

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN FINAL

INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR OFERTAS FNT-185-2014

OBJETO: REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA, OPERATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA A ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL PARQUE TEMÁTICO LINEAL, ENMARCADO DENTRO DE LA CONSTRUCCIÓN DEL MONUMENTO ALUSIVO A LA BATALLA DE PIENTÁ EN EL MUNICIPIO DE CHARALÁ, DEPARTAMENTO DE SANTANDER.

El Comité Evaluador dentro del término previsto en el cronograma de la Invitación Abierta a presentar propuestas **FNT-185-2014** procede a emitir el correspondiente Informe de Verificación de requisitos habilitantes y Evaluación Final así:

Para este proceso se recibieron en las oficinas de **FONTUR**, la siguiente propuesta:

Nº	PROPONENTE
1	LUZ ADRIANA SANDOVAL

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS JURÍDICOS HABILITANTES:

DOCUMENTOS	Proponente 1: LUZ ADRIANA SANDOVAL CUELLAR			
	PASA		FOLIO NÚMERO	OBSERVACIONES
	SI	NO		
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	X		1	
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL	N/A	N/A	N/A	N/A
FOTOCOPIA DE LA CEDULA	X		3	
ACTA DE JUNTA DE SOCIOS O EQUIVALENTE	N/A	N/A	N/A	N/A
CONSTITUCION CONSORCIO / UNION TEMPORAL	N/A	N/A	N/A	N/A

CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES PARAFISCALES Y SEGURIDAD SOCIAL (Artículo 50 de la Ley 789 de 2002)	X		6	
TARJETA PROFESIONAL o DIPLOMA o ACTA DE GRADO (De ser necesarios)	X		4,5	
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA	N/A	N/A	N/A	N/A
COPIA DEL CERTIFICADO DE LA CONTRALORIA GENERAL (ANTECEDENTES FISCALES)	X		8	
COPIA DEL CERTIFICADO DE LA PROCURADURÍA GENERAL (ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS)	X		9	
CERTIFICADO JUDICIAL EXPEDIDO POR LA POLICIA NACIONAL	X		10	
COPIA REGISTRO UNICO TRIBUTARIO (RUT)	X		7	
CETIFICADO NO ESTAR INCURSO EN CAUSAL DE DISOLUCIÓN Y LIQUIDACIÓN	N/A	N/A	N/A	N/A
FORMATO FTCR03	N/A	N/A	N/A	N/A
FORMATO FTJA 11	X		11	
FORMATO COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN	X		12	
FORMATO AUTORIZACIÓN CONSULTA CENTRALES DE RIESGO	X		13	
VERIFICACIÓN	CUMPLE			

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS TÉCNICOS HABILITANTES:

EXPERIENCIA GENERAL DEL PROPONENTE

PROponentes	CERTIFICACIONES	VERIFICACIÓN
LUZ ADRIANA SANDOVAL CUELLAR	<ul style="list-style-type: none"> Una certificación del contrato de PEDRO GOMEZ Y CIA, del contrato No. TIB-08/2010 firmada por LUIS GUILLERMO SALAMANCA, que tiene por objeto: interventoría a los estudios y diseños de los parques, plazoletas, plazas, espacio público senderos y ciclorutas del proyecto urbanístico Tibagota con un área de 41.125 M2 por valor de \$ 48.990.000 equivalente a 91,47 SMLV A 2010 llevados SMLV 2014 \$58.335. CUMPLE. 	CUMPLE

EQUIPO DE TRABAJO CLAVE HABILITANTE

PROponente	CERTIFICACIÓN	VERIFICACIÓN
	Profesión; Arquitecto Nombre: LUZ ADRIANA SANDOVAL CUELLAR Tarjeta profesional: 24-05-02 Presenta carta de intención DIRECTOR DE CONSULTORÍA <ul style="list-style-type: none"> Una certificación de ESTRATEGIA URBANA LTDA, de los estudios y diseños urbanísticos de 2007 firmada por EDGAR DARIO RODRIGUEZ, de los proyectos que tienen por objeto: Estudios y diseños del conjunto residencial "La Granja" ubicado en la ciudad de Tunja Boyacá sector la Villa, CUMPLE. Estudios y diseños del proyecto El Oasis, conjunto campestres, ubicado en la vereda la concepción Baja del municipio de Combita 25 unidades residenciales, CUMPLE. Actividades desarrolladas <ul style="list-style-type: none"> Diseño de parques, plazas, espacio público y alamedas CUMPLE. 	CUMPLE
	Profesión; Ingeniero civil - magister en estructuras Nombre: WALBERTO RIVERA Tarjeta profesional: 06-04-83	CUMPLE

<p>LUZ ADRIANA SANDOVAL CUELLAR</p>	<p>Presenta carta de intención</p>	
	<ul style="list-style-type: none"> • Una certificación del SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA, firmada por NESTOR ALFOSO GOMEZ, del proyecto que tiene por objeto: ejecución de los cálculos estructurales correspondientes a la ampliación del Centro Múltiple del SENA en Arauca, CUMPLE. • Una certificación de la UNIUVERSIDAD LIBRE, firmada por FIDIAS MIGUEL ALVAREZ, del proyecto que tiene por objeto: realizar el cálculo y diseño estructural para el nuevo edificio de seis plantas con un área de 2.093 m2 CUMPLE. 	
	<p>Profesión; Arquitecta Nombre: MONICA C. MORENOBARRERA Tarjeta profesional: 12-06-01 Presenta carta de intención</p>	<p>CUMPLE</p>
	<p>Arquitecta</p> <ul style="list-style-type: none"> • Una certificación firmada por CARLOS ALBERTO GOMEZ, como arquitecta de diseño en el siguiente proyecto. Interventoría para el diseño, construcción pavimentación de vías urbanas, andenes, ciclo ruta y alamedas del municipio de Funza Cundinamarca, CUMPLE. • Una certificación firmada por CARLOS ALBERTO GOMEZ, como arquitecta de diseño en el contrato No. 000520 de 2010 que tiene por objeto: Interventoría técnica, administrativa financiera y ambiental de los contratos a estudios y diseños para el mejoramiento de la calle 15 entre carreras 24 y 29, calle 15 entre carrera 2 y tapón corona K0 + 600 K1 +310 y entrada al municipio de Funza, <p>NOTA: NO CUMPLE, puesto que presenta experiencia en vías y se solicita experiencia en proyectos de diseño arquitectónico de parques, o alamedas o plazas o malecones o rondas de rio.</p> <ul style="list-style-type: none"> • B. estudios y diseños para la construcción y mejoramiento de las vías (incluye espacio público) 	

	<p>Plazoleta la Libertad, carrera 18 entre calles 9c y 13 calle 18 a entre carrera 7 y 7 A calle 5 A entre carrera 7 A Y 7 D, CUMPLE.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Para el diseño, construcción pavimentación de vías urbanas, andenes, ciclo ruta y alamedas del municipio de Funza Cundinamarca, CUMPLE. 	
--	---	--

CALIFICACIÓN

PROPONENTE	CERTIFICACIÓN	CALIFICACIÓN
<p>LUZ ADRIANA SANDOVAL CUELLAR</p>	<p>Profesión; Arquitecto Nombre: LUZ ADRIANA SANDOVAL Tarjeta profesional: 24-05-02 Presenta carta de intención</p> <hr/> <p>DIRECTOR DE CONSULTORÍA</p> <ul style="list-style-type: none"> • Una certificación de EQUIPOS Y CONSTRUCCIONS VAREGO SAS de estudios y diseños de octubre de 2013 firmada por JOSE ORLANDO PINEDA, del proyecto que tiene por objeto: restauración de la estación del ferrocarril del municipio de Ambalema departamento del Tolima fase 1. <p>Actividades desarrolladas.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Estudios y Diseños de plazoletas, alamedas y Espacio público, CUMPLE. • Una certificación de ALTEA INGENIERIA Y ARQUITECTURA, de estudios y diseños de octubre de 2013 firmada por CARLOS E CALLAMAND, del proyecto que tiene por objeto: remodelación zonas exteriores calle 113 No. 7-45 plazoleta posterior, andenes, espacio público desde la carrera 7 hasta la Cra 9 edificio Teleport Business Park de Bogotá, CUMPLE. 	<p>40 PUNTOS</p>

<p>LUZ ADRIANA SANDOVAL CUELLAR</p>	<p>Profesión; Ingeniero civil - magister en estructuras Nombre: WALBERTO RIVERA Tarjeta profesional: 06-04-83 Presenta carta de intención</p>	<p>30 PUNTOS</p>
	<p>ASESOR ESTRUCTURAL</p> <ul style="list-style-type: none"> • Una certificación de COMECA LTDA, firmada por FRANCISCO ALVAREZ MONEDERO, del proyecto que tiene por objeto: calculo y diseño de diferentes proyectos tales como: puentes, bodegas, edificios silos, puentes grúa etc., CUMPLE. • Una certificación de hotel Hilton Cartagena firmada por EDUARDO PEREZ GÓMEZ, como calculista y diseñador estructural para la ampliación del ala Norte del hotel Hilton de Cartagena, CUMPLE. • Una certificación de INGENIEROS LTDA, como asesor en los proyecto que tiene por objeto: <ol style="list-style-type: none"> 1. Estudios centrales térmica territorios nacionales. <p>Actividades desarrolladas</p> <ul style="list-style-type: none"> • Diseños civiles y estructurales casetas plantas u subestaciones asociadas CUMPLE. <ol style="list-style-type: none"> 2. Diseño cruce rio Ariari 34.5KV departamento del Meta. <p>Actividades desarrolladas</p> <ul style="list-style-type: none"> • Estudios estructurales selección torres y diseño cimentación CUMPLE. <ol style="list-style-type: none"> 3. Diseño línea 115 KV Ocoa km 15 Meta. <p>Actividades desarrolladas</p> <ul style="list-style-type: none"> • Estudios estructurales diseño cimentación CUMPLE. 	

	<p>Profesión; Arquitecta Nombre: MONICA C. MORENOBARRERA Tarjeta profesional: 12-06-01 Presenta carta de intención</p> <p>ARQUITECTA</p> <ul style="list-style-type: none"> • Una certificación de CARLOS H SUAREZ D& CIA S.A.S firmada por MARIA MERCEDES PRIETO, como arquitecta diseñadora de los siguientes proyectos: • Contrato No. 009 de 2012 que tiene por Objeto: Mejoramiento de andenes y alameda de la avenida Cavalier entre la carrera séptima y el sector el prado costado Norte y Sur en el municipio de Cajicá CUMPLE. • Objeto: contratación de la continuación de parque y plazoleta de la carrera decima entre calle 1 y 18 del municipio de Zipaquirá CUMPLE. • Construcción de 8 edificios de 10 pisos y las zonas de urbanismo (plazas y alamedas) para el conjunto residencial SANTA MINICA CLUB HOUSE en Bogotá, CUMPLE. 	<p>30 PUNTOS</p>
--	---	-------------------------

PROPUESTA ECONÓMICA (100 PUNTOS)

La propuesta corregida no podrá sobrepasar el 100% del Presupuesto Estimado, ni podrá ser inferior al 95% del mismo, si el valor de la propuesta corregida llegase a estar por fuera de los límites, la propuesta será rechazada.

VERIFICACIÓN

OFERENTE	VALOR PROPUESTA PRESENTADA	ANALISIS A.I.U PRESENTADO (%)	VALOR PROPUESTA VERIFICADO	ANALISIS A.I.U VERIFICADO (%)	RESULTADO PROPUESTA ECONOMICA	CALIFICACIÓN
LUZ ADRIANA SANDOVAL CUELLAR	\$ 51.591.696	1,8536	\$ 51.591.696	1,8536	CUMPLE	100 PUNTOS

CONSOLIDADO CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y PONDERACIÓN DE PROPUESTA

PROPONENTE	EXPERIENCIA ESPECÍFICA ADICIONAL A LA MÍNIMA SOLICITADA DEL EQUIPO DE TRABAJO (100 PUNTOS)	PROPUESTA ECONÓMICA (100 puntos)	CALIFICACIÓN
LUZ ADRIANA SANDOVAL CUELLAR	100 PUNTOS	100 PUNTOS	200 PUNTOS

De acuerdo a lo anterior, en lo que respecta a la evaluación técnica, el oferente **LUZ ADRIANA SANDOVAL CUELLR CUMPLE** y tiene la máxima calificación de **200 PUNTOS**.

La evaluación se firma en Bogotá a los diecisiete (17) días del mes de enero de 2015.

COMITÉ EVALUADOR