

CONSTRUCCION EMBARCADERO SAN MARTIN

PROGRAMACION DE OBRA Y PLAN DE INVERSIONES A EJECUTAR

PLAZO: 5 meses y medio

No	ACTIVIDAD	COSTO SEaeUN PROPUESTA		MES No.	MES No 1	MES No 2	MES No 3	MES No 4	MES No 5	MES No 6
		VALOR	%							
I	TRABAJOS PRELIMINARES			P						
				%						
	Replanteo			P	100					
				%						
	Excavaciones en material común (Plazoleta de embarque)			P	50	50				
				%						
	Excavacion piso para tanque combustible (3,5 x 2,0 x 0,20)			P			100			
				%						
	Retiro y transporte de material sobrante de excavacion			P			100			
				%						
Relleno con material del sitio - compactado.			P	40	40	20				
			%							
Empreadización de taludes (60 ml ambos lados rampa)			P					100		
			%							
Subtotal			P							
			%							
II	RAMPA DEL EMBARCADERO L=100 m ; B= 3,5m + 2*1,10m ; e = 15 cms			P						
				%						
	Excavaciones en material común para rampa			P			100			
				%						
	Concreto para viaea transversal de apoyo -cimentación			P			100			
				%						
	Acero de refuerzo			P			100			
				%						
	Concreto losas L=2,5mxB= 3,5; e=15 cms			P			100			
				%						
	Viga al pie de rampa 0.5 x 0.25 en concreto de 3000 psi			P			100			
				%						
	Bordillo en concreto reforzado con formaleta			P			100			
				%						
	Pilotes en concreto armado 0.4*0.4 m ; L= 1.0ml			P			100			
			%							
Bitas metálicas para amarre cada 10 m			P			100				
			%							
Subtotal			P							
			%							
III	MUELLE AUTO FLOTANTE Y PLANCHON			P						
				%						
	Modulos del muelle auto flotante en acero (9*2,5*0,5)			P			100			
				%						
	Accesorios (barandas, caarnelas, etc.)			P			100			
			%							
Planchon en acero (9x4,0mx0,5)			P			100				
			%							
Diferencial o malacate			P			100				
			%							

CONSTRUCCION EMBARCADERO SAN MARTIN

PROGRAMACION DE OBRA Y PLAN DE INVERSIONES A EJECUTAR

PLAZO: 5 meses y medio

No	ACTIVIDAD	COSTO SEaeUN PROPUESTA		MES No.	MES No 1	MES No 2	MES No 3	MES No 4	MES No 5	MES No 6
		VALOR	%							
	Subtotal			P						
				%	100					
IV	COBERTIZO PARA EMBARQUE DE TURISTAS			P						
				%	100					
	Columnas de concreto			P						
				%	100					
	Piso concreto de 3000 psi, espesor 0.10 m			P						
				%	100					
	Vigas de amarre			P						
				%	100					
	vigas de cimentacion			P						
				%	100					
	acero de refuerzo			P						
				%	100					
	Muro ladrillo tolete común e=0.12m			P						
				%	100					
	Pañete muros 1:3			P						
				%	100					
	estuco plastico			P						
				%	100					
	pintura vinilo 2 manos			P						
				%	100					
	ceramica para piso trafico 4			P						
				%	100					
	Subtotal			P						
				%	100					
V	BODEGA			P						
				%	100					
	Columnas de concreto (0,15x0,15) ae=2,50m			P						
				%	100					
	Piso concreto de 3000 psi, espesor 0.10 m			P						
				%	100					
	Muro ladrillo tolete común e=0.12m			P						
				%	100					
	Pañete muros 1:3			P						
				%	100					
	Vigas de amarre nivel 2.70 de 0.15*0.15 (3000 psi)			P						
				%	100					
	vigas de cimentacion 0.20*0.20 (3000 psi)			P						
				%	100					
	Acero de refuerzo (116 Kae/m3)			P						
				%	100					
	Puertas metálicas lamina cal. 18			P						
				%	100					
	Ventanas metálicas lamina cal. 18 incluye reja de seaeuridad			P						
				%	100					
	estuco plastico			P						
				%	100					

CONSTRUCCION EMBARCADERO SAN MARTIN

PROGRAMACION DE OBRA Y PLAN DE INVERSIONES A EJECUTAR

PLAZO: 5 meses y medio

No	ACTIVIDAD	COSTO SEaeUN PROPUESTA		MES No.	MES No 1	MES No 2	MES No 3	MES No 4	MES No 5	MES No 6
		VALOR	%							
	pintura vinilo 2 manos			P						
				%			100			
	graniplast			P						
				%			100			
	ceramica para piso trafico 4			P						
				%			100			
	Subtotal			P						
				%						
VI	TALLER MOTORES			P						
				%						
	Columnas de concreto			P						
				%	100					
	Piso concreto de 3000 psi, espesor 0.10 m			P						
				%		100				
	Muro ladrillo tolete común e=0.12m			P						
				%		100				
	Pañete muros 1:3			P						
				%		100				
	Vigas de amarre nivel 2.70 de 0.15*0.15 (3000 psi)			P						
				%	100					
	vigas de cimentacion 0.20*0.20 (3000 psi)			P						
				%	100					
	Acero de refuerzo (178 Kaers/m3)			P						
				%	100					
	Puertas metálicas lamina cal. 18			P						
				%				100		
	Ventanas metálicas lamina cal. 18 incluye reja de seauridad			P						
				%				100		
	estuco plastico			P						
				%			100			
	pintura vinilo 2 manos			P						
				%			100			
	graniplast			P						
				%			100			
	ceramica para piso trafico 4			P						
				%			100			
	Subtotal			P						
				%						
VII	OFICINA			P						
				%						
	Columnas de concreto			P						
				%	100					
	Piso concreto de 3000 psi, espesor 0.10 m			P						
				%	50	50				
	Vigas de amarre (3000 psi)			P						
				%	100					
	vigas de cimentacion (3000 psi)			P						
				%	100					

CONSTRUCCION EMBARCADERO SAN MARTIN

PROGRAMACION DE OBRA Y PLAN DE INVERSIONES A EJECUTAR

PLAZO: 5 meses y medio

No	ACTIVIDAD	COSTO SEaeUN PROPUESTA		MES No.	MES No 1	MES No 2	MES No 3	MES No 4	MES No 5	MES No 6
		VALOR	%							
	Acero de refuerzo (178 Kaers/m3)			P	█					
				%	100					
	Muro ladrillo tolete común e=0.12m			P		█				
				%		100				
	Pañete muros 1:3			P		█				
				%		100				
	Puertas metálicas lamina cal. 18			P				█		
				%				100		
	Ventanas metálicas lamina cal. 18 incluye reja de seacuridad			P				█		
				%				100		
	estuco plastico			P			█			
				%			100			
	pintura vinilo 2 manos			P			█			
				%			100			
	graniplast			P			█			
				%			100			
	ceramica para piso trafico 4			P			█			
				%			100			
	Subtotal			P						
				%						
VIII	RESTAURANTE & CAFÉ			P						
				%						
	Columnas de concreto			P				█		
				%				100		
	Vigas de amarre nivel 2.70 (3000 psi)			P				█		
				%				100		
	vigas de cimentacion 0.20*0.20 (3000 psi)			P				█		
				%				100		
	Piso concreto de 3000 psi, espesor 0.10 m			P				█		
				%				100		
	Acero de refuerzo (162 Kaers/m3)			P			█			
				%			20	80		
	Muro ladrillo tolete común e=0.12m			P				█		
				%				50	50	
	Pañete muros 1:3			P					█	
				%					100	
	Puertas metálicas lamina cal. 18			P					█	
				%					100	
	Ventanas metálicas lamina cal. 18 incluye reja de seacuridad			P					█	
				%					100	
	estuco plastico			P					█	
				%					100	
	pintura vinilo 2 manos			P					█	
				%					100	
	ceramica para piso trafico 4			P					█	
				%					100	
	ceramica para pared			P					█	
				%					100	

CONSTRUCCION EMBARCADERO SAN MARTIN

PROGRAMACION DE OBRA Y PLAN DE INVERSIONES A EJECUTAR

PLAZO: 5 meses y medio

No	ACTIVIDAD	COSTO SEaeUN PROPUESTA		MES No.	MES No 1	MES No 2	MES No 3	MES No 4	MES No 5	MES No 6
		VALOR	%							
	reja metalka para cierre			P						
				%					100	
	Subtotal			P						
				%						
IX	MURO DE ORILLA (20 M.L)			P						
				%						
	Concreto de 3000 psi			P						
				%	100					
	Acero de refuerzo pdr 60 30 Kae/m3			P						
				%	100					
	Subtotal			P						
				%						
X	LOSA TANQUE DE COMBUSTIBLE Y APOYOS TANQUE			P						
				%						
	Piso concreto de 3000 psi, espesor 0.12 m			P						
				%			100			
	Acero de refuerzo pdr 60 40 Kae/m3			P						
				%			100			
	Subtotal			P						
				%						
XI	ANDENES			P						
				%						
	Concreto de 3000 psi para Andenes (55 m.1 * 1.5 m* 0.10 m)			P						
				%				50	50	
XII	TANQUE SEPTICO			P						
				%						
	Excavaciones en material común			P						
				%				100		
	Relleno con material del sitio - compactado.			P						
				%				100		
	Retiro y transporte de material sobrante de excavacion			P						
				%				50	50	
	sum. E inst. de tanque septico			P						
				%					100	
	sum. E inst. de filtro anaerobio			P						
				%					100	
	pozo de absorción			P						
				%				90	10	
	concreto de 3000 psi			P						
				%					100	
	Sum. e inst. de grava limpia T. Max. 2 Pulg. para zanjas de infiltración			P						
				%					100	
	Sum. e inst. de tubería PVC st diámetro 4 Pulg. Con perforaciones de diámetro 1/2 Pulg. Cada 0.10 m			P						
				%					100	
	Subtotal			P						
				%						

CONSTRUCCION EMBARCADERO SAN MARTIN

PROGRAMACION DE OBRA Y PLAN DE INVERSIONES A EJECUTAR

PLAZO: 5 meses y medio

No	ACTIVIDAD	COSTO SEaEUN PROPUESTA		MES No.	MES No 1	MES No 2	MES No 3	MES No 4	MES No 5	MES No 6
		VALOR	%							
XIII	BATERIA DE BAÑOS			P						
				%						
	Columnas de concreto (0,15x0,15) ae=2,50m;			P				█		
				%				100		
	Piso concreto de 3000 psi, espesor 0.10 m			P				█		
				%				100		
	Muro ladrillo tolete común e=0.12m			P				█		
				%				100		
	Vigas de amarre nivel 2.50 de 0.15*0.15 (3000 psi)			P				█		
				%				100		
	vigas de cimentacion 0.20*0.20 (3000 psi)			P				█		
				%				100		
	Acero de refuerzo pdr 60 40 Kae/m3			P				█		
				%				100		
	Puertas metálicas lamina cal. 18			P					█	
				%					100	
	Pañete muros 1:3			P					█	
			%					100		
estuco plastico			P					█		
			%					100		
pintura vinilo 2 manos			P					█		
			%					100		
ceramica para pared			P					█		
			%					100		
Subtotal			P					█		
			%					100		
XIV	CONTROL ELECTRICO			P						
				%						
	Piso concreto de 3000 psi, espesor 0.10 m			P		█				
				%		100				
	Columnas de concreto (0,15x0,15) ae=2,50m;			P	█					
				%	100					
	Vigas de amarre nivel 2.70 de 0.15*0.15 (3000 psi)			P	█					
				%	100					
	vigas de cimentacion 0.20*0.20 (3000 psi)			P	█					
				%	100					
	Acero de refuerzo pdr 60			P	█					
				%	100					
	Puerta incluye marco y caeapa de seacuridad			P				█		
				%				100		
	Ventana en lamina Calibre No 18 incluye varilla de seacuridad			P				█		
				%				100		
	Muro ladrillo tolete común e=0.12m			P		█				
			%		100					
Subtotal			P							
			%							
XV	INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS			P						
				%						
	Bomba sumeraeible, pozo, tuberia, tanque elevado			P					█	
			%					100		

CONSTRUCCION EMBARCADERO SAN MARTIN

PROGRAMACION DE OBRA Y PLAN DE INVERSIONES A EJECUTAR

PLAZO: 5 meses y medio

No	ACTIVIDAD	COSTO SEaeUN PROPUESTA		MES No.	MES					
		VALOR	%		MES No 1	MES No 2	MES No 3	MES No 4	MES No 5	MES No 6
	Tuberia de distribución D= 1" ; L=			P						
				%	25	25	25	25		
	Puntos aeidráulicos D= 1"			P						
				%	25	25	25	25		
	Tuberia de distribución D= 1/2" ; L=			P						
				%	25	25	25	25		
	Puntos aeidráulicos D= 1/2"			P						
				%	25	25	25	25		
	Puntos sanitarios D= 4"			P						
				%	25	25	25	25		
	Baterías Sanitarias (lavamanos y sanitario)			P						
				%				100		
	Subtotal			P						
				%						
XVI	CUBIERTAS EDIFICACIONES			P						
				%						
	Cubierta en teja Eternit para todos los cobertizos			P						
				%		40	30	30		
	Concreto de 3000 psi para base de perlines (15)			P						
				%		40	30	30		
	Perlines P12 X 2 -5/8*2.5 (soportes aeorizontales)			P						
				%		40	30	30		
	Tensores en varilla de 3 /8 de pulae.			P						
				%		40	30	30		
	Subtotal			P						
				%						
XVII	CUBIERTAS ANDENES			P						
				%						
	Eternit en los andenes (55ml*1,70)			P						
				%				100		
	Columnas de madera de pino			P						
				%				100		
	Traviezas			P						
				%				100		
	Subtotal			P						
				%						
XVIII	TANQUE DE COMBUSTIBLE			P						
				%						
	Tanques de plastico especial (3000 aeals)			P						
				%					100	
	Tuberia de distribución D= 3/4"			P						
				%					100	
	Surtidor y accesorios			P						
				%					100	
	Subtotal			P						
				%						
XIX	Transformador de 15 KVA			P						
				%				100		
	Cableado red CEDELCA - transformador 13200V			P						
				%				100		

CONSTRUCCION EMBARCADERO SAN MARTIN

PROGRAMACION DE OBRA Y PLAN DE INVERSIONES A EJECUTAR

PLAZO: 5 meses y medio

No	ACTIVIDAD	COSTO SEaeUN PROPUESTA		MES No.	MES No 1	MES No 2	MES No 3	MES No 4	MES No 5	MES No 6
		VALOR	%							
	Acometida electrica (transformador -tablero)			P						
				%				100		
	Contador Trifilar			P						
				%				100		
	Caja de breakers			P						
				%			100			
	Cableado de distribucion 220V			P						
				%			100			
	Cableado distribución 110V			P						
				%	25	25	25	25		
	Puntos eléctricos			P						
				%	25	25	25	25		
	Subtotal			P						
				%						
XX	ILUMINACION EXTERIOR			P						
				%						
	Poste concreto 12 m; 1050 Kae			P						
				%					100	
	Poste concreto 12 m; 750 Kae			P						
				%					100	
	Caecasis reflector Mae Silvania			P						
				%					100	
	Bombilla Metalae CRICON 400 W Blan tub			P						
				%					100	
	Kit Metalarc Inadisa 400 W			P						
				%					100	
	Fotocelda Fiscaer			P						
				%					100	
	Base para fotocelda sencilla			P						
				%					100	
	Collarin sencillo completo 180 mm Cidet			P						
				%					100	
	acevilla Bandit 5/8" Cidet			P						
				%					100	
	Cinta Bandit 5/8" Cidet			P						
				%					100	
	Lamparas Mae de 400 W RRA 220V			P						
				%					100	
	Cable cobre aislado taewn No 10 Centelsa neaero			P						
				%					100	
	Cable cobre aislado taewn No 8 Centelsa neaero			P						
				%					100	
	Tubo EMT 1" x 3 m			P						
				%					100	
	Subtotal			P						
				%						
XXI	PAVIMENTO ZONA DE ACCESO			P						
				%						
	subbase aeranular			P						
				%				100		

CONSTRUCCION EMBARCADERO SAN MARTIN

**PROGRAMACION DE OBRA Y PLAN
DE INVERSIONES A EJECUTAR**

PLAZO: 5 meses y medio

No	ACTIVIDAD	COSTO SEaeUN PROPUESTA		MES No.	PLAZO: 5 meses y medio												
		VALOR	%		MES No 1	MES No 2	MES No 3	MES No 4	MES No 5	MES No 6							
	Piso concreto de 3000 psi, espesor 0.15 m				P	[Gantt bar showing work from start of Month 4 to end of Month 5]											
					%	[Progress bar showing 40% in Month 4 and 60% in Month 5]											
	bordillo de concreto				P	[Gantt bar showing work from start of Month 5 to end of Month 5]											
					%	[Progress bar showing 100% in Month 5]											
	acero de refuerzo aerado 60				P	[Gantt bar showing work from start of Month 4 to end of Month 5]											
					%	[Progress bar showing 40% in Month 4 and 60% in Month 5]											
	Subtotal				P	[Gantt bar showing work from start of Month 4 to end of Month 5]											
					%	[Progress bar showing 40% in Month 4 and 60% in Month 5]											
XXII	TERRAZA				P	[Gantt bar showing work from start of Month 5 to end of Month 6]											
					%	[Progress bar showing 100% in Month 5]											
	subbase aeranular				P	[Gantt bar showing work from start of Month 5 to end of Month 5]											
					%	[Progress bar showing 100% in Month 5]											
	Piso concreto de 3000 psi, espesor 0.15 m				P	[Gantt bar showing work from start of Month 5 to end of Month 5]											
					%	[Progress bar showing 100% in Month 5]											
	acero de refuerzo aerado 60				P	[Gantt bar showing work from start of Month 5 to end of Month 5]											
					%	[Progress bar showing 100% in Month 5]											
	reja metalca para cierre				P	[Gantt bar showing work from start of Month 6 to end of Month 6]											
					%	[Progress bar showing 100% in Month 6]											
	Subtotal				P	[Gantt bar showing work from start of Month 6 to end of Month 6]											
					%	[Progress bar showing 100% in Month 6]											
	TOTAL COSTOS DIRECTOS																
	COSTO INDIRECTO (A.L.U.)																
	iva sobre la utilidad																
	VALOR TOTAL CONSTRUCCION																
					T.P.M.												
					MILES												
					%												
						M	A	M	A	M	A	M	A	M	A		

P= Barra de programación
%= Porcentaje de avance
M= Mensual
A=Acumulado
T.M.P. = Total Mensual Programado