

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y PRELIMINAR DE EVALUACIÓN

INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR OFERTAS FNT-113-2014

OBJETO: "ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS DEL PROYECTO LA CASONA - COMPLEJO TURÍSTICO Y CULTURAL DEL ORIENTE COLOMBIANO, EN EL **MUNICIPIO DE SAN GIL, SANTANDER**"

El Comité Evaluador dentro del término previsto en el cronograma establecido en la Adenda 4 de la Invitación Abierta FNT-113-2014 procede a emitir el correspondiente Informe de Verificación de requisitos habilitantes y preliminar de evaluación así:

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS JURÍDICOS HABILITANTES:

DOCUMENTOS	PROPONENTE: CONSORCIO RESTAURADORES ASOCIADOS - LA CASONA (MAX OJEDA GÓMEZ- 50%, SOLVE GLOBAL OF ENGINEERING AND ARCHITECTURE SAS -50%)				
	CUMPLE		NO APLICA	FOLIO NÚMERO	OBSERVACIONES
	SI	NO			
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA (ANEXO 1)	X			5-7	
CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES PARAFISCALES Y SEGURIDAD SOCIAL	X			9-10	
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL	X			15-20	
ACTA DE JUNTA DIRECTIVA, JUNTA DE SOCIOS U ÓRGANO COMPETENTE			X		
CONSTITUCION CONSORCIO / UNION TEMPORAL	X			12-13	
COPIA DE REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO	X			22-26	
CERTIFICACION DE NO ESTAR INCURSO EN CAUSAL DE DISOLUCIÓN O LIQUIDACIÓN	X			28-29	
GARANTIA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA	X			31-31H	
COPIA DEL CERTIFICADO DE LA CONTRALORIA GENERAL (ANTECEDENTES FISCALES)	X			33-34	
COPIA DEL CERTIFICADO DE LA PROCURADURÍA GENERAL (ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS)	X			allegado	
CERTIFICADO JUDICIAL EXPEDIDO POR LA POLICIA NACIONAL	X			39-40	
FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO	X			42	
FORMATO FTJA11 DE INSCRIPCIÓN DE PROVEEDORES	X			44-57	
FORMATO COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN	X			59-60	
FORMATO DE AUTORIZACIÓN CONSULTA CENTRALES DE RIESGO	X			62-63	
FORMATO CONOCIMIENTO DEL CLIENTE FTCR03	X			allegado	

DOCUMENTOS	PROPONENTE: KGR PROYECTOS SAS				
	CUMPLE			FOLIO	OBSERVACIONES
	SI	NO	NO APLICA		
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA (ANEXO 1)	X			4-6	
CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES PARAFISCALES Y SEGURIDAD SOCIAL	X			8	
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL	X			10-12	
ACTA DE JUNTA DIRECTIVA, JUNTA DE SOCIOS U ÓRGANO COMPETENTE			X		
CONSTITUCION CONSORCIO / UNION TEMPORAL			X		
COPIA DE REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO	X			14	
CERTIFICACION DE NO ESTAR INCURSO EN CAUSAL DE DISOLUCIÓN O LIQUIDACIÓN	X			16	
GARANTIA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA	X			19-21	
COPIA DEL CERTIFICADO DE LA CONTRALORIA GENERAL (ANTECEDENTES FISCALES)	X			23	
COPIA DEL CERTIFICADO DE LA PROCURADURÍA GENERAL (ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS)				25-26	
CERTIFICADO JUDICIAL EXPEDIDO POR LA POLICIA NACIONAL	X			28	
FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO	X			30	
FORMATO FTJA11 DE INSCRIPCIÓN DE PROVEEDORES	X			32	
FORMATO COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN	X			34-35	
FORMATO DE AUTORIZACIÓN CONSULTA CENTRALES DE RIESGO	X			37	
FORMATO CONOCIMIENTO DEL CLIENTE FTICR03	X			allegado	

DOCUMENTOS	PROPONENTE: CONSORCIO LA CASONA 2014 (GUSTAVO MURILLO SALDAÑA- 60%, SURIEL GUERRERO FARFAN -40%)				
	CUMPLE		NO APLICA	FOLIO NÚMERO	OBSERVACIONES
	SI	NO			
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA (ANEXO 1)	X			11-13	
CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES PARAFISCALES Y SEGURIDAD SOCIAL	X			17-19	
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL			X		
ACTA DE JUNTA DIRECTIVA, JUNTA DE SOCIOS U ÓRGANO COMPETENTE			X		
CONSTITUCION CONSORCIO / UNION TEMPORAL	X			28-30	
COPIA DE REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO	X			39, 62	
CERTIFICACION DE NO ESTAR INCURSO EN CAUSAL DE DISOLUCIÓN O LIQUIDACIÓN			X		
GARANTIA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA	X			33, 37	
COPIA DEL CERTIFICADO DE LA CONTRALORIA GENERAL (ANTECEDENTES FISCALES)	X			41, 64	
COPIA DEL CERTIFICADO DE LA PROCURADURÍA GENERAL (ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS)	X			42,65	
CERTIFICADO JUDICIAL EXPEDIDO POR LA POLICIA NACIONAL	X			43,66	
FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO	X			14	
FORMATO FTJA11 DE INSCRIPCIÓN DE PROVEEDORES	X			21-,46,69	
FORMATO COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN	X			44,67	
FORMATO DE AUTORIZACIÓN CONSULTA CENTRALES DE RIESGO	X			45, 67	
FORMATO CONOCIMIENTO DEL CLIENTE FTCR03	X			allegado	

DOCUMENTOS	PROPONENTE: NESTOR VARGAS PEDROZA				
	CUMPLE		NO APLICA	FOLIO NÚMERO	OBSERVACIONES
	SI	NO			
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA (ANEXO 1)	X			3-4	
CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES PARAFISCALES Y SEGURIDAD SOCIAL	X			8	
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL			X		
ACTA DE JUNTA DIRECTIVA, JUNTA DE SOCIOS U ÓRGANO COMPETENTE			X		
CONSTITUCION CONSORCIO / UNION TEMPORAL			X		
COPIA DE REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO	X			35	
CERTIFICACION DE NO ESTAR INCURSO EN CAUSAL DE DISOLUCIÓN O LIQUIDACIÓN			X		
GARANTIA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA	X			36-37	
COPIA DEL CERTIFICADO DE LA CONTRALORIA GENERAL (ANTECEDENTES FISCALES)	X			38	
COPIA DEL CERTIFICADO DE LA PROCURADURÍA GENERAL (ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS)				39	
CERTIFICADO JUDICIAL EXPEDIDO POR LA POLICIA NACIONAL	X			40	
FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO	X			5	
FORMATO FTJA11 DE INSCRIPCIÓN DE PROVEEDORES	X			41	
FORMATO COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN	X			43	
FORMATO DE AUTORIZACIÓN CONSULTA CENTRALES DE RIESGO	X			44	
FORMATO CONOCIMIENTO DEL CLIENTE FTICR03	X			allegado	

VERIFICACIÓN DOCUMENTOS DE CARÁCTER FINANCIERO

No.	Proponentes	Cumple	No Cumple
1	KGR PROYECTOS S.A.S	X	
2	CONSORCIO RESTAURADORES ASOCIADOS - LA CASONA	X	
3	CONSORCIO LA CASONA 2014	X	
4	NESTOR VARGAS PEDROZA	X	

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS TECNICOS HABILITANTES:

Experiencia General del Proponente

No.	Proponente	Certificación de experiencia general	Verificación
1	KGR PROYECTOS S.A.S	<p>1.- Una (1) Certificación a <u>KATIA GONZALEZ R. PROYECTOS S EN C</u> de REDEBAN MULTICOLOR S.A. para la obra REFORMA Y AMPLIACIÓN DE LA SEDE REDEBAN MULTICOLOR S.A. (Obras de restauración 3.825m², obras de reforzamiento estructural 3.825m², obras de ampliación 652m²), SITUADA EN LA CRA 21 No 33 -16, LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO – BOGOTÁ D.C. Anexa FICHA IDENTIFICACIÓN INDIVIDUAL INMUEBLE 007104 - 043 – 06. Cumple.</p> <p>2.- Una (1) Certificación a <u>KATIA GONZALEZ R. PROYECTOS S EN CS</u> de FEDERACIÓN COLOMBIANA DE GANADEROS - FEDEGAN para el proyecto PRESTACIÓN DE SERVICIOS TENDIENTES A DESARROLLAR EL "PROYECTO INTEGRAL DE MANZANA DE RESTAURACIÓN Y AMPLIACIÓN" DE UN BIEN DE INTERES CULTURAL, UBICADO EN LA CALLE 37 No 14 -31/35/63 CUYO DESTINO SERÁ SEDE DE FEDEGAN EN BOGOTÁ. Anexa Decreto No 606 del 26 de julio del 2001. CONSERVACION TIPOLOGICA. FICHA IDENTIFICACIÓN INDIVIDUAL INMUEBLE 007104 - 001 – 10. Cumple.</p>	Habilitado

No.	Proponente	Certificación de experiencia general	Verificación
2	CONSORCIO RESTAURADORES ASOCIADOS – LA CASONA	<p>1. -Una (1) Certificación a la <u>UNION TEMPORAL T. C.</u> del MINISTERIO DE CULTURA por la obra REALIZAR LAS OBRAS DE RESTAURACIÓN DEL TEATRO COLON, POR EL SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA (Área de intervención 7.478 m2), Cumple.</p> <p>2. –Una (1) certificación a <u>MAX OJEDA</u> del INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL por LA CONSULTORIA CONTRATAR LA ELABORACIÓN DEL PROYECTO DE INTERVENCIÓN DEL INMUEBLE DENOMINADO “FUNDACIÓN GILBERTO ALZATE AVENDAÑO”, UBICADO EN LA CALLE 10 No 3-16 DE BOGOTÁ D.C. (Área total 5.596,6 m2, repartido en 5.176 m2 de área construida y 420 de área libre). Cumple.</p> <p>3.- Una (1) Certificación a <u>ELENA CATIA HERNANDEZ DE LAVALLE – SOLVE GLOBAL OF ENGINEERING AND ARCHITECTURE S.A.S.</u> de <u>FONTUR</u> por la CONSULTORÍA PARA LA ACTUALIZACIÓN DE LOS DISEÑOS DEL TEATRO DE SANTA MARTA. Cumple.</p>	Habilitado
3	CONSORCIO LA CASONA 2014	<p>1. -Una (1) Certificación al <u>CONSORCIO AC – PM CANDELARIA</u> de la <u>EMPRESA METROPOLITANA PARA LA SEGURIDAD</u> por la obra DE RESTAURACIÓN Y OBRAS CIVILES EN LA EDIFICACIÓN (RESTAURACIÓN DE FACHADAS Y ACTUALIZACIÓN ESTRUCTURAL) EN LA ZONA NORTE DE LA “ESTACIÓN DE POLICIA CANDELARIA UBICADA EN EL ANTIGUO EDIFICIO DEL COLEGIO JUSTO BERRIO, MEDELLÍN CARRERA 55 ENTRE CALLE 49 Y 48 MEDELLÍN. Área construida 1.887,99 m2. Anexa ACUERDO MUNICIPAL No 62 de 1.999 GACETA OFICIAL No 1158. Cumple.</p> <p>2.-Una (1) certificación a <u>GUSTAVO MURILLO SALDAÑA</u> de SECRETARIA DE PLANEACION DEL MUNICIPIO DE GUADUAS por el contrato de consultoría No 003 de fecha de enero 24 de 2007, cuyo objeto es “ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS, DIAGNOSTICOS Y DISEÑOS DEL PROYECTO DE RESTAURACIÓN DEL CONVENTO DE LA SOLEDAD DEL MUNICIPIO DE GUADUAS - CUNDINAMARCA. Anexa documento de Ministerio de Cultura Centro Histórico de Guaduas – Cundinamarca. Cumple.</p> <p>3. – Una (1) certificación a <u>GUSTAVO MURILLO SALDAÑA</u> de SECRETARIA DE PLANEACION DEL MUNICIPIO DE GUADUAS por el contrato de consultoría No 003 de fecha de enero 24 de 2007, cuyo objeto es “ESTUDIOS, DIAGNOSTICO, DISEÑO PARA EL PROYECTO DE RESTAURACIÓN AVALADO Y APROBADO POR LA DIRECCIÓN DE PATRIMONIO DEL MINISTERIO DE CULTURA, DE LA CASA CONSISTORIAL PARA LA ALCALDIA DE GUADUAS - CUNDINAMARCA. Anexa documento de Ministerio de Cultura Centro Histórico de Guaduas – Cundinamarca. Cumple.</p>	Habilitado

No.	Proponente	Certificación de experiencia general	Verificación
4	NESTOR VARGAS PEDROZA	<p>1. -Una (1) Certificación a <u>NESTOR VARGAS PEDROZA</u> de la <u>FUNDACIÓN GIMNASIO MODERNO COLEGIO GIMNASIO MODERNO</u> por el contrato 02-RE 2010 PROYECTO ESTUDIOS TECNICOS PARA EL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LAS EDIFICACIONES DEL GINMASIO MODERNO - ESTUDIOS ARQUITECTONICOS PARA LA INTERVENCIÓN DEL BIEN INMUEBLE DE INTERES CULTURAL NACIONAL, COLEGIO GIMNASIO MODERNO". Total área construida 9.673 m2. Cumple.</p> <p>2. -Una (1) Certificación a <u>NESTOR VARGAS PEDROZA</u> del <u>MINISTERIO DE CULTURA</u> por el contrato No 1898 de 2009: <u>REALIZAR LA CONSULTORIA PARA LA ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y EL PROYECTO DFE RESTAURACIÓN DE LA CASA NATAL DEL PROCER FRANCISCO ANTONIO ZEA EN MEDELLÍN</u>. Cumple.</p> <p>3. -Una (1) Certificación a <u>NESTOR VARGAS PEDROZA</u> del <u>INSTITUTO CARO Y CUERVO</u> para el contrato No 0156 de 2012 cuyo objeto fue "<u>PRESTAR LOS SERVICIOS DE CONSULTORIA PARA LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS QUE PERMITAN REALIZAR LA RESTAURACIÓN INTEGRAL DE LA CASA MARROQUIN, (MUSEO DE YERBABUENA), PROPIEDAD DEL INSTITUTO CARO Y CUERVO, UBICADA EN LA SEDE DE YERBABUENA, KILOMETRO 24 AUTOPISTA CENTRAL DEL NORTE, COSTADO ORIENTAL, VÍA SOPO, JURISDICCION DEL MUNICIPIO DE CHÍA, CUNDINAMARCA</u>. Área Casa Marroquín 1.150 m2. Anexa Resolución Número 1206 de 2013 del Ministerio de Cultura. Cumple.</p>	Habilitado

EQUIPO DE TRABAJO CLAVES HABILITANTE

Director de Consultoría

PROPONENTES	CERTIFICACION	VERIFICACIÓN
KGR PROYECTOS S.A.S	<p>Título Profesional: Arquitecto, Magister en restauración de monumentos arquitectónicos Nombre: Adriana Josefina Tribin Jassir Exp. Tarjeta Profesional: 18 de Junio de 1998 Presenta carta de intención.</p> <p>1. Una certificación de KGR con el cargo de directora de estudios y diseños para ejecutar las obras de restauración del PROYECTO INTEGRAL DE MANZANA SEDE PRINCIPAL DE OFICINAS REDEBAN MULTICOLOR S.A ubicado en la carrera 21 N° 33-16 de Bogotá, el inmueble fue declarado bien de interés cultural según decreto 606 de 2001.</p> <p>2. Una certificación de KGR con el cargo de directora de estudios y diseños para ejecutar las obras de restauración del PROYECTO INTEGRAL DE MANZANA QUE INCLUYE RESTAURACION Y AMPLIACION de la</p>	CUMPLE

	<p>sede FEDEGAN ubicado en la calle 31N° 14-31/35 bien de interés cultural según decreto 606 de 2001.</p> <p>3. Una certificación de JPG Y CIA S.A mediante contrato PS-JPG-0035-2008 expedida el 12 de enero de 2012, cuyo objeto fue realizar los estudios y diseños arquitectónicos además de la coordinación de los diseños técnicos requeridos para ejecución de las obras de restauración, adecuación y reforzamiento del inmueble , localizado en la carrera 8 N° 69-60 DENOMINADO "CASA CAMACHO " DE BOGOTA.</p>	
--	--	--

<p>CONSORCIO RESTAURADORES ASOCIADOS - LA CASONA</p>	<p>Título Profesional: Arquitecto, especialista en conservación y restauración Nombre: Lismaco Ortega Gelvez Exp. Tarjeta Profesional: 27 de Febrero de 1981 Presenta carta de intención.</p>	<p>CUMPLE</p>
	<p>1. Una certificación del CONSORCIO ARQUITECTOS RESTAURADORES, en calidad de director, suscrita el 25 de Enero de 2000 mediante contrato de obra pública N° 605 de 1998 en calidad de director de obra y estudios y cuyo objeto fue la restauración de LA IGLESIA MAMATOCO en la ciudad de Santa Marta.</p> <p>2. Una certificación del CONSORCIO ARQUITECTOS RESTAURADORES, en calidad de director, suscrita el 25 de Enero de 2000 mediante contrato de obra pública N° 604 de 1998 en calidad de director de obra y estudios y cuyo objeto fue la restauración integral del TEMPLO DOCTRINERO DE TENJO – CUNDINAMARCA.</p> <p>3. Una certificación del CONSORCIO ARQUITECTOS RESTAURADORES en calidad de director, suscrita el 25 de Enero de 2000 mediante contrato de obra pública N° 606 de 1998 en calidad de director de obra y estudios y cuyo objeto fue la restauración DE LA CATEDRAL PRIMADA DE BOGOTA.</p>	

<p>CONSORCIO LA CASONA 2014</p>	<p>Título Profesional: Arquitecto, magister en restauración de monumentos arquitectónicos Nombre: German Ernesto Ayarza Bermúdez Exp. Tarjeta Profesional: 19 de Febrero de 1987 Presenta carta de intención.</p>	<p>CUMPLE</p>
	<p>1. Una certificación de GUSTAVO MURILLO suscrita el 23 de Junio de 2011 mediante contrato de consultoría 1895 de 2009 y cuyo objeto fue realizar la consultoría para la elaboración de los estudios técnicos y proyecto de restauración para la casa sede de la sociedad Bolivariana en Santa Marta, Magdalena.</p> <p>2. Una certificación de GUSTAVO MURILLO suscrita el 05 de Junio de 2009 mediante contrato de consultoría 2082452 y cuyo objeto fue realizar la consultoría para la restauración de la basílica y claustro de Monguá,</p>	

	<p>Boyacá. declarado monumento nacional mediante decreto 291 de 1975.</p> <p>3. un acta de liquidación de obra del MINISTERIO DE CULTURA mediante contrato N° 1745 de 2007 cuyo objeto fue desarrollar los estudios técnicos de restauración de la esquina sur oriental de la casa museo Márquez de San Jorge.</p>	
--	--	--

NESTOR VARGAS PEDROZA	<p>Título Profesional: Arquitecto, magister en restauración de monumentos arquitectónicos Nombre: Néstor Vargas Pedroza Exp. Tarjeta Profesional: 28 de abril de 1982 Presenta carta de intención.</p>	CUMPLE
	<ol style="list-style-type: none"> Una certificación del INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL suscrita el 21 de Mayo de 2014 mediante contrato de consultoría N° 119 de 2013 cuyo objeto fue la elaboración de un proyecto urbano y actualización de los estudios técnicos para la restauración, adecuación funcional y reforzamiento estructural de la plaza la Santamaría, en Bogotá. Una certificación del INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL suscrita el 21 de Mayo de 2014 mediante contrato de consultoría N° 178 de 2012 y cuyo objeto fue la elaboración del proyecto de intervención para el conjunto monumental a las banderas, ubicado en la avenida las américas con crr 78 de Bogotá. Una certificación del INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL suscrita el 21 de Mayo de 2014 mediante contrato de consultoría N° 178 de 2012 y cuyo objeto fue la elaboración del proyecto de intervención para el monumento denominado Monumento a los héroes ubicado en la autopista norte con cll 80 Bogotá. 	

Coordinador de estudios y proyectos

PROponentes	CERTIFICACION	VERIFICACIÓN
KGR PROYECTOS S.A.S	<p>Título Profesional: Arquitecto, especialista en restauración y conservación del patrimonio arquitectónico. Nombre: Luis Eduardo García Pacheco Exp. Tarjeta Profesional: 12 de Julio de 2001 Presenta carta de intención.</p> <ol style="list-style-type: none"> Una certificación de EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE SA. EDUBAR SA. con el cargo de coordinador de requeridos para la elaboración del plan especial de manejo y protección del muelle de puerto Colombia , atlántico, declarado inmueble de patrimonio material arquitectónico mediante resolución 079931-VII del98 	CUMPLE

	<ol style="list-style-type: none"> 2. Una certificación de CORPORACION LUIS EDUARDO NIETO ARTETA como coordinador general en la elaboración de los diseños requeridos para el proyecto de modernización del auditorio Mario santo domingo, localizado en el antiguo edificio de la aduana declarado inmueble de patrimonio material arquitectónico mediante decreto 284926 XI de 1984. 3. Una certificación de CORPORACION LUIS EDUARDO NIETO ARTETA, expedida el 9 de Mayo de 2002, como coordinador general en la elaboración de los diseños requeridos para el proyecto de restauración del conjunto conformado por el antiguo edificio de la estación Montoya del tranvía declarado inmueble de patrimonio material arquitectónico mediante decreto 284926 XI de 1984. 	
--	--	--

<p>CONSORCIO RESTAURADORES ASOCIADOS - LA CASONA</p>	<p>Título Profesional: Arquitecto, magister en restauración y rehabilitación del patrimonio. Nombre: Maria Isabel Galindo Martínez Exp. Tarjeta Profesional: 21 de Septiembre de 1995 Presenta carta de intención.</p>	<p>CUMPLE</p>
	<ol style="list-style-type: none"> 1. Una certificación del CONSORCIO QRZ suscrita el 13 de Abril de 2008 con cargo de coordinador de proyecto cuyo objeto fue realizar los estudios y diseños técnicos para el proyecto de restauración de la rotonda central y las galerías perimetrales del cementerio central 2. Una certificación del MAX OJEDA GOMEZ ARQUITECTO RESTAURADOR mediante contrato N° 13-13 086353ps cuyo objeto fue la dirección y coordinación en el levantamiento arquitectónico y estado actual en los estudios y diseños para la restauración del claustro de San Agustín. 3. Una certificación de INGEOMALICA realizando la coordinación del levantamiento arquitectónico del volumen frontal de la iglesia del voto nacional mediante contrato ODS 1271. 	

CONSORCIO LA CASONA 2014	<p>Título Profesional: Arquitecto, magister en restauración de monumentos arquitectónicos Nombre: Enrique Daza Cogollo Exp. Tarjeta Profesional: 28 de Marzo de 1986 Presenta carta de intención.</p>	CUMPLE
	<ol style="list-style-type: none"> 1. Una certificación de HERNANDO ALBERTO MORENO suscrita el 8 de Mayo de 2009 cuyo objeto es la consultoría para realizar los estudios previos para la restauración de la capilla interior de la casa de gobierno municipal de la calera, Cundinamarca. 2. Una certificación de GUSTAVO MURILLO SALDAÑA mediante contrato N° 2082452 cuyo objeto fue la consultoría de los estudios y diseños técnicos para la restauración de la basílica y claustro de Minguí, Boyacá. 3. Una certificación de GUSTAVO MURILLO SALDAÑA mediante contrato N° 021/06 cuyo objeto fueron los estudios, diagnóstico, diseños para el proyecto de restauración avalado y aprobado por la dirección de patrimonio del ministerio de cultura de la casa consistorial para la alcaldía de Guaduas, Cundinamarca, declarado monumento nacional mediante ley 163-30-XII 1959. 	

NESTOR VARGAS PEDROZA	<p>Título Profesional: Arquitecto, magister en restauración de monumentos arquitectónicos Nombre: Nathali Paola Alférez Exp. Tarjeta Profesional: 07 de Mayo de 2009 Presenta carta de intención.</p>	CUMPLE
	<ol style="list-style-type: none"> 1. Una certificación de NESTOR VARGAS PEDRAZA ejecutando mediante contrato 119 de 2013 con el instituto distrital de patrimonio cultural la consultoría para la elaboración del proyecto urbano y actualización de los estudios técnicos para la restauración y la adecuación funcional y reforzamiento estructural de la plaza la Santamaría en Bogotá. 2. Una certificación de NESTOR VARGAS PEDRAZA en calidad de contratista mediante contrato N°0156 del 2012 cuyo objeto fue prestar los servicios de consultoría para los estudios y diseños que permitan realizar la restauración de la casa Marroquín (Museo de yerbabuena), propiedad del Instituto Caro y Cuervo ubicada en la sede yerbabuena KM 24 autopista central del norte, Chía Cundinamarca. 3. Una certificación de NESTOR VARGAS mediante la coordinación del proyecto de restauración integral y complementación de los estudios técnicos mediante contrato suscrito con la fundación gimnasio moderno O6-RI 2001 cuyo objeto fue complementar los estudios técnicos (instalaciones y red de gas natural) y elaborar el proyecto de restauración integral de las edificaciones del 	

	gimnasio moderno.	
--	-------------------	--

Asesor en Urbanismo

PROponentes	CERTIFICACION	VERIFICACIÓN
KGR PROYECTOS S.A.S	<p>Título Profesional: Arquitecto, especialista en planeación y desarrollo urbano regional sostenible Nombre: Ana Lourdes Cervantes Escorcia Exp. Tarjeta Profesional: 24 de Mayo de 2002 Presenta carta de intención.</p>	CUMPLE
	<ol style="list-style-type: none"> 1. Una certificación KGR PROYECTO SAS Y CADSA SAS. Suscrita el 22 de Octubre de 2013 con el cargo de asesora en realización de los estudios técnicos que implican el diseño arquitectónico, estructural, eléctrico, hidrosanitario, paisajístico y presupuestal del inmueble denominado intendencia fluvial y su área circundante. 2. Una certificación de EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA prestando sus servicios profesionales en la unidad de reasentamiento en la asesoría y acompañamiento en el proceso de diseño en los proyectos urbanos desarrollados por la empresa: Paseo Bolívar, Plaza de la concordia, avenida del Río, calle 17, como proyectos prioritarios. 3. Una certificación del DEPARTAMENTO DE MAGDALENA JEFATURA DE RECURSOS HUMANOS, CIENAGA, expedida el 23 de Febrero de 2004 realizando la consultoría para la adecuación del diseño urbano del parque simón Bolívar 	

CONSORCIO RESTAURADORES ASOCIADOS - LA CASONA	<p>Título Profesional: Arquitecto, Especialista en planificación y administración del desarrollo territorial Nombre: Adriana Maria Vega Sánchez Exp. Tarjeta Profesional: 14 de Agosto de 2003 Presenta carta de intención.</p>	CUMPLE
	<ol style="list-style-type: none"> 1. Una certificación de BUCA CONSTRUCTORES cuyo objeto fue el análisis de nueve planes de ordenamiento territorial de la Guajira para evaluar la factibilidad de construcción en un ferrocarril de 160 km. 2. Una certificación del THE LOUIS BERGER GROUP prestando los servicios profesionales para el desarrollo de los componentes urbanísticos y paisajísticos para el estudio de impacto ambiental de la expansión del aeropuerto de la ciudad de Panamá. 3. Una certificación de ECOCIUDADES SAS. Con el cargo de urbanista especialista en desarrollo regional en la asesoría para la formulación para el macroproyecto CIUDAD FLORECER para la construcción de 13.500 unidades de vivienda. De interés social en Mosquera, 	

	Cundinamarca.	
--	---------------	--

CONSORCIO LA CASONA 2014	<p>Título Profesional: Arquitecto, magister en gestión urbana Nombre: Eduardo Alarcón Fernández Exp. Tarjeta Profesional: 16 de Octubre de 1978 Presenta carta de intención.</p>	CUMPLE
	<ol style="list-style-type: none"> Una certificación de MARIA CONSUELO MENDOZA desempeñándose como especialista en urbanismo para la elaboración del estudio de consultoría N°1010 de 2009 con objeto de formulación de la primera fase del plan especial de manejo y protección del centro histórico de Ambalema y su correspondiente zona de influencia. Una certificación de GESTION URBANA SA. Con cargo de director de contrato de consultoría N° 168 de 2011 y cuyo objeto es la elaboración de la segunda fase del plan especial de manejo y protección del centro histórico del municipio de Turmequé, Boyacá, declarado BIC mediante decreto 1940 de 29/0801989. Una certificación de GESTION URBANA SA. Con cargo de director de contrato de consultoría N° PS-05-2010 y cuyo objeto fue la formulación del plan de regulación y manejo del hospital universitario Mayor de Bogotá. Declarada conservación integral según decreto 606 de 2001. 	

NESTOR VARGAS PEDROZA	<p>Título Profesional: Arquitecto, magister en diseño urbano Nombre: John Ross Cuesta Quintero Exp. Tarjeta Profesional: 01 de Diciembre de 2006 Presenta carta de intención.</p>	CUMPLE
	<ol style="list-style-type: none"> Una certificación de NESTOR VARGAS PEDRAZA ejecutando mediante contrato 119 de 2013 con el instituto distrital de patrimonio cultural la consultoría para la elaboración del proyecto urbano y actualización de los estudios técnicos para la restauración y la adecuación funcional y reforzamiento estructural de la plaza la Santamaría en Bogotá. Una certificación de CARLOS MANUEL HOYOS BUCHELI desempeñándose como profesional especializado en diseño urbano para el componente urbano del proyecto (memorias de la libertad III) convenio de asociación número 0608 de 2012 con el ministerio de cultura en el área de influencia del centro histórico de Cartagena. Una certificación de Julio cesar Gomez Sandoval cuyo objeto fue la consultoría para el diagnóstico y formulación del plan especial de manejo y protección para el municipio de San Gil. Suscrita el 09 de Octubre de 2013. 	

Consultor o Asesor en Historia

PROPONENTES	CERTIFICACION	VERIFICACIÓN
KGR PROYECTOS S.A.S	<p>Título Profesional: Arquitecto, especialista en conservación y restauración del patrimonio Arquitectónico Nombre: Javier Enrique Caparroso Sarmiento Exp. Tarjeta Profesional: 28 de Abril de 2003 Presenta carta de intención.</p> <ol style="list-style-type: none"> Una certificación ANDREA STRAUCH GONZALEZ Suscrita el 25 de Febrero de 2008 cuyo objeto fue "estudios preliminares, diagnóstico y propuesta de intervención del retablo mayor de la iglesia San Antonio de Padua, Municipio de Soledad, Atlántico. declarado inmueble de patrimonio material arquitectónico mediante ley 532 5 XI 1999. Una certificación del SECRETARIO DE OBRAS PUBLICAS Y VIAS DEL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA mediante prestación de servicios para la localización de la reseña histórica, levantamiento arquitectónico, registro fotográfico y diagnostico patológico de la Ermita San Lucas del Molino – Guajira. declarado patrimonio material arquitectónico mediante resolución 1686 1 XII 2004 Una certificación del FUNDACION PARA LA COOPERACION Y EL PROGRESO DEL MUNICIPIO suscrita el 10 de Agosto de 2011 mediante contrato 025-06 cuyo objeto fue elaboración del levantamiento arquitectónico, reseña histórica, diagnostico, planos de calificación y planteamiento de anteproyecto para restauración de la CASA MUSEO DEL POETA JULIO FLORES, localizada en el Municipio de Usiacuri, Atlántico, patrimonio material arquitectónico mediante ley 1126-14 II de 2007. 	CUMPLE

CONSORCIO RESTAURADORES ASOCIADOS - LA CASONA	<p>Título Profesional: Arquitecto Nombre: Gustavo Alberto Rodriguez Exp. Tarjeta Profesional: 21 de Junio de 1984 Presenta carta de intención.</p> <ol style="list-style-type: none"> Una certificación de GALVARK suscrita el 8 de Octubre de 2012 cuyo objeto fue el estudio histórico del inmueble antiguo Hospicio de San Antonio de Padua presentando al IDPC y EL MINISTERIO DE CULTURA. Una certificación de PEDRO PABLO ROJAS suscrita el 20 de octubre de 2012 realizando el estudio histórico del inmueble denominado "calle san bruno" barrio la candelaria en Bogotá. Una certificación de MAX OJEDA GOMEZ realizo los estudios históricos para el proyecto de restauración del palacio de comunicaciones Manuel murillo toro, mediante contrato N° 2060793. 	CUMPLE
---	--	--------

<p>CONSORCIO LA CASONA 2014</p>	<p>Título Profesional: Arquitecto, magister en historia y teoría de la arquitectura. Nombre: Jorge Enrique Caballero Leguizamón Exp. Tarjeta Profesional: 21 de Abril de 1982 Presenta carta de intención.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Una certificación de SANDRA KARIME ZABALA prestando sus servicios profesionales en el desarrollo del plan especial de protección del centro histórico de Bogotá. Mediante contrato de consultoría N° 106 DE 2005 2. Una certificación de la SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACION suscrita el 17 de febrero de 2011 cuyo objeto fue la elaboración de las fichas de valoración individual para los bienes de interés cultural declarados por decreto 678 de 1994. 3. Un acta de liquidación de la SECRETARIA DE CULTURA cuyo objeto fue la elaboración de la primera fase de los planes especiales de protección de los centros históricos y su área de influencia de los municipios de Marmato, Salamina, Aguadas en el departamento de Caldas, 	<p>CUMPLE</p>
<p>NESTOR VARGAS PEDROZA</p>	<p>Título Profesional: Arquitecto, Magister y teoría del arte y la arquitectura Nombre. Sandra Reina Mendoza Exp. Tarjeta Profesional: 18 de Agosto de 1984 Presenta carta de intención.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Una certificación de ANA MARIA ROJAS ERASO laborando profesionalmente en nuestra oficina de consultoría en el desarrollo de los siguientes estudios urbanos con el cargo de asesora en historia cuyo objeto fue la elaboración de la fase II del plan especial de manejo y protección PEMP del centro histórico de santa cruz de Lorica. 2. Una certificación de la UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA mediante contrato número 2762 de 2006 cuyo objeto fue prestar servicios a la maestría en historia y teoría del arte y la arquitectura segundo semestre 2006. 3. Una certificación de NIÑO MURCIA ARQUITECTOS LTDA. Con cargo de coordinadora de investigación y proyecto cuyo objeto fue la investigación de la construcción del territorio colombiano, sinopsis histórica del país a partir de sus ciudades. 	<p>CUMPLE</p>

Consultor y proyectista estructural

PROPONENTES	CERTIFICACION	VERIFICACIÓN
KGR PROYECTOS S.A.S	<p>Título Profesional: Ingeniero Civil, especialista en análisis de diseño de estructuras. Nombre: Orlando Enrique Herrera Martínez Exp. Tarjeta Profesional: 20 de Octubre de 2005 Presenta carta de intención.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Una certificación de JPG Y CIA S.A mediante contrato PS-JPG-0027-2008 expedida el 06 de Mayo de 2012, cuyo objeto fue realizar el cálculo y diseño estructura para las obras de adecuación fundacional y reforzamiento estructural inmueble , localizado en la carrera 8 N° 69-60 DENIMINADO "CASA CAMACHO " DE BOGOTA 2. .Una certificación del KGR PROYECTOS suscrita el 30 de Enero de 2011 mediante contrato CP 002 DE 2010 y cuyo objeto fue prestar sus servicios profesionales para el cálculo y diseño estructural del inmueble denominado "CASA SALCEDO". 3. Una certificación del KGR PROYECTOS cuyo objeto fue la presentación de servicios en el diseño y calculo estructural para las obras de reforzamiento del proyecto de restauración y ampliación del inmueble localizado en la calle 31 N° 14- 31 bien de interés cultural según decreto 606 de 2001. 	CUMPLE

CONSORCIO RESTAURADORES ASOCIADOS - LA CASONA	<p>Título Profesional: Ingeniero Civil, Magister en estructuras. Nombre: Enrique Castrillón Trujillo Exp. Tarjeta Profesional: 14 de Marzo de 1985 Presenta carta de intención.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Una certificación del INSTITUTO TECNICO CENTRAL cuyo objeto fue la elaboración de estudios de vulnerabilidad y estudios de reforzamiento de los elementos estructurales de los edificios que componen la escuela tecnológica, instituto técnico central. 2. Una certificación de UNION TEMPORAL ARQUITECTOS RESTAURADORES IBAGUE mediante contrato N° 001 CAC 2001 cuyo objeto fue la ejecución a todo costo de los estudios de vulnerabilidad y reforzamiento estructural del claustro del conservatorio. 3. Una certificación de LA FUNDACION VIDA Y FUTURO mediante contrato de consultoría 030 de 2004 y cuyo objeto fue el estudio para el proyecto de restauración integral de la escuela apostólica de santa rosa de cabal. 	CUMPLE
---	--	--------

CONSORCIO LA CASONA 2014	Título Profesional: Ingeniero Civil, especialista en estructuras Nombre: Jose Maria Navarro Ortiz Exp. Tarjeta Profesional: 6 de Octubre de 1998 Presenta carta de intención.	CUMPLE
	<ol style="list-style-type: none"> 1. Una certificación de MAURICIO PAEZ INGENIERO CIVIL ejerciendo el cargo de director de estructuras realizando los estudios de vulnerabilidad sísmica y diseño de reforzamiento estructural para la restauración de la basílica y claustro de Monguí, Boyacá. 2. Una certificación de MAURICIO PAEZ INGENIERO CIVIL, suscrita el 24 de Junio de 2009, ejerciendo el cargo de director de estructuras realizando los estudios de vulnerabilidad sísmica y diseño de reforzamiento estructural para la restauración de la estación del tren de Tocancipa, Cundinamarca. 3. Una certificación de MAURICIO PAEZ INGENIERO CIVIL, suscrita el 24 de Junio de 2009, ejerciendo el cargo de director de estructuras realizando los estudios de vulnerabilidad sísmica y diseño de reforzamiento estructural de la iglesia nuestra señora de las aguas. Inmueble declarado de interés cultural según decreto 606 de 2001. 	

NESTOR VARGAS PEDROZA	Título Profesional: Ingeniero Civil, especialista en estructuras Nombre. Néstor Orando Barrero Ospina Exp. Tarjeta Profesional: 17 de Mayo de 1996 Presenta carta de intención.	CUMPLE
	<ol style="list-style-type: none"> 1. Una certificación de NESTOR VARGAS PEDROSA mediante contrato 0178 de 2012 como ingeniero estructural (elaboración de la vulnerabilidad sísmica) cuyo objeto fue la consultoría para elaborar el proyecto de intervención para el conjunto a las banderas ubicado en la avenida las américas. 2. Una certificación de NESTOR VARGAS PEDROSA mediante contrato número 464 de 2009 cuyo objeto fue la consultoría para la elaboración de los estudios técnicos y proyecto de intervención de la estructura del vitral alegoría a la libertad y la adecuación arquitectónica y estructural de su contexto inmediato en el salón elíptico del capitolio nacional. 3. Una certificación de NESTOR VARGAS PEDROSA mediante contrato número 056 de 2006 suscrita el 29 de noviembre de 2006 cuyo objeto fu e la elaboración del proyecto de restauración, adecuación funcional en integración de la zona sur del bien inmueble denominado CASA LOMA de propiedad del fondo rotatorio del Ministerio de relaciones exteriores. 	

VERIFICACION DE CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS TECNICOS HABILIANTES

PROponentes	EXPERIENCIA GENERAL	EQUIPO DE TRABAJO
KGR PROYECTOS S.A.S	CUMPLE	CUMPLE
CONSORCIO RESTAURADORES ASOCIADOS - LA CASONA	CUMPLE	CUMPLE
CONSORCIO LA CASONA 2014	CUMPLE	CUMPLE
NESTOR VARGAS PEDROZA	CUMPLE	CUMPLE

CALIFICACIÓN

CRITERIO	PUNTAJE
EXPERIENCIA ESPECÍFICA	100 PUNTOS
EXPERIENCIA ADICIONAL DEL EQUIPO DE TRABAJO	100 PUNTOS
VALOR DE PROPUESTA ECONÓMICA	100 PUNTOS
TOTAL	300 PUNTOS

EXPERIENCIA ESPECÍFICA (100 PUNTOS)

CRITERIO	CALIFICACIÓN	PUNTAJE
<p>CRITERIO 1</p> <p>Experiencia en la elaboración de consultorías de estudios y diseños o proyectos de intervención en <u>Restauración</u> de inmuebles declarados como BIC Bien de Interés Cultural</p>	<p>Por cada certificación adicional presentada por el proponente, obtendrá veinte (20) puntos hasta obtener máximo sesenta (60) puntos.</p>	Hasta 60 puntos
<p>CRITERIO 2</p> <p>Experiencia en la elaboración de consultorías de estudios técnicos y diseños, o proyectos de intervención o conservación de Espacio Público en Centros Históricos o Sectores Antiguos declarados como BIC - Bien de Interés Cultural</p>	<p>Por cada certificación adicional presentada por el proponente, obtendrá veinte (20) puntos hasta obtener máximo cuarenta (40) puntos.</p>	Hasta 40 puntos
Calificación máxima a obtener		100 puntos

No.	Proponente	CRITERIO 1 Certificación de experiencia específica adicional	Calificación
1	KGR PROYECTOS S.A.S	<p>1.- Una (1) Certificación a <u>KATIA GONZALEZ R. PROYECTOS S EN C</u> de ARQUITECTURA & CONCRETO para los servicios de Coordinación y Gestión Estudios Técnicos de Diseño, Restauración y Elaboración de los Planes Especiales de Manejo y Protección del <u>SEMINARIO MAYOR UBICADO EN LA KRA 7 No 93A – 50 DECLARADO MONUMENTO NACIONAL Anexa FICHA IDENTIFICACIÓN INDIVIDUAL INMUEBLE 008302 - 005 – 01.</u> Cumple.</p> <p>2.- Una (1) Certificación a <u>KATIA GONZALEZ R. PROYECTOS S EN C</u> de ARQUITECTURA & CONCRETO para <u>los servicios de Coordinación y Gestión Estudios Técnicos de Diseño, Restauración y Elaboración de los Planes Especiales de Manejo y Protección de VILLA ADELAIDA UBICADO EN LA KRA 7 No 70 – 40 DECLARADO B.I.C de CARÁCTER DISTRITAL Anexa FICHA IDENTIFICACIÓN INDIVIDUAL INMUEBLE 008202 - 003 – 06.</u> Cumple.</p> <p>3.- Una (1) Certificación a <u>KGR PROYECTOS EN C.S.</u> de <u>IVONNE CECILIA SALCEDO VISBAL</u> por los <u>ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE RESTAURACIÓN, AMPLIACIÓN Y REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL EN EL INMUEBLE DENOMINADO “CASA SALCEDO” LOCALIZADO EN LA CALLE 21 No 3-05, EN EL CENTRO HISTÓRICO DE SANTA MARTA, DECALRADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DE AMBITO NACIONAL SEGÚN LEY 163 DE 1959.</u> Cumple.</p>	60 PUNTOS
2	CONSORCIO RESTAURADORES ASOCIADOS - LA CASONA	<p>1. -Una (1) Certificación al <u>CONSORCIO RESTAURADORES CANDELARIA</u> del INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL por la obra <u>RESTAURACION INTEGRAL DE LA IGLESIA DE LA CANDELARIA, UBICADA EN LA CALLE 11 No 3 - 92</u> Cumple.</p> <p>2. -Una (1) certificación a <u>CONSORCIO ARQUITECTOS RESTAURADORES</u> del MINISTERIO CULTURA por <u>LA RESTAURACIÓN DE LA CATEDRAL PRIMADA DE BOGOTÁ.</u> Cumple.</p> <p>3.- Una (1) Certificación al <u>CONSORCIO ARQUITECTOS RESTAURADORES.</u> Del MINISTERIO DE CULTURA por <u>LA RESTAURACIÓN INTEGRAL DEL TEMPLO DOCTRINERO DE TENJO - CUNDINAMARCA.</u> Cumple.</p>	60 PUNTOS

No.	Proponente	CRITERIO 1 Certificación de experiencia específica adicional	Calificación
3	CONSORCIO LA CASONA 2014	<p>1. -Una (1) Certificación al <u>GUSTAVO MURILLO SALDAÑA</u> de FONTUR por los DISEÑOS DE RESTAURACIÓN DEL HOSTAL DOÑA MANUELA EN MOMPOX DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR. Cumple.</p> <p>2.-Una (1) certificación a <u>GUSTAVO MURILLO SALDAÑA</u> de FONADE por <u>LA CONSULTORIA DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS PARA LA RSTAURACION DE LA BASILICA Y CLAUSTRO DE MONGUI - BOYACA</u>. Cumple.</p> <p>3. – Una (1) certificación a <u>GUSTAVO MURILLO SALDAÑA</u> de SECRETARIA DE CULTURA, TURISMO Y DEPORTE DEL MUNICIPIO DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA por LA ELABORACIÓN DEL INFORMA PRELIMINAR, LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO TRIDIMENCIONAL DEL ESTADO ACTUAL Y PROYECTO DE DISEÑO ARQUITECTONICO PARA INTERVENCION INTEGRAL DEL BIEN DE INTERES CULTURAL – PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA. Cumple.</p>	60 PUNTOS
4	NESTOR VARGAS PEDROZA	<p>1. -Una (1) Certificación a <u>NESTOR VARGAS PEDROZA</u> de la FUNDACIÓN GIMNASIO MODERNO COLEGIO GIMNASIO MODERNO por <u>COMPLEMENTAR LOS ESTUDIOS TECNICOS (INSTALACIONES Y RED DE GAS NATURAL) Y ELABORAR EL PROYECTO DE RESTAURACIÓN INTEGRAL DE LAS EDIFICACIONES PATRIMONIALES DEL COLEGIO GIMNASIO MODERNO</u>. Cumple.</p> <p>2. –Una (1) Certificación a <u>NESTOR VARGAS PEDROZA</u> de la GOBERNACION DE BOYACA por LA <u>COMPLEMENTACION Y ACTUALIZACION DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS PROYECTO DE RESTAURACION INTEGRAL Y OBRAS DE RECUPERACION DEL COJUNTO SAN FRANCISCO DEL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA – DEPARTAMENTO DE BOYACA</u>. Cumple.</p> <p>3. –Una (1) Certificación a <u>NESTOR VARGAS PEDROZA</u> de la CORPORACION SANTA CLARA LA REAL para LA ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS TECNICOS, LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO Y DIAGNOSTICO DEL PROYECTO DE RESTAURACION DEL CLAUSTRO DE SANTA CLARA LA REAL EN TUNJA - BOYACA_ Cumple.</p>	60 PUNTOS

CONSOLIDADO CRITERIO 1

Proponente	Criterion 1	Puntaje
KGR PROYECTOS S.A.S.	Certificación No 1	Obtiene 20 puntos
	Certificación No 2	Obtiene 20 puntos
	Certificación No 3	Obtiene 20 puntos
CONSORCIO RESTAURADORES ASOCIADOS LA CASONA	Certificación No 1	Obtiene 20 puntos
	Certificación No 2	Obtiene 20 puntos
	Certificación No 3	Obtiene 20 puntos
CONSORCIO LA CASONA 2014	Certificación No 1	Obtiene 20 puntos
	Certificación No 2	Obtiene 20 puntos
	Certificación No 3	Obtiene 20 puntos
NESTOR VARGAS PEDROZA	Certificación No 1	Obtiene 20 puntos

Proponente	Criterio 1		Puntaje
	Certificación No 2	Obtiene 20 puntos	
	Certificación No 3	Obtiene 20 puntos	

No.	Proponente	CRITERIO 2 Certificación de experiencia específica adicional	Calificación
1	KGR PROYECTOS S.A.S	No presenta certificaciones para el criterio 2	Sin puntaje
2	CONSORCIO RESTAURADORES ASOCIADOS - LA CASONA	1. -Una (1) Certificación al <u>CONSORCIO RESTAURADORES CEMENTERIO CENTRAL</u> del CORPORACIÓN LA CANDELARIA por la obra <u>EJECUTAR LAS OBRAS DE RESTAURACION DEL MURO DE OSARIOS DE LACALLE 26, EN EL CEMENTERIO CENTRAL DE BOGOTÁ, D.C.</u> Cumple. 2. -Una (1) certificación a <u>MAX OJEDA GOMEZ</u> del INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL por <u>ELABORAR EL PROYECTO DE RESTAURACION DE INTERVENCION DE LOS COLUMNARIOS DEL PARQUE DE LA RECONCILIACION DE BOGOTÁ.</u> Cumple.	40 PUNTOS
3	CONSORCIO LA CASONA 2014	1. -Una (1) Certificación a <u>GUSTAVO MURILLO SALDAÑA</u> del MINISTERIO DE CULTURA por la <u>CONSULTORIA PARA LA ELABORACION DE LOS ESTUDIOS TECNICOS Y PROYECTO DE RESTAURACION PARA LA CASA SEDE DE LA SOCIEDAD BOLIVARIANA EN SANTA MARTA - MAGDALENA.</u> Cumple.	20 PUNTOS
4	NESTOR VARGAS PEDROZA	1. -Una (1) Certificación a <u>NESTOR ADEL VARGAS PEDROZA</u> del INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL por <u>ELABORAR DEL PROYECTO DE INTERVENCION DEL INMUEBLE DENOMINADO MONUMENTO A LOS HEROES, UBICADO EN LA AUTOPISTA NORTE CON CALLE 80 DE BOGOTÁ.</u> Cumple. 2. -Una (1) Certificación al <u>CONSORCIO V&P</u> del INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL por <u>LA ELABORACION DEL PROYECTO URBANO Y ACTUALIZACION DE LOS ESTUDIOS TECNICOS PARA LA RESTAURACION, ADECUACION FUNCIONAL Y REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LA PLAZA LA SANTAMARIA</u> Cumple.	40 PUNTOS

Proponente	Criterio 2		Puntaje
KGR PROYECTOS S.A.S.	Certificación No 1	Obtiene 0 puntos	0
	Certificación No 2	Obtiene 0 puntos	
CONSORCIO RESTAURADORES ASOCIADOS LA CASONA	Certificación No 1	Obtiene 20 puntos	40
	Certificación No 2	Obtiene 20 puntos	
CONSORCIO LA CASONA 2014	Certificación No 1	Obtiene 20 puntos	20
	Certificación No 2	Obtiene 0 puntos	
NESTOR VARGAS PEDROZA	Certificación No 1	Obtiene 20 puntos	40
	Certificación No 2	Obtiene 20 puntos	

CONSOLIDADO EXPERIENCIA ESPECIFICA

PROPONENTES	PUNTAJE
KGR PROYECTOS S.A.S	60 PUNTOS
CONSORCIO RESTAURADORES ASOCIADOS - LA CASONA	100 PUNTOS
CONSORCIO LA CASONA 2014	80 PUNTOS
NESTOR VARGAS PEDROZA	100 PUNTOS

EXPERIENCIA ESPECÍFICA ADICIONAL DEL EQUIPO DE TRABAJO (100 PUNTOS)

Cargo a Desempeñar	Experiencia Especifica Adicional Certificada	Puntaje máximo
CRITERIO 1 Director de Consultoría Diseñador	Por cada proyecto adicional certificado de experiencia específica como Consultor o Director de Consultoría en proyectos de restauración de Inmuebles Declarados como BIC, obtendrá veinte (20) puntos, hasta un máximo de sesenta (60) puntos.	60 puntos
CRITERIO 2 Coordinador de estudios y proyectos	Por cada proyecto adicional certificado de experiencia específica en calidad de director o coordinador o supervisor de diseños de proyectos de restauración de Inmuebles Declarados como BIC, obtendrá diez (10) puntos, hasta un máximo de veinte (20) puntos.	20 puntos
CRITERIO 3 Asesor en Espacio Publico	Por cada proyecto adicional certificado de experiencia específica en calidad de asesor en consultoría o Diseñador de Espacio Público de Centros Históricos o Sectores Antiguos declarados como BIC Bien de Interés Cultural, obtendrá diez (10) puntos, hasta un máximo de dos (2) proyectos para una puntuación de veinte (20) puntos.	20 puntos

Director de Consultoría

No.	Proponente	Certificación de experiencia específica adicional	Calificación
1	KGR PROYECTOS S.A.S	No presenta certificaciones para el criterio 1	Sin puntaje
2	CONSORCIO RESTAURADORES ASOCIADOS - LA CASONA	<p>1. -Una (1) Certificación a <u>LISIMACO ORTEGA GELVEZ</u> del CONSORCIO RMN como <u>DIRECTOR DE OBRA Y ESTUDIOS</u> para el contrato de consultoría <u>RESTAURACION INTEGRAL DE LA "CASA EL VIRREY" UBICADA EN CARTAGO - VALLE</u>. Cumple.</p> <p>2. -Una (1) certificación a <u>LISIMACO ORTEGA GELVEZ</u> de la CORPORACION LA CANDELARIA como <u>DIRECTOR DE OBRA Y ESTUDIOS</u> para el contrato de consultoría <u>PARA EL ANALISIS DE VULNERABILIDAD SISMICA, CALCULO Y PROYECTO DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LA PLAZA DE MERCADO DE LAS CRUCES</u>. Cumple.</p> <p>3. -Una (1) certificación a <u>LISIMACO ORTEGA GELVEZ</u> de la UNION TEMPORAL ARQUITECTOS RESTAURADORES IBAGUÉ como <u>DIRECTOR DE OBRA Y ESTUDIOS</u> para el contrato de consultoría <u>PARA LA RESTAURACION DEL CONSERVATORIO DE MUSICA , "ALBERTO CASTILLA DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ</u>. Cumple.</p>	60 PUNTOS
3	CONSORCIO LA CASONA 2014	<p>1. -Una (1) Certificación a <u>GERMAN ERNESTO AYARZA</u> de GUSTAVO MURILLO SALDAÑA como <u>COORDINADOR DE ESTUDIOS</u> por la <u>ELABORACION DEL INFORMA PRELIMINAR, LEVANTAMIENTO FOTOGRAFICO, LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO TRIDIMENSIONAL DEL ESTADO ACTUAL Y PROYECTO DE DISEÑO ARQUITECTONICO PARA LA INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL BIEN DE INTERES CULTURAL PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE GIRARDOT</u>. Cumple.</p> <p>2.- Una (1) Certificación a <u>GERMAN ERNESTO AYARZA</u> de GUSTAVO MURILLO SALDAÑA como <u>DIRECTOR DE PROYECTOS</u> por la <u>ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS, DIAGNOSTICOS Y DISEÑO DEL PROYECTO DE RESTAURACION DEL CONVENTO DE LA SOLEDAD DEL MUNICIPIO DE GUADUAS – CUNDINAMARCA</u>. Cumple.</p> <p>3.- Una (1) Certificación a <u>GERMAN ERNESTO AYARZA</u> de VALDENEBRO INGENIEROS LTDA, que ha ejecutado <u>LOS ESTUDIOS PARCIALES DE LEVANTAMIENTO, CLIFICACIÓN Y DIAGNOSTICO, PARA EL PROYECTO DE INTERVENCIÓN DE LAS AREAS A CONSOLIDAR DEL MURO LINDERO ENTRE LOS INMUEBLES DENOMINADOS CASA DE LA OPERA – BIEN DE INTERES CULTURAL – Y LA OBRA EN EJECUCION DEL FONDO DE CULTURA ECONOMICA FCE COLOMBIA EN EL CENTRO HISTORICO DE BOGOTÁ EN LA CALLE 11 CARERAS 5TA Y 6TA</u>. Cumple.</p>	60 PUNTOS

No.	Proponente	Certificación de experiencia específica adicional	Calificación
4	NESTOR VARGAS PEDROZA	<p>1. -Una (1) Certificación a <u>NESTOR ADEL VARGAS PEDROZA</u> del INSTITUTO CARO Y CUERVO como DIRECTOR DE LOS ESTUDIOS para <u>PRESTAR LOS SERVICIOS DE CONSULTORIA PARA LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS QUE PERMITAN REALIZAR LA RESTAURACION INTEGRAL DE LA CASA MARROQUIN, MUSEO DE YERBABUENA.</u> Cumple.</p> <p>2. -Una (1) Certificación a <u>NESTOR ADEL VARGAS PEDROZA</u> que ejecutó del contrato No 1898 de 2009 <u>REALIZAR LA CONSULTORIA PARA LA ELABORACION DE LOS ESTUDIOS TECNICOS Y EL PROYECTO DE RESTAURACION DE LA CASA NATAL DEL PROCER FRANCISCO ANTONIO ZEA EN MEDELLIN.</u> Cumple.</p> <p>3.- Una (1) Certificación a <u>NESTOR ADEL VARGAS PEDROZA</u> de la FUNDACION GIMNASIO MODERNO COLEGIO GIMNASIO MODERNO, como DIRECTOR DE ESTUDIOS que realizó <u>LOS ESTUDIOS ARQUITECTONICOS PARA LA INTERVENCION DEL BIEN INMUEBLE DE INTERES CULTURAL NACIONAL ,COLEGIO GIMNASIO MODERNO</u></p>	60 PUNTOS

Coordinador de estudios y proyectos

No.	Proponente	Certificación de experiencia específica adicional	Calificación
1	KGR PROYECTOS S.A.S	No presenta certificaciones para el criterio 2	Sin puntaje
2	CONSORCIO RESTAURADORES ASOCIADOS - LA CASONA	<p>1. -Una (1) Certificación a <u>ADRIANA MARIA VEGA SANCHEZ</u> de ENSITU como <u>CONSULTORA EXTERNA EN PLANEACION URBANA Y REGIONAL</u> para el DESARROLLO DEL CONTENIDO URBANISTICO Y PAISAJISTICO PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL DEL PROYECTO NUEVA VIA CINCUENTENARIO EN UN EXTREMO DE PANAMÁ VIEJO, PATRIMONIO DE LA HUMANIDAD POR LA UNESCO. Cumple.</p> <p>2. -Una (1) Certificación a <u>ADRIANA MARIA VEGA SANCHEZ</u> de ENSITU como <u>CONSULTORA EXTERNA EN PLANEACION URBANA Y REGIONAL</u> para el DESARROLLO DEL CONTENIDO URBANISTICO Y PAISAJISTICO PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL DEL PROYECTO INTERCONEXION VIAL ENTRE LA AVENIDA BALBOA Y LA AV DE LOS POETAS CENTRO HISTORICO DE PANAMÁ, PATRIMONIO DE LA HUMANIDAD POR LA UNESCO. Cumple.</p>	20 PUNTOS

No.	Proponente	Certificación de experiencia específica adicional	Calificación
3	CONSORCIO LA CASONA 2014	<p>1. -Una (1) Certificación a <u>ENRIQUE DAZA COGOLLO</u> de NEYAKA LTDA como <u>CONSULTORIA A REALIZAR PARA EL ESTUDIO ACTUAL DE SANIDAD DE LA MADERA ESTRUCTURAL DE LA CUBIERTA (CLAUSTRO) DE LA INSTITUCION EDUCATIVA GABRIELA MISTRAL EN ZIPAQUIRA</u>. Cumple.</p> <p>2.- Una (1) Certificación a <u>ENRIQUE DAZA COGOLLO</u> de GUSTAVO MURILLO SALDAÑA como <u>ASESOR EN CONSULTORIA PARA LA ELABORACION DEL INFORME PRELIMINAR, LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO, LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO</u> DEL ESTADO ACTUAL Y PROYECTO DE DISEÑO ARQUITECTONICO PARA INTERVENCION INTEGRAL DEL BIEN DE INTERES CULTURAL – PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA_. Cumple.</p>	20 PUNTOS
4	NESTOR VARGAS PEDROZA	<p>1. -Una (1) Certificación a <u>NATHALI PAOLA ALFEREZ CHICA</u> del NESTOR VARGAS PEDROZA como COORDINACION DEL LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO Y ESTUDIOS TECNICOS DEL COLEGIO GIMNASIO MODERNO_ Cumple.</p> <p>2. – Una (1) Certificación a <u>NATHALI PAOLA ALFEREZ CHICA</u> del NESTOR VARGAS PEDROZA como COORDINACION DEL LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO Y PROYECTO DE RESTAURACION INTEGRAL PARA LA CASA DE LA CULTURA Y DE LOS PARQUES CENTRALES DEL MUNICIPIO DE CIENAGA DE ORO -CORDOBA. Cumple.</p>	10 PUNTOS

Asesor en Espacio Publico

No.	Proponente	Certificación de experiencia específica adicional	Calificación
1	KGR PROYECTOS S.A.S	No presenta certificaciones para el criterio 3	Sin puntaje
2	CONSORCIO RESTAURADORES ASOCIADOS - LA CASONA	<p>1. -Una (1) Certificación a <u>MARIA ISABEL GALINDO</u> de RAFAEL RINCON CALIXTO como <u>CONSULTORA</u> para el LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO DEL INMUEBLE DENOMINADO CENTRO CULTURAL ALFONSO PALACIOS RUDAS EN HONDA - TOLIMA_. Cumple.</p> <p>2. –Una (1) certificación a <u>MARIA ISABEL GALINDO</u> de ANA MARIA ROJAS ERASO como <u>CONSULTOR EN CONSERVACION PATRIMONIAL</u> para el contrato de consultoría No 2306/2012 ELABORACION DE LA PRIMERA FASE II DEL PLAN ESPECIAL DE MANEJO Y PROTECCION –PEMP- DEL CENTRO HISTORICO DE SALAMINA Y SU AREA DE INFLUENCIA, UBICADO EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS_. Cumple.</p>	20 PUNTOS

No.	Proponente	Certificación de experiencia específica adicional	Calificación
3	CONSORCIO LA CASONA 2014	1. -Una (1) Certificación a <u>EDUARDO ALARCON FERNANDEZ</u> de LEONEL ALBERTO MIRANDA RUIZ como <u>ARQUITECTO URBANISTA PARA LA ELABORACION DEL ESTUDIO DE CONSULTORIA No 1625 de 2011 DEL MINISTERIO DE CULTURA: ELABORAR LA II FASE DEL PLAN DE MANEJO Y PROTECCION – PEMP – DEL CENTRO HISTORICO DE HONDA - TOLIMA</u> . Cumple. 2.- Una (1) Certificación a <u>EDUARDO ALARCON FERNANDEZ</u> de LEONEL ALBERTO MIRANDA RUIZ como <u>ARQUITECTO URBANISTA PARA LA ELABORACION DEL ESTUDIO DE CONSULTORIA No 529 de 2008 DEL MINISTERIO DE AMBIENTE: FORMULACION DEL MACRO PROYECTO URBANO DE LA FASE 1 DEL SISTEMA DE TRANSPORTE MASIVO DE SOACHA</u> . No Cumple. No se pudo validar la información.	10 PUNTOS
4	NESTOR VARGAS PEDROZA	1. -Una (1) Certificación a <u>JOHN CUESTA QUINTERO</u> de CARLOS BENAVIDES C como ESPECIALISTA EN DISEÑO URBANO EN LOS DISEÑOS DEL PARQUE PPAL DEL MIUNICIPIO DE PASCA - BOYACA. No Cumple. No se pudo validar la información. 2. -Una (1) Certificación a <u>JOHN CUESTA QUINTERO</u> de JULIO CESAR GOMEZ SANDOVAL como ARQUITECTO EN EL AREA URBANO Y URBANISMO PARA LOS DISEÑOS DE PROYECTOS URBANOS ESTRATEGICOS EN LAS AREAS DE EXPANSION Y CENTRO HISTORICO DE LA CIUDAD DE SAN JOSE DE CUCUTA. No Cumple. No se puedo validar la información.	0 PUNTOS

CONSOLIDADO EXPERIENCIA ESPECIFICA ADICIONAL DEL EQUIPO DE TRABAJO

Proponente	Criterio	Puntaje
KGR PROYECTOS S.A.S.	No presenta certificaciones adicionales de los profesionales	0 puntos
CONSORCIO RESTAURADORES ASOCIADOS LA CASONA	Criterio No 1	Obtiene 60 puntos
	Criterio No 2	Obtiene 20 puntos
	Criterio No 3	Obtiene 20 puntos
CONSORCIO LA CASONA 2014	Criterio No 1	Obtiene 60 puntos
	Criterio No 2	Obtiene 20 puntos
	Criterio No 3	Obtiene 10 puntos
NESTOR VARGAS PEDROZA	Criterio No 1	Obtiene 60 puntos
	Criterio No 2	Obtiene 20 puntos
	Criterio No 3	Obtiene 0 puntos

VALOR DE LA PROPUESTA ECONÓMICA (100 PUNTOS)

Se asignará el máximo puntaje de cien (100) puntos, al oferente cuya propuesta corregida esté más cerca por debajo de la media geométrica. Para el cálculo de la media geométrica se tendrá en cuenta el valor de la propuesta corregida de todas las propuestas hábiles presentadas y se aplicará la siguiente fórmula:

$$MG = \sqrt[n]{PE_1 \times PE_2 \times PE_3 \times \dots \times PE_n}$$

MG = Media Geométrica

PE_i = Propuesta Económica Corregida de cada Oferente

n = Cantidad de Propuestas Hábiles Presentadas

Para el resto de propuestas rectificadas, se restarán de a 10 puntos en orden de cercanía a la media geométrica por debajo, agotadas las ofertas por debajo de la media geométrica se continuará restando de a 10 puntos a las que estén por encima en orden de cercanía a la media geométrica.

Proponente	Valor de la propuesta	Calificación
Presupuesto	550.000.000	-
Media Geométrica	533.000.227	-
Presupuesto 95 %	536.250.000	-
KGR PROYECTOS S.A.S.	526.751.738	80 Puntos
CONSORCIO RESTAURADORES ASOCIADOS LA CASONA	528.066.791	90 Puntos
CONSORCIO LA CASONA 2014	545.538.720	70 Puntos
NESTOR VARGAS PEDROZA	531.850.000	100 Puntos

Por todo lo anterior, y teniendo en cuenta la calificación técnica de acuerdo a los requerimientos establecidos, se relaciona a continuación la calificación de los criterios para la evaluación técnica de propuestas.

CALIFICACIÓN DE CRITERIOS PARA EVALUACIÓN TÉCNICA DE PROPUESTAS:

PROponentes	CRITERIOS DE EVALUACIÓN					CALIFICACIÓN FINAL
	HABILITANTES		CALIFICABLES			
	Experiencia General	Equipo de Trabajo	Experiencia Específica	Experiencia Específica Adicional del Equipo de Trabajo	Valor de la Propuesta Económica	
KGR PROYECTOS S.A.S.	SI CUMPLE	SI CUMPLE	60 PUNTOS	0 PUNTOS	80 PUNTOS	140 PUNTOS
CONSORCIO RESTAURADORES ASOCIADOS LA CASONA	SI CUMPLE	SI CUMPLE	100 PUNTOS	100 PUNTOS	90 PUNTOS	290 PUNTOS
CONSORCIO LA CASONA 2014	SI CUMPLE	SI CUMPLE	80 PUNTOS	90 PUNTOS	70 PUNTOS	240 PUNTOS
NESTOR VARGAS PEDROZA	SI CUMPLE	SI CUMPLE	100 PUNTOS	80 PUNTOS	100 PUNTOS	280 PUNTOS

La oferta que obtuvo el mayor el mayor puntaje en la evaluación técnica es la presentada por el oferente:

CONSORCIO RESTAURADORES ASOCIADOS LA CASONA

La evaluación se firma en Bogotá D.C., a los veinticuatro (24) días de junio de 2014.

COMITÉ EVALUADOR