

## SELECCIÓN DEL CONTRATISTA

### INVITACIÓN PRIVADA FNTIP-009-2017

**OBJETO: "REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA REORGANIZACIÓN ARQUITECTÓNICA Y URBANÍSTICA DEL PARQUE NATURAL JOHNNY CAY EN SAN ANDRÉS ISLA."**

### FONDO NACIONAL DEL TURISMO - FONTUR

#### CONSIDERANDO

**PRIMERO.** Que **FONTUR**, el 15 de febrero de 2017, publicó en la página web de la entidad y en el SECOP y remitió a través de correo electrónico, los términos de la Invitación Privada **FNTIP-009 de 2017** cuyo presupuesto se estableció en la suma de **CIENTO CUARENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS VEINTITRÉS MIL TRESCIENTOS VEINTIOCHO PESOS M/L (\$141.623.328)**.

**SEGUNDO.** Que el 24 de febrero de 2017, fecha establecida para el cierre y entrega de propuestas de la Invitación Privada a presentar Propuestas **FNTIP- 009 de 2017**, según los términos fijados en el cronograma, se recibieron las siguientes propuestas:

No.	PROPONENTES
1	<b>CONSORCIO JOHNNY CAY DESING</b> (Mauricio José Rodríguez Cotua 40% -Germán Alfredo Bazzani Pradere 60%)
2	<b>VERÓNICA ALEJANDRA ORTIZ MURCIA</b>
3	<b>IDOM CONSULTING ENGINEERING ARCHITECTURE SAU</b>
4	<b>CONSORCIO CAY 2017</b> (Sergio Beltrán Coronado 80% - Richard Chow Maya 20%)
5	<b>DELFO CONSTRUCCIONES SA</b>

**TERCERO.** Que el 6 de marzo de 2017, el Comité de Evaluación de **FONTUR**, procedió a verificar los criterios habilitantes de carácter jurídico y técnico, con el fin de constatar el cumplimiento de los mismos, y de conformidad con los términos de la Invitación Privada **FNTIP-009 de 2017**, el Comité Evaluador de **FONTUR** remitió por correo electrónico solicitud de documentos subsanables.

**CUARTO.** Que del 7 al 8 de marzo de 2017, se estableció el plazo para que se allegaran los documentos subsanables.

**QUINTO.** Que el 15 de marzo de 2017, el Comité de Evaluación de **FONTUR**, envió a través de correo electrónico de los proponentes, el Informe de Verificación de Requisitos Habilitantes y Preliminar de Evaluación, así:

#### CONSOLIDADO REQUISITOS HABILITANTES

No.	PROPONENTE	CONDICIONES JURIDICAS	CONDICIONES TECNICAS	VERIFICACIÓN FINAL
1	<b>CONSORCIO JOHNNY CAY DESING</b> (Mauricio José Rodríguez Cotua 40% - Germán Alfredo Bazzani Pradere 60%)	<b>CUMPLE</b>	<b>CUMPLE</b>	<b>HABILITADO</b>
2	<b>VERÓNICA ALEJANDRA ORTIZ MURCIA</b>	<b>CUMPLE</b>	<b>CUMPLE</b>	<b>HABILITADO</b>
3	<b>IDOM CONSULTING ENGINEERING ARCHITECTURE SAU</b>	CUMPLE	RECHAZADO	RECHAZADO
4	<b>CONSORCIO CAY 2017</b> (Sergio Beltrán Coronado 80% - Richard Chow Maya 20%)	CUMPLE	RECHAZADO	RECHAZADO
5	<b>DELFO CONSTRUCCIONES S.A.</b>	<b>CUMPLE</b>	<b>CUMPLE</b>	<b>HABILITADO</b>

### CALIFICACIÓN

No.	PROponentes	EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL OFERENTE (700 PUNTOS)	EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PERSONAL (200 PUNTOS)	OFERENTE DE LA REGIÓN (100 PUNTOS)	CALIFICACIÓN TOTAL PUNTOS (1000)
1	<b>CONSORCIO JOHNNY CAY DESING</b> (Mauricio José Rodríguez Cotua 40% - Germán Alfredo Bazzani Pradere 60%)	700 puntos	200 puntos	100 puntos	1000 puntos
2	<b>VERÓNICA ALEJANDRA ORTIZ MURCIA</b>	700 puntos	200 puntos	0 puntos	900 puntos
3	<b>DELLOS CONSTRUCCIONES S.A.</b>	700 puntos	200 puntos	0 puntos	900 puntos

**SEXTO.** Que del 16 al 17 de marzo de 2017, se otorgó el plazo para presentar observaciones al Informe de Verificación de Requisitos Habilitantes y Preliminar de Evaluación y dentro de este plazo **CONSORCIO CAY 2017** presentó observaciones al Informe.

**SÉPTIMO.** Que el 29 de marzo de 2017, **FONTUR** dio respuesta a las observaciones a la evaluación preliminar y remitió por correo electrónico el Informe Final de Evaluación, el cual no tuvo modificación respecto del informe preliminar.

**OCTAVO.** Que de acuerdo con el Informe de Verificación de Requisitos Habilitantes y Evaluación Final se determinó que el proponente que obtuvo mayor puntaje es **CONSORCIO JOHNNY CAY DESING**.

En mérito de lo expuesto,

### RESUELVE

**PRIMERO.** Seleccionar a **CONSORCIO JOHNNY CAY DESING**, para la ejecución del contrato objeto de la Invitación Privada **FNTIP - 009 de 2017**, por valor de **CIENTO CUARENTA Y UN MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS MONEDA CORRIENTE (\$141.500.000)**.

**SEGUNDO.** Comunicar la decisión a **CONSORCIO JOHNNY CAY DESING**.

**TERCERO.** Publicar el presente documento en el sitio web del fondo [www.fontur.com.co](http://www.fontur.com.co) y [www.colombiacompra.gov.co](http://www.colombiacompra.gov.co) y remitir por correo electrónico.

Dado en Bogotá D.C. a los veintinueve (29) días del mes de marzo de 2017.

**Original Firmado**  
**MANUEL EDUARDO OSORIO LOZANO**  
**Representante Legal**  
**P.A. FONTUR**

Proyectó: María Paola Rodríguez.  
Revisó: Alba Rocio Parra Vera.  
Aprobó: Paola Santos Villanueva.