

INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES
INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR OFERTAS FNT-003 -2015

Objeto: "Realizar interventoría técnica, jurídica, administrativa, operativa, ambiental y financiera al proyecto de estudios y diseños para el arreglo y peatonalización de la Plaza Central Parque Centenario de Ciénaga – Magdalena y su conexión con el Malecón"

El Comité Evaluador dentro del término previsto en el cronograma de la Invitación Abierta a presentar propuestas FNT-003-2015, según la Adenda No. 2, se procede a emitir el correspondiente Informe Preliminar de Verificación de Requisitos Habilitantes así:

PROponentes
SAMUEL ORLANDO GORDILLO MOLANO
ALVARO AUGUSTO VERGARA GONGORA
LUZ ADRIANA SANDOVAL CUELLAR

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS JURÍDICOS HABILITANTES:

DOCUMENTOS	PROponente 1: SAMUEL ORLANDO GORDILLO MOLANO			
	PASA		FOLIO NÚMERO	Observaciones
	SI	NO		
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	X		2-3	
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL	X		11	
FOTOCOPIA DEL DOCUMENTO DE IDENTIDAD	X		5	
ACTA DE JUNTA DIRECTIVA, JUNTA DE SOCIOS U ORGANO COMPETENTE AL REPRESENTANTE LEGAL PARA COMPROMETER A LA PERSONA JURÍDICA	N/A	N/A	N/A	
CONSTITUCION CONSORCIO / UNION TEMPORAL	N/A	N/A	N/A	
CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES PARAFISCALES Y SEGURIDAD SOCIAL (Artículo 50 de la Ley 789 de 2002)	X		9	
CERTIFICACIÓN DE NO ESTAR INCURSO EN CAUSAL DE DISOLUCIÓN O LIQUIDACIÓN	X		13	
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA	N/A	N/A	N/A	
REGISTRO UNICO TRIBUTARIO (RUT)	X		12	
COPIA DEL CERTIFICADO DE LA CONTRALORIA GENERAL (ANTECEDENTES FISCALES)	X		14	
COPIA DEL CERTIFICADO DE LA PROCURADURÍA GENERAL (ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS)	X		15	
CERTIFICADO ANTECEDENTES EXPEDIDO POR LA POLICIA NACIONAL	X		16	
VERIFICACIÓN SARLAFT	NO CUMPLE			Debe allegar Anexo 003 de la Invitación FNT 003 de 2015: Formulario de Inscripción de Proveedor FTJA 11.
VERIFICACIÓN	NO CUMPLE			
DOCUMENTOS	PROponente 2: ALVARO AUGUSTO VERGARA GONGORA			
	PASA		FOLIO NÚMERO	Observaciones
	SI	NO		

INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES
INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR OFERTAS FNT-003 -2015

Objeto: "Realizar interventoría técnica, jurídica, administrativa, operativa, ambiental y financiera al proyecto de estudios y diseños para el arreglo y peatonalización de la Plaza Central Parque Centenario de Ciénaga – Magdalena y su conexión con el Malecón"

CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	X		3-5	
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL	N/A	N/A	N/A	
FOTOCOPIA DEL DOCUMENTO DE IDENTIDAD	X		11	
ACTA DE JUNTA DIRECTIVA, JUNTA DE SOCIOS U ORGANO COMPETENTE AL REPRESENTANTE LEGAL PARA COMPROMETER A LA PERSONA JURÍDICA	N/A	N/A	N/A	
CONSTITUCION CONSORCIO / UNION TEMPORAL	N/A	N/A	N/A	
CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES PARAFISCALES Y SEGURIDAD SOCIAL (Artículo 50 de la Ley 789 de 2002)	X		6	
CERTIFICACIÓN DE NO ESTAR INCURSO EN CAUSAL DE DISOLUCIÓN O LIQUIDACIÓN	N/A	N/A	N/A	
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA	N/A	N/A	N/A	
REGISTRO UNICO TRIBUTARIO (RUT)	X		7	
COPIA DEL CERTIFICADO DE LA CONTRALORIA GENERAL (ANTECEDENTES FISCALES)	X		8	
COPIA DEL CERTIFICADO DE LA PROCURADURÍA GENERAL (ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS)	X		9	
CERTIFICADO ANTECEDENTES EXPEDIDO POR LA POLICIA NACIONAL	X		DOCUMENTO ADICIONAL	
VERIFICACIÓN SARLAFT	CUMPLE			
VERIFICACIÓN	CUMPLE			
DOCUMENTOS	PROPONENTE 3: LUZ ADRIANA SANDOVAL CUELLAR			
	PASA		FOLIO NÚMERO	Observaciones
	SI	NO		
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	X		1-2	
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL	N/A	N/A	N/A	
FOTOCOPIA DEL DOCUMENTO DE IDENTIDAD	X		3	
ACTA DE JUNTA DIRECTIVA, JUNTA DE SOCIOS U ORGANO COMPETENTE AL REPRESENTANTE LEGAL PARA COMPROMETER A LA PERSONA JURÍDICA	N/A	N/A	N/A	
CONSTITUCION CONSORCIO / UNION TEMPORAL	N/A	N/A	N/A	
CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES PARAFISCALES Y SEGURIDAD SOCIAL (Artículo 50 de la Ley 789 de 2002)	X		12	
CERTIFICACIÓN DE NO ESTAR INCURSO EN CAUSAL DE DISOLUCIÓN O LIQUIDACIÓN	N/A	N/A	N/A	
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA	N/A	N/A	N/A	
REGISTRO UNICO TRIBUTARIO (RUT)	X		5	
COPIA DEL CERTIFICADO DE LA CONTRALORIA GENERAL (ANTECEDENTES FISCALES)	X		6	
COPIA DEL CERTIFICADO DE LA PROCURADURÍA GENERAL (ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS)	X		9	

INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES
INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR OFERTAS FNT-003 -2015

Objeto: "Realizar interventoría técnica, jurídica, administrativa, operativa, ambiental y financiera al proyecto de estudios y diseños para el arreglo y peatonalización de la Plaza Central Parque Centenario de Ciénaga – Magdalena y su conexión con el Malecón"

CERTIFICADO ANTECEDENTES EXPEDIDO POR LA POLICIA NACIONAL	X		7-8	
VERIFICACIÓN SARLAFT	CUMPLE			
VERIFICACIÓN	CUMPLE			

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS TECNICOS HABILITANTES:

CRITERIO	PUNTAJE
EXPERIENCIA GENERAL	HABILITA / NO HABILITA
EQUIPO DE TRABAJO CLAVE	HABILITA / NO HABILITA

EXPERIENCIA GENERAL DEL PROPONENTE

PROPONENTES	CERTIFICACIONES	VERIFICACIÓN
LUZ ADRIANA SANDOVAL	<ul style="list-style-type: none"> Una (1) Certificación / Acta de Recibo Final de Pedro Gomez y Cia., firmada por Luis Guillermo Salamanca – Director Administrativo, del 18 de julio de 2011, cuyo objeto fue "Interventoría a los Estudios y Diseños de los Parques, plazoletas, plazas, espacio público, peatonalización vía interna, senderos y ciclorutas del proyecto urbanístico Tibagota en Cota – Cundinamarca. <u>Subsanar: Allegar copia del Contrato y Acta de Liquidación del mismo, donde conste la ejecución de las actividades solicitadas y el recibo a satisfacción por parte de la entidad contratante.</u> 	Subsanar
ALVARO VERGARA GONGORA	<ul style="list-style-type: none"> Un (1) Acta Final de Interventoría y Contrato No 313 de 2011 de la Alcaldía de Cota, firmado por William Hernán Noriega Rey – Secretario de Infraestructura y Obras Públicas, cuyo objeto fue: Interventoría técnica, administrativa, financiera y ambiental de la infraestructura vial, andenes, y bermas de la Cra. 4a y Cra. 6a, entre las calles 10a y la calle 14a entre Cra. 4a y 6a casco urbano en el municipio de Cota – Cundinamarca. Un (1) Acta de recibo final de Interventoría y Contrato No 15 de 2011 firmado por el Ing. Héctor Fabio Castellanos Arciniegas – Secretario de Infraestructura y Obras Públicas del Municipio de Madrid – Cundinamarca del 28 de diciembre de 2012 y Diego Humberto Sicard Garzón – Alcalde Municipal del Municipio de Madrid – Cundinamarca del 11 de noviembre de 2011, respectivamente, cuyo objeto fue: Interventoría técnica, administrativa y financiera al contrato de obra pública No 026-2011, cuyo objeto es: Estudios y Diseños y Construcción Una Alameda (Cicloruta), sobre la Ronda del Río Subachoque y Construcción Obras Exteriores en el Parque Eco Cultural Hernán Echavarría Olózaga del Municipio de Madrid – Cundinamarca. 	Cumple
SAMUEL GORDILLO	<ul style="list-style-type: none"> Un (1) Acta de Terminación de Interventoría y Contrato No FPT-323-de 2013 firmado por Adriana Saavedra Guzmán, Gerente General del Consorcio Alianza Turística del 27 de agosto de 2013, cuyo objeto fue: Interventoría de los Estudios y Diseños del Sendero Eco Turístico en el Corregimiento de San Cipriano Municipio de Buenaventura – Valle del 	Subsanar

INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES
INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR OFERTAS FNT-003 -2015

Objeto: "Realizar interventoría técnica, jurídica, administrativa, operativa, ambiental y financiera al proyecto de estudios y diseños para el arreglo y peatonalización de la Plaza Central Parque Centenario de Ciénaga – Magdalena y su conexión con el Malecón"

	<p>Cauca.</p> <ul style="list-style-type: none"> Una (1) Certificación firmada por Pilar Andrea Delgado Ramos, Jefe Oficina de Asuntos Locales (e), Área de Interventoría de la Subdirección Técnica de Construcciones del IDRD, de fecha 12 de marzo de 2010, cuyo objeto fue: Realizar por el sistema de precio global la interventoría, técnica, administrativa y financiera de los Diseños y Estudios Técnicos y la Construcción y Adecuación de diferentes Parques en la Localidad de Teusaquillo. <u>Subsanar: Allegar copia del Contrato y Acta de Liquidación del mismo, donde conste la ejecución de las actividades solicitadas y el recibo a satisfacción por parte de la entidad contratante.</u> 	
--	--	--

EQUIPO DE TRABAJO CLAVE

PROFESIONALES CLAVE				
Cargo a Desempeñar	Profesión	Experiencia General Mínima Solicitada (a partir de la expedición de la matrícula profesional)	Experiencia Específica Certificada mínima Solicitada	Dedicación (%)
Director de Interventoría	Arquitecto con postgrado en paisajismo o urbanismo o espacio público	Experiencia general igual o mayor a ocho (8) años, contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional.	Dos (2) proyectos en los que haya participado como Interventor o Consultor o Director de Consultoría o Director de Interventoría de estudios y diseños de adecuaciones o restauraciones u obras nuevas de bienes de uso público como: plazas públicas urbanas o plazoletas o parques principales municipales.	20%

Proponente	Cargo	Documentación presentada	Verificación
------------	-------	--------------------------	--------------

INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES
INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR OFERTAS FNT-003 -2015

Objeto: “Realizar interventoría técnica, jurídica, administrativa, operativa, ambiental y financiera al proyecto de estudios y diseños para el arreglo y peatonalización de la Plaza Central Parque Centenario de Ciénaga – Magdalena y su conexión con el Malecón”

Proponente	Cargo	Documentación presentada	Verificación
LUZ ADRIANA SANDOVAL	Director de Interventoría	<p>Título profesional en: Arquitectura – Especialista en Diseño Urbano Nombre: Monica Consuelo Moreno Barrera Tarjeta Profesional: 29/03/2001 Experiencia Especifica:</p> <ol style="list-style-type: none"> Una (1) certificación de Carlos Alberto Gómez Montenegro – Consultor para el proyecto “00244 de 18 de octubre de 2006. Interventoría para el diseño, construcción y pavimentación de vías urbanas, andenes, plazoletas, ciclo ruta y Alameda del Municipio de Funza - Cundinamarca”. <u>Subsanar. Allegar copia del contrato, o copia del acta de liquidación o copia del acta de recibo final que permita verificar que las actividades ejecutadas corresponden a adecuaciones o restauraciones u obras nuevas de bienes de uso público como: plazas públicas urbanas o plazoletas o parques principales municipales.</u> Una (1) certificación de Carlos H Suarez Cia S.A.S. – Arquitecto Consultor, Diseñador y Asesor para el proyecto “Contrato 009 de 2012. Contrato de Obra que tiene por objeto: Mejoramiento Andenes, Alameda y Plazoleta de la Avenida Cavelier entre la Carrera Séptima y el Sector El Prado – Constado Norte y Sur, en el municipio de Cajicá”. <u>Subsanar. Allegar copia del contrato, o copia del acta de liquidación o copia del acta de recibo final que permita verificar que las actividades ejecutadas corresponden a adecuaciones o restauraciones u obras nuevas de bienes de uso público como: plazas públicas urbanas o plazoletas o parques principales municipales.</u> <p>Anexa carta de compromiso.</p>	Subsanar

INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES
INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR OFERTAS FNT-003 -2015

Objeto: “Realizar interventoría técnica, jurídica, administrativa, operativa, ambiental y financiera al proyecto de estudios y diseños para el arreglo y peatonalización de la Plaza Central Parque Centenario de Ciénaga – Magdalena y su conexión con el Malecón”

Proponente	Cargo	Documentación presentada	Verificación
ALVARO VERGARA GONGORA	Director de Interventoría	<p>Título profesional en: Arquitectura – Magister en Planeación Urbana y Regional Nombre: Jose Jair Caicedo Palacios Tarjeta Profesional: <u>Subsanar: Allegar copia del certificado expedido por el consejo Profesional Nacional de Arquitectura, con el fin de verificar la fecha de expedición de la tarjeta profesional.</u></p> <p>Experiencia Específica:</p> <ol style="list-style-type: none"> Una (1) certificación de Álvaro Vergara Góngora – Arquitecto Director de Interventoría para el proyecto “Interventoría, Técnica, Administrativa y Financiera, cuyo objeto es: Estudios, Diseños y Construcción de una Alameda sobre la Ronda del Río Subachoque y Construcción Obras Exteriores en el Parque Ecocultural Hernán Echavarría del Municipio de Madrid - Cundinamarca”. Una (1) certificación de Álvaro Vergara Góngora – Arquitecto Director de Interventoría para el proyecto: Interventoría técnica, administrativa, financiera y ambiental para el Diseño y Construcción de la infraestructura vial, andenes, y bermas de la Cra. 4a y Cra. 6a, entre las calles 10a y la calle 14a entre Cra. 4a y 6a casco urbano en el municipio de Cota – Cundinamarca. <u>Subsanar. Allegar copia del contrato, o copia del acta de liquidación o copia del acta de recibo final que permita verificar que las actividades ejecutadas corresponden a adecuaciones o restauraciones u obras nuevas de bienes de uso público como: plazas públicas urbanas o plazoletas o parques principales municipales.</u> <p>Anexa carta de compromiso.</p>	Subsanar

INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES
INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR OFERTAS FNT-003 -2015

Objeto: “Realizar interventoría técnica, jurídica, administrativa, operativa, ambiental y financiera al proyecto de estudios y diseños para el arreglo y peatonalización de la Plaza Central Parque Centenario de Ciénaga – Magdalena y su conexión con el Malecón”

Proponente	Cargo	Documentación presentada	Verificación
SAMUEL GORDILLO	Director de Interventoría	<p>Título profesional en: Arquitectura – Magister en Gestión Urbana Nombre: María Natalia Moreno Martínez Tarjeta Profesional: 20/10/2014</p> <p>Experiencia Especifica:</p> <ol style="list-style-type: none"> Una (1) certificación de Ingeniería y Gestión Vial – GEVIAL S.A.S. Arquitecto – Consultor para el proyecto “Elaboración de los Estudios y Diseños Urbanos, Paisajísticos, Arquitectónicos, y Técnicos para los Estudios y Diseños para la Ampliación de las Estaciones del Sistema Transmilenio: Grupo 2: Estaciones Calle 146, Mazurén y Toberín, ubicadas en la Autopista Norte, en Bogotá D.C”. Una (1) certificación de Centro Comercial Gran San Victorino P.H. proyecto: “Diseño espacio Público, revisión de la parte urbanística de las vías de incidencia directa al diseño como son la KR 10 y KR 11, y las CL 9 y 10, que circunda al Centro Comercial, presentar el proyecto arquitectónico al Taller del Espacio Público de la SDP y/o Curaduría Urbana. <u>Subsanar: 1. Allegar copia del acta de liquidación o copia del acta de recibo final, que permita verificar el cargo (Director de Interventoría), desarrollado en el contrato y las actividades ejecutadas que corresponden a adecuaciones o restauraciones u obras nuevas de bienes de uso público como: plazas públicas urbanas o plazoletas o parques principales municipales, conforme a lo solicitado en los términos.</u> <p>Anexa carta de compromiso.</p>	Subsanar

En consecuencia, se concede hasta el día once (11) de febrero de 2015, para que los proponentes subsanen y entreguen los documentos que son requisitos habilitantes, de acuerdo al cronograma y los requisitos establecidos en la invitación abierta FNT-003-2015 en la Calle 28 # 13 A 24 Piso 6° Fiducoldex S.A. Bogotá D.C. Los proponentes deberán tener en cuenta lo establecido en el numeral 3.1.5 Causales de rechazo

“f. Cuando el proponente no aporte ni cumpla con los documentos jurídicos, técnicos o financieros habilitantes exigidos en los presentes términos de referencia, salvo que se trate de aquellos que pueden requerirse.

g. En este evento, será rechazada la propuesta cuando habiendo sido requerido el proponente para aclaraciones o presentación de documentos faltantes por FONTUR, no los allegue en debida forma y en el término previsto por FONTUR.”

Este informe no es sujeto de observaciones, sólo se emite para efectos de allegar la documentación solicitada.

COMITÉ EVALUADOR