

ANÁLISIS COMPARACIÓN DE COTIZACIONES

SOLICITUD DE COTIZACIÓN PARA REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DE DOTACIÓN DE MOBILIARIO PARA EL SALÓN MELÉNDEZ DEL CENTRO DE EVENTOS VALLE DEL PACÍFICO.

El día 02 de agosto de 2016 se solicitó cotización para la ejecución del objeto antes descrito. En la fecha y hora fijada para la entrega de cotizaciones se recibieron las siguientes:

1. **CONSTRUYE C.B S.A.S.**
2. **ORTEGA ROLDÁN Y CÍA LTDA.**
3. **FC ARQUITECTURA INTERIOR S.A.S**

A continuación se presentan las novedades derivadas del estudio de cada una de las cotizaciones:

CONSTRUYE C.B S.A.S.	ORTEGA ROLDÁN Y CÍA LTDA.	FC ARQUITECTURA INTERIOR S.A.S
<p>Cumple con las características técnicas solicitadas. Presenta contrato cuyo objeto es la interventoría técnica, operativa, administrativa, financiera y jurídica para la construcción y dotación infraestructura física para el centro educativo Jose Reinel Cerquera Perdomo en Palermo, Huila. El profesional propuesto para el cargo de Director de Interventoría es ingeniero civil con experiencia general superior a cuatro años y para el cargo de inspector de interventoría es tecnólogo en construcciones civiles con experiencia superior a cuatro años.</p>	<p>No Cumple con las características técnicas solicitadas, teniendo en cuenta que el contrato aportado no presenta actividades de dotación de mobiliario.</p>	<p>No Cumple con las características técnicas solicitadas, teniendo en cuenta que los contratos allegados no son de Interventoría.</p> <p>Adicionalmente la propuesta económica presentada por valor de \$40.078.000, supera el monto establecido para esta invitación.</p>

A continuación se presenta el cuadro de precios de la cotización y su análisis, correspondiente a la empresa habilitada **CONSTRUYE C.B S.A.S.**

3. FORMULARIO – PRESUPUESTO POR HONORARIOS

FONDO NACIONAL DE TURISMO – FONTUR FORMULARIO - PRESUPUESTO POR HONORARIOS				
NOMBRE DEL PROCESO			CODIGO	
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DE DOTACIÓN DE MOBILIARIO PARA EL SALÓN MELENDEZ DEL CENTRO DE EVENTOS VALLE DEL PACIFICO				
NOMBRE DEL PROPONENTE			CONSTRUYE C.B. S.A.S.	
A - Costos de Personal				
Cargo	Meses de Permanencia	Dedicación %	Tarifa Mensual	Valor Parcial
Directos de interventoría	5	30%	4.000.000,00	6.000.000,00
inspector de interventoría	5	50%	2.450.000,00	6.125.000,00
				(a) - Sub Total: 12.125.000,00
				(b) - Factor Multiplicador: 2,5
A - Total Costos de Personal A = (a) x (b) :				30.312.500,00
B - Otros Costos Directos				
Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Valor Parcial
Papelaría y demás elementos consumibles como cartuchos de impresión, tóner, etc	mes	5	150.000,00	750.000,00
Conexión a internet banda ancha.	mes	5	50.000,00	250.000,00
Edición de informes	mes	5	100.000,00	500.000,00
Equipos celulares y planes de telefonía móvil.	mes	5	22.000,00	110.000,00
TRANSPORTES AEREOS Y TERRESTRES	mes	5	450.500,00	2.252.500,00
B - Total Costos Directos :				3.862.500,00
C - SUB TOTAL COSTO A + B :				34.175.000,00
IVA: 16%				5.468.000,00
VALOR TOTAL = C + IVA :				39.643.000,00
Observaciones				
Además de los profesionales claves y de los mínimos solicitados, se deben incluir los profesionales y técnicos que considere pertinentes. En otros costos directos incluir los temas que considere pertinentes como: transporte, papelería, comunicaciones, informes, ensayos de laboratorio, alquiler de equipos, fotografías.				
Se coloca el valor del IVA en el caso de que este obligado a generar este impuesto de lo contrario no se debe colocar ningún valor.				
La comparación de las ofertas se realizará con el valor del sub total de los costos (C) sin tener en cuenta el IVA.				
Firma del proponente o del representante legal:				
Nombre del proponente o del representante legal:			CABEZAS PEÑA ADRIAN RODRIGUEZ - C.C.79.781.896 r	

En cumplimiento de lo establecido en el Numeral 3.3 del Manual de Contratación, se solicitará contratar a **CONSTRUYE C.B S.A.S.**, pues la cotización presentada cumple las condiciones técnicas exigidas y presenta el menor valor correspondiente a **\$39.643.000 incluido IVA.**


MAURICIO MUSKUS GARCÍA
Director de Proyectos de Infraestructura

Elaboró: Ruben Steven Cubides