

## INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN FINAL

## INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR PROPUESTAS No FNT-195 de 2014

Objeto: "REALIZAR INTERVENTORIA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA, OPERATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LA "CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA ETAPA DEL SENDERO PEATONAL AL PICO" EN LA ISLA DE PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA".

## PROPUESTAS PRESENTADAS:

PROponentes
OMICRON DEL LLANO LTDA
UNIÓN TEMPORAL SAN ANDRES 2015
HIDAULITSINU S.A.S
INGENIERIA Y PROYECTOS ARCA S.A.S
GYG CONSTRUCTORES S.A.S

VERIFICACION JURÍDICA HABILITANTE:

Revisadas las propuestas por parte de la Dirección Jurídica del Patrimonio Autónomo del Fondo Nacional de Turismo, en su aspecto jurídico frente a los requisitos de la invitación se concluye:

PROponentes	Cumple	No Cumple
OMICRON DEL LLANO LTDA	X	
UNIÓN TEMPORAL SAN ANDRES 2015	X	
HIDAULITSINU S.A.S	X	
INGENIERIA Y PROYECTOS ARCA S.A.S	X	
GYG CONSTRUCTORES S.A.S		X El Proponente no allego documentación requerida como subsanable

La verificación realizada por la Dirección Jurídica hace parte integral de esta evaluación.

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN FINAL

INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR PROPUESTAS No FNT-195 de 2014

VERIFICACIÓN TÉCNICA HABILITANTE

EXPERIENCIA GENERAL

Proponente	Certificación de Experiencia General	Verificación
<p>OMICRON DEL LLANO LTDA</p>	<p>1. Una (1) certificación de Alberto cruz romero que acredita que OMICRON del llano Ltda. Representado por Luis Fernando romero Sandoval celebro contrato de interventoría No. 02 de 2013, expedida en Dosquebradas (Risaralda) a los 27 de Diciembre de 2011.</p> <p>Objeto: Ejecutar acciones de interventoría integral para: <i>la construcción de quince 15 cabañas familiares en madera, senderos turísticos y área de contemplación para el proyecto turístico mirador del rio meta, zona rural del municipio de Orocué, departamento del Casanare. Alcance del proyecto 15 cabañas familiares de 72,50 m<sup>2</sup> de área construida cubierta cada una, construidas en madera rolliza inmunizada flor morado y guayacán rosado, con pisos y techos de abarco, muros internos y de fachadas en tablillas sencillas y doble machihembradas y ensambladas [...] un sendero en adoquín de concreto de 2,15 m de ancho y una longitud total de 1.200 m que remata en una terraza o plazoleta de contemplación de 25 m de radio y piso en el mismo material adoquín.</i></p> <p>Valor del contrato: \$119.000.000.</p> <p><u>Subsanable:</u> Se requiere allegar Acta de Recibo Final o Acta de Liquidación o Contrato acompañado del Acta de Recibo Final o Acta de Liquidación.</p> <p><u>Subsane:</u> Allega acta de recibo final, la construcción de quince 15 cabañas familiares en madera, senderos turísticos y área de contemplación para el proyecto turístico mirador del rio meta, zona rural del municipio de Orocué, departamento del Casanare.</p> <p>Dentro de las actividades contempla estructura en madera, y sendero y plaza en adoquín.</p>	<p>CUMPLE</p>

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN FINAL

INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR PROPUESTAS No FNT-195 de 2014

<p>UNION TEMPORAL SAN ANDRÉS 2015</p>	<p>1. Una (1) certificación de interventoría de la Alcaldía de Funza Secretaria de obras públicas suscrita el 13 de enero de 2010, donde certifican a Carlos Alberto Gómez Montenegro en la ejecución del contrato N° 000445 de Octubre 16 de 2008 cuyo Objeto: <i>"Interventoría técnica administrativa y financiera de los contratos 1-estudios ,diseño y construcción de la calle 13 entre carreras 6 y 9; y estudios, diseños y construcción de la carrera 13 entre calles 7 y 10 y de la calle 7 entre carreras 13 y 14 en 80 mts 2- estudios, diseños y construcción de la calle 20 entre carreras 2b y 2d y estudios, diseños y construcción de la calle 19ª entre las carreras 5 y 5b y de la carrera 22ª entre calles 9ª y 11 del municipio de Funza, Departamento de Cundinamarca"</i> Las actividades ejecutadas Área intervenida en construcción de espacio Público en adoquín y urbanismo 4.441,67 m<sup>2</sup>. Valor del Contrato: \$261.734.280.</p> <p><u>Subsanable:</u> Se requiere allegar Acta de Recibo Final o Acta de Liquidación o Contrato acompañado del Acta de Recibo Final o Acta de Liquidación.</p> <p><u>Subsane:</u> Allego acta de recibo final del contrato de interventoría N° 000445 de 2008, suscrita el 6 de Agosto de 2008, donde se recibe a satisfacción por parte del municipio. Adicionalmente se adjunta acta de Liquidación con fecha 26 de octubre de 2009 firmados por el Secretario de obras públicas y el contratista.</p> <p>2. Una (1) certificación de interventoría del municipio de Floridablanca, Secretaria de Infraestructura suscrita el 3 de febrero de 2009, donde Certifican a Carlos Alberto Gómez Montenegro en la ejecución del contrato de Obra N° 08-06-004 de 25 de Enero de 2006 cuyo Objeto: <i>"Interventoría técnica administrativa y financiera para la remodelación y ampliación de la sede C del colegio José Elías Payana del municipio de Floridablanca"</i>. Descripción: del proyecto remodelación y ampliación área tres pisos y sótano (3.524 m2), estructura en concreto y madera, zonas duras exteriores (232m2).</p>	<p>CUMPLE</p>
---	--	---------------

## INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN FINAL

## INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR PROPUESTAS No FNT-195 de 2014

	<p>Valor del contrato: \$74.834.800.</p> <p><u>Subsanable:</u> Se requiere allegar Acta de Recibo Final o Acta de Liquidación o Contrato acompañado del Acta de Recibo Final o Acta de Liquidación.</p> <p><u>Subsane:</u> Allego acta de recibo y terminación del contrato de interventoría N° 08-06-004, 8, donde se recibe a satisfacción por parte del municipio. Adicionalmente se adjunta acta de Liquidación firmados por el Secretario de infraestructura de Floridablanca, Supervisor del contrato y el contratista.</p> <p>3. Una (1) certificación de interventoría de Altea Ingeniería y Arquitectura Ltda. suscrita el 25 de mayo de 2014, donde certifican a Rodrigo Villegas A en la ejecución del contrato ETEX N° 02 DE 2013 cuyo Objeto: <i>"Interventoría técnica administrativa, financiera y ambiental a la remodelación zonas exteriores (calle 113 n 7-45 andenes-espacio público desde la cra 7 hasta la cra 9) adoquin en arcilla, loseta cuadrática-estoperol en concreto edificio Teleport Business Park</i> Valor Contrato: \$38.250.000.</p> <p><u>Subsanable:</u> Se requiere allegar Acta de Recibo Final o Acta de Liquidación o Contrato acompañado del Acta de Recibo Final o Acta de Liquidación.</p> <p><u>Subsane:</u> Allego acta de recibo final del contrato de interventoría donde se recibe a satisfacción por parte Altea Ingeniería y Arquitectura.</p>	
--	---	--

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN FINAL

INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR PROPUESTAS No FNT-195 de 2014

<p>HIDRAULITSINU S.A.S</p>	<p>1. Una (1) certificación de interventoría de la alcaldía de Baranoa, en la que se acredita que HIDRAULITSINU S.A.S celebró el contrato No. 2013-207 de fecha 3 de diciembre de 2013.</p> <p>Objeto: <i>"interventoría técnica económica, administrativa, financiera y ambiental del contrato obra pública 191-2013 cuyo objeto fue la construcción del cementerio público regional de Baranoa en jurisdicción del municipio de Baranoa, departamento del atlántico"</i> Se acredita la realización de edificaciones con estructura en madera, construcción de senderos y vías peatonales en adoquín.</p> <p>Valor del contrato: \$ 236.116.136</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Una (1) contrato de interventoría 2013-207.</li> <li>- Una (1) prorrogas n1 al contrato de obra pública n 191-2013</li> <li>- Una (1) prorrogas n2 al contrato de obra pública n 191-2013</li> <li>- Una (1) otro si n 1 al contrato de interventoría 2013-207</li> <li>- Una (1) otro si n 2 al contrato de interventoría 2013.</li> </ul> <p><u>Subsanción:</u> Se requiere allegar Acta de Recibo Final o Acta de Liquidación del Contrato aportado en donde se verifiquen las cantidades ejecutadas.</p> <p><u>Subsane:</u> Allego acta de recibo final de obra, obra pública 191-2013 cuyo objeto fue la construcción del cementerio público regional de Baranoa en jurisdicción del municipio de Baranoa, departamento del Atlántico en ella constatan las actividades certificadas.</p>	<p>CUMPLE</p>
--------------------------------	---	---------------

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN FINAL

INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR PROPUESTAS No FNT-195 de 2014

<p style="text-align: center;">GYG CONSTRUCTORES S.A.S</p>	<p>1. Una (1) certificación de FONADE suscrita el 14 de diciembre de 2010 en la que se acredita la ejecución del convenio interadministrativo 195056 suscrito entre FONADE y el Ministerio de Cultura, FONADE suscribió con GYG CONSTRUCCIONES LTDA el contrato 2082605 cuyo Objeto: <i>"Interventoría técnica, administrativa y de control presupuestal a la construcción de la fase 1 de las obras de espacio público en el centro histórico de Santa Marta (Departamento del Magdalena)."</i> Valor del contrato: \$358.356.629,95</p> <p>Actividades ejecutadas: Adoquín en arcilla vehicular y adoquín en arcilla peatonal. Adjunta acta de liquidación con fecha del 15/09/2010, en donde se acredita el cumplimiento a satisfacción del contrato.</p> <p>2. Una (1) certificación de Ministerio de Defensa Nacional agencia logística de las fuerzas militares de fecha 12 de marzo de 2010, del contrato de consultoría No. 180/2009 de los estudios preliminares, diseños, tramites, obtención y pago de licencias de construcción para el proyecto del centro de especialistas de I.M Objeto: <i>"para la construcción de un alojamiento de 80 infantes de marina, una cocina comedor, una rampa de acceso para botes en estructura de madera y concreto, un esquema general arquitectónico del proyecto de desarrollo urbano que incluye (diseño geométrico de vías y estudios y diseños para la estabilidad de taludes y terraplenes) para el centro de especialistas de I.M con sede en el predio denominado la esmeralda al norte del municipio de Zambrano."</i> Valor del contrato: 27.000.000.00.</p> <p><u>Subsanable:</u> Se requiere allegar Acta de Recibo Final o Acta de Liquidación o Contrato acompañado del Acta de Recibo Final o Acta de Liquidación.</p> <p><u>Subsane:</u> <u>No Cumple.</u> El Proponente no allego la documentación requerida como subsanable.</p>	<p style="text-align: center;">NO CUMPLE</p>
--	--	--

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN FINAL

INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR PROPUESTAS No FNT-195 de 2014

<p>INGENIERIA Y PROYECTOS ARCA S.A.S</p>	<p>1. Una (1) acta de terminación y recibo final de interventoría de contrato FPT-061—2012 suscrita el 9 de octubre de 2012, donde relaciona a INGENIERIA Y PROYECTOS ARCA S.A.S. Objeto: <i>"Interventoría técnica, jurídica, administrativa, operativa y financiera del contrato FPT-060-2012 que tiene por objeto la construcción de un sendero elevado denominado estero grande con una longitud total de 600 ml y un auditorio en madera inmunizada vacío presión con sales CCA, localizado en el sector enseñada dentro del Parque Nacional Natural Utría"</i>. Valor del contrato: \$ 160.943.040.</p> <p>2. Una (1) acta de terminación de interventoría suscrita el 9 de octubre de 2012, en la que se certifica a INGENIERIA Y PROYECTOS ARCA S.A.S en la ejecución del contrato FPT-158-2012 cuyo Objeto: <i>"Realizar la interventoría técnica, jurídica, administrativa, operativa y financiera al contrato de obra FPT 149 de 2012 que tenía por objeto realizar las obras de construcción y remodelación del complejo turístico Nemocón Cundinamarca, de conformidad con el proyecto denominado apoyo a la competitividad turística a través de obra de infraestructura a nivel nacional ..."</i>. Adjunta Acta de entrega y recibo final de Obra firmada en donde se evidencian las actividades finales ejecutadas por la consultoría objeto de la interventoría realizada; 4. Acabados, 4.2. Piso en adoquín cuarteernon de gres y piso en adoquín ladrillo macizo tipo Stafe, acta de terminación y recibo final de Interventoría. Valor del contrato: \$96.849.000.</p>	<p>CUMPLE</p>
--	--	---------------

EQUIPO DE TRABAJO CLAVE

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Proponente	Experiencia Especifica Mínima Solicitada	Verificación
OMICRON DEL LLANO LTDA	Nombre: Orlando Andres Parrado Neira Título profesional: Arquitecto Tarjeta Profesional: Mayor a seis (6) años-dedicación 30% Presenta carta de intención	CUMPLE

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN FINAL

INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR PROPUESTAS No FNT-195 de 2014

Proponente	Experiencia Especifica Mínima Solicitada	Verificación
	<p>1. Una (1) certificación de OMICRON DEL LLANO LTDA. suscrita el 14 de mayo 2014, donde certifican a Orlando Andres parrado Neira en calidad de Director de interventoría en la ejecución los siguientes proyectos:  <i>"Ejecutar acciones de interventoría integral para: la construcción de quince (15) cabañas familiares en madera, sendero turístico y área de contemplación para el proyecto turístico mirador del rio meta zona rural del municipio de orocue ,departamento del casanare-alcanca del proyecto 15 cabañas familiares de 72,50 m2 de área construid cubierta cada una, construidas en madera rolliza inmunizada flor morado y guayacan rosado, con pisos y techos en abarco, muros internos y de fachadas en tablillas sencillas y doble machimbriada y ensambladas y un sendero en adoquín de concreto de 2,15 m de ancho y una longitud total de 1,200 m que remata en una terraza o plazoleta de contemplación de 25 m de radio y piso en el mismo material adoquín."</i>            Cumple Actividad 1 y 2</p> <p>2. Una (1) certificación de Latorre Ortiz ingeniería. suscrita el 14 de mayo 2014, donde certifican a Orlando Andres parrado Neira en calidad de Director de interventoría para el contrato 09 de 2013 que celebro con la firma inversiones y proyecto S.A.S, cuyo            Objeto: <i>" interventoría para la construcción de restaurante y 12 alojamientos de 2 pisos en madera y sendero adoquinado de acceso al mar para el complejo recreacional y turístico el vergel, en el municipio de coveñas, departamento de sucre-caracterización de las obras : las edificaciones consisten en estructuras en madera inmunizada abarco flor morado y flor amarillo ,y un sendero de 457,25 m en adoquín de concreto en losas prefabricadas de 4,40 x 1,20m"</i> Cumple Actividad 1 y 2</p>	
<p>UNION TEMPORAL</p>	<p>Nombre: Alfonso Guerrero Santacruz            Título profesional: -Arquitecto            Tarjeta Profesional: Mayor a seis (6) años-dedicación 30%            Presenta carta de intención</p>	<p>CUMPLE</p>



INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN FINAL

INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR PROPUESTAS No FNT-195 de 2014

Proponente	Experiencia Especifica Mínima Solicitada	Verificación
SAN ANDRÉS 2015	<p>1. Una (1) certificación de la Constructora Mediterráneo S.A. suscrita el 2 de octubre 2013, donde certifican a Oscar Alfonso Guerrero Santacruz en calidad de Director de interventoría en la ejecución los siguientes proyectos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>"Interventoría a la construcción y ampliación Hostería San Carlos Centro histórico de Tunja ubicado en la carrera 11 N° 17-10 Tunja, estructura en Madera Tratada (Inmunizada) y madera Área 1.545 m2, senderos peatonales en adoquín y concreto."</i> Cumple Actividad 1 y 2</li> <li>• <i>"Interventoría a la construcción salón social proyecto la Lorena etapa 1 y obras anexas ubicado en el municipio de chía, estructura en madera inmunizada (columnas y Vigas), espacio público en adoquín carrera 15 N° 14-10 Área 850 m2".</i> Cumple Actividad 1 y 2</li> </ul>	
HIDRAULITSIN U S.A.S	<p>Nombre: Álvaro Rafael Urueta Ariza  Título profesional: Arquitecto  Tarjeta Profesional: Mayor a seis (6) años  Presenta carta de intención</p>	CUMPLE

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN FINAL

INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR PROPUESTAS No FNT-195 de 2014

Proponente	Experiencia Especifica Mínima Solicitada	Verificación
	<p>1. Una (1) certificación de ALMARO S.A.S. suscrita el 15 de octubre 2013, donde certifican a Álvaro Rafael Urueta Ariza en calidad de Director de interventoría en la ejecución los siguientes proyectos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Interventoría técnica, financiera, ambiental, contable y administrativa para la construcción de una casa campestre villa magdalena, en la urbanización playa Mendoza del municipio de Tubara, Atlántico.</i> Actividades: Construcción de edificaciones con estructuras en madera inmunizada, construcción de senderos y vías peatonales en adoquín. Cumple Actividad 1 y 2</li> <li>• Interventoría técnica, financiera, jurídica, ambiental para la construcción de la finca Chicoral, en el municipio de Algarrobo Actividades: construcción de edificaciones con estructuras en madera inmunizada, construcción de senderos y vías peatonales en adoquín. Cumple Actividad 1 y 2</li> </ul>	
<p>GYG CONSTRUCTO RES S.A.S</p>	<p>Nombre: Gustavo Enrique Gil Garay Título profesional: Arquitecto Tarjeta Profesional: Mayor a seis (6) años Presenta carta de intención.</p>	<p>NO CUMPLE</p>

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN FINAL

INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR PROPUESTAS No FNT-195 de 2014

Proponente	Experiencia Especifica Mínima Solicitada	Verificación
	<p>1. Una (1) certificación de construcciones G Y G suscrita el 9 de enero 2015, donde certifican a Gustavo Enrique Gil Garay en calidad de Director de interventoría en la ejecución los siguientes proyectos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>"Interventoría técnica, administrativa y de control presupuestal a la construcción de la fase 1 de las obras de espacio público en el centro histórico de Santa Marta (dpto. magdalena)."</i> Adjunta certificación del contrato de consultoría No. 20822605, en el que se evidencia la realización de las actividades: Adoquín en arcilla vehicular, adoquín en arcilla peatonal. Valor del contrato: \$358.356.629,95. Adjunta acta de liquidación con fecha del 15-sep 2010, en donde se acredita el cumplimiento a satisfacción del contrato.</li> <li>• <i>"Consultoría de los estudios preliminares ,diseños, tramites obtención y pagos de licencia de construcción para el proyecto centro de especialistas de infantería de marina para la construcción de un alojamiento de 80 infantes de marina, una cocina comedor, una rampa de acceso para botes en estructura en madera y concreto, un esquema general arquitectónico del proyecto de desarrollo urbano para el centro de especialistas de infantería de marina con sede en el predio denominado la esmeralda al norte del municipio de Zambrano, en el dpto. de Bolívar"</i></li> </ul> <p><u>No Cumple.</u> En tanto los contratos certificados no se evidencia la realización de las dos (2) actividades requeridas de acuerdo con el numeral 4.3 de los términos de la invitación FNT-195-2014.</p>	
<p>INGENIERIA Y PROYECTOS ARCA S.A.S</p>	<p>Nombre: José Hilario Benavidez  Título profesional: Ingeniero Civil  Tarjeta Profesional: Mayor a seis (6) años-dedicación 30%  Presenta carta de intención</p>	<p>CUMPLE</p>

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN FINAL

INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR PROPUESTAS No FNT-195 de 2014

Proponente	Experiencia Especifica Mínima Solicitada	Verificación
	<p>1. Una (1) certificación de la cooperativa nacional de municipios limitada COOPNAL. suscrita el 14 de julio 2011, donde certifican a José Hilario Benavidez en calidad de Director de interventoría en la ejecución los siguientes proyectos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>"Interventoría al mejoramiento y ampliación planta física hogar infantil Virginia Perdomo zona urbana-municipio de aipe-construcción de dos 829 aulas para (biblioteca y sala de profesores) en los centros educativos: San José, Vicente Antonio Rodríguez ; divino amor, pueblo nuevo e Inés Perdomo de ortega y la ampliación y reposición del alcantarillado del municipio de Aipe, conectado a los siguientes pozos carrera 7 pozos 37,46,58,,62,63,67,72, carrera 6 pozos 38,47,65,69,75,carrera 5 pozos 39,48,59,66,77,carrera 4 pozos 50,50ª,78,107,carrera 3 pozos 51,80,calle 4 pozos 39,38,37,calle 3 pozos 48,47,46,calle 2 a pozos 64,65,66,calle 2 pozos 72,73,74,75,76,77,-zona urbana-municipio de Aipe."</i>                      Actividades: Estructuras en madera y espacio público en adoquín. Cumple Actividad 1 y 2</li> </ul> <p>2. Una (1) certificación de la cooperativa nacional de municipios limitada COOPNAL. suscrita el 14 de julio 2011, donde certifican a José Hilario Benavidez en calidad de Director de interventoría en la ejecución los siguientes proyectos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>"Interventoría construcción base Militar (Alfonso Cante Pinzón) en el municipio de Viota – Cundinamarca entidad contratante municipio de monterrey Casanare-principal actividades carpintería, estructura en madera, espacio público en adoquín"</i>. Cumple Actividad 1 y 2</li> </ul>	

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN FINAL

INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR PROPUESTAS No FNT-195 de 2014

RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

Proponente	Experiencia Especifica Mínima Solicitada	Verificación
OMICRON DEL LLANO LTDA	<p>Nombre: Benkos Alexis Perea Mosquera            Título profesional: Arquitecto            Tarjeta Profesional: Mayor a cinco (5) años-            Presenta carta de intención</p> <p>1. Una (1) certificación de OMICRON DEL LLANO LTDA. suscrita el 14 de mayo 2014, donde certifican a Benkos Alexis Perea Mosquera en calidad de Residente de Interventoría en la ejecución los siguientes proyectos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>"Ejecutar acciones de interventoría integral para: la construcción de quince (15) cabañas familiares en madera, sendero turístico y área de contemplación para el proyecto turístico mirador del rio meta zona rural del municipio de Orocué ,departamento del Casanare-----alcance del proyecto 15 cabañas familiares de 72,50 m2 de área construid cubierta cada una, construidas en madera rolliza inmunizada flor morado y guayacán rosado, con pisos y techos en abarco, muros internos y de fachadas en tablillas sencillas y doble machihembriada y ensambladas y un sendero en adoquín de concreto de 2,15 m de ancho y una longitud total de 1,200 m que remata en una terraza o plazoleta de contemplación de 25 m de radio y piso en el mismo material adoquín. Cumple Actividad 1 y 2</i></li> </ul> <p>2. Una (1) certificación de Latorre Ortiz Ingeniería. suscrita el 11 de diciembre 2014, donde certifican a Benkos Alexis Perea Mosquera en calidad de Residente de Interventoría para el contrato 09 de 2013 que celebro con la firma inversiones y proyecto S.A.S, cuyo Objeto: realizar la interventoría para la construcción de restaurante y 12 alojamientos de 2 pisos en madera y sendero adoquinado de acceso al mar para el complejo recreacional y turístico el vergel, en el municipio de Coveñas, departamento de Sucre - Caracterización de las obras:            Actividades: Las edificaciones consisten en estructuras en madera inmunizada abarco flor morado y flor amarillo, y un sendero de 457,25 m en adoquín de concreto en losas prefabricadas de 4,40 x 1,20m. Cumple Actividad 1 y 2</p>	CUMPLE

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN FINAL

INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR PROPUESTAS No FNT-195 de 2014

Proponente	Experiencia Especifica Mínima Solicitada	Verificación
UNION TEMPORAL SAN ANDRÉS 2015	<p>Nombre: Mónica Consuelo Moreno Barrera  Título profesional: Arquitecta  Tarjeta Profesional: Mayor a cinco (5) años  Presenta carta de intención</p> <p>1. Una (1) certificación Javier Julian Serpa Gómez suscrita el 26 de septiembre de 2012, donde certifica a Mónica Consuelo Moreno Barrera en calidad de Residente de Interventoría en la ejecución de los siguientes proyectos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>"Interventoría en la construcción sede social sistema estructural de pórticos en madera sendero y plazoletas en adoquín empresa electrificadora de Santander..."</i>. Cumple Actividad 1 y 2</li> <li>• <i>"Interventoría en la ampliación y mejoramiento del colegio Camilo Torres de San Vicente de Chucuri estructura en madera inmunizada andenes y senderos en adoquín Gobernación de Santander"</i>. Cumple Actividad 1 y 2</li> </ul>	CUMPLE
HIDRAULITSINU S.A.S	<p>Título profesional: Arquitecto  Nombre: Jorge Amado Barrios Carbonell  Tarjeta Profesional: Mayor a cinco (5) años  Presenta carta de intención</p> <p>1. Una (1) certificación de almaro S.A.S. suscrita el 15 de octubre 2013, donde certifican a Jorge Amado Barrios Carbonell en calidad de residente de interventoría en la ejecución los siguientes proyectos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Interventoría técnica, financiera, ambiental, contable y administrativa para la construcción de una casa campestre villa magdalena, en la urbanización playa Mendoza del municipio de Tubara, Atlántico.</i>  Actividades: Construcción de edificaciones con estructuras en madera inmunizada, construcción de senderos y vías peatonales en adoquín. Cumple Actividad 1 y 2</li> <li>• <i>Interventoría técnica, financiera, jurídica, ambiental para la construcción de la finca Chicoral, en el municipio de Algarrobo.</i>  Actividades: construcción de edificaciones con estructuras en madera inmunizada, construcción de senderos y vías peatonales en adoquín. Cumple Actividad 1 y 2</li> </ul>	CUMPLE

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN FINAL

INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR PROPUESTAS No FNT-195 de 2014

Proponente	Experiencia Especifica Mínima Solicitada	Verificación
<p>GYG CONSTRUCTORES S.A.S</p>	<p>Nombre: Aixa milena Blanco Paternina Título profesional: Ingeniero Civil. Tarjeta Profesional: Mayor a cinco (5) años</p> <p>1. Una (1) certificación de construcciones G Y G. suscrita el 9 de enero 2015, donde certifican a Aixa Milena Blanco Paternina en calidad de residente de interventoría en la ejecución los siguientes proyectos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>“Interventoría técnica, administrativa y de control presupuestal a la construcción de la fase 1 de las obras de espacio público en el centro histórico de santa marta (dpto. magdalena) Adjunta certificación del contrato de consultoría No. 20822605, en el que se evidencia la realización de las Actividades: Adoquín en arcilla vehicular, adoquín en arcilla peatonal. Valor del contrato: \$358.356.629,95. Adjunta acta de liquidación con fecha del 15-sep 2010, en donde se acredita el cumplimiento a satisfacción del contrato.</i></li> <li>• <i>Consultoría de los estudios preliminares ,diseños, tramites, obtención y pagos de licencia de construcción para el proyecto centro de especialistas de infantería de marina para la construcción de un alojamiento de 80 infantes de marina, una cocina comedor, una rampa de acceso para botes en estructura en madera y concreto, un esquema general arquitectónico del proyecto de desarrollo urbano para el centro de especialistas de infantería de marina con sede en el predio denominado la esmeralda al norte del municipio de Zambrano, en el dpto. de Bolívar.</i></li> </ul> <p><u>No cumple.</u> En tanto los contratos certificados no se evidencia la realización de las dos (2) actividades requeridas de acuerdo con el numeral 4.3 de los términos de la invitación FNT-195-2014.</p>	<p>NO CUMPLE</p>
Proponente	Experiencia Especifica Mínima Solicitada	Verificación

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN FINAL

INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR PROPUESTAS No FNT-195 de 2014

<p>INGENIERIA Y PROYECTOS ARCA S.A.S</p>	<p>Nombre: Edgar Alberto Gómez Castillo Título profesional: Ingeniero Civil. Tarjeta Profesional: Mayor a cinco (5) años</p> <p>1. Una (1) certificación de INGENIERÍA Y PROYECTOS ARCA S.A.S, donde relaciona a Edgar Alberto Gómez Castillo en calidad de Residente de Interventoría Objeto: <i>"Interventoría técnica, jurídica, administrativa, operativa, ambiental, y financiera del contrato FPT-060-2012-construcción de un sendero elevado denominado estero grande con una longitud total de 600 ml y un auditorio, en madera inmunizada vacío presión con sales CCA localizado en el sector de ensenada dentro del parque nacional natural Utria"</i>. Adjunta Acta de Terminación y liquidación del Contrato FPT 061 de 2012 suscrita el 8 de Julio de 2013 debidamente firmada y anexa acta de terminación suscrita entre contratista de obra interventor de obra y supervisión, acta de entrega y recibo final de interventoría.</p> <p><u>No cumple.</u> En tanto los contratos certificados no se evidencia la realización de las dos (2) actividades requeridas de acuerdo con el numeral 4.3 de los términos de la invitación FNT-195-2014.</p> <p>2. Una (1) certificación de C.A.S.A, donde relaciona a Edgar Alberto Gómez Castillo –en calidad de Residente de interventoría en la ejecución del objeto.</p> <p><u>Subsanable:</u> Allegar certificación LEGIBLE que acredite las actividades realizadas.</p> <p><u>Subsane:</u> Allego certificación legible y en la misma se acreditan las siguientes actividades: <i>"preliminares, excavaciones, cimentación, estructuras en madera, muros en madera, construcción yacuzzi, instalaciones eléctricas, hidrosanitarias, construcción de quioscos, acabados, entre otros."</i></p> <p><u>No cumple.</u> En tanto los contratos certificados no se evidencia la realización de las dos (2) actividades requeridas de acuerdo con el numeral 4.3 de los términos de la invitación FNT-195-2014.</p> <p>3. Una (1) certificación de Samuel Orlando Gordillo Molano, donde se acredita al Sr. Edgar Alberto Gómez Castillo Ingeniero Civil en calidad de Residente de Interventoría en desarrollo de: Objeto: <i>Interventoría técnica, administrativa, financiera y ambiental para la construcción de puentes del programa de audiencias públicas. Espacio público en adoquín en los departamentos de vichada y Guainía módulo m2 mejoramiento de la vía puerto Carreño mediante la terminación del puente bita, municipio de puerto Carreño, Dpto. del vichada 17 de diciembre de 2007 a 18 de febrero de 2008.</i> <i>Interventoría técnica, administrativa, para la construcción de obras de geotecnia para el mantenimiento y mejoramiento del derecho de vía y protección de la tubería en el gaseoducto cusiana-espacio público en adoquín-el porvenir la belleza 29 de noviembre.</i></p> <p><u>No cumple.</u> En tanto los contratos certificados no se evidencian la realización de las dos (2) actividades requeridas de acuerdo con el numeral 4.3 de los términos de la invitación FNT-195-2014.</p>	<p>NO CUMPLE</p>
--	---	------------------



INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN FINAL

INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR PROPUESTAS No FNT-195 de 2014

CONSOLIDADO REQUISITOS JURÍDICOS Y TÉCNICOS HABILITANTES

PROponentes	Experiencia General	Equipo de Trabajo Clave	Verificación Jurídica	Verificación
OMICRON DEL LLANO LTDA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
UNION TEMPORAL SAN ANDRES 2015	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
HIDRAULITSINU S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
GYG CONSTRUCTORES S.A.S	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO HABILITADO
INGENIERIA Y PROYECTOS ARCA S.A.S	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADO

Los proponentes que continúan con la evaluación de los criterios ponderables de la invitación pública FNT- 195-2014 son:

- A. OMICRON DEL LLANO LTDA
- B. UNIÓN TEMPORAL SAN ANDRES 2015
- C. HIDRAULITSINU S.A.S

CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y PONDERACIÓN DE PROPUESTAS

CRITERIOS	PUNTAJE
EXPERIENCIA ESPECÍFICA ADICIONAL DEL EQUIPO DE TRABAJO	100 PUNTOS
VALOR DE PROPUESTA ECONÓMICA	100 PUNTOS
TOTAL	200 PUNTOS

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN FINAL

INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR PROPUESTAS No FNT-195 de 2014

EXPERIENCIA ESPECÍFICA ADICIONAL DEL EQUIPO DE TRABAJO

OMICRON DEL LLANO LTDA

Cargo	Certificaciones Experiencia Especifica Adicional	Puntaje
Director de Interventoría	<ol style="list-style-type: none"> <li>Una certificación de COOTECOL en la que se certifica la participación en calidad de Director de Interventoría para realizar la <i>"interventoría para la construcción de una plazoleta de contemplación y restaurante en el predio manzanares zona rural, municipio de Uribia en el departamento de la Guajira."</i> Y según la descripción de la obra se ejecutaron edificaciones en <u>madera</u> inmunizada y deshidratada, y un <u>sendero en adoquín</u> de 76 mts de longitud. Cumple Actividad 1 y 2</li> <li>Una certificación de COOTECOL en la que se certifica la participación en calidad de director de interventoría para realizar la interventoría para oferta de servicios turísticos y culturales en el predio la constancia, zona rural, municipio de Uribia en el departamento de la Guajira. Y según la descripción de la obra se ejecutaron edificaciones en <u>madera</u> inmunizada y deshidratada (restaurante y cafetería), y un recorrido <u>peatonal en adoquín</u> de 577 mts de longitud. Cumple Actividad 1 y 2</li> </ol>	60 Puntos
Residente de Interventoría	<ol style="list-style-type: none"> <li>Una certificación de COOTECOL en la que se certifica la participación en calidad de Residente de Interventoría para realizar la <i>interventoría para la construcción de una plazoleta de contemplación y restaurante en el predio manzanares zona rural, municipio de Uribia en el departamento de la Guajira.</i> Y según la descripción de la obra se ejecutaron edificaciones en <u>madera</u> inmunizada y deshidratada, y un <u>sendero en adoquín</u> de 76 mts de longitud. Cumple Actividad 1 y 2</li> <li>Una certificación de COOTECOL en la que se certifica la participación en calidad de residente de interventoría para realizar <i>la interventoría para oferta de servicios turísticos y culturales en el predio la constancia, zona rural, municipio de Uribia en el</i></li> </ol>	40 Puntos

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN FINAL

INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR PROPUESTAS No FNT-195 de 2014

	<p><i>departamento de la Guajira.</i> Y según la descripción de la obra se ejecutaron edificaciones en <u>madera</u> inmunizada y deshidratada (restaurante y cafetería), y un <u>recorrido peatonal en adoquín</u> de 577 mts de longitud. Cumple Actividad 1 y 2</p>	
--	--	--

UNION TEMPORAL SAN ANDRES 2015

Cargo	Experiencia especifica adicional certificada	Puntaje
<p>Director de Interventoría</p>	<p>1. Una certificación de PEDRO GOMÉZ en la que se certifica la participación en calidad de Director de Interventoría en los siguientes proyectos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Construcción urbanización Macadamia en madera etapa D, construcción de casas, salón social en estructuras de <u>madera</u>, urbanismo, zonas verdes, zonas recreativas, <u>senderos peatonales en adoquín</u>. Cumple Actividad 1 y 2</li> <li>• Construcción urbanización Encenillos de Sindamanyo chía Etapa 1.3, construcción de salón social en estructuras de <u>madera</u>, urbanismo, <u>senderos y espacio público peatonales en adoquín</u>. Cumple Actividad 1 y 2</li> </ul>	<p>60 Puntos</p>
<p>Residente de Interventoría</p>	<p>1. Una (1) certificación Carlos Alberto Gomez Montenegro suscrita el 25 de Enero de 2014, donde certifica a Mónica Consuelo Moreno Barrera en calidad de residente de interventoría en la ejecución de los siguientes proyectos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>"Contrato 150 de 2013 Interventoría externa técnica, administrativa, financiera contable y jurídica de la ejecución de obra que tiene como objeto la adecuación, mejoramiento y mantenimiento de la piscina principal e instalaciones del balneario termales el Zipa en estructura en <u>madera</u> inmunizada (columnas, vigas), <u>espacio público y exteriores en adoquín</u> municipio de Tabio Cundinamarca.</i> Cumple Actividad 1 y 2</li> <li>• <i>Contrato 08-06-004 de 25 de enero de 2006, interventoría técnica, administrativa y financiera para la remodelación y ampliación de la sede C del</i></li> </ul>	<p>40 Puntos</p>

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN FINAL

INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR PROPUESTAS No FNT-195 de 2014

	<i>Colegio Jose Elias Puyana, incluyo sistema de columnas y vigas en <u>madera</u> tratada, y <u>obras exteriores en adoquín</u> para el Municipio de Floridablanca. Cumple Actividad 1 y 2</i>	
--	---	--

HIDRAULITSINU S.A.S

Cargo	Experiencia especifica adicional certificada	Puntaje
Director de Interventoría	<p>1. Una certificación de GALLARDOS Y ASOCIADOS LTDA en la que se certifica la participación en calidad de director de interventoría en los siguientes proyectos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Realizar la <i>interventoría a la construcción del parque cementerio jardines de Cartagena</i> y según certificación la ejecución contemplaba construcción de edificación con estructura en <u>madera</u> y la construcción los <u>senderos y vías peatonales en adoquín</u>. Cumple Actividad 1 y 2</li> <li>• <i>Interventoría de obras de centro recreación Gallardos, Ubicados en el Municipio de santa Verónica en el lote 19, y según certificación la ejecución contemplaba construcción de edificación con estructura en <u>madera</u> y la construcción los <u>senderos y vías peatonales en adoquín</u>. Cumple Actividad 1 y 2</i></li> </ul>	60 Puntos
Residente de Interventoría	<p>1. Una certificación de GALLARDOS Y ASOCIADOS LTDA en la que se certifica la participación en calidad de Residente de interventoría en los siguientes proyectos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Realizar la <i>interventoría a la construcción del parque cementerio jardines de Cartagena</i> y según certificación la ejecución contemplaba construcción de edificación con estructura en <u>madera</u> y la construcción los <u>senderos y vías peatonales en adoquín</u>. Cumple Actividad 1 y 2</li> <li>• <i>Interventoría de obras de centro recreación Gallardos, Ubicados en el Municipio de santa Verónica en el lote 19, y según certificación la ejecución contemplaba construcción de edificación con estructura en <u>madera</u> y la construcción los <u>senderos y vías peatonales en adoquín</u>. Cumple Actividad 1 y 2</i></li> </ul>	40 Puntos

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN FINAL

INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR PROPUESTAS No FNT-195 de 2014

Proponente	Calificación Experiencia Específica Adicional del Equipo de Trabajo
OMICRON DEL LLANO LTDA	100 Puntos
UNION TEMPORAL SAN ANDRES 2015	100 Puntos
HIDRAULITSINU S.A.S	100 Puntos

PROPUESTA ECONOMICA (100 PUNTOS)

Se asignará el máximo puntaje de cien (100) puntos, al oferente cuya propuesta corregida esté más cerca por debajo de la media geométrica. Para el cálculo de la media Geométrica se tendrán en cuenta el valor de la propuesta corregida de todas las propuestas hábiles presentadas y se aplicará la siguiente fórmula:

$$MG = \sqrt[n]{PE_1 \times PE_2 \times PE_3 \times \dots \times PE_n}$$

*MG = Media Geométrica*

*PEi = Propuesta Económica Corregida de cada Oferente*

*n = Cantidad de Propuestas Hábiles Presentadas*

Para el resto de propuestas rectificadas, se restarán de a 10 puntos en orden de cercanía a la media geométrica por debajo, agotadas las ofertas por debajo de la media geométrica se continuará restando de a 10 puntos a las que estén por encima en orden de cercanía a la media geométrica.

PROPONENTE	VALOR DE LA PROPUESTA	CALIFICACIÓN
Presupuesto	\$105.000.000	-----
Límite Inferior (95%)	\$99.750.000	-----
Media Geométrica	\$101.671.782	-----
OMICRON DEL LLANO LTDA	\$101.325.000	100 Puntos
UNION TEMPORAL SAN ANDRES 2015	\$99.783.836	90 Puntos
HIDRAULITSINU S.A.S	\$103.950.000	80 Puntos

## INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN FINAL

INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR PROPUESTAS No FNT-195 de 2014

## CONSOLIDADO REQUISITOS TÉCNICOS CALIFICABLES

PROPONENTE	CALIFICABLES		TOTAL
	EXPERIENCIA ESPECÍFICA ADICIONAL DEL EQUIPO DE TRABAJO	VALOR PROPUESTA ECONOMICA	
OMICRON DEL LLANO LTDA	100 Puntos	100 Puntos	200 Puntos
UNION TEMPORAL SAN ANDRES 2015	100 Puntos	90 Puntos	190 Puntos
HIDRAULITSINU S.A.S	100 Puntos	80 Puntos	180 Puntos

La oferta que obtuvo mayor puntaje en la evaluación técnica es la presentada por el proponente  
OMICRON DEL LLANO LTDA

COMITÉ EVALUADOR