

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN FINAL

INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR OFERTAS FNT-19-2015

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE ECOTURISTICO ECOLOSO, LOCALIZADO EN EL MUNICIPIO DE COLOSO DEPARTAMENTO DE SUCRE, DE ACUERDO A LOS PLANOS, PRESUPUESTOS, CANTIDADES, ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS APUS, Y DEMÁS ESPECIFICACIONES.

El Comité Evaluador dentro del término previsto en el cronograma establecido en la Adenda 5 de la Invitación Abierta FNT-19-2015 procede a emitir el correspondiente Informe de Verificación de requisitos habilitantes y evaluación final así:

No.	Proponentes
1	CONSORCIO ECOLOSO
2	UNIÓN TEMPORAL OBRAS TURÍSTICAS SUCRE 2015
3	CONSORCIO ECOPARQUE COLOSO
4	CONSORCIO ECOTURISTICO 2015

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN FINAL

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS JURÍDICOS HABILITANTES:

DOCUMENTOS	Proponente: CONSORCIO ECOTURISTICO 2015 (COLOMBIA DE CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIA JM SAS - COLCOINT SAS 60% - ESTABL INGENIERIA SAS 20 % - MARTHA LUCIA LONDOÑO GUTIERREZ - 20%)			
	CUMPLE		FOLIO NÚMERO	OBSERVACIONES
	SI	NO		
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	X		3-5	
CERTIFICADO DE PAGO DE PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL	X		21-23	subsanoado
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL	X		25-31	
ACTA DE JUNTA DIRECTIVA, JUNTA DE SOCIOS U ÓRGANO COMPETENTE				No Aplica
DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DE CONSORCIO	X		34-36	
COPIA DE REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)	X		38-40	
CERTIFICADO DE NO ESTAR INCURSO EN CAUSAL DE DISOLUCIÓN O LIQUIDACIÓN	X		42-43	
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA	X		46-56	subsanoado
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE RESPONSABILIDAD FISCAL POR CONTRALORIA GENERAL DE LA REPÚBLICA	X		7-9	
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS	X		15-19	subsanoado
CERTIFICADO JUDICIAL, EXPEDIDO POR LA POLICIA NACIONAL	X		11-13	
FOTOCOPIA LEGIBLE DE LA CÉDULA DE CIUDADANIA AL 150% DE LA PERSONA NATURAL QUE SUSCRIBIRÁ EL CONTRATO (REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO, DEBIDAMENTE FACULTADO).	X		58-60	
FORMATO FTJ11 DE INSCRIPCIÓN DE PROVEEDORES ANTE FONTUR DEBIDAMENTE DILIGENCIADO, ADJUNTANDO LOS DOCUMENTOS EXIGIDOS EN EL MISMO.	X		63-64	El consorcio allega formato.
	X		65-75	El integrante Colombia de Construcciones e Interventorias JM S.A.S., allega formato con los soportes.
	X		76-86	El integrante Estahl Ingenieria SAS, allega formato con los soportes.
	X		87-91	Subsanoado

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN FINAL

FORMATO ANTICORRUPCIÓN	COMPROMISO	X		93	El consorcio allega formato.
		X			subsanado
		X			subsanado
		X			subsanado
FORMATO CONSULTA CENTRALES DE RIESGO	AUTORIZACIÓN	X		96	El consorcio allega formato.
		X		95	El integrante Colombia de Construcciones e Interventorías JM S.A.S., allega formato.
		X		98	El integrante Estahl Ingenieria SAS, allega formato.
		X		97	La integrante Martha Lucia Londoño Gutierrez, allega formato.
FORMULARIO CONOCIMIENTO DEL CLIENTE	FTCR 03	X			Subsanado. Allegó el formulario completamente diligenciado para el Consorcio.
		X			Documentos de verificación Conocimiento del Cliente El integrante Colombia de Construcciones e Interventorías JM S.A.S., subsanó. Allegó formulario diligenciado.
		X			Documentos de verificación Conocimiento del Cliente El integrante Estahl Ingenieria SAS., subsanó. Allegó formulario diligenciado.
		X			Documentos de verificación Conocimiento del Cliente La integrante Martha Lucia Londoño Gutierrez, subsanó. Allegó formulario diligenciado.
VERIFICACIÓN		CUMPLE			

DOCUMENTOS	Proponente: CONSORCIO ECOPARQUE COLOSO (ALVAHEL GRUPO CONSTRUCTOR Y CONSULTOR 80% - FUNDACIÓN PARA LA INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO DE SUCRE - 20%)			
	CUMPLE		FOLIO NÚMERO	OBSERVACIONES
	SI	NO		
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	X		2-4	
CERTIFICADO DE PAGO DE PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL	X		7, 9	
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL	X		12-13, 15-17	
ACTA DE JUNTA DIRECTIVA, JUNTA DE SOCIOS U ÓRGANO COMPETENTE				No aplica
DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DE CONSORCIO	X		19-21	

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN FINAL

COPIA DE REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)	X		24,26	
CERTIFICADO DE NO ESTAR INCURSO EN CAUSAL DE DISOLUCIÓN O LIQUIDACIÓN	X		29, 31	
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA	X		33	
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE RESPONSABILIDAD FISCAL POR CONTRALORIA GENERAL DE LA REPÚBLICA	X		Consultado	
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS	X		Consultado	
CERTIFICADO JUDICIAL, EXPEDIDO POR LA POLICIA NACIONAL	X		Consultado	
FOTOCOPIA LEGIBLE DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA AL 150% DE LA PERSONA NATURAL QUE SUSCRIBIRÁ EL CONTRATO (REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO, DEBIDAMENTE FACULTADO).	X		36, 38,40	
FORMATO FTJ11 DE INSCRIPCIÓN DE PROVEEDORES ANTE FONTUR DEBIDAMENTE DILIGENCIADO, ADJUNTANDO LOS DOCUMENTOS EXIGIDOS EN EL MISMO.	X		43-44	El consorcio allega formato.
	X		49-50	El integrante Alvaher Grupo Constructor y Consultor. Subsanó. Allegó la certificación bancaria de acuerdo con lo establecido en el formato.
	X		55-56	El integrante Fundación para la Investigación y el Desarrollo de Sucre.
FORMATO COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN	X		62-63	El consorcio allega formato.
	X		65-66	Integrante Alvaher Grupo Constructor y Consultor
	X		68-69	Integrante Fundación para la Investigación y el Desarrollo de Sucre
FORMATO AUTORIZACIÓN CONSULTA CENTRALES DE RIESGO	X		72	El consorcio allega formato.
	X		74	Integrante Alvaher Grupo Constructor y Consultor
	X		76	Integrante Fundación para la Investigación y el Desarrollo de Sucre
FORMULARIO FTCR 03 CONOCIMIENTO DEL CLIENTE	X		Documentos de verificación Conocimiento del Cliente	Ajustar el formulario del Consorcio. Subsanó. Allegó formulario diligenciado.
	X		Documentos de verificación Conocimiento del Cliente	Integrante Alvaher Grupo Constructor y Consultor .Subsanó. Allegó formulario diligenciado.

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN FINAL

	X		Documentos de verificación Conocimiento del Cliente	Integrante Alvaher Grupo Constructor y Consultor. Subsanó. Allegó formulario diligenciado.
VERIFICACIÓN	CUMPLE			

DOCUMENTOS	Proponente: UNIÓN TEMPORAL OBRAS TURISTIAS SUCRE 2015 (MACDANIEL LTDA 80% - JAIME BRUGES MORENO 20 % - HENRY ARISMENDY GOMEZ - 20%)			
	CUMPLE		FOLIO NÚMERO	OBSERVACIONES
	SI	NO		
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	X		02-03	
CERTIFICADO DE PAGO DE PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL		X	24-26	El integrante Jaime Bruges Moreno y Henry Arismendy deben allegar el original del certificado.
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL	X		13-15	
ACTA DE JUNTA DIRECTIVA, JUNTA DE SOCIOS U ÓRGANO COMPETENTE				No Aplica
DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DE CONSORCIO	X		04-05	
COPIA DE REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)		X	16-18	El integrante Henry Arismendy debe allegar copia legible del RUT.
CERTIFICADO DE NO ESTAR INCURSO EN CAUSAL DE DISOLUCIÓN O LIQUIDACIÓN				
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA	X		20	
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE RESPONSABILIDAD FISCAL POR CONTRALORIA GENERAL DE LA REPÚBLICA			consultado	
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS			consultado	
CERTIFICADO JUDICIAL, EXPEDIDO POR LA POLICIA NACIONAL			consultado	

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN FINAL

FOTOCOPIA LEGIBLE DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA AL 150% DE LA PERSONA NATURAL QUE SUSCRIBIRÁ EL CONTRATO (REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO, DEBIDAMENTE FACULTADO).	X		08	
FORMATO FTJ11 DE INSCRIPCIÓN DE PROVEEDORES ANTE FONTUR DEBIDAMENTE DILIGENCIADO, ADJUNTANDO LOS DOCUMENTOS EXIGIDOS EN EL MISMO.		X		La unión temporal y cada uno de sus integrantes deben allegar el original del Formato FTJA11 de acuerdo a lo establecido en el numeral 3.1.12., de los términos de la invitación.
FORMATO COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN	X		10	Formato unión temporal.
		X		Cada uno de sus integrantes de la Unión Temporal, debe allegar el original del formato de acuerdo con lo establecido en el numeral 3.1.13., de los términos de la invitación.
FORMATO AUTORIZACIÓN CONSULTA CENTRALES DE RIESGO		X	11	Allegar el formato de la unión temporal con el registro de huella Dactilar legible
		X		Cada uno de sus integrantes de la Unión Temporal, debe allegar el original del formato de acuerdo con lo establecido en el numeral 3.1.13., de los términos de la invitación.
FORMULARIO FTCR CONOCIMIENTO DEL CLIENTE 03		X		Allegar el formulario completamente diligenciado de la unión temporal.

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN FINAL

		X	Documentos de verificación Conocimiento del Cliente	<p>El integrante Macdaniel Ltda, debe allegar original del Formulario completamente diligenciado, colocar la fecha de diligenciamiento, en el ítem Producto Fiduciario colocar No Aplica, en el ítem Información Básica colocar la información o No Aplica en GIIN, Nombre Corto o sigla, Dirección Principal 2, Teléfono Principal 2, País Principal, Dirección Internet, en el ítem tipo de entidad y naturaleza jurídica en entidad estatal colocar No Aplica, colocar la información de la fecha de constitución, en Sucursales, Agencias, colocar información o No Aplica, Colocar la información Cod. Actividad Económica CIIU, colocar la información en el ítem Maneja Recursos Públicos, colocar información o No Aplica en lo relacionado si tiene obligaciones tributarias en otros países, colocar la información si autoriza a la Fiduciaria a enviar la información de extractos. En el ítem Socios o Asociados con participación igual o superior a 5% del Capital Social Directa o Indirectamente, colocar de manera completa la información. En el ítem referencia financieras colocar el número de la cuenta corriente, en el ítem Entidad, Tipo de Producto, País/Ciudad, Moneda, Numero, Monto describa operaciones en moneda extranjera colocar la información o No Aplica. En información financiera colocar la información o No Aplica, en el ítem Declaración de Origen y Destino de Fondo, colocar la allegar el formulario impreso completo y Colocar la Huella Dactilar Índice Derecho Completa y LEGIBLE. La información relacionada con Que los recursos que entrega y entregara a la Fiducoldex provienen de las siguientes fuentes (detalle, ocupación, profesión, negocio etc.).</p>
		X	Documentos de verificación Conocimiento del Cliente	<p>El integrante Jaime Bruges Moreno debe allegar original del Formulario completamente diligenciado, colocar la fecha de diligenciamiento, en el ítem Producto Fiduciario colocar No Aplica, en Datos Generales colocar la información o No Aplica en el ítem estudio Posgrado, telefono Residencia. En el ítem Datos Conyuge, Información actividad económica, solo para independientes o empleado socio, información financiera colocar la información o No Aplica.</p>
		X	Documentos de verificación Conocimiento del Cliente	<p>El integrante Henry Arismendy debe allegar original del Formulario completamente diligenciado, colocar la fecha de diligenciamiento, en el ítem Producto Fiduciario colocar No Aplica, en Datos Generales colocar la información o No Aplica en el ítem estudio Posgrado, teléfono Residencia. En el ítem Datos Cónyuge, Información actividad económica, solo para independientes o empleado socio, información financiera colocar la información o No Aplica.</p>
VERIFICACIÓN	NO CUMPLE			

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN FINAL

DOCUMENTOS	Proponente: CONSORCIO COLOSO (JUAN PABLO DORADO MARTINEZ 20% - GRUPO CONSERVACIÓN CONGUADUA LTDA 60 % - INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN DE ESTRUCTURAS METALICAS SAS - 20%)			
	CUMPLE		FOLIO NÚMERO	OBSERVACIONES
	SI	NO		
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	X		3-5	
CERTIFICADO DE PAGO DE PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL	X		8-10	
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL	X		20-21, 25-26	
ACTA DE JUNTA DIRECTIVA, JUNTA DE SOCIOS U ÓRGANO COMPETENTE	X		23-24	
DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DE CONSORCIO	X		6-7	
COPIA DE REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)	X		28-30	
CERTIFICADO DE NO ESTAR INCURSO EN CAUSAL DE DISOLUCIÓN O LIQUIDACIÓN	X		22,27	
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA	X		11-19B	
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE RESPONSABILIDAD FISCAL POR CONTRALORIA GENERAL DE LA REPÚBLICA	X		consultado	
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS	X		subsanado	
CERTIFICADO JUDICIAL, EXPEDIDO POR LA POLICIA NACIONAL	X		consultado	
FOTOCOPIA LEGIBLE DE LA CÉDULA DE CIUDADANIA AL 150% DE LA PERSONA NATURAL QUE SUSCRIBIRÁ EL CONTRATO (REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO, DEBIDAMENTE FACULTADO).	X		31	
FORMATO FTJ11 DE INSCRIPCIÓN DE PROVEEDORES ANTE FONTUR DEBIDAMENTE DILIGENCIADO, ADJUNTANDO LOS DOCUMENTOS EXIGIDOS EN EL MISMO.	X		Documentos de verificación Conocimiento del Cliente	Allega formato del consorcio.

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN FINAL

	X		Documentos de verificación Conocimiento del Cliente	El integrante Juan Pablo Dorado Martinez allega formato.
	X		Documentos de verificación Conocimiento del Cliente	El integrante Grupo conservación Conguadua Ltda allega formato.
	X		Documentos de verificación Conocimiento del Cliente	El integrante Ingenieria y Construcción de Estructuras Metálicas SAS allega formato.
FORMATO COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN	X		52	Allega formato del consorcio.
	X		53	El integrante Juan Pablo Dorado Martinez allega formato.
	X		54	El integrante Grupo conservación Conguadua Ltda allega formato.
	X		55	El integrante Ingenieria y Construcción de Estructuras Metálicas SAS allega formato.
FORMATO CONSULTA CENTRALES DE RIESGO AUTORIZACIÓN DE	X		56	Allega formato del consorcio.
	X		57	El integrante Juan Pablo Dorado Martinez allega formato.
	X		58	El integrante Grupo conservación Conguadua Ltda allega formato.
	X		59	El integrante Ingenieria y Construcción de Estructuras Metálicas SAS allega formato.
FORMULARIO FTCR 03 CONOCIMIENTO DEL CLIENTE	X		Documentos de verificación Conocimiento del Cliente	Allegar formulario del consorcio. Subsano. Allegó formulario diligenciado.
	X		Documentos de verificación Conocimiento del Cliente	El integrante Juan Pablo Dorado Martinez. Subsano. Allegó formulario diligenciado.
	X		Documentos de verificación Conocimiento del Cliente	El integrante Grupo conservación Conguadua Ltda. Subsano. Allegó formulario diligenciado.
	X		Documentos de verificación Conocimiento del Cliente	El integrante Ingenieria y Construcción de Estructuras Metálicas SAS. Subsano. Allegó formulario diligenciado.
VERIFICACIÓN	CUMPLE			

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN FINAL

VERIFICACIÓN DOCUMENTOS DE CARÁCTER FINANCIERO:

CONTENIDO Y VALORACIÓN FINANCIERA DE LAS PROPUESTAS

De conformidad a lo previsto en el capítulo III numeral 3.2 de los términos de referencia, se procedió a verificar los documentos habilitantes, en lo concerniente a esta evaluación, luego de analizar y verificar el cumplimiento de los requisitos habilitantes en cuanto a los componentes financieros descritos en la Invitación Abierta FNT-019-2015, se concluye lo siguiente:

1. CONSORCIO COLOSO

El proponente **NO CUMPLE** los requisitos financieros establecidos en el capítulo III, de los términos de referencia definitivos, ya que el consorciado JUAN PABLO DORADO MARTINEZ subsano notas a los estados financieros periodo 2013 pero firmadas por contador distinto al que firma estados financieros, generando ausencia de documentos de este profesional. De otro lado, los valores de las notas financieras 4 - 18 y 19 presentan valores que no corresponden a lo expresado en el balance general.

El consorciado INGENIERIA Y CONSTRUCCION DE ESTRUCTURAS METALICAS S.A. subsano Balance General pero sin firma del contador y las notas a los estados financieros año 2014-2013 evidencian diferencias en valores con lo expresado en los estados financieros.

Por lo anterior no se realizó evaluación de indicadores.

2. UNION TEMPORAL OBRAS TURISTICAS SUCRE 2015

El proponente **NO CUMPLE** los requisitos financieros establecidos en el capítulo III, de los términos de referencia definitivos, ya que sus integrantes presentan lo siguiente:

- MACDANIEL LTDA no subsano certificado de existencia y representación legal con la totalidad de sus hojas por lo cual no se pudo validar firma en los estados financieros del representante legal y revisor fiscal inscritos, así como la documentación del revisor fiscal con su respectivo dictamen.
- Faltan notas a los estados financieros año 2013.
- El año 2014 presenta información diferente a lo expresado en los estados financieros.
- No subsano recibo de pago del impuesto de renta año 2013.

El integrante JAIME BRUGES MORENO no subsano recibo de pago del impuesto de renta año 2012 y 2013.

El integrante HENRY ARISMENDY GOMEZ no subsano recibo de pago del impuesto de renta año 2012 y 2013.

Por lo anterior no se realizó evaluación de indicadores.

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN FINAL

3. CONSORCIO ECOPARQUE COLOSO

El proponente **NO CUMPLE** los requisitos financieros establecidos en el capítulo III, de los términos de referencia definitivos, ya que el consorciado FUNDACION PARA LA INVESTIGACION Y DESARROLLO DE SUCRE "FIDES" no subsano dictamen del revisor fiscal a los estados financieros año 2013.

Por lo anterior no se realizó evaluación de indicadores.

4. CONSORCIO ECOTURISTICO 2015

El proponente **NO CUMPLE** los requisitos financieros establecidos en el capítulo III, de los términos de referencia definitivos, ya que el consorciado ESTABL INGENIERIA S.A.S. no presento recibo de pago de la segunda cuota del saldo a pagar para el año 2013.

Por lo anterior no se realizó evaluación de indicadores.

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS TECNICOS HABILITANTES

CERTIFICADO DE CONOCIMIENTO DE LUGAR

PROPONENTE	CERTIFICADO DE CONOCIMIENTO DE LUGAR
CONSORCIO ECOLOSO	CUMPLE
UNIÓN TEMPORAL OBRAS TURÍSTICAS SUCRE 2015	CUMPLE
CONSORCIO ECOPARQUE COLOSO	CUMPLE
CONSORCIO ECOTURISTICO 2015	CUMPLE

EXPERIENCIA GENERAL

PROPONENTES	CERTIFICACIONES	VERIFICACIÓN
CONSORCIO ECOLOSO Juan Pablo Dorado 20% Grupo Conservación Conguadua LTDA un 60% e Ingeniería y Construcción de estructuras metálicas SAS 20%	Actividad: Construcción de edificaciones que entre sus actividades contemplen estructura de concreto reforzado. Experiencia aportada por el integrante del consorcio Grupo Conservación Conguadua LTDA mediante certificación firmada por Hugo Mauricio Quintero y Javier Eduardo Rosero, copia del contrato No. 021 de 2007 y acta de recibo del contrato cuyo Objeto fue: Construcción área nueva de urgencias, según	

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN FINAL

	<p>cuadro de cantidades de obra que se anexan y forman parte integral del presente contrato, además de la solicitud pública SPO 02-2007. Justificación y acta de comité de contratación No. 014 de 2007, las cuales hacen parte integral de este contrato. Valor: \$2.792.474.316.</p> <p>El contrato fue ejecutado por el consorcio San Jorge, en cuál la participación del integrante Grupo Conservación Conguadua LTDA fue del 80%</p> <p>Actividades desarrolladas</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Actividades preliminares en obra. ➤ Estructura de concreto reforzado. ➤ Movimientos de tierra ➤ Estucos y pinturas ➤ Pisos y enchapes. ➤ Carpintería de madera. ➤ Obras exteriores. ➤ Instalaciones hidrosanitarias. <p>CUMPLE</p> <p>Actividad: Construcción de plataformas en madera o concreto y senderos sobre tierra.</p> <p>Experiencia aportada por el integrante: Juan pablo Dorado Martínez mediante certificación firmada por Paola Alejandra Santos Villanueva, copia del Contrato No. FPT 060-2012 y copia del acta de entrega y recibo final de obra, cuyo objeto es: realizar la construcción de un sendero elevado denominado estero grande con una longitud total de 600 ml y un auditorio en madera inmunizada vacío presión con sales CCA, localizado en el sector Ensenada dentro del Parque Nacional de Utría, según cantidades, diseños y especificaciones de obra elaborados por el área de infraestructura y mantenimiento de sedes de la Unidad de parques. Valor final: \$2.010.047.555.00</p> <p>El contrato fue ejecutado por el consorcio Ensenada de Utría, en cuál la participación del integrante Grupo Juan Pablo Dorado Martínez fue del 90%</p> <p>Actividades desarrolladas</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Construcción del Sendero elevado de 600 MI. 	<p>CUMPLE</p>
--	--	---------------

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN FINAL

	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 3 escaleras para embarque y desembarque. ➤ Cubierta de descanso y avistamiento de aves. ➤ Un auditorio que incluye un espacio para los visitantes. ➤ Cubierta del cachalote. <p>CUMPLE</p> <p>Actividad: Construcción de puentes con estructura metálica.</p> <p>Experiencia aportada por el integrante: Construcción de estructuras metálicas SAS mediante acta de recibo final y copia del Contrato No12-020 de marzo de 2012, cuyo objeto es: suministro e instalación metálica para puente peatonal colgante en el municipio de Risaralda-Caldas. Valor final: \$52.631.736.00</p> <p>Actividades desarrolladas</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Construcción de estructura metálica para puente peatonal colgante. <p>CUMPLE</p> <p>Actividad: Proyectos de construcción de parques que contemplen obras de urbanismo y paisajismo.</p> <p>Experiencia aportada por los integrantes: Juan pablo Dorado Martínez y Grupo Conservación Conguadua LTDA mediante certificación de constitución de un consorcio, certificación firmada por Jairo Ordilio Torres y Felipe Mejía Lamprea, copia del Contrato No. 181 de 2010 y copia del acta de terminación y liquidación, cuyo objeto es: construir la segunda fase del atractivo turístico antigua biblioteca municipal Parque Olaya Herrera. Valor final: \$375.306.737.00</p> <p>El contrato fue ejecutado por el consorcio Parque Olaya Herrera, en cuál la participación de los dos integrantes Grupo Juan Pablo Dorado Martínez Grupo Conservación Conguadua LTDA fue del 50% y 50% respectivamente.</p> <p>Actividades desarrolladas</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Construcción de la superficie peatonal del 	
--	--	--

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN FINAL

	<p style="text-align: center;">entorno. Zonas de espacio público.</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Instalación de mobiliario urbano. ➤ Obras de paisajismo y empedramiento. <p style="text-align: center;">CUMPLE</p>	
<p style="text-align: center;">UNIÓN TEMPORAL OBRAS TURÍSTICAS SUCRE 2015 MACDANIEL LTDA 80% JAIME BRUGES MORENO 10% HENRY ARISMENDY GÓMEZ 10%</p>	<p>Actividad: Proyectos de construcción de parques que contemplen obras de urbanismo y paisajismo. Experiencia aportada por los integrantes: Macdaniel Ltda mediante acta final de obra al contrato No. 02 de 2014 y copia del Contrato No. 02 de 2014, cuyo objeto es: Construcción del eje lúdico, parque recreativo cultural y terapéutico "Yuma" Municipio de Gigante Departamento del Huila. Valor \$2.249.704.123.00</p> <p>El contrato fue ejecutado por el consorcio Parque Lúdico Gigante en el cual Macdaniel Ltda tenía el 30% de participación</p> <p>Actividades desarrolladas</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Obras preliminares de obra. ➤ Obras de urbanismo para espacio público. ➤ Suministro e instalación de mobiliario urbano. ➤ Obras de optimización de redes hidrosanitarias. ➤ Obras de paisajismo, fuentes y espejos de agua. <p style="text-align: center;">CUMPLE</p> <p>Actividad: Construcción de edificaciones que entre sus actividades contemplen estructura de concreto reforzado.</p> <p>Experiencia aportada por los integrantes: Macdaniel Ltda mediante acta de recibo final de obras al contrato No. 138 de 2010 y copia del Contrato No. 138 de 2010, cuyo objeto es: Ajuste de diseño, construcción y dotación del hogar infantil para la atención integral al menor de la primera infancia en el barrio Dividivi, municipio de Riohacha, departamento de la Guajira. Valor</p>	<p>NO CUMPLE</p>

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN FINAL

	<p>\$1.175.092.482.00</p> <p>El contrato fue ejecutado por el consorcio Dividivi en el cual Macdaniel Ltda tenía el 95% de participación</p> <p>Actividades desarrolladas</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Ajustes en diseños. ➤ Construcción integral de la edificación con la ejecución de cimentaciones y estructuras en concreto reforzado de acuerdo con las especificaciones técnicas requeridas. <p>CUMPLE</p> <p>Actividad: Construcción de plataformas en madera o concreto y senderos sobre tierra.</p> <p>Experiencia aportada por los integrantes: JAIME BRUGES MORENO mediante acta de recibo final de obras al contrato No. 286 de 2007 y copia del Contrato No. 286 DE 2007 y adición 01 de 2008, cuyo objeto es: Crear un sistema de senderos ecoculturales y la implementación de un sistema de navegación de canoas y/o botes con sus respectivos embarcaderos, una cabaña de control administrativo y capacitación a las personas encargadas de prestar el servicio. Valor \$215.429.161.00</p> <p>Actividades desarrolladas</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Red de senderos ecológicos y culturales, construcción de infraestructura complementaria al complejo. <p>Observación: La copia del acta de recibo final de obras no es legible y no hay presupuesto anexo al contrato. Por lo anterior no es posible verificar el cumplimiento total de las actividades para la experiencia solicitada.</p> <p>SUBSANACIÓN: Allegar copia legible del acta de recibo final de obras</p> <p>NO CUMPLE</p> <p>El proponente No allegó los documentos subsanables por lo tanto incurre en causal de rechazo establecido en el numeral 4.3. Literal f, el cual señala:</p>	
--	---	--

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN FINAL

	<p>F. Cuando el proponente no aporte ni cumpla con los documentos jurídicos, técnicos o financieros habilitantes exigidos en los presentes términos de referencia, salvo que se trate de aquellos que pueden requerirse y habiendo sido requerido el proponente para aclaraciones o presentación de documentos faltantes por FONTUR, no los allegue en la forma solicitada y en el término previsto por FONTUR.</p> <p>Actividad: Construcción de puentes con estructura metálica.</p> <p>Experiencia aportada por los integrantes: HENRY RAFAEL ARIZMENDI GÓMEZ mediante copia del contrato No. 127 de 2006, cuyo objeto es: construcción de un puente en la comunidad Tezhumake región de la sierra nevada de Santa Marta municipio de Valledupar. Valor \$36.942.100.00</p> <p>Actividades desarrolladas</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ No es posible verificar actividades. <p>Observaciones: El contrato no allega copia de acta de liquidación, acta de recibo final de obra, por lo anterior no es posible verificar las actividades solicitadas.</p> <ul style="list-style-type: none"> - El valor expresado en el contrato no es consecuente con el valor expresado en el formulario <i>experiencia del proponente</i>. - El contrato No. 285 de 2008 adjuntado no será tenido en cuenta en la evaluación, toda vez que supera el número establecido de contratos para la acreditación de experiencia general del proponente que establece <i>mínimo uno (1), máximo (4) contratos ejecutados y terminados</i>. <p>SUBSANACIÓN: Allegar copia de acta de liquidación o acta de terminación o acta de recibo final de obra para que puedan ser verificadas las actividades solicitadas para la acreditación de experiencia.</p> <p>NO CUMPLE</p> <p>El proponente No allegó los documentos subsanables por lo tanto incurre en causal de rechazo establecido en el numeral 4.3. Literal f, el cual señala:</p>	
--	--	--

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN FINAL

	<p>F. Cuando el proponente no aporte ni cumpla con los documentos jurídicos, técnicos o financieros habilitantes exigidos en los presentes términos de referencia, salvo que se trate de aquellos que pueden requerirse y habiendo sido requerido el proponente para aclaraciones o presentación de documentos faltantes por FONTUR, no los allegue en la forma solicitada y en el término previsto por FONTUR.</p> <p>NOTA: La suma del valor de los contratos certificados es menor al 100% del presupuesto previsto para el presente proceso, expresado en Salarios Mínimos Mensuales Legales SMML en Colombia, del año de la terminación del respectivo contrato. Por lo que está incumpliendo lo establecido en los términos de la invitación para la acreditación de la experiencia.</p>	
<p style="text-align: center;">CONSORCIO ECOPARQUE COLOSO Alvahel Grupo Constructor y Consultor 80% Fundación para la investigación y desarrollo de Sucre 20%</p>	<p>Actividad: Construcción de plataformas en madera o concreto y senderos sobre tierra.</p> <p>Actividad: Proyectos de construcción de parques que contemplen obras de urbanismo y paisajismo.</p> <p>Experiencia aportada por el integrante Fundación para la investigación y desarrollo – FIDES, mediante copia del Acuerdo de Cooperación AC No.001 derivada del Convenio Marco No. 5211317, su correspondiente acta de inicio y acta de finalización. Cuyo objeto es: acuerdo de cooperación No. 001 al convenio marco 5211317 para ejecutar el proyecto reconstrucción y recuperación del parque ecológico recreacional Pelinku en el municipio de Galeras, departamento de Sucre. Valor: \$1.564.188.770.00 de los cuales FIDES aporto \$832.088.779.00</p> <p>Actividades desarrolladas</p> <p style="padding-left: 40px;">➤ No es posible su verificación en totalidad.</p> <p>Observaciones: La copia del presupuesto adjunto al acta de finalización del convenio no es legible al tiempo esta membretado en papelería de la Contraloría General de la República cuando el convenio es suscrito con Ecopetrol.</p>	<p>CUMPLE</p>

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN FINAL

	<p>SUBSANACIÓN: Allegar copia legible del acta de recibo final de obras y aclarar las novedades en su presentación.</p> <p>SUBSANADO: Allego copia de acta de finalización del convenio y se pudieron verificar las actividades.</p> <p>CUMPLE</p> <p>Actividad: Construcción de edificaciones que entre sus actividades contemplen estructura de concreto reforzado.</p> <p>Experiencia aportada por los integrantes: Fundación para la investigación y desarrollo – FIDES, mediante copia del acta final de obra, copia del acuerdo de cooperación 06 de 2012, copia del acta de inicio, otrosi No. 01, acta de suspensión No. 01 Adición 01 al convenio y acta de reinicio No. 01, cuyo objeto es: Construcción de la primera etapa del megacolegio institución educativa Flamenco (Tres aulas para preescolar con dos baños internos cada una terraza lúdica, pasillo andén exterior, jardineras y batería sanitaria para profesores. Valor: \$969.585.858.00 de los cuales FIDES apporto \$237.397.717.00</p> <p>Actividades desarrolladas</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Construcción integral de la edificación con la ejecución de cimentaciones y estructuras en concreto reforzado de acuerdo con las especificaciones técnicas requeridas. <p>CUMPLE</p> <p>Experiencia aportada por los integrantes: Fundación para la investigación y desarrollo – FIDES, mediante copia del acta final del convenio 70-003-0-07-2008, copia del acuerdo de cooperación 70-003-0-07-2008, cuyo objeto es: aunar esfuerzos para la construcción de 50 viviendas en el municipio de San Onofre, barrio Villa Paz, todas para familias desplazadas, previamente seleccionadas por la Gobernación de Sucre. Valor: \$1380.000.000.00 de los cuales FIDES apporto \$1300.000.000.00</p> <p>Actividades desarrolladas</p>	
--	---	--

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN FINAL

	<p>➤ Construcción de vivienda con estructura en concreto.</p> <p>Observación: El acta final de convenio y el convenio no permiten verificar las actividades ejecutadas en el marco del proyecto desarrollado. Por lo que no es posible verificar el cumplimiento de la experiencia solicitada.</p> <p>SUBSANACIÓN: Allegar la documentación de soporte al acta de finalización o del convenio 70-003-0-07-2008, mediante el cual se pueda verificar las actividades de la experiencia solicitada.</p> <p>SUBSANADO: Aliego copia del convenio 70-003-0-07-2008 y copia del acta final de obra, se pudieron verificar las actividades.</p> <p>CUMPLE</p> <p>Actividad: Construcción de puentes colgantes con estructura metálica.</p> <p>Experiencia aportada por los integrantes: Alvahel Grupo Constructor y Consultor Ltda, mediante copia del contrato y copia del acta de liquidación del contrato cuyo objeto es: construcción del puente peatonal en estructura metálica y concreto reforzado en la calle 38 (troncal de occidente) con carrera 15ª, municipio de Sincelejo, departamento de Sucre. Valor: \$1.120.726.150.00</p> <p>Actividades desarrolladas</p> <p>➤ Proyecto integral de construcción con la ejecución de obras preliminares, cimentaciones y estructuras metálicas de acuerdo con las especificaciones técnicas requeridas para la construcción de del puente peatonal.</p> <p>CUMPLE</p>	
	<p>Actividad: Construcción de edificaciones que entre sus actividades contemplen estructura de concreto reforzado.</p>	

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN FINAL

<p style="text-align: center;"> CONSORCIO ECOTURISTICO 2015 Colombia de construcciones e interventoría JM SAS- COLCOINT SAS 60% Estahl Ingeniería SAS 20% Martha Lucia Londoño Gutiérrez 20% </p>	<p>Experiencia aportada por los integrantes: Colombia de construcciones e interventoría JM SAS, mediante copia del contrato y copia del acta de liquidación y/o recibo final y certificación expedida por Vigías de Colombia, firmada por Jorge Eliecer Muriel Botero cuyo objeto es: ejecutar las obras de construcción del edificio Vigías de Colombia, ubicado en la carrera 19 No. 166-34 Valor: \$3.319.589.991.00</p> <p>Actividades desarrolladas</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Obras preliminares a la construcción. ➤ Excavaciones y cimentaciones en concreto. ➤ Ejecución de estructuras en sistema aporticado en concreto. ➤ Instalaciones y redes de servicio. ➤ Mampostería. <p>CUMPLE</p> <p>Actividad: Construcción de puentes con estructura metálica.</p> <p>Experiencia aportada por los integrantes: Estahl Ingeniería SAS, mediante copia del contrato de suministro e instalación, acta de entrega y recibo de obra y certificación expedida por SAINC, firmada por Francisco José Angulo, cuyo objeto es: suministrar, construir e instalar las estructuras metálicas para el puente peatonal de la calle 108 con avenida Novena en la ciudad de Bogotá de conformidad con las condiciones y especificaciones técnicas determinadas en la cotización DCL-010-12-REV-1 y en las cantidades aproximadas que establecen a continuación o las discriminadas en el anexo 01, denominado "Cantidades y Precios para contratos de obras civiles" Valor: \$1.011.559.961.00</p> <p>Actividades desarrolladas</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ No es posible verificarlas totalmente. <p>Observación: Ni el contrato ni el acta de liquidación permiten la verificación de actividades para constar la</p>	<p>CUMPLE</p>
---	--	---------------

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN FINAL

	<p>experiencia solicitada y el listado citado en la certificación no permiten dimensionar la totalidad de la obras ejecutadas.</p> <p>El valor especificado en la certificación no es consecuente con lo establecido en el contrato y su otrosi de adición.</p> <p>SUBSANAR. Allegar las cantidades de obra del proyecto soporte del contrato y su correspondiente acta de liquidación mediante la cual se puede verificar costo total del proyecto y actividades realizadas.</p> <p>SUBSANACIÓN: Allegó copia de acta y se pudieron verificar las actividades. Adicionalmente se verifico vía telefónica con la Empresa SAINC, quien informo la ejecución y entrega a satisfacción de la obras.</p> <p>CUMPLE</p> <p>Actividad: Proyectos de construcción de parques que contemplen obras de urbanismo y paisajismo.</p> <p>Actividad: Construcción de edificaciones que entre sus actividades contemplen estructura de concreto reforzado.</p> <p>Experiencia aportada por los integrantes: Martha Lucia Londoño Gutiérrez, mediante copia del contrato de obra pública No. 70-019-0-12-2011, acta de conformación del consorcio, acta de recibo final de obras y acta de recibo final de obras adicionales, cuyo objeto es: Construcción polideportivo cubierto en el parque central del municipio de Los Palmitos, departamento de Sucre. Valor: \$2.308.266.150.00</p> <p>Actividades desarrolladas</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Obras preliminares a la construcción. ➤ Excavaciones y cimentaciones en concreto. ➤ Ejecución de estructuras en sistema aporticado en concreto. 	
--	---	--

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN FINAL

	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Instalaciones y redes de servicio. ➤ Mampostería. ➤ Obras para la construcción de andenes y parqueaderos. ➤ Ornamentación vegetal. <p>El contrato fue ejecutado por el consorcio Polideportivo Parque Central, en el cual la participación de Martha Lucia Londoño Gutiérrez fue del 95%</p> <p>CUMPLE</p> <p>Actividad: Construcción de plataformas en madera o concreto y senderos sobre tierra.</p> <p>Experiencia aportada por los integrantes: Colombia de construcciones e interventoría JM SAS-COLCOINT SAS, mediante copia del contrato de obra No. F00113, acta de acta de liquidación y finalización del contrato y certificación firmada por Juan Sebastián Sánchez Tovar, cuyo objeto es: Construcción del campamento La Fenicia, ubicado en la finca La Fenicia, ubicada en la vereda La Esmeralda, municipio de Puerto Carreño en el departamento del Vichada. Valor: \$227.115.000.00</p> <p>Actividades desarrolladas</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Construcción de bodega de Almacenamiento. ➤ Construcción de cocina y comedor para 40 empleados sobre plataforma en concreto. ➤ Construcción de senderos peatonales en tierra. ➤ Construcción de dos dormitorios con baño privado y tanque elevado. ➤ 3 baterías sanitarias con tanque elevado. ➤ Adecuación de salón dormitorio con capacidad para 35 personas. ➤ Torre de comunicaciones de tres pisos. <p>CUMPLE</p>	
--	---	--

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN FINAL

EQUIPO DE TRABAJO CLAVE HABILITANTE

PROPONENTE	CERTIFICACIÓN	VERIFICACIÓN
<p style="text-align: center;"> CONSORCIO ECOLOSO Juan Pablo Dorado 20% Grupo Conservación Conguadua LTDA un 60% e Ingeniería y Construcción de estructuras metálicas SAS 20% </p>	<p> Título Profesional: Arquitecto especialista en gerencia de proyectos. Nombre: John Fredy Torres Exp. Tarjeta Profesional: 28/11/2003. Presenta carta de intención. </p> <hr/> <p style="text-align: center;">DIRECTOR DE OBRA</p> <p> - Una certificación de obra y consultoría emitida por Colegio Franciscano Jiménez de Cisneros, al contrato 001/2007 firmada por Fray Hernando Contreras, cuyo objeto es: Consultoría y diseños, trámites y licencias ante la curaduría urbana No, 2 en Ibagué, Tolima, permiso y puerta en marcha de la construcción, elaboración diseños arquitectónicos, estudios y cálculos estructurales, diseños eléctricos, hidrosanitarios, voz y datos, levantamiento topográfico y estudio de suelos. // Construcción de edificaciones educativas de seis módulos de dos pisos compuesta de cuatro aulas cada uno para bachillerato, incluye baterías sanitarias, laboratorios de química y física, sistemas voz y datos incluye cableado estructurado, un bloque de dos pisos inteligente para biblioteca, audiovisuales y telemática, un módulo administrativo y académico de dos pisos, construcción del parqueadero principal, cafetería y la capilla, construcción del sendero peatonal de interconexión sobre el terreno en la sede campestre en la ciudad de Ibagué. Se certifica cargo como director de obra. CUMPLE. </p> <p> Actividades desarrolladas: Actividades para el desarrollo y ejecución integral de la obra, dentro de las cuales se identifican, estructura en concreto, plataformas en concreto, sendero peatonal entre otras. </p> <p> Observaciones: No allega copia de acta de liquidación o acta de recibo final o acta de terminación que permita verificar cargo y actividades. </p> <p> SUBSANAR: Allegar copia de acta de liquidación o acta de recibo final o acta de terminación que permita verificar </p>	<p>CUMPLE</p>

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN FINAL

	<p>cargo y actividades solicitadas en la invitación.</p> <p>SUBSANACIÓN: Allegó copia de acta de recibo y liquidación soporte al contrato de prestación de servicios y copia del contrato. Se verificaron las actividades.</p> <p>- Una certificación expedida por Construcam SAS, firmada por Carlos Alberto Mahecha Moreno, en la que certifica su participación en calidad de director obra en varios proyectos. CUMPLE.</p> <p>Actividades desarrolladas: Ejecución de estructuras aporticadas en concreto reforzado y obras de urbanismo y paisajismo.</p> <p>Observaciones: No allega copia de acta de liquidación o acta de recibo final o acta de terminación que permita verificar cargo y actividades.</p> <p>SUBSANAR: Allegar copia de acta de liquidación o acta de recibo final o acta de terminación que permita verificar cargo y actividades solicitadas en la invitación.</p> <p>SUBSANACIÓN: Allegó copia de acta de recibo y liquidación soporte al contrato de prestación de servicios y copia del contrato. Se verificaron las actividades.</p> <p>CUMPLE</p>	
	<p>Título Profesional: Arquitecto Nombre: Jhon Alexander Agudelo Londoño. Exp. Tarjeta Profesional: 27/11/2008 Presenta carta de intención.</p> <p>RESIDENTE DE OBRA</p> <p>- Una certificación expedida por la Federación Nacional de Cafeteros de Colombia, al contrato 1/10, firmada por Fernando José Sánchez Pardo, en la que se certifica su cargo como residente de obra. El objeto de dicho contrato es: Ejecutar bajo la modalidad de precio global fijo los proyectos de infraestructura educativa del municipio de Belén de Bajira, departamento del Chocó. Allega acta de entrega y recibo final de obra. CUMPLE</p>	<p>NO CUMPLE</p>

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN FINAL

	<p>Actividades desarrolladas: Ejecución de estructuras aporricadas en concreto reforzado.</p> <p>- Una certificación expedida por el Consorcio Constructor, firmada por Juan Pablo Dorado, representante legal del contrato 46-6-10 054-14, en la que informa el cargo de residente de obra. El objeto del contrato: mantenimiento y adecuación primera etapa del campo de ceremonias, cocina y áreas de servicios de comedor de estudiantes y red de acueducto y alcantarillado de la escuela de carabineros Alejandro Gutiérrez. NO CUMPLE</p> <p>Actividades desarrolladas: Construcción de adoquinado del campo de paradas, obras de urbanismo y paisajismo.</p> <p>Observaciones: No allega copia de acta de liquidación o acta de recibo final o acta de terminación que permita verificar cargo y actividades.</p> <p>SUBSANAR: Allegar copia de acta de liquidación o acta de recibo final o acta de terminación que permita verificar cargo y actividades solicitadas en la invitación.</p> <p>SUBSANACIÓN: Allegó copia de acta de recibo y liquidación soporte al contrato de prestación de servicios y copia del contrato. Se verificaron las actividades.</p> <p>CUMPLE</p> <p>- Una certificación de ICEM SAS, firmada por Gustavo Andrés Restrepo Diaz, al contrato No. 12-045 en la que informa la el cargo como residente de obra al contrato cuyo objeto fue el suministro e instalación de estructura metálica para reforzamiento del puente peatonal en Varsovia. NO CUMPLE</p> <p>Actividades desarrolladas: Obras de reforzamiento sobre un puente de estructura metálica.</p> <p>Observaciones: No allega copia de acta de liquidación o acta de recibo final o acta de terminación que permita verificar cargo y actividades.</p>	
--	--	--

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN FINAL

	<p>SUBSANAR: Allegar copia de acta de liquidación o acta de recibo final o acta de terminación que permita verificar cargo y actividades solicitadas en la invitación.</p> <p>No acredita la experiencia específica requerida para el cargo determinada en los términos de la invitación, toda vez que la actividad que acredita es únicamente en reforzamiento y no de construcción, entendida esta última como un proceso integral compuesto por múltiples y diversas actividades para su inicio y finalización. <i>“La realización de trabajos correspondientes a la construcción de la obra de acuerdo con el proyecto arquitectónico, estudios de ingeniería, especificaciones y planos técnicos...”</i> Decreto 2090 de 1989.</p>	
--	---	--

PROPONENTE	CERTIFICACIÓN	VERIFICACIÓN
<p style="text-align: center;">UNIÓN TEMPORAL OBRAS TURÍSTICAS SUCRE 2015 MACDANIEL LTDA 80% JAIME BRUGES MORENO 10% HENRY ARISMENDY GÓMEZ 10%</p>	<p>Título Profesional: Ingeniero civil con posgrado en gerencia de construcciones. Nombre: Delay Magdaniel Hernandez Exp. Tarjeta Profesional: 13/09/1990 Presenta carta de intención.</p> <hr/> <p>DIRECTOR DE OBRA</p> <p>- Una certificación del contrato No. 788 de 2009, firmada por MANUEL MAGDANIEL PABÓN, se informa que fue director de obra, el objeto de este contrato fue: ejecución del plan de infraestructura turística departamental, estudios diseños, construcciones nueva, ampliaciones y mejoramiento de la infraestructura turística del departamento. NO CUMPLE.</p> <p>Actividades desarrolladas: No es posible su verificación.</p> <p>Observación: No es posible verificar las actividades ejecutadas, pues no allega acta de terminación o acta de recibo o acta de liquidación, con el fin de verificar con el fin de verificar cargo y actividades realizadas.</p> <p>SUBSANAR: Allegar copia del acta de terminación o acta de recibo o acta de liquidación, con el fin de verificar con el fin de verificar cargo y actividades solicitadas en la</p>	<p>NO CUMPLE</p>

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN FINAL

	<p>invitación.</p> <p>El proponente No allegó los documentos subsanables por lo tanto incurre en causal de rechazo establecido en el numeral 4.3. Literal f, el cual señala:</p> <p style="padding-left: 40px;">F. Cuando el proponente no aporte ni cumpla con los documentos jurídicos, técnicos o financieros habilitantes exigidos en los presentes términos de referencia, salvo que se trate de aquellos que pueden requerirse y habiendo sido requerido el proponente para aclaraciones o presentación de documentos faltantes por FONTUR, no los allegue en la forma solicitada y en el término previsto por FONTUR.</p> <p>- Una certificación expedida por Deporte Guajiro UT, al contrato No. 787 del 2009, firmada por MANUEL MAGDANIEL PABÓN, en la que informa el cargo ejecutado como director de obra, el objeto del contrato fue: ejecución del plan de infraestructura deportiva del departamento, estudios técnicos y diseños, construcciones nuevas y mejoramiento de la infraestructura deportiva del departamento. NO CUMPLE.</p> <p>Actividades desarrolladas: No es posible su verificación.</p> <p>Observaciones: No es posible verificar las actividades ejecutadas pues la información suministrada no es suficiente.</p> <p>- El acta de recibo final del contrato de obra pública no tiene firmas.</p> <p>SUBSANAR: Allega copia de acta de liquidación o acta de recibo final o acta de terminación firmada que permita verificar cargo y actividades solicitadas en la invitación.</p> <p>El proponente No allegó los documentos subsanables por lo tanto incurre en causal de rechazo establecido en el numeral 4.3. Literal f, el cual señala:</p>	
--	---	--

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN FINAL

	<p>F. Cuando el proponente no aporte ni cumpla con los documentos jurídicos, técnicos o financieros habilitantes exigidos en los presentes términos de referencia, salvo que se trate de aquellos que pueden requerirse y habiendo sido requerido el proponente para aclaraciones o presentación de documentos faltantes por FONTUR, no los allegue en la forma solicitada y en el término previsto por FONTUR.</p>	
	<p>Título Profesional: Arquitecto Nombre: Iván Javier Cuesta Sierra Exp. Tarjeta Profesional: 08/11/2001 Presenta carta de intención.</p>	
	<p>RESIDENTE DE OBRA</p> <p>- Una certificación expedida por arquitectura turística, firmada por JAIME BRUGES MORENO informa cargo como residente obra en el contrato cuyo objeto fue: crear un sistema de senderos ecoculturales y la implementación de un sistema de navegación de canoas y/o botes con sus respectivos embarcaderos, una cabaña de control administrativo y capacitación a las personas encargadas de prestar el servicio. NO CUMPLE.</p> <p>Actividades desarrolladas: No es posible su verificación.</p> <p>Observaciones: No es posible verificar las actividades ejecutadas.</p> <p>SUBSANAR: Allegar copia del acta de terminación o acta de recibo o acta de liquidación, con el fin de verificar cargo y actividades solicitadas en la invitación.</p> <p>El proponente No allegó los documentos subsanables por lo tanto incurre en causal de rechazo establecido en el numeral 4.3. Literal f, el cual señala:</p> <p>F. Cuando el proponente no aporte ni cumpla con los documentos jurídicos, técnicos o financieros habilitantes exigidos en los presentes términos de</p>	<p>NO CUMPLE</p>

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN FINAL

	<p>referencia, salvo que se trate de aquellos que pueden requerirse y habiendo sido requerido el proponente para aclaraciones o presentación de documentos faltantes por FONTUR, no los allegue en la forma solicitada y en el término previsto por FONTUR.</p> <p>- Una certificación expedida por Turismo Guajiro UT, firmada por MANUEL MAGDANIEL PABÓN, en la que informa el cargo ejecutado como residente de obra, el objeto del contrato fue: Construcción del parque lineal de la laguna Salada en el municipio de Riohacha. NO CUMPLE.</p> <p>Actividades: No es posible verificar.</p> <p>Observaciones: El objeto citado en las actas finales de obra allegadas no es el mismo que se enuncia en la certificación.</p> <p>SUBSANAR: Allegar la certificación correspondiente y congruente en su objeto y actividades realizadas acompañado de la copia del acta de terminación o acta de recibo o acta de liquidación correspondiente, con el fin de verificar cargo y actividades solicitadas en la invitación.</p> <p>El proponente No allegó los documentos subsanables por lo tanto incurre en causal de rechazo establecido en el numeral 4.3. Literal f, el cual señala:</p> <p>F. Cuando el proponente no aporte ni cumpla con los documentos jurídicos, técnicos o financieros habilitantes exigidos en los presentes términos de referencia, salvo que se trate de aquellos que pueden requerirse y habiendo sido requerido el proponente para aclaraciones o presentación de documentos faltantes por FONTUR, no los allegue en la forma solicitada y en el término previsto por FONTUR.</p>	
--	---	--

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN FINAL

PROPONENTE	CERTIFICACIÓN	VERIFICACIÓN
<p>CONSORCIO ECOPARQUE COLOSO Alvahel Grupo Constructor y Consultor 80% Fundación para la investigación y desarrollo de Sucre 20%</p>	<p>Título Profesional: Ingeniero Civil especialista en gerencia y control de la construcción Nombre: Rafael Caballero Guerrero Exp. Tarjeta Profesional: 24/04/2003 Presenta carta de intención.</p>	<p>CUMPLE</p>
	<p>DIRECTOR DE OBRA</p> <p>- Una certificación expedida por FIDES, firmada por Francisco José Benitez Ramos, en la que informa cargo como director de obra, para el proyecto, cuyo objeto fue la construcción de la reconstrucción y recuperación del parque ecológico recreacional Pelinku en el municipio de Galeras, departamento de Sucre. <u>CUMPLE</u></p> <p>Actividades desarrolladas: Construcción de edificaciones en concreto reforzado. Entre las que se contemplan construcción de un salón de reuniones, salón comunal, construcción de baterías sanitarias y zona administrativa.</p> <p>Construcción de plataformas en madera y concreto y senderos sobre tierra; en este proyecto se ejecutaron puentes en madera sobre el lago y represa que son considerados como plataformas en madera y la construcción de senderos en adoquín a lo largo de todo el parque ecológico. Construcción de equipamientos y espacio público de uso recreativo que contemplen obras de urbanismo y paisajismo, en el proyecto se desarrollaron actividades de construcción de quioscos de integración, zonas comunes, zonas verdes y espacios de urbanismo y recreación.</p> <p>Observaciones: No allega copia del acta de terminación o acta de recibo o acta de liquidación correspondiente, con el fin de verificar las actividades solicitadas en la invitación.</p> <p>SUBSANAR: Allegar copia del acta de terminación o acta de recibo o acta de liquidación correspondiente, con el fin de verificar las actividades solicitadas en la invitación.</p>	

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN FINAL

	<p>SUBSANADO: Allogo copia de acta final de obra y se pudieron verificar las actividades.</p> <p>CUMPLE</p> <p>- Una certificación expedida por Alvahel Grupo constructor y consultor LTDA, firmada por Alvaro Rafael Caballero Otero, en la que informa cargo como director de obra para el proyecto de construcción de puentes colgantes metálicos colgante de 30 metros en el arroyo de Colomuto y otro puente colgante de 24 metros en el arroyo del Cauca del municipio de Sincelejo, departamento de Sucre. <u>CUMPLE</u></p> <p>Actividades desarrolladas: Construcción de puentes colgantes metálicos colgante de 30 metros en el arroyo de Colomuto y otro puente colgante de 24 metros en el arroyo del Cauca.</p> <p>Observaciones: No allega copia del acta de terminación o acta de recibo o acta de liquidación correspondiente, con el fin de verificar las actividades solicitadas en la invitación.</p> <p>SUBSANAR: Allegar copia del acta de terminación o acta de recibo o acta de liquidación correspondiente, con el fin de verificar las actividades solicitadas en la invitación.</p> <p>SUBSANADO: Allogo copia de acta de liquidación del contrato y se pudieron verificar las actividades.</p> <p>CUMPLE</p>	
	<p>Título Profesional: Arquitecto Nombre: Helder José Benitez Ochoa Exp. Tarjeta Profesional: 18/03/2002 Presenta carta de intención.</p> <p>RESIDENTE DE OBRA</p> <p>- Una certificación expedida por Alvahel Grupo constructor y consultor LTDA, firmada por Alvaro Rafael Caballero Otero, en la que informa cargo como residente de obra para el proyecto de construcción de puentes colgantes metálicos colgante de 30 metros en el arroyo de Colomuto y otro puente colgante de 24 metros en el arroyo del Cauca del municipio de Sincelejo, departamento de Sucre. NO CUMPLE</p>	<p>NO CUMPLE</p>

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN FINAL

	<p>Observaciones: No allega copia del acta de terminación o acta de recibo o acta de liquidación correspondiente, con el fin de verificar las actividades solicitadas en la invitación.</p> <p>SUBSANAR: Allegar copia del acta de terminación o acta de recibo o acta de liquidación correspondiente, con el fin de verificar las actividades solicitadas en la invitación.</p> <p>SUBSANADO: Allego copia de acta de liquidación del contrato y se pudieron verificar las actividades.</p> <p><u>NOTA: La información reportada en la certificación que acredita la experiencia del profesional (folio 255) no es consecuente en sus fechas y tiempo de dedicación con respecto a las experiencias laborales acreditadas en su hoja de vida (folios 245-246). Adelanta diversos trabajos, en diferentes lugares geográficos, teniendo un tiempo de dedicación del 100% en la experiencia acreditada. No está cumpliendo lo establecido en los términos de la invitación para la acreditación de la experiencia general, numeral 3.4.3 "FONTUR se reserva el derecho de verificar la información presentada. En caso de que sea falsa o inexacta, el proponente será descalificado y su propuesta no será tomada en cuenta".</u></p> <p>NO CUMPLE</p> <p>- Una certificación expedida por FIDES, firmada por Francisco José Benitez Ramos, en la que informa cargo como residente de obra, para el proyecto, cuyo objeto fue la construcción de la reconstrucción y recuperación del parque ecológico recreacional Pelinku en el municipio de Galeras, departamento de Sucre. <u>NO CUMPLE</u></p> <p>Actividades desarrolladas: Construcción de edificaciones en concreto reforzado. Entre las que se contemplan construcción de un salón de reuniones, salón comunal, construcción de baterías sanitarias y zona administrativa.</p> <p>Construcción de plataformas en madera y concreto y</p>	
--	---	--

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN FINAL

	<p>senderos sobre tierra; en este proyecto se ejecutaron puentes en madera sobre el lago y represa que son considerados como plataformas en madera y la construcción de senderos en adoquín a lo largo de todo el parque ecológico. Construcción de equipamientos y espacio público de uso recreativo que contemplen obras de urbanismo y paisajismo, en el proyecto se desarrollaron actividades de construcción de quioscos de integración, zonas comunes, zonas verdes y espacios de urbanismo y recreación.</p> <p>Observaciones: No allega copia del acta de terminación o acta de recibo o acta de liquidación correspondiente, con el fin de verificar las actividades solicitadas en la invitación.</p> <p>SUBSANAR: Allegar copia del acta de terminación o acta de recibo o acta de liquidación correspondiente, con el fin de verificar las actividades solicitadas en la invitación.</p> <p>SUBSANADO: Allego copia de acta final de obra y se pudieron verificar las actividades.</p> <p><u>NOTA: La información reportada en la certificación que acredita la experiencia del profesional (folio 257) no es consecuente en sus fechas y tiempo de dedicación con respecto a las experiencias laborales acreditadas en su hoja de vida (folios 245-246). Adelanta diversos trabajos, en diferentes lugares geográficos, teniendo un tiempo de dedicación del 100% en la experiencia acreditada. No está cumpliendo lo establecido en los términos de la invitación para la acreditación de la experiencia general, numeral 3.4.3 "FONTUR se reserva el derecho de verificar la información presentada. En caso de que sea falsa o inexacta, el proponente será descalificado y su propuesta no será tenida en cuenta".</u></p> <p>NO CUMPLE</p>	
--	---	--

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN FINAL

PROPONENTE	CERTIFICACIÓN	VERIFICACIÓN
<p style="text-align: center;"> CONSORCIO ECOTURISTICO 2015 Colombia de construcciones e interventoría JM SAS- COLCOINT SAS 60% Estahl Ingeniería SAS 20% Martha Lucia Londoño Gutiérrez 20% </p>	<p> Título Profesional: Ingeniero Civil especialista en gerencia de proyectos de construcción. Nombre: Juan Manuel Falach Villadiego Exp. Tarjeta Profesional: 18/01/1984 Presenta carta de intención. </p> <hr/> <p> DIRECTOR DE OBRA - Una certificación expedida por el Consorcio Construparques, firmada por Luis Felipe Pineda Castillo, acompañada del contrato LP – 005 del 2013, informando cargo como director de obra para proyecto cuyo objeto fue la remodelación y restauración e integración con la iglesia parque de choferes- parque infantil Manuel N Garrido en el municipio de Carmen de Bolívar. <u>CUMPLE</u> </p> <p> Actividades desarrolladas: Cimentación y estructura, obras de urbanismo y paisajismo, carpintería metálica y de madera. No obstante no fue posible verificar plenamente. </p> <p> Observaciones: La documentación suministrada no acredita el cumplimiento de la experiencia para las actividades requeridas en los términos de referencia. </p> <p> SUBSANAR: Allegar documentación del contrato certificado que acredite plenamente la experiencia requerida en los términos de la invitación. </p> <p> SUBSANADO: Allegó copia de acta de recibo final de obra. Se verificaron las actividades. </p> <p> CUMPLE - Una certificación expedida por la unión temporal agroindustria Horizonte Verde, firmada por Juan Sebastián Sánchez Tovar, en la que informan cargo como Director de Obra en el proyecto Construcción del campamento La Fenicia, ubicado en la finca La Fenicia, ubicada en la vereda La Esmeralda, municipio de Puerto Carreño en el departamento del Vichada. Aporta acta de liquidación y finalización del contrato. <u>CUMPLE</u> </p>	<p>CUMPLE</p>

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN FINAL

	<p>Actividades desarrolladas: Construcción de bodega de Almacenamiento, construcción de cocina y comedor para 40 empleados sobre plataforma en concreto, construcción de senderos peatonales en tierra, construcción de dos dormitorios con baño privado y tanque elevado plataforma en concreto, 3 baterías sanitarias con tanque elevado plataforma en concreto, adecuación de salón dormitorio con capacidad para 35 personas, Torre de comunicaciones de tres pisos.</p> <p>- Una certificación de Colombia de construcciones e interventoría JM SAS-COLCOINT SAS, firmada por Silvio Alfredo Padrón Hernández, en la que informa cargo como Director de Obra en el contrato No. 03 de 2010, allegan copia del contrato y copia del acta de liquidación y/o recibo final y certificación expedida por Vigías de Colombia, objeto es: ejecutar las obras de construcción del edificio Vigías de Colombia, ubicado en la carrera 19 No. 166-34 <u>CUMPLE</u></p> <p>Actividades desarrolladas: Obras preliminares a la construcción, Excavaciones y cimentaciones en concreto, Ejecución de estructuras en sistema aporticado en concreto, Instalaciones y redes de servicio y Mampostería.</p>	
	<p>Título Profesional: Arquitecto Nombre: Johnatan Javier José Carrascal Montes Exp. Tarjeta Profesional: 03/05/2009 <u>Presenta carta de intención.</u></p> <p>RESIDENTE DE OBRA</p>	
	<p>- Certificación expedida JM SAS-COLCOINT SAS, firmada por Silvio Alfredo Padrón Hernández, en la que informa cargo como residente de obra en el contrato 02 de 2012, cuyo objeto fue la construcción del hotel Soleira ubicada en la ciudad de Tolú del departamento de Sucre. Adjunta acta de liquidación y finalización de obras y copia del contrato. <u>CUMPLE</u></p> <p>Actividades desarrolladas: Concreto reforzado para estructuras.</p>	NO CUMPLE

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN FINAL

	<p>- Certificación expedida por consorcio Polideportivo Parque Central, firmada por Martha Lucia Londoño, en la que informa cargo como residente de obra para el proyecto de Construcción polideportivo cubierto en el parque central del municipio de Los Palmitos, departamento de Sucre. Allega copia del contrato 70-019-0-12-2011 y acta de recibo final de obras <u>CUMPLE</u></p> <p>Actividades desarrolladas: Obras preliminares a la construcción, Excavaciones y cimentaciones en concreto, Ejecución de estructuras en sistema aporticado en concreto, Instalaciones y redes de servicio, Mampostería, Obras para la construcción de andenes y parqueaderos, ornamentación vegetal. (Obras de urbanismo y paisajismo)</p> <p>- Certificación expedida por Audicon, firmada por Arturo Dixon Acuña, en la que informa cargo como residente de obra en el proyecto de construcción de un hogar múltiple de bienestar en el barrio los Araujos de Monteria-Cordoba. Adjunta acta de entrega y recibo final y de entrega final de obra. <u>CUMPLE</u></p> <p>Actividades desarrolladas: Actividades integrales para la construcción y obra, cimentaciones, estructuras en concreto, redes, mampostería y cubierta etc,</p> <p>NOTA: El profesional sólo cumple con dos de las tres actividades mínimas solicitadas para el cumplimiento de la experiencia requerida en los términos de la invitación por lo tanto no cumple con la experiencia. No se pudo verificar una tercer actividad, ya sea en construcción de puentes con estructura metálica o construcción de plataformas en madera o concreto y senderos sobre tierra.</p> <p>NO ACREDITA LA EXPERIENCIA ESPECIFICA REQUERIDA PARA EL CARGO DETERMINADA EN LOS TÉRMINOS DE LA INVITACIÓN.</p>	
--	---	--

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y
EVALUACIÓN FINAL

PROponentES	EXPERIENCIA GENERAL	PROFESIONALES CLAVE	VERIFICACIÓN
CONSORCIO ECOLOSO	CUMPLE	NO CUMPLE	NO HABILITADO
UNIÓN TEMPORAL OBRAS TURÍSTICAS SUCRE 2015	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO HABILITADO
CONSORCIO ECOPARQUE COLOSO	CUMPLE	NO CUMPLE	NO HABILITADO
CONSORCIO ECOTURISTICO 2015	CUMPLE	NO CUMPLE	NO HABILITADA

Teniendo en cuenta que los proponentes no se encuentran habilitados en las condiciones jurídicas, financieras y técnicas no se procede a la calificación.

Bogotá, D.C., dieciséis (16) de julio de 2015

Comité Evaluador