

INFORME PARCIAL DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR OFERTAS FNT-142-2014

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE DOS (2) GARITAS SALVAVIDAS, UNA BATERÍA DE BAÑOS PÚBLICOS Y UN PUNTO DE INFORMACIÓN TURÍSTICA EN EL MUNICIPIO DE ARBOLETES - ANTIOQUIA

El Comité Evaluador dentro del término previsto en el cronograma de la Invitación Abierta **FNT-142-2014** procede a emitir el correspondiente Informe Parcial de Verificación de requisitos habilitantes así:

PROPUESTAS PRESENTADAS:

Nº	PROponentes
1	CONSORCIO LITORAL 2014
2	CONSORCIO CMM

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS JURÍDICOS HABILITANTES:

EVALUACIÓN JURÍDICA								
INVITACIÓN ABIERTA No. FNT - 142 - 2014								
OBJETO: "CONSTRUCCIÓN DE DOS (2) GARITAS SALVAVIDAS, UNA BATERÍA DE BAÑOS PÚBLICOS Y UN PUNTO DE INFORMACIÓN TURÍSTICA EN EL MUNICIPIO DE ARBOLETES - ANTIOQUIA."								
FECHA DE CIERRE 05/08/2014								
DOCUMENTOS	PROponente 1: CONSORCIO LITORAL 2014 conformado por (JORGE ABSALON NUÑEZ CANON y GLORIA JANETH SANDOVAL CUARTAS)				PROponente 2: CONSORCIO CMM conformado por (CM CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTO S.A.S y MOLINA LOPEZ CONSTRUCTORES S.A.S)			
	CUMPLE		FOLIO NÚMERO	OBSERVACIONES	CUMPLE		FOLIO NÚMERO	OBSERVACIONES
	SI	NO			SI	NO		
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	X		5-6		X		4-5	
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL	N/A	N/A	N/A	Consortio conformado por dos personas naturales		X	10.11, 12.13, 14.15, 16.17, 18.19, 20.21, 22.23	CM CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTO S.A.S No allego acta de la asamblea de accionistas o del organo facultado para autorizar al Representante Legal para suscribir contratos por la cuantia de la invitación abierta, es decir. \$305.258.263 MOLINA LOPEZ CONSTRUCCIONES S.A.S No allega el certificado de camara y comercio completo, en los folios 21,22 y 23 faltan folios, no se identifica la cuantia y capacidad para contratar del Representante Legal
FOTOCOPIA DE LA CEDULA	X		23-24		X		29-30	
ACTA DE JUNTA DE SOCIOS O EQUIVALENTE	N/A	N/A	N/A		X		32-35	

INFORME PARCIAL DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR OFERTAS FNT-142-2014

RUT	X		11-12		X		37-38	
CONSTITUCION CONSORCIO / UNION TEMPORAL	X		09-10		X		25-26	
CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES PARAFISCALES Y SEGURIDAD SOCIAL (Artículo 50 de la Ley 789 de 2002)		X	7-8	SUBSANAR: Si no está obligado a realizar aportes parafiscales debe certificarse por escrito, así mismo indicar que se encuentra al día con los pagos de seguridad social dentro de los (6) seis meses anteriores a la fecha de presentación de la propuesta		X	8	No se logró verificar el certificado de MOLINA LOPEZ CONSTRUCTORES S A S toda vez que al no allegarse el certificado de existencia y representación legal no se puede corroborar quien es el Revisor Fiscal
TARJETA PROFESIONAL o DIPLOMA o ACTA DE GRADO (De ser necesarios)	N/A	N/A	N/A		N/A	N/A	N/A	
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA	X		15-16		X		43-59	
COPIA DEL CERTIFICADO DE LA CONTRALORIA GENERAL (ANTECEDENTES FISCALES)	X		17-18		X		61-65	
COPIA DEL CERTIFICADO DE LA PROCURADURÍA GENERAL (ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS)	X		19-20		X		67-68	No se allegó el certificado de antecedentes disciplinarios de CM CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTO S A S se consultó directamente de la página de la Procuraduría
CERTIFICADO JUDICIAL EXPEDIDO POR LA POLICIA NACIONAL	X		21-22		X		70-72	
Certificado de no encontrarse incurso en causales de disolución o liquidación	N/A	N/A	N/A		X		40-41	
Consulta Centinela	X			Se verificaron y se imprimieron directamente de la pagina		X		Se verificaron y se imprimieron directamente de la página, no se logró verificar los antecedentes del Revisor Fiscal de MOLINA LOPEZ CONSTRUCTORES S A S por cuanto no se evidencian datos del mismo por haberse allegado incompleto el Certificado de Cámara y Comercio
Formatos establecidos en los lineamientos	X					X		CM CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTO S A S y MOLINA LOPEZ CONSTRUCTORES S A S El formato FTJA11 No cumple con el objeto ni el número de proceso establecido en los términos de la invitación abierta, se hace referencia al número 141 y a otro objeto.

INFORME PARCIAL DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR OFERTAS FNT-142-2014

FORMATOS SARLAFT	X		Se realizaron las correspondientes verificaciones por parte de FIDUCOLDEX		X		No se logró evaluar por cuanto no se allegó el Formato FTJA11
VERIFICACIÓN	SUBSANABLE			NO CUMPLE			

CONSOLIDADO REQUISITOS JURÍDICOS HABILITANTES:

No	Proponente
1	<p align="center">CONSORCIO LITORAL 2014</p> <p>SUBSANAR: CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES PARAFISCALES Y SEGURIDAD SOCIAL (Artículo 50 de la Ley 789 de 2002). Si no está obligado a realizar aportes parafiscales debe certificarse por escrito, así mismo indicar que se encuentra al día con los pagos de seguridad social dentro de los (6) seis meses anteriores a la fecha de presentación de la propuesta</p>
2	<p align="center">CONSORCIO CMM</p> <p>CM CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTO S.A.S no allegó acta de la asamblea de accionistas o del órgano facultado para autorizar al Representante Legal para suscribir contratos por la cuantía de la invitación abierta, es decir, \$305.258.263.</p> <p>MOLINA LOPEZ CONSTRUCCIONES S.A.S: No allega el certificado de cámara y comercio completo, en los folios 21,22 y 23 faltan folios, no se identifica la cuantía y capacidad para contratar del Representante Legal.</p> <p>Formatos establecidos en los lineamientos: El formato FTJA11 allegado por CM CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTO S.A.S y MOLINA LOPEZ CONSTRUCTORES S.A.S. No cumple con el objeto ni el número de proceso establecido en los términos de la invitación abierta, se hace referencia al número 141 y a otro objeto.</p>

La evaluación realizada por la Dirección Jurídica hace parte integral de esta evaluación.

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS FINANCIEROS HABILITANTES:

PROPONENTE	VERIFICACIÓN
CONSORCIO CM	El proponente no allegó Balance General correspondiente al año 2013 y Balance General Comparativo años 2012 – 2013 de la empresa CM CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTO S.A.S.
CONSORCIO LITORAL 2014	En proceso de evaluación

INFORME PARCIAL DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR OFERTAS FNT-142-2014

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS TECNICOS HABILITANTES:

VISITA OBLIGATORIA

De acuerdo con el listado de asistentes a la visita obligatoria:

Proponente	Asistente a la visita obligatoria	Verificación	Visita Obligatoria
CONSORCIO LITORAL 2014	Jorge Absalon Nuñez Cañon	Representante legal del Consorcio	CUMPLE
CONSORCIO CMM	o se presento	El consorcio presenta "Certificación visita proceso de contratación" dónde se evidencia que la firma registrada en el documento por parte de quien atiende la visita NO CORRESPONDE a la firma del funcionario delegado por FONTUR, y el número de la invitación tampoco corresponde, por tanto constituye una alteración al documento.	NO CUMPLE

La propuesta del CONSORCIO CMM no se evalúa técnicamente teniendo en cuenta que incurre en los siguientes literales del numeral 3.1.5. Causales de Rechazo:

- d. Cuando el proponente no asista a la Visita en Sitio Obligatoria.
- e. Cuando FONTUR corrobore que la información suministrada por el proponente en alguno de los documentos no es veraz.

EXPERIENCIA GENERAL DEL PROPONENTE

PROponentES	CERTIFICACIONES	CALIFICACION
CONSORCIO LITORAL 2014	<ul style="list-style-type: none"> • Una (1) certificación de Máquinas & Máquinas SAS, firmada por FARID DEL CRISTO MORA PADILLA del 11 de Junio de 2010 cuyo objeto fue "Construcción de una edificación en madera, en un piso, para servicios de depósito de la compañía, en la sede principal de San José del Guaviare [Departamento del Guaviare]", mediante contrato No 013 de 2009 por valor de \$36.000.000 SUBSANAR: <i>Allegar copia del contrato o del Acta de Liquidación y/o acta de recibo final del mismo, donde conste la ejecución a satisfacción de la entidad contratante y las actividades ejecutadas en el contrato, teniendo en cuenta que no incluye todas las documentos solicitados, tal como se expresa en el numeral 4.4.2. Experiencia General del Proponente.</i> • Una (1) certificación de Aserrio Maderas y Estructuras, firmada por CARLOS EUGENIO GOMEZ TOBON del 30 de Mayo de 2008 cuyo objeto fue "Construcción de la segunda etapa de la Base Militar Móvil No 16 en el Municipio de Rio Sucio departamento del Chocó", mediante contrato No 08 de 2006 por valor de \$ 241.852.324. SUBSANAR: <i>Allegar copia del contrato o del Acta de liquidación y/o acta de recibo final del mismo donde conste la ejecución a satisfacción de la entidad contratante y las actividades ejecutadas en el contrato, teniendo en cuenta que no incluye todas las documentos solicitados, tal como se expresa en el numeral 4.4.2. Experiencia General del Proponente.</i> 	SUBSANAR

INFORME PARCIAL DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR OFERTAS FNT-142-2014

EQUIPO DE TRABAJO CLAVE

Proponente	Cargo	Documentación presentada	Verificación
CONSORCIO LITORAL 2014	DIRECTOR DE OBRA	<p>Título profesional en: Ingeniería Civil Nombre: Mónica Andrea Cruz Echeverry Tarjeta Profesional: 23/01/2003 Experiencia Especifica:</p> <ol style="list-style-type: none"> Una (1) certificación de Omicron del Llano Ltda. – Directora de obras civiles para el proyecto “Construcción de 52 malocas en madera y moriche para los resguardos indígenas de Domo Planas, San Rafael, Corozal Tapaojo y Unuma, del Municipio de Puerto Gaitá, Meta”. <u>Cumple con el perfil solicitado</u> Una (1) certificación de Omicron del Llano Ltda. – Directora de obras civiles para el proyecto “Construcción de 45 malocas en madera y moriche para los resguardos indígenas de Iwiwi, El Tigre y Wakoyo - Kuwei, del Municipio de Puerto Gaitán, Meta”. <u>Cumple con el perfil solicitado</u> <p>Anexa carta de compromiso.</p>	CUMPLE
	RESIDENTE DE OBRA	<p>Título profesional en: Ingeniería Civil Nombre: Andrés Gómez Roldán Tarjeta Profesional: 19/09/1996. Experiencia Especifica:</p> <ol style="list-style-type: none"> Una (1) certificación de Taller de Ensamble – Ingeniero Residente para los proyectos: <ol style="list-style-type: none"> “Construcción unidad habitacional en Sopa – Cundinamarca – Estructura de Cubierta en Madera a la vista”. <u>No Cumple con el perfil solicitado.</u> “Construcción de 23 unidades de vivienda con mampostería y estructura en madera” <u>Cumple con el perfil solicitado</u> <p>Anexa carta de compromiso.</p>	CUMPLE
	ASESOR HIDROSANITARIO	<p>Título profesional en: Ingeniería Sanitaria Nombre: Vladimir Correa Campo Tarjeta Profesional: 18/06/2009. Experiencia Especifica:</p> <ol style="list-style-type: none"> Una (1) certificación de Gloria Janeth Sandoval Cuartas – ejerciendo labores de supervisión y control para el proyecto “Construcción de la batería de baños, estación de bombeo de aguas residuales para 20 LPS y caseta de control en ladrillo a la vista, para el centro recreacional río clavo sur, ubicado en el predio Corocita...”. <u>No cumple no se identifican actividades de asesoría solicitada.</u> Una (1) certificación de Jorge A Nuñez Cañón – ejerciendo labores de rediseño para el proyecto “Rediseño del sistema de alcantarillado de la Décimo Séptima Brigada en el tramo comprendido entre la planta de tratamiento de aguas residuales y el Distrito Militar No 38”. <u>Cumple con el perfil solicitado de acuerdo con el alcance de las actividades desarrolladas.</u> 	CUMPLE

INFORME PARCIAL DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR OFERTAS FNT-142-2014

VERIFICACIÓN DOCUMENTOS DE CARÁCTER ECONÓMICO

Teniendo en cuenta que la propuesta económica no es subsanable, esta información será puesta en conocimiento a través del informe consolidado de la evaluación.

El plazo máximo para la entrega de los documentos subsanables requeridos será el día 15 de agosto de 2014 hasta las 4:00 PM en las oficinas de FONTUR so pena de incurrir en causal de rechazo según lo enunciado en los términos de la invitación en el numeral "**3.1.5. Causales de rechazo**

- g. Cuando el proponente no aporte ni cumpla con los documentos y requisitos jurídicos, financieros y técnicos habilitantes exigidos en los presentes términos de referencia, salvo que se trate de aquellos que pueden requerirse. En este evento, será rechazada la propuesta cuando habiendo sido requerido el proponente para aclaraciones o presentación de documentos faltantes por **FONTUR**, no los allegue en debida forma y en el término previsto por **FONTUR**.

La presente acta se publica a los trece (13) días del mes de Agosto de 2014.


COMITÉ EVALUADOR