

ACTA DE APERTURA DE SOBRES DE PROPONENTES
No. FNTB-051 - 2016

Fecha y hora de la reunión:	19 de agosto de 2016	Hora Inicial: 10:28 a.m. Hora Final: 11:20 a.m.
No. Invitación Abierta/ Área	FNTB-051 - 2016 – FONTUR AREA DE BIENES	
Nombre de la Invitación Abierta:	ENTREGAR, A TRAVÉS DEL SISTEMA DE CONCESIÓN DE USO ESPECIAL SOBRE BIENES PÚBLICOS, EL HOSTAL DOÑA MANUELA UBICADO EL MUNICIPIO DE SANTA CRUZ DE MOMPÓX, DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR, PARA SU DOTACIÓN, ADMINISTRACIÓN, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO	
Objeto:	ENTREGAR, A TRAVÉS DEL SISTEMA DE CONCESIÓN DE USO ESPECIAL SOBRE BIENES PÚBLICOS, EL HOSTAL DOÑA MANUELA UBICADO EL MUNICIPIO DE SANTA CRUZ DE MOMPÓX, DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR, PARA SU DOTACIÓN, ADMINISTRACIÓN, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO	
Fecha Inicial de Publicación:	Julio 27 de 2016	
Fecha de Cierre de la Invitación Abierta:	Agosto 19 de 2016	
Hora de Cierre Propuestas:	10:00 a.m.	
Participantes y Cargos:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Andrea Morales Sánchez– Profesional Jurídico 2. Martín Rosero B. – Profesional de Contraloría FONTUR 3. Guido Barliza Illidge – Profesional Jurídico 4. Carlos Guarín – Profesional Senior - Bienes 	

Proponente	Número de Radicación	Fecha y hora de recepción	Número de Folios Propuesta	Oferta Económica	Folios de la Propuesta Económica	Notas
Póliza folio 29 al 38 con Seguros del Estado No. 21-45-101199158 por \$220,000,000. Copia recibo pago folio 38.						
INTERNACIONAL HOTEL ALLIANCE S.A.S.	E-2016-2339	19 de agosto 2016 09:53:08 a.m.	160	<ol style="list-style-type: none"> 1. Contraprestación trimestral 7.51% más Iva de los ingresos brutos obtenidos durante el trimestre. 2. Aporte FONTUR: equivalente a \$249.000.000 incluidos impuestos a que haya lugar. 	Sobre aparte.	1

ACTA DE APERTURA DE SOBRES DE PROPONENTES
No. FNTB-051 - 2016

Póliza folio 20 a 30 con Seguros del Estado S.A. No. 33-44-101141522 por \$220.000.000. Recibo de pago folio 30.						
HOTELES VIA DEL MAR S.A.S.	E-2016-2341	19 de Agosto de 2016 09:58:05 a.m.	168	1. Contraprestación trimestral: 7.60% más lva de los ingresos brutos obtenidos durante el trimestre. 2. Aporte FONTUR: equivalente a \$470.891.504 incluidos impuestos a que haya lugar.	Folio 78	2
Póliza folio 24 a 26 con Suramericana S.A. No. 1677351-1 por \$220.000.000. Recibo de pago folio 25.						
CONSORCIO FTP	E-2016-2340	19 de Agosto de 2016 09:57:12 a.m.	126	1. Contraprestación trimestral: 10.00% más lva de los ingresos brutos obtenidos durante el trimestre. 2. Aporte FONTUR: equivalente a \$450.000.000 incluidos impuestos a que haya lugar.	Folio 108	3

1. La propuesta se presenta en un original y una copia. Dos sobres de conocimiento NO CLIENTE. Dos sobres de propuesta económica.
2. La propuesta contiene un original y una copia cada una con sobre de conocimiento NO CLIENTE. La propuesta económica contiene anotación que dice: "En caso de que la inversión total, incluidos los aportes de FONTUR y HOTELES VIA DEL MAR SAS, sea superior al presupuesto oficial de \$921.891.504,00 Hoteles Vía del Mar SAS está en capacidad de aportar la suma adicional que se requiera, de común acuerdo con FONTUR, suma que deducirá del pago de la contraprestación futura ofrecida, equivalente al 7.6% de los ingresos brutos del proyecto". La propuesta económica se presenta dentro de la propuesta general.
3. La propuesta se presenta en un original sin foliar. Se procedió a foliar con 126 folios numéricos. Folios alfanuméricos 14A y 15A. No presenta sobre de conocimiento No Cliente. La propuesta económica se presenta dentro de la propuesta general.

ACTA DE APERTURA DE SOBRES DE PROPONENTES
No. FNTB-051 - 2016

ASISTENTES FONDO NACIONAL DE TURISMO



GUIDO BARLIZA ILLIDGE
Profesional Jurídico



CARLOS GUARÍN
Profesional Senior Bienes



ANDREA MORALES SÁNCHEZ
Profesional Jurídico Senior

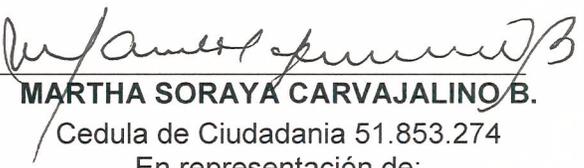


MARTÍN ALONSO ROSERO B.
Profesional de Contraloría

ASISTENTES PROPONENTES



GERMAN ROA MORA
Cedula de Ciudadanía 79.554.523
En representación de:
INTERNACIONAL HOTEL ALLIANCE S.A.S.



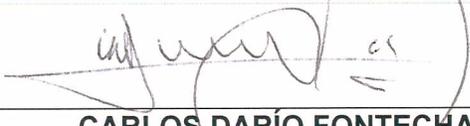
MARTHA SORAYA CARVAJALINO B.
Cedula de Ciudadanía 51.853.274
En representación de:
INTERNACIONAL HOTEL ALLIANCE S.A.S.



CATHERYNE ADRIANA CARVAJAL M.
Cedula de Ciudadanía 1.032.374.157
En representación de:
HOTELES VIA DEL MAR S.A.S.



ESTEFANIA GONZÁLEZ
Cedula de Ciudadanía 1.016.017.931
En representación de:
HOTELES VIA DEL MAR S.A.S.



CARLOS DARÍO FONTECHA C.
Cedula de Ciudadanía 19.415.197
En representación de:
CONSORCIO FTP

