

**INFORME DE REQUISITOS HABILITANTES Y  
DE EVALUACIÓN FINAL  
INVITACIÓN ABIERTA No FNT-194 de 2014**

**OBJETO:** "REALIZAR EL DISEÑO, MONTAJE Y DESMONTAJE DE 6 STANDS: 5 PARA DEPARTAMENTOS DE COLOMBIA Y 1 INSTITUCIONAL: FONTUR, MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO Y LA RED TURISTICA DE PUEBLOS PATRIMONIO PARA LA PARTICIPACIÓN EN LA VITRINA TURISTICA DE ANATO 2015".

Dentro del término establecido en el cronograma de la Invitación FNT-194 de 2014, se presentaron las siguientes propuestas:

**PROPUESTAS PRESENTADAS:**

No.	PROponentes
1	<b>ACCES ARQUITECTURA Y DISEÑO</b>
2	<b>ATMOSFERA DISEÑAMOS ESPACIOS E.U</b>
3	<b>GENESIS ARQUITECTURA Y DISEÑO LTDA</b>
4	<b>MAKILA DISEÑOS Y PRODUCCIÓN</b>
5	<b>MARKETMEDIOS COMUNICACIONES S.A</b>

**1. VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES**

**1.1 VERIFICACIÓN JURÍDICA HABILITANTE**

Revisada la propuesta por parte de la Dirección Jurídica de FONTUR, en su aspecto jurídico frente a los requisitos de los términos de la invitación, se verificó lo siguiente:

**CONSOLIDADO VERIFICACIÓN JURÍDICA**

No	Proponente	HABILITADO	No HABILITADO
1	<b>ACCES ARQUITECTURA Y DISEÑO ACCES</b>	X	
2	<b>ATMOSFERA DISEÑAMOS ESPACIOS E.U</b>	X	
3	<b>GENESIS ARQUITECTURA Y DISEÑO LTDA</b>	X	
4	<b>MAKILA DISEÑOS Y PRODUCCIÓN</b>	X	
5	<b>MARKETMEDIOS COMUNICACIONES S.A</b>	X	

**1.2 VERIFICACIÓN FINANCIERA HABILITANTE**

Una vez subsanados y acreditados los Requisitos Financieros Habilitantes exigidos, se presentó informe de requisitos habilitantes **definitivo**, así:

## CONSOLIDADO VERIFICACIÓN FINANCIERA

No	Proponente	HABILITADO	No HABILITADO
1	<b>ACCES ARQUITECTURA Y DISEÑO ACCES</b>	X	
2	<b>ATMOSFERA DISEÑAMOS ESPACIOS E.U</b>	X	
3	<b>GENESIS ARQUITECTURA Y DISEÑO LTDA</b>	X	
4	<b>MAKILA DISEÑOS Y PRODUCCIÓN</b>	X	
5	<b>MARKETMEDIOS COMUNICACIONES S.A</b>	X	

### 1.3 VERIFICACIÓN TÉCNICA HABILITANTE

La Gerencia de Mercadeo y Promoción, procedió a la verificación del cumplimiento de los requisitos técnicos exigidos en la invitación, al efecto verificó lo siguiente:

#### -EXPERIENCIA GENERAL DEL PROPONENTE (HABILITANTE)

PROPONENTE	CERTIFICACIÓN CRITERIOS HABILITANTES	VERIFICACIÓN
<b>ACCES ARQUITECTURA Y DISEÑO</b>	<p>Anexó tres (3) certificaciones de EXPERIENCIA GENERAL bajo los folios 39, 40 y 41.</p> <p><b>1.</b> Una (1) certificación bajo el folio 39 expedida por: <b>CONSORCIO CORREDOR TURÍSTICO.</b></p> <p><b>Objeto:</b> Diseño de arquitectura efímera (stands, fabricación, instalación de 234m cuadrados), para la feria realizada del 15 al 23 de septiembre de 2014. <b>Valor</b> \$234.000.000. <b>Fecha inicio y finalización:</b> Del 15 al 23 de septiembre del 2014 La certificación bajo folio 39 cumple con lo requerido para habilitar al proponente.</p> <p><b>Nota:</b> La certificación es válida cumple las condiciones establecidas en la invitación FNT-194-2014 y cumple con la condición de superar el 70% del presupuesto del proceso.</p>	<b>CUMPLE</b>

PROPONENTE	CERTIFICACIÓN CRITERIOS HABILITANTES	VERIFICACIÓN
<p><b>ATMOSFERA DISEÑAMOS ESPACIOS E.U</b></p>	<p>Anexó tres (3) certificaciones de EXPERIENCIA bajo los folios 56, 57 Y 58.</p> <p><b>1.</b> Una (1) certificación bajo el folio 56 expedida por: <b>MADECENTRO COLOMBIA.</b></p> <p><b>Objeto:</b> Suministro de diseño, producción, montaje y desmontaje de stands corporativos para la feria del mueble y la madera, evento realizado del 12 al 15 de marzo del 2014</p> <p><b>Valor</b> \$195.798.440</p> <p><b>Fecha de inicio y finalización:</b> 03 de enero del 2014 al 22 de marzo del 2014</p> <p><b>Nota:</b> La certificación es válida cumple las condiciones establecidas en la invitación FNT-194-2014 y cumple con la condición de superar el 70% del presupuesto del proceso.</p>	<p><b>CUMPLE</b></p>
<p><b>GENESIS ARQUITECTURA Y DISEÑO LTDA</b></p>	<p>Anexó seis (6) certificaciones de EXPERIENCIA, de las cuales se tuvieron en cuenta las primeras tres (3) de acuerdo a su foliación para la verificación de requisitos habilitantes, bajo los folios 45, 46 y 47.</p> <p><b>1.</b> Una (1) certificación bajo el folio 46 expedida por: <b>ACIPET</b></p> <p><b>Objeto:</b> Servicio de conceptualización, diseño y producción de eventos, alimentos y bebidas, personal de servicio, contratación de conferencias, material pop, operación logística, almacenamiento, escenografía (diseño, producción, montaje y desmontaje), suministro técnico de equipos.</p> <p><b>Valor</b> \$207.709.600</p> <p><b>Fecha inicio y finalización:</b> 20 de noviembre del 2013 al 22 de noviembre del 2013</p> <p><b>Nota:</b> La certificación es válida cumple las condiciones establecidas en la invitación FNT-194-2014 y cumple con la condición de superar el 70% del presupuesto del proceso.</p>	<p><b>CUMPLE</b></p>

PROPONENTE	CERTIFICACIÓN CRITERIOS HABILITANTES	VERIFICACIÓN
<p><b>MAKILA DISEÑOS Y PRODUCCIÓN</b></p>	<p>Anexó cinco (5) certificaciones y / o contratos de EXPERIENCIA, sin embargo para la verificación de requisitos habilitantes se tendrán en cuenta las primeras tres (3) según su orden de foliación, bajo los folios 40, 48 y 49.</p> <p><b>1.</b> Un contrato bajo el folio 40 expedido por: <b>CUBO GRUPO DISEÑO LTDA</b></p> <p><b>Objeto:</b> Fabricar, montar y desmontar una cantidad igual a 8 stands de muestra comercial en las ferias: COLOMBIATEX, ANATO, ANDINALINK  <b>Valor:</b> \$312.800.000  <b>Fecha inicio y finalización:</b> 05 de enero del 2011 al 01 de abril del 2011.</p> <p>El contrato remitido <b>no cumple</b> con lo requerido para habilitar al proponente.</p> <p><b>Observación:</b> El proponente si bien, en el proceso de aclaración a los requisitos habilitantes allegó certificación expedida por la entidad contratante, se observan inconsistencias en la información suministrada entre el contrato allegado y dicha certificación toda vez que esta información no coincide, ya que, si bien la certificación establece como fecha de inicio el 05 de enero del 2011, el contrato anexo fue suscrito el 15 de marzo del 2011, después de la fecha de inicio que menciona la certificación allegada, adicionalmente se adjuntó documento relacionado como "<i>acta de entrega y liquidación del contrato de obra civil</i>", sin embargo este documento no evidencia el cumplimiento a cabalidad por parte del proponente, sino extrae partes del contrato allegado, adicionalmente relaciona como fecha de suscripción el día 19 de diciembre del 2010.</p>	<p><b>NO CUMPLE</b></p>

PROPONENTE	CERTIFICACIÓN CRITERIOS HABILITANTES	VERIFICACIÓN
<p align="center"><b>MARKETMEDIOS COMUNICACIONES S.A</b></p>	<p>Anexó seis (6) certificaciones de experiencia, bajo los folios 83, 86 y 87. La certificación bajo el folio 83 discrimina la ejecución de cuatro contratos. Para la verificación de los requisitos habilitantes se tendrá en cuenta la experiencia certificada de los tres (3) primeros contratos relacionados en la certificación allegada bajo el folio 83.</p> <p>Una certificación bajo el folio 83 expedido por: <b>FINDETER</b>, la cual relaciona la ejecución de cuatro contratos de la siguiente manera:  <b>Contrato:</b> Orden de servicio N° 415-02-15-2011 del 18 de febrero de 2011</p> <p><b>Objeto:</b> Gerenciar el desarrollo de la estrategia comercial en eventos ferias o campañas que se organicen o en los que se participe de carácter comercial, académico o similar, incluyendo la operación logística de los mismos, (diseñar y ejecutar los stands) cuando se requiera en cualquier parte del país.  <b>Valor:</b> \$178.500.000  <b>Fecha inicio y finalización:</b> 18 de febrero de 2011 al 31 de diciembre de 2011  <b>Contrato:</b> Orden de servicio N° 415-02-106-2011 del 26 de agosto de 2011</p> <p><b>Objeto:</b> Gerenciar el desarrollo de la estrategia comercial en eventos, ferias o campañas que se organicen o en los que se participe de carácter comercial, académico o similar, incluyendo la operación logística de los mismos, (diseñar y ejecutar los stands) cuando se requiera en cualquier parte del país.  <b>Valor:</b> \$210.000.000  <b>Fecha inicio y finalización:</b> 26 de agosto de 2011 al 31 de diciembre de 2011</p> <p><b>Nota:</b> La certificación es válida cumple las condiciones establecidas en la invitación FNT-194-2014 y cumple con la condición de superar el 70% del presupuesto del proceso.</p>	<p align="center"><b>CUMPLE</b></p>

**CONSOLIDADO VERIFICACIÓN TÉCNICA HABILITANTE:**

No	Proponente	HABILITADO	No HABILITADO
1	<b>ACCES ARQUITECTURA Y DISEÑO ACCES</b>	X	
2	<b>ATMOSFERA DISEÑAMOS ESPACIOS E.U</b>	X	
3	<b>GENESIS ARQUITECTURA Y DISEÑO LTDA</b>	X	
4	<b>MAKILA DISEÑOS Y PRODUCCIÓN</b>		X
5	<b>MARKETMEDIOS COMUNICACIONES S.A</b>	X	

**CUADRO CONSOLIDADO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES.  
TÉCNICOS, FINANCIEROS Y JURÍDICOS**

<b>PROPONENTES</b>	<b>EXPERIENCIA GENERAL</b>	<b>VERIFICACIÓN JURÍDICA</b>	<b>VERIFICACIÓN FINANCIERA</b>	<b>VERIFICACIÓN</b>
<b>ACCES ARQUITECTURA Y DISEÑO</b>	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	<b>Habilitado</b>
<b>ATMOSFERA DISEÑAMOS ESPACIOS E.U</b>	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	<b>Habilitado</b>
<b>GENESIS ARQUITECTURA Y DISEÑO LTDA</b>	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	<b>Habilitado</b>
<b>MAKILA DISEÑOS Y PRODUCCIÓN</b>	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	<b>No Habilitado</b>
<b>MARKETMEDIOS COMUNICACIONES S.A</b>	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	<b>Habilitado</b>

**2. CRITERIOS DE PONDERACIÓN O CALIFICACIÓN**

<b>CRITERIO</b>	<b>PUNTAJE</b>
EXPERIENCIA ESPECÍFICA	60 PUNTOS
OFERTA ECONÓMICA	40 PUNTOS
<b>TOTAL</b>	<b>100 PUNTOS</b>

## 2.1 EXPERIENCIA ESPECÍFICA: 60 PUNTOS

PROPONENTE	CERTIFICACIÓN EXPERIENCIA ESPECIFICA	PUNTAJE
<p><b>ACCES ARQUITECTURA Y DISEÑO</b></p>	<p>Adicional a las certificaciones de experiencia general, el proponente anexo cuatro (4) certificaciones de experiencia específica bajo los folios 43, 44, 45 y 46.</p> <p><b>1.</b> Una (1) certificación bajo el folio 43 expedida por: <b>SHANDONG KERUI PETROLEUM EQUIPMENTS CO. LTD.</b>  <b>Objeto:</b> Diseño, producción, montaje y desmontaje del stand para la Feria de Petróleos de 36 m<sup>2</sup> en Corferias.</p> <p><b>Nota:</b> La certificación es válida cumple con el objeto requerido en la invitación.</p> <p><b>2.</b> Una (1) certificación bajo el folio 44 expedida por: <b>ITAL QUIMICA S.A.S</b>  <b>Objeto:</b> Diseño e instalación de stands para el congreso Fedopto realizado entre el 20 al 30 de agosto del año 2014.</p> <p><b>Nota:</b> La certificación es válida cumple con el objeto requerido en la invitación.</p> <p><b>3.</b> Una (1) certificación bajo el folio 45 expedida por: <b>DISTRICLINIC</b>  <b>Objeto:</b> Diseño, producción e instalación del stand I para la Feria Meditech.</p> <p><b>Nota:</b> La certificación es válida cumple con el objeto requerido en la invitación.</p> <p><b>4.</b> Una (1) certificación bajo el folio 46 expedida por: <b>BANCO DE OCCIDENTE</b>  <b>Objeto:</b> Diseño, producción, montaje y desmontaje de stands para la Feria del Automovil celebrada entre el 19 y 30 de noviembre de 2014.</p> <p><b>Nota:</b> La certificación es válida cumple con el objeto requerido en la invitación.</p>	<p><b>60 PUNTOS</b></p>

PROPONENTE	CERTIFICACIÓN EXPERIENCIA ESPECIFICA	PUNTAJE
<p align="center"><b>ATMOSFERA DISEÑAMOS ESPACIOS E.U</b></p>	<p>Adicional a la certificación habilitante, el proponente anexo dos certificaciones bajo los folios 57 Y 58.</p> <p>Una (1) certificación bajo el folio 57 expedida por: <b>CORFERIAS</b>  <b>Objeto:</b> Realizar montaje del stand del SENA para su participación en la siguientes ferias: FERIA INTERNACIONAL DEL LIBRO, ALIMENTEC, FERIA INTERNACIONAL DEL MEDIO AMBIENTE – FIMA Y BELLEZA &amp; SALUD para sus versiones del año 2014.</p> <p>La certificación no cumple con lo requerido, toda vez que no se evidencia que su objeto comprenda actividades relacionadas con <u>diseño, producción, montaje y desmontaje de stands</u>.</p> <p>Una (1) certificación bajo el folio 58 expedida por: <b>ALCALDIA MUNICIPAL DE SOACHA</b>  <b>Objeto:</b> Presentación de servicios de un operador logístico para el desarrollo de las actividades previstas para la participación del municipio de Soacha Cundinamarca en el evento XIII Feria de las Colonias Corferias 2014, que se realizará en Corferias Bogota del 10 al 20 de julio de 2014.</p> <p>La certificación no cumple con lo requerido, toda vez que no se evidencia que su objeto comprenda actividades relacionadas con <u>diseño, producción, montaje y desmontaje de stands</u>.</p> <p><b>Nota:</b> El proponente no obtiene puntaje, toda vez que no aporta el mínimo de certificaciones requeridas para la calificación de la experiencia específica, lo anterior de acuerdo a los establecido en los términos de referencia de la invitación "el proponente deberá acreditar experiencia adicional a la habilitante mediante la presentación <b>de mínimo dos (2)</b> y máximo (4) certificaciones.</p>	<p align="center"><b>0 PUNTOS</b></p>

PROPONENTE	CERTIFICACIÓN EXPERIENCIA ESPECIFICA	PUNTAJE
<p align="center"><b>GENESIS ARQUITECTURA Y DISEÑO LTDA</b></p>	<p>Adicional a la certificación habilitante el proponente anexo cuatro (4) certificaciones bajo los folios 47, 48, 49, 50.</p> <p><b>1.</b> Una (1) certificación bajo el folio 47 expedida por: <b>MINISTERIO DE TURISMO DE ECUADOR</b> <b>Objeto:</b> Servicio de diseño, montaje, desmontaje y ambientación del stand de Ecuador en la misión turística comercial "Wolrd Travel Market Latin América" que se llevó a cabo del 23 al 25 de abril del 2013.</p> <p>La certificación bajo folio 47 <b>no cumple</b> con lo requerido, toda vez que no se evidencia la firma de la empresa contratante que expide la certificación.</p> <p><b>2.</b> Una (1) certificación bajo el folio 48 expedida por: <b>DERCO COLOMBIA S.A.S</b> <b>Objeto:</b> Diseño, producción y montaje para el evento Salón Internacional del automóvil.</p> <p>La certificación es válida cumple con el objeto requerido en la invitación</p> <p><b>3.</b> Una (1) certificación bajo el folio 49 expedida por: <b>FORD MOTOR DE COLOMBIA</b> <b>Objeto:</b> Conceptualización, diseño y producción de evento, alimentación y bebidas, personal de servicio, contratación de conferencias, material publicitario, operación logística, almacenamiento, escenografía (diseño, producción, montaje, desmontaje) suministro técnico de equipos y todos aquellos elementos necesarios para el buen desarrollo del siguiente evento : SALON DEL AUTOMOVIL</p> <p>La certificación es válida, cumple con el objeto requerido en la invitación</p> <p><b>4.</b> Una (1) certificación bajo el folio 50 expedida por: <b>KEY PEOPLE S.A</b> <b>Objeto:</b> servicios de producción y montaje de stand, evento Campus Party.</p> <p>La certificación es válida cumple con el objeto requerido en la invitación</p>	<p align="center"><b>40 PUNTOS</b></p>
<p align="center"><b>MARKETMEDIOS COMUNICACIONES S.A</b></p>	<p>Adicional a los contratos relacionados en la certificación 83, el proponente certifico bajo la misma certificación dos contratos adicionales y anexo 2 certificaciones bajo los folios 86 y 87.</p> <p>Una certificación bajo el folio 83 expedido por: <b>FINDETER</b> <b>Contrato:</b> Aceptación oferta comercial N° 415-02-86-2012 del 18 de mayo de 2012 <b>Objeto:</b> Gerenciar el desarrollo de la estrategia comercial en eventos, ferias o campañas que se organicen o en los que se participe de carácter comercial, académico o similar, incluyendo la operación logística de los mismos, (diseñar y ejecutar los stands) cuando se requiera en cualquier parte del país.</p>	<p align="center"><b>60 PUNTOS</b></p>

PROPONENTE	CERTIFICACIÓN EXPERIENCIA ESPECIFICA	PUNTAJE
	<p><b>Contrato:</b> Contrato prestación de servicios N° 40 del 19 de diciembre del 2012</p> <p><b>Objeto:</b> Gerenciar el desarrollo de la operación logística (diseñar y ejecutar los stands) de acuerdo a la estrategia comercial definida en eventos, ferias o campañas que se organicen o en los que se participe</p> <p>Los contratos mencionados bajo la certificación de folio 83 cumplen con lo requerido.</p> <p>Una certificación bajo el folio 86 expedido por: <b>ALANGRAPH</b></p> <p><b>Objeto:</b> Prestación de servicio apoyo logístico, diseño, producción, monte y desmonte de 22 stand para la Feria de Impresores de Bogotá a realizarse durante los días 13, 14 y 15 de agosto de 2013 en la ciudad de Bogotá.</p> <p>La certificación es válida, cumple con el objeto requerido en la invitación</p> <p>Una certificación bajo el folio 87 expedido por: <b>PLATINO ENTERTAINMENTS S.A.S</b></p> <p><b>Objeto:</b> Diseño, elaboración y manejo de 9 stands durante y después del evento realizado por nuestra compañía el pasado 18 de noviembre de 2014 en la ciudad de Cali.</p> <p>La certificación es válida, cumple con el objeto requerido en la invitación.</p>	

PROPONENTES	CALIFICACIÓN
ACCES ARQUITECTURA Y DISEÑO	<b>60 Puntos</b>
ATMOSFERA DISEÑAMOS ESPACIOS E.U	<b>0 Puntos</b>
GENESIS ARQUITECTURA Y DISEÑO LTDA	<b>40 Puntos</b>
MARKETMEDIOS COMUNICACIONES S.A	<b>60 Puntos</b>

## 2.2 VALOR DE LA PROPUESTA: 40 PUNTOS

Se asignará el máximo puntaje de cien (100) puntos, al oferente cuya propuesta corregida esté más cerca por debajo de la media geométrica. Para el cálculo de la media geométrica se tendrá en cuenta el valor de la propuesta corregida de todas las propuestas hábiles presentadas y se aplicará la siguiente fórmula:

$$MG = \sqrt[n]{PE_1 \times PE_2 \times PE_3 \times \dots \times PE_n}$$

**MG** = Media Geométrica

**PE<sub>i</sub>** = Propuesta Económica Corregida de cada Oferente

**n** = Cantidad de Propuestas Hábiles Presentadas

Para el resto de propuestas rectificadas, se restarán de a 5 puntos en orden de cercanía a la media geométrica por debajo, agotadas las ofertas por debajo de la media geométrica se continuará restando de a 10 puntos a las que estén por encima en orden de cercanía a la media geométrica.

<b>OFERTA ECONÓMICA</b>		
<b>PROPONENTE</b>	<b>VALOR DE LA PROPUESTA ECONOMICA</b>	<b>PUNTAJE</b>
<b>ACCES ARQUITECTURA Y DISEÑO</b>	\$250.331.131	<b>25 PUNTOS</b>
<b>ATMOSFERA DISEÑAMOS ESPACIOS E.U</b>	\$230.000.000	<b>35 PUNTOS</b>
<b>GENESIS ARQUITECTURA Y DISEÑO LTDA</b>	\$230.144.000	<b>40 PUNTOS</b>
<b>MARKETMEDIOS COMUNICACIONES S.A</b>	\$220.000.000	<b>30 PUNTOS</b>

**TOTAL CONSOLIDADO REQUISITOS TÉCNICOS PONDERABLES**

<b>PROPONENTE</b>	<b>EXPERIENCIA ESPECIFICA ADICIONAL</b>	<b>PROPUESTA ECONOMICA</b>	<b>CALIFICACIÓN</b>
<b>ACCES ARQUITECTURA Y DISEÑO</b>	60 Puntos	25 Puntos	<b>85 Puntos</b>
<b>ATMOSFERA DISEÑAMOS ESPACIOS E.U</b>	0 Puntos.	35 Puntos	<b>35 Puntos</b>
<b>GENESIS ARQUITECTURA Y DISEÑO LTDA</b>	40 Puntos	40 Puntos	<b>80 Puntos</b>
<b>MARKETMEDIOS COMUNICACIONES S.A</b>	60 Puntos	30 Puntos	<b>90 Puntos</b>

Se aclara que dentro del término de traslado del informe preliminar de evaluación, la presente evaluación no fue objeto de observaciones.

El proponente **MARKETMEDIOS COMUNICACIONES S.A** obtuvo la mayor calificación de 90 puntos.

Los anexos de estas evaluaciones reposan en el expediente contractual de la Invitación abierta a presentar ofertas FNT 194 de 2014.

La presente acta se publica el 26 de enero de 2015.

**COMITÉ EVALUADOR**