

ACTA DE APERTURA DE SOBRES DE PROPUESTAS ECONÓMICAS No. 001- 2015

Fecha y hora de la reunión:	23 de febrero de 2015	Hora Inicial: 02:40 p.m. Hora Final: 03:16 p.m.
No. Invitación Abierta / Área	FNT-147-2014 – FONTUR CONTRATACION	
Nombre de la Invitación Abierta:	REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS, TÉCNICOS, MUSEOGRÁFICOS Y PAISAJÍSTICOS DEL PARQUE ARQUEOLÓGICO DE SAN AGUSTÍN E ISNOS, EN LOS PREDIOS DE PARQUE SAN AGUSTÍN, TABLÓN, QUINCHANA, ALTO DE LOS ÍDOLOS Y ALTO DE LAS PIEDRAS, Y EL TRÁMITE DE LAS LICENCIAS Y LOS PERMISOS.	
Objeto:	Realizar los estudios y diseños arquitectónicos, técnicos, museográficos y paisajísticos del parque arqueológico de San Agustín e Isnos, en los predios de parque San Agustín, Tablón, Quinchana, alto de los ídolos y alto de las piedras, y el trámite de las licencias y los permisos.	
Fecha Inicial de Publicación:	Agosto 01 de 2014	
Fecha de Cierre de la Invitación Abierta:	Octubre 22 de 2014 (Adenda No. 4 del 17/10/2014)	
Fecha Apertura Sobres Económicos:	Febrero 23 de 2015	
Participantes y Cargos:	1. Augusto Fabio Delgadillo – Gerente de Contraloría Interna Fiducoldex. 2. Oscar Hurtado Cardoso – Director Contraloría P.A. Fontur 3. Juan Carlos Rodríguez – Director de Infraestructura P.A. Fontur 4. Paola Santos Villanueva – Directora Jurídica P.A. Fontur 5. Andrea Morales Sánchez – Profesional Jurídico P.A. Fontur 6. Ana Magali Cepeda Cepeda – Profesional de Contraloría Interna Fiducoldex. 7. Alba Rocío Parra – Profesional Senior Jurídico P.A. Fontur 8. Jaime Cáceres Linares – Profesional de Infraestructura P.A. Fontur 9. Martín Ruiz – Profesional Jurídico P.A. Fontur	

ACTA DE APERTURA DE SOBRES DE PROPUESTAS ECONÓMICAS No. 001- 2015

Proponente	Número de Radicación	Fecha y hora de recepción	Número de Folios P.E.	No. Sobre de Seguridad Propuesta Económica	Valor P.E.	Notas
CONSORCIO CEBALLOS LASCURAIN Y ARQVITAT S.A.S.	E-2014-26173	Octubre 20 de 2014 - 10:39:24 a.m.	2	679556	\$705.646.560	
UNION TEMPORAL ARQUITECTURA MUSEO SAN AGUSTIN	E-2014-26490	Octubre 22 de 2014 - 01:32:52 p.m.	-	679556	No se realizó apertura del sobre económico	3

Notas Aclaratorias:

El día veintitrés (23) de febrero de 2015, siendo las 2:40 pm se llevó a cabo la Audiencia de Apertura de sobre económico y evaluación de la propuesta económica, dentro de la Invitación Abierta FNT 147 de 2014.

La Dirección Jurídica señala que previamente a la celebración de esta audiencia, se publicó en la página web de Fontur el Aviso Informativo No. 4, en el cual se informó la fecha, hora y lugar para la realización de la citada audiencia, a lo cual el proponente habilitado consultó vía correo electrónico si su asistencia era de carácter obligatorio, motivo por el cual esta Dirección, le reitero el carácter público que tienen esta clase de Audiencias, y le invito a participar, mas sin embargo siendo la hora señalada no se contó con la presencia de ninguno de los dos proponentes: CONSORCIO CEBALLOS LASCURAIN Y ARQVITAT S.A.S. y UNION TEMPORAL ARQUITECTURA MUSEO SAN AGUSTIN.

A continuación se señala que el único proponente habilitado jurídica, financiera, y técnicamente es el CONSORCIO CEBALLOS LASCURAIN Y ARQVITAT S.A.S., por lo cual, es el único sobre con la propuesta económica que se abrirá, y el sobre con la propuesta económica perteneciente al proponente UNION TEMPORAL ARQUITECTURA MUSEO SAN AGUSTIN será devuelto sellado, en las mismas condiciones que fue entregado en el proceso de contratación.

De acuerdo a lo anterior, se procede a la apertura del sobre de seguridad No. 679556, en el cual se encuentran los dos sobres sellados, y se toma el sobre del CONSORCIO CEBALLOS LASCURAIN Y ARQVITAT S.A.S., el cual presenta CD y documento físico en dos (2) folios, señalando como valor de la propuesta económica la suma de SETECIENTOS CINCO MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS SESENTA PESOS M/L (\$705.646.560) IVA incluido.

Según lo establecido en el numeral 5.1.2 VALOR DE LA PROPUESTA ECONÓMICA (100 puntos) de los términos de la presente invitación, se da lugar al proceso de verificación de la propuesta económica a fin de constatar que no contenga errores aritméticos, para tal efecto, el Director de Infraestructura realizó la verificación respectiva encontrando que la propuesta no contiene ningún error aritmético, de igual forma se verificó la presentación del Anexo No. 11 Formulario Análisis de Factor Multiplicador, el cual se encuentra acorde a lo establecido en los términos de la invitación.

ACTA DE APERTURA DE SOBRES DE PROPUESTAS ECONÓMICAS No. 001- 2015

Así las cosas, se continúa con la verificación del valor de la propuesta económica, la cual conforme con lo establecido 5.1.2., establece que el valor de la propuesta económica no debe sobrepasar el 100% del presupuesto (\$720.000.000,00) ni ser inferior al 95% del mismo (\$684.000.000,00), encontrándose así que la propuesta presentada por el proponente CONSORCIO CEBALLOS LASCURAIN Y ARQVITAT S.A.S., está dentro de los límites anteriormente descritos, por lo tanto la propuesta económica obtiene un puntaje de 100 puntos conforme lo establece la presente invitación.

De acuerdo con el Informe de fecha 29 de enero de 2015, el proponente CONSORCIO CEBALLOS LASCURAIN Y ARQVITAT S.A.S., tiene una calificación en la experiencia específica de 45 puntos, y en la propuesta de diseño de 5 puntos, que sumados a los 100 puntos que se obtiene por la calificación de la propuesta económica de acuerdo con lo reseñado en la presente audiencia, arrojan un puntaje final de 150 puntos.

A continuación se expone la calificación total:

CALIFICACIÓN

PROPONENTES	PONDERABLES			CALIFICACIÓN FINAL
	EXPERIENCIA ESPECIFICA	PROPUESTA DE DISEÑO	PROPUESTA ECONÓMICA	
CONSORCIO CEBALLOS LASCURAIN Y ARQVITAT SAS	45	5	100	150

Siendo las 3:16 pm del día veintitrés (23) de febrero de 2015, se levanta la sesión.

Leída y aprobada la presente acta por todos los presentes, y para constancia de lo anterior, se firma por los participantes.

(original firmado)	(original firmado)
AUGUSTO FABIO DELGADILLO	OSCAR HURTADO CARDOSO
Gerente de Contraloría Interna Fiducoldex.	Director Contraloría Interna P.A. FONTUR.

**ACTA DE APERTURA DE SOBRES DE PROPUESTAS ECONÓMICAS
No. 001- 2015**

(original firmado)

JUAN CARLOS RODRÍGUEZ
Director de Infraestructura P.A. Fontur

(original firmado)

PAOLA SANTOS VILLANUEVA
Directora Jurídica P.A. Fontur

(original firmado)

ANDREA MORALES SÁNCHEZ
Profesional Jurídico P.A. FONTUR.

(original firmado)

ANA MAGALI CEPEDA CEPEDA
Profesional de Contraloría Interna
P.A FONTUR.

(original firmado)

ALBA ROCÍO PARRA
Profesional Senior Jurídico P.A. Fontur

(original firmado)

JAIME CÁCERES
Profesional de Infraestructura P.A.
Fontur

(original firmado)

MARTÍN RUIZ
Profesional Jurídico P.A. Fontur