

INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR PROPUESTAS No. FNT - 059- 2015**OBJETO: CONSTRUCCIÓN FASE-2 DEL "CENTRO DE CONVENCIONES NEOMUNDO" DE LA CIUDAD DE BUCARAMANGA - DEPARTAMENTO DE SANTANDER****ACTA DE AUDIENCIA**

En la ciudad de Bogotá, D.C., el día 2 de Septiembre de 2015, en FIDUCOLDEX S.A., Vocera del Patrimonio Autónomo **FONTUR**, se procede a adelantar la Audiencia de Información Términos de la Invitación y Anexos, dentro de la Invitación Abierta a presentar Propuestas FNT-059-2015.

A continuación se indica el siguiente orden del día:

1. Verificación de lista de asistencia.
2. Apertura de la audiencia – presentación de los participantes por parte de Fontur.
3. Explicación del Proyecto Obra Neomundo y sus fases.
4. Participación de los asistentes para realizar observaciones.
5. Respuesta a observaciones.

1. VERIFICACIÓN DE LA LISTA DE ASISTENCIA

Se solicita la inscripción de los asistentes en la planilla correspondiente.

2. APERTURA DE LA AUDIENCIA – PRESENTACIÓN DE LOS PARTICIPANTES POR PARTE DE FONTUR

En la audiencia se realizó la presentación por parte de los representantes de **FONTUR**, el Municipio de Bucaramanga y organismos de control:

FONTUR

Ing. Ferney Camacho. Gerente De Infraestructura.
Arq. Juan Carlos Rodriguez. Director de Infraestructura.
Arq. Jaime Cáceres. Profesional de la Dirección de Infraestructura.
Dra. Paola Santos Villanueva. Directora Jurídica – P.A. Fontur.
Dra. Alba Rocío Parra Vera. Profesional Jurídico Senior. Dirección Jurídica – P.A. Fontur.
Dra. Maria Claudia Mora. Directora de Negocios Especiales – P.A. Fontur.
Dr. Jesús Balaguera. Profesional de la Dirección de Negocios Especiales – P.A. Fontur.

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

Arq. Clemente León Olaya. Secretario de Infraestructura de Bucaramanga.
Arq. Oscar Villanueva. Subsecretario de Infraestructura de Bucaramanga.

PROCURADURIA GENERAL DE LA NACIÓN

Dra. Marlen Escudero
Profesional Procuraduría General de la Nación
Dr. Tomas White C.
Profesional Procuraduría General de la Nación

La Lista de asistencia hace parte integral de la presente acta.

3. APERTURA DE LA AUDIENCIA – PRESENTACIÓN DE LOS PARTICIPANTES POR PARTE DE FONTUR

1. Explicación del Proyecto Obra Neomundo y sus fases.

Para el entendimiento del proyecto, la presentación del mismo es realizada por el Arq. Clemente León Olaya. Secretario de Infraestructura de Bucaramanga, el cual señala que la presentación está dividida en:

1. Presentación General del proyecto con su ubicación en la ciudad de Bucaramanga.
2. Avance a junio de 2015, de la Fase 1.
3. Render que muestra el avance en la actualidad.

En relación con el primer punto, señala que el proyecto del Centro de Convenciones se va ejecutar por su gran envergadura en 2 fases, una primera fase que actualmente adelanta la administración municipal y una segunda fase que está en cabeza de Fontur – Fiducoldex, (muestra presentación).

El Arq. Clemente señala que el proyecto está ubicado en el área metropolitana Bucaramanga, Florida, Girón y Piedecuesta, se muestra la actual edificación de Neomundo, y a continuación se proyecta el diseño de cómo será el nuevo centro Neomundo, el cual está ubicado en un sector oriental de la ciudad donde convergen una avenida que va a Floridablanca y otra que va al centro de la ciudad y está dividido en 2 grandes edificaciones, una que es totalmente nueva, que es el gran salón, y otra que es la que se va remodelar, se indica el gran impacto económico y comercial de esta obra como centro de convenciones. Se explica a los asistentes que la obra cuenta con un gran salón, como ejemplo se refiere a Centro de Convenciones de Getsemaní, el cual tiene una ocupación e 2000 personas y Neomundo tendrá una capacidad de 2.500 personas en un área superior a los 1000 m2. Se muestra el plano antes y después con la fase 2. El proyecto es una edificación compleja cercana a los 27.000 m2 un gran salón de aprox. 2.500 personas, una área de exposiciones de más de 1.000 m2, el auditorio que ya está construido de 350 personas, hay muchos salones de comisiones en determinado momento, cuando el centro de convenciones este totalmente completo caben 4.000 personas, por lo tanto se habla de un centro de convenciones con unas características singulares a nivel Colombia.

Cuando se desarrolló el proyecto se tuvo en cuenta que fuera sitio más importante al oriente de Colombia a nivel de Centros de Convenciones y señala que el propósito no es competir con Cartagena o Medellín o Bogotá o Cali, el propósito es atraer todos los puntos de inversionista a nivel latinoamericano por eso es que tiene unos componentes diferentes y lógicamente que a nivel técnico y en cuanto al diseño y espacios, cumple con los estándares de centros de convenciones a nivel mundial para que se puedan realizar eventos de este tipo, por ejemplo hay un parte para los inversionistas, para personalidades, ministros, tiene sitios de evacuación y accesos totalmente independientes, esto a nivel de detalle.

Señala los componentes en dos formas, señala la que actualmente se está desarrollando, en lo que le compete al Municipio de Bucaramanga, la fase 1, en la cual se van a construir cerca de 27.000 m2, aproximadamente 400 parqueaderos, en el Edificio 1 la edificación contara con 2 sótanos y luego tiene todo lo relacionado con el centro de convenciones y en un segundo piso se va manejar lo que son áreas de prensa, camerinos y apoyo a los mismos a través de los baños, en el otro

edificio que es la parte que se va remodelar, se va manejar en el primer piso un área de exposiciones de más de 1.000 m², en un segundo piso todo lo que son comisiones y apoyos del personal que va estar como convencionistas y un tercer piso donde van hacer servicios a nivel de restaurantes, terrazas y apoyos.

A nivel de antecedentes se comenta, a nivel de estudios y diseños estuvo en cabeza de Municipio de Bucaramanga, con una inversión superior a los 2.400 millones de pesos, se estimó que el presupuesto de las obras con un valor de 69.000 mil millones, en interventorías 4.340 millones en la presentación se expone el detalle de los recursos a invertir y quienes los aportan. Se explica que los recursos financian obra, interventoría y dotación. A continuación se muestra render de avance de la obra actual.

Se anexa la presentación que hace parte integral de esta acta.

4. PARTICIPACIÓN DE LOS ASISTENTES PARA REALIZAR OBSERVACIONES

ORGANIZACIÓN AYCARDI SAS

PREGUNTA. Respecto a la experiencia tiene unas observaciones en el numeral 3.4.3. Experiencia General del Proponente. Los proponentes deben acreditar la experiencia en máximo tres (3) contratos ejecutados y terminados, cuyos objetos correspondan a construcción de obras civiles en edificaciones y que la sumatoria de los valores ejecutados en cada uno de los contratos aportados, expresados en SMMLV a la fecha de terminación de la ejecución de cada uno de ellos, deberá ser igual o superior al ochenta por ciento (80%) del presupuesto oficial en SMMLV. Señala que entiende que a lo que refiere ahí la entidad es que la sumatoria de los 3 contratos debe dar el 80% del presupuesto oficial, pero ve que se puede presentar para una mala interpretación ya que mencionan dos veces que en cada uno de los contratos y en cada uno de ellos, solicita aclarar esa parte para que exista inconveniente.

RESPUESTA. El Director de Infraestructura del P.A. FONTUR, señala con relación a la experiencia como lo establecen las condiciones, es que la suma de los 3 contratos que se relacionen como los que se van analizar, el valor debe corresponder al 80% del presupuesto y no cada contrato debe cumplir con el 80%, sino la sumatoria de los 3 contratos.

PREGUNTA. En la experiencia hay una nota 2 que dice, en caso de consorcio cada uno de los integrantes debe aportar experiencia que cumpla con alguno de los 3 ítems que se piden. Para el ítem 1 dice que la sumatoria de los capítulos de obras eléctricas e iluminación de los tres contratos expresados en SMMLV a la fecha de terminación de la ejecución, de los contratos presentados, debe ser superior al quince por ciento (15%) del presupuesto oficial. Si yo tengo un contrato de una edificación que tenga obra eléctrica ese contrato estaría o sería válido.

RESPUESTA. El Director de Infraestructura del P.A. FONTUR, esta pregunta será analizara y respondida por escrito.

PREGUNTA. Solicita a la entidad en cuanto a la experiencia, le solicitan en el punto 3 Uno de los contratos aportados debe acreditar un área construida igual o superior a 7.000 m², en edificaciones iguales o superiores a 4 pisos, contados a partir del nivel cero (0). Solicita a la entidad la posibilidad de reducir los 7.000 m² a 6.000 m² y las edificaciones que sean de 3 pisos y no de

4 pisos.

RESPUESTA. El Director de Infraestructura del P.A. FONTUR, señala que cuando se estructuran los lineamientos del proceso, se evidencia que la intervención que se va hacer sobre 26.000 m2, no por esa razón se solicita el 100% de esa área a intervenir sino se hace una ponderación de las áreas que se van a intervenir en la etapa 2 por lo tanto nos da una cifra considerable en equidad de 7.000 m2 por lo tanto se mantiene esta especificación. Con respecto al número de pisos la edificación a intervenir existente tiene 3 pisos o 3 niveles y eso puede ser una diferencia sobre la cual se da claridad, pero tiene 2 sótanos y si se mira el proyecto tiene 5 en la etapa actual y tendría 4 en la etapa que se está desarrollando y en ese sentido se mantiene la especificación solicitada.

PREGUNTA. Señala que la oferta económica se regirá con la tasa representativa del mercado en la fecha de la apertura del sobre económico, en caso tal que haya una adenda y se modifique ese cronograma, se mantiene esa fecha? o se toma la nueva fecha de la apertura del sobre económico.

RESPUESTA. La Directora la Jurídica del P.A. FONTUR, precisa que la propuesta económica, no se presenta en sobre aparte, la propuesta económica se presenta con la propuesta con todo el componente técnico y de esa información el día del cierre se levanta un acta en el cual se consiga el valor de esa propuesta, sin embargo se precisa que lo que se realizara es una audiencia de calificación de la propuesta económica en la cual se aplicara la metodología de evaluación que son 4 metodologías que se escogerán dependiendo de los últimos 2 dígitos de la TRM del día de esa audiencia si se sucede algún hecho que implique modificar el cronograma pues la TRM también se está modificando al día en que efectivamente se realizar la audiencia. Se precisa que la TRM no depende del P.A. FONTUR sino que es un dato oficial que es del Banco de la República y que cambia todos los días y varía y garantiza la transparencia frente a la escogencia del método de calificación.

ARQUITECTURA Y CONCRETO SAS

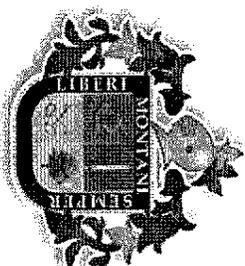
PREGUNTA. Solicita en las observaciones que porfavor publicaran o remitieran los planos, que fueron publicados en PDF y solicitan que lo publiquen dwg para poder hacer una verificación de cantidades es importante tener la información en autocad.

RESPUESTA. La Directora la Jurídica del P.A. FONTUR señala que el proceso de contratación se encuentra publicado en el SECOP, colombia compra, esta página solamente permite la publicación de documentos en formato PDF por seguridad de información, no obstante se contará con un CD con esta información para que el proponente cuenten con la información para la construcción de su propuesta, los proponentes pueden acercarse al P.A. FONTUR en formato AutoCAD la misma información que está en PDF. Se precisa que el documento oficial es el publicado en el SECOP y en la página web del P.A. FONTUR, por lo tanto esto es sólo una ayuda que se brinda para facilitar la elaboración de la propuesta. Para tal efecto se publicara un Aviso para que puedan acceder al mismo

Como no hay más observaciones, se da por terminada la presente audiencia.

El Lista de asistencia hace parte integral de la presente audiencia.

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA



CENTRO DE CONVENCIONES NEOMUNDO

Bucaramanga, Julio /2015



Bucaramanga
capital
sostenible

CENTRO DE CONVENCIONES NEOMUNDO

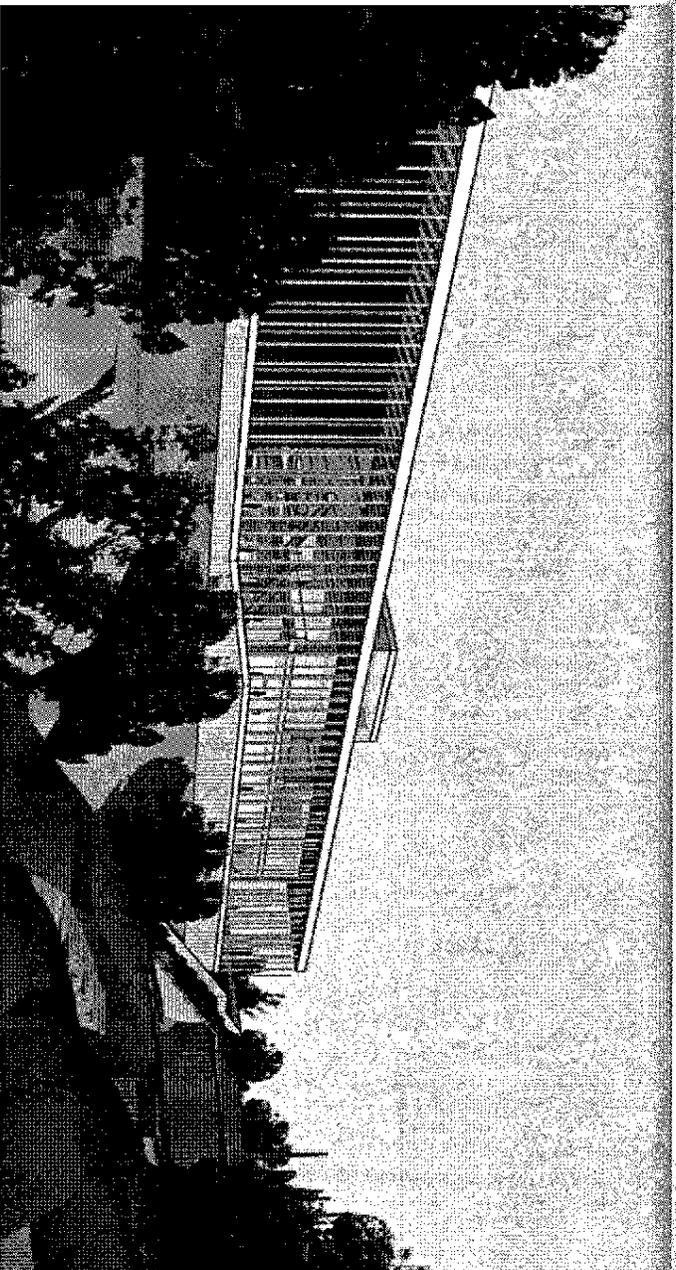


**NEOMUNDO - EDIFICACION ACTUAL
(SIN CENTRO DE CONVENCIONES)**



**Bucaramanga
capital
sostenible**

CENTRO DE CONVENCIONES NEOMUNDO

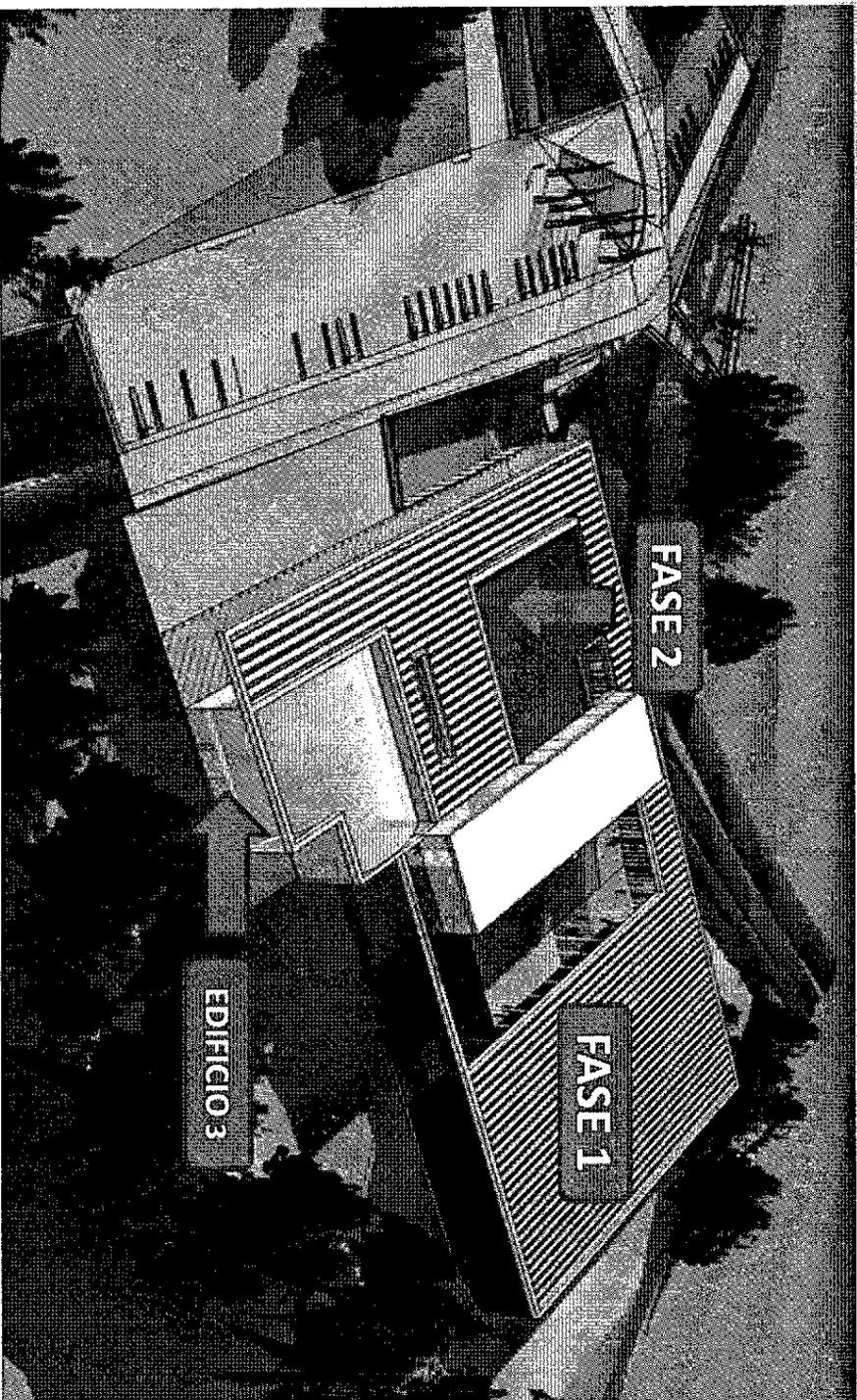


El Centro de Convenciones Neomundo de Bucaramanga, reúne las características arquitectónicas propias que representan ejemplo de progreso e innovación. Sus espacios están diseñados para albergar múltiples actividades de forma eficiente y confortable



Bucaramanga
capital
sostenible

CENTRO DE CONVENCIONES NEOMUNDO



FASE -1-	NUEVO GRAN SALON
FASE -2-	EDIFICIO EXISTENTE (REMODELACIÓN)
EDIFICIO 3	AUDITORIO EXISTENTE



Bucaramanga
capital
sostenible

CENTRO DE CONVENCIONES NEOMUNDO

DESCRIPCION DEL PROYECTO

El proyecto del Centro de Convenciones Neomundo de Bucaramanga, Consiste en la construcción del complejo de tres edificaciones de 26.992 m² que contempla una edificación totalmente nueva y la remodelación de las existentes para lograr un complejo moderno de tres pisos más dos sótanos que contará con un gran salón para albergar a 2.520 personas, un salón de exposiciones de 1.025.50 m², un auditorio para 350 personas, salones para comisiones que albergarán 665 personas, sala de prensa, salones múltiples, restaurante, terraza de eventos y áreas de apoyo y servicio complementarios.

Lo anterior significa que la capacidad del centro de convenciones neomundo de Bucaramanga será de aproximadamente 4.000 personas beneficiando a toda la población del área metropolitana de Bucaramanga estimada en 1.200.000 habitantes y tendrá como meta fundamental Fortalecer el impulso empresarial, comercial y turístico del área metropolitana de Bucaramanga.



Bucaramanga
capital
sostenible

CENTRO DE CONVENCIONES NEOMUNDO

COMPONENTES DEL PROYECTO

EDIFICIO 2 - MEJORAMIENTO NEOMUNDO

SOTANO 1 - PARQUEADEROS		117	Vehículos
PRIMER PISO			
· Área de exposiciones: 1.025,50 m ²	2520	Personas	
· Área de Cargue y Descargue			
· Baños generales para el público			
· Accesos área de exposiciones			
· Área de café			
SEGUNDO PISO			
· Salón de Comisiones N° 1	35	Personas	
· Salón de Comisiones N° 2	108	Personas	
· Salón de Comisiones N° 3	42	Personas	
· Salón de Comisiones N° 4	240	Personas	
· Salón de Comisiones N° 5	240	Personas	
· Baños generales para el público			
· Accesos área de exposiciones			
· Área de café			
TERCER PISO			
· Área de restaurante general			
· Área de terraza			
· Baños generales para el público			
· Accesos área de exposiciones			
· Cocina			
· Área de zonas verdes			

COMPONENTES DEL PROYECTO

EDIFICIO 1 - GRAN SALON

SOTANO 2 - PARQUEADEROS		139	Vehículos
SOTANO 1 - PARQUEADEROS		120	Vehículos
PRIMER PISO			
· Accesos Gran Salón	2520	Personas	
· Zona de Cargue y descarga			
· Área de Bolsillo para paneles acústicos			
· Área de recepción e información del Gran Salón			
· Baños Públicos y de servicios			
· Cocina			
· Sala VIP			
· Halles de accesos			
· Parques exteriores (30 Vehículos)			
SEGUNDO PISO			
· Área de sala de prensa			
· Área de recepción sala de prensa			
· Camerino 1 y camerino 2			
· Baños camerinos			

Total parqueaderos: 376 cubiertos y 24 descubiertos



Bucaramanga
capital
sostenible

ANTECEDENTES DEL PROYECTO

- VALOR GENERAL DEL PROYECTO

CONCEPTO	VALOR
ESTUDIOS & DISEÑOS & LICENCIAS	2.421.258.560,00
OBRAS ARQUITECTONICAS & CIVILES	62.000.000.000,00
INTERVENTORIAS	4.340.000.000,00
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	68.761.258.560,00

- ENTIDADES APORTANTES AL PROYECTO

ENTIDADES APORTANTES AL PROYECTO			
FUENTE	% PARTICIPACION	VALOR	VALOR
MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	37,46%	37,46%	25.761.258.560,00
MINISTERIO COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO	29,09%	36,36%	20.000.000.000,00
DEPARTAMENTO NACIONAL DE PLANEACION	7,27%		5.000.000.000,00
GOBERNACION DE SANTANDER	26,18%	26,18%	18.000.000.000,00
TOTAL APORTES	100%	100%	68.761.258.560,00



Bucaramanga
capital
sostenible

ANTECEDENTES DEL PROYECTO

- ETAPAS DEL PROYECTO

ETAPAS DEL PROYECTO	VALOR ESTUDIOS & DISEÑOS	VALOR OBRAS CIVILES	VALOR INTERVENTORIAS	VALOR TOTAL	OBSERVACION	EJECUTADO POR
PROCESO PRELIMINAR	\$ 2.421.258.560,00			\$ 2.421.258.560,00	EJECUTADO	ALCALDIA DE BUCARAMANGA
FASE - 1 - OBRAS CIVILES		\$ 19.000.000.000,00	\$ 1.330.000.000,00	\$ 20.330.000.000,00	EN EJECUCION	ALCALDIA DE BUCARAMANGA
FASE - 2. OBRAS ARQUITECTONICAS E INSTALACIONES VARIAS		\$ 43.000.000.000,00	\$ 3.010.000.000,00	\$ 46.010.000.000,00	EN PROCESO LICITATORIO	FONTUR
TOTALES	\$ 2.421.258.560,00	\$ 62.000.000.000,00	\$ 4.340.000.000,00	\$ 68.761.258.560,00		



Bucaramanga
capital
sostenible

-FASE 1- CENTRO DE CONVENCIONES NEOMUNDO

- **OBJETO DEL CONTRATO**

FASE I: Consiste en la construcción de:

- Obras generales y estructura del Gran Salón
- Cubierta del Gran Salón
- Construcción de vías de acceso tanto vehicular como peatonal.



Bucaramanga
capital
sostenible

-FASE 1- CENTRO DE CONVENCIONES NEOMUNDO

• DATOS DE LOS CONTRATOS

CONTRATO OBRAS CIVILES	OBRA PUBLICA No. 384 16/10/ 2014
OBJETO	CONSTRUCCION FASE-1 OBRAS GENERALES Y ESTRUCTURA GRAN SALON DEL C. DE CONVENCIONES NEOMUNDO FASE 1
VALOR DEL CONTRATO	18.775.798.070,94
PLAZO INICIAL	DOCE (12) MESES
CONTRATISTA	VALCO CONSTRUCTORES LTDA
SUPERVISOR	ARQ. OSCAR ALONSO VILLABONA GARCIA Subsecretario de Infraestructural
FECHA DE INICIACION	27 de Octubre de 2014
FECHA DE TERMINACION	26 de Octubre de 2015
OFICINA GESTORA:	Secretaria de Infraestructura

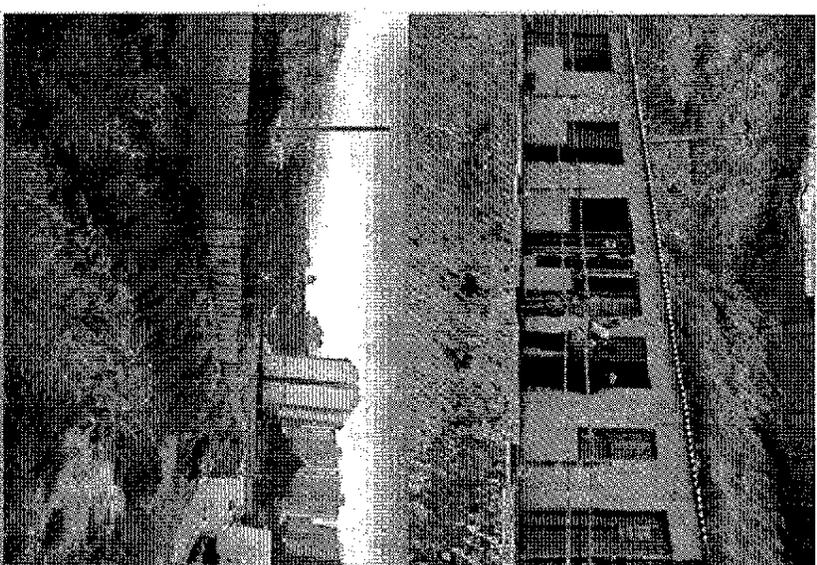
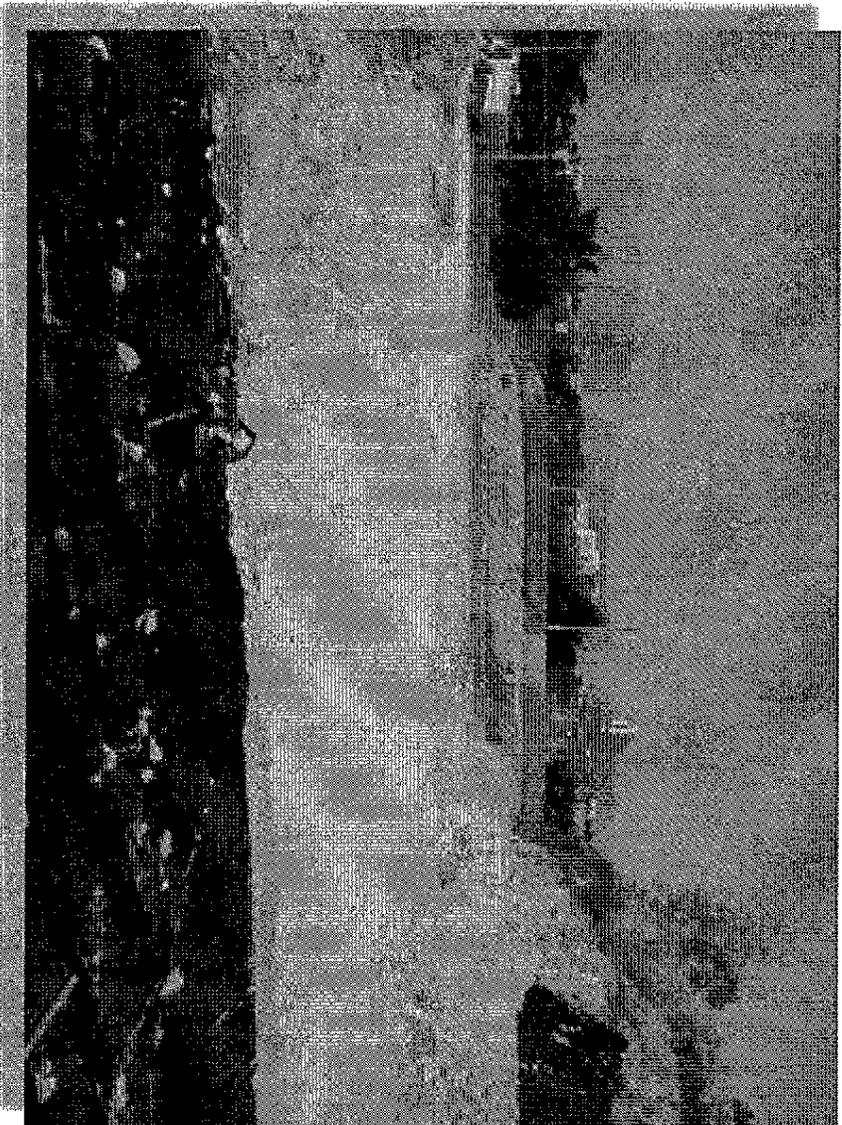
CONTRATO INTERVENTORIA	DE CONSULTORIA No. 376 14/10/ 2014
OBJETO	INTERVENTORIA PARA LA CONSTRUCCION DEL C. CONVENCIONES NEOMUNDO FASE 1
VALOR DEL CONTRATO	\$ 1.276.799.902,36
PLAZO INICIAL	TRECE (13) MESES
SUPERVISOR	ARQ. OSCAR ALONSO VILLABONA GARCIA Subsecretario de Infraestructural
FECHA DE INICIACION	27 de Octubre de 2014
FECHA DE TERMINACION	26 de Noviembre de 2015
OFICINA GESTORA:	Secretaria de Infraestructura



Bucaramanga
capital
sostenible

-FASE 1- CENTRO DE CONVENCIONES NEOMUNDO

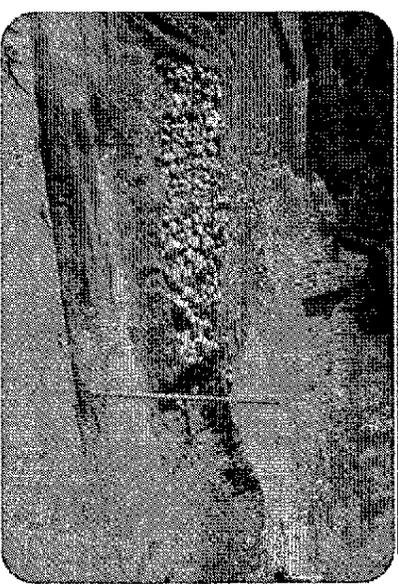
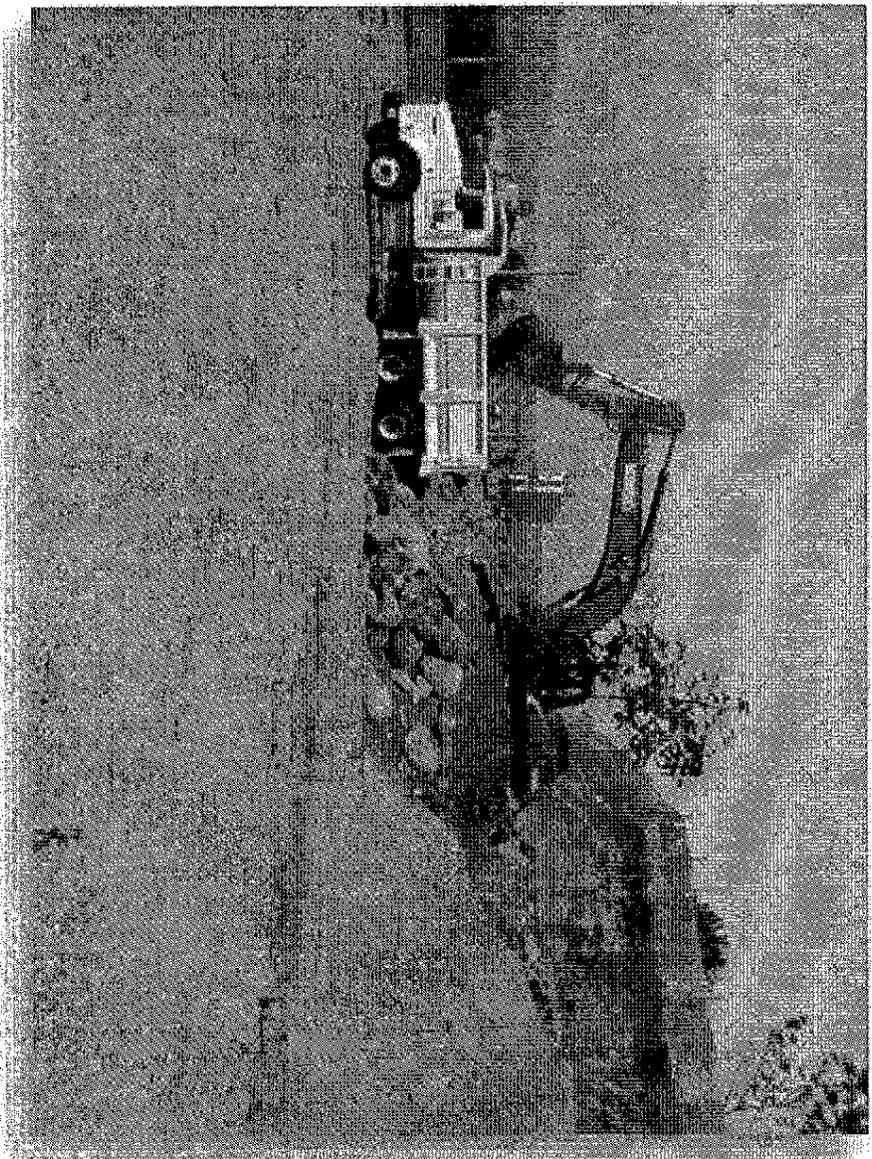
PRELIMINARES:



Bucaramanga
capital
sostenible

-FASE 1- CENTRO DE CONVENCIONES NEOMUNDO

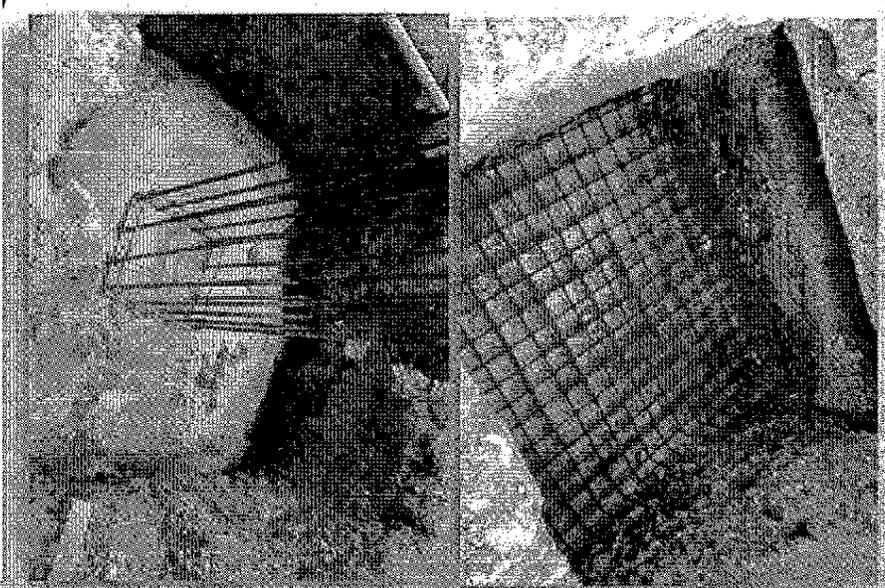
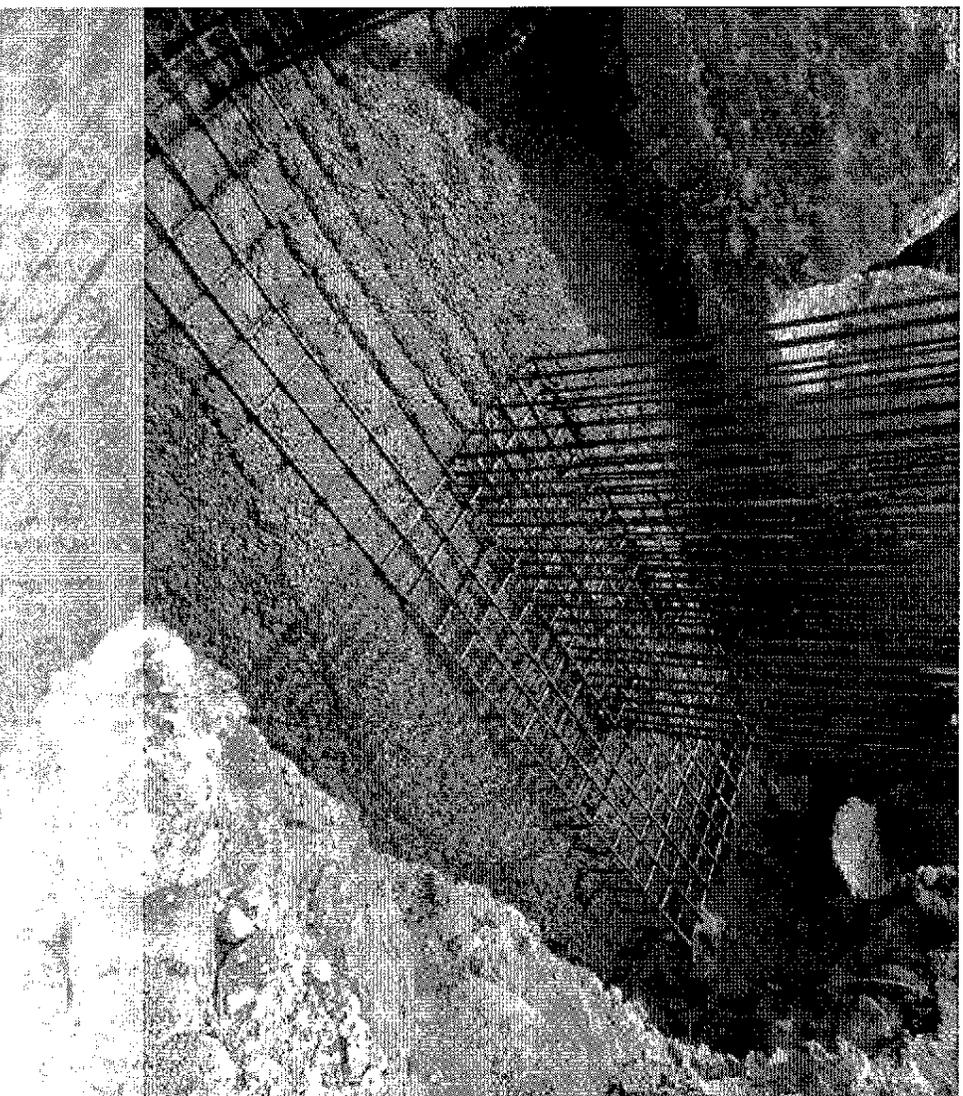
MOVIMIENTOS DE TIERRA:



Bucaramanga
capital
sostenible

-FASE 1- CENTRO DE CONVENCIONES NEOMUNDO

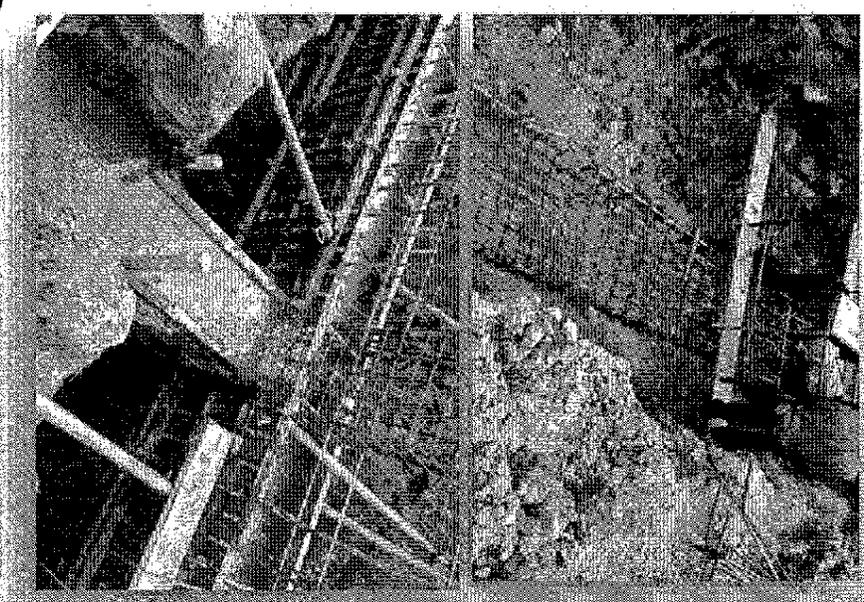
ZAPATAS EN CONCRETO:



Bucaramanga
capital
sostenible

-FASE 1- CENTRO DE CONVENCIONES NEOMUNDO

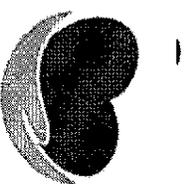
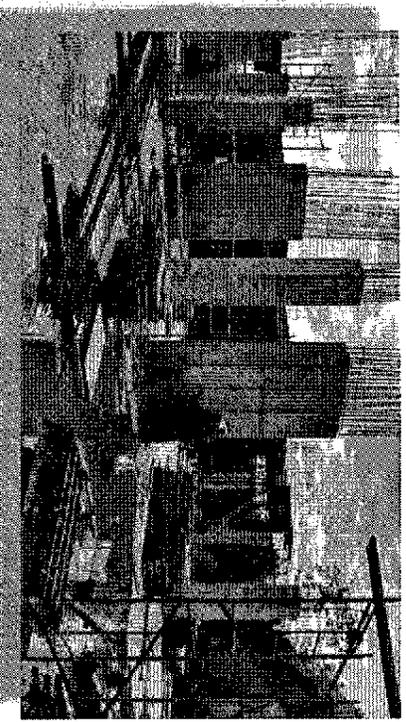
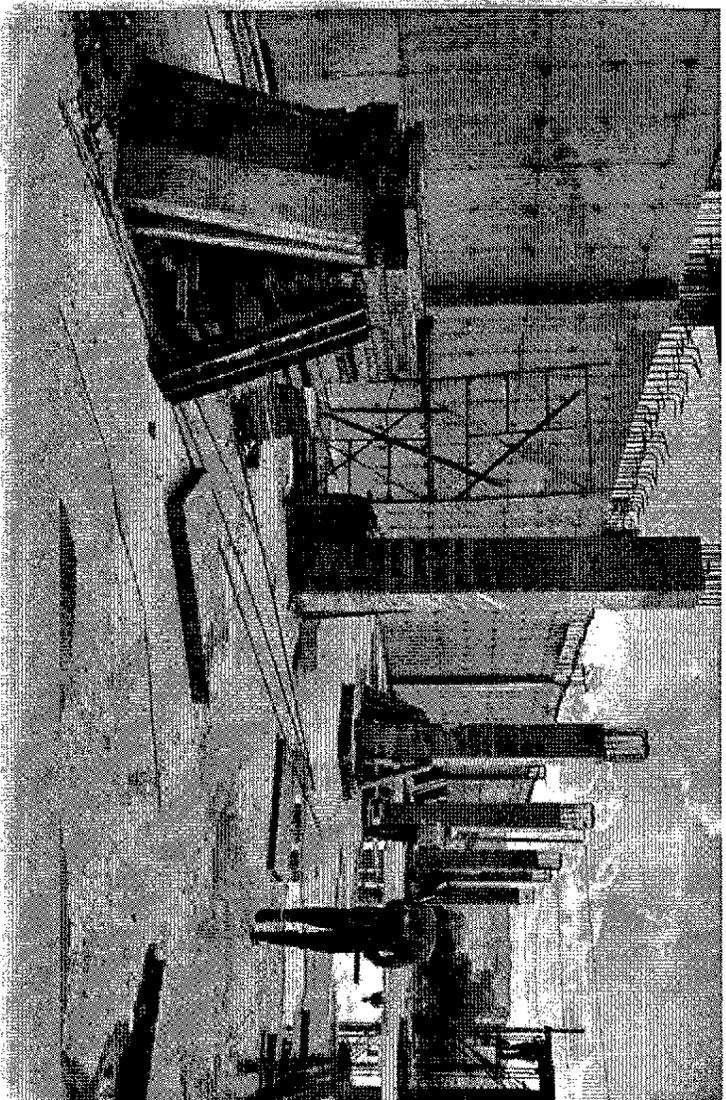
VIGAS, COLUMNAS, ESTRUCTURA:



Bucaramanga
capital
sostenible

-FASE 1- CENTRO DE CONVENCIONES NEOMUNDO

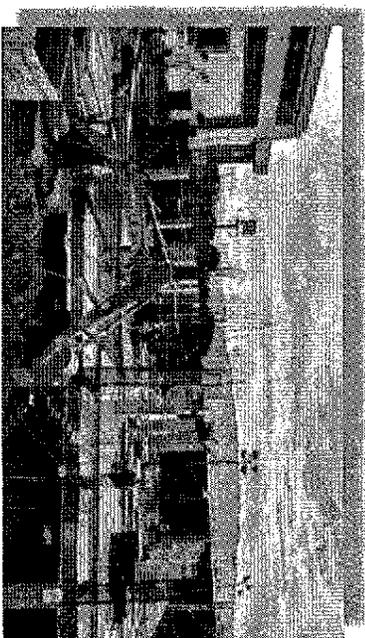
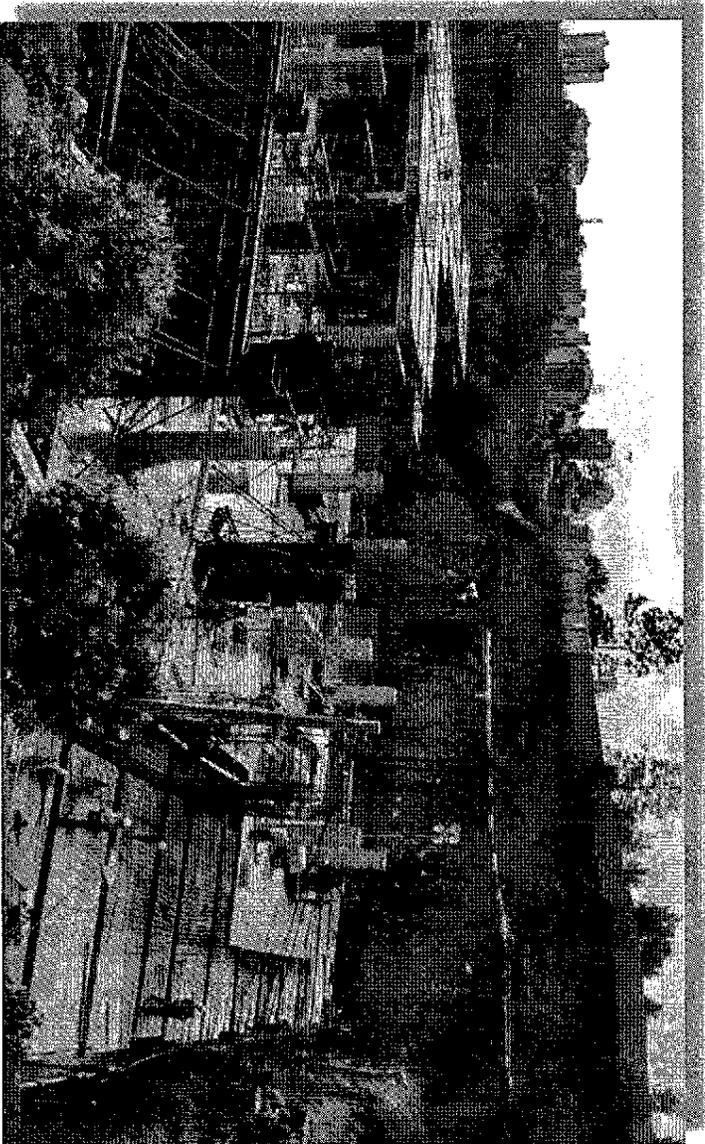
COLUMNAS Y MUROS DE CONTENCIÓN:



Bucaramanga
capital
sostenible

-FASE 1- CENTRO DE CONVENCIONES NEOMUNDO

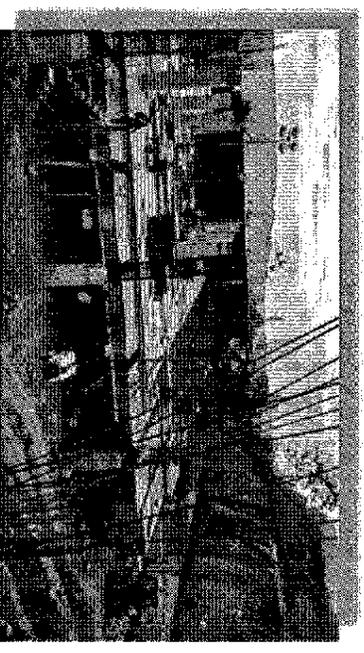
PLACA : SOTANO 1 Y PISO 1



Bucaramanga
capital
sostenible

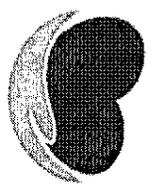
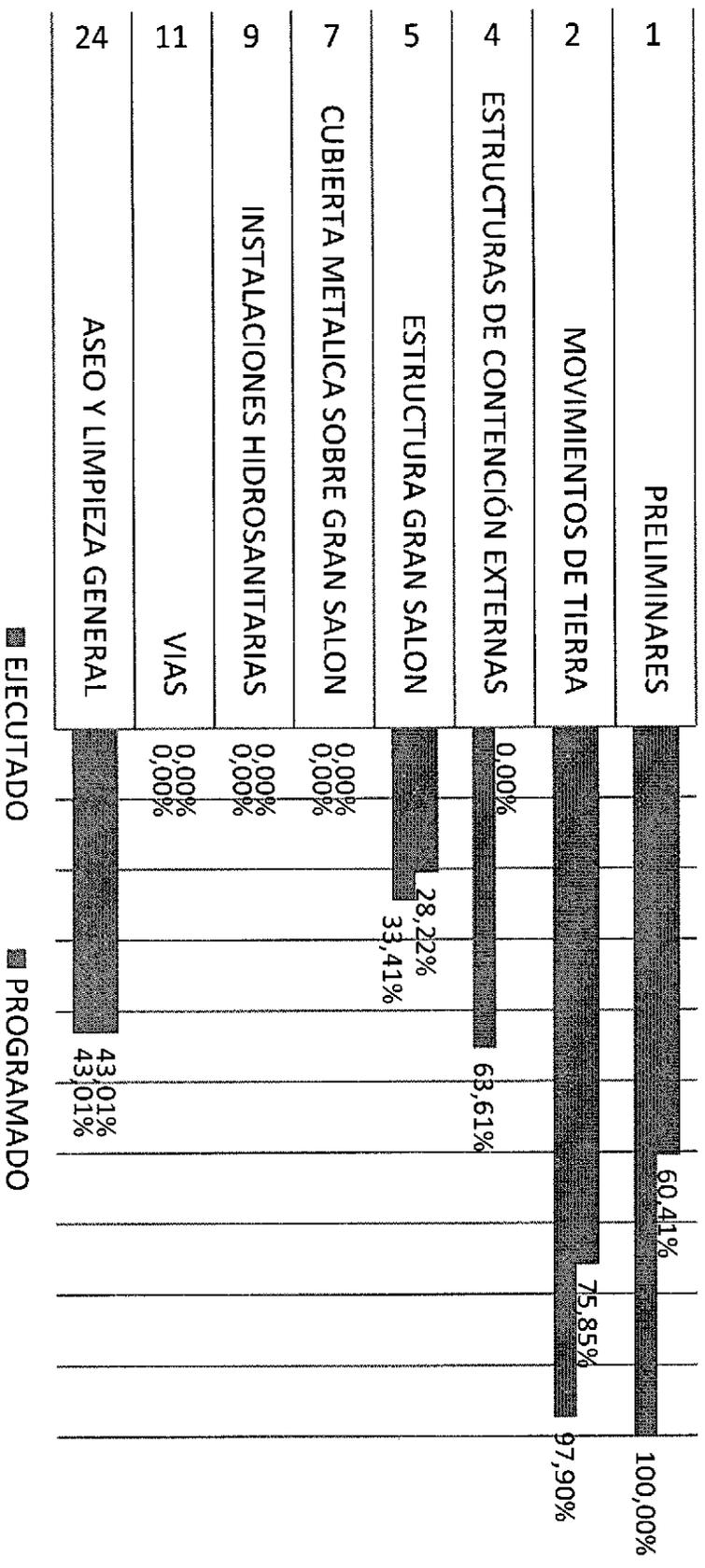
-FASE 1- CENTRO DE CONVENCIONES NEOMUNDO

PLACA : SOTANO 1 Y PISO 1



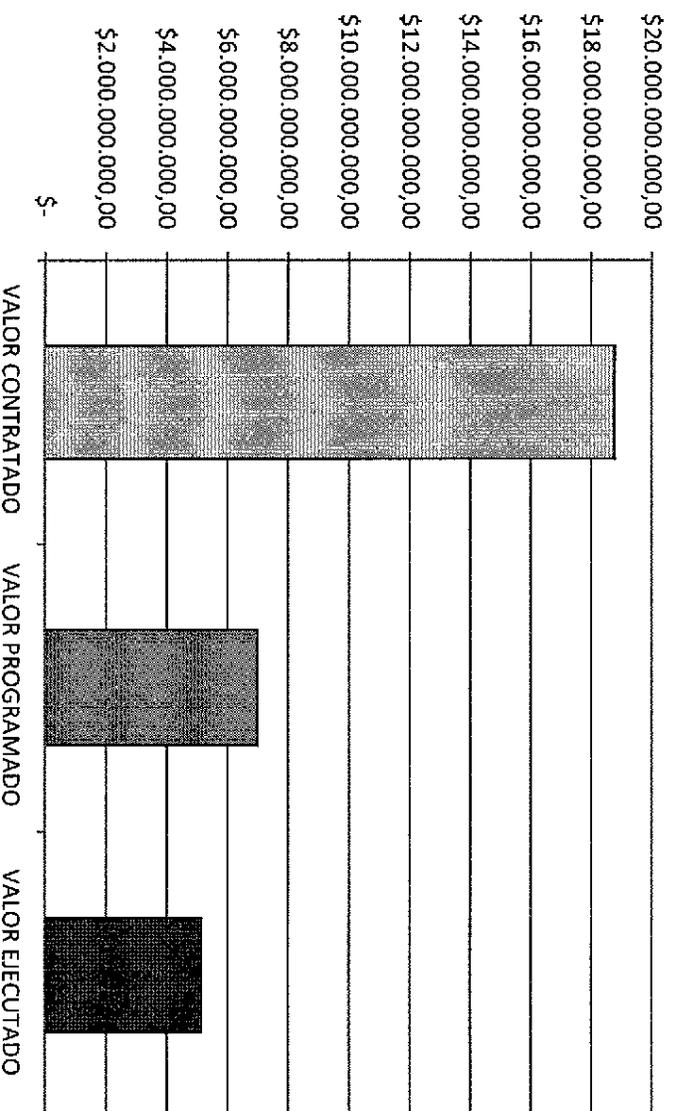
Bucaramanga
capital
sostenible

CONTROL DE AVANCE POR CAPITULOS



CONTROL PRESUPUESTAL

VALORES DEL CONTRATO		
VALOR CONTRATADO	\$ 18.775.798.070,00	
VALOR PROGRAMADO	\$ 6.994.902.715,00	37,25%
VALOR EJECUTADO	\$ 5.138.725.007,00	27,37%



-FASE 2 -- CENTRO DE CONVENCIONES NEOMUNDO

PRESUPUESTO RESUMIDO POR CAPITULOS		
CAP	DESCRIPCION	COSTO DIRECTO
1	PRELIMINARES	\$ 57.689.397,00
2	MOVIMIENTOS DE TIERRA	\$ 409.824.156,00
3	DEMOLICIONES	\$ 805.663.005,00
4	ESTRUCTURAS DE ACERO	\$ 9.790.843.275,00
5	MAMPOSTERIA, PAÑETES, ESTUCCO Y PINTURAS	\$ 1.747.115.012,00
6	SISTEMA DE ASCENSORES	\$ 522.198.488,00
7	ACABADOS MUROS Y PISOS	\$ 1.782.476.555,00
8	INSTALACIONES ELECTRICAS	\$ 6.353.677.099,00
9	ESCALERAS ELECTRICAS	\$ 470.507.120,00
10	SISTEMA SOLAR FOTOVOLTAICOS	\$ 2.297.843,00
11	INSTALACIONES SANITARIAS	\$ 216.359.757,00
12	INSTALACIONES HIDRAULICAS	\$ 232.391.563,00
13	APARATOS SANITARIOS	\$ 76.869.068,00
14	INSTALACIONES DE GAS	\$ 50.099.484,00
15	CARPINTERIA METALICA	\$ 1.357.107.322,00
16	SONIDO Y ACUSTICA	\$ 701.311.733,00
17	SISTEMA DE SEGURIDAD Y CONTROL	\$ 850.124.000,00
18	SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO Y VENTILACION MECANICA	\$ 3.364.279.814,00
19	CERRAJERIA	\$ 51.260.114,00
20	ASEO GENERAL Y LIMPIEZA	\$ 10.852.800,00
VALOR COSTO DIRECTO		\$ 28.852.947.605,00
ADMINISTRACION (35%)		\$ 10.098.531.661,75
VALOR TOTAL PRESUPUESTO OBRA CIVIL FASE 2		\$ 38.951.479.266,75
INTERVENTORIA OBRAS CIVILES FASE II		\$ 3.063.200.097,64
TOTAL FASE II		\$ 42.014.679.364,39

PRESUPUESTO
GENERAL

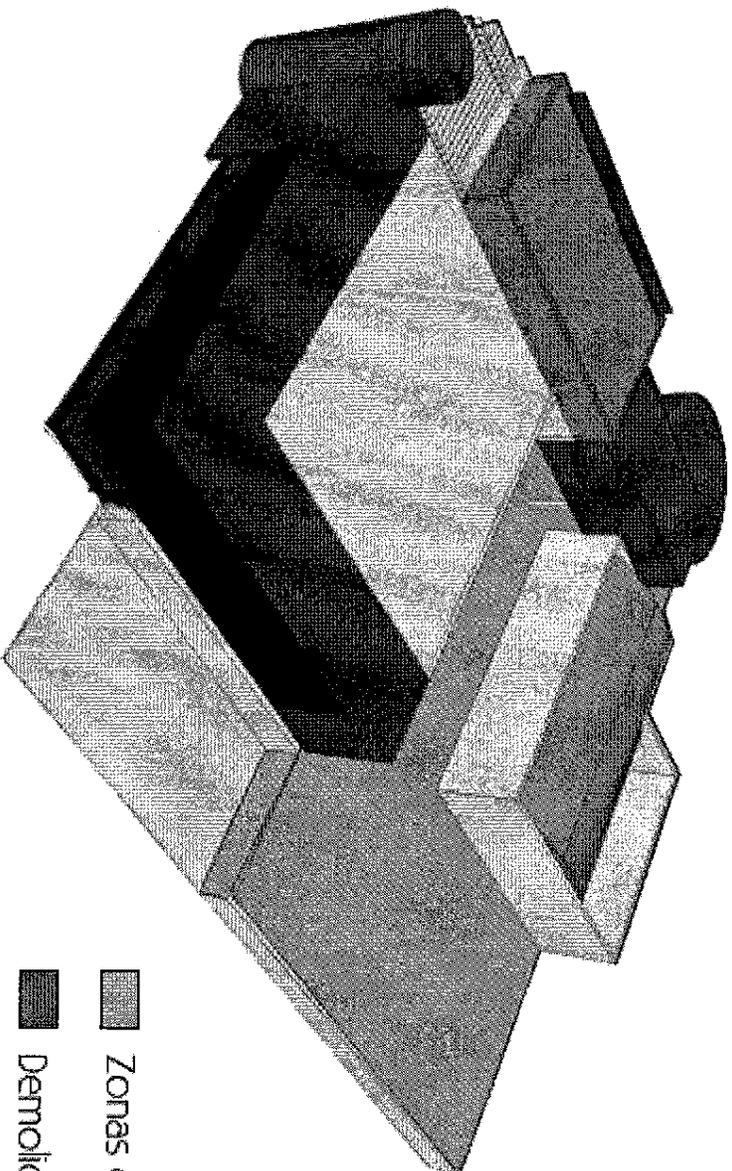
FASE -2-

CENTRO DE
CONVENCIONES
NEOMUNDO



Bucaramanga
capital
sostenible

-FASE 2 - CENTRO DE CONVENCIONES NEOMUNDO



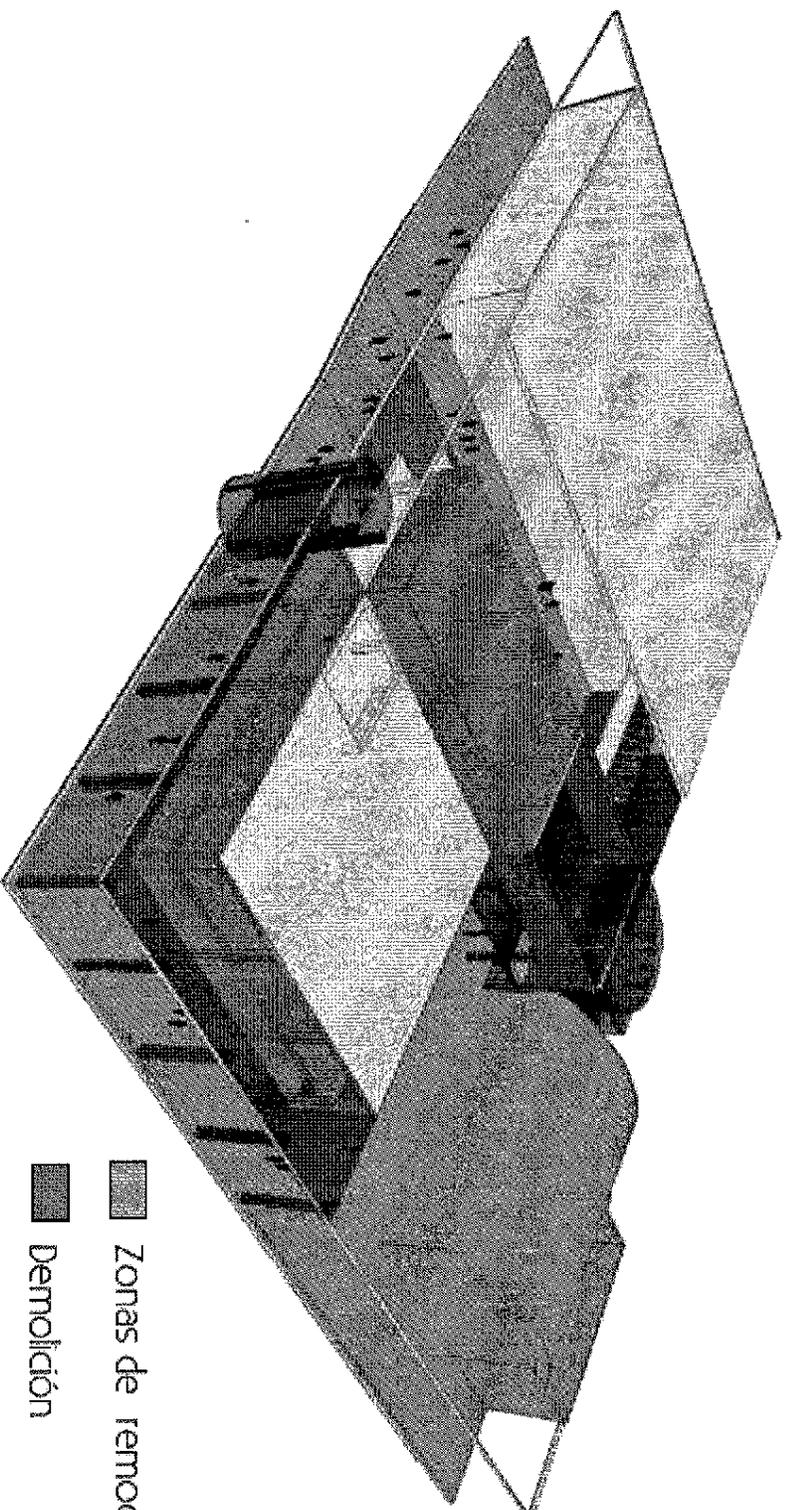
- Zonas de remodelación y adecuación
- Demolición

Demolición/ remodelación y adecuación -
Neomundo



Bucaramanga
capital
sostenible

-FASE 2 - CENTRO DE CONVENCIONES NEOMUNDO



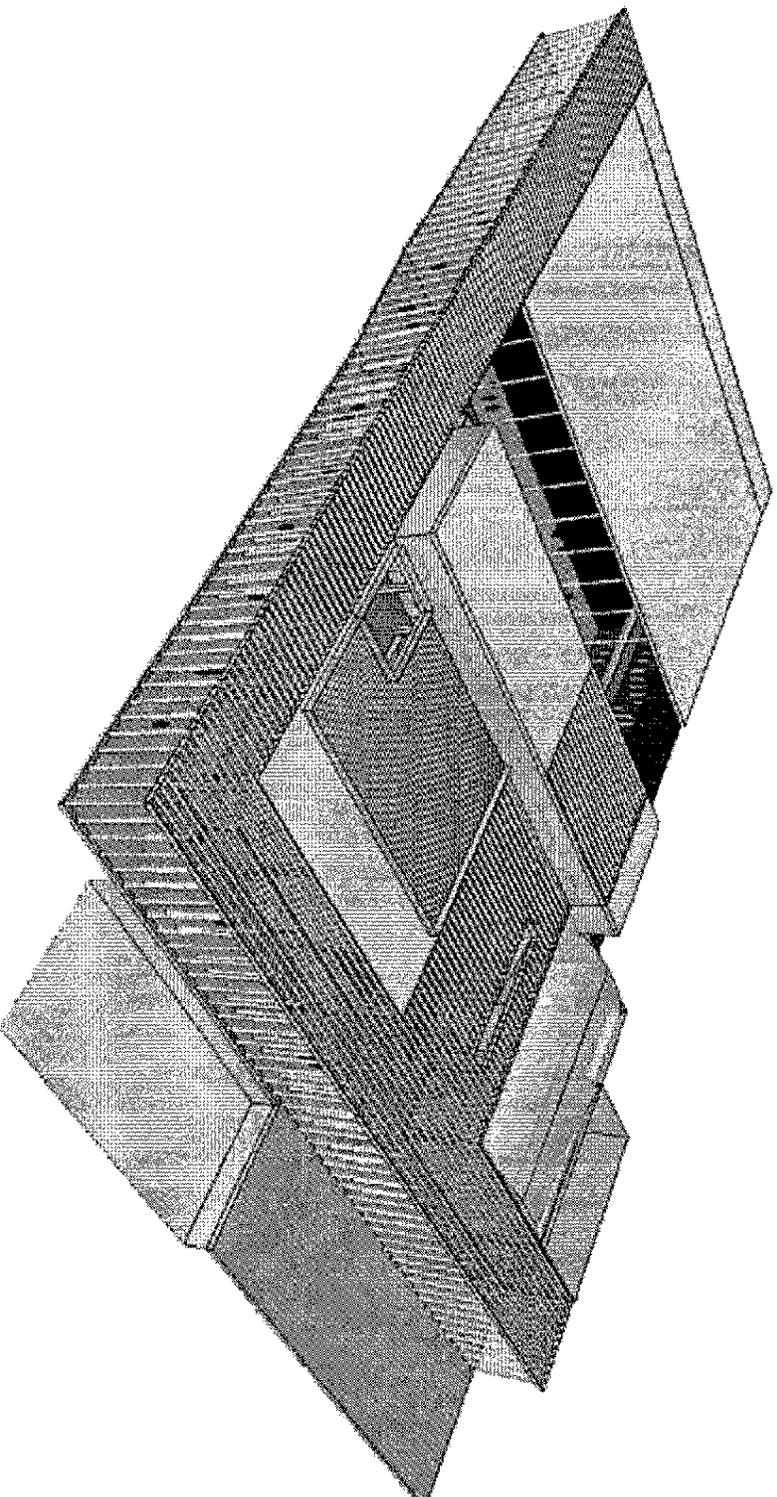
- Zonas de remodelación y adecuación
- Demolición

Propuesto + Neomundo



Bucaramanga
capital
sostenible

-FASE 2 – CENTRO DE CONVENCIONES NEOMUNDO



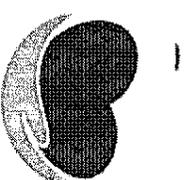
Proyecto final – Centro de Convenciones
Neomundo



Bucaramanga
capital
sostenible

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

GRACIAS



Bucaramanga
capital
sostenible

LISTADO DE ASISTENCIA
INVITACIÓN ABIERTA FNT-059-2015
CENTRO DE CONVENCIONES NEOMUNDO" DE LA CIUDAD DE BUCARAMANGA -
DEPARTAMENTO DE SANTANDER.

Por parte de FIDUCOLDEX S.A. - FONTUR

NOMBRE Ana Magali Cepeda Cepeda
CARGO Profesional de Contabilidad -
P.A. FONTUR.

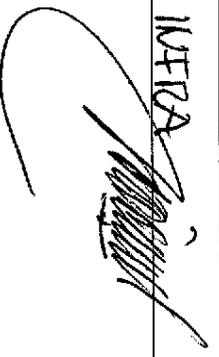
NOMBRE Alba Rocío Parra Vera
CARGO Profesional Judicial Senior - Infraestructuras

NOMBRE Maria Beatriz Heras
CARGO Directora de Operaciones Especiales
P.A. Fontur

NOMBRE José Beltrán
CARGO Profesional Finanzas Senior

NOMBRE DAIVIE CRISTINA L.
CARGO PROF. IUTRA

NOMBRE Patricia Sánchez
CARGO D. Sindicato Fontur



LISTADO DE ASISTENCIA
INVITACIÓN ABIERTA FNT-059-2015
DEPARTAMENTO DE SANTANDER.

En Bogotá, D.C. siendo las 10:00 a.m. horas del 2 de Septiembre de 2015, en presencia de los abajo firmantes, se adelanta la presentación del proyecto objeto de la Invitación Abierta FNT-059-2015,

Por parte de FIDUCOLDEX S.A. - FONTUR - ENTIDADES

NOMBRE Tomas White C. - P6N
CARGO Profesional U.

NOMBRE OSCAR A WILLIAM ORTIZ
CARGO SUB SECRETARIO TUBERESTRUCTURAS
SANTANDER

NOMBRE Marilyn Escudero
CARGO Profesional. Procuradora.

NOMBRE Juan Carlos Fredeguez
CARGO Director de Infraestructura

NOMBRE Fernando Leon Olaya.
CARGO Secretario Infraestruct. B/manga

NOMBRE Fernando CAMACHO
CARGO SECRETARIO INFRAESTRUCTURA

LISTADO DE ASISTENCIA
INVITACIÓN ABIERTA ENT-059-2015
DEPARTAMENTO DE SANTANDER.
CENTRO DE CONVENCIONES NEOMUNDO" DE LA CIUDAD DE BUCARAMANGA -

Por parte de los PROPONENTES

Asistente

EMPRESA Organización Aycaedi SAS
NOMBRE Cesar Moreno
TELEFONO 60110587 EXT.105
CORREO E: licitacionesaycaedi@aycaedi.com

FIRMA Cesar Moreno

Asistente

EMPRESA H.R. Ingenieros SAS
NOMBRE Ivan Darío Herrera
TELEFONO (031) 6467569-3214529934
CORREO E: ivan.moreno@hriingenieros.com

FIRMA Ivan Darío Herrera

Asistente

EMPRESA CONSTRUCTORA COLPATRIA
NOMBRE Andrés Amuchato Torres
TELEFONO 3204863386
CORREO E: andres.amuchato@constructora.colpatria.com

FIRMA Andrés Amuchato Torres

Asistente

EMPRESA Arquitectura y Concreto S.A.S.
NOMBRE Javier Enrique Amaya Permirer
TELEFONO 3113840116
CORREO E: javier.amaya@arquitectura.y.concreto.com

FIRMA Javier Enrique Amaya Permirer

