

**INFORME DE EVALUACIÓN TÉCNICA  
 INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR OFERTAS NO. FPT-050-2012**

**OBJETO:** “Estudios Y Diseños Del Malecón- Alameda Turística De Quibdó, de acuerdo con el convenio FONTUR – MUNICIPIO DE QUIBDÓ, localizado en la zona urbana del municipio de Quibdó departamento del Chocó”

Para este proceso se recibió en las oficinas del Consorcio Alianza Turística, administrador del Fondo Nacional de Turismo, la siguiente propuesta:

No.	PROPONENTES
1	CONDISEÑO ARQUITECTOS S.A
2	CARLOS CABAL HIDALGO.
3	CONSORCIO RENACER conformado por: Jorge Álvaro Sanchez Blanco- 33% Gustavo Palacios Rubiano- 34% Proyectos De Ingenieria PBS SAS- 33%
4	CONSORCIO DARIEN conformado por: Carlos Alonso Chamat Reyes- 20% Luis Felipe Charry del Basto - 20% Estudios y proyectos civiles Ltda.- 30% Carlos Chamat Arquitectos SAS- 30%

**CRITERIOS DE SELECCIÓN DE LAS PROPUESTAS:**

Los criterios de selección a tener en cuenta en el presente proceso de selección son los siguientes:

CRITERIO	CALIFICACION
VISITA OBLIGATORIA	HABILITA/NO HABILITA
EXPERIENCIA GENERAL	HABILITA/NO HABILITA
EQUIPO DE TRABAJO	HABILITA/NO HABILITA
EXPERIENCIA ESPECÍFICA	300 PUNTOS
EQUIPO MINIMO DE TRABAJO	500 PUNTOS
VALOR DE PROPUESTA ECONÓMICA	200 PUNTOS
TOTAL	1000

- VISITA OBLIGATORIA: HABILITANTE

Revisión:

No.	PROponentes	CERTIFICACION DE VISITA OBLIGATORIA	EVALUACION
1	CONDISEÑO ARQUITECTOS S.A	Presentada	HABILITADO
2	CARLOS CABAL HIDALGO	Presentada	HABILITADO
3	CONSORCIO RENACER	Presentada	HABILITADO
4	CONSORCIO DARIEN	Presentada	HABILITADO

• **EXPERIENCIA GENERAL : HABILITANTE**

Requisito: experiencia en estudios o consultorías de diseños arquitectónicos que en sus actividades incluyan urbanismo y/o espacio público y/o paisajismo de mínimo 20.000 m2 en los que participó en los últimos diez (10) años.

La experiencia general se deberá certificar en mínimo dos (2) máximo tres (3) certificaciones válidas de contratos. Deberá también relacionar el tiempo de ejecución de cada proyecto en meses y el valor de cada contrato.

La sumatoria de las certificaciones deberá ser igual o mayor al 70% del presupuesto estimado para el presente proceso de selección.

En caso de que las certificaciones no cumplan con lo exigido, se considerará el criterio respectivo como "No Habilitante".

El FONTUR se reserva el derecho de verificar la información presentada. En caso de que sea falsa o inexacta, el proponente será descalificado y su propuesta no será tenida en cuenta.

**Revisión:**

No.	PROponente	DOCUMENTOS PRESENTADOS	EVALUACION
1	CONDISEÑO ARQUITECTOS S.A	1. Certificación de Diseños arquitectónico para nueva sede del Hospital San Vicente de Paul, Rionegro. Área: 92.000 m2. Fecha: septiembre de 2006. 2. Certificación de Diseños arquitectónico del centro comercial puerta del Norte II, Bello. Área: 73.941 m2. Fecha: diciembre de 2007. 3. Certificación de Adición de áreas clínicas, crecimiento del Instituto de cancerología, áreas de servicio técnico y de parqueo de la clínica las Américas, Medellín. Área: 25.069 m2. Fecha: octubre de 2008.  Las certificaciones presentadas no describen las áreas correspondientes a <i>urbanismo y/o espacio público y/o paisajismo de mínimo 20.000 m2</i> . Por	NO HABILITADO

		<p>lo tanto no cumple con lo solicitado.</p> <p>Los contratos fueron ejecutados dentro del plazo establecido menor a 10 años y la sumatoria de los contratos es igual al 1618 SMMVL valor mayor al 70% del presupuesto estimado (963 SMMVL) solicitado.</p>	
2	CARLOS CABAL HIDALGO	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Certificación de Diseños arquitectónico – urbanístico para la recuperación del espacio público del centro histórico de Santa Marta. Área espacio público: 216.769,86 m2. Fecha: noviembre de 2007. Valor \$1.073.486.095.</li> <li>2. Certificación de optimización de Diseño urbanístico, arquitectónico y paisajístico de corredores de Espacio Público del S.I.T.M. del distrito de Cartagena D.T.C. Área espacio público: 171.099 m2. Fecha: enero de 2008. valor:\$80.000.000</li> <li>3. Certificación de Diseño urbano, arquitectónico y paisajístico del espacio público de la carretera Ye de Ciénaga, Santa Marta, y del a vía alterna al puerto de Santa Marta. Área diseño urbano: 447.284 m2. Fecha: febrero de 2009. valor:\$350.581.000</li> </ol> <p>Las certificaciones presentadas describen diseños de áreas de urbanismo y espacio público de 835.152 m2, valor superior a lo solicitado</p> <p>Los contratos fueron ejecutados dentro del plazo establecido menor a 10 años y la sumatoria de los contratos es igual al 3.354 SMMVL valor mayor al 70% del presupuesto estimado (963 SMMVL) solicitado.</p>	HABILITADO
3	CONSORCIO RENACER	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Certificación de Estudios y Diseños de la cicloruta Bosa – Américas- centro, Estudios y diseños de los andenes tramo Agoberto Mejía en Bogotá. Complemento y ajuste a los Estudios y diseños de la cicloruta avenida Bosa y diseño de los andenes de la avenida Bosa en Bogotá. Área: 93.940,82 m2. Fecha: octubre de 2009.</li> <li>2. Certificación de Realización de diseños arquitectónicos y de ingeniería y viabilización de proyectos cofinanciados con recursos de Ley 21 de 1982 – consultoría a Diseños técnicos para construcción, ampliación, adecuación remodelación, diseño de exteriores y obras de urbanismo en general de centros educativos en diferentes municipios del grupo 4. Área de diseño urbano y paisajista: 170.716,34 m2. Fecha: abril de 2005. valor:\$898.076.715,17</li> <li>3. Certificación de Realización de diseños arquitectónicos y de ingeniería y viabilización de proyectos cofinanciados con recursos de</li> </ol>	HABILITADO

		<p>Ley 21 de 1982 – consultoría a Diseños técnicos para construcción, ampliación, adecuación remodelación, diseño de exteriores y obras de urbanismo en general de centros educativos en diferentes municipios del grupo 3. Área de diseño urbano y paisajista: 557.690,77 m2. Fecha: abril de 2005. valor:\$729.836.602,21</p> <p>Las certificaciones presentadas describen diseños de áreas de urbanismo y paisajista de 822.347,93 m2, valor superior a lo solicitado.</p> <p>Los contratos fueron ejecutados dentro del plazo establecido menor a 10 años y la sumatoria de los contratos es igual al 4.547,24 SMMVL valor mayor al 70% del presupuesto estimado (963 SMMVL) solicitado.</p>	
3	CONSORCIO DARIEN	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Certificación de Desarrollo arquitectónico de los planes directores y los estudios de 4 parques zonales en Bogotá. Área diseño espacio público: 108.079,118 m2. Fecha: mayo de 2012. valor:\$271.535.000</li> <li>2. Certificación de Diseños y estudios técnicos de diferentes parques de la localidad de Ciudad Bolívar de Bogotá. Área diseño espacio público: 51.559,95m2. Fecha: agosto de 2009. valor:\$124.050.573</li> <li>3. Certificación de consultoría para las iniciativas presentadas al proyecto obras de participación ciudadana grupo 6. Área de diseño de espacio público: 59.260,93 m2. Fecha: agosto de 2007. valor: \$209.529.168.</li> </ol> <p>Las certificaciones presentadas describen diseños de áreas de urbanismo, paisajismo y espacio público por 218.900 m2, valor superior a lo solicitado.</p> <p>Los contratos fueron ejecutados dentro del plazo establecido menor a 10 años y la sumatoria de los contratos es igual al 1.211,92 SMMVL valor mayor al 70% del presupuesto estimado (963 SMMVL) solicitado.</p>	HABILITADO

• **EQUIPO MINIMO DE TRABAJO**

El proponente deberá presentar un equipo mínimo de trabajo que cumpla con lo siguiente:

**DIRECTOR DE ESTUDIOS Y DISEÑOS:**

El Director del proyecto será el interlocutor ante FONTUR, en los temas técnicos y

administrativos relacionados con el contrato.

Formación académica	Profesión	Perfil mínimo requerido: Título de profesional en: arquitectura con una experiencia igual o mayor a diez (10) años, contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional. Deberá tener postgrado en áreas administrativas o propias de su profesión: Especialización, maestría o superior.
Experiencia	Específica	Debe acreditar treinta y seis (36) meses como contratista o director de estudios o consultorías de diseños de obras civiles o arquitectónicas.
Dedicación	100%	
Cantidad	Uno (1)	

**ARQUITECTO DISEÑADOR (Cantidad 1)**

Formación académica	Profesión	Perfil mínimo requerido: Título de profesional en: arquitectura con una experiencia igual o mayor a ocho (8) años, contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional. Deberá tener postgrado en diseño arquitectónico, diseño urbano o urbanismo: Especialización, maestría o superior.
Experiencia	Específica	Debe acreditar veinticuatro (24) meses como contratista o director, o arquitecto diseñador en la elaboración de diseños arquitectónicos o diseños urbanos.
Dedicación	100%	
Cantidad	Uno (1)	

**INGENIERO ESTRUCTURAL (cantidad 1)**

Formación académica	Profesión	Perfil mínimo requerido: Título de profesional en ingeniería civil con una experiencia igual o mayor a ocho (8) años, contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional. Deberá tener postgrado en estructuras: Especialización, maestría o superior.
Experiencia	Específica	Debe acreditar veinticuatro (24) meses en elaboración de diseños y calculo estructural de obras civiles o arquitectónicas.
Dedicación	El proponente deberá establecer la dedicación del profesional al proyecto mediante certificación, e incluirla en la propuesta económica.	
Cantidad	Uno (1)	

**ASESOR EN ILUMINACIÓN (cantidad 1)**

Formación académica	Profesión	Perfil mínimo requerido: Título de profesional como INGENIERO ELÉCTRICO, con una experiencia igual o mayor a ocho (8) años, contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional.
---------------------	-----------	---

Experiencia	Específica	Debe acreditar veinticuatro (24) meses como consultor en diseños de iluminación en espacios urbanos y/o relacionados.
Dedicación	El proponente deberá establecer la dedicación del profesional al proyecto mediante certificación, e incluirla en la propuesta económica.	
Cantidad	Uno (1)	

**INGENIERO AMBIENTAL (cantidad 1)**

Formación académica	Profesión	Perfil mínimo requerido: Título de profesional como Ingeniero Ambiental, con una experiencia igual o mayor a ocho (8) años, contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional.
Experiencia	Específica	Debe acreditar veinticuatro (24) meses como consultor en planes de manejo ambiental o estudios ambientales, en obras de infraestructura.
Dedicación	El proponente deberá establecer la dedicación del profesional al proyecto mediante certificación, e incluirla en la propuesta económica.	
Cantidad	Uno (1)	

**ANTROPÓLOGO (cantidad 1)**

Formación académica	Profesión	Perfil mínimo requerido: Título de profesional en Antropología, con una experiencia igual o mayor a ocho (8) años, contados a partir de la fecha de grado.
Experiencia	Específica	Debe acreditar veinticuatro (24) meses como consultor en estudios antropológicos o sociales.
Dedicación	El proponente deberá establecer la dedicación del profesional al proyecto mediante certificación, e incluirla en la propuesta económica.	
Cantidad	Uno (1)	

**Revisión:**

No.	PROPONENTE	DOCUMENTOS PRESENTADOS	EVALUACION
2	CARLOS CABAL HIDALGO	<p><b>Director de estudios y diseños:</b>                      Nombre: Carlos Cabal Hidalgo                      Profesión: Arquitecto – Cumple                      Experiencia general: Cumple con lo requerido desde el 20 de febrero de 1997                      Postgrado: Maestría en Hábitat – Cumple                      Experiencia especificada: Cumple con los 36 meses demostrada en 3 certificaciones</p> <p><b>Arquitecto diseñador:</b>                      Nombre: María Carolina González Giraldo                      Profesión: Arquitecto – Cumple                      Experiencia general: Cumple con lo requerido desde el 28 de noviembre de 2003</p>	HABILITADO

		<p>Postgrado: Especialización en Diseño Urbano                  Experiencia especificada: Cumple con los 24 meses demostrada en 4 certificaciones</p> <p><b>Ingeniero estructural:</b>                  Nombre: Jorge Alberto Padilla Romero                  Profesión: Ingeniero Civil – Cumple                  Experiencia general: Cumple con lo requerido desde el 09 de diciembre de 1981                  Postgrado: Maestría en Estructuras                  Experiencia especificada: Cumple con los 24 meses demostrada en 3 certificaciones.</p> <p><b>Asesor en Iluminación:</b>                  Nombre: Álvaro Alberto Manjarres Ferreira                  Profesión: Ingeniero Electricista – Cumple                  Experiencia general: Cumple con lo requerido desde el 15 de noviembre de 1995                  Experiencia especificada: Cumple con los 24 meses demostrada en 4 certificaciones</p> <p><b>Ingeniero ambiental:</b>                  Nombre: Romber José Barraza Rodríguez                  Profesión: Ingeniero Sanitario y Ambiental – Cumple                  Experiencia general: Cumple con lo requerido en TP desde el 21 de febrero de 2002                  Experiencia especificada: Cumple con los 24 meses demostrada en 3 certificaciones</p> <p><b>Antropólogo:</b>                  Nombre: Ernesto Gutiérrez Barrero                  Profesión: Antropólogo – Cumple                  Experiencia general: Cumple con lo requerido en TP desde el 1 de julio de 1983                  Experiencia especificada: Cumple con los 24 meses demostrada en 3 certificaciones</p>	
3	CONSORCIO RENACER	<p>Director de estudios y diseños                  Nombre: Jorge Enrique Díaz Palacios                  Profesión: Arquitecto – Cumple                  Experiencia general: Cumple con lo requerido TP desde el 1 de abril de 1981                  Postgrado: Maestría de Arquitectura – Cumple                  Experiencia especificada: Cumple con los 36 meses demostrada en una (1) certificación</p> <p>Arquitecto diseñador:                  Nombre: Ángela María Moreno Bonilla                  Profesión: Arquitecto – Cumple                  Experiencia general: Cumple con lo requerido TP desde el 15 de septiembre de 2003                  Postgrado: Especialización en Diseño Urbano                  Experiencia especificada: Cumple con los 24 meses demostrada en una (1) certificación</p>	HABILITADO

		<p>Ingeniero estructural:                  Nombre: Ismael Santana Santana                  Profesión: Ingeniero Civil – Cumple                  Experiencia general: Cumple con lo requerido TP desde el 22 de mayo de 1986                  Postgrado: Especialista en Estructuras                  Experiencia especificada: Cumple con los 24 meses demostrada en una (1) certificación</p> <p>Asesor en Iluminación:                  Nombre: Hernando Gómez Casas                  Profesión: Ingeniero Electricista – Cumple                  Experiencia general: Cumple con lo requerido desde el 23 de septiembre de 1968                  Experiencia especificada: Cumple con los 24 meses demostrada en 2 certificaciones</p> <p>Ingeniero ambiental:                  Nombre: Gustavo Márquez Gómez                  Profesión: Ingeniero Ambiental y Sanitario – Cumple                  Experiencia general: Cumple con lo requerido en TP desde el 21 de febrero de 2002                  Experiencia especificada: Cumple con los 24 meses demostrada en una (1) certificación.</p> <p>Antropólogo:                  Nombre: Jaime Fernando Gutiérrez Mejía                  Profesión: Antropólogo – Cumple                  Experiencia general: Cumple, fecha del grado desde el 2 de abril de 2004                  Experiencia especificada: Cumple con los 24 meses demostrada en cuatro (4) certificaciones</p>	
4	<p>CONSORCIO                  DARIEN</p>	<p><b>Director de estudios y diseños</b>                  Nombre: Carlos Chamat                  Profesión: Arquitecto – Cumple                  Experiencia general: Cumple con lo requerido T.P. desde el 19 de SEPTIEMBRE de 1996                  Postgrado: Especialista en Diseño Urbano – Cumple                  Experiencia especificada: Cumple con más de 36 meses, presenta 8 certificaciones.</p> <p><b>Arquitecto diseñador:</b>                  Nombre: Álvaro González Rosas                  Profesión: Arquitecto – Cumple                  Experiencia general: Cumple con lo requerido desde el 29 de enero de 2001                  Postgrado: Especialización en Diseño Urbano- Cumple                  Experiencia especificada: Cumple con más 24 meses, presenta 5 certificaciones</p> <p><b>Ingeniero estructural:</b></p>	<p>HABILITADO</p>

		<p>Nombre: Luis Henan Mahecha Pulido                  Profesión: Ingeniero Civil – Cumple                  Experiencia general: Cumple con lo requerido desde el 21 de septiembre de 1995                  Postgrado: Especialista en Estructuras                  Experiencia especificada: Cumple con más de 24 meses demostrada en 10 certificaciones</p> <p><b>Asesor en Iluminación:</b>                  Nombre: Jorge Enrique Zuluaga Villegas                  Profesión: Ingeniero Electricista – Cumple                  Experiencia general: Cumple con lo requerido desde el año 2000                  Experiencia especificada: Cumple con más de 24 meses demostrada en 9 certificaciones</p> <p><b>Ingeniero ambiental:</b>                  Nombre: Luisa Fernanda Rozo Ávila                  Profesión: Ingeniero Ambiental y Sanitario – Cumple                  Experiencia general: Cumple con lo requerido en TP desde el 21 de agosto de 1997                  Experiencia especificada: Cumple con los 24 meses demostrada en 4 certificaciones.</p> <p><b>Antropólogo:</b>                  Nombre: Freddy Rodriguez Saza                  Profesión: Antropólogo – Cumple                  Experiencia general: Cumple, fecha del grado desde el 11 de abril de 2003                  Experiencia especificada: Cumple con los 24 meses demostrada en una (1) certificación.</p>	
--	--	--	--

**RESUMEN**

No.	PROponentes	Evaluación
1	CONDISEÑO ARQUITECTOS S.A	NO HABILITADO
2	CARLOS CABAL HIDALGO	HABILITADO
3	CONSORCIO RENACER	HABILITADO
4	CONSORCIO DARIEN	HABILITADO

• **EXPERIENCIA ESPECÍFICA: (300)**

Se verificará mediante la presentación de máximo tres (3) certificaciones de contratos de estudios o consultorías de diseño arquitectónicos terminados, ejecutados en los últimos cinco (5) años, en cuyo objeto esté relacionado lo siguiente:

- Un (1) Contrato de consultoría como contratista de estudios o diseños de obras civiles o arquitectónicas, en el cual, dentro de sus actividades contemple:

malecones o parques urbanos o senderos peatonales o ciclorutas o parques temáticos o diseños de renovación urbana, ejecutados en los últimos cinco (5) años.

- Un (1) Contrato de consultoría como contratista de estudios o diseños de obras civiles o arquitectónicas, en el cual, dentro de sus actividades contemple la elaboración de estudios patológicos, calificación y diagnóstico, de edificaciones civiles o arquitectónicas, en los últimos cinco (5) años.
- Un (1) contrato de consultoría como contratista de estudios o diseños de obras civiles o arquitectónicas, en el cual dentro de sus actividades incluya diseños eléctricos, hidrosanitarios, estructural, estudio geotécnico y de suelos, diseño de redes de servicios públicos, de voz y datos, presupuestos de obras y especificaciones técnicas, en los últimos cinco (5) años.

Nota: una vez sumados los tres contratos deberán ser igual o mayor 100% o más del presupuesto oficial de la presente invitación, expresado en SMMLV del año de la suscripción del contrato.

Si el proponente, presenta certificación de un contrato ejecutado, el cual cumple con 2 o más de los requisitos anteriores, podrá ser evaluado.

**Evaluación:**

El proponente que aporte las certificaciones de acuerdo a lo solicitado y cuya sumatoria tenga el mayor valor económico expresado en SMMLV, del año de la suscripción del contrato, obtendrá trescientos (300) puntos, las demás propuestas se calificarán proporcionalmente aplicando una regla de tres simple.

***En caso de que los proponentes no presenten las certificaciones o sumadas las tres no cumplan con el 100%, será descalificado.***

En el caso de consorcios o uniones temporales se tendrá en cuenta el porcentaje de participación de cada uno de los miembros de la referida figura asociativa.

Las certificaciones de la experiencia específica en ningún caso podrán ser las mismas presentadas para la experiencia general.

No.	PROPONENTE	DOCUMENTOS PRESENTADOS	EVALUACION
2	CARLOS CABAL HIDALGO	1. Certificación de Diseño de paisajismo, urbanismo, espacio público de las intersecciones de ciénaga a Alcatraces – aeropuerto – Ye de Gaira – La lucha – 11 de noviembre – Mamatoco y los estudios técnicos geométricos, estructurales hidrosanitarios y eléctrico en Magdalena. <b>–cumple</b> 2. Certificación de Estudios y Diseños de la doble calzada, sector Tasajera- variante Sur de Ciénaga – Ye de ciénaga, y los estudios técnicos topográficos, geotécnicos, geométricos, hidrológicos, hidráulicos y estructurales en el	0 PUNTOS

		<p>Departamento de Magdalena. <b>-cumple</b>                  Se solicitó aclaración por correo electrónico, y se recibió respuesta el 14/01/ 2013, se anexa copia.</p> <p>3. Certificación de estudios y diseños para la rehabilitación de las vías correspondientes a las rutas de la Terminal intermunicipal Pedro Romero – cresco y Campanos-Trece de Junio – Gaviotas- Centro Portal del Bosque y Rodeo – España y la coordinación de los estudios técnicos Estructurales, Topográficos, Hidráulicos, geométricos y geotécnico para el sistema integrado de transporte masivo de pasajeros para Cartagena de Indias D.T.C. <b>- no cumple</b>, no incluye dentro de sus actividades, diseños eléctricos, de voz y datos, presupuesto y especificaciones técnicas.</p> <p>Presentó las certificaciones pero una de ellas no cumple con todos los requisitos solicitados.</p> <p>Los contratos fueron ejecutados dentro del plazo establecido menor a 5 años y la sumatoria de los contratos es mayor al 100% del presupuesto oficial expresado en SMMLV.</p>	
3	CONSORCIO RENACER	<p>1. Certificación del desarrollo arquitectónico de los planes directores y los estudios y diseños técnicos de los parques zonales la Esperanza, las margaritas y tabora de Bogotá D.C <b>- cumple</b></p> <p>2. Certificación de estudios y Diseños técnicos, así como prestar la asistencia requerida a las entidades territoriales del Grupo 3 para que los proyectos cofinanciados con Ley 21 para inversión de infraestructura y dotación en instituciones educativa estatales se viabilicen. <b>- no cumple</b>, no detalla que dentro de sus actividades incluya diseños de voz y datos.</p> <p>3. Certificación de Realización de Estudios de vulnerabilidad estructural para la central de Apulo, Cruces, San Fernando, Kennedy y centenario en el Municipio de Girardot y la central Ricaurte.- <b> cumple</b></p> <p>Presentó las certificaciones pero una de ellas no cumple con todos los requisitos solicitados.</p> <p>Los contratos fueron ejecutados dentro del plazo establecido menor a 5 años y la sumatoria de los contratos es mayor al 100% del presupuesto oficial expresado en SMMLV.</p>	0 PUNTOS
4	CONSORCIO DARIEN	<p>1. Certificación DE Estudios Técnicos y Diseños detallados de Espacio Público para las obras de intervención a escala barrial a las localidades de Ciudad Bolívar, Usme San Cristóbal y Bosa en Bogotá D.C. - <b>Cumple</b></p> <p>2. Estudios de suelos, estudios de patología</p>	0 PUNTOS

		<p>estructural, estudios de calificación y diagnóstico estructural, estudios de vulnerabilidad sísmica de las edificaciones actuales de las plantas 1, 2, 3 y 4, del edificio centro de distribución nacional de Quala s.a. – <b>cumple</b></p> <p>3. Consultoría para realizar los estudios y diseños del proyecto recuperación del espacio público y construcción de un malecón en el municipio de ciénaga, Magdalena. – <b>no cumple</b>, no detalla que dentro de sus actividades incluya diseños eléctricos, hidrosanitarios, estructural, diseño de redes de servicios públicos, de voz y datos.</p> <p>Presentó las certificaciones pero una de ellas no cumple con todos los requisitos solicitados.</p> <p>Los contratos fueron ejecutados dentro del plazo establecido menor a 5 años y la sumatoria de los contratos es mayor al 100% del presupuesto oficial expresado en SMMLV.</p>	
--	--	--	--

• **FORMACIÓN Y EXPERIENCIA DE LOS PROFESIONALES Y EXPERTOS DEL EQUIPO DE TRABAJO (500)**

El contratista deberá contar con el equipo profesional de trabajo necesario para la ejecución de las obras. En todo caso el personal mínimo requerido es el siguiente:

**ARQUITECTO PAISAJISTA (cantidad 1)**

Los cien (100) puntos se otorgan así:

Formación académica	Profesión	Perfil mínimo requerido: Título de profesional en: arquitectura con una experiencia igual o mayor a ocho (8) años, contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional. Deberá tener postgrado en paisajismo o urbanismo: Especialización, maestría o superior.
Experiencia	Específica	Debe acreditar veinticuatro (24) meses como arquitecto diseñador de estudios de paisajismo y/o relacionadas.
Dedicación	El proponente deberá establecer la dedicación del profesional al proyecto mediante certificación, e incluirla en la propuesta económica.	
Cantidad	Uno (1)	

**INGENIERO ELÉCTRICO (cantidad 1)**

Los cien (100) puntos se otorgan así:

Formación académica	Profesión	Perfil mínimo requerido: Título de profesional en: Ingeniería Eléctrica con una experiencia igual o mayor a ocho (8) años, contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional.
	Específica	Debe acreditar veinticuatro (24) meses como

Experiencia		consultor en diseños eléctricos a obras de infraestructura, y/o relacionadas con el diseños de obras de ingeniería o arquitectura.
Dedicación	El proponente deberá establecer la dedicación del profesional al proyecto mediante certificación, e incluirla en la propuesta económica.	
Cantidad	Uno (1)	

**PROFESIONAL HIDRÁULICO (cantidad 1)**

Los cien (100) puntos se otorgaran así:

Formación académica	Profesión	Perfil mínimo requerido: Título de profesional en: Ingeniería hidráulica o ing. Civil con especialización en Hidráulica, con una experiencia igual o mayor a ocho (8) años, contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional.
Experiencia	Específica	Debe acreditar veinticuatro (24) meses como consultor en diseños hidráulicos en obras de infraestructura que incluya obras de urbanismo.
Dedicación	El proponente deberá establecer la dedicación del profesional al proyecto mediante certificación, e incluirla en la propuesta económica.	
Cantidad	Uno (1)	

**PROFESIONAL EN BIOLOGÍA (cantidad 1)**

Los cien (100) puntos se otorgaran así:

Formación académica	Profesión	Perfil mínimo requerido: Título de profesional como Biólogo, con una experiencia igual o mayor a ocho (8) años, contados a partir de la fecha de grado.
Experiencia	Específica	Debe acreditar veinticuatro (24) meses como consultor en flora y fauna.
Dedicación	El proponente deberá establecer la dedicación del profesional al proyecto mediante certificación, e incluirla en la propuesta económica.	
Cantidad	Uno (1)	

**PROFESIONAL EN VÍAS (cantidad 1)**

Los cien (100) puntos se otorgaran así:

Formación académica	Profesión	Perfil mínimo requerido: Título de profesional como ingeniero de vías o ingeniero civil con especialización en vías o pavimentos, con una experiencia igual o mayor a ocho (8) años, contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional.
Experiencia	Específica	Debe acreditar veinticuatro (24) meses como consultor en diseño de pavimentos o vías.

Dedicación	El proponente deberá establecer la dedicación del profesional al proyecto mediante certificación, e incluirla en la propuesta económica.
Cantidad	Uno (1)

**Revisión:**

No.	PROPONENTE	DOCUMENTOS PRESENTADOS	EVALUACION
2	CARLOS CABAL HIDALGO	<p>Arquitecto Paisajista:                      Nombre: Arturo Monroy                      Profesión: Arquitecto – Cumple                      Experiencia general: Cumple con lo requerido TP desde el 23 de mayo de 1985                      Postgrado: Especialización en Diseño Urbano                      Experiencia especificada: Cumple con los 24 meses demostrada en tres (3) certificaciones                      Puntaje : 100 PUNTOS</p> <p>Ingeniero eléctrico:                      Nombre: Juan Mauricio Márquez Hincapié                      Profesión: Ingeniero Electricista – Cumple                      Experiencia general: Cumple con lo requerido TP desde el 23 de febrero de 1995                      Experiencia especificada: Cumple con los 24 meses demostrada en dos (2) certificaciones                      Puntaje : 100 PUNTOS</p> <p>Profesional hidráulico:                      Nombre: Roberto Montiel Rodriguez                      Profesión: Ingeniero Hidráulico – Cumple                      Postgrado: Masters en sciences en obra hidrotecnia y centrales hidroeléctricas                      Experiencia general: Cumple con lo requerido TP desde el 21 de marzo de 1991                      Experiencia especificada: Cumple con los 24 meses demostrada en dos (2) certificaciones                      Puntaje : 100 PUNTOS</p> <p>Profesional en biología:                      Nombre: Anatoly Marín Vásquez                      Profesión: Biólogo – Cumple                      Experiencia general: Cumple con la experiencia. La fecha de grado es del 17 de diciembre de 2004                      Experiencia especificada: Cumple con los 24 meses demostrada en tres (3) certificaciones                      Puntaje : 100 PUNTOS</p> <p>Profesional en vías:                      Nombre: Juan Carlos Morales Alba                      Profesión: Ingeniero Civil, con especialización en Diseño y Construcción de Vías y Aeropistas – Cumple                      Experiencia general: Cumple con lo requerido en</p>	500 PUNTOS

		<p>TP desde el 15 de julio de 1981                  Experiencia especificada: Cumple con los 24 meses demostrada en tres (3) certificaciones                  Puntaje : 100 PUNTOS</p>	
3	<p>CONSORCIO                  RENACER</p>	<p>Arquitecto paisajista:                  Nombre: Orlando Campos Reyes                  Profesión: Arquitecto – Cumple                  Experiencia general: Cumple con lo requerido TP desde el 18 de enero de 1984                  Postgrado: cumple.                  Experiencia especificada: Cumple con los 24 meses demostrada en dos (2) certificaciones                  Puntaje : 100 PUNTOS</p> <p>Ingeniero eléctrico:                  Nombre: Eduardo Perdomo                  Profesión: Ingeniero Electricista – Cumple                  Experiencia general: Cumple con lo requerido TP desde el 18 de mayo de 1970                  Experiencia especificada: Cumple con los 24 meses demostrada en dos (2) certificaciones                  Puntaje : 100 PUNTOS</p> <p>Profesional hidráulico:                  Nombre: German Gabriel Rodriguez Suarez                  Profesión: Ingeniero Civil con especialización en Recursos Hidráulicos – Cumple                  Experiencia general: Cumple con lo requerido TP desde el 20 de agosto de 1987                  Experiencia especificada: Cumple con los 24 meses demostrada en una (1) certificación                  Puntaje : 100 PUNTOS</p> <p>Profesional en biología:                  Nombre: Miguel Ángel Quimbayo Cardona                  Profesión: Biólogo – Cumple                  Experiencia general: Cumple con la experiencia. La fecha de grado es del 15 de febrero de 2002                  Experiencia especificada: Cumple con los 24 meses demostrada en una (1) certificación                  Puntaje : 100 PUNTOS</p> <p>Profesional en vías:                  Nombre: Carlos Mauricio Boton Gómez                  Profesión: Ingeniero Civil, con maestría en Geotecnia e infraestructura vial – Cumple                  Experiencia general: Cumple con lo requerido en TP desde el 24 de abril de 2003                  Experiencia especificada: Cumple con los 24 meses demostrada en una (1) certificación                  Puntaje : 100 PUNTOS</p>	500 PUNTOS
4	<p>CONSORCIO                  DARIEN</p>	<p>Arquitecto paisajista:                  Nombre: Carlos Eduardo Sabogal Florez                  Profesión: Arquitecto – Cumple                  Experiencia general: Cumple con lo requerido TP</p>	500 PUNTOS

		<p>desde el 12 de octubre de 2000                  Postgrado: Maestría en Arquitectura del Paisaje                  Experiencia especificada: Cumple con los 24 meses demostrada en tres (3) certificaciones                  Puntaje: 100 puntos</p> <p>Ingeniero eléctrico:                  Nombre: Juan Manuel Cepeda Suarez                  Profesión: Ingeniero Electricista – Cumple                  Experiencia general: Cumple con lo requerido TP desde 1986                  Experiencia especificada: Cumple con los 24 meses demostrada en cuatro (4) certificaciones                  Puntaje: 100 puntos</p> <p>Profesional hidráulico:                  Nombre: Abelino García Guacaneme                  Profesión: Ingeniero Civil con especialización en recursos hidráulicos – Cumple                  Experiencia general: Cumple                  Experiencia especificada: Cumple con los 24 meses demostrada en siete (7) certificaciones                  Puntaje: 100 puntos</p> <p>Profesional en biología:                  Nombre: Héctor Felipe Rios Alzate                  Profesión: Biólogo – Cumple                  Experiencia general: Cumple con lo experiencia. La fecha de grado es del 13 de diciembre de 2001                  Experiencia especificada: Cumple con los 24 meses demostrada en seis (6) certificaciones                  Puntaje: 100 puntos</p> <p>Profesional en vías:                  Nombre: José Ricardo Niño Velandia                  Profesión: Ingeniero Civil, con especialización en Geotecnia y Pavimentos                  Experiencia general: Cumple con lo requerido en TP - Cumple                  Experiencia especificada: Cumple con los 24 meses demostrada en tres (3) certificaciones                  Puntaje: 100 puntos</p>	
--	--	--	--

• **PROPUESTA ECONÓMICA:**

La evaluación del precio de la propuesta tendrá una asignación máxima de doscientos (200) puntos.

La ENTIDAD CONTRATANTE verificará que las propuestas económicas no contengan errores aritméticos y si es procedente, efectuará la rectificación de los errores que encuentre de la siguiente manera:



El oferente deberá ponderar su propuesta económica entre el 95% y el 100% del presupuesto oficial estimado (POE). De ninguna manera podrá sobrepasar por encima el 100% del (POE) ni podrá ser inferior al 95% del (POE), si el contratista llegase a presentar una propuesta por fuera de los límites establecidos será descalificado.

El proponente debe tener en cuenta para formular su propuesta económica que es a PRECIO GLOBAL FIJO SIN FORMULA DE REAJUSTE, el cual deberá presentar en medio físico y magnético, teniendo en cuenta, entre otros, los siguientes aspectos:

- a. Todos los valores deberán estar ajustados sin decimales y expresados en pesos colombianos.
- b. El oferente no podrá, en ningún caso, modificar los ítems (codificación, descripción y especificación).

Se asignará el máximo puntaje de doscientos (200) puntos, al oferente que presente la oferta que se acerque más a la media geométrica expresada ésta en pesos, es decir que se encuentre entre el (95% al 100% del Presupuesto Oficial).

Para el resto de propuestas, se restaran de a 20 puntos en orden de cercanía a la media geométrica por debajo, agotadas las ofertas por debajo de la media geométrica se continuará restando de a 20 puntos a las que estén por encima en orden de cercanía a la media geométrica.

La calificación se dará de la siguiente manera:

puesto	Porcentaje entre el 95% al 100% del POE	calificación
1	Más cercano a la media geométrica entre el 100% y el 95%	200
2	El siguiente al 1 puesto	180
3	El Siguiete al 2 Puesto	160
4	El siguiente al 3 Puesto	140
5	El siguiente al 4 puesto	120
Si hay más de 5 propuestas válidas para las siguientes se descontara 20 puntos a cada propuesta valida.		

Para la evaluación de la propuesta económica se establecerá un presupuesto promedio mediante la aplicación de la siguiente fórmula:

$$MG = \sqrt[n]{P1 * P2 * P3 * P4 . . Pn}$$

En donde:

**P1, P2, ...Pn** = Presupuesto de cada oferta

**n**= donde n corresponde al número de propuestas hábiles presentadas

Para el cálculo del presupuesto promedio se tendrán en cuenta todas las propuestas hábiles presentadas.

Revisión

Límites superior e inferior para aceptar las ofertas económicas

El límite superior es el presupuesto oficial referente que corresponde a **\$780.000.000** y el límite inferior es el 95% de este valor, es decir; **\$741.000.000**.

Verificación y Revisión Matemática

PROPONENTE: CARLOS CABAL HIDALGO

En los cuadros que se presentan a continuación, se tiene la revisión matemática de la propuesta del oferente de acuerdo con los formatos del proceso. El valor presentado es de \$759.724.421. El factor multiplicador verificado es de 2.00 (200%) y El costo revisado de la propuesta se ratifica en \$759.724.421, cuantía dentro de los límites superior e inferior del presupuesto oficial. Por lo anterior la propuesta económica es válida.

ANÁLISIS FACTOR MULTIPLICADOR	
A. SUELDO	100,00%
B. PRESTACIONES SOCIALES	58,31%
C. COSTOS INDIRECTOS	10,00%
D. COSTOS DE LEGALIZACION E IMPUESTOS	16,69%
<b>E. SUMA (A+B+C+D)</b>	<b>185,00%</b>
F. HONORARIOS	15,00%
<b>TOTAL FACTOR MULTIPLICADOR (D+F)</b>	<b>200,00%</b>

Actividad	tarifa mensual	Dedicación mensual	Duración total (tiempo de ejecución- meses)	Valor parcial
<b>Costos de personal (1)</b>				
DIRECTOR DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	6.653.000,00	1	5	33.265.000,00
ARQUITECTO DISEÑADOR	5.614.000,00	1	5	28.070.000,00
INGENIERO ESTRUCTURAL	5.614.000,00	0,7	3	11.789.400,00
ASESOR EN ILUMINACIÓN	5.614.000,00	1	2	11.228.000,00
INGENIERO AMBIENTAL	5.614.000,00	0,7	3	11.789.400,00
ANTROPÓLOGO	5.614.000,00	0,7	5	19.649.000,00
ARQUITECTO PAISAJISTA	5.614.000,00	1	5	28.070.000,00
INGENIERO ELÉCTRICO	5.614.000,00	0,75	4	16.842.000,00
PROFESIONAL HIDRÁULICO	5.614.000,00	0,75	4	16.842.000,00
BIÓLOGO	5.614.000,00	0,75	3	12.631.500,00
PROFESIONAL EN VÍAS	5.614.000,00	0,75	2	8.421.000,00
otros				
coordinador consultoría	4.781.000,00	1	5	23.905.000,00
Patología	5.614.000,00	0,5	2	5.614.000,00
ing. Diseño	4.781.000,00	0,5	3	7.171.500,00
Ing. diseño geométrico	4.781.000,00	0,3	3	4.302.900,00
esp oceanografía y muelles	5.614.000,00	0,4	3	6.736.800,00
geotecnia	5.614.000,00	0,5	3	8.421.000,00
pavimentos	5.614.000,00	0,4	2	4.491.200,00

costos y presupuesto	4.781.000,00	0,5	3	7.171.500,00
auxiliar de ing.	1.582.000,00	0,5	5	3.955.000,00
Ing. o Arq. Auxiliar	3.845.000,00	0,5	3	5.767.500,00
dibujante 1	1.659.000,00	1	5	8.295.000,00
topógrafo inspector	1.874.000,00	0,75	3	4.216.500,00
cadenero 1	1.164.000,00	0,75	2	1.746.000,00
cadenero 2	1.012.000,00	0,75	2	1.518.000,00
obreros	1.133.400,00	1	2	2.266.800,00
secretaria	843.000,00	1	5	4.215.000,00
conductor	843.000,00	1	5	4.215.000,00
<b>Subtotal (a)</b>				<b>302.606.000,00</b>
<b>Factor Multiplicador (3)</b>			<b>(b)</b>	<b>2,00</b>
<b>TOTAL COSTO DE PERSONAL (A)</b>				<b>605.212.000,00</b>
<b>Otros costos directos (2)</b>				
Ensayos de laboratorio				29.647.596,00
transporte	4.027.000,00	1	0,75	3.020.250,00
alquiler de equipos	2.855.000,00	6	0,75	12.847.500,00
papelería	1.870.000,00	3	0,75	4.207.500,00
<b>TOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (B)</b>				<b>49.722.846</b>
<b>SUB TOTAL (A) + (B)</b>				<b>654.934.846</b>
IVA	16%			104.789.575
<b>TOTAL</b>				<b>759.724.421</b>

PROPONENTE CONSORCIO RENACER

En los cuadros que se presentan a continuación, se tiene la revisión matemática de la propuesta del oferente de acuerdo con los formatos del proceso. El factor multiplicador presentado y verificado es de 2.43 (243%) arrojando un monto total corregido de \$794.119.180 y el valor presentado por el oferente es de \$764.672.580. Como el valor corregido está por fuera del límite superior del presupuesto oficial, la propuesta es descalificada.

ANÁLISIS FACTOR MULTIPLICADOR	
A. SUELDO	100,00%
B. PRESTACIONES SOCIALES	54,48%
C. COSTOS INDIRECTOS	43,00%
D. COSTOS DE LEGALIZACION E IMPUESTOS	5,52%
<b>E. SUMA (A+B+C+D)</b>	<b>203,00%</b>
F. HONORARIOS	40,00%
<b>TOTAL FACTOR MULTIPLICADOR (D+F)</b>	<b>243,00%</b>

Actividad	tarifa mensual	Dedicación mensual	Duración total (tiempo de ejecución- meses)	Valor parcial
<b>Costos de personal (1)</b>				
DIRECTOR DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	6.000.000,00	40%	5	12.000.000,00
ARQUITECTO DISEÑADOR	4.800.000,00	100%	5	24.000.000,00
INGENIERO ESTRUCTURAL	4.800.000,00	40%	5	9.600.000,00
ASESOR EN ILUMINACIÓN	4.800.000,00	30%	5	7.200.000,00
INGENIERO AMBIENTAL	4.800.000,00	40%	5	9.600.000,00
ANTROPÓLOGO	4.800.000,00	40%	5	9.600.000,00
ARQUITECTO PAISAJISTA	4.800.000,00	40%	5	9.600.000,00
INGENIERO ELÉCTRICO	4.800.000,00	35%	5	8.400.000,00
PROFESIONAL HIDRAULICO	4.800.000,00	35%	5	8.400.000,00
BIÓLOGO	4.800.000,00	40%	5	9.600.000,00
PROFESIONAL EN VÍAS	4.800.000,00	40%	5	9.600.000,00
<b>Otros</b>				
asesor en voz y datos	4.800.000,00	30%	5	7.200.000,00
costos y presupuesto	4.800.000,00	50%	5	12.000.000,00
auxiliar de arq.1	3.600.000,00	100%	5	18.000.000,00
auxiliar de arq.2	3.600.000,00	100%	5	18.000.000,00
auxiliar de arq.3	3.600.000,00	100%	5	18.000.000,00
geotecnia	4.800.000,00	30%	5	7.200.000,00
esp oceanografía	4.800.000,00	10%	5	2.400.000,00
ing. Mecánico	4.800.000,00	10%	5	2.400.000,00
Patología	4.800.000,00	10%	5	2.400.000,00
asesor en muelles fluviales	4.800.000,00	10%	5	2.400.000,00
<b>técnicos</b>				
dibujante 1	2.500.000,00	100%	5	12.500.000,00
dibujante 2	2.500.000,00	100%	5	12.500.000,00
dibujante 3	2.500.000,00	100%	5	12.500.000,00
comisión de topógrafo	3.500.000,00	50%	5	8.750.000,00
<b>Subtotal (a)</b>				<b>253.850.000,00</b>
<b>Factor Multiplicador (3)</b>			<b>(b)</b>	<b>2,43</b>
<b>TOTAL COSTO DE PERSONAL (A)</b>				<b>616.855.500,00</b>
<b>Otros costos directos (2)</b>				
Vehículo transporte personal	1.315.000,00	1	5	6.575.000,00
equipos comunicación	658.000,00	1	5	3.290.000,00
equipos computo	921.000,00	1	5	4.605.000,00
Edición de Informes	1.447.000,00	1	5	7.235.000,00
impresiones planos, plotter, formato	1.315.000,00	1	5	6.575.000,00
adquisición de información	7.890.000,00	1	5	39.450.000,00
<b>TOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (B)</b>				<b>67.730.000,00</b>
<b>SUB TOTAL (A) + (B)</b>				<b>684.585.500,00</b>
IVA	16%			109.533.680,00
<b>TOTAL</b>				<b>794.119.180,00</b>

PROPONENTE CONSORCIO DARIEN

En los cuadros que se presentan a continuación, se tiene la revisión matemática de la propuesta del oferente de acuerdo con los formatos del proceso. El factor multiplicador presentado y verificado es de 2.23 (223%) arrojando un monto total corregido de \$1.118.783.861, y el valor presentado por el oferente es de \$768.331.336. Como el valor corregido está por fuera del límite superior del presupuesto oficial, la propuesta es descalificada

ANÁLISIS FACTOR MULTIPLICADOR	
A. SUELDO	100,00%
B. PRESTACIONES SOCIALES	62,58%
C. COSTOS INDIRECTOS	26,42%
D. COSTOS DE LEGALIZACION E IMPUESTOS	12,00%
<b>E. SUMA (A+B+C+D)</b>	<b>201,00%</b>
F. HONORARIOS	22,00%
<b>TOTAL FACTOR MULTIPLICADOR (D+F)</b>	<b>223,00%</b>

Actividad	tarifa mensual	Dedicación mensual	Duración total (tiempo de ejecución-meses)	Valor parcial
<b>Costos de personal (1)</b>				
DIRECTOR DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	12.300.000,00	100%	5	61.500.000,00
ARQUITECTO DISEÑADOR	8.950.000,00	100%	5	44.750.000,00
INGENIERO ESTRUCTURAL	14.000.000,00	40%	5	28.000.000,00
ASESOR EN ILUMINACIÓN	14.200.000,00	20%	5	14.200.000,00
INGENIERO AMBIENTAL	12.000.000,00	20%	5	12.000.000,00
ANTROPOLOGO	26.000.000,00	20%	5	26.000.000,00
ARQUITECTO PAISAJISTA	9.500.000,00	20%	5	9.500.000,00
INGENIERO ELÉCTRICO	11.600.000,00	20%	5	11.600.000,00
PROFESIONAL HIDRÁULICO	14.200.000,00	20%	5	14.200.000,00
BIÓLOGO	11.900.000,00	20%	5	11.900.000,00
PROFESIONAL EN VÍAS	22.000.000,00	20%	5	22.000.000,00
otros		20%	5	
comisión de topografía	24.600.000,00	20%	5	24.600.000,00
dibujante de topografía	5.800.000,00	20%	5	5.800.000,00
dibujante de topografía	5.800.000,00	20%	5	5.800.000,00
Dibujantes Arq. Y paisajismo1	3.600.000,00	80%	5	14.400.000,00
Dibujantes Arq. Y paisajismo2	3.600.000,00	80%	5	14.400.000,00
Dibujantes Arq. Y paisajismo3	3.600.000,00	80%	5	14.400.000,00
dibujante estructura1	3.800.000,00	30%	5	5.700.000,00
dibujante estructura2	3.800.000,00	30%	5	5.700.000,00
coordinador de campo	5.100.000,00	50%	5	12.750.000,00
profesionales de apoyo1	6.800.000,00	50%	5	17.000.000,00
profesionales de apoyo2	6.800.000,00	50%	5	17.000.000,00
profesionales de apoyo3	6.800.000,00	50%	5	17.000.000,00
<b>Subtotal (a)</b>				<b>410.200.000,00</b>
<b>Factor Multiplicador (3)</b>			<b>(b)</b>	<b>2,23</b>
<b>TOTAL COSTO DE PERSONAL (A)</b>				<b>914.746.000,00</b>
<b>Otros costos directos (2)</b>				
Ensayos de laboratorio				29.647.596,00
transporte	4.027.000,00	1	0,75	3.020.250,00
alquiler de equipos	2.855.000,00	6	0,75	12.847.500,00
papelaría	1.870.000,00	3	0,75	4.207.500,00
<b>TOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (B)</b>				<b>49.722.846,00</b>
<b>SUB TOTAL (A) + (B)</b>				<b>964.468.846,00</b>
IVA	16%			154.315.015,36
<b>TOTAL</b>				<b>1.118.783.861,36</b>

**RESUMEN PROPUESTA ECONÓMICA**

No.	PROPONENTES	EVALUACION
2	CARLOS CABAL HIDALGO	200 Puntos
3	CONSORCIO RENACER	Descalificado
4	CONSORCIO DARIEN	Descalificado

**CONSOLIDADO CRITERIOS DE EVALUACIÓN TÉCNICA:**

CRITERIOS DE EVALUACIÓN	PROponentes			
	CONDISEÑO ARQUITECTOS S.A	CARLOS CABAL HIDALGO	CONSORCIO RENACER	CONSORCIO DARIEN
Visita Obligatoria	No habilitado	Habilitado	Habilitado	Habilitado
Experiencia General		Habilitado	Habilitado	Habilitado
Equipo de trabajo		Habilitado	Habilitado	Habilitado
Experiencia Especifica		0 puntos	0 puntos	0 puntos
Equipo Mínimo de Trabajo		500 puntos	500 puntos	500 puntos
Valor de Propuesta Económica		200 puntos	Descalificado	Descalificado
<b>Calificación Total</b>		<b>No habilitado</b>	<b>700 puntos</b>	<b>Descalificado</b>

De acuerdo a lo anterior, en lo que respecta a la evaluación técnica, se recomienda adjudicar al oferente CARLOS CABAL HIDALGO por la suma de \$ 759.724.421.

Se firma en Bogotá a los 14 días del mes de Enero de 2013.

  
**ALBERTO CARDONA BOTERO**  
 Gerente de Infraestructura  
 Consorcio Alianza Turística  
 Fondo Nacional De Turismo

  
**ADRIANA ROCÍO GOMEZ**  
 Asesora de Infraestructura  
 Consorcio Alianza Turística  
 Fondo Nacional De Turismo

  
**SONIA PATRICA GRANADOS**  
 Asesora de Infraestructura  
 Consorcio Alianza Turística  
 Fondo Nacional De Turismo