

INFORME PARCIAL DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES
INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR PROPUESTAS FNT-064-2015

OBJETO: DESARROLLAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA, OPERATIVA, AMBIENTAL, SOCIAL Y FINANCIERA AL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL MUELLE TURÍSTICO DEL EMBARQUE DE PASAJEROS EL COVE DE SAN ANDRÉS, DEPARTAMENTO DE SAN ANDRÉS, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA, DE ACUERDO A LOS PLANOS, PRESUPUESTOS, CANTIDADES, ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS APUS Y DEMÁS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.

El Comité Evaluador dentro del término previsto en el cronograma en los términos de Invitación Abierta FNT-064-2015 procede a emitir el correspondiente Informe Parcial de Verificación de requisitos habilitantes así:

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS JURÍDICOS HABILITANTES:

EVALUACIÓN JURÍDICA
INVITACIÓN ABIERTA No. FNT - 064- 2015
DESARROLLAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA, OPERATIVA, AMBIENTAL, SOCIAL Y FINANCIERA AL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL MUELLE TURÍSTICO DEL EMBARQUE DE PASAJEROS EL COVE DE SAN ANDRÉS, DEPARTAMENTO DE SAN ANDRÉS, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA, DE ACUERDO A LOS PLANOS, PRESUPUESTOS, CANTIDADES, ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS APUS Y DEMÁS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.

DOCUMENTOS	Proponente: CONSORCIO INTERVENTORES SAN ANDRES (INGENIERIA Y PROYECTOS ARCA SAS (50%) / MEDINA & RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS SAS (50%))			
	CUMPLE		FOLIO NÚMERO	OBSERVACIONES
	SI	NO		
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	X		2,3 y 4	
CERTIFICADO DE PAGO DE PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL	X		24 y 44	
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL	X		15,16 y 27 a 30	
ACTA DE JUNTA DIRECTIVA, JUNTA DE SOCIOS U ÓRGANO COMPETENTE				No aplica.
DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DE CONSORCIO	X		5 y 6	
COPIA DE REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)	X		17 y 43	
CERTIFICADO DE NO ESTAR INCURSO EN CAUSAL DE DISOLUCIÓN O LIQUIDACIÓN	X		25 y 45	
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA	X		7,8,9 y 9-1	
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE RESPONSABILIDAD FISCAL POR CONTRALORIA GENERAL DE LA REPÚBLICA	X			Consultado
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS	X			Consultado
CERTIFICADO JUDICIAL, EXPEDIDO POR LA POLICIA NACIONAL	X			Consultado

FOTOCOPIA LEGIBLE DE LA CÉDULA DE CIUDADANIA AL 150% DE LA PERSONA NATURAL QUE SUSCRIBIRÁ EL CONTRATO (REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO, DEBIDAMENTE FACULTADO).	X		18 y 31	
FORMATO FTJ11 DE INSCRIPCIÓN DE PROVEEDORES ANTE FONTUR DEBIDAMENTE DILIGENCIADO, ADJUNTANDO LOS DOCUMENTOS EXIGIDOS EN EL MISMO.	X		13,23 y 41	
FORMATO COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN	X		20,21 y 38, 39	
FORMATO AUTORIZACIÓN CONSULTA CENTRALES DE RIESGO	X		22 y 40	
VERIFICACIÓN	CUMPLE			

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS FINANCIEROS HABILITANTES:

DOCUMENTOS HABILITANTES			CONSORCIO INTERVENTORES SAN ANDRES			
			INGENIERIA Y PROYECTOS ARCA S.A.S.	OBSERVACION	MEDINA & RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS	OBSERVACION
BALANCE GENERAL	COMPARATIVO 2014 - 2013		CUMPLE		CUMPLE	
	FIRMAS	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE		CUMPLE	
		CONTADOR	CUMPLE		CUMPLE	
		REVISOR FISCAL	NA		CUMPLE	
ESTADO DE RESULTADOS	COMPARATIVO 2014 - 2013		CUMPLE		CUMPLE	
	FIRMAS	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE		CUMPLE	
		CONTADOR	CUMPLE		CUMPLE	
		REVISOR FISCAL	NA		CUMPLE	
NOTAS ESTADOS FINANCIEROS			SUBSANAR	PRESENTA NOTA 13 CON VALOR DIFERENTE AL EXPRESADO EN LOS ESTADOS FINANCIEROS. SE REQUIERE CORREGIR LA NOTA 13 A LOS ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS AÑO 2014-2013.	SUBSANAR	PRESENTA NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AÑO 2014. SE REQUIERE NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS AÑO 2014-2013.
DICTAMEN REVISOR FISCAL			NA		SUBSANAR	PRESENTA DICTAMEN A LOS ESTADOS FINANCIEROS AÑO 2014. SE REQUIERE DICTAMEN A LOS ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS AÑO 2014-2013.

TARJETA PROFESIONAL	CONTADOR	CUMPLE		CUMPLE	
	REVISOR FISCAL	NA		CUMPLE	
CERTIFICADO ANTECEDENTES JUNTA CENTRAL DE CONTADORES	CONTADOR	CUMPLE		CUMPLE	
	REVISOR FISCAL	NA		CUMPLE	
DECLARACION DE RENTA	2014	SUBSANAR	PRESENTA DECLARACION DE RENTA AÑO 2014 SIN RECIBO DE PAGO. SE REQUIERE RECIBO DE PAGO POR VALOR DE \$134.000	CUMPLE	
	2013	CUMPLE		CUMPLE	
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE		CUMPLE	
REVISOR FISCAL	ESTATUTARIAMENTE	NA		CUMPLE	
	NORMATIVIDAD	NA			

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS TECNICOS HABILITANTES:

PROPUESTA PRESENTADA:

PROPONENTE
CONSORCIO INTERVENTORES SAN ANDRES (Ingenieria Proyectos ARCA SAS 50% - Medina Rivera & Ingenieros Asociados 50%)

PROPONENTE	CERTIFICACIONES	VERIFICACIÓN
CONSORCIO INTERVENTORES SAN ANDRES (Ingenieria Proyectos ARCA SAS 50% - Medina Rivera & Ingenieros Asociados 50%)	<p>EXPERIENCIA ACREDITADA</p> <p>Experiencia aportada por Medina Rivera & Ingenieros Asociados mediante presentación de certificación emitida por INVIAS, firmada por Jorge Alberto Arias Hernandez, copia del acta de entrega final y recibo definitivo de interventorí, copia de la carta de información del consorcio y copia del contrato No. 2735 de 2007, cuyo objeto fue: interventoría técnica, administrativa, financiera y ambiental para la construcción de puentes del programa de audiencias públicas en los departamentos de Vichada y Guania Modulo No. 02 mejoramiento de la vía Puerto Carreño – Casuarito-Puerto Nariño mediante la terminación del puente Bitá, Municipio de Puerto Carreño Departamento del Vichada. Valor del contrato: \$365.280.538.00 NO CUMPLE</p> <p>Actividades desarrolladas:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Interventoria a la construcción de obras de infraestructura con sistemas de pilotaje en concreto reforzado. <p>El Contrato fue ejecutado por el Consorcio Interpuentes Vichada, en el cual el proponente tuvo una participación del 25%.</p> <p>OBSERVACIÓN: La actividad de la experiencia técnica acreditada no se ejecutó en zonas marítimas, de acuerdo a lo establecido en los</p>	CUMPLE

	<p>términos de la invitación.</p> <p>Experiencia aportada por Medina Rivera & Ingenieros Asociados mediante presentación de copia de certificación emitida por Acción Social, firmada por David Alejandro Diaz Guerrero, copia del acta de recibo final de obra y copia del contrato No. 446 de 2007, cuyo objeto fue: ejercer la interventoría técnica, administrativa, financiera y ambiental del la construcción de un muelle ubicado en el Río Vaupés en el Municipio de Miraflores en el departamento del Guaviare. Valor del contrato: \$94.604.708.00 NO CUMPLE</p> <p>Actividades desarrolladas:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Interventoria a la construcción de obras de infraestructura de marinas o muelles o embarcaderos en zonas marítimas. <p>El Contrato fue ejecutado por el Consorcio CFM –M&R, en el cual el proponente tuvo una participación del 50%.</p> <p>OBSERVACIÓN: La actividad de la experiencia técnica acreditada no se ejecutó en zonas marítimas, de acuerdo a lo establecido en los términos de la invitación.</p> <p>Experiencia aportada por Ingenieria Proyectos ARCA SAS mediante presentación de copia de certificación emitida por Alvaro Beltrán Rodriguez, firmada por Alvaro Beltrán Rodriguez, copia de la resolución No. 0184 de 2012 mediante la cual se otorga una licencia de construcción y copia del acta de liquidación y terminación del contrato No. VC-005-2014 cuyo objeto fue: Interventoría a la adecuación de parqueaderos, construcción de pérgola en madera sintética, instalación carpa en lona, jardineras entre otras actividades ejecutadas a la vivienda campestre Sendero, ubicada en zona rural del municipio de La Vega, departamento de Cundinamarca Valor del contrato: \$158.645.000.00 NO CUMPLE</p> <p>Actividades desarrolladas:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Interventoria a la construcción de zonas de espacio público en madera sintética. <p>OBSERVACIÓN: No remite copia del contrato de acuerdo a lo establecido en los términos de la invitación para la acreditación de la experiencia general de proponente.</p>	
--	--	--

EQUIPO DE TRABAJO CLAVE

PROPONENTE	CERTIFICACIÓN	VERIFICACIÓN
	<p>Título Profesional: Ingeniero Civil Nombre: Erika Sandoval Caballero Exp. Tarjeta Profesional: 23-11-1998 Presenta carta de intención: SI</p> <hr/> <p>DIRECTOR DE INTERVENTORIA</p> <p>- Una certificación expedida por Arca SAS, firmada por Sergio Alvaro Beltrán, en la que informa cargo como director de interventoría, copia de certificación emitida por Alvaro Beltrán Rodriguez firmada por Alvaro Beltrán Rodriguez y copia del acta de terminación y liquidación del contrato de construcción VC-005 de 2014 cuyo objeto fue: Interventoría a la</p>	<p>NO CUMPLE</p>

<p>CONSORCIO INTERVENTORES SAN ANDRES (Ingeniería Proyectos ARCA SAS 50% - Medina Rivera & Ingenieros Asociados 50%) 50%)</p>	<p>adecuación de parqueaderos, construcción de pérgola en madera sintética, instalación carpa en lona, jardineras entre otras actividades ejecutadas a la vivienda campestre Sendero, ubicada en zona rural del municipio de La Vega, departamento de Cundinamarca</p> <p>Actividades desarrolladas:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Interventoría a la Construcción de zonas de espacio público en madera sintética. <p>NO CUMPLE</p> <p>NOTA: Las actividades acreditadas no se desarrollaron son proyectos de construcción de marinas o muelles o embarcaderos en zonas marítimas.</p> <p>- Una certificación expedida por Oscar Mauricio Nieto, firmada por Oscar Mauricio Nieto, en la que informa cargo como director de interventoría, copia de certificación emitida por la Secretaria de obras y servicios públicos del municipio de Guaduas, Cundinamarca, en la que informa el desarrollo del contrato No. 004 de 2010 para ejercer interventoría técnica, administrativa y financiera, copia del acta de liquidación y terminación del contrato de obra y copia del contrato No. 151 de 2009, sobre el que se ejerció la interventoría cuyo objeto fue: la terminación del puente sobre el río Limonal, sector de Gualandayes del Municipio de Guaduas- Cundinamarca.</p> <p>Actividades desarrolladas:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Interventoría a la Construcción de obras de infraestructura con sistemas de pilotaje en concreto reforzado. <p>NO CUMPLE</p> <p>NOTA: El acta de liquidación del contrato y el contrato aportados no tienen firmas que los respalden.</p> <p>Las actividades acreditadas no se desarrollaron en proyectos de construcción de marinas o muelles o embarcaderos en zonas marítimas por lo que no se esta cumpliendo lo establecido en los términos de la invitación para la acreditación de la experiencia profesional del equipo clave.</p>	
	<p>Título Profesional: Arquitecto Nombre: Ciro Alberto Gómez López Exp. Tarjeta Profesional: 24 de septiembre de 1998. Presenta carta de intención: SI</p> <p>RESIDENTE DE INTERVENTORIA</p> <p>- Una certificación expedida por Arca SAS, firmada por Sergio Alvaro Beltrán, en la que informa cargo como Director de interventoría, copia de certificación emitida por Alvaro Beltrán Rodríguez firmada por Alvaro Beltrán Rodríguez y copia del acta de terminación y liquidación del contrato de construcción VC-005 de 2014 cuyo objeto fue: Interventoría a la adecuación de parqueaderos, construcción de pérgola en madera sintética, instalación carpa en lona, jardineras entre otras actividades ejecutadas a la vivienda campestre Sendero, ubicada en zona rural del municipio de La Vega, departamento de Cundinamarca</p> <p>Actividades desarrolladas:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Interventoría a la Construcción de zonas de espacio público en madera sintética. <p>NO CUMPLE</p> <p>NOTA: La certificación allegada es copia de la expedida para la</p>	<p>NO CUMPLE</p>

	<p>profesional Ingeniera Civil Erika Sandoval Caballero, a folio 223 y no certifica al profesional objeto de la verificación.</p> <p>Las actividades acreditadas no se desarrollaron son proyectos de construcción de marinas o muelles o embarcaderos en zonas marítimas.</p> <p>- Una certificación expedida por Oscar Mauricio Nieto, firmada por Oscar Mauricio Nieto, en la que informa cargo como residente de interventoría, copia de certificación emitida por la Secretaria de obras y servicios públicos del municipio de Guaduas, Cundinamarca, en la que informa el desarrollo del contrato No. 004 de 2010 para ejercer interventoría técnica, administrativa y financiera, copia del acta de liquidación y terminación del contrato de obra y copia del contrato No. 151 de 2009, sobre el que se ejerció la interventoría cuyo objeto fue: la terminación del puente sobre el río Limonal, sector de Gualandayes del Municipio de Guaduas- Cundinamarca.</p> <p>Actividades desarrolladas:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Interventoría a la construcción de obras de infraestructura con sistemas de pilotaje en concreto reforzado. <p>NO CUMPLE</p> <p>NOTA: El acta de liquidación del contrato y el contrato aportados no tienen firmas que los respalden.</p> <p>Las actividades acreditadas no se desarrollaron en proyectos de construcción de marinas o muelles o embarcaderos en zonas marítimas por lo que no se está cumpliendo lo establecido en los términos de la invitación para la acreditación de la experiencia profesional del equipo clave.</p>	
--	--	--

PROPONENTE	EXPERIENCIA GENERAL	VERIFICACIÓN DEL EQUIPO DE TRABAJO REQUERIDO	VERIFICACIÓN
CONSORCIO INTERVENTORES SAN ANDRES (INGENIERIA Y PROYECTOS ARCA SAS (50%) / MEDINA & RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS SAS (50%))	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO HABILITA

En consecuencia, se concede hasta el día treinta (30) de septiembre de 2015 a las 3:00 p.m., para que los proponentes subsanen y entreguen los documentos que son requisitos habilitantes para seguir en el proceso, de acuerdo al cronograma y los requisitos establecidos en la invitación. Los proponentes deberán tener en cuenta lo establecido en el numeral 4.3. Causales de rechazo.

- h. Cuando el proponente no aporte ni cumpla con los documentos jurídicos, técnicos o financieros habilitantes exigidos en los presentes términos de referencia, salvo que se trate de aquellos que pueden requerirse y habiendo sido requerido el proponente para aclaraciones o presentación de documentos faltantes por FONTUR, no los allegue en la forma solicitada y en el término previsto por FONTUR.

COMITÉ EVALUADOR