

INVITACIÓN ABIERTA A PUBLICAR OFERTAS No. FNT -045- 2015

ADENDA No. 001

El **FONDO NACIONAL DE TURISMO**, se permite informar a los interesados en el Proceso de Invitación Abierta a Presentar Propuestas **No. FNT-045-2015**, cuyo objeto es: **“REALIZAR LAS OBRAS PARA LA “RESTAURACIÓN DE LA PARROQUIA SAN JOSÉ EN EL MUNICIPIO DE ARACATACA EN EL DEPARTAMENTO DE MAGDALENA” DE ACUERDO A LOS PLANOS, PRESUPUESTOS, CANTIDADES, ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APU’S) Y DEMÁS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS”**, que en atención a la solicitud realizada por el evaluador técnico, se procede a realizar las siguientes modificaciones al contenido de los Términos de Referencia de la siguiente manera:

PRIMERO. Capítulo 2. Cronograma y actividades del proceso de selección. Numeral 2.1., se modifica el cronograma únicamente en la siguiente etapa:

ACTIVIDAD	FECHA DE INICIO	FECHA FINAL	LUGAR
Publicación Informe parcial de Verificación de Requisitos Habilitantes	6 de Agosto de 2015		Portal. www.fontur.com.co Dirección Jurídica FONDO NACIONAL DEL TURISMO Calle 28 No. 13 A-24. Piso 6° Torre B, Edificio Museo del Parque. Ciudad de Bogotá D.C.

SEGUNDO. Se modifica el Anexo 10 “Precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste. Formato propuesta económica”, así:

ANEXO 10.

ANEXO 10 PROPUESTA ECONÓMICA - PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE						
Nombre del proponente:						
“RESTAURACIÓN DE LA PARROQUIA DE SAN JOSÉ EN EL MUNICIPIO DE ARACATACA – DEPARTAMENTO DE MAGDALENA”						
CAPITULO	ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANT	VR UNIT	VR PARCIAL
1. PRELIMINARES	1.1	Trazado y replanteo	M2	442,00		
	1.2	Adecuación de campamento	UND	1,00		
	1.3	Cerramiento en lámina galvanizada ondulada	MI	100,00		
	1.4	Desmote de Cubierta en asbesto cemento, incluye estructura de madera	M2	432,60		
	1.5	Desmote de redes eléctricas	Global	1,00		
	1.6	Desmote de redes hidrosanitarias	Global	1,00		
	1.7	Desmote de puertas y ventanas originales	UND	4,00		

	1.8	Desmante de puerta convencional de baño	UND	1,00		
	1.9	Desmante de puertas dobles. Incluye retiro	UND	3,00		
	1.10	Desmante de aparatos sanitarios	UND	1,00		
	1.11	Demolición de muros en ladrillo doble	M2	15,00		
	1.12	Demolición de escalera en concreto	Global	1,00		
	1.13	Retiro de pañete	M2	394,68		
	1.14	Retiro de Cielo Raso, en láminas de asbesto cemento con estructura de madera de 1 1/2" + 1 1/2"	M2	395,00		
	1.15	Desmante de láminas de dry-wall con estructura metálica soportada a la de madera	M2	360,00		
	1.16	Demolición y retiro de piso en baldosa de cemento, incluye retiro de material	M2	400,00		
	1.17	Demolición y retiro de piso en baldosa vitrificada de los exteriores de la Iglesia, incluye retiro de material	M2	366,00		
	1.18	Apuntalamiento temporal por demoliciones. Incluye desmante del mismo. Según recomendaciones estructurales	M2	60,00		
	1.19	Demolición estructura de concreto (del Coro)	M2	17,45		
	1.20	Retiro de escombros	M3	15,00		
2. MAMPOSTERIA	2.1	Levante en ladrillo doble	M2	10,80		
	2.2	Pañete en mortero de cemento con agregado de cal y fibra	M2	980,00		
3. ESTRUCTURA	3.1	Acero de Refuerzo Figurado	KL	4.187,00		

	3.2	Suministro, Instalación Y Montaje De Losa, Estructura Corpalosa Steel Deck 3", En Lámina Calibre 18, Incluye Viguetas Y Riostras, Fundida En Concreto De 3000 Psi, E = 0.12 Mts Con Sus Refuerzos Y Malla Electrosoldada	M2	246,00		
	3.3	Viga Corona En Concreto De Fc=3000 Psi, De 0,15 X 0,20 Mts, Incluye Acero De Refuerzo 2 D=1/2" , Estribos De D=3/8" A Cada 0,15 Mts	ML	120,00		
	3.4	Columnas de confinamiento de muro de 0.20 x 0.20 en concreto de 3000 PSI	ML	257,00		
	3.5	Escalera en concreto cubierta con granito blanco y beige fundida en sitio, dilatadores y pirlan de aluminio	M3	1,50		
	3.6	Viga de concreto de 3000 psi de 20*10 soporte de campana	ML	3,67		
4. CUBIERTA E IMPERMEABILIZACIÓN	4.1	Suministro e instalación de cubierta en teja royal r, tendido en madera, incluye ángulo metálico galvanizado en platina de 1 1/2" x 1 1/2"x1/4. Alistado en madera necesario para el tendido de tejas (ver diseño)	M2	156,00		
	4.2	Suministro e instalación de caballete en teja Royal R	ML	25,00		
	4.3	Estructura de madera para cubierta inclinada en piezas de abarco según diseño	M2	35,00		
	4.4	Impermeabilización de estructura inclinada de cubierta	M2	35,00		
	4.5	Impermeabilización de placas de concreto	M2	246,00		
5. PISOS	5.1	Piso Pompeya en dos tonos con instalación tipo ajedrez	M2	296,20		

	5.2	Piso Pompeya tipo tapete según referencia	M2	21,60		
	5.3	Plantilla para piso en concreto de 3000 psi esp= 0.10 M	M2	317,80		
	5.4	Piso en concreto pulido E = ,06 CMS.	M2	18,00		
	5.5	Pedestal en Granito blanco fundido y pulido in situ	UND	1,00		
	5.6	Piso en granito blanco y beige fundido en sitio con dilatadores de aluminio	M2	77,00		
	5.7	Cenefa según diseño	ML	109,80		
	5.8	Contracenefa en baldosa pompeya 20 *20 en uno solo tono (beige)	ML	80,00		
	5.9	Zocalo negro de 15cms en Pompeya	ML	80,00		
6. SISTEMA ELECTRICO	6.1	Salida para alumbrado 110V en tubería PVC conduit de 1/2".	UND	52,00		
	6.2	Salida Toma Bifásica 220 V Con Polo A Tierra	UND	30,00		
	6.3	Regata o canal para embonar tubería o cable, en muros, pisos y otros, incluye resanes.	ML	380,00		
	6.4	Intalaciones electricas provisionales.	GLB	1,00		
	6.5	Suministro e instalación de tablero trifasico con puerta y espacio para totalizador de 24 circuitos para empotrar.	UND	1,00		
	6.6	Acometida eléctrica en conduit PVC de 1 1/4" con 4#6+1#8 AWG THHN	ML	100,00		
	6.7	Suministro e instalación de tubería conduit PVC de 1"	ML	150,00		
	6.8	Malla a tierra (cuatro varillas de cobre 5/8" x 2.40m + Cable 4/0 AWG unidos con soldadura exotermica).	Global	1,00		
	6.9	Luminarias de techo	UND	22,00		
	6.10	Apliques de pared	UND	12,00		
	6.11	Luminarias de piso interior	UND	10,00		
	6.12	Luminarias de piso exterior	UND	20,00		

	6.13	Valor Estimado Por Concepto De Solicitud De Carga A Transformador, O Estudio De La Conexión Que Genera Pago Con La Presentacion De La Factura Cancelada A Electricaribe	Global	1,00		
	6.14	Valor Estimado Por Concepto De Estudios Y Trámites Del Sistema Eléctricos Que Genera Pago Con La Presentacion De La Factura Cancelada A Electricaribe	Global	1,00		
	6.15	Pago Revisión De Instalaciones Interiores Con La Presentación De La Factura Cancelada Ante Electricaribe	Global	1,00		
	6.16	Pago Descargo Con La Presentación De La Factura Cancelada Ante Electricaribe	Global	1,00		
	6.17	Puntos de Salida de sonido	UND	12,00		
	6.18	Equipo de amplificación, incluye parlantes	Global	1,00		
7. CARPINTERIA	7.1	Restauración de Puerta P-1 Fachada Principal, incluye: transporte + arreglo+ reinstalacion + pintura	UND	1,00		
	7.2	Restauración de Puerta P-2 Laterales, incluye: transporte + arreglo+ reinstalacion + pintura	UND	2,00		
	7.3	Suministro e instalación de puerta P-3, incluye pintura	UND	2,00		
	7.4	Retauración de Ventana V-1, incluye borde en mamposteria Ventana en madera con reja en balaustres de madera Fachada Principal	UND	2,00		
	7.5	Ventana en madera ceiba roja, nueva según diseño original, implementa el mismo sistema de ensamble y colillas	UND	4,00		

	7.6	Suministro e instalacion de Falleva de 10".	UND	12,00		
	7.7	Suministro e instalacion de Falleva de 12".	UND	12,00		
	7.8	Suministro e instalacion de cierre para ventana.	UND	4,00		
	7.9	Suministro E Instalacion De Cielo Raso En Lamina Superboard, Con Estructura Metalica Y Perfil Omega A Cada 0.41 Metros.	M2	240,00		
	7.10	Restauracion de estructura de madera de Cubierta	M2	132,00		
	7.11	Suministro e instalacion de cerradura para puertas dobles.	UND	3,00		
8. ACABADOS	8.1	Suministro e Instalación de Pinaculos, según testigos existentes	UND	10,00		
	8.2	Textura exterior para homogeneizar fachada	M2	553,00		
	8.3	Pintura exterior en Koraza	M2	553,00		
	8.4	Lavado de muros interiores	M2	931,80		
	8.5	Pintura interior en vinilo tipo 1	M2	931,80		
	8.6	Pintura interior en vinilo tipo 1	MI	134,16		
	8.7	Pintura de molduras	ML	20,00		
	8.8	Pintura de bases y capiteles	UND	22,00		
	8.9	Pintura de Cornisa	ML	25,00		
	8.10	Limpieza General	Global	1,00		
9. OBRAS EXTERIORES	9.1	Piso en baldosa Pompeya en dos tonos	M2	28,12		
	9.2	Piso Pompeya tipo tapete según referencia	M2	54,00		
	9.3	Cenefa según diseño	MI	56,00		
	9.4	Piso en Loseta de 40 x 40 color beige tipo alfa o similar	M2	252,00		
	9.5	Línea táctil en loseta de 20*40	MI	50,00		
	9.6	Plantilla de concreto de 5 cms, incluye subbase y base	M2	334,12		

	9.7	Bordillo prefabricado tipo titan de 15 cms	MI	117,00		
	9.8	Alcorque de 1,2 x 1,2 para arboles	UND	5,00		
	9.9	Arborización y paisajismo	M2	5,00		
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS						
COSTOS INDIRECTOS			%			
ADMINISTRACIÓN			%			
IMPREVISTOS			%			
UTILIDAD			%			
IVA (sobre utilidad)			%	16		
SUBTOTAL COSTOS INIDIRECTOS			%			
TOTAL						
Nombre Proponente: _____						
Firma del proponente o del representante legal: _____						
Nombre del proponente o del representante legal: _____						

Todo cambio a los términos de la invitación, se realizará mediante adenda que será comunicada a todos los interesados en el proceso de selección.

Dado en Bogotá D.C., a los quince (15) días del mes de julio de 2015.

ORIGINAL FIRMADO
PAOLA A. SANTOS VILLANUEVA
Directora Jurídica
Fondo Nacional de Turismo

Proyectó: Guido Manuel Barliza Illidge.
 Revisó: Alba Rocio Parra Vera.