

**ADENDA 2**

**INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR PROPUESTAS No. FNT 097 - 2015**

El **FONDO NACIONAL DEL TURISMO**, se permite informar a los interesados en el Proceso de Invitación Abierta a Presentar Propuestas **FNT-097-2015**, cuyo objeto es: **"CONSTRUCCIÓN DE LAS BATERÍAS DE BAÑOS EN EL CASTILLO DE SAN FELIPE DE BARAJAS. PERIFERIA DEL CENTRO HISTÓRICO DE CARTAGENA DE INDIAS – DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR"**, que con ocasión a las observaciones recibidas se modifica los términos de la invitación en lo siguiente:

**PRIMERO.** El cronograma y actividades del proceso de selección se modifican así, conforme a lo subrayado en negrilla:

ACTIVIDAD	FECHA DE INICIO	FECHA FINAL	LUGAR
<i>Cierre y entrega de propuestas</i>	<b>Fecha: 18 de enero de 2016 Hora: 10:00 a.m.</b>		FIDUCOLDEX VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FONTUR Calle 28 No. 13 A-24. Piso 6° Torre B, Edificio Museo del Parque. Ciudad de Bogotá D.C.
<i>Publicación Informe parcial de Verificación de Requisitos Habilitantes</i>	<b>28 de enero de 2016</b>		Portal. <a href="http://www.fontur.com.co">www.fontur.com.co</a> Dirección Jurídica FONDO NACIONAL DEL TURISMO Calle 28 No. 13 A-24. Piso 6° Torre B, Edificio Museo del Parque. Ciudad de Bogotá D.C.
<i>Término para presentar documento subsanables EN MEDIO FÍSICO. Informe parcial de Verificación de Requisitos Habilitantes</i>	<b>29 de enero de 2016</b>	<b>2 de febrero de 2016 Hora: 4:00 p.m.</b>	<u>POR MEDIO FÍSICO RADICADO EN:</u> FIDUCOLDEX VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FONTUR Calle 28 No. 13 A-24. Piso 6° Torre B, Edificio Museo del Parque. Ciudad de Bogotá D.C.
<i>Publicación Informe de Verificación de Requisitos Habilitantes y Evaluación preliminar.</i>	<b>11 de febrero de 2016</b>		<a href="http://www.colombiacompra.gov.co">www.colombiacompra.gov.co</a> PATRIMONIO AUTONOMO FONDO NACIONAL DE TURISMO Portal. <a href="http://www.fontur.com.co">www.fontur.com.co</a> Dirección Jurídica FONDO NACIONAL DEL TURISMO Calle 28 No. 13 A-24. Piso 6° Torre B, Edificio Museo del Parque. Ciudad de Bogotá D.C.
<i>Observaciones al Informe de Verificación de Requisitos Habilitantes y Evaluación técnica preliminar No se recibirán observaciones ni aclaraciones con posterioridad a esta fecha.</i>	<b>12 de febrero de 2016</b>	<b>16 de febrero de 2016</b>	<u>POR MEDIO FÍSICO RADICADO EN:</u> FIDUCOLDEX VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FONTUR Calle 28 No. 13 A-24. Piso 6° Torre B, Edificio Museo del Parque. Ciudad de Bogotá D.C.
<i>Respuesta a las observaciones presentadas al Informe de Verificación de Requisitos Habilitantes y publicación del informe final de evaluación.</i>	<b>23 de febrero de 2016</b>		<a href="http://www.colombiacompra.gov.co">www.colombiacompra.gov.co</a> PATRIMONIO AUTONOMO FONDO NACIONAL DE TURISMO  Portal. <a href="http://www.fontur.com.co">www.fontur.com.co</a> Dirección Jurídica FONDO NACIONAL DEL TURISMO Calle 28 No. 13 A-24. Piso 6° Torre B, Edificio Museo del Parque. Ciudad de Bogotá D.C.
<i>Selección del contratista</i>	<b>25 de febrero de 2016</b>		<a href="http://www.colombiacompra.gov.co">www.colombiacompra.gov.co</a> PATRIMONIO AUTONOMO FONDO NACIONAL DE TURISMO

		Portal: <a href="http://www.fontur.com.co">www.fontur.com.co</a> Dirección Jurídica FONDO NACIONAL DEL TURISMO Calle 28 No. 13 A-24. Piso 6° Torre B, Edificio Museo del Parque. Ciudad de Bogotá D.C.
Suscripción de Contrato	<b>A partir del 26 de febrero de 2015</b>	Dirección Jurídica FONDO NACIONAL DEL TURISMO Calle 28 No. 13 A-24. Piso 6° Torre B, Edificio Museo del Parque. Ciudad de Bogotá D.C.

**SEGUNDO.** Se modifica el capítulo VII- ANEXOS de la invitación **FNT-097-2015**, conforme a lo subrayado en negrilla:

"CAPITULO VII

ANEXOS

- ANEXO 1. Carta de presentación de la propuesta.  
 ANEXO 2. Documentos de Constitución de Consorcio o de Unión Temporal.  
 ANEXO 3. Formato FTGAD15 de Inscripción de Proveedores ante FONTUR debidamente diligenciado, adjuntando los documentos exigidos en el mismo.  
 ANEXO 4. Formato Compromiso Anticorrupción debidamente diligenciado.  
 ANEXO 5. Formato de autorización consulta centrales de riesgo.  
 ANEXO 6. Formato conocimiento del No cliente FTGRI 24 Persona Natural.  
 ANEXO 7. Formato conocimiento del No cliente FTGRI 23 Persona Jurídica.  
 ANEXO 8. Formulario - experiencia general del proponente.  
**ANEXO 9. Presupuesto Precios Unitarios Fijos Sin Fórmula de Reajuste.**  
 ANEXO 10. Formulario AIU.  
 ANEXO 11. Formato Apoyo al Personal Nacional.  
 ANEXO 12. Especificaciones Técnicas y documentos técnicos. **Se publica este anexo en la página web [www.fontur.com.com](http://www.fontur.com.com) y pagina web del SECOP.**

**TERCERO.** Los términos y condiciones que no se hayan modificado en la presente adenda, se ratifican como aparecen en los Términos de Referencia de la Invitación Abierta a Presentar Propuestas **FNT-097-2015**.

Todo cambio en el cronograma del proceso de selección, se realizará mediante adenda que se publicara en la página web [www.fontur.com.com](http://www.fontur.com.com) y pagina web del SECOP.

Dado en Bogotá D.C., a los siete (7) días del mes de enero de 2016.

  
**AMPARO REYES SIERRA**

Representante Legal Suplente FIDUCOLDEX S.A.  
Actuando como Vocera del Patrimonio Autónomo  
Fondo Nacional de Turismo FONTUR

Proyectó: Maria Paola Rodriguez

Revisó: Julian Garcia.

Salicó: Mauricio Muskus – German González (Dirección de Infraestructura de FONTUR)

Adjunto: Anexo 9. Presupuesto Precios Unitarios Fijos Sin Fórmula de Reajuste (2 folios).

**FONDO NACIONAL DE TURISMO – FONTUR  
FORMULARIO - PRESUPUESTO POR PRECIOS UNITARIOS**

Nombre de Proceso: CONSTRUCCIÓN DE BAÑOS UBICADOS EN LA BATERIA LA CRUZ DEL CASTILLO DE SAN FELIPE DE BARAJAS, UBICADO EN LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR	Código
---	--------

Nombre Proponente:

OBRAS PRELIMINARES Y PROVISIONALES					
1.1	Localizacion y Replanteo				
1.2	Instalacion Provisional Agua	mes	6,00		
1.3	Instalacion Provisional Energia	mes	6,00		
1.4	Cerramiento de obra en SuperBoard h=2,4 mts con parales galvaniz. c/1,2 m	MI	293,00		
1.5	Campamento de Obra	Glb	1,00		
1.6	Almacen de Obra	Glb	1,00		
1.7	Valla de Identificacion	Glb	1,00		
1.8	Señalización de Seguridad	Glb	1,00		
1.9	Suministro de un baño ecologico	mes	6,00		
1.10	Aseo de vias y obra	mes	6,00		
	cimentacion torre grua	Glb	1,00		
	montaje y desmonte torre grua	Glb	1,00		
	torre grua con operario	mes	6,00		
EXCAVACIONES, DESMONTES Y RELLENOS					
2.1	Trazado y Control Topografico de Excavacion	Mes	3,00		
2.2	Desmote de muros de 2.5 x 2 x 1.2 m. (Apertura comunicaciones)	M2	6,00		
2.3	Desmote de pisos en baldosa para su reutilizacion (Tuneles)	M2	33,30		
2.4	Demolición de solado o placa de concreto de 15 cm	M2	40,46		
2.7	Excavaciones	M3	562,87		
2.8	Relleno en gravilla de 1/2" - 3/4"	M3	49,67		
2.9	Relleno terreno con zahorra y comp. (0.10 Esp)	M3	6,62		
2.10	Retiro Manual de Material sobrante de excavacion y demolicion (Medido suelto y empacado en sacos)	M3	562,87		
2.12	Cargue y Retiro de Material Sobrante a sitio de deposicion final aprobado por la Autoridad Ambiental competente (Medido suelto y empacado)	M3	562,87		
	arqueologia - licencia, estudios, analisis, pruebas, informes	UN	1,00		
ESTRUCTURAS					
	En Concreto blanco lavado e hidrofugado, fabricado con cemento Blanco Nare Portland (Incluye costo gravilla fina; aditivo baja permeabilidad; reductores de agua de alto poder				
3.1	Placa Cimentacion Maciza h=25cm en concreto reforzado, f'c=4000 psi, acabado de formaleta tablero liso, aglomerado tipo Tablemac Super T, con bordes achaflanados	M2	56,95		
3.2	Muros de Contencion Tipo 1, e=20 cms en concreto reforzado blanco a la vista f'c=4000 psi, con acabado liso de formaleta metálica	M2	9,80		
3.3	Muros de Contencion Semi Circulares Tipo 2, e=25 cms en concreto reforzado blanco a la vista f'c=4000 psi, con acabado liso de formaleta metálica	M2	109,80		
	Muros de Contencion Tipo 3, e=30 cms en concreto reforzado blanco a la vista f'c=4000 psi, con acabado liso de formaleta metálica	M2	15,81		
3.5	Placa Superior de Cubierta Maciza h=20 cm en concreto reforzado a la vista, f'c=4000 psi, acabado de formaleta tablero liso, aglomerado tipo Tablemac Super T, con bordes achaflanados.	M2	80,58		
	estructura metalica que incluye Suministro, Fabricación, Montaje, Pintura Vigas Metalicas Intermedias IPE 360 para soporte, con acabado de pintura Pintulaca Aluminio Grano Fino Ref. 7540 o equivalente, segun planos estructurales	ML	31,00		
	estructura metalica que incluye Suministro, Fabricación, Montaje, Pintura Vigas Metalicas Intermedias IPE 200 para soporte, con acabado de pintura Pintulaca Aluminio Grano Fino Ref. 7540 o equivalente, segun planos estructurales	ML	23,80		

Nombre Proponente:

		estructura metalica que incluye Suministro, Fabricación, Montaje, Pintura Vigas Metalicas Intermedias IPE 100 para soporte, con acabado de pintura Pintulaca Aluminio Grano Fino Ref. 7540 o equivalente, segun planos estructurales	ML	20,20		
		esparrago de 3/4 (L=75mm)	un	372,00		
	3,6	Suministro, Fabricación, Montaje, Pintura, Platinas para Soporte Vigas Metalicas de 300x300x20 mm y pernos de anclaje de 5/8" o equivalente junto con el epoxico	Und	69,00		
	3,7	Acero de refuerzo	Kg	2821,46		
	3,8	Acero de refuerzo de 40.000 P. S. I				
		Placa Superior de Cubierta Maciza h=5 cm en concreto reforzado a la vista, f'c=4000 psi, acabado de formaleta tablero liso, aglomerado tipo Tablemac Super T, con bordes achaflanados.	M2	6,60		
		columnetas en concreto reforzado a la vista, f'c=3000 psi, acabado de formaleta tablero liso, aglomerado tipo Tablemac Super T, con bordes achaflanados. (0.45X0,25)	ML	22,20		
		<b>TANQUE SUBTERRANEO PARA AGUAS</b>				
	3,9	Muro y placa de fondo tanque de agua subterráneo, en concreto reforzado f'c=4000psi	M3	23,26		
	3,10	Tapa : Placa maciza h=0.25 y vigas descolgadas en concreto reforzado f'c=4000psi	M2	31,16		
	3,11	Cinta junta tipo Sika PVCV-15 o equivalente	MI	27,50		
	3,12	Escotilla y Pasos de Acceso en Fibra con Alma de Acero (3)	Un	2,00		
	3,13	Impermeabilización placa fondo y muros con Masterseal 510 o similar	M2	102,26		
		Acero de refuerzo	Kg	0,00		
		Excavaciones	M3	93,48		
		Relleno terreno con zahorra y comp. (0.10 Esp)	M3	15,58		
		Retiro Manual de Material sobrante de excavacion y demolicion (Medido suelto y empacado en sacos)	M3	93,48		
<b>4</b>		<b>MAMPOSTERIA Y PAÑETES</b>				
	4,4	Consolidación de Muros antiguos	M2	75,80		
	<b>4,6</b>	<b>CONSOLIDACION DE MUROS DE ESCARPA Y CONTRA ESCARPA MURALLA</b>				
	4.6.1	Limpieza general en seco	M2	125,00		
	4.6.2	Limpieza humeda	M2	125,00		
	4.6.3	Aplicación de herbicida	M2	125,00		
	4.6.4	Aplicación de biocida	M2	125,00		
	4.6.5	Consolidación y protección de pañetes	M2	125,00		
	4.6.6	Restitución de juntas	MI	250,00		
	4.6.7	Restitución de pañetes	M2	125,00		
	<b>4,7</b>	<b>CONSOLIDACION DE FRACTURAS Y FISURAS</b>				
	4.7.1	Injerto tipo 1	M2	12,50		
	4.7.2	Injerto tipo 2	M2	12,50		
	4.7.3	Consolidación de superficie (pañetes)	M2	43,75		
	4.7.4	Consolidación de muros en ladrillo	M2	17,50		
	4.7.5	Reconstrucción bóveda túnel	MI	9,45		
	4.7.6	Consolidación de pañetes existentes	M2	35,00		
	4.7.7	Consolidación de grietas, fracturas en piedra	MI	7,00		
	4.7.8	Consolidación de fisuras en pañetes	MI	573,65		
<b>5</b>		<b>BASES, PISOS Y ENCHAPES</b>				
	5,1	Plantilla de 10 cms espesor en Concreto 3000 psi reforzada con malla electrosoldada	M2	57,92		
	5,2	Sobre plantilla del solado 7 cm con mortero 1:2:1 (Cemento Arena Cal)	M2	57,92		
	5,3	Impermeabilización pisos y muros con Masterseal 510 o similar	M2	57,92		
<b>6</b>		<b>CARPINTERIA MADERA Y METALICA</b>				
	6,1	Puerta de madera en cuadrícula para acceso - 1 x 2.5 m Alto	Un	2,00		
<b>7</b>		<b>INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS</b>				
	<b>7,1</b>	<b>INSTALACIONES HIDRAULICAS</b>				
	7,1,1	Suministro e Instalación de Tubería 1/2" PVC P RDE 9	MI	1,79		
	7,1,2	Suministro e Instalación de Tubería 3/4" PVC P RDE 11	MI	14,02		
	7,1,3	Suministro e Instalación de Tubería 1 1/4" PVC P RDE 21	MI	2,72		
	7,1,4	Suministro e Instalación de Tubería 1 1/2" PVC P RDE 21	MI	4,02		
	7,1,5	Suministro e Instalación de Tubería 2" PVC P RDE 21	MI	10,63		

Nombre Proponente:

7,1,6	Suministro e Instalación de Tubería 2 1/2" PVCP RDE 21	MI	166,87	
7,1,7	Suministro e Instalación de Accesorio de PVCP de 1/2"	Und	2,00	
7,1,8	Suministro e Instalación de Accesorio de PVCP de 3/4"	Und	12,00	
7,1,9	Suministro e Instalación de Accesorio de PVCP de 1 1/4"	Und	2,00	
7,1,10	Suministro e Instalación de Accesorio de PVCP de 1 1/2"	Und	4,00	
7,1,11	Suministro e Instalación de Accesorio de PVCP de 2"	Und	16,00	
7,1,12	Suministro e Instalación de Accesorio de PVCP de 2 1/2"	Und	30,00	
7,1,13	Punto Hidráulico Lavamanos	Und	8,00	
7,1,14	Punto Hidráulico Inodoro con fluxómetro	Und	8,00	
7,1,15	Punto Hidráulico Orinal con fluxómetro	Und	2,00	
7,1,16	Suministro e Instalación de Válvula de Compuerta RW2"	Und	2,00	
7,1,17	Suministro e Instalación de Válvula de Compuerta RW2 1/2"	Und	1,00	
7,2	<b>INSTALACIONES SANITARIAS</b>			
7,2,1	Suministro e Instalación de Tubería de PVC de 2"	MI	20,70	
7,2,2	Suministro e Instalación de Tubería de PVC de 3"	MI	4,10	
7,2,3	Suministro e Instalación de Tubería de PVC de 4"	MI	22,26	
7,2,4	Suministro e Instalación de Tubería de PVC de 6"	MI	214,50	
7,2,5	Suministro e Instalación de Accesorio Sanitario de 2"	Und	41,00	
7,2,6	Suministro e Instalación de Accesorio Sanitario de 3"	Und	2,00	
7,2,7	Suministro e Instalación de Accesorio Sanitario de 4"	Und	31,00	
7,2,8	Suministro e Instalación de Accesorio Sanitario de 6"	UND	34,00	
7,2,9	Punto sanitario lavamanos	Und	8,00	
7,2,10	Punto Sanitario Sifón de piso de 2"	Und	4,00	
7,2,11	Punto sanitario inodoro con fluxómetro	Und	8,00	
7,2,12	Punto Sanitario Orinal con fluxómetro	Und	2,00	
7,2,13	Válvula de Admisión de Aire	Und	8,00	
7,2,14	Construcción de Registro Sanitario de 60 cm x 60 cm	Und	11,00	
7,2,15	Punto ventilación	Und	5,00	
7,3	<b>OBRAS COMPLEMENTARIAS</b>			
7,3,5	Tanque Elevado de 1000 lts en fibra, incluye accesorios, cheque y valvulas	Und	4,00	
7,3,6	Demolición y Reposición de Plantilla	M2	144,69	
7,3,8		MI	2,70	
7,3,9	Tubería PVC 4" para aguas lluvias enterrada al lado del carcamo a pto desague	MI	12,00	
7,3,10	Carcamo en concreto (90*60 cm) para Tuberías con tapa modular desmontable de concreto prefabricada en obra, en concreto de 3000 psi, incluye acero de refuerzo, demolición, excavación y resane de junta lineal	MI	222,10	
8	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>			
8,1	<b>DESMONTES</b>			
8,1,1	Desmante de redes existentes a la vista en los tuneles	Glb	1,00	
8,2	<b>SALIDAS</b>			
8,2,1	Salida de Luces nichos bajos led 15w	Und	26,00	
8,2,2	Salida de Luces fluorescente 2 o 1x26w / 100w-120v	Und	6,00	
8,2,3	Salida de Luces LED riel luminoso con 4 reflectores led 11w c/u	Und	2,00	
8,2,4	Salida de Luces Balas techo iñcrustar zadora led 7w	Und	8,00	
8,2,5	Salida toma 220v extractor baño	Und	1,00	
8,2,6	Salida Tomas dobles P.T. 120 voltios secador mano	Und	2,00	
8,2,7	Salida de Sensores de Lavamanos y Sanitarios	Und	16,00	
	Salida de reflector master led spot 16w par 38	Und	4,00	
	Salida toma GFCI	Und	6,00	
	Salida interruptor sencillo	Und	2,00	
	Salida interruptor doble	Und	4,00	
8,3	<b>TABLEROS M.B Y PROTECCIONES</b>			
8,3,1	Tablero M.B. Bifásico de 12 ctos con puerta	Und	1,00	
8,3,2	Breaker Enchufables Monopolaes desde 10 hasta 60 Amperios	Und	6,00	
8,3,3	Breaker Enchufables bipolares desde 10 hasta 30 Amperios	Und	1,00	
8,4	<b>ACOMETIDAS</b>			
8,4,1	Acometida desde tablero baja tension a MB-1, en 1-1/2' con 3#6 + 1#8 AWG THHN	MI	212,50	

8,4,2	Carcamo en concreto (44x30 cm) para Tuberías con Rejilla modular desmontable de concreto prefabricada en obra, en concreto de 3000 psi, incluye acero de refuerzo, demolición, excavación y resane de junta lineal	MI	212,50		
8,4,3	Construcción de Registro Electrico de 30 x 30 x 30 cm	Und	9,00		
9	<b>ACTIVIDADES VARIAS Y OBRAS EXTERIORES</b>				
9,4	Instalación de Rejilla de techo ventilación baños	M2	4,41		
9,9	Placa de Andenes en concreto $f_c= 3.000$ psi $e=7$ cm	M2	192,50		
9,10	Afinado - Pendientado, con mortero impermeabilizado M. 1:3, espesor $e=4$ cm	M2	144,13		
9,11	Impermeabilización Cubiertas con Tipo SikaFill 5 y SikaFill Refuerzo, color gris o equivalente	M2	44,79		

Total Costo Directo		
A- Administración	%	
I - Imprevistos	%	
U - Utilidad	%	
IVA sobre Utilidad	%	
Valor Total		

Firma del proponente o del  
representante legal: Nombre del  
proponente o del representante legal:
