

# CONSORCIO NEOMUNDO

**IO-LIC-2015-072**

Bogotá D.C., 2 de Diciembre de 2015

Señores

**FIDUCOLDEX – VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FONTUR  
FONDO NACIONAL DE TURISMO**

Calle 28 No. 13A – 24, Edificio Museo del Parque, Torre B, Piso 6.  
Ciudad

**REF: Invitación Abierta a Presentar Propuestas No- FNT - 77 - 2015 - INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y OPERATIVA PARA LAS OBRAS DE “CONSTRUCCIÓN FASE-2 DEL “CENTRO DE CONVENCIONES NEOMUNDO” DE LA CIUDAD DE BUCARAMANGA - DEPARTAMENTO DE SANTANDER.**

**Asunto: OBSERVACIONES INFORME EVALUACION.**

Cordial Saludo:

Como proponentes del proceso de invitación abierta de la referencia, nos permitimos mediante la presente comunicación, realizar muy respetuosamente observaciones al informe de evaluación publicado por Fontur, en relación a la oferta presentada por el **CONSORCIO NEOMUNDO** (Ingeniería Integral de Obras Ingeobras SAS, 50% - Ing Ingeniería SA, 50%):

1. Con respecto a la verificación de los requisitos financieros habilitantes, para los cuales nuestra propuesta se calificó como No Cumple, en razón a que según Fontur el consorciado ING INGENIERIA S.A. no subsano ni presentó siguiente información: No presento notas comparativas años 2014-2013 a los estados financieros comparativos años anteriormente mencionados, como tampoco presentó dictamen del revisor fiscal comparativo años 2014-2013 a los estados financieros comparativos, para lo que nos permitimos aclarar que la información financiera del consorciado ING INGENIERIA S.A., consistente en las notas a los estados financieros de los años 2013 y 2014, así como los dictámenes del Revisor Fiscal a los estados financieros de los mismos años fue remitida y radicada en Fontur el día 19 de Noviembre pasado, bajo el número de radicado E-2015-57794.
2. Si bien es cierto, la información mencionada y que fue radicada no se establecía de forma comparativa, consideramos que este requisito no constituye causal para que la propuesta sea calificada como No Cumple en

# CONSORCIO NEOMUNDO

este aspecto habilitante, teniendo en cuenta que las reglas de participación exigen el cumplimiento de ciertos indicadores financieros los cuales pueden ser calculados con la información inmersa en toda la documentación radicada en Fontur, así como aclaramos que la información consistente en las notas a los estados financieros de los años 2014-2013, como el dictamen del revisor fiscal a los estados financieros de los años 2014-2013. Si se encuentran allegados al proceso mediante el radicado mencionado anteriormente, información completamente suficiente para la respectiva evaluación financiera de nuestra propuesta aun así cuando no están plasmados como comparativos.

3. Sin embargo lo anterior, y teniendo en cuenta que los requisitos financieros constituyen un factor meramente HABILITANTE, nos permitimos en esta ocasión, remitir mediante la presente comunicación, notas comparativas a los estados financieros de los años 2014-2013, y el respectivo dictamen del revisor fiscal de manera comparativa a los estados financieros de los años 2014-2013, del consorciado ING INGENIERIA S.A., con lo cual Fontur debe calificar nuestra propuesta como CUMPLE en la verificación financiera, y como HABILITADO en la verificación final del proceso de la referencia.

Agradeciendo la atención prestada,

Atentamente,



**LUZ ANDREA FAJARDO CORREDOR**

Representante Legal

**CONSORCIO NEOMUNDO**

Elaboro: HEAC

Revisó: GAC

Anexo: Siete (07) folios.

**ING INGENIERIA S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**COMPARATIVAS 2013 - 2014**

**NOTA 1- DISPONIBLE**

Los valores registrados en este rubro, representan los saldos de los recursos en efectivo de los cuales dispone la compañía a la fecha de corte de sus Estados Financieros.

NOMBRE DE LA CUENTA	2013		2014	
	SUBTOTALES	TOTALES	SUBTOTALES	TOTALES
1105 CAJA		<u>8.415.036,44</u>		<u>6.657.581,00</u>
110505 CAJA	0,00		0,00	
110510 CAJA MENOR	8.415.036,44		6.657.581,00	
		<u>136.766.509,10</u>		<u>161.132.686,15</u>
1110 BANCOS	136.766.509,10		161.132.686,15	
1120 CUENTAS DE AHORROS	0,00	0,00	0,00	
<b>11 TOTAL DISPONIBLE</b>		<u><u>149.181.545,54</u></u>		<u><u>167.790.267,15</u></u>

Los saldos bancarios están conciliados según extracto. El saldo en caja corresponde a saldos de dinero que no se consignaron a la fecha de cierre.

La variación en el disponible por valor de \$22,608,721 equivalente al 11,55% obedece a la optimización del flujo de caja durante el 2014

**NOTA 2- INVERSIONES**

Corresponde a Inversiones de tipo obligatorio como Bonos Públicos y otras Inversiones como la participación en empresas privadas como Parque Industrial y Comercial Via 40 en Barrenquilloz

la variación porcentual de las inversiones corresponden al incremento de la participación de las mismas cuyo porcentaje de incremento es de 10,4%

NOMBRE DE LA CUENTA	2013		2014	
12 INVERSIONES		<u>224.799.326,00</u>		<u>233.346.499,00</u>
121055 ACTIVIDADES INMOBILIARIAS, EMPRE	162.940.226,00		171.487.399,00	
121099 AJUSTES POR INFLACION	61.833.100,00		61.833.100,00	
121505 BONOS PUBLICOS MONEDA NACIONAL	26.000,00		26.000,00	
<b>12 TOTAL INVERSIONES</b>		<u><u>224.799.326,00</u></u>		<u><u>233.346.499,00</u></u>

**NOTA 3- DEUDORES**

Este rubro corresponde a las cuentas por cobrar a terceros que tiene la compañía a la fecha de corte de los estados financieros.

La variación para Deudores por valor de \$135,503,644 refleja una disminución del 6,4% de manera global con respecto a año 2013, que corresponde a cuentas por cobrar a clientes y la solicitud de compensación ante la Dian de saldos a favor en Renta

NOMBRE DE LA CUENTA	2013		2014	
13 DEUDORES		<u>1.504.276.847,92</u>		<u>1.502.894.898,57</u>
1305 CLIENTES	730.226.548,13		390.547.442,00	
1325 CUENTAS POR COBRAR A SOCIOS	742.877.080,13		1.079.194.993,41	
1335 DEPOSITOS	17.840.889,00		17.840.889,00	
1340 PROMESAS DE COMPRA VENTA	0,00		0,00	
1345 INGRESOS POR COBRAR	0,00		0,00	
1350 RETENCION SOBRE CONTRATOS	0,00		0,00	
1365 CUENTAS POR COBRAR A TRABAJADO	18.422.130,66		20.503.374,16	
1399 PROVISIONES	-5.091.800,00		-5.091.800,00	
1330 ANTICIPOS Y AVANCES		<u>144.899.431,00</u>		<u>90.208.118,79</u>
133010 A CONTRATISTAS	118.537.235,00		55.970.585,00	
133015 A TRABAJADORES OTROS	25.830.007,00		34.237.533,79	
	532.189,00		0,00	
1355 ANTICIPO IMPTOS CONTRIB SDO FV		<u>468.180.659,59</u>		<u>198.099.768,12</u>
135505 ANTICIPO IPTOS RENTA Y COMPLEME	362.500.184,50		0,00	
135515 RETENCION EN LA FUENTE	89.569.606,09		48.874.921,39	
135518 IMPTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO RE	0,00		-77.857,27	
135530 IVA A FAVOR	6.338.000,00		109.159.000,00	
135569 RETENCION EN LA CREE	5.289.946,60		445.946,00	
135595 AUTORETENCION DEL CREE	4.482.923,00		39.697.768,00	
1380 DEUDORES VARIOS		<u>233.813.602,67</u>		<u>424.364.111,45</u>
138020 CUENTAS POR COBRAR DE TERCEROS	17.128.067,81		17.128.067,81	
138095 OTROS	216.685.534,86		407.236.043,64	
<b>13 TOTAL DEUDORES</b>		<u><u>2.351.170.541,18</u></u>		<u><u>2.213.666.896,93</u></u>

Los anticipos a proveedores corresponden a pagos por compras para la obra efectuados a través de fondos

Los anticipos de Impuestos y contribuciones corresponden a anticipos de retención en la fuente generada por

Otros deudores corresponden a préstamos a terceros.

**NOTA 4- INVENTARIOS**

14 INVENTARIOS		<b>212.055.908,16</b>		<b>212.055.908,16</b>
1440 BIENES RAICES PARA LA VENTA	212.055.908,16		212.055.908,16	
<b>14 TOTAL INVENTARIOS</b>		<b>212.055.908,16</b>		<b>212.055.908,16</b>

**NOTA 5- PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO E INTANGIBLES**

Esta cuenta representa el valor de los activos fijos que la empresa posee para el desarrollo de su objeto social a la fecha corta de los Estados Financieros.

La variación corresponde a compra de activos fijos especialmente computadores

**NOMBRE DE LA CUENTA**

1524 EQUIPO DE OFICINA		<b>187.523.168,77</b>		<b>188.013.168,77</b>
152405 MUEBLES Y ENSERES	169.978.432,77		170.468.432,77	
152410 EQUIPOS	17.544.736,00		17.544.736,00	
1528 EQUIPO DE COMPUTACION Y COMUNI		<b>573.874.190,00</b>		<b>588.941.702,54</b>
152805 EQUIPOS DE PROCESAMIENTOS DE DA	573.874.190,00		588.941.702,54	
152895	0,00		0,00	
1540 FLOTA Y EQUIPO DE TRANSPORTE		<b>187.567.868,66</b>		<b>187.567.868,66</b>
154005 AUTOS, CAMIONETAS Y CAMPEROS	187.567.868,66		187.567.868,66	
1592 DEPRECIACION ACUMULADA		<b>-903.095.738,00</b>		<b>(911.939.608,82)</b>
159215 EQUIPO DE OFICINA	-546.805.286,48		-551.791.631,30	
159220 EQUIPO DE COMPUTACION Y COMUNIC	-159.090.122,92		-161.327.648,92	
159235 FLOTA Y EQUIPO DE TRANSPORTE	-187.567.868,60		-187.567.868,60	
159240 FLOTA Y EQUIPO FLUVIAL Y/O MARITIM	-9.632.460,00		-11.252.460,00	
<b>15 TOTAL PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO</b>		<b>45.869.489,43</b>		<b>52.583.131,15</b>

**NOTA 6-INTANGIBLES**

16 INTANGIBLES		<b>1.620.000,00</b>		<b>1.620.000,00</b>
1635 LICENCIAS	1.620.000,00		1.620.000,00	
<b>16 TOTAL INTANGIBLES</b>		<b>1.620.000,00</b>		<b>1,620.000,00</b>

**NOTA 7-DIFERIDOS**

Los Diferidos reflejan costos y gastos pagados por anticipado, y cuya variación del 100% es la amortización total de estos costos por la operación de los diferentes proyectos.

17 DIFERIDOS		<b>290.237.738,00</b>		<b>-</b>
1705 GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO	290.237.738,00		0,00	
<b>17 TOTAL DIFERIDOS</b>		<b>290.237.738,00</b>		<b>-</b>

**NOTA 8-VALORIZACIONES**

19 VALORIZACIONES		<b>182.905.683,75</b>		<b>182.905.683,75</b>
1905 INVERSIONES	182.905.683,75		182.905.683,75	
<b>19 TOTAL VALORIZACIONES</b>		<b>182.905.683,75</b>		<b>182.905.683,75</b>

**10 TOTAL ACTIVO** **5.453.840.232,00** **5.465.989.386,14**

**NOTA 9- OBLIGACIONES FINANCIERAS**

Este rubro corresponde a las obligaciones que adquiere la compañía con la finalidad de desarrollar su objeto social.

La disminución de las Obligaciones Financieras con respecto al año 2013, reflejan el adecuado flujo de caja y el incremento de las utilidades durante el año 2014 que significa un 30% en los valores porcentual

**NOMBRE DE LA CUENTA**

21 OBLIGACIONES FINANCIERAS		<b>53.822.032,00</b>		<b>31.645.054,00</b>
2105 BANCOS NACIONALES	20.374.032,00		8.197.054,00	
2195 OTRAS OBLIGACIONES FINANCIERAS	33.448.000,00		23.448.000,00	
<b>21 TOTAL OBLIGACIONES FINANCIERAS</b>		<b>53.822.032,00</b>		<b>31.645.054,00</b>

**NOTA 10- CUENTAS POR PAGAR**

Este rubro corresponde al valor de las deudas adquiridas por la compañía en el desarrollo de sus actividades normales y corresponden a lo siguiente.

La disminución de las Cuentas por Pagar en general, respecto al año 2013 reflejan el adecuado flujo de caja y el incremento de las utilidades durante el año 2014 que significa un 70% en los valores porcentual

**NOMBRE DE LA CUENTA**

2335 COSTOS Y GASTOS POR PAGAR		<b>279.549.177,32</b>		<b>236.616.957,12</b>
233515 LIBROS, SUSCRIPCIONES PERIODICOS	0,00		0,00	
233525 HONORARIOS	182.173.009,49		157.477.310,49	
233535 SERVICIOS DE MANTENIMIENTO	0,00			
233540 ARRENDAMIENTOS	78.430.307,00		34.394.772,54	
233555 SEGUROS	5.662.196,08		3.477.222,08	
233560 GASTOS DE VIAJE	0,00			
233595 OTROS	13.283.664,75		41.267.652,01	
2355 DEUDAS CON SOCIOS		<b>36.977.844,75</b>		<b>48.691.795,00</b>
235505 DEUDAS CON SOCIOS	36.977.844,75		48.691.795,00	
2365 RETENCION EN LA FUENTE		<b>213.253.216,57</b>		<b>29.765.741,00</b>
236515 HONORARIOS	32.554.315,00		22.974.863,00	
236525 SERVICIOS	316.877,00		321.523,00	
236530 ARRENDAMIENTOS	7.497.077,00		6.470.688,00	
236540 COMPRAS	121.661,00		745,00	
236575 AUTORETENCIONES	2.427.923,00		-2.078,00	
236599 RETEFUENTE POR PAGAR AÑOS ANTER	170.335.363,57		0,00	
	0,00		0,00	
2367 IMPUESTO A LAS VENTAS RETENIDO		<b>24.922.506,00</b>		<b>11.566.584,00</b>
236701 IMPUESTO A LAS VENTAS RETENIDO	24.922.506,00		11.566.584,00	
2368 INDUSTRIA Y COMERCIO RETENIDO		<b>712.600,00</b>		<b>(709.862,00)</b>
236801 INDUSTRIA Y COMERCIO RETENIDO	712.600,00		-709.862,00	
2370 RETENCIONES Y APORTES DE NOMIN		<b>7.505.558,58</b>		<b>3.660.937,58</b>
237005 APORTES A ENTIDADES PROM E.P.S.	1.667.087,95		801.140,00	
237006 APORTE A ADMINISTRADORA DE RIES	1.428.750,02		484.900,00	
237010 APORTES PARAFISCALES	1.664.477,58		798.117,58	
237025 EMBARGOS JUDICIALES	2.224.300,00		1.055.837,00	
237030 LIBRANZAS	68.560,00		68.560,00	
237045 FONDOS	452.383,00		452.383,00	
2380 ACREEDORES VARIOS		<b>0,00</b>		<b>103.871.926,41</b>
238020 REINTEGROS POR PAGAR			4.765.723,00	
238030 FONDOS DE PENSIONES			67.823.359,41	
236905 RETENCION DEL CREE	0,00		31.282.846,00	
<b>23 TOTAL CUENTAS POR PAGAR</b>		<b>562.920.903,19</b>		<b>433.464.081,11</b>

El saldo de esta cuenta corresponde a las obligaciones contraídas por la empresa a favor de terceros por conceptos diferentes a proveedores y obligaciones financieras.

**NOTA 11. IMPUESTO, GRAVAMENES Y TASAS**

Esta cuenta corresponde al valor de los gravámenes de carácter general y obligatorios a favor del estado.

La disminución de los impuestos por pagar se da en un 100% por el pago de obligación con la Dian

NOMBRE DE LA CUENTA		
2408	IMPUESTO A LAS VENTAS X PAGAR	432.258.097,71
238020	REINTEGROS POR PAGAR	2.562.482,31
238030	FONDOS DE FENSIONES	34.449.050,25
238095	OTROS	128.248.164,77
240805	IVA GENERADO	117.336.426,00
240810	IMPUESTOS DESCONTABLES	117.336.426,00
240815	IVA RETENIDO REGIMEN SIMPLIFICAD	-15.078.760,59
240820	IVA RETENIDO FACTURAS CLIENTES	-30.377.328,00
240825	IVA POR PAGAR	-25.490.685,72
2412	DE INDUSTRIA Y COMERCIO	176.683.000,74
2404	DE RENTA Y COMPLEMENTARIOS	43.717.114,10
24	IMPUESTO, GRAVAMENES Y TASAS	432.258.097,71

**NOTA 12. OBLIGACIONES LABORALES**

Este rubro corresponde a las acreencias de la empresa para con los empleados a la fecha de corte.

La disminución del 26% en valor absoluto en las provisiones de los impuestos de renta por los resultado en las operaciones de la compañía

NOMBRE DE LA CUENTA		
25	OBLIGACIONES LABORALES	363.441.527,10
250501		0,00
2505	SALARIOS POR PAGAR	0,00
2510	CESANTIAS CONSOLIDADAS	35.893.682,96
2515	INTERESES SOBRE CESANTIAS	4.287.036,27
2520	PRIMA DE SERVICIOS	130.000,04
2525	VACACIONES CONSOLIDADAS	19.524.819,83
26	PASIVOS ESTIMADOS Y PROVISIONE	303.605.988,00
25	TOTAL OBLIGACIONES LABORALES	363.441.527,10

**NOTA 13- OTROS PASIVOS**

NOMBRE DE LA CUENTA		
2805	ANTICIPOS Y AVANCES RECIBIDOS	0,00
280510	SOBRE CONTRATOS	0,00
2705	INGRESOS RECIBIDOS POR ANTICIP	0,00
28	TOTAL OTROS PASIVOS	0,00

**NOTA 13- PATRIMONIO**

El saldo de esta cuenta representa la Inversión de los socios en la empresa, además del capital también se encuentran en, revalorización del patrimonio y los resultados del presente ejercicio.

NOMBRE DE LA CUENTA		
31	CAPITAL SOCIAL	45.000.000,00
3105	CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	45.000.000,00
33	RESERVAS	30.412.294,36
3305	OBLIGATORIAS	30.412.294,36
34	REVALORIZACION DEL PATRIMONIO	574.817.308,48
3405	DE CAPITAL SOCIAL	574.817.308,48
342001		0,00
37	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTER	882.589.026,39
3705	UTILIDADES O EXCEDENTES ACUMUL	1.008.742.713,07
3710	PERDIDAS ACUMULADAS	-126.153.686,68
38	SUPERAVIT POR VALORIZACIONES	182.905.683,75
3805	DE INVERSIONES	182.905.683,75
36	RESULTADOS DEL EJERCICIO	325.673.359,00
3605	UTILIDAD DEL EJERCICIO	325.673.359,00

**TOTAL PATRIMONIO**

4.041.397.671,98

4.041.397.671,98

**NOTA 14- INGRESOS OPERACIONALES**

El saldo de esta cuenta corresponde a los ingresos recibidos por la compañía por concepto de la Interventoría y Consultoría en obras civiles propios del giro ordinario del negocio

El incremento 37% en los Ingresos es el resultado de la gestión comercial y el impacto del crecimiento en la economía en el país durante el 2014 y la alianza con socios estratégicos

NOMBRE DE LA CUENTA		
4155	ACTIV. INMOBILIARIAS, EMP. DE AL	2.966.738.615,37
415550	ACTIVIDADES EMPRESARIALES DE CON	2.966.738.615,37
41	TOTAL INGRESOS OPERACIONALES	2.966.738.615,37
		4.704.634.627,49
		4.704.634.627,49

**NOTA 15- INGRESOS NO OPERACIONALES**

El saldo de esta cuenta corresponde a los ingresos no operacionales recibidos por la compañía  
El incremento de los Ingresos No Operacionales es el resultado de la recuperación de costos con aliados estratégicos

NOMBRE DE LA CUENTA		
42	NO OPERACIONALES	0,02
4250	RECUPERACIONES	0,00
4275	DEVOLUCIONES EN VENTAS	0,00
4210	FINANCIEROS	0,02
42	TOTAL INGRESOS NO OPERACIONALES	0,02
		6.083.681,02
		6.083.681,02

**NOTA 16- GASTOS OPERACIONALES**

Este saldo corresponde a los gastos causados por el ente económico por concepto de mantenimiento de la operación

El aumento porcentual de los Gastos Operacionales de administración es la consecuencia del crecimiento y desarrollo empresarial

51	OPERACIONALES DE ADMINISTRACION	473.393.053,99	635.375.457,91
5105	GASTOS DEL PERSONAL	163.150.315,70	141.565.072,97
5110	HONORARIOS	24.370.000,00	12.800.515,00
5115	IMPUESTOS	14.884.600,00	9.339.100,00
5120	ARRENDAMIENTOS	113.650.911,00	165.841.297,00
5125	CONTRIBUCIONES Y AFILIACIONES	276.000,00	0,00
5130	SEGUROS	960.041,00	1.083.116,00
5135	SERVICIOS	51.711.937,29	61.169.657,64
5140	GASTOS LEGALES	2.172.723,00	2.576.800,00
5145	MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	2.414.483,00	5.226.052,00
5150	ADECUACION E INSTALACION	946.000,00	1.601.248,30
5155	GASTOS DE VIAJE	2.699.040,00	2.572.170,00
5160	DEPRECIACIONES	49.235.170,00	11.657.526,00
5165	AMORTIZACIONES	0,00	0,00
5195	DIVERSOS	46.921.833,00	219.992.903,00
51	TOTAL GASTOS OPERACIONALES	473.393.053,99	635.375.457,91

**NOTA 17- GASTOS NO OPERACIONALES**

Este saldo pertenece a los gastos causados por el ente económico, no relacionados directamente con la operación  
Para el crecimiento empresarial que se refleja en la unidad comercial se hizo necesario la utilización del sector financiero

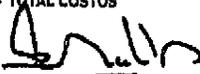
53	NO OPERACIONALES	42.290.766,00	107.782.541,22
5305	FINANCIEROS	41.118.561,00	106.207.541,22
5315	DIVERSOS	1.172.205,00	1.575.000,00
5395			
53	TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	42.290.766,00	107.782.541,22

**NOTA 18- COSTOS**

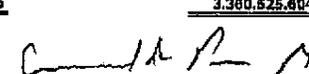
Este saldo corresponde a los costos directos que se incurren en la ejecución de los proyectos

El aumento de los costos de proyecto es equiparable con los Ingresos de manera porcentual en un 71% para el normal desarrollo de la ejecución de cada proyecto

61	COSTO DE VENTA Y PRESTACION SERV.	1.826.259.436,35	3.360.525.604,67
615505		0,00	0,00
615550	ACTIVIDADES EMPRESARIALES DE CONSI	1.826.259.436,35	3.360.525.604,67
6	TOTAL COSTOS	1.826.259.436,35	3.360.525.604,67

  
CARLOS BELLO AVENA  
c.c. 73.108.127  
Representante Legal

  
ARTURO LLAMAS CANO  
c.c. 8.081.077  
M.P. 27256-T  
Revisor Fiscal

  
ANA ESMERALDA POSSO BASANTA  
c.c. 33.198.188  
M.P. 44153-T  
Contador

Cartagena, 25 de marzo de 2015.

Señores:

**ACCIONISTAS DE ING INGENIERIA S.A.**

Ciudad.

**Asunto: DICTAMEN REFERENTE A LOS ESTADOS FINANCIEROS DE: ING INGENIERIA S.A. A 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2014.**

He examinado los Estados Financieros del asunto, los cuales fueron preparados y certificados bajo la responsabilidad de la administración. Una de mis responsabilidades y obligación consiste en examinarlos y expresar una opinión sobre los mismos y si entre aquellos existe la debida concordancia.

Se realizó el trabajo de Auditoria con base en las Normas de Auditoria de aceptación General en Colombia, las cuales requieren que el trabajo de Auditoria se planifique y se realice en forma que se obtenga seguridad sobre si los Estados Financieros reflejan razonablemente la Situación Financiera y los resultados de las operaciones del ente económico. Un examen a dichos Estados incluye, entre otros procedimientos, la revisión sobre una base selectiva, de la evidencia que respalda las cifras y las revelaciones en las Notas Contables de los Estados Financieros. Además incluye la evaluación de las Normas o Principios Contables utilizados y de las estimaciones contables significativas hechas por la Administración, así como una evaluación global de la presentación de los Estados Financieros en conjunto.

Considero que mi auditoria proporciona una base razonable para fundamentar mi dictamen o informe.

En mi opinión los Estados Financieros Básicos del cierre fiscal de los años 2013 y 2014 de **ING INGENIERIA S.A.** preparados de acuerdo con las normas vigentes, aplicando los procedimientos técnicos establecidos, tomados fielmente de los libros, presentan razonablemente la situación financiera en todos los aspectos significativos, los cambios en el Patrimonio, los resultados de la operación, los Cambios en la Situación Financiera y los Flujos de Efectivo en esa fecha, de conformidad con las normas y principios de Contabilidad Generalmente aceptadas en Colombia, aplicadas uniformemente. La sociedad está al día por concepto de pago a las pensiones y a toda la seguridad social , al igual que esta al día en aportes parafiscales de acuerdo al artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Revisé el informe de gestión de los administradores, de acuerdo con el artículo 38 de la Ley 222, y manifiesto que existe la debida concordancia entre los estados Financieros y el informe de Gestión que presentan los administradores, en el cual

se informa además sobre el cumplimiento del ente económico a los alcances de la Ley 603 de 2000 sobre derechos de autor.

Así mismo con base en el alcance de mi examen, conceptúo que la contabilidad se lleva de acuerdo a las normas legales y a la técnica contable; que las operaciones registradas en los libros y los actos de los administradores se ajustan a las leyes comerciales en Colombia, que la correspondencia, los comprobantes de las cuentas, los libros de actas se llevan y se conservan debidamente; que existe y son adecuadas las medidas de control interno, de conservación y custodia de los bienes del este comercial o de terceros eventualmente en su poder. En el curso del año informé a los Administradores los principales comentarios derivados de mi revisión.

Finalmente de manera comparativa entre los estados financieros periodo 2013 y 2014 se observa un crecimiento significativo en los resultados que se debe a la gestión comercial y al buen manejo administrativo y contable por parte de sus administradores.

Atentamente,

  
ARTURO LLAMAS CANO  
Revisor Fiscal  
T.P. # 27296 - T  
Tel: 3007975606  
Parque Residencial Plazuela 21 Apto 308 Cartagena