

INFORME PARCIAL DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES
INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR OFERTAS FNT-027-2015

OBJETO: REALIZAR LA DOTACIÓN, LA ENTREGA Y LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE BARRERAS MÓVILES ACÚSTICAS PARA AUDITORIO PRINCIPAL DEL CENTRO DE CONVENCIONES CASA DE LA MONEDA EN POPAYÁN - CAUCA.

El Comité Evaluador dentro del término previsto en el cronograma en los términos de Invitación Abierta FNT-027-2015 procede a emitir el correspondiente Informe Parcial de Verificación de requisitos habilitantes así:

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS JURÍDICOS HABILITANTES:

DOCUMENTOS	Proponente: DATECSA S.A.			
	CUMPLE		FOLIO NÚMERO	OBSERVACIONES
	SI	NO		
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	X		2-3	
CERTIFICADO DE PAGO DE PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL	X		4	
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL	X		5-8	
ACTA DE JUNTA DIRECTIVA, JUNTA DE SOCIOS U ÓRGANO COMPETENTE				No Aplica
DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DE CONSORCIO				No Aplica
COPIA DE REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)	X		18	
CERTIFICADO DE NO ESTAR INCURSO EN CAUSAL DE DISOLUCIÓN O LIQUIDACIÓN	X		19	
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA	X		20 - 27	
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE RESPONSABILIDAD FISCAL POR CONTRALORIA GENERAL DE LA REPÚBLICA	X		consultado	
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS	X		consultado	
CERTIFICADO JUDICIAL, EXPEDIDO POR LA POLICIA NACIONAL	X		consultado	

FOTOCOPIA LEGIBLE DE LA CÉDULA DE CIUDADANIA AL 150% DE LA PERSONA NATURAL QUE SUSCRIBIRÁ EL CONTRATO (REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO, DEBIDAMENTE FACULTADO).	X		28	
FORMATO FTJ11 DE INSCRIPCIÓN DE PROVEEDORES ANTE FONTUR DEBIDAMENTE DILIGENCIADO, ADJUNTANDO LOS DOCUMENTOS EXIGIDOS EN EL MISMO.		X	29	Allegar la copia de la certificación bancaria de acuerdo con lo establecido en el formato.
FORMATO COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN	X		30	
FORMATO AUTORIZACIÓN CONSULTA CENTRALES DE RIESGO	X		31	
VERIFICACIÓN	NO CUMPLE			

DOCUMENTOS	Proponente: CONSTRUCCIONES ACUSTICAS S.A.S.			
	CUMPLE		FOLIO NÚMERO	OBSERVACIONES
	SI	NO		
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	X		3-5	
CERTIFICADO DE PAGO DE PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL	X		6	
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL	X		7-8	
ACTA DE JUNTA DIRECTIVA, JUNTA DE SOCIOS U ÓRGANO COMPETENTE				No aplica
DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DE CONSORCIO				No aplica
COPIA DE REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)	X		9	
CERTIFICADO DE NO ESTAR INCURSO EN CAUSAL DE DISOLUCIÓN O LIQUIDACIÓN	X		10	
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA	X		11-19	
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE RESPONSABILIDAD FISCAL POR CONTRALORIA GENERAL DE LA REPÚBLICA	X		consultado	
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS	X		consultado	
CERTIFICADO JUDICIAL, EXPEDIDO POR LA POLICIA NACIONAL	X		consultado	

FOTOCOPIA LEGIBLE DE LA CÉDULA DE CIUDADANIA AL 150% DE LA PERSONA NATURAL QUE SUSCRIBIRÁ EL CONTRATO (REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO, DEBIDAMENTE FACULTADO).	X		20	
FORMATO FTJ11 DE INSCRIPCIÓN DE PROVEEDORES ANTE FONTUR DEBIDAMENTE DILIGENCIADO, ADJUNTANDO LOS DOCUMENTOS EXIGIDOS EN EL MISMO.	X		21 - 22	
FORMATO COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN	X		26	
FORMATO AUTORIZACIÓN CONSULTA CENTRALES DE RIESGO	X		27	
VERIFICACIÓN	CUMPLE			

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS FINANCIEROS HABILITANTES:

DOCUMENTOS HABILITANTES		CONSTRUCCIONES ACUSTICAS S.A.S.	OBSERVACION
BALANCE GENERAL	COMPARATIVO 2014 - 2013	CUMPLE	
	FIRMAS	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE
		CONTADOR	CUMPLE
		REVISOR FISCAL	CUMPLE
ESTADO DE RESULTADOS	COMPARATIVO 2014 - 2013	CUMPLE	
	FIRMAS	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE
		CONTADOR	CUMPLE
		REVISOR FISCAL	CUMPLE
NOTAS ESTADOS FINANCIEROS		SUBSANAR	LAS NOTAS 2, 3, 7, 9, 10, 12 Y 13 A LOS ESTADOS FINANCIEROS AÑO 2014 NO CORRESPONDEN A LOS VALORES EXPRESADOS EN EL BALANCE GENERAL Y ESTADO DE RESULTADOS DEL MISMO AÑO SE REQUIERE CORREGIR NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS AÑOS 2014 - 2013
DICTAMEN REVISOR FISCAL		SUBSANAR	SE REQUIERE DICTAMEN DEL REVISOR FISCAL A LOS ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS AÑOS 2014 - 2013
TARJETA PROFESIONAL	CONTADOR	CUMPLE	
	REVISOR FISCAL	CUMPLE	
CERTIFICADO ANTECEDENTES JUNTA CENTRAL DE CONTADORES	CONTADOR	SUBSANAR	SE REQUIERE CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUNTA CENTRAL DE CONTADORES DEL CONTADOR
	REVISOR FISCAL	CUMPLE	
DECLARACION DE RENTA Y RECIBO DE PAGO	2014	SUBSANAR	PRESENTO DECLARACION DE RENTA AÑO 2014 FALTO RECIBO DE PAGO SE REQUIERE RECIBO DE PAGO AÑO 2014
	2013	SUBSANAR	PRESENTO DECLARACION DE RENTA AÑO 2013 FALTO RECIBO DE PAGO SE REQUIERE RECIBO DE PAGO AÑO 2013
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE	
REVISOR FISCAL	ESTATUTARIAMENTE	CUMPLE	
	NORMATIVIDAD		

DOCUMENTOS HABILITANTES		DATECSA S.A.	OBSERVACION
BALANCE GENERAL	COMPARATIVO 2014 - 2013	CUMPLE	
	FIRMAS	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE
		CONTADOR	CUMPLE
	REVISOR FISCAL	CUMPLE	
ESTADO DE RESULTADOS	COMPARATIVO 2014 - 2013	CUMPLE	
	FIRMAS	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE
		CONTADOR	CUMPLE
	REVISOR FISCAL	CUMPLE	
NOTAS ESTADOS FINANCIEROS		SUBSANAR	PRESENTA NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SIN DETALLAR LA TOTALIDAD DE LAS CUENTAS DEL BALANCE GENERAL Y DEL ESTADO DE RESULTADOS SE REQUIEREN NOTAS LOS ESTADOS FINANCIEROS AÑOS COMPARATIVOS 2014 - 2013 CON EL DETALLE DE LAS CUENTAS EXPRESADAS EN EL BALANCE GENERAL Y ESTADO DE RESULTADOS
DICTAMEN REVISOR FISCAL		SUBSANAR	PRESENTA DICTAMEN DEL REVISOR FISCAL AÑO 2014 FALTA 2013 SE REQUIERE DICTAMEN DEL REVISOR FISCAL A LOS ESTADOS FINANCIEROS AÑO 2013
TARJETA PROFESIONAL	CONTADOR	CUMPLE	
	REVISOR FISCAL	CUMPLE	
CERTIFICADO ANTECEDENTES JUNTA CENTRAL DE CONTADORES	CONTADOR	SUBSANAR	SE REQUIERE COPIA DEL CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUNTA CENTRAL DE CONTADORES DEL CONTADOR QUE FIRMA ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS AÑOS 2014 - 2013
	REVISOR FISCAL	SUBSANAR	SE REQUIERE COPIA DEL CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUNTA CENTRAL DE CONTADORES DEL REVISOR FISCAL QUE FIRMA ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS AÑOS 2014 - 2014
DECLARACION DE RENTA Y RECIBO DE PAGO	2014	CUMPLE	
	2013	CUMPLE	
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE	
REVISOR FISCAL	ESTATUTARIAMENTE	CUMPLE	
	NORMATIVIDAD		

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS TECNICOS HABILITANTES:

EXPERIENCIA GENERAL

PROPONENTE	CERTIFICACIONES	VERIFICACIÓN
DATECSA	<ul style="list-style-type: none"> Copia del contrato IN-FT-21 del FIDEICOMISO LOTE AVENIDA COLOMBIA, acompañado del acta de recibo de obra, cuyo objeto fue el diseño integral, suministro de materiales, equipos e instalación y puesta en funcionamiento de los equipos de la sala de reuniones piso 4° y mantenimiento. (diseñar e instalar un sistema de <u>paredes móviles con altas propiedades de</u> 	NO CUMPLE

	<p><u>aislamiento acústico</u>, de manera que la sala de reuniones se pueda dividir en diversas combinaciones de salas de menor tamaño).por valor de \$ 1.745.247.629.</p> <p>OBSERVACION: La documentación allegada presenta inconsistencias en las firmas.</p> <p>1. El acta de liquidación del contrato suministrado presenta otro objeto.</p> <p>SUBSANABLE: Allegar copia del acta de terminación o acta de liquidación o acta de recibo final de la dotación, debidamente suscritas, como se solicita en los términos generales de la invitación, numeral 3.4.2.2. Presentación <i>"El proponente deberá presentar copia del contrato acompañado del acta de liquidación o acta de recibo final de la dotación"</i>.</p> <p>Lo anterior se solicita con el fin de aclarar las inconsistencias encontradas.</p> <ul style="list-style-type: none">• Copia del contrato de obra N° acompañado del acta de entrega cuyo objeto fue la división acústica, auditorio, Colegio san Francisco Javier Pasto Nariño, <i>"entrega de una pared operable gamma "M" con STS 43 acabado en tela Hilat para bodegaje remoto, paralelo al muro. Paneles en estructura de aluminio, con lamina de aglomerado, recubiertos en tela..."</i> por valor de \$ 63.278.005. <p>SUBSANABLE: Allegar copia del acta de terminación o acta de liquidación o acta de recibo final de la dotación, debidamente suscritas como se solicita en los términos generales de la invitación, numeral 3.4.2.2. Presentación <i>"El proponente deberá presentar copia del contrato acompañado del acta de liquidación o acta de recibo final de la dotación"</i>.</p> <p>Lo anterior se solicita con el fin de aclarar las inconsistencias encontradas.</p>	
--	---	--

<p>CONSTRUCCIONES ACUSTICAS S.A.S</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Copia de la oferta mercantil del CENTRO DE EVENTOS VALLE DEL PACIFICO acompañada del acta de recibo final de obra, y el acta de liquidación cuyo objeto fue <i>suministro e instalación divisiones acústicas móviles Sala 1</i> Por valor de \$172.696.406 recibida a satisfacción por el centro de Eventos Valle del Pacifico. CUMPLE. • Copia del contrato N° 19-15-07-2010 FELIPE GAMEZ C. y cía arquitectos S.A.S cuyo objeto fue <i>(la construcción e instalación de 192.41 m2 de paredes acústicas móviles de 53 STC, 34m2 de pared puerta acústica de 53 STC sin barra anti pánico 103.20 ml de riel de desplazamiento y bolsillo para el salón principal y la sala 1 de reuniones, para el proyecto 72 GRAN HOTEL...)</i> por valor de \$ 262.800.000. NO CUMPLE <p>OBSERVACIÓN: No se allega acta de terminación o acta de liquidación o acta de recibo final de obra.</p> <p>SUBSANABLE: Allegar copia del acta de terminación o acta de liquidación o recibo final de la dotación, debidamente suscritas, como se solicita en los términos generales de la invitación, numeral 3.4.2.2. Presentación <i>“El proponente deberá presentar copia del contrato acompañado del acta de liquidación o acta de recibo final de la dotación”</i>.</p>	<p>NO CUMPLE</p>
---------------------------------------	--	------------------

En consecuencia, se concede hasta el día diez (10) de julio de 2015, para que los proponentes subsanen y entreguen los documentos que son requisitos habilitantes para seguir en el proceso, de acuerdo al cronograma y los requisitos establecidos en la invitación. Los proponentes deberán tener en cuenta lo establecido en el numeral 4.3 Causales de rechazo.

- f. Cuando el proponente no aporte ni cumpla con los documentos jurídicos, técnicos o financieros habilitantes exigidos en los presentes términos de referencia, salvo que se trate de aquellos que pueden requerirse y habiendo sido requerido el proponente para aclaraciones o presentación de documentos faltantes por FONTUR, no los allegue en la forma solicitada y en el término previsto por FONTUR.

COMITÉ EVALUADOR