

EVALUACIÓN FINANCIERA
INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR OFERTAS FPT-005- 2013

OBJETO:

El CONSORCIO ALIANZA TURÍSTICA – FONDO DE PROMOCIÓN TURÍSTICA, se permite informar a los interesados en el proceso de Invitación Abierta FPT-005-2013 del CONSORCIO ALIANZA TURÍSTICA – FONDO DE PROMOCIÓN TURÍSTICA, cuyo objeto es:

“Contratar la Construcción de la plazoleta turística y cultural los Guanes del municipio de Los Santos, Departamento de Santander.”

El Comité Asesor y Evaluador – Financiero procede a presentar el Informe de Evaluación así:

En cumplimiento a los plazos estipulados en el cronograma del proceso de Invitación Abierta a Presentar Ofertas FPT-005-2013, en la ciudad de Bogotá D.C., se procedió a recibir nueve (9) propuestas de quienes manifestaron intereses en el proceso. En constancia de la entrega se diligenció el registro de presentación de la propuesta, y se constató que se presentaron las siguientes propuestas:

NO.	PROPONENTE
1.	Consortio Lasoma
2.	Consortio Construcol Los Santos
3.	Consortio Interlomas
4.	Rodolfo Castellanos E.U
5.	Ludwig Páez Muñoz
6.	Sinatel Constructora
7.	Orlando Serrano Pedraza
8.	Juan Pablo Dorado Martinez
9..	Unión Temporal Guane

Jacenz
19-02-13
08-14AM

1. CONTENIDO Y VALORACIÓN FINANCIERA DE LAS PROPUESTAS

De conformidad a lo previsto en el capítulo 4 de los términos de referencia, el Comité Asesor y Evaluador – Financiero procedió a verificar los documentos habilitantes y se verificó el cumplimiento de las exigencias relativas a los índices Financieros, cuyo resultado es el siguiente:

Invitación Abierta a Presentar Ofertas FPT-005-2013		
REQUISITOS HABILITANTES		
	CONSORCIO LASOMA	
Indicadores financieros	ACEPTABLE	NO ACEPTABLE
Índice de liquidez	X	
Nivel de Endeudamiento	X	
Índice de Patrimonio	X	
	CONSORCIO CONSTRUCOL LOS SANTOS	
Indicadores financieros	ACEPTABLE	NO ACEPTABLE
Índice de liquidez	X	
Nivel de Endeudamiento	X	
Índice de Patrimonio	X	
	CONSORCIO INTERLOMAS 005	
Indicadores financieros	ACEPTABLE	NO ACEPTABLE
Índice de liquidez	X	
Nivel de Endeudamiento	X	
Índice de Patrimonio	X	
	RODOLFO CASTELLANOS E.U.	
Indicadores financieros	ACEPTABLE	NO ACEPTABLE
Índice de liquidez	X	
Nivel de Endeudamiento	X	
Índice de Patrimonio	X	
	LUDWIG PAEZ MUÑOZ	
Indicadores financieros	ACEPTABLE	NO ACEPTABLE
Índice de liquidez	X	
Nivel de Endeudamiento	X	
Índice de Patrimonio	X	
	CONSTRUCTORA SINATEL LTDA	
Indicadores financieros	ACEPTABLE	NO ACEPTABLE
Índice de liquidez	X	
Nivel de Endeudamiento	X	
Índice de Patrimonio	X	
	ORLANDO SERRANO PEDRAZA	
Indicadores financieros	ACEPTABLE	NO ACEPTABLE
Índice de liquidez	X	
Nivel de Endeudamiento	X	
Índice de Patrimonio	X	
	JUAN PABLO DORADO MARTINEZ	
Indicadores financieros	ACEPTABLE	NO ACEPTABLE
Índice de liquidez	X	
Nivel de Endeudamiento	X	
Índice de Patrimonio	X	
	UNION TEMPORAL GUANE	
Indicadores financieros	ACEPTABLE	NO ACEPTABLE
Índice de liquidez	X	
Nivel de Endeudamiento	X	
Índice de Patrimonio	X	

El Comité Financiero en lo concerniente a esta evaluación, luego de analizar y verificar el cumplimiento de los requisitos habilitantes en cuanto a los componentes Financieros descritos en el de Invitación Abierta FPT-005-2013, concluye lo siguiente:

1. **Consortio Lasoma**

El proponente **CUMPLE** los requisitos Financieros establecidos en el capítulo 4, de los términos de referencia definitivos.

2. **Consortio Construcol Los Santos**

El proponente **CUMPLE** los requisitos Financieros establecidos en el capítulo 4, de los términos de referencia definitivos. Debe subsanar antecedentes Junta Central de Contadores del señor Jose Oscar Beltran

3. **Consortio Interlomas**

El proponente **CUMPLE** los requisitos Financieros establecidos en el capítulo 4, de los términos de referencia definitivos.

4. **Rodolfo Castellanos E.U**

El proponente **CUMPLE** los requisitos Financieros establecidos en el capítulo 4, de los términos de referencia definitivos. Debe subsanar antecedentes Junta Central de Contadores del señor Carlos Castellanos Florez y declaración de renta 2011.

5. **Ludwig Páez Muñoz**

El proponente **CUMPLE** los requisitos Financieros establecidos en el capítulo 4, de los términos de referencia definitivos.

6. **Sinatel Constructora**

El proponente **CUMPLE** los requisitos Financieros establecidos en el capítulo 4, de los términos de referencia definitivos. Debe subsanar antecedentes Junta Central de Contadores y Tarjeta Profesional del señor Alexander Morales y Luis Alberto Pinzón.

7. **Orlando Serrano Pedraza**

El proponente **CUMPLE** los requisitos Financieros establecidos en el capítulo 4, de los términos de referencia definitivos.

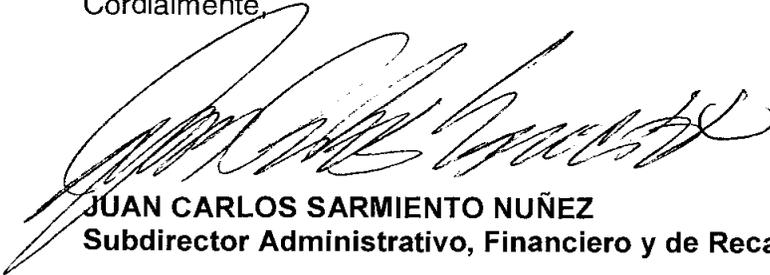
8. **Juan Pablo Dorado Martinez**

El proponente **CUMPLE** los requisitos Financieros establecidos en el capítulo 4, de los términos de referencia definitivos.

9. **Unión Temporal Guane**

El proponente **CUMPLE** los requisitos Financieros establecidos en el capítulo 4, de los términos de referencia definitivos.

Cordialmente,



JUAN CARLOS SARMIENTO NUÑEZ
Subdirector Administrativo, Financiero y de Recaudo.