

**INFORME PARCIAL DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES  
INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR OFERTAS FNT-018-2015**

**OBJETO: REALIZAR LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS DE LA INFRAESTRUCTURA ECOTURÍSTICA DEL JARDÍN BOTÁNICO DE JOTAUDÓ PARA SU POSTERIOR CONSTRUCCIÓN EN EL MUNICIPIO DE QUIBDÓ DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ.**

El Comité Evaluador dentro del término previsto en el cronograma de la Invitación Abierta a presentar propuestas **FNT-018-2015** procede a emitir el correspondiente Informe de Verificación de requisitos habilitantes así:

**PROPUESTAS PRESENTADAS:**

N°	PROPONENTES
1	ÓMICRON DEL LLANO LTDA
2	MARIA ALEJANDRA VALENZUELA OSSA
3	INGGEA CONSTRUCTORES SAS
4	ARQUITECTURA INTELIGENTE BIOCLIMATICA Y SOSTENIBLE SAS
5	CONSORCIO CHOCO
6	CONSORCIO DISEÑOS DE OCCIDENTE - CHOCO

**VERIFICACIÓN DE REQUISITOS JURÍDICOS HABILITANTES:**

EVALUACIÓN JURÍDICA
<b>INVITACIÓN ABIERTA No. FNT - 018 - 2015</b>
<b>OBJETO: REALIZAR LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS DE LA INFRAESTRUCTURA ECOTURÍSTICA DEL JARDÍN BOTÁNICO DE JOTAUDÓ PARA SU POSTERIOR CONSTRUCCIÓN EN EL MUNICIPIO DE QUIBDÓ DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ.</b>

DOCUMENTOS	Proponente: <b>OMICRON DEL LLANO LTDA</b>			
	CUMPLE		FOLIO NÚMERO	OBSERVACIONES
	SI	NO		
<b>CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA</b>	X		2 y 3	
<b>CERTIFICADO DE PAGO DE PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL</b>	X		45	
<b>CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL</b>	X		17,18,19 y 20	
<b>ACTA DE JUNTA DIRECTIVA, JUNTA DE SOCIOS U ÓRGANO COMPETENTE</b>	X		50 y 51	
<b>DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DE CONSORCIO O DE UNIÓN TEMPORAL</b>				NA
<b>COPIA DE REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)</b>	X		16	

CERTIFICADO DE NO ESTAR INCURSO EN CAUSAL DE DISOLUCIÓN O LIQUIDACIÓN	X		49	
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE RESPONSABILIDAD FISCAL POR CONTRALORIA GENERAL DE LA REPÚBLICA	X		14 y 15	
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS	X		12 y 13	
CERTIFICADO JUDICIAL, EXPEDIDO POR LA POLICIA NACIONAL	X		11	
FOTOCOPIA LEGIBLE DE LA CÉDULA DE CIUDADANIA AL 150% DE LA PERSONA NATURAL QUE SUSCRIBIRÁ EL CONTRATO (REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO, DEBIDAMENTE FACULTADO).	X		6	
FORMATO FTJ11 DE INSCRIPCIÓN DE PROVEEDORES ANTE FONTUR DEBIDAMENTE DILIGENCIADO, ADJUNTANDO LOS DOCUMENTOS EXIGIDOS EN EL MISMO.	X		52	
FORMATO COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN	X		4	
FORMATO AUTORIZACIÓN CONSULTA CENTRALES DE RIESGO	X		5	
<b>VERIFICACIÓN</b>	<b>CUMPLE</b>			

DOCUMENTOS	Proponente: <b>MARIA ALEJANDRA VALENZUELA OSSA</b>			
	CUMPLE		FOLIO NÚMERO	OBSERVACIONES
	SI	NO		
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	X		1 y 2	
CERTIFICADO DE PAGO DE PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL	X		3	
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL	X		4	
ACTA DE JUNTA DIRECTIVA, JUNTA DE SOCIOS U ÓRGANO COMPETENTE				NA
DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DE CONSORCIO O DE UNIÓN TEMPORAL				NA
COPIA DE REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)	X		5,6 y 7	
CERTIFICADO DE NO ESTAR INCURSO EN CAUSAL DE DISOLUCIÓN O LIQUIDACIÓN	X		8	
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE RESPONSABILIDAD FISCAL POR CONTRALORIA GENERAL DE LA REPÚBLICA	X		9	
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS	X		10	
CERTIFICADO JUDICIAL, EXPEDIDO POR LA POLICIA NACIONAL	X		11	

FOTOCOPIA LEGIBLE DE LA CÉDULA DE CIUDADANIA AL 150% DE LA PERSONA NATURAL QUE SUSCRIBIRÁ EL CONTRATO (REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO, DEBIDAMENTE FACULTADO).	X		12	
FORMATO FTJ11 DE INSCRIPCIÓN DE PROVEEDORES ANTE FONTUR DEBIDAMENTE DILIGENCIADO, ADJUNTANDO LOS DOCUMENTOS EXIGIDOS EN EL MISMO.	X		13	
FORMATO COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN	X		19	
FORMATO AUTORIZACIÓN CONSULTA CENTRALES DE RIESGO	X		20 y 21	
<b>VERIFICACIÓN</b>	<b>CUMPLE</b>			

DOCUMENTOS	Proponente: INGGEA CONSTRUCTORES SAS			
	CUMPLE		FOLIO NÚMERO	OBSERVACIONES
	SI	NO		
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	X		2 y 3	
CERTIFICADO DE PAGO DE PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL	X		4	
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL	X		5 y 6	
ACTA DE JUNTA DIRECTIVA, JUNTA DE SOCIOS U ÓRGANO COMPETENTE				NA
DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DE CONSORCIO O DE UNIÓN TEMPORAL				NA
COPIA DE REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)	X		7	
CERTIFICADO DE NO ESTAR INCURSO EN CAUSAL DE DISOLUCIÓN O LIQUIDACIÓN	X		8	
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE RESPONSABILIDAD FISCAL POR CONTRALORIA GENERAL DE LA REPÚBLICA	X		9	
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS	X		10 y 11	
CERTIFICADO JUDICIAL, EXPEDIDO POR LA POLICIA NACIONAL	X		12	
FOTOCOPIA LEGIBLE DE LA CÉDULA DE CIUDADANIA AL 150% DE LA PERSONA NATURAL QUE SUSCRIBIRÁ EL CONTRATO (REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO, DEBIDAMENTE FACULTADO).	X		13	
FORMATO FTJ11 DE INSCRIPCIÓN DE PROVEEDORES ANTE FONTUR DEBIDAMENTE DILIGENCIADO, ADJUNTANDO LOS DOCUMENTOS EXIGIDOS EN EL MISMO.	X		14	
FORMATO COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN	X		15	
FORMATO AUTORIZACIÓN CONSULTA CENTRALES DE RIESGO	X		16	
<b>VERIFICACIÓN</b>	<b>CUMPLE</b>			

DOCUMENTOS	Proponente: <b>ARQUITECTURA INTELIGENTE BIOCLIMÁTICA Y SOSTENIBLE SAS</b>			
	CUMPLE		FOLIO NÚMERO	OBSERVACIONES
	SI	NO		
<b>CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA</b>	X		3,4 y 5	
<b>CERTIFICADO DE PAGO DE PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL</b>	X		45	
<b>CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL</b>		X	7,8,9,10,11,12 y 13	Allegar copia de los estatutos o copia del acta de asamblea general de accionistas en donde se identifique las facultades reservadas a los accionistas de conformidad con lo establecido en el certificado de existencia y representación legal
<b>ACTA DE JUNTA DIRECTIVA, JUNTA DE SOCIOS U ÓRGANO COMPETENTE</b>				NA
<b>DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DE CONSORCIO O DE UNIÓN TEMPORAL</b>				NA
<b>COPIA DE REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)</b>	X		15	
<b>CERTIFICADO DE NO ESTAR INCURSO EN CAUSAL DE DISOLUCIÓN O LIQUIDACIÓN</b>	X		17	
<b>CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE RESPONSABILIDAD FISCAL POR CONTRALORIA GENERAL DE LA REPÚBLICA</b>	X		19	
<b>CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS</b>	X		21 y 23	
<b>CERTIFICADO JUDICIAL, EXPEDIDO POR LA POLICIA NACIONAL</b>	X			CONSULTADO
<b>FOTOCOPIA LEGIBLE DE LA CÉDULA DE CIUDADANIA AL 150% DE LA PERSONA NATURAL QUE SUSCRIBIRÁ EL CONTRATO (REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO, DEBIDAMENTE FACULTADO).</b>	X		25 y 26	
<b>FORMATO FTJ11 DE INSCRIPCIÓN DE PROVEEDORES ANTE FONTUR DEBIDAMENTE DILIGENCIADO, ADJUNTANDO LOS DOCUMENTOS EXIGIDOS EN EL MISMO.</b>	X		27	
<b>FORMATO COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN</b>	X		41	
<b>FORMATO AUTORIZACIÓN CONSULTA CENTRALES DE RIESGO</b>	X		43 y 44	
<b>VERIFICACIÓN</b>	<b>NO CUMPLE</b>			

DOCUMENTOS	Proponente: <b>CONSORCIO DISEÑO DE OCCIDENTE - CHOCO (INGENIERIA Y DISEÑO DE OCCIDENTE SAS 50% - ORLANDO DE JESUS MUÑOZ SANCHEZ 50%)</b>			
	CUMPLE		FOLIO NÚMERO	OBSERVACIONES
	SI	NO		
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	X		4 y 5	
CERTIFICADO DE PAGO DE PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL	X		6 y 7	
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL	X		8,9 y 10	
ACTA DE JUNTA DIRECTIVA, JUNTA DE SOCIOS U ÓRGANO COMPETENTE				NA
DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DE CONSORCIO O DE UNIÓN TEMPORAL	X		11 y 12	
COPIA DE REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)				NA
CERTIFICADO DE NO ESTAR INCURSO EN CAUSAL DE DISOLUCIÓN O LIQUIDACIÓN	X		15	
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE RESPONSABILIDAD FISCAL POR CONTRALORIA GENERAL DE LA REPÚBLICA	X		16 y 17	
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS	X		18 y 19	
CERTIFICADO JUDICIAL, EXPEDIDO POR LA POLICIA NACIONAL	X		20	
FOTOCOPIA LEGIBLE DE LA CÉDULA DE CIUDADANIA AL 150% DE LA PERSONA NATURAL QUE SUSCRIBIRÁ EL CONTRATO (REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO, DEBIDAMENTE FACULTADO).	X		21, 22 y 23	
FORMATO FTJ11 DE INSCRIPCIÓN DE PROVEEDORES ANTE FONTUR DEBIDAMENTE DILIGENCIADO, ADJUNTANDO LOS DOCUMENTOS EXIGIDOS EN EL MISMO.	X		25, 26 y 27	
FORMATO COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN	X		28 y 29	
FORMATO AUTORIZACIÓN CONSULTA CENTRALES DE RIESGO	X		30 y 31	
<b>VERIFICACIÓN</b>	<b>CUMPLE</b>			

DOCUMENTOS	Proponente: <b>CONSORCIO CHOCO ((INGENIERIA Y PROYECTOSARCA SAS 95% - SERGIO ALVARO BELTRAN COLORADO 5%))</b>			
	CUMPLE		FOLIO NÚMERO	OBSERVACIONES
	SI	NO		
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	X		2, 3 y 4	
CERTIFICADO DE PAGO DE PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL	X		24 y 43	
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL	X		15, 16,	

ACTA DE JUNTA DIRECTIVA, JUNTA DE SOCIOS U ÓRGANO COMPETENTE				NA
DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DE CONSORCIO O DE UNIÓN TEMPORAL	X		5 y 6	
COPIA DE REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)	X		17 y 37	
CERTIFICADO DE NO ESTAR INCURSO EN CAUSAL DE DISOLUCIÓN O LIQUIDACIÓN	X		23 y 42	
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE RESPONSABILIDAD FISCAL POR CONTRALORIA GENERAL DE LA REPÚBLICA	X		25 y 45	
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS	X		26 y 44	
CERTIFICADO JUDICIAL, EXPEDIDO POR LA POLICIA NACIONAL	X			CONSULTADO
FOTOCOPIA LEGIBLE DE LA CÉDULA DE CIUDADANIA AL 150% DE LA PERSONA NATURAL QUE SUSCRIBIRÁ EL CONTRATO (REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO, DEBIDAMENTE FACULTADO).	X		7 y 8	
FORMATO FTJ11 DE INSCRIPCIÓN DE PROVEEDORES ANTE FONTUR DEBIDAMENTE DILIGENCIADO, ADJUNTANDO LOS DOCUMENTOS EXIGIDOS EN EL MISMO.	X		13, 22 y 41	
FORMATO COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN	X		10, 11, 19, 20, 38 y 39	
FORMATO AUTORIZACIÓN CONSULTA CENTRALES DE RIESGO	X		12, 21 y 40	
<b>VERIFICACIÓN</b>	<b>CUMPLE</b>			

La verificación realizada por la Dirección Jurídica hace parte integral de esta evaluación.

### **VERIFICACIÓN DE REQUISITOS TECNICOS HABILITANTES:**

#### **EXPERIENCIA GENERAL HABILITANTE**

PROPONENTES	CERTIFICACIONES	VERIFICACIÓN
<b>CONSORCIO CHOCÓ</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Integrante del consorcio que aporta la experiencia <b>Ingeniería y Proyectos Arca S.A.S</b>, Una certificación de BRENTHAG COLOMBIA S.A.S suscrita el 15 de agosto de 2012 firmada por Fernando Suarez, cuyo objeto fue el estudio y diseño para la construcción de oficinas de 3 pisos para el manejo de la planta de producción de Brenntag, Mosquera por valor de \$378.630.000. <b>NO CUMPLE.</b></li> </ul> <p><b>Subsanable:</b> Se solicita copia del contrato y acta de liquidación o acta de recibo final o acta de terminación, de acuerdo a lo solicitado en el numeral 4.2.1., de los</p>	<b>NO CUMPLE</b>

	<p>términos de la invitación.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Integrante del consorcio que aporta la experiencia <b>Sergio Alvaro Beltran Colorado</b>, Copia del acta de recibo final de cumplimiento de FONTUR, suscrita el 16 de Enero de 2015 firmada por Álvaro Vergara Góngora, cuyo objeto fueron los estudios y diseños del sendero eco vía, Puerto Nariño - San Martin de Amacayacu, Amazonas, por valor de \$420.322.288.CUMPLE, dicha certificación acompañada del contrato FPT 182 DE 2013. <b>CUMPLE.</b> Verificado conforme contrato ejecutado por FONTUR.</li> </ul>	
<p><b>CONSORCIO DISEÑOS DE OCCIDENTE – CHOCÓ</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Integrante del consorcio que aporta la experiencia <b>Ingeniería y diseño de occidente S.A.S</b> Copia del contrato No. 1092 de 2012, firmada por YAZMIN TRIANA FARFAN, acompañada del acta de recibo y liquidación final que tiene por objeto: contratar los servicios de consultoría estudios y diseños para la construcción de infraestructura de pueblos indígenas ubicados en los departamentos de Antioquia y Córdoba. Por valor de \$540.000.000. <b>CUMPLE.</b></li> <li>Integrante del consorcio que aporta la experiencia <b>Ingeniería y diseño de occidente S.A.S</b> Copia del contrato del batallón ASPC N°4 Yagaries suscrita el 8 de Junio de 2013 firmada por Jose Alberto Bedoya Uribe cuyo objeto fue el servicio de elaboración de estudios y diseños adicionales para la construcción de la infraestructura complementaria de los pueblos indígenas de El Pando (Caucasia, Antioquia). Vegas de Segovia Zaragoza, Antioquia, Venecia Tuchín, Córdoba. Doquerazavi, Tubo, Antioquia. \$58.000.000. <b>NO CUMPLE.</b></li> <li>- Nota: No se adjunta la copia de contrato y acta de liquidación o acta de recibo final o acta de terminación, de acuerdo a lo solicitado en el numeral 4.2.1., de los términos de la invitación.</li> <li>- Nota: el integrante del consorcio Orlando de Jesús Muñoz Sánchez, no adjunta experiencia de acuerdo a lo solicitado en el numeral 4.2.1., de los términos de la invitación, el cual señala "En caso de que el oferente sea un consorcio o unión temporal se aceptan (Máximo dos (2) integrantes), los integrantes deberán acreditar la experiencia mínima requerida, de manera tal que cada integrante debe acreditar al menos un (1) contrato".</li> </ul>	<p><b>NO CUMPLE</b></p>
<p><b>ARQUITECTURA INTELIGENTE</b></p>	<p>Copia del contrato N° SC-1017 ESTRUCTER suscrita el 10 de Marzo de 2010 firmada por Fabricio Camacho,</p>	

<p><b>BIOCLIMATICA Y SOSTENIBLE S.A.S</b></p>	<p>cuyo objeto fueron los estudios técnicos complementarios para las edificaciones residenciales y zonas exteriores turísticas, actividades desarrolladas: senderos ecológicos y eco turísticos. Por valor de \$ 91.400.000. <b>NO CUMPLE.</b></p> <p><b>Subsanable:</b> Se solicita copia del acta de liquidación o acta de recibo final o acta de terminación del contrato.</p> <p>Copia de la orden de prestación de servicios N° 5000030828 de PACIFIC RUBIALES ENERGY suscrita el 22 de Noviembre de 2013 firmada por Claudia Carolina Ochoa, cuyo objeto fue el proyecto sendero ecológico y estaciones de servicio asesorías y consultoría especializada, por valor de \$31.204.000. <b>NO CUMPLE.</b></p> <p><b>Subsanable:</b> Se solicita copia del acta de liquidación o acta de recibo final o acta de terminación y orden de prestación de servicios firmada.</p>	<p><b>NO CUMPLE</b></p>
<p><b>INGGEA CONSTRUCTORES S.A.S</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Copia del contrato N° 001/2010 firmado por Gloria Cecilia Guzman, acompañado del acta de entrega cuyo objeto fue realizar los diseños arquitectónicos y los estudios técnicos para el proyecto Rancho Real, actividades realizadas: 4 torres de cinco pisos para albergar 248 habitaciones y zona de 86 cabañas, muelle, el diseño incluye el manejo de materiales amigables con el medio ambiente, como la madera, sendero para ruta ecológica, en el predio Chapinero en el Guamo, Tolima. Por valor de \$250.000.000. <b>CUMPLE.</b></li> <li>• Copia del contrato N° 118 de 2010 firmado por Ivan Fernandes Bossio cuyo objeto fue el levantamiento topográfico, estudio de suelos, diseño arquitectónico, urbanístico, estructural del centro de atención especializada CAE de Yará de Villavicencio, Meta, por valor de \$175.664.588, acompañado acta de liquidación. <b>CUMPLE.</b></li> </ul>	<p><b>CUMPLE</b></p>



<p><b>MARIA ALEJANDRA VALENZUELA OSSA</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Copia del contrato No. VDP-CO.58-1411-2012, SALVAL LTDA acompañado del acta de liquidación firmada por JUDTH YAJAIRA SANCHEZ RIVEROS, que tiene por objeto: Realizar los estudios y diseños urbanísticos, paisajísticos, arquitectónicos, bioclimáticos, estructurales, hidro-sanitarios y eléctricos para la construcción del condominio residencial campestre VILLAS DEL MAR, vivienda rural productiva y ecológica por valor de \$243.000.000, <b>CUMPLE.</b></li> </ul> <p>Actividades desarrolladas</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Diseño arquitectónico, bioclimático y estructural, para 460 unidades de vivienda, equipamiento comercial hotel y club y jardín infantil.</li> <li>Parques y Senderos.</li> </ul>	<p><b>CUMPLE</b></p>
<p><b>OMICRON DEL LLANO LTDA.</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Una certificación Suscrita el 11 de Diciembre de 2009 firmada por Ricardo Gomez Botero cuyo objeto fueron los estudios y diseños para el predio flor amarillo, actividades: estudios y diseños de áreas de uso de uso dotacional de dos pisos, 68.200 m2 de área cubierta de vivienda, senderos peatonales, Por valor de \$1.028.000. <b>NO CUMPLE.</b></li> </ul> <p><b>Subsanable:</b> Se solicita copia del contrato y acta de liquidación o acta de recibo final o acta de terminación, de acuerdo a lo solicitado en el numeral 4.2.1., de los términos de la invitación.</p> <p>Una certificación de INVERSIONES Y PROYECTOS SENC firmada por miguel Piñeros suscrita el 15 de Mayo de 2011 cuyo objeto fue el estudio y diseño de dos puentes peatonales en madera rolliza para los caños LA MADRE MONTE Y EL ROBLE en la finca El Morichal. Por valor de \$7.000.000. <b>NO CUMPLE.</b></p> <p><b>Subsanable:</b> Se solicita copia del contrato y acta de liquidación o acta de recibo final o acta de terminación, de acuerdo a lo solicitado en el numeral 4.2.1., de los términos de la invitación.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Una certificación de INVERSIONES Y PROYECTOS S ENC firmada por miguel Piñeros suscrita el 55 de Junio de 2012 cuyo objeto fueron los estudios y diseños para una maloca en madera para el proyecto turístico villas campestres hotel palo verde en la ciudad de Villavicencio, por valor de 6.000.000. <b>NO CUMPLE.</b></li> </ul>	<p><b>NO CUMPLE</b></p>

	<p><b>Subsancionable:</b> Se solicita copia del contrato y acta de liquidación o acta de recibo final o acta de terminación, de acuerdo a lo solicitado en el numeral 4.2.1., de los términos de la invitación.</p>	
--	---	--

**PROFESIONALES CLAVE HABILITANTE**

**DIRECTOR DE CONSULTORIA**

PROPONENTES	CERTIFICACIÓN	VERIFICACIÓN
<b>CONSORCIO CHOCÓ</b>	<p>Título Profesional: Ingeniero Civil            Nombre: <b>Samuel Orlando Gordillo</b>            Exp. Tarjeta Profesional: 14 de Marzo de 1998            Presenta carta de intención. Si</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Una certificación de ARCA SAS suscrita el 4 de Julio de 2014, firmada por Sergio Álvaro Beltrán, cuyo objeto fue estudios y diseños para la vivienda campestre, sendero, ubicado en la zona rural en el municipio de la Vega, departamento de Cundinamarca. Con cargo de director de consultoría, acompañada del contrato cc-02002 de 2012. Actividades ejecutadas: diseño arquitectónico, <u>diseño estructural en madera</u>, <u>diseño de sendero</u>. <b>CUMPLE</b></li> <li>• Una certificación DESIDERIO CARO RESTREPO suscrita el 21 de Junio de 2012 COMO DIRECTOR DE CONSULTORIA, bajo la modalidad de contrato, que tiene por objeto estudios y diseños para la construcción del proyecto agro turístico. Actividades desarrolladas: senderos, estructuras en madera rolliza, guadua para estructuras de cubiertas, quiosco panorámico con bambusa. <b>NO CUMPLE.</b></li> </ul> <p><b>Subsancionable:</b> Se solicita copia del acta de recibo final o acta de liquidación o acta de terminación.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Una certificación DESIDERIO CARO RESTREPO suscrita el 26 de julio de 2012 como director de consultoría que tiene como objeto contratar los estudios y diseños y construcción de infraestructura física en las instituciones educativas urbanas y/o rurales del Dpto. de Cundinamarca, actividades desarrolladas: diseños arquitectónicos y estructurales en madera. <b>NO CUMPLE.</b></li> </ul> <p><b>Subsancionable:</b> Se solicita copia del acta de recibo final o acta de liquidación o acta de terminación del contrato.</p>	<b>NO CUMPLE</b>

<p><b>CONSORCIO DISEÑOS DE OCCIDENTE – CHOCÓ</b></p>	<p>Título Profesional: Ingeniería Civil Nombre: <b>Jorge Alexander Niño</b> Exp. Tarjeta Profesional: 15 de Agosto de 1996 Presenta carta de intención. Si</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Una certificación de I&amp;D de OCCIDENTE SA. Suscrita el 21 de abril de 2014 firmada por Orlando de Jesús Muñoz Sánchez mediante contrato IYD-CON-019 que tiene como objeto contratar los servicios de consultoría estudios y diseños para la construcción de infraestructura de pueblos indígenas ubicados en los departamentos de Antioquia y Córdoba.</li> </ul> <p><b>Nota: NO CUMPLE</b> ya que la experiencia específica se debe acreditar con <i>"al menos tres (3) proyectos en arquitectura sostenible y/o diseño de construcciones en madera"</i> y presenta sólo un contrato.</p>	<p><b>NO CUMPLE</b></p>
<p><b>ARQUITECTURA INTELIGENTE BIOCLIMATICA Y SOSTENIBLE S.A.S</b></p>	<p>Título Profesional: Ingeniero Civil Nombre: <b>Juan Carlos Cortez Cortez</b> Exp. Tarjeta Profesional: 18 de Agosto de 2005 Presenta carta de intención. Si</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Una certificación CONSULTORIAS Y CONSTRUCCIONES CIVILES LTDA suscrita el 22 de Abril de 2005 firmada por JUAN JACOBO PINILLA cuyo objeto fue el diseño estructural de los siguientes proyectos:</li> </ul> <p><b>1.</b> Proyecto diseño estructural colegio Ubamux, Cota, Cundinamarca constituido en 3 estructuras:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-de quioscos bohío en Guadua rolliza circular de un nivel.</li> <li>-diseño de baño con cubierta en estructura en guadua de un nivel.</li> <li>- Baño seco cubierta en estructura en guadua de un nivel.</li> </ul> <p><b>2.</b> Cubierta con estructura en madera para Casa Chia.</p> <p><b>Nota: NO CUMPLE</b> ya que se solicitó experiencia en al menos tres (3) proyectos en arquitectura sostenible y/o diseño de construcciones en madera y el proponente sólo presenta dos (2) proyectos.</p>	<p><b>NO CUMPLE</b></p>
<p><b>INGGEA CONSTRUCTORES S S.A.S</b></p>	<p>Título Profesional: Arquitecta Nombre: <b>Liliana Patricia Prieto</b> Exp. Tarjeta Profesional: <b>No presenta, se solicita copia de la tarjeta profesional y copia del certificado de vigencia del CNA.</b> Presenta carta de intención. Si</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Una certificación de INGGEA CONSTRUCTORES S.A.S suscrita el 20 de Abril de 2015 firmada por Jorge Falconi acompañada del acta de entrega cuyo objeto fue realizar los diseños arquitectónicos y los estudios técnicos para</li> </ol>	

	<p>el proyecto Rancho Real, actividades realizadas: muelle en madera, el diseño incluye el manejo de materiales amigables con el medio ambiente, como la madera. en el predio Chapinero en el Guamo, Tolima. <b>CUMPLE.</b></p> <p>2. Una certificación de INGGEA CONSTRUCTORES S.A.S suscrita el 17 de Abril de 2015 firmada por Jorge Falconi acompañada del acta de recibo final cuyo objeto fue ejecutar el diseño arquitectónico para la construcción de la vivienda unifamiliar de 2 pisos en el condominio campestre TEQUESTA. Municipio de Agua de Dios, Cundinamarca. <b>CUMPLE</b></p> <p>3. Una certificación del parlamento Andino del 22 del 2006 firmada por Santiago Henao, acompañada del acta de recibo final cuyo objeto fue el cálculo y diseño estructural para la modificación de la cubierta en madera del salón del ático en el edificio del Parlamento Andino. <b>CUMPLE.</b></p>	<p><b>NO CUMPLE</b></p>
<p><b>MARIA ALEJANDRA VALENZUELA OSSA</b></p>	<p>Título Profesional: Ingeniero Civil Nombre: <b>Carlos Ariel Hurtado Ariza</b> Exp. Tarjeta Profesional: 16 de Febrero de 1989 Presenta carta de intención. Si</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Copia del contrato No. 0016 de 2015, acompañado del acta de liquidación firmado por MAURICIO MONJE RIVERA, que tiene por objeto: diseño estructural para una casa campestre de 292,18 m2 en estructura en madera renovable cubierta estructura en madera. <b>CUMPLE.</b></li> <li>• Una certificación acompañada del acta de recibo, terminación y liquidación expedida por Edgar Felipe Acosta que tiene por objeto: realizar el diseño estructural casa de la salud Anschak-trey-ya estructuras en madera, cimentación en concreto reforzado, cubierta en teja en barro o paja, cielo raso en cana brava, pisos en concreto y muros en maya venada y mortero. <b>CUMPLE</b></li> <li>• Certificación acompañada del acta de recibo terminación y liquidación expedida por Edgar Felipe Acosta del contrato que tiene por objeto: realizar el diseño estructural para estructura en madera, cimentación en concreto reforzado cubierta en teja de barro, cielo raso en caña brava, piso en tablón y muros tendinosos de la casa de la cultura del pueblo Guambiano, <b>CUMPLE.</b></li> </ul>	<p><b>CUMPLE</b></p>

<b>OMICRON DEL LLANO LTDA.</b>	<p>Título Profesional: Ingeniero Civil Nombre: <b>GERMAN ANTONIO PARRA RINCON</b> Exp. Tarjeta Profesional: 19 de Septiembre de 1996. <b>Allegar copia de la tarjeta profesional legible.</b> Presenta carta de intención.SI</p>	<b>NO CUMPLE</b>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Una certificación de AMUCORDOBA suscrita el 12 de Abril de 2010 firmada por Jaime Romero Góngora mediante contrato N° 026-C de 2009 cuyo objeto fue el diseños de 11 cabañas familiares y 26 bifamiliares en madera, cumpliendo con la NSR 98 ley 400 de 1997 para el proyecto turístico el Faro en el municipio de Tolú en depto. De Sucre. <b>NO CUMPLE</b></li> </ul> <p><b>Subsanable:</b> Se solicita copia del acta de liquidación o acta de recibo final o acta de terminación del contrato.</p>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Una certificaron de AMUCORDOBA suscrita el 23 de Mayo de 2011 firmada por Jaime Romero Góngora mediante contrato N° 014-C de 2011 cuyo objeto fue el diseño de restaurante mirador en madera. <b>NO CUMPLE.</b></li> </ul> <p><b>Subsanable:</b> Se solicita copia del acta de liquidación o acta de recibo final o acta de terminación del contrato</p>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Una certificaron de AMUCORDOBA suscrita el 23 de Mayo de 2011 firmada por Jaime Romero Góngora mediante contrato N° 015-C de 2011 cuyo objeto fue el diseño de restaurante y estadero en madera. <b>NO CUMPLE.</b></li> </ul> <p><b>Subsanable:</b> Se solicita copia del acta de liquidación o acta de recibo final o acta de terminación del contrato</p>	

**ARQUITECTO DISEÑADOR**

PROponentes	CERTIFICACION	VERIFICACION
<b>CONSORCIO CHOCÓ</b>	<p>Título Profesional: Arquitecta Nombre: <b>Diana Camila Beltrán</b> Exp. Tarjeta Profesional: 22 de Julio de 2005 Presenta carta de intención.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Una certificación de ARCA SAS acompañada del contrato CC-02002 de 2012. suscrita el 4 de julio de 2014, firmada por SERGIO ÁLVARO BELTRÁN, cuyo objeto fue estudios y diseños para la vivienda campestre, sendero, ubicado en la zona rural en el municipio de la Vega, departamento de Cundinamarca. Con cargo de arquitecta diseñadora de consultoría, Actividades ejecutadas: diseño arquitectónico, diseño</li> </ul>	<b>CUMPLE</b>

	<p>estructural en madera. <b>CUMPLE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Una certificación de CONSORCIO CONSTRUCTORAS AMAZONAS suscrita el 06 de Febrero de 2015 Firmada por SERGIO BELTRAN COLORADO cuyo objeto fueron los estudios y diseños del sendero eco vía, Puerto Nariño - San Martin de Amacayacu - Amazonas, con cargo de arquitecta diseñadora. <b>CUMPLE.</b></li> </ul>	
<p><b>CONSORCIO DISEÑOS DE OCCIDENTE – CHOCÓ</b></p>	<p>Título Profesional: <b>No allega copia del título profesional</b> Nombre: <b>Orlando de Jesús Muñoz Sanchez</b> Exp. Tarjeta Profesional: 22 de Febrero de 1984 Presenta carta de intención. Si</p>	<p><b>NO CUMPLE</b></p>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Una certificación de I&amp;D de OCCIDENTE SA. Suscrita el 21 de abril de 2014 firmada por Orlando de Jesús Muñoz Sánchez mediante contrato IYD-CON-019 que tiene como objeto contratar los servicios de consultoría estudios y diseños para la construcción de infraestructura de pueblos indígenas ubicados en los departamentos de Antioquia y Córdoba.</li> </ul> <p><b>Nota:</b> No cumple ya que la experiencia específica se debe acreditar con <i>"al menos dos (2) proyectos en arquitectura sostenible y/o diseño de construcciones en madera"</i> y presenta solo un proyecto.</p>	
<p><b>ARQUITECTURA INTELIGENTE BIOCLIMATICA Y SOSTENIBLE S.A.S</b></p>	<p>Título Profesional: Arquitecto Nombre: <b>Juan Carlos Camacho Robles</b> Exp. Tarjeta Profesional: 25 de Marzo del 2000 Presenta carta de intención. si</p>	<p><b>NO CUMPLE</b></p>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Una certificación de ARQUITECTURA INTELIGENTE BIOCLIMATICA Y SOSTENIBLE S.A.S suscrita el 18 de abril de 2015 firmada por Luis Fernanda Falla cuyo objeto fue desarrollo del diseño arquitectónico incluyendo el diseño de edificaciones y senderos ecológicos en Puerto Gaitan Meta. <b>NO CUMPLE.</b></li> </ul> <p><b>Subsanable:</b> Se solicita copia del acta de recibo final o acta de liquidación o acta de terminación.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Una certificación de ARQUITECTURA INTELIGENTE BIOCLIMATICA Y SOSTENIBLE S.A.S suscrita el 18 de abril de 2015 firmada por Luis Fernanda Falla cuyo objeto fue desarrollo del diseño arquitectónico, incluye diseño de edificaciones y sendero ecológico para campo rubiales en puerto Gaitán, Meta. <b>NO CUMPLE</b></li> </ul>	

	<p><b>Subsanable:</b> Se solicita copia del acta de recibo final o acta de liquidación o acta de terminación.</p>	
<p><b>INGGEA CONSTRUCTORES S.A.S</b></p>	<p>Título Profesional: Arquitecto Nombre: Darío Plazas Montañez Exp. Tarjeta Profesional: <b>No presenta, se solicita copia de la tarjeta profesional y copia del certificado de vigencia del CNA.</b> Presenta carta de intención. Si</p>	<p><b>NO CUMPLE</b></p>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Una certificación de YO SOY CONSTRUCTOR SA firmada por Patricia Puentes Castillo acompañada del acta de terminación, cuyo objeto fue el diseño arquitectónico del conjunto multifamiliar de 160 unidades de vivienda. <b>CUMPLE</b></li> <li>• Una certificación de INGGEA suscrita el 20 de Abril de 2015 firmada por Jorge Falconi, acompañada del acta de entrega, cuyo objeto fue realizar los diseños arquitectónicos y los estudios técnicos para el proyecto Rancho Real, actividades realizadas: diseño arquitectónico de 86 cabañas, muelle en madera, el diseño incluye el manejo de materiales amigables con el medio ambiente, como la madera. en el predio Chapinero en el Guamo, Tolima. <b>CUMPLE.</b></li> </ul>	
<p><b>MARIA ALEJANDRA VALENZUELA OSSA</b></p>	<p>Título Profesional: Arquitecta Nombre: <b>Maria Alejandra Valenzuela</b> Exp. Tarjeta Profesional: 26 de Agosto de 2002 Presenta carta de intención. Si</p>	<p><b>CUMPLE</b></p>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Una Certificación de SALVAL LTDA, del contrato No. VDP-CO.58-1411-2012, acompañada de copia del contrato y acta de liquidación firmada por JUDTH YAJAIRA SNACHEZ RIVEROS, que tiene por objeto: Realizar los estudios y diseños urbanísticos, paisajísticos, arquitectónicos, bioclimáticos, estructurales, hidro-sanitarios y eléctricos para la construcción del condominio residencial campestre VILLAS DEL MAR, vivienda rural productiva y ecológica <b>CUMPLE.</b></li> <li>• Una certificación de unión temporal Alameda Girón firmada por CLAUDIA SILVINA VILLAMIZAR, que tiene por objeto: realizar los estudios técnicos, diseño arquitectónico y obtención de licencias y permisos para la construcción de la alameda las nieves en el municipio de Girón Santander, <b>CUMPLE.</b></li> </ul>	

<b>OMICRON DEL LLANO LTDA.</b>	<p>Título Profesional: Arquitecto          Nombre: <b>Pedro Joaquín Moya Carranza</b>          Exp. Tarjeta Profesional: <b>solicita copia LEGIBLE de la tarjeta profesional y copia del certificado de vigencia del CNA.</b></p> <p>Presenta carta de intención. Si</p>	<b>NO CUMPLE</b>
	<p>- Una certificación de LATORRE ORTIZ INGENIERIA suscrita el 30 de Mayo de 2014 firmada por Ricardo Latorre, cuyo objeto fue realizar el estudio y diseño de paisajismo para la ronda del rio Guaitiquia en el proyecto reserva de la castellana, propiedad horizontal en la ciudad de Villavicencio, Meta, como arquitecto diseñador, mediante contrato 07 de 2011. <b>NO CUMPLE.</b></p> <p><b>Subsanable:</b> Se solicita copia acta de liquidación o acta de recibo final o acta de terminación, tal como se especifica en los términos de referencia.</p> <p>• Una certificación de LATORRE ORTIZ INGENIERIA suscrita el 30 de Mayo de 2014 firmada por Ricardo Latorre, cuyo objeto fue realizar el diseño arquitectónico de un parque temático para la promoción de especies de fauna en via de extinción en la Orinoquia colombiana, mediante contrato 02 de 2011. <b>NO CUMPLE</b></p> <p><b>Subsanable:</b> Se solicita copia acta de liquidación o acta de recibo final o acta de terminación, tal como se especifica en los términos de referencia.</p>	

En consecuencia, se concede hasta el día cuatro (4) de mayo de 2015, para que los proponentes subsanen y entreguen los documentos que son requisitos habilitantes para seguir en el proceso, de acuerdo al cronograma y los requisitos establecidos en la invitación. Los proponentes deberán tener en cuenta lo establecido en el numeral **3.1.5. Causales de rechazo.**

- f. Cuando el proponente no aporte los documentos jurídicos o técnicos habilitantes exigidos en los presentes términos de referencia, salvo que se trate de aquellos que pueden requerirse. En este evento, será rechazada la propuesta cuando habiendo sido requerido el proponente para aclaraciones o presentación de documentos faltantes por **FONTUR**, no los allegue en debida forma y en el término previsto por **FONTUR**.

Este informe no es sujeto de observaciones, sólo se emite para efectos de allegar la documentación solicitada.

**COMITÉ EVALUADOR**