

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y PRELIMINAR DE EVALUACIÓN

INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR OFERTAS FNT-136-2014

OBJETO: "CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE LINEAL EN EL LAGO CALIMA MUNICIPIO DE CALIMA EL DARIÉN - VALLE DEL CAUCA- ETAPA I"

El Comité Evaluador dentro del término previsto en el cronograma establecido en la Adenda 2 de la Invitación Abierta FNT-136-2014 procede a emitir el correspondiente Informe de Verificación de requisitos habilitantes y preliminar de evaluación así:

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS JURÍDICOS HABILITANTES:

DOCUMENTOS	PROPONENTE: CONSORCIO CALIMA TURISTICO (CFD INGENIERIA SAS- 50%, GERMAN VILLANUEVA CALDERON -50%)				
	CUMPLE		NO APLICA	FOLIO NÚMERO	OBSERVACIONES
	SI	NO			
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA (ANEXO 1)	X			8-9	
CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES PARAFISCALES Y SEGURIDAD SOCIAL	X			5	
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL	X			10-11	
ACTA DE JUNTA DIRECTIVA, JUNTA DE SOCIOS U ÓRGANO COMPETENTE			X		
CONSTITUCION CONSORCIO / UNION TEMPORAL	X			8-9, 16-17	
COPIA DE REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO	X			22-23	
CERTIFICACION DE NO ESTAR INCURSO EN CAUSAL DE DISOLUCIÓN O LIQUIDACIÓN	X			25	
GARANTIA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA	X			allegado	
COPIA DEL CERTIFICADO DE LA CONTRALORIA GENERAL (ANTECEDENTES FISCALES)	X			34-35	
COPIA DEL CERTIFICADO DE LA PROCURADURÍA GENERAL (ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS)	X			37-38	
CERTIFICADO JUDICIAL EXPEDIDO POR LA POLICIA NACIONAL	X			41-42	
FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO	X			45	
FORMATO FTJA11 DE INSCRIPCIÓN DE PROVEEDORES	X			47-49	
FORMATO COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN	X			allegado	
FORMATO DE AUTORIZACIÓN CONSULTA CENTRALES DE RIESGO	X			allegado	
FORMATO CONOCIMIENTO DEL CLIENTE FTCR03	X			allegado	

DOCUMENTOS	PROPONENTE: CONSORCIO LAGO CALIMA 2014 (GT BUSINESS LTDA- 20%, GV GARCIA VILLA INGENIEROS Y CIA LTDA-80%)				
	CUMPLE		NO APLICA	FOLIO NÚMERO	OBSERVACIONES
	SI	NO			
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA (ANEXO 1)	X			2-3	
CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES PARAFISCALES Y SEGURIDAD SOCIAL	X			8-9	
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL	X			11-13, 14-16	
ACTA DE JUNTA DIRECTIVA, JUNTA DE SOCIOS U ÓRGANO COMPETENTE			X		
CONSTITUCION CONSORCIO / UNION TEMPORAL	X			18-19	
COPIA DE REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO	X			21-22	
CERTIFICACION DE NO ESTAR INCURSO EN CAUSAL DE DISOLUCIÓN O LIQUIDACIÓN	X			24-25	
GARANTIA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA	X			27-32	
COPIA DEL CERTIFICADO DE LA CONTRALORIA GENERAL (ANTECEDENTES FISCALES)	X			34-35	
COPIA DEL CERTIFICADO DE LA PROCURADURÍA GENERAL (ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS)	X			37-38	
CERTIFICADO JUDICIAL EXPEDIDO POR LA POLICIA NACIONAL	X			40-41	
FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO	X			44	
FORMATO FTJA11 DE INSCRIPCIÓN DE PROVEEDORES	X			47-49	
FORMATO COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN	X			171-173	
FORMATO DE AUTORIZACIÓN CONSULTA CENTRALES DE RIESGO	X			167-169	
FORMATO CONOCIMIENTO DEL CLIENTE FT-CR03	X			Allegado	

DOCUMENTOS	PROPONENTE: UNIÓN TEMPORAL ARQUITECTURA TURISTICA KALIMA (URIEL GUERRERO FARFAN- 50%, IVAN RODRIGO ALVARADO GAITAN-50%)				
	CUMPLE		NO APLICA	FOLIO NÚMERO	OBSERVACIONES
	SI	NO			
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA (ANEXO 1)	X			002-003	
CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES PARAFISCALES Y SEGURIDAD SOCIAL	X			021-023, 041-042	
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL			X		
ACTA DE JUNTA DIRECTIVA, JUNTA DE SOCIOS U ÓRGANO COMPETENTE			X		
CONSTITUCION CONSORCIO / UNION TEMPORAL	X			013-014	
COPIA DE REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO	X			019-039	
CERTIFICACION DE NO ESTAR INCURSO EN CAUSAL DE DISOLUCIÓN O LIQUIDACIÓN			X		
GARANTIA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA	X			055-060	
COPIA DEL CERTIFICADO DE LA CONTRALORIA GENERAL (ANTECEDENTES FISCALES)	X			024, 043	
COPIA DEL CERTIFICADO DE LA PROCURADURÍA GENERAL (ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS)	X			025, 044	
CERTIFICADO JUDICIAL EXPEDIDO POR LA POLICIA NACIONAL	X			026, 045	
FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO	X			016	
FORMATO FTJA11 DE INSCRIPCIÓN DE PROVEEDORES	X			027, 046	
FORMATO COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN	X			033, 052	
FORMATO DE AUTORIZACIÓN CONSULTA CENTRALES DE RIESGO	X			034, 053	
FORMATO CONOCIMIENTO DEL CLIENTE FPCR03	X			028-030, 047-049	

DOCUMENTOS	PROPONENTE: UNIÓN TEMPORAL VM CALIMA (VM INGENIEROS LTDA- 75%, ESAUH ELIAS DUAN BRAVO-15%, ARMANDO GARCES ACUÑA-10%)				
	CUMPLE			FOLIO NÚMERO	OBSERVACIONES
	SI	NO	NO APLICA		
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA (ANEXO 1)	X			4-6	
CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES PARAFISCALES Y SEGURIDAD SOCIAL	X			22,25,26	
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL	X			12-15	
ACTA DE JUNTA DIRECTIVA, JUNTA DE SOCIOS U ÓRGANO COMPETENTE			X		
CONSTITUCION CONSORCIO / UNION TEMPORAL	X			9-11	
COPIA DE REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO	X			27-29	
CERTIFICACION DE NO ESTAR INCURSO EN CAUSAL DE DISOLUCIÓN O LIQUIDACIÓN	X			Allegado	
GARANTIA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA	X				
COPIA DEL CERTIFICADO DE LA CONTRALORIA GENERAL (ANTECEDENTES FISCALES)	X			37- 41	
COPIA DEL CERTIFICADO DE LA PROCURADURÍA GENERAL (ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS)	X			42-46	
CERTIFICADO JUDICIAL EXPEDIDO POR LA POLICIA NACIONAL	X			47-50	
FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO	X			51	
FORMATO FTJA11 DE INSCRIPCIÓN DE PROVEEDORES	X			55-59	
FORMATO COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN	x			63	
FORMATO DE AUTORIZACIÓN CONSULTA CENTRALES DE RIESGO	x			Allegado	
FORMATO CONOCIMIENTO DEL CLIENTE FTCR03	X			67 - 73	

VERIFICACIÓN DOCUMENTOS DE CARÁCTER FINANCIERO

No.	PROPONENTE	Cumple	No Cumple
1	CONSORCIO CALIMA TURISTICO	X	
2	CONSORCIO LAGO CALIMA 2014	X	
3	UNIÓN TEMPORAL ARQUITECTURA TURISTICA KALIMA	X	
4	UNIÓN TEMPORAL VM CALIMA	X	

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS TECNICOS HABILITANTES:

VISITA OBLIGATORIA

Nº	PROPONENTES	VERIFICACIÓN
1	UNION TEMPORAL VM CALIMA	CUMPLE
2	CONSORCIO LAGO CALIMA 2014	CUMPLE
3	CONSORCIO CALIMA TURISTICO	CUMPLE
4	UNION TEMPORAL ARQUITECTURA TURISTICA KALIMA	CUMPLE

EXPERIENCIA GENERAL REQUERIDA DEL PROPONENTE

PROPONENTES	CERTIFICACIONES	VERIFICACIÓN
UNION TEMPORAL VM CALIMA	<ul style="list-style-type: none"> Copia del contrato FPT-075 de 2013 firmado por ADRIANA SAAVEDRA GUZMÁN y acta de recibió final firmada por APPLUS NORCONTROL LTDA interventor del contrato de obra que tiene por objeto: "construcción de la fase II del centro de convenciones de Popayán". Por valor de \$4.832.483.084. con una participación de VM INGENIEROS LTDA del 85% correspondiente a \$4.107.610.62. CUMPLE. <p>Durante la ejecución del contrato se desarrollaron las siguientes actividades, estructura metálica para ascensor en tuvo nominal redondo e=3/8 (Inc lamina HR), suministro, instalación y pintura de estructura con perlin para cabinas, suministro, instalación y pintura de estructura con perlin para escalera y cercha metálica en perlin según diseño.</p> <ul style="list-style-type: none"> Una certificación y acta de recibo final de FONADE del contrato No. 2091183 de 2009, firmada por CARLOS TOVAR OLIVEROS, del contrato de obra que tiene por objeto: recuperación del espacio público y construcción de un malecón en el corregimiento de Taganga municipio de Santa Marta D.T.H.C. por valor de \$2.578.024.497 con una participación de Esauth Elías Duran 	CUMPLE

	<p>Bravo de un 100%. CUMPLE.</p> <ul style="list-style-type: none"> •Acta de recibo final firmada por OMAR ENRIQUE MAESTRE VELEZ, Secretario de Infraestructura de la Gobernación del Cesar del contrato de obra No. 919-2010, que tiene por objeto: construcción del muelle y parador turístico en la Ciénaga de Zapatosa, municipio de Chimichagua Departamento del Cesar, por valor de \$1.737.412.885 con una participación de Armando Garcés Acuña de un 100% CUMPLE. 	
<p>CONSORCIO LAGO CALIMA 2014</p>	<p>1. Un acta de entrega por parte de FONADE mediante convenio N° 117 /11 cuyo objeto fueron los ajustes a estudios técnicos, diseños y construcción de aulas y baterías sanitarias en las instituciones educativas municipales de Manablanca (urbano) y Juan XXIII sede Tierra morada (rural) con diseño, suministro y colocación de estructura metálica (cerchas correas, perfiles) en el municipio de Facatativá Dpto. de Cundinamarca por valor de \$1.119.892.364. CUMPLE.</p> <p>2. Una certificación de la ALCALDIA MAYOR suscrita el 23 de Agosto de 2012 mediante contrato N° 1039 /11 cuyo objeto fueron las obras de adecuación del escenario deportivo estadio El Campincito, con actividades como: construcción de andenes y senderos peatonales, por valor de \$1.217.347.859 CUMPLE.</p> <p>3. Una certificación de CLERMONT suscrita el 2 de noviembre de 2011 mediante escritura pública 2127/06 cuyo objeto fue la construcción del muelle de servicio de la finca resort Clermont ubicada en la represa de Prado Tolima, por valor de \$ 62.002.180 a entera satisfacción CUMPLE.</p>	<p>CUMPLE</p>
<p>CONSORCIO CALIMA TURISTICO</p>	<p>1. Una certificación de la UNION TEMPORAL CONCESION SANTA MARTA 2000 suscrita el 10 de Abril de 2012 cuyo objeto fue la construcción de andenes peatonales en adoquín de la carrera 1 entre calles 10 y 14 y entre calles 15 y 22 y diseño, construcción, rehabilitación, ampliación y mantenimiento de la malla vial del distrito turístico de Santa Marta, por valor \$672.469.575, CUMPLE.</p> <p>2. Una certificación de ALVARO MONCALEANO LOPEZ suscrita el 28 de agosto de 2009 cuyo objeto fue la construcción de muelle en madera del aeropuerto Simón Bolívar en la ciudad de Santa Marta, CUMPLE.</p> <p>3. Una certificación de FONADE suscrita el 11 de enero de 2011 mediante contrato 2091270 cuyo objeto fue la estructura educativa con estructura de cubierta metálica en el sector de Tokio en la ciudad de Pereira en Dpto. de Risaralda. Por valor de \$8.032.298.878, CUMPLE</p>	<p>CUMPLE</p>
<p>UNION TEMPORAL ARQUITECTURA TURISTICA KALIMA</p>	<p>1. Una certificación acompañada del acta de liquidación del trato No 001 de 2010, firmada por FRANCISCO JAVIER VELASQUEZ GUZMAN, del contrato de obra que tiene por objeto: realizar la construcción por el sistema de administración delegada de las</p>	<p>CUMPLE</p>

	<p>obras de ampliación y remodelación de las instalaciones de la asociación Casamata, situada en la calle 193No. 35B-50 en la ciudad de Bogotá, de acuerdo con el presupuesto de obra y los diseños elaborados previamente por la entidad contratante, por valor de 569.285.337 VM INGENIEROS LTDA del 85% correspondiente a \$4.107.610.62. con una participación del 50% para Ivan Rodrigo Alvarado Gaitán y 50% para Uriel Guerrero Farfán CUMPLE.</p> <p>En la ejecución de la obra se desarrollaron las siguientes actividades: Áreas de urbanismo, parqueaderos, plazoletas, de eventos, templete de oración, zonas peatonales, obras exteriores de urbanismo en adoquín de gres y Estructura en pórticos y vigas continuas en acero rígido con pantallas en concreto, estructura metálica como elemento portante, cubierta en cerchas metálicas.</p> <p>2. Una certificación acompañada del acta de liquidación del contrato No. 006 de 2007 firmada por JORGE ELIECER VIGOYA CASAS, del contrato de obra que tiene por objeto: construcción lobby social, lago de pesca, sendero minusválidos, obras en madera rolliza sobre lago y muelle de llegada con estructura tipo micro perfil tabla estacado y plataforma en madera rolliza en el centro del lago para restaurante náutico. En el centro vacacional tierra caliente ubicado en la finca La Fortuna y la Camelia del sector de Buenos Aires Ibagué Tolima por valor de \$516.466.608, con una participación del 40% para Ivan Rodrigo Alvarado Gaitán 60% para Uriel Guerrero Farfán CUMPLE.</p>	
--	--	--

EQUIPO DE TRABAJO CLAVE HABILITANTE

PROPONENTES	CERTIFICACIÓN	VERIFICACIÓN
<p>UNION TEMPORAL VM CALIMA</p>	<p>Título Profesional: Ingeniero Civil. Nombre: ESAUTH DURAN BRAVO Exp. Tarjeta Profesional: 08/10/1980 Presenta carta de intención.</p> <hr/> <p>DIRECTOR DE OBRA.</p> <p>1. Una certificación y acta de obra final como director de obra firmada por LUIS ALFONSO GOMEZ, correspondiente al contrato No.002 de 2009, que tiene por objeto construcción y mejoramiento integral de los Centros Educativos y Etnoeducativos – Colegio la Gloria municipio de Hatonuevo La Guajira durante 8 mes CUMPLE.</p> <p>En la ejecución del proyecto se desarrollaron las siguientes actividades: andenes en concreto, pórticos de soporte para cerchas metálicas, correas de 0.10.0.30 incluye platinas de apoyo, cerchas perimetrales, construcción de obras complementarias y urbanismo, construcción</p>	<p>CUMPLE</p>

	<p>de andenes en concreto incluye cimientos, construcción de accesos y vías peatonales en adoquín incluye bordillo.</p> <p>2. Una certificación como contratista y director de obra firmada por CARLOS TOVAR OLIVEROS, del contrato que tiene como objeto: recuperación del espacio público y construcción de un malecón en el corregimiento de Taganga municipio de Santa Marta D.T.C.H.C. durante 6 meses CUMPLE.</p>	
	<p>Título Profesional: Ingeniero Civil. Nombre: ALEX ADRIAN OLIVEROS GALINDO Exp. Tarjeta Profesional: 16/08/200. Presenta carta de intención.</p>	
	<p>RESIDENTE DE OBRA</p> <p>1. Acta de recibo final firmada por ARMANDO GARCES ACUÑA, Secretario de Infraestructura de la Gobernación del Cesar del contrato de obra No. 919-2010, que tiene por objeto: construcción del muelle y parador turístico en la Ciénaga de Zapatosa, municipio de Chimichagua Departamento del Cesar, durante 6 meses CUMPLE.</p> <p>2. Una certificación acompañada del acta de recibo final de obra, como director de obra firmada por EDUARD JAVIER VILLERO OCHOA, del contrato NO. 021 DE 2011 que tiene como objeto: Remodelación, construcción y acabados mediante la acometida de obras civiles del área multifuncional del centro de alto rendimiento deportivo y cultural Parque La Vallenata de la Universidad Popular del Cesar, durante 4 meses CUMPLE.</p> <p>Descripción de las obras: mantenimiento con estuco y pintura del área multifuncional y la construcción de un kiosco con su sistema estructural principal metálico en perfil Acesco PHR Cal. 16 y cubierta thermoacustic trapezoidal.</p> <p>3. Una certificación y acta de liquidación como director de obra firmada por ROQUE ALBERTO SANCHEZ, correspondiente al contrato No. 340-2007 que tiene por objeto: construcción de polideportivo en instituciones educativas del Cesar, primera etapa para el proyecto, adecuación y construcción de polideportivos y zonas aledañas en la institución educativa Rafael Salazar, municipio de Gamarra – departamento del Cesar, de durante 5 meses CUMPLE.</p> <p>En la ejecución del proyecto se desarrollaron las siguientes obras: estructura metálica, cercha principal 2x4 incluye platinas de apoyo en ángulo de 11/2x3/16 pulgadas, correas de 10x30 incluye platinas de apoyo anclaje, cercha</p>	<p>CUMPLE</p>

	principal en ángulo de 2x2x14" conectores transversales en 1 ½ x1" ½" x18", pórtico para soporte cercha principal L=4.56MTS, correas en perfil PRH 120X60 CAL. 14 incluye platina de apoyo anclajes y nivelación de terrenos para andenes y pavimentos,	
CONSORCIO LAGO CALIMA 2014	Título Profesional: Ingeniero Civil Nombre: OTTO HARRY GARCIA ZAMUDIO Exp. Tarjeta Profesional: 26 de Febrero de 1982 Presenta carta de intención.	CUMPLE
	DIRECTOR DE OBRA 1. Una certificación de CONSORCIO VIAS URBANAS mediante contrato IDU 118 de 2006 cuyo objeto fue construcción de accesos a barrios y pavimentos locales localidad de Engativá y Barrios Unidos en Bogotá, durante 12 meses en calidad de director de obra.	
CONSORCIO LAGO CALIMA 2014	Título Profesional: Ingeniero Civil Nombre: BEATRIZ EUGENIA VILLA BRAND Exp. Tarjeta Profesional: 21 de Junio de 1984 Presenta carta de intención.	CUMPLE
	RESIDENTE DE OBRA 1. Una certificación del CONSORCIO VIAS URBANAS mediante contrato IDU 118 de 2006 cuyo objeto fue construcción de accesos a barrios y pavimentos locales localidad de Engativá y Barrios Unidos en Bogotá, durante 12 meses en calidad de residente de obra. Una vez revisada la información enviada por el proponente en los documentos subsanables se pudo verificar que cumple con lo solicitado en los términos de referencia.	
CONSORCIO CALIMA TURISTICO	Título Profesional: Ingeniero Civil Nombre: GERMAN VILLANUEVA Exp. Tarjeta Profesional: 22 de Noviembre de 1990 Presenta carta de intención.	NO CUMPLE
	DIRECTOR DE OBRA 1. Una certificación de la UNIVERSIDAD DEL MAGDALENA suscrita el 8 de octubre de 2008 cuyo objeto la construcción de bloque B de salones "ciénaga Grande" con actividades como cimentación en concreto y estructura metálica durante 17 mes como director de obra. Nota: Se solicitó allegar copia de contrato o acta de liquidación de la certificación el cual fue subsanado por medio del acta de liquidación. <i>Una vez revisada la información enviada por el proponente en los documentos subsanables, se pudo verificar que NO CUMPLE con lo solicitado en los términos de referencia para este profesional: "construcción de urbanismo o Espacio público o estructura portante Metálica".</i>	

	<p>Título Profesional: Ingeniero Civil Nombre: EDER PACHECO OSPINA Exp. Tarjeta Profesional: 24 de Septiembre de 2008 Presenta carta de intención.</p> <p>RESIDENTE DE OBRA</p> <p>1. Una certificación del CONSORCIO AMBIENTES ESCOLARES cuyo objeto fue la construcción y adecuación de ambientes escolares en las instituciones y centros educativos con actividades como: cubierta metálica, carpintería metálica, etc. Durante 15 meses.</p> <p>Una vez revisadas las certificaciones presentadas por el proponente se pudo verificar que estas no cumplen con lo solicitado en los términos de referencia para el cumplimiento de la experiencia habilitante del residente de obra "Construcción de Muelles o embarcaderos los cuales deberán ser en zonas marítimas o fluviales de ríos o lagos o Construcción de obras civiles o edificaciones; con estructura portante Metálica"</p> <p>NOTA: Entiéndase por "estructura portante Metálica" todo lo referente al sistema estructural metálico de una obra civil o edificación (columnas, vigas y viguetas).</p> <p><u><i>El profesional NO CUMPLE con tiempo requerido de la experiencia general mínima solicitada de seis (6) años, contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional.</i></u></p>	<p>NO CUMPLE</p>
<p>UNION TEMPORAL ARQUITECTURA TURISTICA KALIMA</p>	<p>Título Profesional: Arquitecto. Nombre: CARLOS E. MATAALLANA MARTINEZ. Exp. Tarjeta Profesional: 18/10/1984 Presenta carta de intención.</p>	

	<p>DIRECTOR DE OBRA</p> <p>1. Una certificación de la unión temporal Parque de la Sabana 2012, como director de obra firmada por ARGENIO RAMÓN URZOLA CORENA, del contrato de obra No. 066 de 2012, que tiene como objeto: mejoramiento de la infraestructura urbanística, espacio público y recreativa del municipio de Sahagún y construcción polideportivo para la práctica del deporte la recreación y el desarrollo integral de la niñez y la juventud en los corregimientos de Salgueritos, Colomboy, Arenas, del Norte, los Galanes y las Llanuras, durante 6 meses CUMPLE.</p> <p>Durante la ejecución el desarrollo de la obra se ejecutaron las siguientes actividades: anclajes en platina para estructura metálica y vigas aéreas de sección cuadrada en acero, soportes articulados metálicos según diseño.</p> <p>1- Una certificación como director de obra firmada por PLINIO D'PAOLA CUELLO, del contrato de obra No. 057 de 2010, que tiene por objeto: construcción del centro de convivencia ciudadana del municipio de Ciénaga de Oro- Cordoba, incluye urbanismo. Espacio público y amoblamiento urbano, durante 6 meses CUMPLE.</p>	<p>CUMPLE</p>
	<p>Título Profesional: Arquitecto. Nombre: URIEL GUERRERO FARFAN Exp. Tarjeta Profesional: 20/03/1986 Presenta carta de intención.</p> <p>RESIDENTE DE OBRA</p> <p>1- una certificación como residente de obra firmada por FRANCISCO JAVIER VELASQUEZ GUZMAN, del contrato No 001 de 2010, que tiene por objeto: Realizar la construcción por el sistema de administración delegada de las obras de ampliación y remodelación de las instalaciones de la asociación Casamata, situada en la calle 193No. 35B-50 en la ciudad de Bogotá, de acuerdo con el presupuesto de obra y los diseños elaborados previamente por la entidad contratante durante 24.5 meses CUMPLE.</p>	<p>CUMPLE</p>

	<p>En la ejecución de la obra se desarrollaron las siguientes actividades:</p> <p>Áreas de urbanismo, parqueaderos, plazoletas, de eventos, templete de oración, zonas peatonales, obras exteriores de urbanismo en adoquín de gres y Estructura en pórticos y vigas continuas en acero rígido con pantallas en concreto, estructura metálica como elemento portante, cubierta en cerchas metálicas.</p>	
--	--	--

CONSOLIDADO REQUISITOS TECNICOS HABILITANTES

PROPONENTE	VISITA OBLIGATORIA	EXPERIENCIA GEBERAL	EQUIPO DE TRABAJO
UNION TEMPORAL VM CALIMA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
CONSORCIO LAGO CALIMA 2014	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
CONSORCIO CALIMA TURISTICO	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
UNION TEMPORAL ARQUITECTURA TURISTICA KALIMA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

CALIFICACIÓN

EXPERIENCIA ESPECÍFICA (100) PUNTOS

PROPONENTES	CERTIFICACIONES	PUNTAJE
UNION TEMPORAL VM CALIMA	<ul style="list-style-type: none"> Una certificación y acta de liquidación como director de obra firmada por ROQUE ALBERTO SANCHEZ, correspondiente al contrato No. 340-2007 que tiene por objeto: construcción de polideportivo en instituciones educativas del Cesar, primera etapa para el proyecto, adecuación y construcción de polideportivos y zonas aledañas en la institución educativa Rafael Salazar, municipio de Gamarra – departamento del Cesar, con estructura metálica. Una certificación del DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA cuyo objeto fue la construcción y mejoramiento integral de los centros educativos Colegio La Gloria, Hatonuevo La guajira con estructura metálica. Una certificación y acta de recibo final de FONADE del contrato No. 2091183 de 2009, firmada por CARLOS TOVAR OLIVEROS, del contrato de obra que tiene por objeto: recuperación del espacio público y construcción de un malecón en el corregimiento de Taganga municipio de Santa Marta D.T.H.C. con un área total de 7.954 m2 en adoquín. Una certificación de JUAN CARLOS ROCHA mediante contrato N° 001 de 2010 que tiene por objeto construcción del mulle mirador turístico en la casa de campo La Rochela en la Vega, arriba junto al río río Vadillo en Valledupar. 	100 PUNTOS

<p>CONSORCIO LAGO CALIMA 2014</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Una certificación acompañada del acta de liquidación de la Alcaldía Mayor de Bogotá del contrato No. 1129 de 2008, firmada por CAMILO ANDRES RODRIGUEZ REMOLINA, que tiene por objeto: ejecución de las obras necesarias para la terminación de la vivienda de docentes, de acuerdo con las especificaciones generales y cantidades de obra para el colegio Juan de la Cruz Varela sede Erasmo Valencia de la localidad 20 de Sumapaz, en dicho contrato se ejecutaron obras en estructura metálica en la cubierta, por valor de \$415.684.311 CUMPLE. • Una certificación de las Fuerzas Militares de Colombia del contrato No. 204-00-J-EMAVI-GRUAL-2006, firmada por el Coronel MANUEL DE JESUS GUAITARILLA, que tiene por objeto: adecuación de las oficinas del estado mayor de la Escuela Militar de Aviación por valor de \$358.525.519, en dicho contrato se desarrolló estructura metálica. • Una certificación del CONSORCIO VIAS URBANAS, firmada por MARIA CLEMENCIA CANTINI, del contrato No.118 de 2006, cuyo objeto fue construcción de accesos a barrios y pavimentos locales localidad de Engativá y Barrios Unidos en Bogotá por valor de \$4.130.041.568, en dicho contrato se desarrollaron 4.400 M2 de adoquín peatonal. • Una certificación de la ALCALDIA MAYOR suscrita el 23 de Agosto de 2012 mediante contrato N° 1039 /11 cuyo objeto fueron las obras de adecuación del escenario deportivo estadio El Campincito, con actividades como: construcción de andenes y senderos peatonales, por valor de \$1.217.347.859 CUMPLE. • Una certificación de CLERMONT firmada por MYRIAM JOSEFINA PARRA PÉREZ, el 30 de junio de 2014. Del contrato que tiene por objeto la construcción del embarcadero de la finca Resort Clermont, ubicada en la represa de prado Tolima, vereda Tomogo por valor de \$55.750.300. 	<p>100 PUNTOS</p>
<p>UNIÓN TEMPORAL ARQUITECTURA TURISTICA KALIMA</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Una certificación acompañada del acta de liquidación del contrato No 043 de 2006, firmada por ABIMAEL MEDINA VELEZ. Que tiene por objeto: diseño arquitectónico, urbanístico, estudios técnicos y construcción del parque acuático que comprende; torre en estructura metálica de toboganes, restaurante y pérgola en estructura metálica y deck en pilares metálicos. Senderos, malecones y vías peatonales y zonas exteriores en adoquín de gres con un área de 5.337 M2. Por valor de \$1.900.592445. • Una certificación acompañada del copia del contrato de CONFATOLIMA del contrato de obra No. 081 de 2007 firmada por CAMILO MURILLO SANTOS, que tiene por objeto: diseño urbanístico, anteproyecto arquitectónico y 	<p>100 PUNTOS</p>

	<p>construcción de la fase I componente V- muelle sendero paisajístico del centro vacacional Lagos Club de la Caja de Compensación Familiar del Tolima, por valor de \$ 132.994988, en la ejecución del muelle se desarrolló estructura metálica.</p> <ul style="list-style-type: none"> Una certificación del Fondo Rotatorio de la Policía Nacional. acompañada de la copia del contrato No. 049 de 2009, firmada por JOSE FRANCISCO PARRA GARZON, que tiene por objeto: elaboración de levantamiento topográfico, diseño arquitectónico, estudios de suelo, diseño y calculo estructural diseño hidrosanitario, diseño eléctrico y construcción de la estación de policía San Sebastián – Cauca, por valor de \$ 1.469.485.459, en la ejecución de la obra se desarrolló estructura en concreto y metálica. 	
--	---	--

PROPONENTE	EXPERIENCIA ESPECÍFICA (100 PUNTOS)
UNION TEMPORAL VM CALIMA	100 puntos
CONSORCIO LAGO CALIMA 2014	100 puntos
UNION TEMPORAL ARQUITECTURA TURISTICA KALIMA	100 puntos

EXPERIENCIA ESPECÍFICA ADICIONAL A LA MINIMA SOLICITADA DEL EQUIPO DE TRABAJO (100 PUNTOS)

PROPONENTES	CERTIFICACIÓN	CALIFICACIÓN
UNION TEMPORAL VM CALIMA	ESAUTH DURAN BRAVO	60 puntos
	<p>DIRECTOR DE OBRA</p> <ul style="list-style-type: none"> Una certificación como contratista y director de obra firmada por CARLOS TOVAR OLIVEROS, del contrato que tiene como objeto: recuperación del espacio público y construcción de un malecón en el corregimiento de Taganga municipio de Santa Marta D.T.C.H.C. durante 6 meses los cuales 4 meses fueron habilitantes y 2 fueron ponderables. Una certificación y acta de liquidación como director de obra firmada por ROQUE ALBERTO SANCHEZ, correspondiente al contrato No. 340-2007 que tiene por objeto: construcción de polideportivo en instituciones educativas del Cesar, primera etapa para el proyecto, adecuación y construcción de polideportivos y zonas aledañas en la institución educativa Rafael Salazar, municipio de Gamarra – departamento del Cesar, DURANTE 6 meses en calidad de director. 	

	<ul style="list-style-type: none"> • Una certificación DE LA FEDERACION NACIONAL DE CAFETEROS firmada por Agustín Giraldo mediante contrato 150 de 2010 que tiene como objeto desarrollar y ejecutar el proyecto de infraestructura educativa construcción de 4 aulas y una batería para instalaciones del colegio Magola Pardo, dentro de sus actividades contempla sistema estructural metálico, durante 3 meses. • Una certificación de la UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR firmada por Eduardo Javier Villero cuyo objeto fue la remodelación y acabados mediante la acometida de obras civiles del área multifuncional del centro de alto rendimiento deportivo y cultural del parque La Vallenata, descripción global: quiosco con sistema estructural principal metálico, durante 4 meses. 	
	<p>ALEX ADRIAN OLIVEROS GALINDO</p>	
	<p>RESIDENTE DE OBRA</p> <ul style="list-style-type: none"> • Una certificación y acta de liquidación como director de obra firmada por ROQUE ALBERTO SANCHEZ, correspondiente al contrato No. 340-2007 que tiene por objeto: construcción de polideportivo en instituciones educativas del Cesar, primera etapa para el proyecto, adecuación y construcción de polideportivos y zonas aledañas en la institución educativa Rafael Salazar, municipio de Gamarra – departamento del Cesar, de durante 5 meses de los cuales 2 fueron habilitantes y 3 ponderables • Una certificación de ARMANDO GARCES mediante contrato N° 001 de 2010 que tiene por objeto construcción del muelle mirador turístico en la casa de campo La Rochela en la Vega, arriba junto al río Vadillo en Valledupar, durante 2 meses. • Una certificación de ESAUTH ELIAS DURAN que tiene como objeto desarrollar y ejecutar el proyecto de infraestructura educativa construcción de 4 aulas y una batería para instalaciones del colegio Magola Pardo, dentro de sus actividades contempla sistema estructural metálico, durante 3 meses. • Una certificación y acta de obra final como director de obra firmada por ESAUTH ELIAS DURAN, correspondiente al contrato No.002 de 2009, que tiene por objeto construcción y mejoramiento integral de los Centros Educativos y Etnoeducativos – Colegio la Gloria municipio de Hatonuevo La Guajira durante 8 mes 	<p>40 PUNTOS</p>

CONSORCIO LAGO CALIMA 2014	OTTO HARRY GARCIA ZAMUDIO	0 PUNTOS
	<p>DIRECTOR DE OBRA</p> <ul style="list-style-type: none"> Una certificación como director de obra del contrato No. IDU-277de 2003, firmada por YAMILL MONTENEGRO CALDERON que tiene por objeto: Construcción de las obras de arte y de estabilización en la red vial del Puente el Tunal- puente Las Águilas en el kilómetro 34 más 300 en Bogotá durante 9 meses, NO CUMPLE con lo solicitado en los términos de referencia. Una certificación como director de obra del CONSORCIO CONSTRUCCIONES AP-MARIO GHERMAN GARCIA G. firmada por CARLOS ALFREDO ACERO LOPEZ, que tiene por objeto: ampliación, rectificación y pavimentación de la carretera La Ye –Belmira durante 13 meses. NO CUMPLE con lo solicitado en los términos de referencia. 	
	BEATRIZ EUGENIA VILLA BRAND	40 PUNTOS
	<p>RESIDENTE DE OBRA</p> <ul style="list-style-type: none"> Una certificación del IDU del contrato IDU-284-2003, firmada por OTTO HARRY GARCIA ZAMUDIO, que tiene por objeto: construcción y mantenimiento de antejardines de la Cra. 15 entre Calle 90 y CALLE 100 en la ciudad de Bogotá durante 26 meses. 	
UNION TEMPORAL ARQUITECTURA TURISTICA KALIMA	CARLOS E. MATA LLANA MARTINEZ.	60 PUNTOS
	<p>DIRECTOR DE OBRA</p> <ul style="list-style-type: none"> Una certificación de la junta de Acción Comunal del Barrio Las Manitas, del contrato de obra No. BM 035 de 2013, firmada por ALBERTO SANCHEZ N, del contrato que tiene por objeto: rediseño del espacio público y la dirección de la construcción de tres vías peatonales en adoquín cerámico, andenes en concreto, escaleras, para el barrio Álvaro Bernal Segura, en la UPZ priorizada No. 16 el lucero en la localidad de ciudad bolívar, durante 7 meses. Una certificación como director de obra de la terminal de transportes de Soacha S.A. del contrato No. 306 de 1988 firmada por EDGAR ANTONIO SABOGAL, que tiene por objeto: diseño arquitectónico y posterior 	

	<p>director, en la ejecución de las obras del proyecto del terminal Salitre Sur, en Soacha, durante 4.5 meses, en la ejecución del contrato se desarrollaron obras de parqueo y paisajismo.</p> <ul style="list-style-type: none"> Una certificación como director de obra del municipio de Jerusalén departamento de Cundinamarca, del contrato No. 016 de 2013, firmada por RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA, que tiene por objeto: mejoramiento vial, alameda y espacio público en la localidad Jerusalén –Andorra zona rural del municipio de Jerusalén-Cundinamarca, durante 4 meses, en la ejecución del contrato se desarrollaron alamedas y espacio público. 	
	<p>URIEL GUERRERO FARFAN</p>	
	<p>RESIDENTE DE OBRA</p> <ul style="list-style-type: none"> Una certificación como residente de obra firmada por FRANCISCO JAVIER VELASQUEZ GUZMAN, del contrato No 001 de 2010, que tiene por objeto: Realizar la construcción por el sistema de administración delegada de las obras de ampliación y remodelación de las instalaciones de la asociación Casamata, situada en la calle 193No. 35B-50 en la ciudad de Bogotá, de acuerdo con el presupuesto de obra y los diseños elaborados previamente por la entidad contratante durante 24.5 meses CUMPLE. <p>En la ejecución de la obra se desarrollaron las siguientes actividades:</p> <p>Áreas de urbanismo, parqueaderos, plazoletas, de eventos, templete de oración, zonas peatonales, obras exteriores de urbanismo en adoquín de gres y Estructura en pórticos y vigas continuas en acero rígido con pantallas en concreto, estructura metálica como elemento portante, cubierta en cerchas metálicas. Cumple 12 meses para experiencia habilitante y 12 para experiencia adicional a la mínima requerida del equipo de trabajo.</p>	<p>40 PUNTOS</p>

PROPONENTE	EXPERIENCIA ESPECÍFICA ADICIONAL A LA MÍNIMA SOLICITADA DEL EQUIPO DE TRABAJO (100 PUNTOS)
UNION TEMPORAL VM CALIMA	100 PUNTOS
CONSORCIO LAGO CALIMA 2014	40 PUNTOS
UNION TEMPORAL ARQUITECTURA TURISTICA KALIMA	100 PUNTOS

PROPUESTA ECONÓMICA (100 puntos)

OFERENTE	VALOR PROPUESTA PRESENTADA	ANALISIS A.I.U PRESENTADO (%)	VALOR PROPUESTA VERIFICADO	ANALISIS A.I.U VERIFICADO (%)	RESULTADO PROPUESTA ECONOMICA
UNION TEMPORAL VM CALIMA	\$1.089.920.678	250	\$1.089.920.678	250	CUMPLE
CONSORCIO LAGO CALIMA 2014	\$1.096.925.300	230	\$1.096.925.300	230	CUMPLE
UNION TEMPORAL ARQUITECTURA TURISTICA KALIMA	\$1.114.276.264	250	\$1.114.276.264	250	CUMPLE

Revisadas las propuestas económicas presentadas por los proponentes habilitados UNIÓN TEMPORAL VM CALIMA, CONSORCIO LAGO CALIMA 2014 y UNIÓN TEMPORAL ARQUITECTURA TURISTICA KALIMA, se pudo verificar que se encuentran dentro del límite superior e inferior por lo tanto CUMPLEN.

Verificación de límites superior e inferior para aceptar las ofertas económicas.

	VALOR DE LA PROPUESTA
PRESUPUESTO OFICIAL OBRA 100%	\$1.137.000.000
LIMITE INFERIOR 90%	\$1.023.300.000
MEDIA GEOMETRICA	\$1.100.326.591

CALIFICACIÓN

PROPONENTE	PROPUESTA ECONÓMICA (100 puntos)
UNION TEMPORAL VM CALIMA	90 PUNTOS
CONSORCIO LAGO CALIMA 2014	100 PUNTOS
UNION TEMPORAL ARQUITECTURA TURISTICA KALIMA	80 PUNTOS

CONSOLIDADO CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y PONDERACIÓN DE PROPUESTAS

PROPONENTE	EXPERIENCIA ESPECÍFICA (100 PUNTOS)	EXPERIENCIA ESPECÍFICA ADICIONAL A LA MÍNIMA SOLICITADA DEL EQUIPO DE TRABAJO (100 PUNTOS)	PROPUESTA ECONÓMICA (100 puntos)
UNION TEMPORAL VM CALIMA	100 PUNTOS	100 PUNTOS	90 PUNTOS
CONSORCIO LAGO CALIMA 2014	100 PUNTOS	40 PUNTOS	100 PUNTOS
UNION TEMPORAL ARQUITECTURA TURISTICA KALIMA	100 PUNTOS	100 PUNTOS	80 PUNTOS

CONSOLIDADO EVALUACIÓN

PROPONENTE	CALIFICACIÓN
UNION TEMPORAL VM CALIMA	290 PUNTOS
CONSORCIO LAGO CALIMA 2014	240 PUNTOS
UNION TEMPORAL ARQUITECTURA TURISTICA KALIMA	280 PUNTOS

La oferta que obtuvo el mayor el mayor puntaje en la evaluación técnica es la presentada por el oferente:

UNIÓN TEMPORAL VM CALIMA

La evaluación se firma en Bogotá D.C., a los veinticinco (25) días de julio de 2014.

COMITÉ EVALUADOR