

CONVENIO DE COOPERACIÓN ENTRE LA FIDUCIARIA COLOMBIANA DE COMERCIO EXTERIOR S.A. - FIDUCOLDEX, VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO - FONDO NACIONAL DE TURISMO-FONTUR Y EL INSTITUTO DE CULTURA Y TURISMO DE MANIZALES

(FONTUR) FNT 199 DE 2016 INSTITUTO DE CULTURA Y TURISMO DE MANIZALES No. DE

5. Que el Fondo Nacional de Turismo FONTUR incluyó dentro de su plan de acción la **Administración en Red de los Puntos de Información Turística**. Esta Red pretende estandarizar la prestación del servicio de información turística, fomentar entre la población un trabajo de sensibilización frente al turismo, servir como enlace entre los prestadores de servicios turísticos y las entidades públicas, divulgar y comercializar los productos emblemáticos de cada región, diversificar la oferta turística del país y recopilar información estadística relacionada con la Red. Para lo anterior el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo a través de DVT-1023-2012, destinó los recursos para la Red Nacional de Pits.
6. **EL INSTITUTO** ha resuelto unir sus esfuerzos a los del Fondo Nacional de Turismo para que en aplicación del régimen legal de este, se desarrolle la estrategia de información dirigida a atender las necesidades de información turística en la ciudad de Manizales, Caldas.
7. Que el presente convenio, de conformidad a las obligaciones asumidas por **FONTUR**, se debe someter en lo pertinente a las normas de derecho privado de acuerdo a lo estipulado en el Artículo 40 de la Ley 1450 de 2011.

Que por los motivos expuestos, el presente Convenio de Cooperación se registrará por las siguientes:

CLÁUSULAS

CLÁUSULA PRIMERA: OBJETO.- El objeto del presente convenio es la unión de esfuerzos entre las partes para el desarrollo de una estrategia de información conjunta dirigida a atender las necesidades de información turística a los visitantes nacionales e internacionales, en la ciudad de Manizales, en su contexto regional y del país.

CLÁUSULA SEGUNDA: ALCANCE.- Lo plasmado en el presente convenio se refiere exclusivamente a los Puntos de Información Turística de Manizales, que son propiedad de FONTUR, ubicados en:

- PIT Local Parque Benjamín Lopez - Carrera 22 calle 31 Parque Benjamín López.
- PIT Local Terminal de Transportes - Los Cambulos, Carrera 43 # 65 - 100.

PARAGRAFO PRIMERO: Las partes podrán adicionar al presente convenio, de común acuerdo, otros Puntos de Información Turística - PITS. De la misma manera, por ser FONTUR, propietaria de los Puntos de Información Turística - PITS, podrá celebrar con otras entidades convenios de interés para la ciudad de Manizales, respecto de los Puntos de Información de su propiedad, con el fin de garantizar su buen funcionamiento, sin perjuicio de los acuerdos plasmados en el presente convenio.

CONVENIO DE COOPERACIÓN ENTRE LA FIDUCIARIA COLOMBIANA DE COMERCIO EXTERIOR S.A. - FIDUCOLDEX, VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO - FONDO NACIONAL DE TURISMO-FONTUR Y EL INSTITUTO DE CULTURA Y TURISMO DE MANIZALES

(FONTUR) FNT 99 DE 2016, INSTITUTO DE CULTURA Y TURISMO DE MANIZALES No. _____ DE _____

CLÁUSULA TERCERA: DEFINICIONES.- Las partes acuerdan que en virtud del presente convenio, los términos indicados en la presente cláusula tendrán el significado que se indica a continuación, así:

- a. **PIT Exterior/Interior:** Presta servicios de información turística. Para su funcionamiento requiere un mínimo de herramientas y personal; se debe ubicar en lugares estratégicos que quieran promocionarse, y/o donde la afluencia de visitantes responda a temporadas turísticas y eventos claramente identificados.
- b. **PIT Local:** Presta servicios de información turística y otros servicios de mayor valor agregado, se apoya en recursos técnicos y tecnológicos y requiere mayor personal calificado; se debe ubicar en lugares (punto/ciudad) con un tráfico permanente de visitantes.

CLÁUSULA CUARTA: COMPROMISOS DEL INSTITUTO.- En virtud del presente Convenio, son compromisos del **INSTITUTO** los siguientes:

1. Realizar los trámites administrativos necesarios, para reservar los recursos financieros requeridos para cumplir con los compromisos del presente convenio; para lo cual deberá remitir el documento correspondiente en físico al Fondo Nacional de Turismo.
2. Aportar el lugar para el funcionamiento de los PUNTOS DE INFORMACION TURÍSTICA (PITS) objeto de este convenio, así:
 - 2.1 **PIT Local:** Aporta las instalaciones con las adecuaciones necesarias para el funcionamiento del PIT, tales como: instalaciones eléctricas, pintura, iluminación y las condiciones de seguridad.
 - 2.2 **PIT Exterior/Interior:** Aportar el espacio físico con los permisos necesarios para la instalación del Punto de Información Turística.
3. Aportar los recursos técnicos y tecnológicos necesario para la prestación del servicio de información turística a los visitantes del PIT, con los siguientes características mínimas:
 - 3.1 Acceso permanente a Internet.
 - 3.2 Un computador o portátil con las siguientes características mínimas: Sistema Operativo: Windows 7 Licenciado, Office: 2013 Licenciado (Outlook), Disco Duro: 750 Gb, Procesador: Intel Core i5, Memoria RAM: 6 Gb, puerto Ethernet, Unidad de CD.
 - 3.3 Un Monitor TV Led con las siguientes características mínimas: LED 30", HD con puerto USB y HDMI y salida de audio.
4. Aportar el recurso humano (Informador Turístico) necesario para la atención de los PUNTOS DE INFORMACION TURÍSTICA (PITS), con el siguiente perfil:
 - 4.1 Formación académica en temas relacionados con turismo: Podrán ser técnicos profesiones, tecnólogos y/o profesionales en: Administración de Empresas Turísticas

CONVENIO DE COOPERACIÓN ENTRE LA FIDUCIARIA COLOMBIANA DE COMERCIO EXTERIOR S.A. - FIDUCOLDEX, VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO - FONDO NACIONAL DE TURISMO-FONTUR Y EL INSTITUTO DE CULTURA Y TURISMO DE MANIZALES

(FONTUR) FNT 199 DE 2016 INSTITUTO DE CULTURA Y TURISMO DE MANIZALES No. DE

y Hoteleras, Administración Hotelera, Administración de Servicios Turísticos, Administración de Aerolíneas y Agencias de Viajes, Guías de Turismo, con tarjeta expedida por el Consejo Profesional de Guías de Turismo de acuerdo con el Decreto 503 de 1997 y que estén inscritos en el Registro Nacional de Turismo, de acuerdo con la Ley 300 de 1996, y/o afines.

- 4.2 Deberán tener como mínimo el dominio del idioma español e inglés básico. En este punto **EL INSTITUTO** y la Red Nacional de PITS, podrán llegar a un acuerdo.
5. Garantizar la contratación de los Informadores Turísticos por mínimo doce (12) meses durante toda la vigencia del presente convenio.
 6. Velar porque en ningún caso los informadores de los Puntos de Información Turística (PITS), reciban remuneración económica, regalo, dadas o similar por parte de los prestadores de servicios turísticos y/o particulares.
 7. Garantizar y mantener la afiliación al Sistema de Seguridad Social Integral de sus empleados y/o contratistas.
 8. Mantener la operatividad de los Puntos de información turística (PITS) durante mínimo seis (06) días a la semana y mínimo ocho (08) horas diarias. Los horarios se definirán de manera conjunta con **EL INSTITUTO** para el territorio que comprenda Manizales.
 9. Realizar todas las actividades necesarias para el mantenimiento preventivo y correctivo de los Puntos de Información Turística (PITS), integrados a la Red Nacional Puntos de Información Turística en su región, incluyendo expresamente, sin que se limite a ello, el buen mantenimiento de los espacios y estructuras habilitadas para los PITS.
 10. Realizar el mantenimiento preventivo de los Puntos de Información Turística (PITS) mínimo cada doce (12) meses y el correctivo cada que se requiera para garantizar el buen funcionamiento y operatividad de los puntos.
 11. Solicitar autorización a FONTUR previa la realización se cualquier cambio en las PITS.
 12. Usar los logos y signos de propiedad del Fondo Nacional de Turismo únicamente en los Puntos de Información Turística (PITS) objeto del presente convenio, en los términos indicados en el presente documento.
 13. Capturar y registrar la información del consultante en la plataforma web estadística www.pitscolombia.com.co, para definir perfiles generales del turista, visitante y residente, tomando en consideración las experiencias de **EL INSTITUTO**, del Ministerio de Comercio,

CONVENIO DE COOPERACIÓN ENTRE LA FIDUCIARIA COLOMBIANA DE COMERCIO EXTERIOR S.A. - FIDUCOLDEX, VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO - FONDO NACIONAL DE TURISMO-FONTUR Y EL INSTITUTO DE CULTURA Y TURISMO DE MANIZALES**(FONTUR) FNT 199 DE 2016, INSTITUTO DE CULTURA Y TURISMO DE MANIZALES No. DE _____**

Industria y Turismo, y del Fondo Nacional de Turismo, y las posibilidades de comparación con otros PUNTOS DE INFORMACION TURÍSTICA (PITS) en el país que adopten la misma metodología, procesamiento, análisis y difusión, o sean parte de la Red Nacional de Puntos impulsada por las partes, sin perjuicio de que **EL INSTITUTO** capte información adicional que considere pertinente.

14. Realizar un reporte trimestral de las actividades realizadas para el fortalecimiento del Punto de Información Turística y la difusión del mismo, a través de un informe de actividades. Este informe deberá enviarse a FONTUR, en el formato destinado para ello (Anexo 1), dentro de los diez (10) primeros días calendario de los meses de Enero, Abril, Julio y Octubre durante toda la vigencia del presente convenio.
15. Participar activamente de los eventos y actividades que organice la Red Nacional de Puntos de Información Turística y el Fondo Nacional de Turismo, con el objetivo de retroalimentar al equipo de trabajo a nivel nacional.
16. Mantener abiertos los canales de comunicación con el Fondo Nacional de Turismo, mediante la Coordinación de la Red Nacional PITS, frente a cualquier eventualidad en el funcionamiento en los puntos de información turística.
17. Suministrar fotografías de atractivos turísticos de Manizales, para su incorporación en el diseño de otros PITS de la Red Nacional.
18. Suministrar mapas de la región y logos de **EL INSTITUTO** para su incorporación en los diseños de los PUNTOS DE INFORMACION TURÍSTICA (PITS) objeto del presente convenio.
19. Mantener el suficiente material promocional de región (mapas, brochures, guías, etc.) para ser suministrado y así cubrir la demanda de los visitantes en el punto de información turística.
20. Abstenerse durante la vigencia del convenio y con posterioridad a su terminación a revelar, suministrar, vender, arrendar, publicar, copiar, reproducir, remover, disponer, transferir y en general utilizar directa o indirectamente a favor propio o de terceros en forma total o parcial, información confidencial o propiedad intelectual del Ministerio de Comercio Industria y Turismo y del Fondo Nacional de Turismo o de terceros a la cual tenga acceso o de la cual tenga conocimiento en desarrollo del objeto del convenio o con ocasión de este, sin que medie autorización escrita previa y expresa del Fondo de Nacional de Turismo y del Ministerio de Comercio Industria y Turismo.
21. Supervisar el desarrollo y ejecución del presente convenio.

CONVENIO DE COOPERACIÓN ENTRE LA FIDUCIARIA COLOMBIANA DE COMERCIO EXTERIOR S.A. - FIDUCOLDEX, VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO - FONDO NACIONAL DE TURISMO-FONTUR Y EL INSTITUTO DE CULTURA Y TURISMO DE MANIZALES

(FONTUR) FNT 199 DE 2018, INSTITUTO DE CULTURA Y TURISMO DE MANIZALES No. _____ DE _____

PARAGRAFO PRIMERO: Queda rotundamente prohibido la comercialización de cualquier producto o artículo, al interior de los Puntos de Información Turística.

PARAGRAFO SEGUNDO: Los informadores de los Puntos de Información Turística integrados a la Red Nacional deberán utilizar el uniforme establecido por el programa.

PARAGRAFO TERCERO: No se permite la ubicación de material comercial ni promocional en los Puntos de Información Turística. La información de los establecimientos de comercio de la región, se deberá tener en la base de datos suministrada por la Red Nacional de Puntos de Información Turística.

CLÁUSULA QUINTA: COMPROMISOS DEL FONDO NACIONAL DE TURISMO - En virtud del presente Convenio son compromisos de **FONTUR** los siguientes:

1. Definir la Imagen Corporativa de la Red Nacional de Puntos de Información Turística, aportar e instalar los elementos que harán parte de la Imagen Integral de del(los) PIT(S) objeto de este convenio así:
 - 1.1 **PIT Local:** Aportar los diseños y mobiliarios que harán parte del PIT, tales como: Pedestales de auto consulta, Counter para el informador, vitrina de exhibición, gigantografías, mapa de región y mapa de Colombia, bodega, buzón de sugerencias y/ o mobiliario de decoración.
 - 1.2 **PIT Exterior / interior:** Diseño, Producción e Implementación de la estructura física, junto con su mobiliario, según diseños del Ministerio de Comercio, Industria y Turismo y del Fondo Nacional de Turismo.
2. Poner a disposición de Manizales, la Red Nacional de Puntos de Información Turística, para ofrecer una información estratégica y servicios de turismo con estándares internacionales, de acuerdo a las políticas definidas por el Fondo de Nacional de Turismo. Para la entrega de los Puntos de Información Turística (PITS) se levantará un acta donde conste el estado y características de los elementos aportados por las partes.
3. Autorizar formalmente el uso de los logos del Fondo Nacional de Turismo y el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo, para su incorporación en la imagen corporativa de la Red Nacional de Puntos de Información, de conformidad con la imagen de región y la legislación de los derechos de autor y propiedad intelectual vigente.
4. Autorizar el uso del signo de la Red Nacional de PITS, el cual se encuentra protegido.

CONVENIO DE COOPERACIÓN ENTRE LA FIDUCIARIA COLOMBIANA DE COMERCIO EXTERIOR S.A. - FIDUCOLDEX, VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO - FONDO NACIONAL DE TURISMO-FONTUR Y EL INSTITUTO DE CULTURA Y TURISMO DE MANIZALES

(FONTUR) FNT 199 DE 2016, INSTITUTO DE CULTURA Y TURISMO DE MANIZALES No. _____ DE _____

5. Acopiar la información sobre el consultante que se captura en el Punto de Información Turística (PIT), reportada por **EL INSTITUTO**, de tal forma que pueda incorporarse al consolidado nacional, citando como fuente en la difusión al **INSTITUTO**.
6. Aportar el "know how" en el manejo y operación de redes interinstitucionales de orden nacional para aplicar en la operación del (los) puntos (s) de información turística.
7. Aportar equipos de comunicación que permitan el flujo de la información entre los puntos y la integración de todo el equipo de trabajo de la Red.
8. Aportar la plataforma digital que permita capturar y registrar la información del consultante, para definir perfiles generales del turista, visitante y residente.
9. Brindar capacitación periódica relativa a la prestación del servicio de información turística al recurso humano asignado por **EL INSTITUTO**, de los Puntos de información turística, de acuerdo a un plan y cronograma preparado por el Fondo Nacional de Turismo, el cual deberá ser conocido por **EL INSTITUTO**.
10. Diseñar, imprimir y suministrar el material promocional gratuito turístico del país durante la vigencia del presente convenio para los Puntos de Información Turística - PITS, ubicados en:
 - PIT Local Parque Benjamín Lopez - Carrera 22 calle 31 Parque Benjamín López.
 - PIT Local Terminal de Transportes - Los Cambulos, Carrera 43 # 65 - 100.
11. Incluir los Puntos de Información Turística (PITS) en la Red Nacional de Puntos de Información Turística - PITS.
12. Desarrollar actividades, de seguimiento y evaluación a los Puntos de información turística (PITS), objeto del presente convenio.

CLÁUSULA SEXTA: VALOR DEL PRESENTE CONVENIO.- El presente convenio no tiene valor y no genera erogación alguna para las partes, salvo lo requerido para el cumplimiento de los compromisos aquí acordados.

CLÁUSULA SÉPTIMA: SIGNO DE LA RED NACIONAL PITS.- El signo de la Red Nacional PITS es el diseño gráfico de propiedad del Ministerio de Comercio, Industria y Turismo y el Fondo Nacional de Turismo.

CLÁUSULA OCTAVA: USO DE LOS LOGOS Y SIGNOS.- Queda entendido entre las partes que en virtud del presente convenio no se concede al **INSTITUTO**, licencia de uso de los logos del

CONVENIO DE COOPERACIÓN ENTRE LA FIDUCIARIA COLOMBIANA DE COMERCIO EXTERIOR S.A. - FIDUCOLDEX, VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO - FONDO NACIONAL DE TURISMO-FONTUR Y EL INSTITUTO DE CULTURA Y TURISMO DE MANIZALES

(FONTUR) FNT 199 DE 2016, INSTITUTO DE CULTURA Y TURISMO DE MANIZALES No. _____ DE _____

Fondo Nacional de Turismo y del Ministerio de Comercio, Industria y Turismo, de tal forma que únicamente está autorizado para utilizarlos en desarrollo del objeto del presente convenio. Cualquier uso adicional deberá ser previamente aprobado por el Fondo Nacional de Turismo, de lo contrario será considerado como uso indebido y deberá indemnizar al Fondo Nacional de Turismo por los daños que por tal hecho genere.

CLÁUSULA NOVENA: DURACIÓN DEL CONVENIO.- La duración del presente convenio será de un (1) año contado a partir de su firma, prorrogable automáticamente por un término de tiempo similar al inicialmente pactado, si ninguna de las partes manifiesta su intención de darlo por terminado, con treinta (30) días de antelación. Sin perjuicio de lo anterior, el convenio podrá terminarse en cualquier tiempo de manera anticipada por cualquiera de las partes, dando aviso a la otra parte con una antelación no inferior a treinta (30) días calendario.

CLÁUSULA DÉCIMA: LINEAMIENTOS DE FUNCIONAMIENTO OPERATIVO DEL PUNTO DE INFORMACIÓN TURÍSTICA-PIT EN LA REGIÓN.- El funcionamiento operativo del Punto de Información Turística (PIT), vinculado a la Red Nacional PITS, estará a cargo de **EL INSTITUTO**. En caso de que el Fondo Nacional de Turismo requiera cualquier modificación, deberá ser concertada con **EL INSTITUTO**.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA: PROPIEDAD INTELECTUAL.- Los estudios, análisis, informes, documentos, aplicaciones, bases de datos, software, hardware, logos, enseñanzas, nombres comerciales, modelos y dibujos industriales, patentes, Know How, secretos industriales, invenciones, descubrimientos, y demás información considerada como propiedad intelectual protegida, en lo que a cada parte le compete y a las que las partes tengan acceso en virtud del desarrollo del objeto de este convenio serán de propiedad exclusiva de cada una de ellas.

PARÁGRAFO PRIMERO.- Las conductas o actividades antes mencionadas son simplemente enunciativas. Como consecuencia de lo anterior, las partes se comprometen a no efectuar actividades, acciones y en general actos que puedan afectar la titularidad de los derechos patrimoniales sobre la obra, protegidos por ley o por estipulaciones entre las partes, de tal forma que cualquier acto que implique o pueda implicar competencia desleal o una violación o desmedro de estos derechos protegidos por la ley o por estipulaciones entre las partes deberá ser indemnizado por los perjuicios que llegare a causar.

PARAGRAFO SEGUNDO.- Los contenidos y la Imagen del Material Promocional de Región, que elabore e imprima el Fondo Nacional de Turismo, derivada de la ejecución del presente convenio, serán concertadas entre las partes y en cualquier caso deberá ser coherente con la o las campañas de imagen o marca del **INSTITUTO**, que disponga la Administración regional a través de **EL INSTITUTO** para fines promocionales.

CONVENIO DE COOPERACIÓN ENTRE LA FIDUCIARIA COLOMBIANA DE COMERCIO EXTERIOR S.A. - FIDUCOLDEX, VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO - FONDO NACIONAL DE TURISMO-FONTUR Y EL INSTITUTO DE CULTURA Y TURISMO DE MANIZALES

(FONTUR) FNT 199 DE 2016, INSTITUTO DE CULTURA Y TURISMO DE MANIZALES No. _____ DE _____

- B. Cuando el o los Puntos de Información Turística - Pits, se hayan cerrado por un período superior a 30 días SIN JUSTIFICACIÓN, se le expedirá una carta informando que se retirará el Punto de Información Turística de la ciudad por incumplimiento y se le podrá otorgar a otro Aliado Regional, elegido directamente por la Red Nacional de Puntos de Información Turística PITS y el Fondo Nacional de Turismo, que esté dispuesto a asumir los compromisos pactados y se procederá a liquidar el presente convenio.

PARÁGRAFO SEGUNDO. FONTUR y EL INSTITUTO podrán designar un supervisor diferente al citado en la presente Cláusula, lo cual será comunicado a la otra parte sin que este hecho requiera modificación del Contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: MODIFICACIONES AL CONVENIO.- Cualquier modificación al presente convenio deberá realizarse por mutuo acuerdo entre las partes y constar por escrito. Toda modificación deberá solicitarse e informarse a las partes a través del supervisor.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: CESIÓN.- El presente convenio se celebra en atención a las calidades de las partes; en tal virtud, **EL INSTITUTO** no podrán ceder total ni parcialmente su ejecución a persona natural o jurídica alguna, sin autorización previa y escrita de **FONTUR**.

PARÁGRAFO: EL INSTITUTO, en caso de cambio del administrador del Fondo Nacional de Turismo, acepta incondicionalmente la cesión que realice el administrador del **FONTUR** al Ministerio de Comercio, Industria y Turismo o a la entidad que designen.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉPTIMA: CAUSALES DE TERMINACIÓN.- Además de las causales señaladas en las cláusulas anteriores, el presente convenio podrá terminar por las siguientes causales: a) Por el cumplimiento del término previsto para su duración. b) Por imposibilidad de cumplir su objeto. c) Por mutuo acuerdo entre las partes, d) por el incumplimiento de cualquiera de los compromisos señalados en la cláusula cuarta del presente convenio por **EL INSTITUTO** y e) Cuando el o los Puntos de Información Turística - Pits, se hayan cerrado por un período superior a 30 días SIN JUSTIFICACIÓN.

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: TERMINACIÓN Y LIQUIDACIÓN.- Terminado el convenio por cualquiera de las causales señaladas se procederá a la suscripción del "Acta de Terminación" respectiva que deberá ser suscrita por las partes firmantes del presente convenio, en la cual se declararán a paz y salvo por todo concepto. En dicha acta quedará registro de los elementos aportados durante la vigencia del presente convenio por cada una de las partes, los cuales podrán ser retirados únicamente por la parte que los aporte.

PARÁGRAFO: En caso que se dé por terminado el convenio por acuerdo mutuo entre ambas partes o por la existencia de cualquiera de las causales de terminación determinadas dentro de este escrito

CONVENIO DE COOPERACIÓN ENTRE LA FIDUCIARIA COLOMBIANA DE COMERCIO EXTERIOR S.A. - FIDUCOLDEX, VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO - FONDO NACIONAL DE TURISMO-FONTUR Y EL INSTITUTO DE CULTURA Y TURISMO DE MANIZALES

(FONTUR) FNT 1 9 9 DE 0-1 6 INSTITUTO DE CULTURA Y TURISMO DE MANIZALES No. DE _____

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA: CONFLICTOS DE INTERES.- EL INSTITUTO declara bajo la gravedad del juramento, no estar incurso dentro de las políticas de conflicto de intereses previstas en el Código de Buen Gobierno Corporativo de **FIDUCOLDEX** (www.fiducoldex.com.co).

CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCERA: SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN DE RIESGO DE LAVADO DE ACTIVOS Y FINANCIACIÓN DEL TERRORISMO.- EL INSTITUTO (en adelante el contratista) declara que tiene la obligación de prevenir y controlar el Lavado de Activos y la Financiación al Terrorismo en su organización y que tomará las medidas de prevención y control correspondientes en su relación con la FIDUCIARIA. De esta manera, EL CONTRATISTA responderá a la FIDUCIARIA indemnizándole por cualquier multa o perjuicio que se le cause originado en el incumplimiento de los compromisos antes expresados. EL CONTRATISTA manifiesta que se somete en su relación con LA FIDUCIARIA, al Sistema de Prevención al Lavado de Activos y Financiación al Terrorismo de LA FIDUCIARIA (denominado SARLAFT) cuyo Manual se encuentra publicado en la página Web de la FIDUCIARIA, y a las modificaciones que allí se incorporen. En consecuencia, cuando se presente cualquiera de las causales que se enumeran a continuación, LA FIDUCIARIA, mediante comunicación motivada dirigida a EL CONTRATISTA a su última dirección registrada, estará facultada para dar por terminado y liquidar unilateralmente el presente contrato, procediendo de igual forma a dar por vencidas todas las obligaciones a cargo de EL CONTRATISTA, por la sola ocurrencia de la respectiva causal. Así mismo, estará facultada para suspender todos o algunos de los pagos si a ello hay lugar y consignar los recursos pertinentes en una cuenta de EL CONTRATISTA, o, en su defecto, de la autoridad que correspondan según sea el caso. Las gestiones aquí indicadas se realizarán sin que LA FIDUCIARIA asuma los perjuicios o sanciones derivadas del ejercicio de esas facultades. Las causales que podrán generar la terminación y/o liquidación del Contrato serán:

- a) Reporte en la lista OFAC del CONTRATISTA, sus proveedores, sus administradores o socios, o empresas vinculadas en cualquiera de los eventos de los artículos 26, 27 y 28 de la Ley 222 de 1995, o las normas legales que determinen reglas sobre vinculación económica;
- b) Denuncias o pliegos de cargos penales, fiscales, o disciplinarios, sobre incumplimientos o violaciones de normas relacionadas con el Lavado de Activos o Financiación al Terrorismo contra cualquiera de los mencionados en el literal anterior; y con fallo o sentencia en firme debidamente ejecutoriada.
- c) Cuando existan factores de exposición al riesgo tales como: referencias negativas, ausencia de documentación, o la existencia de alertas definidas en los anexos del Manual SARLAFT; y
- d) La presentación de dos o más de las alertas enumeradas en los anexos del Manual SARLAFT, en relación con las personas enumeradas en los literales anteriores.

PARÁGRAFO PRIMERO: EL CONTRATISTA certifica que los clientes con los que mantiene relaciones comerciales no se encuentran incursos en actividades relacionadas con el lavado de activos.

PARÁGRAFO SEGUNDO: LA FIDUCIARIA ejercerá estas facultades de acuerdo con sus políticas de riesgos y el Manual SARLAFT, que se encuentra publicado en la página web www.fiducoldex.com.co,

CONVENIO DE COOPERACIÓN ENTRE LA FIDUCIARIA COLOMBIANA DE COMERCIO EXTERIOR S.A. - FIDUCOLDEX, VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO - FONDO NACIONAL DE TURISMO-FONTUR Y EL INSTITUTO DE CULTURA Y TURISMO DE MANIZALES

(FONTUR) FNT 199 DE 2016, INSTITUTO DE CULTURA Y TURISMO DE MANIZALES No. DE _____

el cual es aceptado por EL CONTRATISTA y se obliga a acatar la decisión sobre el ejercicio de estas facultades deberá ser dado a conocer al CONTRATISTA mediante comunicación motivada dirigida a su última dirección registrada, para efectos de publicidad".

CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA: MERITO EJECUTIVO.- El presente contrato presta mérito ejecutivo por ser una obligación clara, expresa y exigible para las partes.

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA: DOMICILIO.- Las partes convienen en tener la ciudad de Bogotá, como lugar de domicilio del convenio; así mismo, las comunicaciones que hayan de surtirse en desarrollo del mismo se dirigirán a las siguientes direcciones:

EL INSTITUTO: Av. Alberto Mendoza Hoyos Km2 Vía al Magdalena | Manizales - Caldas
FONDO NACIONAL DE TURISMO: Calle 28 N° 13a -24 Edificio Museo del Parque Piso 6°. Bogotá D.C.

CLÁUSULA VIGÉSIMA CUARTA: PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN.- El presente convenio se entiende perfeccionado a partir de la suscripción.

En constancia, se firma en Bogotá D.C. a los _____ días del mes _____ de 2016.

8 NOV 2016

FONTUR

MANUEL EDUARDO OSORIO LOZANO
Representante Legal Patrimonio Autónomo
Fontur

Elaboró: Iván Flórez
Aprobó: Paola Santos / José Manuel Pacheco

EL INSTITUTO

HÉCTOR FERNANDO ORTIZ MUÑOZ
Gerente

Revisó:
Aprobó:

