

**PRIMER REQUERIMIENTO DE DOCUMENTOS
INVITACION ABIERTA FNTB 093 2015**

El Fondo Nacional de Turismo - FONTUR, en el marco de la Invitación Abierta FNTB 093 de 2015, cuyo objeto es: "ADMINISTRACIÓN DEL HOTEL EL PRADO, DE LA CIUDAD DE BARRANQUILLA A TRAVÉS DEL SISTEMA DE CONCESIÓN DE USO ESPECIAL SOBRE BIENES PÚBLICOS" se permite solicitar al proponente consorcio FTP, los siguientes documentos:

1. Documentos Verificación Jurídica:

A) Subsanar: El proponente allegó certificación de pagos de seguridad social y aportes parafiscales de los dos integrantes del Consorcio FTP, sin embargo no es clara la información acerca del cumplimiento sobre estos pagos:

- **Se solicita** aclarar al integrante FTP INVESTMENT CORPORATION si se encuentra al día con los pagos de seguridad social y aportes parafiscales o si está excluido legalmente de realizar estos pagos. En cualquiera de los dos casos allegar certificación bajo la gravedad de juramento, en caso de no estar obligado indicar la causal legal.

- **Se solicita** aclarar al integrante ESPIDEL LTDA si se encuentra al día con los pagos de seguridad social y aportes parafiscales o si está excluido legalmente de realizar estos pagos. En cualquiera de los dos casos allegar certificación bajo la gravedad de juramento, en caso de no estar obligado indicar la causal legal.

2. Documentos Verificación Conocimiento de Cliente:

2.1. Consorcio FTP: se debe subsanar en el formulario FTCT 03 en el espacio *DECLARACIÓN DE ORIGEN Y DESTINO DE FONDOS*, en el numeral 1. *Que los recursos que entregué y entregaré a FIDUCOLDEX provienen de las siguientes fuentes (detalle, ocupación, profesión, negocio, etc.);* tenga en cuenta que en este espacio debe detallarse el origen de los recursos que serán entregados como inversión para inicio de la operación, de no ser suficiente el espacio se requiere una certificación firmada por representante Legal o quien haga sus veces dando claridad específica de la fuente de los recursos.

2.2. FTP INVESTMENT CORPORATION: se debe subsanar:

- a) Completar los campos de producto en moneda extranjera.
- b) Referencias comerciales: Teniendo en cuenta que se trata de una empresa extranjera se debe allegar dos certificaciones en las cuales se detalle tipo de vínculo comercial, tiempo de duración, número y nombre de contacto.

**PRIMER REQUERIMIENTO DE DOCUMENTOS
INVITACION ABIERTA FNTB 093 2015**

- c) En el espacio *DECLARACIÓN DE ORIGEN Y DESTINO DE FONDOS*, en el numeral 1. *Que los recursos que entregué y entregaré a FIDUCOLDEX provienen de las siguientes fuentes (detalle, ocupación, profesión, negocio, etc.);* tenga en cuenta que en este espacio debe detallarse el origen de los recursos que serán entregados como inversión para inicio de la operación, de no ser suficiente el espacio se requiere una certificación firmada por representante Legal o quien haga sus veces dando claridad específica de la fuente de los recursos.
- d) Certificación de la composición accionaria directa e indirecta, la palabra indirecta se refiera a aquellos socios o accionistas de segundo nivel que conforman las personas jurídicas relacionadas en el formulario de vinculación y que cuenta igualmente con participación superior al 5%.
- e) Descripción detallada del código de actividad económica u objeto social de la empresa.

2.3. ESPIDEL LTDA: Se debe subsanar allegando en el Formulario FTCT 03:

- a) Precisar si maneja o no recursos públicos.
- b) Referencias comerciales. Completar la información de la referencia allegada y entregar otra referencia con la información solicitada.
- c) La información de producto en moneda extranjera.
- d) En el espacio *DECLARACIÓN DE ORIGEN Y DESTINO DE FONDOS*, en el numeral 1. *Que los recursos que entregué y entregaré a FIDUCOLDEX provienen de las siguientes fuentes (detalle, ocupación, profesión, negocio, etc.);* tenga en cuenta que en este espacio debe detallarse el origen de los recursos que serán entregados como inversión para inicio de la operación, de no ser suficiente el espacio se requiere una certificación firmada por representante Legal o quien haga sus veces dando claridad específica de la fuente de los recursos.
- e) Estados Financieros: la información de los estados financieros allegados no coincide con la información consignada en el Formulario FTCT 03. Debe allegarse las notas a los estados financieros comparativos 2013 – 2014.
- f) Fotocopia legible de la tarjeta profesional del contador que suscribe los estados financieros.

NOTA: Este requerimiento se hace de conformidad con el numeral 4.7 - REQUISITOS HABILITANTES de la Invitación FNTB 093 de 2015. Los documentos que se mencionan en este numeral son verificables y como tales se constituyen en un requisito habilitante para la participación en este proceso de contratación.

**PRIMER REQUERIMIENTO DE DOCUMENTOS
INVITACION ABIERTA FNTB 093 2015**

Los documentos solicitados deben radicarse en la oficina de correspondencia de FIDUCOLDEX S.A. hasta las 04:00 p.m. del lunes 22 de Febrero de 2016.

Comité Evaluador

17/02/2016