

ACTA DE ENTREGA OBRA

**PATRIMONIO AUTONOMO FONDO NACIONAL DE TURISMO (FONTUR)
- A LA ALCALDIA DE GUATAPE**

El Fondo Nacional de Turismo (FONTUR), realiza entrega a la Alcaldía de Guatapé, Antioquia de las obras abajo relacionados, de acuerdo con la naturaleza del objeto del contrato FPT- 202 de 2014 contratado bajo la modalidad de precio global fijo sin variación ni reajuste, de acuerdo con el proyecto presentado por la Alcaldía del Municipio de Guatapé, las cuales se aceptan como ciertos, teniendo en cuenta el recibo a satisfacción de las obras por parte del Arquitecto Juan Carlos Rodríguez en calidad de supervisor del contrato.

Contrato Obra	FNT- 202 DE 2014
Contratista	DANIEL VELASCO GONZALEZ
Contrato de Interventoría	FNT – 203 DE 2014
Interventor	RICARDO LEON AMAYA MOSQUERA
Supervisor	Juan Carlos Rodríguez Tovar Director de Infraestructura
Objeto Contrato de Obra	Realizar la Construcción, Adecuación Vial Ambiental y Paisajística de la Zona de Depresión en el ingreso al Municipio de Guatapé Departamento de Antioquia.
Valor Inicial Contrato Obra	\$ 458.916.976.00
Valor Final Contrato Obra	\$ 458.916.976.00
Termino inicial de Ejecución	Tres (3) meses.
Fecha de iniciación obra	10 DE OCTUBRE DE 2014
Fecha de Suspensión No.1	15 DE DICIEMBRE DE 2015
Fecha de Reinicio No.1	11 DE ENERO de 2015
Fecha de Suspensión No.2	31 DE ENERO de 2015
Fecha de Reinicio No.2	17 DE MARZO de 2015
Fecha de terminación obra	27 DE MARZO DE 2015

CONSIDERACIONES

1. Que la Ley 300 de 1996 creo el Fondo de Promoción Turística cuyos recursos se destinaran a la ejecución de los planes y programas de promoción y mercadeo turístico y a fortalecer y mejorar la competitividad del sector, con el fin de incrementar el turismo receptivo y el turismo doméstico.
2. Que una vez surtidos las etapas del proceso de selección, y evaluadas las propuestas presentadas fue escogida la propuesta de DANIEL VELASCO GONZALEZ, quien obtuvo el mayor puntaje, para llevar a cabo el contrato.
3. Que el 25 de agosto de 2014, P.A. FONTUR suscribió el contrato de obra FPT - 202 - 2014 con DANIEL VELASCO GONZALEZ, con el objeto de realizar la construcción del proyecto. EL CONTRATISTA se obliga para con EL ADMINISTRADOR a realizar la construcción, adecuación Vial y Paisajística de la Zona de depresión en el Ingreso al Municipio de Guatapé, Departamento de Antioquia por el sistema de Precios Unitarios sin Formula de Reajuste.
4. Todo lo anterior, de conformidad con el documento de invitación privada, las especificaciones técnicas y la propuesta presentada por el contratista, documentos que hacen parte integral del presente contrato.

ACUERDAN

Que una vez revisadas las consideraciones anteriores, se hace entrega a la Alcaldía del Municipio de Guatape, Antioquia la Obra: **"ADECUACIÓN VIAL Y PAISAJÍSTICA DE LA ZONA DE DEPRESIÓN EN EL INGRESO AL MUNICIPIO DE GUATAPE, ANTIOQUIA"**. Que las cantidades de Obra ejecutadas de acuerdo al acta final suscrita por constructor e interventor son:




ACTA DE ENTREGA OBRA

CANTIDADES DE OBRA			
Ítem	Nombre ítem	Unidad	Cantidad
01	OBRAS PUBLICAS		
0101	INFRAESTRUCTURA		
010101	Localización, trazado y replanteo	día	7,00
010102	Demolición tableta de gress	m ²	140,60
010103	Demolición andén	m ²	190,98
010104	Demolición andén para cordón	ml	122,52
010105	Demolición vía	m ²	145,91
010106	Excavación manual de material heterogéneo húmedo de 0-2 mts	m ³	1.533,00
010107	Subbase en arenilla	m ³	0
010108	Concreto para andenes e=0.10 mts	m ²	312,51
010109	Andén en Tableta de Gress Tradición (0.30*0.30)	m ²	412,67
010110	Cordón en concreto e=0.15 mts	ml	264,00
010111	Concreto para acceso vehicular e=0.18 mts	m ³	51,27
010112	Base granular soporte pavimento e=0,45 mts	m ³	128,175
010113	Malla Electrosoldada D-188	m ²	46,65
010114	Refuerzo 60000 PSI 1/2" Figurado	kg	8.499,04
010115	Concreto para canales de desagüe	m ³	150,84
010116	Cerramiento en muro y malla eslabonada h=2.00 ml	ml	159,11
010200	INSTALACIONES ELECTRICAS		
010201	Caja de paso en piso 20*20. Incluye herrajes y obra civil	un	25,00
010202	Tubería PVC Tipo DB2" para canalización subterránea. Incluye accesorios	ml	620,00
010203	Tubería PVC Tipo DB1" para canalización subterránea. Incluye accesorios	ml	100,00
010204	Alimentado en 2 N°6 + 1 N°8 por tubería. Incluye terminales y cintas	ml	620,00
010205	Alimentado en encauchetado 3*12 desde caja de empalme hasta luminaria	ml	264,00
010206	Poste metálico de 12 m. Incluye base y elementos de fijación	un	22,00
010207	Tablero de distribución de 8 circuitos 2F-4H. Incluye 2 breaker de 2*20A y 1 de 1*20A	un	1,00
010208	Luminaria de sodio de 150W. Incluye elementos de fijación, accesorios, bombilla y fotocelda	un	22,00
02	EDIFICACION 1: CASETA DE CONTROL		
0201	INFRAESTRUCTURA		
020101	Excavación manual en material heterogéneo de 0-2 m	m ³	2,55
020102	Concreto de 3000 PSI para zapatas 1.70*0.80 e=0.35	m ³	0,95
020103	Concreto de 3000 PSI para pedestal de 0.5*0.5*0.45	m ³	0,25
020104	Viga de Fundación 0.15*0.20 m	ml	7,20
020105	Sobrecimiento 15 (2 hiladas)	ml	7,20
020106	Muro de 15 en adobe tolete	m ²	8,36
020107	Columnas de confinamiento 20*20	ml	9,60
020108	Viga de amarre superior 15*20	ml	11,20
020109	Losa maciza para cubierta e=0.10 m	m ³	0,78
020110	Losa maciza piso e=0.12 m	m ³	0,93
020111	Revoque liso sobre pared	m ²	22,48
020112	Revoque liso sobre losa	m ²	7,75
020113	Vinilo Tipo 1 en muros (2 manos)	m ²	26,00
020114	Vinilo Tipo 1 en losa (2 manos)	m ²	16,75
020115	Malla electrosoldada D-188	m ²	15,50
020116	Refuerzo 60000 PSI 1/2" Figurado	kg	1.228,09
020117	Ventana en aluminio, vidrio fijo 1.30*1.40	m ²	3,65
020118	Mueble bajo en madecor	ml	2,60

ACTA DE ENTREGA OBRA

0202	INSTALACIONES ELECTRICAS		
020201	Suministro e instalación de tablero para distribución eléctrica, 12 circuitos, 2F-4H, con barra de tierra y neutro aisladas	un	1,00
020202	Suministro e instalación de salidas eléctricas de acuerdo norma RETIEE	sal	4,00
020203	Suministro y montaje de lámparas fluorescentes de 120 x 30 cm, para colgar o sobreponer al techo, balasto electrónico de 120V, Rapid Start incluye dos tubos 2x32W F327T8 rectos, chasis tipo comercial. Incluye todos los accesorios necesarios.	un	1,00
03	BATERIA SANITARIA		
0301	INFRAESTRUCTURA		
030101	Excavación manual en material heterogéneo de 0-2 m	m ³	28,22
030102	Concreto de 3000 psi para zapatas 1.00*1.00 e=0,35 m	m ³	2,10
030103	Concreto de 3000 PSI para pedestal de (0.5*0.5*0.35)	m ³	1,27
030104	Viga de fundación 0.20*0.30 m de 3000 PSI	ml	21,50
030105	Sobrecimiento 15 (2 hiladas).	ml	20,20
030106	Muro de 15 en adobe tolete	m ²	76,91
030107	Columnas de confinamiento 20*25 cm 3000 PSI	ml	15,30
030108	Losa aligerada en adobe de 15 para cubierta 3000 PSI	m ²	39,00
030109	Losa maciza para piso e= 0,12 m de 3000 PSI	m ²	27,00
030110	Revoque liso sobre pared	m ²	134,00
030111	Revoque liso sobre losa	m ²	39,00
030112	Vinilo Tipo 1 en muros (2 Manos)	m ²	67,00
030113	Vinilo Tipo 1 en losa (2 Manos)	m ²	37,70
030114	Malla electrosoldada D-188	m ²	39,00
030115	Refuerzo de 60000 PSI 1/2" Figurado	kg	1.529,60
030116	Construcción de caja de inspección y/o empalme de 60*60 cm, incluye tapa y herrajes	un	1,00
030117	Sanitario Ganamax redondo color blanco Ref.303421001 de Corona	un	7,00
030118	Orinal mediano color o blanco. Ref. 088621001 de Corona.	un	3,00
	Lavamanos Manantial Duo de sobreponer color blanco Ref. 074111001 de Corona	un	5,00
030120	Mesón en granito (0.55*0.10)	ml	3,60
030121	Incrustaciones para baño tipo Corona. Ref. 06803	un	7,00
030122	Rejilla de piso de 3" en bronce	un	5,00
030123	División para baños en acero inoxidable	un	13,00
030124	Enchape en cerámica 20.5*20.5 cm color blanco.	m ²	80,00
	Piso en cerámica antideslizante 20.5*20.5 cm color blanco.	m ²	24,00
030126	Puerta en aluminio de 2.00*1.00	un	3,00
030127	Ventana con celosía en aluminio h =0.40	m ²	1,15
030128	Barandas en acero inoxidable para baño discapacitados	un	2,00
030129	Espejo liso 4mm (nacional)	m ²	2,20
0302	INSTALACIONES ELECTRICAS		
030201	Suministro e instalación de tablero para distribución eléctrica, 12 circuitos, 2F-4H, con barra de tierra y neutro, aisladas	un	1,00
030202	Suministro e instalación de salidas eléctricas de acuerdo norma RETIEE	sal	23,00
030203	Suministro y montaje de lámparas fluorescentes de 120 x 30 cm, para colgar o sobreponer al techo, balasto electrónico de 120V, Rapid Start incluye dos tubos 2x32W F327T8 rectos, chasis tipo comercial. Incluye todos los accesorios necesarios.	un	5,00
0303	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS		
030301	Tubería PVC-S 4"	ml	18,00
030302	Codo PVC-S de 90° 4"	un	8,00
030303	Codo PVC-S de 45° 4"	un	9,00
030304	Yee doble PVC-S 4"	un	2,00
030305	Yee simple PVC-S 4"	un	4,00
030306	Tapón roscado de PVC-S 4"	un	0,00
030307	Reducciones de 4" a 3"	un	4,00
030308	Tubería PVC-S 3"	ml	6,00

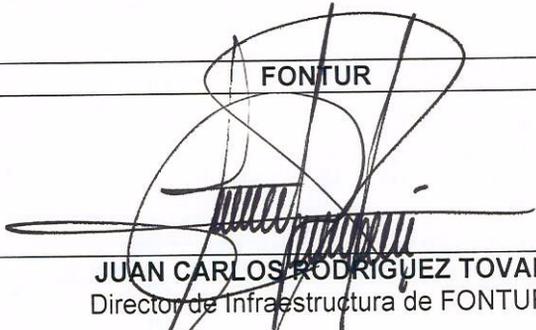



ACTA DE ENTREGA OBRA

030310	Codo PVC-S de 45° 3"	un	4,00
030311	Yee doble PVC-S 3"	un	2,00
030312	Yee simple PVC-S 3"	un	5,00
030313	Sifón de PVC-S 3"	un	4,00
030314	Tapón roscado de PVC-S 3"	un	1,00
	Reducciones de 3" a 1 1/2"	un	8,00
030318	Adaptador macho de 3/4"	un	15,00
030319	Adaptadores hembra de 3/4"	un	15,00
030320	Válvula de cierre (Bola) 3/4"	un	15,00
030321	Reducción de 3/4" a 1/2"	un	15,00
030322	Medidor tipo C Velocidad para 3/4"	un	1,00
030323	Registro o cheque antifujo de 3/4"	un	1,00
030324	Tubería PVC-P 1/2"	ml	30,00
030325	Codo PVC-P de 90° 1/2"	un	30,00
030326	Tee PVC Presión de 1/2"	un	20,00
030327	Adaptador macho de 1/2"	un	15,00
030328	Adaptador hembra de 1/2"	un	15,00
	Tubería PVC-P 1 1/2"	ml	12,00
	Codo PVC-P de 90° 1 1/2"	un	16,00
	Codo PVC-P de 45° 1 1/2"	un	16,00
030330	Refuerzo 60000 PSI 1/2"	kg	50,40

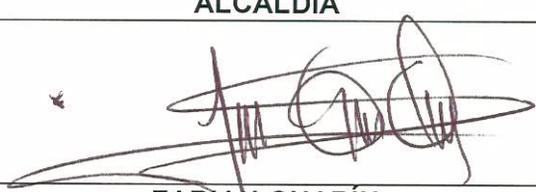
1. La Alcaldía Municipal de Guatapé se compromete a realizar los mantenimientos a que haya lugar y a establecer las estrategias que sean necesarias para garantizar la sustentabilidad, la seguridad requerida de las obras realizadas en el municipio. y a prestar la seguridad requerida a las obras realizadas.
2. A partir de la fecha se entregan las obras a la Alcaldía de Guatapé.
3. Que por medio de la presente acta suscrita con el Sr. Hernán Darío Urrea Castaño, en su calidad de Alcalde Municipal de Guatapé – Antioquia, y el Arquitecto Juan Carlos Rodríguez, Director de Infraestructura del Fondo Nacional de Turismo – FONTUR y Supervisor del Contrato y Delegado del Fondo Nacional de Turismo – FONTUR, el municipio acepta la recepción de las obras mencionadas del proyecto **"ADECUACIÓN VIAL Y PAISAJÍSTICA DE LA ZONA DE DEPRESIÓN EN EL INGRESO AL MUNICIPIO DE GUATAPE, ANTIOQUIA"**
4. Para constancia de lo anterior se firma la presente acta en el municipio de Guatapé- Antioquia, a los 10 de Marzo de 2016

En consecuencia con lo anterior, las partes firman la presente acta:

FONTUR	ALCALDIA
 JUAN CARLOS RODRIGUEZ TOVAR Director de Infraestructura de FONTUR	 HERNAN DARIO URREA CASTAÑO Alcalde de Guatapé, Antioquia

ACTA DE ENTREGA OBRA

ALCALDIA	ALCALDIA
	
IVAN JAIRO GARCIA Asesor de Planeación Guatapé	LUIS FERNANDO GIL Secretario de Planeación Guatapé , Antioquia

ALCALDIA	ALCALDIA
	
YOMAIRA ROSALES Secretaria de Turismo Guatapé	FABIAN GUARÍN Secretario de gobierno de Guatapé

ALCALDIA

JACKSON GARCES Asesor Jurídico de Guatapé



Negocio: P. AUTONOMO FONDO NACIONAL DE
TURISMO FONATUR
Radicada: E. 2016-08033
Fecha y hora de radicación: 2016-04-05 09:23:05 a.m.
Origen y/o proveedor: ALCALDIA DE GUATAPÉ
Destinatario: RUBEN STEVEN CUBIDES SUAREZ
Tipo documento: Carta
Número documento: 938323218
Asunto: REMISION DE ACTA DE ENTREGA
Nombre del radicador: Edwin Danilo Montenegro