

SELECCIÓN DEL CONTRATISTA

INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR OFERTAS FNT-136 DE 2014

OBJETO: "CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE LINEAL EN EL LAGO CALIMA MUNICIPIO DE CALIMA EL DARIÉN - VALLE DEL CAUCA- ETAPA I"

FONDO NACIONAL DEL TURISMO - FONTUR

CONSIDERANDO

PRIMERO: Que el **FONDO NACIONAL DEL TURISMO**, el día diecinueve (19) de junio de 2014, publicó en la página web de la entidad, los términos de la Invitación Abierta a presentar Ofertas **FNT- 136 de 2014**.

SEGUNDO: Que el día once (11) de julio de 2014, fecha establecida para el cierre y entrega de propuestas, según los términos fijados en el cronograma de la Invitación Abierta a presentar Ofertas **FNT- 136 de 2014**, se recibieron las siguientes propuestas:

No.	Proponentes
1	UNIÓN TEMPORAL VM CALIMA
2	CONSORCIO LAGO CALIMA 2014
3	CONSORCIO CALIMA TURISTICO
4	UNIÓN TEMPORAL ARQUITECTURA TURISTICA KALIMA

TERCERO: Que el Comité de Evaluación del **FONDO NACIONAL DEL TURISMO**, procedió a verificar los criterios habilitantes de carácter jurídico, financiero y técnico, con el fin de constatar el cumplimiento de los mismos y de conformidad con los términos establecidos en el cronograma del proceso publicado, el Comité Evaluador del **FONDO NACIONAL DE TURISMO** publicó el Informe Parcial de Verificación de Requisitos Habilitantes respecto de la verificación realizada el día diecisiete (17) de julio de 2014, fue:

VERIFICACIÓN JURÍDICA HABILITANTE:

No	Proponente	Cumple	No Cumple
1	UNIÓN TEMPORAL VM CALIMA		X Certificación de no estar incurso en causal de disolución o Liquidación. Allegar original certificación de VM Ingenieros Ltda. Formato compromiso anticorrupción. Allegar el original del formato de cada uno de los integrantes. Formato de autorización consulta centrales de riesgo. Allegar el original del formato de VM Ingenieros Ltda.

2	CONSORCIO LAGO CALIMA 2014		X Allegar original del Formato FTCR03 del consorcio, en la cual indique en tipo de entidad y naturaleza jurídica, la fecha de inicio y de finalización, y los socios o asociados indicar la información de los integrantes del consorcio.
3	CONSORCIO CALIMA TURISTICO		X Allegar documento de consorcio firmado en original por lo integrantes y el representante legal del consorcio. Allegar certificado de cada uno de los integrantes con firma en original. Allegar la Garantía de Seriedad, con el valor y vigencia de acuerdo con lo establecido en el numeral 4.1.8. Garantía de seriedad de la propuesta de los términos de la invitación. Allegar original del formato de cada uno de los integrantes del consorcio Allegar el certificado original de German Villanueva Calderón. Allegar original del Formato FTCR03 del consorcio, en la cual indique en tipo de entidad y naturaleza jurídica, la fecha de finalización, en referencias financieras indicar si tiene productos en moneda extranjera, entidad, tipo de producto, país/ciudad, moneda, número, monto, sino no aplica colocar (N/A).
4	UNIÓN TEMPORAL ARQUITECTURA TURISTICA KALIMA		X

VERIFICACIÓN FINANCIERA HABILITANTE:

No	Proponente	Cumple	No Cumple
1	UNIÓN TEMPORAL VM CALIMA		X El integrante de la unión temporal, VM INGENIEROS LTDA, debe subsanar y enviar: - El formulario del Registro Único Tributario, falta fecha de expedición. El integrante de la unión temporal, ESAUTH ELIAS DURAN BRAVO, debe subsanar y enviar: Falta Declaración de Renta correspondiente al año 2012.
2	CONSORCIO LAGO CALIMA 2014		X El integrante del consorcio, GC GARCIA VILLA INGENIEROS Y CIA LTDA, debe subsanar y enviar: El certificado de antecedentes disciplinarios expedidos por la Junta Central de Contadores para el Contador, actualizar fecha de expedición.
	CONSORCIO		El integrante del consorcio, CFD INGENIERIA S.A.S, debe subsanar y enviar:

3	CALIMA TURISTICO		<ul style="list-style-type: none"> - Certificado de Antecedentes Disciplinarios expedidos por la Junta Central de contadores para el Contador, actualizar fecha de expedición. <p>El integrante del consorcio, GERMAN VILLANUEVA CALDERON, debe subsanar y enviar:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Falta dictamen del Revisor Fiscal a los Estados Financieros correspondientes al año 2013. <p>El certificado de antecedentes disciplinarios expedidos por la Junta Central de Contadores para el Revisor Fiscal, actualizar fecha de expedición.</p>
4	UNIÓN TEMPORAL ARQUITECTURA TURISTICA KALIMA		<p>El integrante de la unión temporal, URIEL GUERRERO FARFAN, debe subsanar y enviar:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Falta Declaración de Renta año 2012. <p>El integrante de la unión temporal, IVAN RODRIGO DE JESUS ALVARADO GAITAN, debe subsanar y enviar:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Falta Declaración de Renta correspondiente al año 2012. - El Certificado de Antecedentes Disciplinarios expedidos por la Junta Central de Contadores para el Contador, legible.

VERIFICACION TÉCNICA HABILITANTE:

VISITA OBLIGATORIA

N°	PROPONENTES	VERIFICACIÓN
1	UNION TEMPORAL VM CALIMA	CUMPLE
2	CONSORCIO LAGO CALIMA 2014	CUMPLE
3	CONSORCIO CALIMA TURISTICO	CUMPLE
4	UNION TEMPORAL ARQUITECTURA TURISTICA KALIMA	CUMPLE

No	Proponente	Experiencia General		Equipo de Trabajo	
		Cumple	No Cumple	Cumple	No Cumple
1	UNIÓN TEMPORAL VM CALIMA	X		X	
2	CONSORCIO LAGO CALIMA 2014	X			<p>X</p> <p>Director de Obra. Se solicita allegar copia de contrato o acta de liquidación entre el consorcio vías urbanas y el profesional certificado.</p> <p>Residente de Obra. Nota: Se solicita allegar copia de contrato o acta de liquidación entre el consorcio vías urbanas y el profesional certificado.</p>

3	CONSORCIO CALIMA TURISTICO	X			X Director de Obra. Se solicita allegar copia de contrato o acta de liquidación de la certificación. Residente de Obra. El profesional NO CUMPLE con tiempo requerido de la experiencia general mínima solicitada de seis (6) años, contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional.
4	UNIÓN TEMPORAL ARQUITECTURA TURISTICA KALIMA	X		X	

CUARTO: Que dentro del plazo establecido en el cronograma de la Invitación Abierta a presentar Ofertas **FNT- 136 de 2014**, los proponentes allegaron las aclaraciones correspondientes.

QUINTO: Que se emitió el Informe de Verificación de Requisitos Habilitantes y Preliminar de Evaluación el día veinticinco (25) de julio de 2014, así:

VERIFICACIÓN JURÍDICA HABILITANTE:

No	Proponente	Cumple	No Cumple
1	UNIÓN TEMPORAL VM CALIMA	X	
2	CONSORCIO LAGO CALIMA 2014	X	
3	CONSORCIO CALIMA TURISTICO	X	
4	UNIÓN TEMPORAL ARQUITECTURA TURISTICA KALIMA	X	

VERIFICACIÓN FINANCIERA HABILITANTE:

No	Proponente	Cumple	No Cumple
1	UNIÓN TEMPORAL VM CALIMA	X	
2	CONSORCIO LAGO CALIMA 2014	X	
3	CONSORCIO CALIMA TURISTICO	X	
4	UNIÓN TEMPORAL ARQUITECTURA TURISTICA KALIMA	X	

No	Proponente	Experiencia General		Equipo de Trabajo	
		Cumple	No Cumple	Cumple	No Cumple
1	UNIÓN TEMPORAL VM CALIMA	X		X	
2	CONSORCIO LAGO CALIMA 2014	X			X
3	CONSORCIO CALIMA TURISTICO	X			X Director de Obra. Se solicita allegar copia de contrato o acta de liquidación de la certificación. Residente de Obra. El profesional NO CUMPLE con tiempo requerido de la experiencia general mínima solicitada de seis (6) años, contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional.
4	UNIÓN TEMPORAL ARQUITECTURA TURISTICA KALIMA	X		X	

PROPONENTE	EXPERIENCIA ESPECÍFICA (100 PUNTOS)	EXPERIENCIA ESPECÍFICA ADICIONAL A LA MÍNIMA SOLICITADA DEL EQUIPO DE TRABAJO (100 PUNTOS)	PROPUESTA ECONÓMICA (100 puntos)
UNION TEMPORAL VM CALIMA	100 PUNTOS	100 PUNTOS	90 PUNTOS
CONSORCIO LAGO CALIMA 2014	100 PUNTOS	40 PUNTOS	100 PUNTOS
UNION TEMPORAL ARQUITECTURA TURISTICA KALIMA	100 PUNTOS	100 PUNTOS	80 PUNTOS

CONSOLIDADO EVALUACIÓN

PROPONENTE	CALIFICACIÓN
UNION TEMPORAL VM CALIMA	290 PUNTOS
CONSORCIO LAGO CALIMA 2014	240 PUNTOS
UNION TEMPORAL ARQUITECTURA TURISTICA KALIMA	280 PUNTOS

SEXTO: Que dentro del plazo establecido en el cronograma de la Invitación Abierta a presentar Ofertas **FNT- 136 de 2014**, se presentaron observaciones al Informe de Verificación de Requisitos Habilitantes y Preliminar de Evaluación emitido el veinticinco (25) de julio de 2014, las cuales fueron respondidas y publicadas en la página de FONTUR el día cuatro (4) de agosto de 2014.

SÉPTIMO: Que el día cuatro (4) de agosto de 2014 se emitió Informe de Verificación de Requisitos Habilitantes y Evaluación Final el cual determinó lo siguiente:

VERIFICACIÓN JURÍDICA HABILITANTE:

No	Proponente	Cumple	No Cumple
1	UNIÓN TEMPORAL VM CALIMA	X	
2	CONSORCIO LAGO CALIMA 2014	X	
3	CONSORCIO CALIMA TURISTICO	X	
4	UNIÓN TEMPORAL ARQUITECTURA TURISTICA KALIMA	X	

VERIFICACIÓN FINANCIERA HABILITANTE:

No	Proponente	Cumple	No Cumple
1	UNIÓN TEMPORAL VM CALIMA	X	
2	CONSORCIO LAGO CALIMA 2014	X	
3	CONSORCIO CALIMA TURISTICO	X	
4	UNIÓN TEMPORAL ARQUITECTURA TURISTICA KALIMA	X	

VERIFICACION TÉCNICA HABILITANTE:

VISITA OBLIGATORIA

Nº	PROPONENTES	VERIFICACIÓN
1	UNION TEMPORAL VM CALIMA	CUMPLE
2	CONSORCIO LAGO CALIMA 2014	CUMPLE
3	CONSORCIO CALIMA TURISTICO	CUMPLE
4	UNION TEMPORAL ARQUITECTURA TURISTICA KALIMA	CUMPLE

No	Proponente	Experiencia General		Equipo de Trabajo	
		Cumple	No Cumple	Cumple	No Cumple
1	UNIÓN TEMPORAL VM CALIMA	X		X	
2	CONSORCIO LAGO CALIMA 2014	X			X Residente de Obra. De acuerdo a las observaciones, se procedió a revisar las certificaciones presentadas por el proponente y se pudo verificar que NO CUMPLEN con lo solicitado en los términos de referencia, "Doce (12) meses de Experiencia específica como residente de Obra de: Construcción de Muelles en zonas marítimas, fluviales de ríos o lagos o construcción de obras civiles o edificaciones; con estructura portante Metálica".
3	CONSORCIO CALIMA TURISTICO	X			X
4	UNIÓN TEMPORAL ARQUITECTURA TURISTICA KALIMA	X		X	

CONSOLIDADO CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y PONDERACIÓN DE PROPUESTAS

PROPONENTE	EXPERIENCIA ESPECÍFICA (100 PUNTOS)	EXPERIENCIA ESPECÍFICA ADICIONAL A LA MÍNIMA SOLICITADA DEL EQUIPO DE TRABAJO (100 PUNTOS)	PROPUESTA ECONÓMICA (100 puntos)
UNION TEMPORAL VM CALIMA	100 PUNTOS	100 PUNTOS	100 PUNTOS
CONSORCIO CALIMA TURISTICO	80 PUNTOS	30 PUNTOS	90 PUNTOS
UNION TEMPORAL ARQUITECTURA TURISTICA KALIMA	100 PUNTOS	100 PUNTOS	80 PUNTOS

CONSOLIDADO EVALUACIÓN

PROPONENTE	CALIFICACION
UNIÓN TEMPORAL VM CALIMA	300 PUNTOS
CONSORCIO CALIMA TURISTICO	200 PUNTOS
UNION TEMPORAL ARQUITECTURA TURISTICA KALIMA	280 PUNTOS

OCTAVO. Que de acuerdo con el Informe de Verificación de Requisitos Habilitantes y Evaluación Final se determinó que el proponente que obtuvo el mayor puntaje es la **UNIÓN TEMPORAL VM CALIMA.**

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE

PRIMERO. Seleccionar a la **UNIÓN TEMPORAL VM CALIMA**, para la ejecución del contrato objeto de la Invitación Abierta a Presentar Ofertas **FNT – 136 de 2014.**

SEGUNDO. Notificar la decisión a la señora **CLAUDIA SILVINA VILLAMIZAR MUJICA**, identificada con Cédula de Ciudadanía No. 63.363.295, expedida en Bucaramanga (Santander)

TERCERO. Publicar el presente documento en el sitio web de la entidad www.fontur.com.co

Dado en Bogotá D.C. a los cuatro (4) días del mes de agosto de 2014.



MARIO FEDERICO PINEDO MENDEZ
Gerente General
FONDO NACIONAL DE TURISMO

Proyectó: Alba Rocio Parra Vera.
Aprobó: Paola Santos Villanueva.

