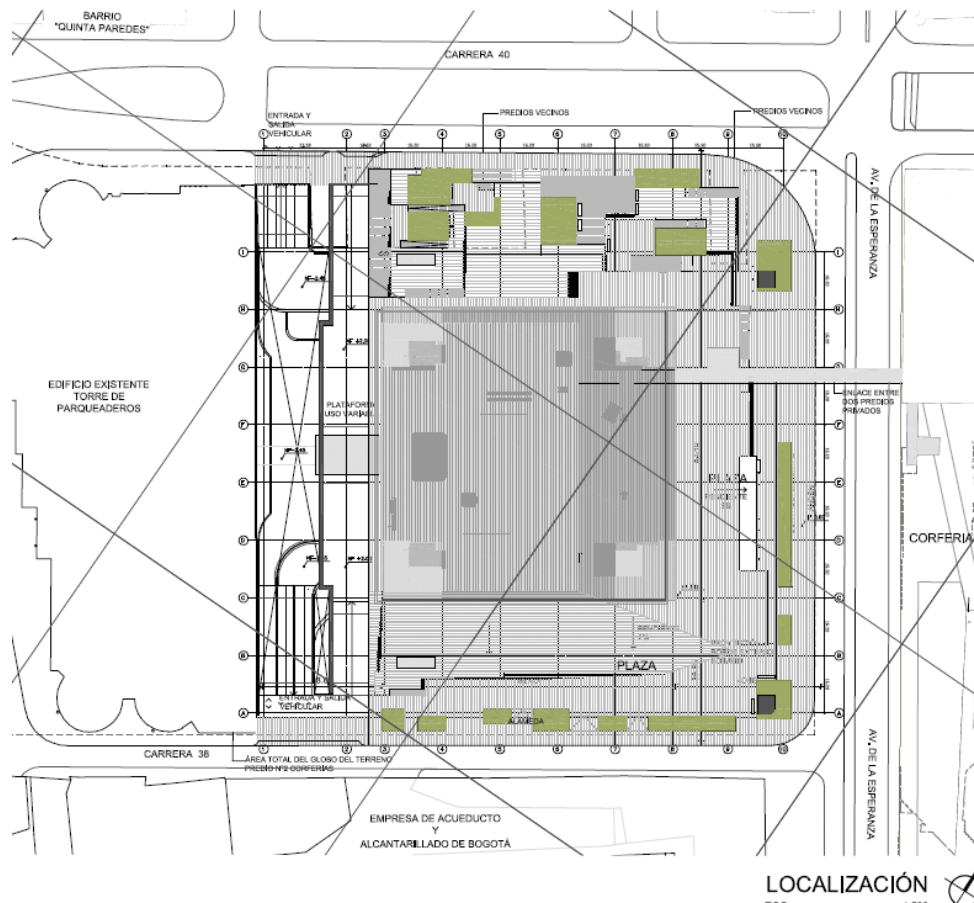


INFORMACION ADICIONAL INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR OFERTAS FPT 2013

“REALIZAR LAS OBRAS Y ACTIVIDADES PRELIMINARES NECESARIAS PARA EL INICIO DE LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO INTERNACIONAL DE CONVENCIONES DE BOGOTÁ. (PROYECTO CICB.)”

1. LOCALIZACIÓN EXACTA

En la Av. Cr. 40 No 22 – 34, de la ciudad de Bogotá, adyacente al Centro de Exhibiciones de CORFERIAS y a la EAAB (Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá).



2. JUSTIFICACIÓN

La Corporación de Ferias y Exposiciones S.A., CORFERIAS, La Cámara de Comercio de Bogotá y Fondo de Promoción Turística – hoy FONTUR buscan aunar esfuerzos con el fin de ejecutar el proyecto denominado **CENTRO INTERNACIONAL DE CONVENCIONES DE BOGOTÁ. (PROYECTO CICB.)**

El Centro Internacional de Convenciones de Bogotá será el equipamiento que complementa la oferta del recinto ferial y el Aeropuerto Internacional para consolidar a Bogotá como una capital competitiva con todas las condiciones para atraer el turismo de negocios, los eventos y las convenciones de talla Internacional, y para atender las necesidades del mercado local y nacional, convirtiéndose en un dinamizador de la economía, el comercio y el conocimiento de nuestro país.

El proyecto contempla una solución arquitectónica que es generosa con los espacios de uso público, integrándose con respeto a su entorno inmediato y a la ciudad, permitiendo a través de su diseño el cumplimiento de la funcionalidad y flexibilidad necesaria para adaptarse a las diferentes necesidades del mercado en materia de convenciones, congresos y eventos, permitiendo realizar con autonomía un evento para 4.000 personas en plenaria, con los salones de comisiones, áreas de exposición, servicios de catering y de apoyo necesarios, así como la posibilidad de atender en simultánea dos eventos de 1.500 y 1.000 personas con todos los servicios.

El edificio permitirá las sinergias necesarias con el recinto ferial a través de un enlace elevado que conectará los dos predios, potencializando sus posibilidades.

3. DESCRIPCIÓN

Con un área construida de 63.000 m² aprox. El proyecto incluye en su programa las siguientes áreas y servicios:

Componentes del proyecto

Salón Multipropósito para 2.500 personas en disposición de auditorio, ubicado en el quinto nivel del edificio, con un área de 4.000 m² libre de columnas y una altura de 10 metros aprox., con óptimas condiciones técnicas, acústicas y servicios de apoyo que sumadas a las visuales enmarcadas de los cerros nororientales, lo posicionan como el salón ideal para convenciones y eventos de talla internacional en Bogotá.

Sky lobby que sirve de hall de acceso al salón multipropósito, donde se pueden realizar banquetes para 1.250 personas.

Salones de Comisión en el segundo y tercer piso, con capacidad para 3.100 personas aproximadamente, en salones de diferentes tamaños y capacidades desde 200 hasta 750 personas.

Espacios para exhibiciones y exposición de marca en los diferentes pisos y según la disposición adoptada por el tipo de evento.

Hall de acceso y registro del centro con capacidad para dos eventos en paralelo de 1.000 y 2.500 personas, con todos los servicios complementarios.

Parqueadero para 1115 vehículos y 600 bicicletas aproximadamente, zona para desembarque y recogida de pasajeros, zonas de carga y descarga de material para exposiciones y montajes especiales.

Servicio de catering para un banquete con 2.500 personas.

Salas y accesos VIP. Salas para operadores y todos los servicios complementarios y de apoyo necesarios para los eventos.

No obstante, el presente contrato contempla lo previsto en el numeral 5 ALCANCE – OBRAS A ENTREGAR

4. ALCANCE - OBRAS A ENTREGAR

1. **Cerramientos:** Independizar las áreas de construcción dentro del lote de las áreas aledañas al mismo; como vías, andenes, zonas peatonales y construcciones vecinas.
2. **Demoliciones:** De acuerdo con lo indicado en los planos, por el Contratante y/o la Gerencia Integral de obra.
3. **Cárcamo:** Será utilizado para el lavado de llantas.
4. **Actas de vecindad**
5. **Plan de manejo de tráfico**
6. **Diseño y construcción servicios públicos provisionales (agua, alcantarillado, energía)**