

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y PRELIMINAR DE
EVALUACIÓN

INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR OFERTAS FNT-173-2014

OBJETO: REALIZAR INTERVENTORIA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA,
**OPERATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LA “CONSTRUCCIÓN DE LA
PRIMERA ETAPA DEL SENDERO PEATONAL AL PICO” EN LA ISLA DE
PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA.**

El Comité Evaluador dentro del término previsto en el cronograma establecido en la
Invitación Abierta FNT-173-2014 procede a emitir el correspondiente Informe de
Verificación de requisitos habilitantes y Evaluación Preliminar así:

| No. | Proponentes |
|-----|-----------------------------------|
| 1 | UNIÓN TEMPORAL ISLA 2014 |
| 2 | INGENIERÍA Y PROYECTOS ARCA S.A.S |

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS JURÍDICOS HABILITANTES:

| DOCUMENTOS | Proponente: INGENIERIA Y PROYECTOS ARCA S.A.S. | | | |
|---|--|----|-----------------|---------------------|
| | CUMPLE | | FOLIO NÚMERO | OBSERVACIONES |
| | SI | NO | | |
| CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA | X | | 2-4 | |
| CERTIFICADO DE PAGO DE PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL | X | | 7 | |
| CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL | X | | 5-6 | |
| ACTA DE JUNTA DIRECTIVA, JUNTA DE SOCIOS U ÓRGANO COMPETENTE | | | | No aplica |
| DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DE CONSORCIO | X | | | No aplica |
| COPIA DE REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT) | X | | 10 | |
| CERTIFICADO DE NO ESTAR INCURSO EN CAUSAL DE DISOLUCIÓN O LIQUIDACIÓN | | X | | Allegar certificado |
| CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE RESPONSABILIDAD FISCAL POR CONTRALORIA GENERAL DE LA REPÚBLICA | X | | | Consultado |
| CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS | X | | 15 | |
| CERTIFICADO JUDICIAL, EXPEDIDO POR LA POLICIA NACIONAL | X | | 16 | |
| FOTOCOPIA LEGIBLE DE LA CÉDULA DE CIUDADANIA AL 150% DE LA PERSONA NATURAL QUE SUSCRIBIRÁ EL CONTRATO (REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO, DEBIDAMENTE FACULTADO). | X | | 8 | |
| FORMATO FTJ11 DE INSCRIPCIÓN DE PROVEEDORES ANTE FONTUR DEBIDAMENTE DILIGENCIADO, ADJUNTANDO LOS DOCUMENTOS EXIGIDOS EN EL MISMO. | X | | 11 | |
| FORMATO COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN | X | | 12 | |
| FORMATO AUTORIZACIÓN CONSULTA CENTRALES DE RIESGO | | | 13 | |
| VERIFICACIÓN | NO CUMPLE | | | |

| DOCUMENTOS | Proponente: UNIÓN TEMPORAL ISLA 2014 (Rodrigo Villegas Angarita 50%- Carlos Alberto Gómez 50%) | | | |
|---|---|----|-----------------|---------------|
| | CUMPLE | | FOLIO NÚMERO | OBSERVACIONES |
| | SI | NO | | |
| CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA | X | | 1-2 | |
| CERTIFICADO DE PAGO DE PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL | X | | 27-28 | |
| CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL | | | | No aplica |
| ACTA DE JUNTA DIRECTIVA, JUNTA DE SOCIOS U ÓRGANO COMPETENTE | | | | No aplica |
| DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DE CONSORCIO | X | | 21-22 | |
| COPIA DE REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT) | X | | 11-12 | |
| CERTIFICADO DE NO ESTAR INCURSO EN CAUSAL DE DISOLUCIÓN O LIQUIDACIÓN | | | | No aplica |
| CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE RESPONSABILIDAD FISCAL POR CONTRALORIA GENERAL DE LA REPÚBLICA | X | | 13-14 | |
| CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS | X | | 15-16 | |
| CERTIFICADO JUDICIAL, EXPEDIDO POR LA POLICIA NACIONAL | X | | 18-19 | |
| FOTOCOPIA LEGIBLE DE LA CÉDULA DE CIUDADANIA AL 150% DE LA PERSONA NATURAL QUE SUSCRIBIRÁ EL CONTRATO (REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO, DEBIDAMENTE FACULTADO). | X | | 3, 6 | |
| FORMATO FTJ11 DE INSCRIPCIÓN DE PROVEEDORES ANTE FONTUR DEBIDAMENTE DILIGENCIADO, ADJUNTANDO LOS DOCUMENTOS EXIGIDOS EN EL MISMO. | X | | 23-24 | |
| FORMATO COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN | X | | 25-26 | |
| FORMATO AUTORIZACIÓN CONSULTA CENTRALES DE RIESGO | X | | 27-28 | |
| VERIFICACIÓN | CUMPLE | | | |

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS TECNICOS HABILITANTES:

EXPERIENCIA GENERAL

| Proponente | Certificación de experiencia general | Verificación |
|--|---|------------------|
| <p>Unión temporal Isla 2014 (Carlos Alberto Gomez Montenegro 50%- Rodrigo Villegas A. 50%)</p> | <p>Una (1) certificación de interventoría de la Alcaldía de Funza ,Secretaria de obras públicas suscrita el 13 de enero de 2010, donde certifican a <u>Carlos Alberto Gomez Montenegro</u> en la ejecución del contrato N° 000445 de Octubre de 2008 cuyo objeto fue <i>" interventoría técnica administrativa y financiera de los contratos 1- estudios ,diseño y construcción de la calle 13 entre carreras 6 y 9; y estudios, diseños y construcción de la carrera 13 entre calles 7 y 10 y de la calle 7 entre carreras 13 y 14 en 80 mts 2- estudios, diseños y construcción de la calle 20 entre carreras 2b y 2d y estudios, diseños y construcción de la calle 19ª entre las carreras 5 y 5b y de la carrera 22ª entre calles 9ª y 11 del municipio de Funza, Departamento de Cundinamarca por un valor de \$261.734.280. <u>Área intervenida en construcción de espacio Público en adoquín y urbanismo 4.441,67 m2.</u></i></p> <p>Una (1) certificación de interventoría del municipio de Floridablanca, Secretaria de Infraestructura suscrita el 3 de febrero de 2009, donde Certifican a <u>Carlos Alberto Gomez Montenegro</u> en la ejecución del contrato de Obra N° 08-06-004 de 25 de Enero de 2006 cuyo objeto fue <i>" interventoría técnica administrativa y financiera para la remodelación y ampliación de la sede c del colegio Jose Elías Payana del municipio de Floridablanca ,descripción del proyecto remodelación y ampliación área tres pisos y sótano (3.524 m2),estructura en concreto y madera, zonas duras exteriores (232m2) por un valor de \$74.834.800.</i></p> <p>No cumple, integrante Rodrigo Villegas A., no acredita experiencia teniendo en cuenta lo previsto en la invitación, en el numeral 4.2.1. Experiencia General del proponente, que señala: "Si se presenta como Consorcio y Unión Temporal, la experiencia será la sumatoria de experiencia de los miembros".</p> | <p>No Cumple</p> |

| Proponente | Certificación de experiencia general | Verificación |
|-----------------------------------|--|--------------|
| Ingeniería y Proyectos Arca S.A.S | <p>Una (1) acta de terminación de interventoría FPT-061—2012 suscrita el 9 de octubre de 2012, donde relaciona a INGENIERIA y proyectos Arca S.A.S en la ejecución del objeto "interventoría técnica, jurídica, administrativa, operativa y financiera del contrato fpt-060 que tiene por objeto la construcción de un sendero elevado denominado estero grande con una longitud total de 600 ml y un auditorio en madera inmunizada vacío presión con sales cca, localizado en el sector ensenada dentro del Parque Nacional Natural Utria. Adjunta acta de Terminación y acta de entrega y recibo final de Obra, acta de terminación y recibo final de Interventoría.</p> <p>Una (1) acta de terminación de interventoría FPT-158—2012 suscrita el 9 de octubre de 2012, donde relaciona a INGENIERIA y proyectos Arca S.A.S en la ejecución del objeto "realizar la interventoría técnica, jurídica, administrativa, operativa y financiera al contrato de obra FPT 149 de 2012 que tenía por objeto realizar las obras de construcción y remodelación del complejo turístico Nemocón Cundinamarca, de conformidad con el proyecto denominado apoyo a la competitividad turística a través de obra de infraestructura a nivel nacional ..., Adjunta acta de entrega y recibo final de Obra firmada en donde se evidencian las actividades finales ejecutadas tales como piso en adoquín cuarteeron de gres y piso en adoquín ladrillo macizo tipo stafe, acta de terminación y recibo final de Interventoría.</p> | Cumple |

EQUIPO DE TRABAJO CLAVE

Director de interventoría

| Proponente | Verificación |
|--|---|
| <p>Unión Temporal Isla 2014 (Carlos Alberto Gomez Montenegro 50%- Rodrigo Villegas A. 50%)</p> | <p>Nombre: Oscar Alfonso guerrero Santacruz Título profesional: -Arquitecto Tarjeta Profesional: Mayor a seis (6) años-dedicación 30%</p> <p>Una (1) certificación de la Constructora Mediterráneo S.A. suscrita el 2 de octubre 2013, donde certifican a Oscar Alfonso Guerrero Santacruz en calidad de Director de interventoría en la ejecución los siguientes proyectos:</p> <ul style="list-style-type: none"> "Interventoría a la construcción y ampliación Hostería San Carlos Centro histórico de Tunja ubicado en la carrera 11 N° 17-10 Tunja, estructura en Madera Tratada (Inmunizada) y madera Área 1.545 m2, senderos peatonales en adoquín y concreto." – Cumple "Interventoría a la construcción salón social proyecto la Lorena etapa 1 y obras anexas ubicado en el municipio de chía, estructura en madera inmunizada (columnas y Vigas), espacio público en adoquín carrera 15 N° 14-10 Área 850 m2". – Cumple <p>Presentó carta firmada de intención de participar en el proyecto para la firma proponente. Dedicación 30%</p> |

| Proponente | Verificación | |
|-----------------------------------|---|-----------|
| Ingeniería y Proyectos Arca S.A.S | <p>Nombre: Samuel Orlando Gordillo Molano Título profesional: –Ingeniero Civil Tarjeta Profesional: Mayor a seis (6) años</p> <p>Una (1) certificación de Ingeniería y proyectos Arca S.A.S, donde relaciona a Samuel Orlando gordillo molano –en calidad de Director de interventoría en la ejecución del objeto Interventoría técnica, jurídica, administrativa, operativa, ambiental, y financiera del contrato fpt-060-2012-construcción de un sendero elevado denominado estero grande con una longitud total de 600 ml y un auditorio, en madera inmunizada vacío presión con sales cca localizado en el sector de ensenada dentro del parque nacional natural utria ,adjunta acta de terminación y liquidación del Contrato FPT 061 de 2012 suscrita el 8 de Julio de 2013 debidamente firmada y anexa acta de terminación suscrita entre contratista de obra interventor de obra y supervisión , acta de entrega y recibo final de interventoría,</p> <p>Una (1) certificación de Ingeniería y proyectos Arca S.A.S, donde relaciona a Samuel Orlando Gordillo Molano –en calidad de Director de interventoría en la ejecución del objeto interventoría técnica, jurídica, administrativa, operativa, ambiental y financiera del contrato fpt-149-2012-realizar obras de construcción y remodelación del complejo turístico de Nemocon – Cundinamarca, de conformidad con el proyecto denominado apoyo a la competitividad turística a través de obres de infraestructura a nivel nacional, Adjunta acta de terminación y liquidación del contrato FPT 158 de 2012 entre FONTUR y ARCA S.A.S firmada. Presentó carta firmada de intención de participar en el proyecto para la firma proponente.</p> <p><u>No cumple teniendo en cuenta que el profesional presentado participa actualmente en 2 contratos vigentes de obra y 2 contratos de consultoría, por tal razón la dedicación para este contrato no será cumplida.</u></p> | No Cumple |

Residente de interventoría

| Proponente | Verificación | |
|--|---|--------|
| Unión Temporal Isla 2014. (Carlos Alberto Gomez Montenegro 50%- Rodrigo Villegas A. 50%) | <p>Título profesional: Mónica Consuelo Moreno Barrera– Arquitecta Tarjeta Profesional: Mayor a cinco (5) años-</p> <p>Una (1) certificación Javier Julian Serpa Gomez suscrita el 26 de septiembre de 2012, donde certifica a Mónica Consuelo Moreno Barrera en calidad de residente de interventoría en la ejecución de los siguientes proyectos:</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>"interventoría en la construcción sede social sistema estructural de pórticos en madera sendero y plazoletas en adoquín empresa electrificadora de Santander..."</i>. – Cumple • <i>"interventoría en la ampliación y mejoramiento del colegio Camilo Torres de san Vicente de chucuri estructura en madera inmunizada andenes y senderos en adoquín Gobernación de Santander"</i>. – Cumple <p>Presentó carta firmada de intención de participar en el proyecto para la firma proponente.- dedicación 100%</p> | Cumple |

| Proponente | Verificación | |
|-----------------------------------|--|--------|
| Ingeniería y Proyectos Arca S.A.S | Título profesional: Edgar Alberto Gomez Castillo- Ingeniero Civil. Tarjeta Profesional: Mayor a cinco (5) años | Cumple |
| | Una (1) certificación de Ingeniería y proyectos Arca S.A.S, donde relaciona a Edgar Alberto Gomez Castillo- –en calidad de Residente de interventoría en la ejecución del objeto Interventoría técnica, jurídica, administrativa, operativa, ambiental, y financiera del contrato fpt-060-2012-construcción de un sendero elevado denominado estero grande con una longitud total de 600 ml y un auditorio, en madera inmunizada vacío presión con sales cca localizado en el sector de ensenada dentro del parque nacional natural utria, adjunta acta de terminación y liquidación del Contrato FPT 061 de 2012 suscrita el 8 de Julio de 2013 debidamente firmada y anexa acta de terminación suscrita entre contratista de obra interventor de obra y supervisión , acta de entrega y recibo final de interventoría, | |
| | Una (1) certificación de Ingeniería y proyectos Arca S.A.S, donde relaciona a Samuel Orlando Gordillo Molano –en calidad de Residente de interventoría en la ejecución del objeto interventoría técnica, jurídica, administrativa, operativa, ambiental y financiera del contrato fpt-149-2012-realizar obras de construcción y remodelación del complejo turístico de Nemocon –Cundinamarca, de conformidad con el proyecto denominado apoyo a la competitividad turística a través de obras de infraestructura a nivel nacional, Adjunta acta de terminación y liquidación del contrato FPT 158 de 2012 entre FONTUR y ARCA S.A.S firmada. | |
| | Presentó carta firmada de intención de participar en el proyecto para la firma proponente. | |

| CONSOLIDADO REQUISITOS HABILITANTES | | | |
|-------------------------------------|-----------------------|----------------------|--------------------|
| PROPONENTE | Verificación Jurídica | Verificación Técnica | Verificación Final |
| Unión Temporal Isla 2014 | Cumple | No Cumple | No Habilitado |
| Ingeniería y Proyectos Arca S.A.S | No Cumple | No Cumple | No Habilitado |

Una vez revisadas las ofertas presentadas ninguno de los proponentes resulto habilitado, por tal motivo no se procede con la etapa de ponderación las ofertas.

La evaluación se firma en Bogotá D.C., a los veintisiete (27) días de noviembre de 2014.

COMITÉ EVALUADOR