

INFORME PARCIAL DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y PRELIMINAR DE
EVALUACIÓN
INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR OFERTAS FNT-061-2015

OBJETO: REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA SEÑALIZACIÓN TURÍSTICA DE LA CIUDAD DE TUNJA - DEPARTAMENTO DE BOYACÁ CON ENFÁSIS EN SU CENTRO HISTÓRICO Y SU ZONA DE INFLUENCIA.

El Comité Evaluador dentro del término previsto en el cronograma en los términos de Invitación Abierta FNT-061-2015 y sus adendas, procede a emitir el correspondiente Informe de Verificación de Requisitos Habilitantes y Preliminar de Evaluación así:

Para este proceso se recibieron en las oficinas de FONTUR, las siguientes propuestas.

| PROPONENTES |
|--|
| AN CONSTRUDISEÑOS S.A.S. |
| SERGIO BELTRÁN COLORADO |
| CONSORCIO DISEÑAR (COLCREATIVA 70% - T1 X1 SAS 30%) |

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS JURÍDICOS HABILITANTES:

| DOCUMENTOS | PROPONENTE A: AN CONSTRUDISEÑOS SAS | | | |
|---|-------------------------------------|----|-----------------|---------------|
| | PASA | | FOLIO NÚMERO | OBSERVACIONES |
| | SI | NO | | |
| CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA | X | | 2-3 | |
| CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL | X | | 6-7 | |
| FOTOCOPIA DE LA CEDULA | X | | 12 | |
| ACTA DE JUNTA DE SOCIOS O EQUIVALENTE | N/A | | | N/A |
| CONSTITUCION CONSORCIO / UNION TEMPORAL | N/A | | | N/A |
| CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES PARAFISCALES Y SEGURIDAD SOCIAL (Artículo 50 de la Ley 789 de 2002) | X | | 5 | |
| TARJETA PROFESIONAL o DIPLOMA o ACTA DE GRADO (De ser necesarios) | N/A | | | N/A |
| GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA | N/A | | | N/A |

| | | | | |
|--|-----------|--|----|-----------------------------|
| COPIA DEL CERTIFICADO DE LA CONTRALORIA GENERAL (ANTECEDENTES FISCALES) | X | | 10 | |
| COPIA DEL CERTIFICADO DE LA PROCURADURÍA GENERAL (ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS) | X | | | Documento Consultado FONTUR |
| CERTIFICADO JUDICIAL EXPEDIDO POR LA POLICIA NACIONAL | X | | 11 | |
| COPIA REGISTRO UNICO TRIBUTARIO (RUT) | X | | 8 | |
| CETIFICADO NO ESTAR INCURSO EN CAUSAL DE DISOLUCIÓN Y LIQUIDACIÓN | X | | 9 | |
| FORMATO FTJA11 | X | | | DOCUMENTO SUBSANADO |
| FORMATO COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN | X | | 15 | |
| FORMATO AUTORIZACIÓN CONSULTA CENTRALES DE RIESGO | X | | 16 | |
| CENTINELA | | | OK | |
| VERIFICACIÓN | NO CUMPLE | | | |

| DOCUMENTOS | PROPONENTE B: SERGIO BELTRÁN COLORADO | | | |
|---|---------------------------------------|----|--------------|---------------|
| | PASA | | FOLIO NÚMERO | OBSERVACIONES |
| | SI | NO | | |
| CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA | X | | 2-4 | |
| CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL | N/A | | | N/A |
| FOTOCOPIA DE LA CEDULA | X | | 5 | |
| ACTA DE JUNTA DE SOCIOS O EQUIVALENTE | N/A | | | N/A |
| CONSTITUCION CONSORCIO / UNION TEMPORAL | N/A | | | N/A |
| CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES PARAFISCALES Y SEGURIDAD SOCIAL (Artículo 50 de la Ley 789 de 2002) | X | | 12 | |
| TARJETA PROFESIONAL o DIPLOMA o ACTA DE GRADO (De ser necesarios) | N/A | | | N/A |
| GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA | N/A | | | N/A |

| | | | | |
|--|--------|--|-------|--|
| COPIA DEL CERTIFICADO DE LA CONTRALORIA GENERAL (ANTECEDENTES FISCALES) | X | | 17 | |
| COPIA DEL CERTIFICADO DE LA PROCURADURÍA GENERAL (ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS) | X | | 16 | |
| CERTIFICADO JUDICIAL EXPEDIDO POR LA POLICIA NACIONAL | X | | 18 | |
| COPIA REGISTRO UNICO TRIBUTARIO (RUT) | X | | 7 | |
| CETIFICADO NO ESTAR INCURSO EN CAUSAL DE DISOLUCIÓN Y LIQUIDACIÓN | X | | 11 | |
| FORMATO FTJA11 | X | | 14-15 | |
| FORMATO COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN | X | | 8-9 | |
| FORMATO AUTORIZACIÓN CONSULTA CENTRALES DE RIESGO | X | | 10 | |
| CENTINELA | | | OK | |
| VERIFICACIÓN | CUMPLE | | | |

NOTA. El proponente aporta documentos subsanables el día 16 de septiembre de 2015 con número de radicado E-2015-52240, y hora 4:31:38 pm, superando la hora establecida en la Evaluación Preliminar de verificación de Requisitos Habilitantes publicada el día 14 de septiembre de 2015.

| DOCUMENTOS | PROPONENTE C: CONSORCIO DISEÑAR | | | |
|---|---------------------------------|----|--------------|--------------------------|
| | PASA | | FOLIO NÚMERO | OBSERVACIONES |
| | SI | NO | | |
| CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA | X | | 2-4 | Propuesta sin foliación. |
| CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL | X | | 9-11, 12,17 | Propuesta sin foliación. |
| FOTOCOPIA DE LA CEDULA | X | | 25-30 | Propuesta sin foliación. |
| ACTA DE JUNTA DE SOCIOS O EQUIVALENTE | N/A | | | N/A |
| CONSTITUCION CONSORCIO / UNION TEMPORAL | X | | 19-20 | Propuesta sin foliación. |
| CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES PARAFISCALES Y SEGURIDAD SOCIAL (Artículo 50 de la Ley 789 de 2002) | X | | 6,7 | Propuesta sin foliación. |
| TARJETA PROFESIONAL o DIPLOMA o ACTA DE GRADO (De ser necesarios) | N/A | | | N/A |

| | | | | |
|--|--------|---|-------------|-----------------------------|
| GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA | N/A | | | N/A |
| COPIA DEL CERTIFICADO DE LA CONTRALORIA GENERAL (ANTECEDENTES FISCALES) | X | | 36,38,39-40 | Documento Consultado FONTUR |
| COPIA DEL CERTIFICADO DE LA PROCURADURÍA GENERAL (ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS) | X | | 35,37 | Documento Consultado FONTUR |
| CERTIFICADO JUDICIAL EXPEDIDO POR LA POLICIA NACIONAL | X | | 39-40 | Documento Consultado FONTUR |
| COPIA REGISTRO UNICO TRIBUTARIO (RUT) | X | | 26-29,31 | DOCUMENTO SUBSANADO |
| CETIFICADO NO ESTAR INCURSO EN CAUSAL DE DISOLUCIÓN Y LIQUIDACIÓN | X | | 33 | DOCUMENTO SUBSANADO |
| FORMATO FTJA11 | | X | 42,43 | DOCUMENTO SUBSANADO |
| FORMATO COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN | | X | 22,45 | DOCUMENTO SUBSANADO |
| FORMATO AUTORIZACIÓN CONSULTA CENTRALES DE RIESGO | | X | 23,44 | DOCUMENTO SUBSANADO |
| CENTINELA | | | OK | |
| VERIFICACIÓN | CUMPLE | | | |

NOTA. La propuesta presentada por el Consorcio Diseñar, se encuentra sin foliación, sin legajar y en orden aleatorio, razón por la cual y según como se indicó en el Acta de Cierre del Proceso y Apertura de sobres, se realizó foliación manual por parte de FONTUR en el orden que fueron presentados los documentos dentro del sobre, arrojando un total de 152 folios.

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS TÉCNICOS HABILITANTES:

EXPERIENCIA GENERAL

| PROponentes | CERTIFICACIONES | VERIFICACIÓN |
|------------------------|---|--------------|
| AN CONSTRU DISEÑOS SAS | EXPERIENCIA ACREDITADA Una certificación del consorcio ARC Y CIA LTDA – P Y T LTDA – RPA PUENTE COMBEIMA cuyo objeto fue: <u>Diseños de la señalización peatonal</u> y vehicular requerida en el puente Combeima, para la variante de Ibagué de acuerdo con las especificaciones y planos del Invias y suministro e instalación de señales informativas, preventivas y reglamentarias de | NO CUMPLE |

| | | |
|------------------------------------|--|---------------|
| | <p>acuerdo con lo pactado en el contrato 0929/97. Contrato por valor de \$75.500.000. NO CUMPLE</p> <p>SUBSANAR: Allegar copia del contrato con la entidad que ordena la intervención sobre el puente Combeima, acompañado de acta de liquidación o acta de recibo a satisfacción.</p> <p>NOTA: El oferente allego copia del contrato 0929 de 1997, No se evidencia la realización del objeto solicitado en actividades de diseño de señalización peatonal o turística, por tal motivo NO CUMPLE los términos de la invitación N° 061 de 2015.</p> | |
| <p>SERGIO BELTRÁN COLORADO</p> | <p>EXPERIENCIA ACREDITADA</p> <p>Copia del contrato N° FPT 182 de 2013, acompañado del acta de terminación y liquidación, firmado por Adriana Saavedra Guzmán, cuyo objeto fue realizar los estudios y diseños del sendero turístico ECOVIA – PUERTO NARIÑO – SAN MARTIN DE AMACAYACU, Interpretación y señalización del sendero peatonal. Contrato por valor \$420.322.288. CUMPLE</p> | <p>CUMPLE</p> |
| <p>CONSORCIO DISEÑAR</p> | <p>EXPERIENCIA ACREDITADA</p> <ul style="list-style-type: none"> Experiencia aportado por el integrante CONSORCIO SEGURIDAD VIAL mediante copia del acta de recibo final del contrato de suministro N° 3028 de 2014 el cual tiene por objeto Adquisición de implementos de prevención, seguridad vial institucional para la secretaria de infraestructura en desarrollo del programa diagnósticos, diseños, construcción mejoramiento y optimización de la maya vial de Ibagué Tolima. Por valor de \$220.759.600 <p>SUBSANAR: Allegar copia del contrato como se especifica los términos de la invitación N° 061 de 2015.</p> <p>SUBSANE: El oferente allego copia del contrato N° 3028 de 2014 en el cual se demuestran las actividades de señalización</p> | <p>CUMPLE</p> |

| | | |
|--|--|--|
| | <p>tales como señales en lamina de acero galvanizado, laminas reflectabas, preventivas, señales reglamentarias, banderas. CUMPLE</p> <ul style="list-style-type: none"> Experiencia aportado por el integrante COLCREATIVA mediante copia del acta de recibo final y liquidación del contrato de suministro N° OS TOTAL 37 de 2009. Cuyo objeto fue <u>diseño, fabricación e instalación de señalización peatonal</u> en acero, barandas en acero, y mobiliario urbano para la obra edificio universidad de los Andes, cede deportiva por valor \$43.850.000. <p>SUBSANAR: Allegar copia del contrato como se especifica los términos de la invitación N° 061 de 2015.</p> <p>SUBSANE: El oferente allego copia de la orden de servicio número 037/2009 por medio del cual se evidenciaron actividades realizadas. CUMPLE</p> | |
|--|--|--|

EQUIPO DE TRABAJO CLAVE HABILITANTE

| Cargo a Desempeñar | Profesión | Experiencia General Mínima Solicitada | Experiencia Específica Mínima Solicitada | Dedicación |
|-----------------------|--|--|--|------------|
| Director del proyecto | Arquitecto o ingeniero civil o Publicista. | Experiencia mínima de cinco (5) años a partir de la obtención del título profesional o expedición de la tarjeta profesional. | Experiencia específica: mínimo un (1) máximo (3) tres contratos como director de consultorías de Estudios y Diseños de señalización peatonal o vehicular o turística. Experiencia demostrada mediante la presentación de la Copia de los Contratos acompañados del Acta de Liquidación o Acta de Recibo Final. | 100% |

| PROPONENTES | CERTIFICACION | VERIFICACION |
|-------------------------|---|--------------|
| AN CONSTRU DISEÑOS SAS | <p>Título Profesional: Ingeniero Civil Nombre: Ricardo Poveda Alvares Exp. Tarjeta Profesional con fecha 24-08-1982 Presenta carta de intención.</p> <ul style="list-style-type: none"> Copia del contrato de prestación de servicios N° AN 001 de 1999; Acompañado del acta de liquidación como director técnico, cuyo objeto fue la consultoría de los <u>estudios y diseños de la señalización peatonal y vehicular</u> requerida en el puente Combeima para la variante de Ibagué; firmado por Nelsy Lidia Cruz Suarez. CUMPLE | CUMPLE |
| SERGIO BELTRÁN COLORADO | <p>Título Profesional: Arquitecto Nombre: Camilo Montenegro Exp. Tarjeta Profesional con fecha 20 de marzo de 1987 Presenta carta de intención.</p> <ul style="list-style-type: none"> Una certificación del consorcio CONSULTORES AMAZONAS, acompañada del contrato y actas de liquidación y terminación, como Director de Consultoría para el contrato FPT – 182 de 2013. cuyo objeto fue realizar los estudios y diseños del sendero turístico ECOVIA – PUERTO NARIÑO – SAN MARTIN DE AMACAYACU, <u>Interpretación y señalización del sendero peatonal.</u> CUMPLE | CUMPLE |
| CONSORCIO DISEÑAR | <p>Título Profesional: Ingeniero Civil Nombre: Pablo Enrique Medina Exp. Tarjeta Profesional con fecha 17 de agosto de 2000. Presenta carta de intención.</p> <ul style="list-style-type: none"> Copia del acta de recibo y liquidación final del contrato 015/03/2014, como director en el contrato FNT 058 DE 2014 cuyo objeto fue <u>CONTRATAR EL LEVANTAMIENTO ARQUITECTÓNICO, LA ADECUACIÓN DE LOS DISEÑOS Y LA FABRICACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LA SEÑALIZACIÓN TURÍSTICA PEATONAL EN 9 DE LOS MUNICIPIOS DE LA RED TURÍSTICA DE PUEBLOS PATRIMONIO DE COLOMBIA.</u> CUMPLE | CUMPLE |

| Cargo a Desempeñar | Profesión | Experiencia General Mínima Solicitada | Experiencia Especifica Mínima Solicitada | Dedicación |
|----------------------|---|---|---|------------|
| Asesor de Patrimonio | Arquitecto con posgrado en restauración o patrimonio. | Experiencia general igual o mayor a seis (6) años contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional. | Experiencia específica de mínimo dos (2) máximo tres (3) contratos como asesor en proyectos de valoración o intervención en Bienes de Interés Cultural-BIC. Demostrada mediante contrato acompañado del Acta de Liquidación o Acta de Recibo Final de consultorías de estudio | 60% |

| PROponentes | CERTIFICACION | VERIFICACION |
|-------------------------|--|--------------|
| AN CONSTRU DISEÑOS SAS | Título Profesional: Arquitecto Especialista en conservación y restauración del patrimonio Nombre: Oscar German Lee Torres Exp. Tarjeta Profesional: 13 de febrero de 1985 Presenta carta de intención. | CUMPLE |
| | <ul style="list-style-type: none"> Una certificación de JEAN CLUDE BOSSARD acompañada del contrato N° 001 de 2007 y el acta de liquidación y terminación, cuyo objeto fue la <u>asesoría técnica para efectuar la valoración como bien de interés cultural</u> la Casa hacienda Los Tibares. Una certificación de JEAN CLUDE BOSSARD acompañada del contrato N° 002 de 2007 y el acta de liquidación y terminación, cuyo objeto fue la <u>valoración como bien de interés cultural</u> la Casa hacienda San Carlos. CUMPLE | |
| SERGIO BELTRÁN COLORADO | Título Profesional: Arquitecta Especialista en conservación y restauración del patrimonio Nombre: Lea Vanessa Esquivel Peña Exp. Tarjeta Profesional: 06 de Septiembre de 2002. Presenta carta de intención. | |
| | <ul style="list-style-type: none"> Una certificación de La Organización Garzón y Asociados Ltda. Firmada | |

| | | |
|-------------------|---|-----------|
| | <p>Martty Liliana Garzón cuyo objeto fue la interventoría para la remodelación de la iglesia de los Cerezos en la localidad de Engativá.</p> <ul style="list-style-type: none"> Una certificación de La Organización Garzón y Asociados Ltda. Firmada Martty Liliana Garzón cuyo objeto fue la interventoría para la adecuación de cubiertas y red hidráulica, bajantes para la Biblioteca Nacional. NO CUMPLE. <p>SUBSANAR: Allegar copia del contrato acompañado del Acta de Liquidación o Acta de Recibo Final de consultorías de estudio</p> <p>NO PRESENTÓ SUBSANES. En el <u>literal f del numeral 3.1.5</u> de los términos generales de la invitación abierta FNT-001-2015, se establece que [...] <u>“será rechazada la propuesta cuando habiendo sido requerido el proponente para aclaraciones o presentación de documentos faltantes por FONTUR, no los allegue en debida forma y en el término previsto por FONTUR”</u>. Por tanto se rechaza la propuesta.</p> | NO CUMPLE |
| CONSORCIO DISEÑAR | <p>Título Profesional: Arquitecta Magister en conservación del patrimonio Nombre: Jenny Astrid Vargas Exp. Tarjeta Profesional: 02 Marzo de 2006</p> <ul style="list-style-type: none"> Presenta carta de intención. Una certificación de la asociación escolar HELVETIA, firmada por Tatiana Gámez Casanova, cuyo objeto fue la asesoría técnica en el campo de conservación del patrimonio en las instalaciones del colegio HELVETIA <u>dado su condición de bien de interés cultural del ámbito nacional</u>. CUMPLE. <p>SUBSANAR: El oferente allego copia del contrato con la ASOCIACION ESCOLAR HELVITA. CUMPLE</p> <ul style="list-style-type: none"> Copia del acta de terminación del contrato de prestación de servicios profesionales N° 90 de 2014 firmada por Miguel Hincapié Triviño, cuyo objeto | CUMPLE |

| | | |
|--|--|--|
| | <p>fue prestar sus servicios profesionales al IDPC como arquitecta para apoyar la construcción de escenarios y lineamientos de <u>valoración e intervención en vivienda, en armonía con la estructuración del componente Patrimonio Cultural Inmueble</u> y el proyecto estratégico Las Cruces del Plan de revitalización del centro tradicional.</p> <p>SUBSANAR: Allegar copia del contrato acompañado del Acta de Liquidación o Acta de Recibo Final de consultorías de estudio</p> <p>SUBSANE: El oferente allego copia del contrato de prestación de servicios profesionales N° 90 de 2014 suscrito con el instituto de distrital de patrimonio cultural IDPC. CUMPLE</p> | |
|--|--|--|

CONSOLIDADO REQUISITOS TECNICOS HABILITANTES

| PROponentes | EXPERIENCIA GENERAL | PROFESIONALES CLAVE | VERIFICACIÓN |
|-------------------------|---------------------|---------------------|--------------|
| AN CONSTRU DISEÑOS SAS | NO CUMPLE | NO CUMPLE | NO CUMPLE |
| SERGIO BELTRÁN COLORADO | NO CUMPLE | NO CUMPLE | NO CUMPLE |
| CONSORCIO DISEÑAR | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |

CALIFICACIÓN

EXPERIENCIA ESPECÍFICA ADICIONAL (100 PUNTOS)

| CRITERIO | CALIFICACIÓN ADICIONAL AL MINIMO HABILITANTE | PUNTAJE |
|---|--|------------|
| Contratos de consultoría para estudios y diseños de señalización turística en sectores urbanos con afectación de bienes de interés cultural - BIC | Por un contrato adicional de consultoría para estudios y diseños de señalización en sectores urbanos con afectación de bienes de interés cultural – BIC, obtendrá un máximo de veinticinco (25) puntos hasta sumar un máximo de cincuenta (50) puntos. | 50 Puntos |
| Contrato de ejecución e implementación de señalización peatonal o turística. | Por un contrato adicional en ejecución e implementación de señalización peatonal o turística obtendrá un máximo de veinticinco (25) puntos hasta sumar un máximo de cincuenta (50) puntos. | 50 Puntos |
| TOTAL | | 100 puntos |

| PROPONENTE | CERTIFICACIÓN | CALIFICACIÓN |
|-------------------|--|--------------|
| CONSORCIO DISEÑAR | Copia del acta de entrega de señalización pueblos patrimonio de Colombia Santa Cruz de Lorica mediante contrato FNT 058 DE 2014 cuyo objeto fue el levantamiento arquitectónico, la adecuación de los diseños y la fabricación, suministro e instalación de la señalización turística..) | 50 puntos |
| | Copia del acta de terminación y liquidación del contrato FPT 137 DE 2012 firmada por Adriana Saavedra cuyo objeto fue realizar las obras de señalización turística vial en rutas secundarias y terciarias de Colombia en el departamento del Guaviare. | 50 puntos |

VALOR DE LA PROPUESTA ECONÓMICA (100 Puntos)

DOCUMENTOS DE CARÁCTER ECONÓMICO HABILITANTE

| OFERENTE | VALOR PROPUESTA PRESENTADA | A.I.U PRESENTADO (%) | VALOR PROPUESTA VERIFICADO | A.I.U VERIFICADO (%) | RESULTADO PROPUESTA ECONOMICA |
|-------------------|----------------------------|----------------------|----------------------------|----------------------|-------------------------------|
| CONSORCIO DISEÑAR | \$72.569.600 | 1.80 | \$72.569.600 | 1.80 | CUMPLE |

| OFERENTES | VALOR DE LA PROPUESTA |
|-------------------------|-----------------------|
| PRESUPUESTO CONSULTORIA | \$72.616.000 |
| LIMITE INFERIOR 95% | \$ 68.605.200 |
| VALOR MEDIA GEOMETRICA | \$ 72.569.600 |

| OFERENTES | VALOR DE LA PROPUESTA | PUNTAJE |
|-------------------|-----------------------|------------|
| CONSORCIO DISEÑAR | \$ 72.569.600 | 100 puntos |

TOTAL CONSOLIDADO REQUISITOS TECNICOS PONDERABLES PARA OFERENTES HABILITADOS

| PROPONENTE | EXPERIENCIA ESPECIFICA | PROPUESTA ECONOMICA | CALIFICACION |
|-------------------|------------------------|---------------------|--------------|
| CONSORCIO DISEÑAR | 100 Puntos. | 100 Puntos | 200 Puntos |

La oferta que obtuvo mayor puntaje en la evaluación técnica es la conformada por: CONSORCIO DISEÑAR

23/09/2015

COMITÉ EVALUADOR