

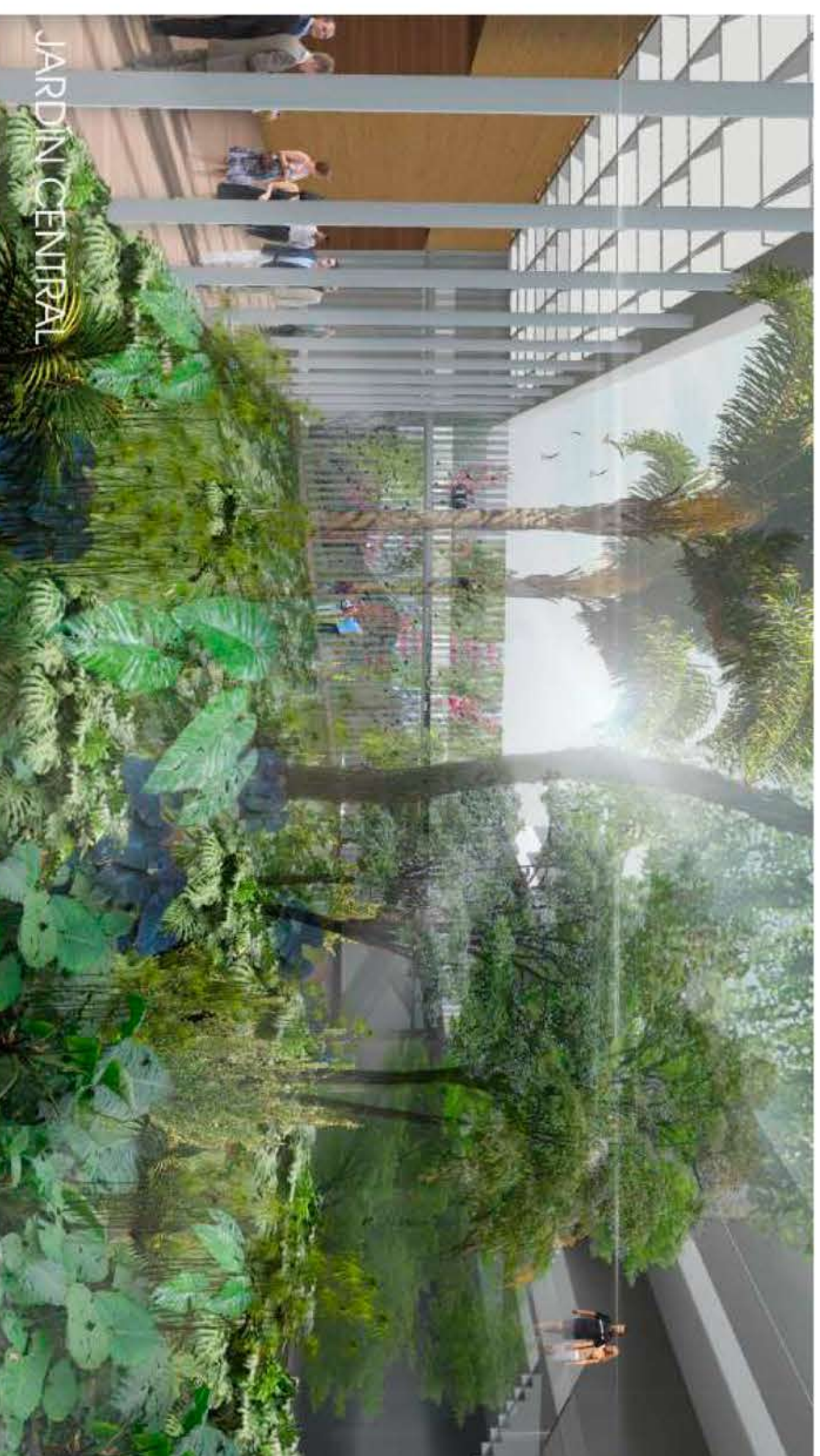
LOCALIZACIÓN GENERAL
ESC. 1:750



HALL CENTRAL



VISTA PRINCIPAL



JARDIN CENTRAL

NOTAS GENERALES:

1. TODOS LOS ELEMENTOS QUE REPRESENTAN EL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN, DEBERÁN SER DEL PROYECTO. CUAL SIENDO OTRO, DEBERÁ SER DEL PROYECTO.
2. ES RESPONSABILIDAD DEL CONSTRUCTOR, LA VERIFICACION DE QUE SE REALIZA EN LA OBRA, LA CANTIDAD DE MATERIALES Y LA CALIDAD DE LOS MISMOS, DE ACORDO CON EL DISEÑO Y LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO. EL CONSTRUCTOR DEBERÁ RESPONSABILIZARSE DE LA VERIFICACION DE LA CALIDAD DE LOS MATERIALES Y DE LA CALIDAD DE LA OBRA, DE ACORDO CON EL DISEÑO Y LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO.
3. LOS MATERIALES Y ELEMENTOS NO ESTABLECIDOS EN EL PROYECTO, DEBERÁN SER VERIFICADOS POR EL CONSTRUCTOR, DE ACORDO CON EL DISEÑO Y LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO.
4. ES RESPONSABILIDAD DEL CONSTRUCTOR, LA VERIFICACION DE QUE SE REALIZA EN LA OBRA, LA CANTIDAD DE MATERIALES Y LA CALIDAD DE LOS MISMOS, DE ACORDO CON EL DISEÑO Y LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO. EL CONSTRUCTOR DEBERÁ RESPONSABILIZARSE DE LA VERIFICACION DE LA CALIDAD DE LOS MATERIALES Y DE LA CALIDAD DE LA OBRA, DE ACORDO CON EL DISEÑO Y LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO.
5. TODOS LOS MATERIALES Y ELEMENTOS QUE REPRESENTAN EL PROYECTO, DEBERÁN SER DEL PROYECTO. CUAL SIENDO OTRO, DEBERÁ SER DEL PROYECTO. CUAL SIENDO OTRO, DEBERÁ SER DEL PROYECTO.
6. TODOS LOS ELEMENTOS QUE NO ESTAN EN EL PROYECTO, DEBERÁN SER VERIFICADOS POR EL CONSTRUCTOR, DE ACORDO CON EL DISEÑO Y LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO.
7. EL CONSTRUCTOR DEBERÁ VERIFICAR LA CALIDAD DE LOS MATERIALES Y ELEMENTOS QUE NO ESTAN EN EL PROYECTO, DE ACORDO CON EL DISEÑO Y LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO.
8. LOS ELEMENTOS QUE NO ESTAN EN EL PROYECTO, DEBERÁN SER VERIFICADOS POR EL CONSTRUCTOR, DE ACORDO CON EL DISEÑO Y LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO.
9. EL CONSTRUCTOR DEBERÁ VERIFICAR LA CALIDAD DE LOS MATERIALES Y ELEMENTOS QUE NO ESTAN EN EL PROYECTO, DE ACORDO CON EL DISEÑO Y LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO.
10. EL CONSTRUCTOR DEBERÁ VERIFICAR LA CALIDAD DE LOS MATERIALES Y ELEMENTOS QUE NO ESTAN EN EL PROYECTO, DE ACORDO CON EL DISEÑO Y LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO.

NOTAS GENERALES:

1. TODOS LOS ELEMENTOS QUE REPRESENTAN EL PROYECTO, DEBERÁN SER DEL PROYECTO. CUAL SIENDO OTRO, DEBERÁ SER DEL PROYECTO.
2. ES RESPONSABILIDAD DEL CONSTRUCTOR, LA VERIFICACION DE QUE SE REALIZA EN LA OBRA, LA CANTIDAD DE MATERIALES Y LA CALIDAD DE LOS MISMOS, DE ACORDO CON EL DISEÑO Y LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO. EL CONSTRUCTOR DEBERÁ RESPONSABILIZARSE DE LA VERIFICACION DE LA CALIDAD DE LOS MATERIALES Y DE LA CALIDAD DE LA OBRA, DE ACORDO CON EL DISEÑO Y LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO.
3. LOS MATERIALES Y ELEMENTOS NO ESTABLECIDOS EN EL PROYECTO, DEBERÁN SER VERIFICADOS POR EL CONSTRUCTOR, DE ACORDO CON EL DISEÑO Y LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO.
4. ES RESPONSABILIDAD DEL CONSTRUCTOR, LA VERIFICACION DE QUE SE REALIZA EN LA OBRA, LA CANTIDAD DE MATERIALES Y LA CALIDAD DE LOS MISMOS, DE ACORDO CON EL DISEÑO Y LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO. EL CONSTRUCTOR DEBERÁ RESPONSABILIZARSE DE LA VERIFICACION DE LA CALIDAD DE LOS MATERIALES Y DE LA CALIDAD DE LA OBRA, DE ACORDO CON EL DISEÑO Y LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO.
5. TODOS LOS MATERIALES Y ELEMENTOS QUE REPRESENTAN EL PROYECTO, DEBERÁN SER DEL PROYECTO. CUAL SIENDO OTRO, DEBERÁ SER DEL PROYECTO. CUAL SIENDO OTRO, DEBERÁ SER DEL PROYECTO.
6. TODOS LOS ELEMENTOS QUE NO ESTAN EN EL PROYECTO, DEBERÁN SER VERIFICADOS POR EL CONSTRUCTOR, DE ACORDO CON EL DISEÑO Y LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO.
7. EL CONSTRUCTOR DEBERÁ VERIFICAR LA CALIDAD DE LOS MATERIALES Y ELEMENTOS QUE NO ESTAN EN EL PROYECTO, DE ACORDO CON EL DISEÑO Y LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO.
8. LOS ELEMENTOS QUE NO ESTAN EN EL PROYECTO, DEBERÁN SER VERIFICADOS POR EL CONSTRUCTOR, DE ACORDO CON EL DISEÑO Y LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO.
9. EL CONSTRUCTOR DEBERÁ VERIFICAR LA CALIDAD DE LOS MATERIALES Y ELEMENTOS QUE NO ESTAN EN EL PROYECTO, DE ACORDO CON EL DISEÑO Y LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO.
10. EL CONSTRUCTOR DEBERÁ VERIFICAR LA CALIDAD DE LOS MATERIALES Y ELEMENTOS QUE NO ESTAN EN EL PROYECTO, DE ACORDO CON EL DISEÑO Y LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO.

AREAS TOTALES

PISO 1	REUTILIZADAS	1579
	DEMOLIDAS	1197
	NUEVAS	7217
PISO 2	REUTILIZADAS	1300
	DEMOLIDAS	539
	NUEVAS	1173
PISO 3	REUTILIZADAS	544
	DEMOLIDAS	411
	NUEVAS	130
SOTANO 1	REUTILIZADAS	5938
	DEMOLIDAS	159
	NUEVAS	4523
SOTANO 2	REUTILIZADAS	0
	DEMOLIDAS	0
	NUEVAS	4589
AREA TOTAL DEL PROYECTO		26992
AREA TOTAL DEMOLIDA		2306
AREA TOTAL DEL LOTE		20500
INDICE DE OCUPACION		0,43
INDICE DE CONSTRUCCION		1,32

CUADRO DE AREAS

Fecha:	20 / 02 / 2014	Dibujó:	AH.CJ.	Estado:	INDICADA
Contiene:	LOCALIZACIÓN GENERAL CUADRO DE ÁREAS E IMÁGENES			Plano No.:	A-001 R-1
Perfil plano:	A: Arquitectónicos E: Estructurales EL: Eléctricos y Datos G: Redes de Gas HS: Hidro-Sanitarios T: Topográficos				

Bucaramanga
Alcaldía de Bucaramanga
Asamblea de
Socialistas
ALCALDIA DE BUCARAMANGA
Alcalde
LUIS FRANCISCO BOHORQUEZ
Secretario De Infraestructura
CLEMENTE LEON OLAYA
Supervisor
OSCAR ALONSO VILLABONA GARCIA

tbob
CONSORCIO DANIEL BONILLA -
TALLER DE ARQUITECTURA DE BOGOTÁ S.A.S.
Director general del proyecto
ARQ. DANIEL BONILLA RAMIREZ
Director proyecto arquitectónico
ARQ. JUAN PABLO ORTIZ

Proyecto:
CENTRO DE CONEXIONES NEOMUNDO
BUCARAMANGA
Grupo-A: Estudios y Diseños arquitectónicos a Fase III necesarios para la Construcción del Centro de convenciones Neomundo de la ciudad de Bucaramanga
Calle 89 Transversal Oriental Metropolitana-89
Bucaramanga, Santander

Elaborado por:
ARQ. DANIEL BONILLA
M.P. 25700-28453 CND
ARQ. JUAN PABLO ORTIZ
M.P. 25700-28453 CND

CENTRO DE CONVENCIONES Y EXPOSICIONES		
#	TIPO	ÁREA
01		
02		
03		
04		
05		

Fecha: 20 / 02 / 2014
Dibujó: AH. CJ.
Estado: INDICADA

PLANTA DE LOCALIZACION
CUADRO DE AREAS E IMÁGENES

Perfil plano:	A: Arquitectónicos E: Estructurales EL: Eléctricos y Datos G: Redes de Gas HS: Hidro-Sanitarios T: Topográficos	Plano No.:	A-001 R-1
---------------	--	------------	-----------