

## RESPUESTA 1 OBSERVACIONES A INVITACION ABIERTA FNT-170-2014

OBJETO: "SUMINISTRO, ENTREGA Y PUESTA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DOTACIÓN PARA EL SPA DE PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA, DE DEPARTAMENTO ARCHIPIÉLAGO DE SAN ANDRES, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA"

Bogotá, Octubre 22 de 2014

DISEÑO & MOBILIARIO - G.T. BUSINESS

PREGUNTA 1: "De: Ivan Santiago Gomez Alvarez [mailto:ivan.gomez@disenoymobiliario.com]  
Enviado el: miércoles, 15 de octubre de 2014 10:26 p.m.  
Para: JGARCIA@FONTUR.COM.CO  
Asunto: Observaciones Proceso FPT-170-2014 - DOTACIÓN SPA PROVIDENCIA  
Importancia: Alta

*Con preocupación vemos que fueron publicados nuevamente los pliegos del proceso en referencia, con los mismos errores de la invitación anterior; en espera que en esta oportunidad si sean atendidas nuestras observaciones y entendiendo que estas deberían estar contempladas en los estudios previos y no se debería prestar a interpretaciones, nos permitimos solicitar:*

1. Sobre "Tándem de espera 3 puestos con espaldar en polipropileno....." a que se refiere con tapizado especial, que tipo de tela y espuma esperan recibir? (Ítem 1 HALL DE ACCESO).
2. Sobre las "Imágenes decorativas de ambientación alegóricas a Providencia...." especificar dimensiones? entregan los artes? (Ítem 3 HALL DE ACCESO y Ítem 34 ÁREA DE REUNIONES)
3. Sobre las "Lámparas Fluorescentes especular con difusor acrílico especificar dimensiones" (VARIOS ÍTEMS – VARIOS CAPÍTULOS)
4. Especificar dimensiones Mesa madera soporte de la cafetera (Ítem 7 HALL DE ACCESO)
5. Sobre el Botiquín de Primeros Auxilios especificar características (VARIOS ÍTEMS – VARIOS CAPÍTULOS)
6. Sobre Camilla primeros auxilios.... especificar que incluye el Kit Completo (Ítem 10 HALL DE ACCESO)
7. Especificar dimensiones de Barras de apoyo para discapacitados.... (Ítem 13 BAÑO DISCAPACITADOS)
8. Especificar dimensiones Banca Madera hall de espera baño (Ítem 15 BAÑO DISCAPACITADOS)

Código: No aplica

Versión 01  
COPIA CONTROLADA

Página 1 de 10

RESPUESTA 1 OBSERVACIONES A INVITACION ABIERTA FNT-170-2014

OBJETO: "SUMINISTRO, ENTREGA Y PUESTA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DOTACIÓN PARA EL SPA DE PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA, DE DEPARTAMENTO ARCHIPIÉLAGO DE SAN ANDRÉS, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA"

Bogotá, Octubre 22 de 2014

9. *Especificar dimensiones y materiales de Escritorio en L tipo gerencial superficie en formica con bordes pos formados aplicaciones metálicas en acero inoxidable, archivador (Ítem 17 OFICINA DIRECCIÓN), a que se refiere con aplicaciones?*

10. *Estantería Biblioteca de 1,40 x 2,0 metros especificar material y numero de entrepaños (Ítem 18 OFICINA DIRECCIÓN)*

11. *Sobre la silla tipo Gerencia especificar: dimensiones, materiales, sistema, con brazo o sin (Ítem 19 OFICINA DIRECCIÓN)*

12. *Sobre la silla interlocutor especificar: dimensiones, materiales, estructura, con brazo o sin (Ítem 20 OFICINA DIRECCIÓN)*

13. *Sobre UC-01, tipo MPS, 27.300 Btu/hr, 2,8 kW, 208-1-60, R-410a, + FC- 1A/1B/1C, 3 unidades evaporadoras tipo muro alto 9000 Btu/hr; especificar si este equipo corresponde a aun Aire acondicionado (Ítem 21 OFICINA DIRECCIÓN)*

14. *Sobre Control digital de refrigeración y descongelación, que equipo pretende controlar con este ítem (Ítem 22 OFICINA DIRECCIÓN)*

15. *Estantería en madera 2,50 x 2,00 m especificar profundidad y entrepaños (Ítem 35 LOCAL ARTESANÍAS)*

16. *Especificar dimensiones mesa madera para exhibición de artesanías (Ítem 26 LOCAL ARTESANÍAS)*

17. *Especificar dimensiones Mesa en madera centro del espacio para expositor (Ítem 31 PISO 2 ÁREA DE REUNIONES)*

18. *Especificar dimensiones Banca Madera para vestier (Ítem 7 BAÑOS EMPLEADOS)*

19. *Especificar capacidad de carga de la Lavadora Industrial (Ítem 17 LAVANDERÍA)*

20. *Especificar dimensiones Lavadero Prefabricado en fibra de Vidrio (Ítem 18 LAVANDERÍA)*

21. *Sobre el Grupo Electrógeno compuesto por Motor Diésel y Generador trifásico... (Ítem 22 PLANTA DE EMERGENCIA) Cuales son las especificaciones además de las suministradas?*

Código: No aplica

Versión 01  
COPIA CONTROLADA

Página 2 de 10

## RESPUESTA 1 OBSERVACIONES A INVITACION ABIERTA FNT-170-2014

OBJETO: "SUMINISTRO, ENTREGA Y PUESTA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DOTACIÓN PARA EL SPA DE PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA, DE DEPARTAMENTO ARCHIPIÉLAGO DE SAN ANDRES, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA"

Bogotá, Octubre 22 de 2014

*solicitamos especificar si esta debe contar con algún tipo de aislamiento acústico y la ubicación en el plano del SPA.*

*22. Especificar la capacidad del congelador vertical de puerta transparente (Ítem 45 COMEDOR).*

*23. Sobre los conductos en Lámina Galvanizada calibre 16 Unión tipo Flanje (Ítem 5 COCINA INDUSTRIAL), debería ser metros lineales?.*

*24. Sobre la pintura Electroestática (Ítem 6 COCINA INDUSTRIAL) a que elementos se quiere aplicar?*

*25. Sobre la estantería 1,4 x 0,4 x 1,60 (Ítem 13 COCINA INDUSTRIAL) en que material y numero de entrepaños se requiere?*

*26. Sobre la Nevera de conservación por placas 49 pies (Ítem 24 BODEGA y Ítem 14 COCINA INDUSTRIAL), suministrar ficha técnica del equipo requerido.*

*27. Sobre "mesa de trabajo refrigerada" (Ítem 16 COCINA INDUSTRIAL) en que dimensiones se requiere?*

*28. Sobre "Plancha a gas" (Ítem 17 COCINA INDUSTRIAL), en que dimensiones se requiere?*

*29. Sobre "Estufa 6 puestos con horno a gas" (Ítem 18 COCINA INDUSTRIAL), en que dimensiones se requiere?*

*30. Sobre "Freidora sencilla" (Ítem 19 COCINA INDUSTRIAL), de que capacidad se requiere?*

*31. Sobre "Tubería de ½ tipo L" (Ítem 20 COCINA INDUSTRIAL), en que material se requiere?*

*32. Sobre "Tubería de 3/4 tipo L" (Ítem 20 COCINA INDUSTRIAL), en que material se requiere?*

*33. Especificar dimensiones "Estantería en madera, altura 2 mt para almacenamiento de ropas" (Ítem 39 COCINA INDUSTRIAL)*

*34. Sobre "Botellero de bar y copero de bar" (Ítem 45 – 46 COMEDOR), definir capacidad.*

RESPUESTA 1 OBSERVACIONES A INVITACION ABIERTA FNT-170-2014

OBJETO: "SUMINISTRO, ENTREGA Y PUESTA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DOTACIÓN PARA EL SPA DE PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA, DE DEPARTAMENTO ARCHIPIÉLAGO DE SAN ANDRES, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA"

Bogotá, Octubre 22 de 2014

35. Sobre el Capitulo "MESA DOTACIÓN VAJILLA" (Ítems 51 al 69), definir materiales y dimensiones.

36. Especificar material "servidor para pasta" (Ítem 73 MESA DOTACIÓN CUBIERTOS).

37. Especificar material "Set tenedor cuchara para ensalada servidor" (Ítem 74 MESA DOTACIÓN CUBIERTOS).

38. Especificar material "pala servidora de postres" (Ítem 76 MESA DOTACIÓN CUBIERTOS)

39. Especificar material "set cuchillos para untar x 6 unidades" (Ítem 77 MESA DOTACIÓN CUBIERTOS)

40. Especificar material "set de pinchos para picar x 6 unidades" (Ítem 80 MESA DOTACIÓN CUBIERTOS)

41. Especificar material "set de mazorcas x 4 unidades" (Ítem 81 MESA DOTACIÓN CUBIERTOS)

42. Especificar material y dimensiones "bandeja para servir carnes" (Ítem 82 MESA DOTACIÓN CUBIERTOS)

43. Especificar dimensiones "reposa servidor en acero inoxidable" (Ítem 84 MESA DOTACIÓN CUBIERTOS)

44. Especificar material y dimensiones "porta calientes rectangulares para refractarias" (Ítem 88 MESA DOTACIÓN CUBIERTOS)

45. Especificar material "dispensador queso parmesano" (Ítem 93 MESA DOTACIÓN CUBIERTOS)

46. Especificar material "dispensador azúcar" (Ítem 94 MESA DOTACIÓN CUBIERTOS)

47. Especificar material "dispensador miel" (Ítem 95 MESA DOTACIÓN CUBIERTOS)

48. Especificar material "cremera" (Ítem 96 MESA DOTACIÓN CUBIERTOS)

49. Sobre el "Mugg Venera para chocolate, Café con leche o Milo" este obedece a alguna referencia, marca o es una especificación (Ítem 59 MESA DOTACIÓN VAJILLA).

Código: No aplica

Versión 01  
COPIA CONTROLADA

Página 4 de 10

RESPUESTA 1 OBSERVACIONES A INVITACION ABIERTA FNT-170-2014

OBJETO: "SUMINISTRO, ENTREGA Y PUESTA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DOTACIÓN PARA EL SPA DE PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA, DE DEPARTAMENTO ARCHIPIÉLAGO DE SAN ANDRES, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA"

Bogotá, Octubre 22 de 2014

50. Especificar tipo material y Calidad "Cuchillos" (Ítems 106 al 109 CUCHILLOS)
51. Especificar si el "afilador de cuchillos que se requiere es manual o eléctrico industrial (Ítem 110 CUCHILLOS).
52. Especificar material "exprimidores" (Ítem 114 – 115 CUCHILLOS)
53. Especificar materiales "Cucharones para servir" (Ítem 116 al 122 CUCHARONES PARA SERVIR)
54. Especificar características técnicas (Industrial o Manual) del pelador de papas (Ítem 131 UTENSILIOS PARA PREPARACIÓN)
55. Especificar características técnicas (Industrial o Manual) centrifugador de ensalada (Ítem 154 UTENSILIOS PARA PREPARACIÓN)
56. Especificar tipo material y Calidad (Ítems 135, 137, 144, 145, 146, 152, 158, 159, 164, 165, 170, 172, 173, 175 DEL CAPITULO UTENSILIOS DE PREPARACIÓN).
57. Especificar capacidad del Horno microondas tipo industrial (Ítem 178 ELECTRODOMÉSTICOS COCINA)
58. Especificar capacidad de la Tostadora industrial (Ítem 180 ELECTRODOMÉSTICOS COCINA)
59. Especificar capacidad de la Sanduchera industrial (Ítem 182 ELECTRODOMÉSTICOS COCINA)
60. Especificar características técnicas (Industrial o Manual) de cepillo para vasos y jarras (Ítem 185 ELECTRODOMÉSTICOS COCINA)
61. Especificar características Superficie de trabajo en madera e incrustaciones en acero inoxidable mesón y diseño (Ítem 2 ESTÉTICA FACIAL)
62. Especificar Dimensiones (Ítems 15, 16, 18, 19, 20 y 24 - BAÑOS SPA)
63. Especificar Dimensiones de Mueble en madera para almacenamiento de toallas en zona de Hidromasajes (Ítem 28 ZONA HIDROMASAJES)

RESPUESTA 1 OBSERVACIONES A INVITACION ABIERTA FNT-170-2014

OBJETO: "SUMINISTRO, ENTREGA Y PUESTA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DOTACIÓN PARA EL SPA DE PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA, DE DEPARTAMENTO ARCHIPIÉLAGO DE SAN ANDRES, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA"

Bogotá, Octubre 22 de 2014

64. Sobre "equipo de sauna" especificar capacidad o ficha técnica (Ítem 36 SAUNA)

65. Sobre Ítems 39 y 41 especificar dimensiones (SAUNA)

66. sobre "aceites esenciales" especificar cantidades (Ítem 50 CASETA DE MASAJE Y JACUZZI)

67. Sobre "Reflector de color para árbol" (Ítem 53 CASETA DE MASAJE Y JACUZZI), facilitar especificaciones técnicas.

68. Sobre "Postes en madera de 8 mtr para iluminación exterior.." (Ítem 55 CASETA DE MASAJE Y JACUZZI), incluye cableado? Qué tipo de red eléctrica es?

69 "Reflector Sodio 250 vatios para portada de la playa" (Ítem 55 CASETA DE MASAJE Y JACUZZI), incluye cableado?

70. Sobre Planta de tratamiento Caudal 0.5 lts compacta con tecnología de flujo vertical por laberinto con eliminación biológica del nitrógeno con estabilización de lodos totalmente deshidratados, fabricada en polipropileno de alta densidad con remoción mínima del 95% de DBO5 , incluye accesorios, pozo de homogenización, compresor, bombas eectoras, sistema eléctrico, etc.; con el fin de realizar un adecuado costeo (metros de red sanitaria, instalaciones hidráulicas, Obras civiles, instalación a nivel o enterrada, etc) de esta planta por favor especificar la ubicación exacta de esta en el plano del SPA y las dimensiones de esta. (Ítem 60 INSTALACIONES ESPECIALES).

Como lo hemos manifestado en reiteradas ocasiones, solicitamos que la entidad sea cuidadosa en la evaluación de las ofertas económicas, específicamente en este ítem, dados los antecedentes ampliamente conocidos sobre precios artificialmente bajos que presento en el anterior proceso la empresa Arteinox S.A.S

71. Sobre la calificación de la oferta económica: Con el fin de evitar se presenten ofertas con precios artificialmente bajos, poniendo en riesgo el patrimonio público por reclamaciones posteriores de desequilibrio económico entre otros, solicitamos a la entidad fijar un límite inferior en las ofertas económicas, sugerimos que no puedan ser inferiores al 90% del presupuesto oficial, tal como ha sido la costumbre de la Entidad en otros procesos.

## RESPUESTA 1 OBSERVACIONES A INVITACION ABIERTA FNT-170-2014

OBJETO: "SUMINISTRO, ENTREGA Y PUESTA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DOTACIÓN PARA EL SPA DE PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA, DE DEPARTAMENTO ARCHIPIÉLAGO DE SAN ANDRÉS, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA"

Bogotá, Octubre 22 de 2014

*72. Dados los antecedentes del proceso, solicitamos amablemente a la entidad solicitar el acompañamiento de los entes de control que consideren prudentes, para garantizar la transparencia y selección objetivo de la Invitación Pública."*

RESPUESTA 1: De acuerdo con el documento enviado vía correo electrónico, FONTUR publicará las respuestas a las observaciones a los ítems relacionadas en los numerales 1 al 70, mediante documento anexo, en el cual se señalan las especificaciones técnicas, para que sean consultadas por los interesados.

Con relación al numeral 71 de sus observaciones, FONTUR mantiene lo señalado en los términos de la invitación abierta FNT-170-2014, numeral 5.2 Propuesta Económica (100 PUNTOS), el cual menciona que: "*Se asignará el máximo puntaje de cien (100) puntos, al oferente cuya propuesta corregida esté más cerca por debajo de la media geométrica. {...}*"

En atención a su observación número 72, el Fondo Nacional de Turismo FONTUR, enviará una comunicación en la cual solicita el acompañamiento de la Procuraduría Delegada para la Vigilancia de la Función Pública al proceso de la invitación abierta FNT-170-2014.

JUAN PABLO DORADO

PREGUNTA 2: "*De: Juan Pablo Dorado [mailto:jpablodorado@yahoo.com]*

*Enviado el: viernes, 17 de octubre de 2014 05:42 p.m.*

*Para: jgarcia@fontur.com.co*

*Asunto: OBSERVACIONES INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR PROPUESTAS No. FNT 170 - 2014*

### **OBSERVACION 1**

**Teniendo en cuenta las condiciones de logística especiales del lugar donde se suministrara e instalara la dotación a contratar, sumado a que dentro de la dotación se encuentra la instalación de elementos de alta complejidad como por ejemplo el suministro e instalación de la planta de tratamiento de aguas residuales, solicito al comité evaluador incluir dentro del cronograma la visita obligatoria.**

RESPUESTA 2: En relación con su observación, FONTUR no considera necesaria ni obligatoria la visita al lugar donde se suministra e instalara la dotación, se mantienen las condiciones de participación, criterios habilitantes y la ponderación de propuestas señaladas en la invitación abierta FNT-170-2014.

Código: No aplica

Versión 01  
COPIA CONTROLADA

Página 7 de 10

## RESPUESTA 1 OBSERVACIONES A INVITACION ABIERTA FNT-170-2014

OBJETO: "SUMINISTRO, ENTREGA Y PUESTA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DOTACIÓN PARA EL SPA DE PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA, DE DEPARTAMENTO ARCHIPIÉLAGO DE SAN ANDRES, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA"

Bogotá, Octubre 22 de 2014

## PREGUNTA 2.1:

**De acuerdo al cronograma, la respuesta a las observaciones debe ser publicada el martes 21 de Octubre y el cierre del proceso está para el jueves 23 de octubre a las 11 AM.**

**OBSERVACION 2**

**Solicito se amplíe la fecha de cierre del proceso con el fin de permitir la participación plural de los proponentes que estamos en ciudades diferentes a Bogotá.**

RESPUESTA 2.1: FONTUR, Teniendo en cuenta la publicación de los anexos "especificaciones técnicas", modificó el cronograma de la invitación pública FNT-170-2014 mediante adenda No. 1 publicado el día 21 de octubre de 2014 en la página web del Fondo.

## PREGUNTA 2.2:

Dice el pliego de condiciones:

**4.4.1. Experiencia General del Proponente**

Los proponentes deben acreditar la experiencia con **mínimo una (1) máximo dos (2) certificaciones de contratos ejecutados y terminados** dentro de los últimos ocho (8) años previos al cierre del presente proceso, en donde su objeto o alcance contemple:

**• DOTACIÓN DE MUEBLES Y EQUIPOS EN LOS SIGUIENTES PROYECTOS: SPA U HOTELES O RESTAURANTES O CENTRO DE EVENTOS U HOSPITALES.**

La suma de los valores de los contratos certificados debe ser mayor o igual al 100% del presupuesto previsto para el presente proceso, expresado en Salarios Mínimos Mensuales Legales SMML en Colombia, del año de la terminación del respectivo contrato.

**OBSERVACION 3**

La experiencia como esta planteada en los pliegos , limita la posibilidad de participar .

**Con el fin de permitir la participación plural en el proceso, solicito que la experiencia se pueda demostrar de la siguiente forma:**

**• DOTACIÓN DE MUEBLES Y EQUIPOS EN PROYECTOS DE USO INSTITUCIONAL**

**La suma de los valores de los contratos certificados debe ser mayor o igual al 100% del presupuesto**

RESPUESTA 1 OBSERVACIONES A INVITACION ABIERTA FNT-170-2014

OBJETO: "SUMINISTRO, ENTREGA Y PUESTA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DOTACIÓN PARA EL SPA DE PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA, DE DEPARTAMENTO ARCHIPIÉLAGO DE SAN ANDRES, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA"

Bogotá, Octubre 22 de 2014

RESPUESTA 2.2: FONTUR en atención a su observación, modificará los términos de la invitación abierta FNT-170-2014 por medio de adenda publicada en la página web del Fondo.

PREGUNTA 2.3:

*"OBSERVACION 4*

*En cuanto a la experiencia específica mínima adicional solicito se modifique a :*

*Por cada contrato de dotación de muebles y equipos en proyectos de uso institucional adicional a las dos (2) contratos certificados por el proponente, obtendrá 50 puntos, hasta obtener máximo 100 puntos."*

RESPUESTA 2.3: FONTUR en atención a su observación, modificará los términos de la invitación abierta FNT-170-2014 por medio de adenda publicada en la página web del Fondo.

PREGUNTA 2.4:

*"OBSERVACION 5*

*Solicito que la experiencia se pueda demostrar con certificaciones Y/O contratos acompañados del acta de recibo o acta de liquidación ."*

RESPUESTA 2.4: De acuerdo su observación, FONTUR mantiene lo establecido en el numeral 4.4.1. Experiencia General del Proponente, de los términos de la invitación abierta FNT-170-2014, "[...] La experiencia deberá ser acreditada mediante certificaciones o el contrato acompañado del Acta de Liquidación y/o acta de recibo final del mismo. [...]"

OBSERVACIONES EXTEMPORANEAS

ARTEINOX S.A.S

PREGUNTA 3: "De: Licitaciones y Contratos [mailto:licitaciones.arteinnoxindustria@gmail.com]

Enviado el: domingo, 19 de octubre de 2014 02:36 p.m.

Para: jgarcia@fontur.com.co

Asunto: SOLICITUD DE ACLARACIÓN INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR PROPUESTAS No. FNT 170 - 2014

Buenos días

Código: No aplica

Versión 01  
COPIA CONTROLADA

Página 9 de 10

RESPUESTA 1 OBSERVACIONES A INVITACION ABIERTA FNT-170-2014

OBJETO: "SUMINISTRO, ENTREGA Y PUESTA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DOTACIÓN PARA EL SPA DE PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA, DE DEPARTAMENTO ARCHIPIÉLAGO DE SAN ANDRES, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA"

Bogotá, Octubre 22 de 2014

*De acuerdo a las Condiciones Particulares del Proceso de la referencia, respetuosamente solicito aclaración de la Certificación composición accionaria de segundo nivel firmada por representante legal y/o revisor fiscal, de conformidad con lo previsto por el numeral o) del numeral 3.7.1.2.*

*Revisando el Pliego el numeral 3.7.1.2., solo aparece enunciado, pero no aclara a que se refiere"*

RESPUESTA 3: ACLARACIÓN. En atención a su observación presentada de forma extemporánea, FONTUR aclara que la composición accionaria de segundo nivel hace referencia a la composición accionaria que tengan los accionistas que ostenten la calidad de persona jurídica.

COMITÉ EVALUADOR