

INFORME FINAL DE EVALUACIÓN
INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR OFERTAS FNT-023-2016

OBJETO: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, OPERATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL SENDERO ECOTURISTICO, CENTRO DE VISITANTES, ESCALERAS DE EMBARQUE Y DESEMBARQUE – TUTUNENDO, MUNICIPIO DE QUIBDÓ, CHOCÓ".

El Comité Evaluador dentro del término previsto en el cronograma de la Invitación abierta a presentar propuestas FNT-023-2016 procede a emitir el correspondiente Informe Final de evaluación así:

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS JURÍDICOS HABILITANTES:

DOCUMENTOS	PROPONENTE 1: CONSORCIO INTERVENTORES TUTUNENDO		
	PASA		FOLIO NÚMERO
	SI	NO	
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	X		3 y 4
CERTIFICADO DEL PAGO DE PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL	X		114, 115 y 116
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL	X		18,19,20,21
ACTA DE JUNTA DIRECTIVA, JUNTA DE SOCIOS U ÓRGANO COMPETENTE	N/A	N/A	N/A
DOCUMENTO CONSORCIAL	X		9 y 10
COPIA DEL REGISTRO UNICO TRIBUTARIO (RUT)	X		79,80 y 81
FORMATOS FIDUCOLDEX	X		23,
FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE CIUDADANIA REPRESENTANTE LEGAL	X		5
CERTIFICADO CONTRALORIA	X		CONSULTADO

CERTIFICADO POLICIA NACIONAL	X		CONSULTADO
CERTIFICADO PROCURADURÍA	X		CONSULTADO
FORMATO FTGAD15	X		
CERTIFICADO DE NO ESTAR INMERSO EN CAUSAL DE LIQUIDACIÓN	X		
FORMATO COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN DEBIDAMENTE DILIGENCIADO	X		83,84 y 85
FORMATO DE AUTORIZACIÓN CONSULTA CENTRALES DE RIESGO.	X		
VERIFICACIÓN CENTINELA	X		FONTUR
VERIFICACIÓN	CUMPLE		

DOCUMENTOS	PROPONENTE 2: INGENIERIA DE PROYECTOS ARCA S.A.S.		
	PASA		FOLIO NÚMERO
	SI	NO	
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	X		2,3 y 4
CERTIFICADO DEL PAGO DE PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL	X		14
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL	X		5 y 6
ACTA DE JUNTA DIRECTIVA, JUNTA DE SOCIOS U ÓRGANO COMPETENTE	N/A	N/A	N/A
COPIA DEL REGISTRO UNICO TRIBUTARIO (RUT)	X		
FORMATOS FIDUCOLDEX	X		37,67,106 y 111

FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE CIUDADANIA DEL REPRESENTANTE LEGAL	X		7
CERTIFICADO CONTRALORIA	X		CONSULTADO
CERTIFICADO POLICIA NACIONAL	X		CONSULTADO
CERTIFICADO PROCURADURÍA	X		CONSULTADO
FORMATO FTGAD15	X		9
CERTIFICADO DE NO ESTAR INMERSO EN CAUSAL DE LIQUIDACIÓN	X		13
FORMATO COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN DEBIDAMENTE DILIGENCIADO	X		10 y 11
FORMATO DE AUTORIZACIÓN CONSULTA CENTRALES DE RIESGO.	X		12
VERIFICACIÓN CENTINELA	X		FONTUR
VERIFICACIÓN	CUMPLE		

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS FINANCIEROS HABILITANTES:

NO.	PROPONENTE
1	CONSORCIO INTERVENTORES TUTUNENDO
2	INGENIERIA Y PROYECTOS ARCA S.A.S.

Invitación Abierta a Presentar Ofertas FNT-023-2016		
REQUISITOS HABILITANTES		
INDICADOR FINANCIERO	INGENIERIA Y PROYECTOS ARCA S.A.S.	
	CUMPLE	NO CUMPLE
Índice de liquidez	X	
Indicador de Endeudamiento	X	
Indicador de Patrimonino	X	

Invitación Abierta a Presentar Ofertas FNT-023-2016		
REQUISITOS HABILITANTES		
INDICADOR FINANCIERO	CONSORCIO INTERVENTORES TUTUNENDO	
	CUMPLE	NO CUMPLE
Índice de liquidez	X	
Indicador de Endeudamiento	X	
Indicador de Patrimonino	X	

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS TÉCNICOS HABILITANTES:

PROPONENTE	EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL OFERENTE	VERIFICACIÓN
<p>CONSORCIO INTERVENTORES TUTUNENDO (Federico Garcia Arbeláez 4%) (Yohan Fahir Bermúdez Parra 30%) (CSI Construcciones, Servicios, e Ingeniería E U 66%)</p>	<p>CONTRATO No 1. Experiencia acreditada por CSI CONSTRUCCIONES, SERVICIOS E INGENIERÍA EU, mediante copia del acta de terminación del contrato de interventoría (folios 50 y 51), suscrito con MINCULTURA. Así mismo, presenta a folios 52 al 64 copia del acta parcial de ejecución de obra por contrato No. 1290 de 2014 con firma del 16 de octubre de 2015 y cuyo objeto fue "Contratar la interventoría técnica, administrativa y financiera sobre los contratos cuyo objeto es contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste, la reparación o rehabilitación y reforzamiento estructural de infraestructuras de carácter cultural afectadas por el fenómeno de la Niña 2010-2011, en el marco del proyecto "Espacios de Vida" ubicados en los municipios de La Victoria y Dágua (Valle del Cauca).</p> <p>ACTIVIDADES REALIZADAS: Se evidencia el cumplimiento de la condición "a. Uno de los contratos debe contemplar interventoría a contratos de construcción de edificaciones con estructura en concreto y estructura en madera en pisos o muros o techo o columnas o vigas".</p>	CUMPLE

	<p>Valor ejecutado: \$230.978.028 ejecutados a 16 de octubre 2015 con una equivalencia a 358,46 SMMLV, lo cual es superior al presupuesto oficial que es de 221,41 SMMLV.</p> <p>SUBSANAR: Allegar copia del contrato y acta de recibo final</p> <p>SUBSANÓ: Adjunta copia del contrato 1290/14 (Folio 31 a 40) de los documentos allegados como subsanes y acta de recibo final de obra (folio 41 a 48) CUMPLE.</p>	
	<p>CONTRATO No 2. Experiencia acreditada al CONSORCIO SAN CARLOS - IDRD mediante copia del contrato de interventoría No. 2374 (folio 24 a 26), suscrito con el IDRD cuyo objeto fue: "Realizar por el sistema de precio global fijo la interventoría técnica, administrativa y financiera para las obras de reforzamiento estructural del coliseo del parque zonal Arborizadora Alta en Bogotá D.C.", otorgada al consorciado Federico García Arbeláez, con una participación de 40%, con firma del 3 de febrero de 2015. Así mismo, presenta copia del acta de recibo final del contrato, (folios 24 a 26) y copia del acta de cantidades finales de obra del contrato (folios 29 a 43).</p> <p>ACTIVIDADES REALIZADAS: Se evidencia el cumplimiento de la condición b. "Uno de los contratos debe contemplar interventoría a la construcción puentes en madera o senderos elevados en madera o senderos en tierra". CUMPLE.</p> <p>Valor ejecutado: \$294.066.604.00 ejecutados a 3 de febrero de 2015, equivalente a 456,37 SMMLV.</p> <p>CONTRATO No3. Experiencia acreditada por YOHAN FAHIR BERMÚDEZ PARRA, mediante certificación del contrato de interventoría (folio 65), suscrito con "ESTADERO PISCILAGO LENGUPÁ", cuyo objeto fue la "Interventoría a la construcción, diseños y adecuación de</p>	<p>CUMPLE</p>

	<p>infraestructura del Estadero Piscilago Lengupá para entretenimiento, constando de la construcción de piscinas, casa de hospedaje, salones de eventos, salón de juegos, cocinas, redes húmedas y secas, instalaciones hidro-sanitarias, cerramientos, entre otros espacios de entretenimiento", con firma del 15 de enero de 2014.</p> <p>ACTIVIDADES REALIZADAS: Se evidencia el cumplimiento de la condición b. "Uno de los contratos debe contemplar interventoría a la construcción puentes en madera o senderos elevados en madera o senderos en tierra".</p> <p>Valor ejecutado: \$100.000.000.00 ejecutados a 30 de diciembre de 2013, equivalente a 162,33 SMMLV.</p> <p>SUBSANAR: Allegar documentación solicitada. No adjunta copia del contrato ni Actas. SUBSANA: Adjunta copia del contrato 006-2013 (Folio 56 a 57) de los documentos allegados como subsane y acta de liquidación (folio 58 a 59) CUMPLE.</p> <p>SUMATORIA DE CONTRATOS: (Contrato1) 358,46 + (Contrato 2) 456,37 = 814,83 SMMLV, superior al presupuesto que es de 221,41 SMMLV.</p> <p>Suma contratos 814,83 SMMLV/Presupuesto 221,41 SMMLV = 3,67 = 700 puntos.</p>	
PROPONENTE	RECURSO HUMANO	VERIFICACIÓN
<p>CONSORCIO INTERVENTORES TUTUNENDO (Federico García</p>	<p>DIRECTOR DE INTERVENTORÍA Título Profesional: Arquitecto Nombre: CESAR ALEJANDRO PÉREZ ALBARRACÍN Expedición. Tarjeta Profesional: 10/12/2007</p> <hr/> <p>EXPERIENCIA CONTRATO 1 -Presenta certificación de "C.S.I." (a folio 76) como Director de</p>	

<p>Arbeláez 4%) (Yohan Fahir Bermúdez Parra 30%) (CSI Construcciones, Servicios, e Ingeniería E U 66%)</p>	<p>Interventoría por realizar el contrato cuyo objeto fue: "Contratar la interventoría técnica, administrativa y financiera sobre los contratos cuyo objeto es contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste, la reparación o rehabilitación y reforzamiento estructural de infraestructuras de carácter cultural afectadas por el fenómeno de la Niña 2010-2011, en el marco del proyecto "Espacios de Vida" ubicados en los municipios de La Victoria y Dágua (Valle del Cauca). DURACIÓN: 6 meses y 6 días.</p> <p>ACTIVIDADES REALIZADAS: 1. Construcción de Edificaciones con estructura en madera y concreto. CUMPLE.</p> <p>Valor ejecutado: \$230.978.028 ejecutados a 16 de octubre de 2015, equivalente a 358,46 SMMLV.</p> <p>EXPERIENCIA CONTRATO 2 -Presenta certificación del "CONSORCIO SAN CARLOS IDRD" como Director de Interventoría (a folio 77), cuyo objeto fue: "Realizar por el sistema de precio global fijo la interventoria técnica, administrativa y financiera para las obras de reforzamiento estructural del coliseo del parque zonal Arborizadora Alta en Bogotá D.C." DURACION: 12 meses.</p> <p>ACTIVIDADES REALIZADAS: 2. Construcción de senderos u obras de Paisajismo. CUMPLE.</p> <p>Valor ejecutado: \$294.066.604.00 ejecutados a 3 de febrero de 2015, equivalente a 456,37 SMMLV.</p> <p>TIEMPO TOTAL CONTRATOS: 18 meses y 6 días. CUMPLE.</p>	<p>CUMPLE</p>
--	---	---------------

	SUMATORIA DE CONTRATOS: (Contrato1) 358,46 + (Contrato 2) 456,37) = 814,83 SMMLV superior al presupuesto que es de 221,41 SMMLV. Suma contratos 814,83/Presupuesto 221,41 = 3,67= 300 puntos	
PROPONENTE	EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL OFERENTE	VERIFICACIÓN
INGENIERIA DE PROYECTOS ARCA S.A.S.	<p>EXPERIENCIA CONTRATO No 1. Acreditada mediante presentación de copia del contrato No. FPT-061 de 2012 (a folios 44 a 51) entre el CONSORCIO ALIANZA TURÍSTICA E INGENIERÍA Y PROYECTOS ARCA S.A.S., con firma del 26 de marzo de 2012 y cuyo objeto fue la "Interventoría técnica, jurídica, administrativa, operativa y financiera del proyecto construcción de un sendero elevado denominado Estero Grande con una longitud total de 600 ml y un Auditorio, en madera inmunizada vacío presión con sales CCA, localizado en el sector Ensenada dentro del Parque Natural Utría, según las cantidades, diseños y especificaciones de obra elaborados por el área de infraestructura y mantenimiento de sedes de la Unidad de Parques con asesoría del Ministerio de Comercio". Así mismo, presentan copia del acta de terminación y recibo final de interventoría del contrato (folio 38 al 78).</p> <p>En el contrato se evidencia el cumplimiento de la condición b. Uno de los contratos debe contemplar interventoría a la construcción puentes en madera o senderos elevados en madera o senderos en tierra. CUMPLE.</p> <p>Valor ejecutado: \$160.943.040.oo ejecutados a 22 de febrero de 2013, equivalente a 273,02 SMMLV.</p>	CUMPLE
	EXPERIENCIA CONTRATO No 2. Acreditada mediante copia del contrato de interventoría No. 003-2011 (folio 52), celebrado entre BRENNTAG COLOMBIA S.A. y LA SOCIEDAD INGENIERIA Y PROYECTOS ARCA S.A.S., cuyo objeto fue "Ejecutar por el sistema de precios unitarios fijos y bajo su riesgo, dirección y responsabilidad y a	

	<p>entera satisfacción de EL CONTRATANTE, Interventoría a la construcción, adecuación, mantenimiento edificio Administrativo de la Planta Brenntag Mosquera, localizada en la variante Mosquera - Carretera Troncal de Occidente Cundinamarca - Colombia". Así mismo, presentan copia del acta de entrega y liquidación del contrato de interventoría No. 003-2011.</p> <p>En el contrato se evidencia el cumplimiento de la condición. a. "Uno de los contratos debe contemplar interventoría a contratos de construcción de edificaciones con estructura en concreto y estructura en madera en pisos o muros o techo o columnas o vigas". CUMPLE.</p> <p>Valor ejecutado: \$389.525.600.00 ejecutados a 22 de diciembre de 2011, equivalente a 727,27 SMMLV.</p> <p>SUMATORIA DE CONTRATOS: (Contrato1) 273,02 + (Contrato 2) 727,27 = 1.000,29 SMMLV superior al presupuesto que es de 221,41 SMMLV. Suma contratos 1.000,29/Presupuesto 221,41 = 4,51 = 700 puntos</p>	CUMPLE
PROPONENTE	RECURSO HUMANO	VERIFICACIÓN
	<p>DIRECTOR DE INTERVENTORÍA Título Profesional: Ingeniero Civil Nombre: EDGAR ALBERTO GÓMEZ CASTILLO Expedición. Tarjeta Profesional: 10/05/1984</p> <hr/> <p>EXPERIENCIA CONTRATO No 1. Acreditada mediante una certificación de ARCA S.A.S. (a folio 74) como Director de Interventoría y a folios 84 al 88 presentan copia del contrato cuyo objeto fue "Interventoría a la construcción, adecuación, mantenimiento edificio administrativo de la Planta Brenntag Mosquera, localizada en la variante Mosquera Carretera Troncal de Occidente Cundinamarca - Colombia". Así mismo, a folios 75 al 83, presentan copia del acta de entrega y liquidación del contrato de interventoría No. 003-</p>	

<p>INGENIERIA DE PROYECTOS ARCA S.A.S.</p>	<p>2011.CUMPLE.</p> <p>ACTIVIDADES REALIZADAS: El contrato contempla la actividad: 1.Construcción de Edificaciones con estructura en madera y concreto. CUMPLE Duración de la interventoría = 10 meses. Valor ejecutado: \$389.525.600.oo ejecutados a 22 de diciembre de 2011, equivalente a 727,27 SMMLV.</p> <p>EXPERIENCIA CONTRATO No 2. Acreditada mediante una certificación de "ARCA S.A.S." (folio 89) como Director de Interventoría y copia del contrato No.VC-005 de 2014 (a folios 99 al 103), cuyo objeto fue "Interventoría a la adecuación de parqueaderos, construcción de pérgola en madera sintética, instalación carpa en lona, jardineras, entre otras actividades ejecutadas a la vivienda campestre, sendero, ubicada en zona rural del municipio de La Vega - departamento de Cundinamarca". Así mismo, a folios 92 al 94, presentan copia del acta de entrega y liquidación del contrato de interventoría No. VC-005-2014. CUMPLE.</p> <p>ACTIVIDADES REALIZADAS: El contrato contempla la actividad: 2 Construcción de senderos u obras de Paisajismo. CUMPLE. Duración de la interventoría = 3 meses</p> <p>Valor ejecutado: \$158.645.000.oo ejecutados a 15 de julio de 2014, equivalente a 257,54 SMMLV. TIEMPO TOTAL CONTRATOS: 13 meses. CUMPLE. SUMATORIA DE CONTRATOS: (Contrato1) 727,27 + (Contrato 2) 257,54 = 984,81 SMMLV superior al presupuesto que es de 221,41 SMMLV. Suma contratos 984,81/Presupuesto 221,41 = 4,44 = 300 puntos</p>	<p>CUMPLE</p>
--	---	---------------

CONSOLIDADO CRITERIOS DE EVALUACIÓN

No.	PROPONENTES	VERIFICACIÓN JURÍDICA	CERTIFICADO CONOCIMIENTO DEL LUGAR	EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL OFERENTE	PERSONAL A EVALUAR	VERIFICACIÓN
1	CONSORCIO INTERVENTORES TUTUNENDO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2	INGENIERIA DE PROYECTOS ARCA S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

CONSOLIDADO CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y PONDERACIÓN DE PROPUESTAS

No.	PROPONENTES	EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL OFERENTE	EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL RECURSO HUMANO	CALIFICACION TOTAL PUNTOS
1	CONSORCIO INTERVENTORES TUTUNENDO	700 PUNTOS	300 PUNTOS	1.000 PUNTOS
2	INGENIERIA DE PROYECTOS ARCA S.A.S.	700 PUNTOS	300 PUNTOS	1.000 PUNTOS

La consolidación de la evaluación y ponderación arroja un empate en puntos por lo tanto se aplica el desempate según lo estipulado en los pliegos de condiciones.

DESEMPATE

5.3. CRITERIOS DE DESEMPATE

En el evento en que dos o más propuestas obtengan el mismo puntaje, sucesivamente y de manera excluyente se dará prioridad a:

- La oferta de bienes o servicios nacionales frente a la oferta de bienes o servicios extranjeros.
- La oferta de bienes o servicios presentados por una Mipyme nacional.
- Se preferirá la propuesta presentada por el oferente que acredite en su nómina trabajadores en condición de discapacidad.
- Si una vez agotado el procedimiento señalado en el numeral anterior persiste el empate, se realizará un sorteo por BALOTAS.

LA OFERTA DE BIENES O SERVICIOS NACIONALES FRENTE A LA OFERTA DE BIENES O SERVICIOS EXTRANJEROS.

PROponentes	Oferta de Bienes o Servicios Nacionales	Oferta de Bienes o Servicios Extranjeros	Verificación
<p>CONSORCIO INTERVENTORES TUTUNENDO (Federico García Arbeláez 4%) (Yohan Fahir Bermúdez Parra 30%) (CSI Construcciones, Servicios, e Ingeniería E U 66%)</p>	<p>OFERTA NACIONAL</p>		<p>- A folios 87 a 89 Certificación de Federico García A. de ofrecimiento de recurso humano 100% nacional. Certificación de C S. I. de ofrecimiento de recurso humano 100% nacional. Certificación de Yohan Bermúdez Parra de ofrecimiento de recurso humano 100% nacional. - Cámara de comercio - Cédulas de los asociados</p>
<p>INGENIERIA DE PROYECTOS ARCA S.A.S.</p>	<p>OFERTA NACIONAL</p>		<p>- Cámara de comercio - Cédulas de los asociados</p>

De acuerdo con lo anterior los proponentes continúan en la misma condición de empate. Se continúa con el próximo criterio de desempate.

LA OFERTA DE BIENES O SERVICIOS PRESENTADOS POR UNA MIPYME NACIONAL.

Proponente	MIPYME NACIONAL
<p>CONSORCIO INTERVENTORES TUTUNENDO (Federico García Arbeláez 4%) (Yohan Fahir Bermúdez Parra 30%) (CSI Construcciones, Servicios, e Ingeniería E U 66%)</p>	<p>A folios 91 a 93 Presenta certificación de Yohan Bermúdez Parra, firmada por el profesional en contaduría, donde certifica que cumple con las condiciones de planta de personal y de activos exigidos como microempresa. Presenta certificación de Federico García Arbeláez, firmada por el profesional en contaduría, donde certifica que cumple con las condiciones de planta de personal y de activos exigidos como microempresa. Presenta certificación de C.S.I., firmada por el profesional en contaduría, donde certifica que cumple con las condiciones de planta de personal y de activos exigidos como pequeña empresa.</p>
<p>INGENIERIA DE PROYECTOS ARCA S.A.S.</p>	<p>No adjunta ningún documento que certifique la oferta de bienes y servicios presentados por una MIPYME nacional.</p>

El comité de evaluación encontró que aplicando el segundo criterio de desempate del proceso, el proponente CONSORCIO INTERVENTORES TUTUNENDO es el ganador, adjunta una propuesta económica por valor de \$152.550.000.

Dado en Bogotá D.C., a los cinco (5) días del mes de Julio de 2016.

COMITÉ EVALUADOR