

**INFORME DE EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y CALIFICACIÓN
PARCIAL****INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR PROPUESTAS No FNT-112 de 2014**

“REALIZAR LA EJECUCIÓN DEL MOVIMIENTO DE TIERRAS (EXCAVACIONES) DEL CENTRO INTERNACIONAL DE CONVENCIONES DE BOGOTÁ - PROYECTO CIBC.”

PROPUESTAS PRESENTADAS:

| PROponentes |
|-----------------------------------|
| LUIS ALCELMO RODRIGUEZ Y CIA LTDA |
| CONSORCIO EXCAVAR |

VERIFICACION JURÍDICA HABILITANTE:

Revisadas las propuestas por parte de la Dirección Jurídica del Patrimonio Autónomo del Fondo Nacional de Turismo, en su aspecto jurídico frente a los requisitos de la invitación se concluye que los proponentes CUMPLEN con los requisitos jurídicos habilitantes exigidos.

| PROponentes | Cumple | No Cumple |
|-----------------------------------|--------|-----------|
| LUIS ALCELMO RODRIGUEZ Y CIA LTDA | X | |
| CONSORCIO EXCAVAR | X | |

La verificación realizada por la Dirección Jurídica hace parte integral de esta evaluación.

VERIFICACION FINANCIERA HABILITANTE:

Revisadas las propuestas por parte de la Dirección Financiera del Patrimonio Autónomo del Fondo Nacional de Turismo, en su aspecto financiero frente a los requisitos de la invitación se concluye que los proponentes CUMPLEN con los requisitos jurídicos habilitantes exigidos.

| PROponentes | Cumple | No Cumple |
|-----------------------------------|--------|-----------|
| LUIS ALCELMO RODRIGUEZ Y CIA LTDA | X | |
| CONSORCIO EXCAVAR | X | |

La verificación realizada por la Dirección Financiera hace parte integral de esta evaluación.

VERIFICACIÓN TÉCNICA HABILITANTE**Visita Obligatoria:**

| PROponentes | CALIFICACION |
|-----------------------------------|--------------|
| LUIS ALCELMO RODRIGUEZ Y CIA LTDA | Cumple |
| CONSORCIO EXCAVAR | Cumple |

INFORME DE EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y CALIFICACIÓN PARCIAL

INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR PROPUESTAS No FNT-112 de 2014

EXPERIENCIA GENERAL DEL PROPONENTE

| Proponente | Certificación de experiencia general | Verificación |
|--------------------------|---|---------------|
| <p>CONSORCIO EXCAVAR</p> | <ul style="list-style-type: none"> • Una (1) certificación de FAGAR contrato "Construcción obras civiles e hidráulicas para la rehabilitación del distrito de adecuación de tierras de Zulia, municipios de Cúcuta y Zulia departamento de Norte de Santander" suscrita el 10 de mayo de 2013. – Cumple con la experiencia general requerida en la invitación abierta. • Una (1) certificación de Consorcio Grupo Constructor Autopista del Café contrato "Desarrollo vial Armenia – Pereira – Manizales" suscrita el 5 de mayo de 2010. – Cumple con la experiencia general requerida en la invitación abierta. • Una (1) certificación de Consorcio Intersección CONSOTA contrato "Construcción de la intersección a desnivel Consota por el sistema de precios unitarios fijos con reajuste de precios con base en el IPC con índice base del mes de diciembre de 2011" suscrita el 28 de enero de 2013. – Cumple con la experiencia general requerida en la invitación abierta. • Una (1) certificación de Grupo ODINSA SA contrato "Excavación bajo placa, a cielo abierto y estructura de la vía de la estación Museo Nacional, a todo costo, correspondiente a las obras de Transmilenio Fase 3 " suscrita el 30 de enero de 2013. – Cumple con la experiencia general requerida en la invitación abierta. <p>La sumatoria de los contratos hábiles es mayor al 100% del presupuesto previsto.</p> | <p>Cumple</p> |

INFORME DE EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y CALIFICACIÓN PARCIAL

INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR PROPUESTAS No FNT-112 de 2014

| Proponente | Certificación de experiencia general | Verificación |
|--|---|---------------------------------|
| <p align="center">LUIS ANCELMO RODRIGUEZ Y CÍA. LTDA</p> | <ul style="list-style-type: none"> • Una (1) certificación de URBE CAPITAL S.A. para la construcción en movimientos de tierra en evacuación, cargue y retiro de tierras de acuerdo a las cantidades descritas en la certificación” suscrita el 29 de mayo de 2014 – De acuerdo con la información presentada por el proponente se define lo siguiente: <ul style="list-style-type: none"> ✓ <u>El 30 de mayo 2014 presenta en la propuesta una certificación expedida el 29 de mayo de 2014 donde refleja la ejecución de excavación a cielo abierto de 64.244 m3 y excavación bajo placa 14.769 m3 con un valor de \$1.317.706.055 y un porcentaje de ejecución del 100%.</u> ✓ <u>El 9 de junio de 2014 una vez se publicado el informe parcial de requisitos habilitantes, presenta un acta de liquidación de obra expedida el mismo 29 de mayo de 2014 donde refleja la ejecución de excavación a cielo abierto 24.244m3, excavación bajo placa 34.769 m3 y retiro de pilotaje y escombros de 22.620 m3 con un valor de \$2.303.306.055 y un porcentaje de ejecución del 100%.</u> ✓ <u>El 13 de junio de 2014, de acuerdo a la solicitud de documentos No. 1, el proponente presenta copia del contrato No. 0015 como soporte de la certificación donde se describe las siguientes actividades a ejecutar: excavación a cielo abierto 64.344 m3 y excavación bajo placa 6.787 m3 por un valor \$1.317.706.055 y un acta de recibo final de obra suscrita el mismo 29 de mayo de 2014, la cual no está suscrita por las partes, no refleja las cantidades ejecutadas y no describe el valor final contratado.</u> <p>Por lo anterior se define que la información presentada no es clara y coherente debido a que el mismo día se expiden 2 certificaciones y un acta de recibo final con diferente información.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Una (1) certificación de HORMIGON REFORZADO para la actividad de movimiento de tierra, excavación y demolición del proyecto Centro comercial el limonar Premier en la ciudad de Cali, suscrita el 9 de junio de 2008. <u>Una vez se publicado el informe parcial de requisitos habilitantes, presenta una certificación donde refleja la fecha de terminación del contrato el 26 de abril de 2008, por lo anterior Cumple.</u> • Una (1) certificación de HORMIGON REFORZADO para el trabajo de excavación y retiro de materiales del proyecto El Retiro Centro Comercial, suscrita el 13 de noviembre de 2009, con fecha de terminación del contrato del 18 de marzo de 2005. – <u>La fecha de terminación no se encuentra dentro de los últimos ocho (8) años previos al cierre del presente proceso. No cumple</u> <p><u>La sumatoria de los contratos hábiles No es mayor al 100% del presupuesto revisto, por lo anterior No cumple.</u></p> | <p align="center">No Cumple</p> |

INFORME DE EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y CALIFICACIÓN
PARCIAL

INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR PROPUESTAS No FNT-112 de 2014

EQUIPO DE TRABAJO CLAVE

| Proponente | Calificación | |
|---|--|--------|
| DIRECTOR DE OBRA | | |
| <p>CONSORCIO EXCAVAR</p> | <p>Título profesional: German Villanueva Calderón – Ingeniero Civil Tarjeta Profesional: expedida el 22 de noviembre 1990, Mayor a diez (10) años Presenta carta firmada de intención de participar en el proyecto para la firma proponente.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Una (1) certificación de la Unión Temporal Concesión Santa Marta 2000 como director de obra del contrato “Diseño, construcción, rehabilitación, ampliación y mantenimiento de la malla vial del distrito turístico, cultural e Histórico de Santa Marta”– Cumple con la condición de la experiencia en proyectos que contemplan ejecución de movimiento de tierras. • Una (1) certificación de la Unión Temporal Rio Piedras como Director de obras del proyecto Construcción nueva aducción Rio Piedras – PTAP Mamatoco en Santa Marta - Cumple con la condición de la experiencia en proyectos que contemplan ejecución de movimiento de tierras. | Cumple |
| <p>LUIS ANCELMO RODRIGUEZ Y CÍA. LTDA</p> | <p>Título profesional: José Guillermo Galán Gomez – Ingeniero Civil Tarjeta Profesional: expedida el 11 de mayo 1976, Mayor a diez (10) años Presenta carta firmada de intención de participar en el proyecto para la firma proponente.</p> | Cumple |

INFORME DE EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y CALIFICACIÓN PARCIAL

INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR PROPUESTAS No FNT-112 de 2014

| Proponente | Calificación | |
|--|---|--|
| | <ul style="list-style-type: none"> Una (1) certificación de Director de proyectos la empresa de Desarrollo Urbano de Barranquilla y la Región Caribe S.A. como contratista del proyecto "Gestión ambiental, financiación y construcción del puente sobre la avenida circunvalar en la calle 51 B, la construcción de la segunda calzada de la circunvalar desde la calle 51 B hasta cordialidad y la construcción de la intersección carrera 9ª – calle 17 en la ciudad de Barranquilla"– Cumple con la condición de la experiencia en proyectos que contemplan ejecución de movimiento de tierras. Una (1) certificación de INVIAS como contratista del proyecto "Mejoramiento del sector K2+000 al K13+000 de la carretera Abejorral – La Ceja" - Cumple con la condición de la experiencia en proyectos que contemplan ejecución de movimiento de tierras. Un (1) acta de recibo final de obra de la subdirección técnica de la Alcaldía Mayor de Bogotá como contratista de la obra "Construcción y/o rehabilitación de vías en varias localidades en Bogotá D.C. grupo 1 localidades de Usaquén, Teusaquillo, Barrios Unidos, Antonio Nariño y Engativá. Cumple con la condición de la experiencia en proyectos que contemplan ejecución de movimiento de tierras. Un (1) acta de recibo final de obra de obra de la subdirección técnica de la Alcaldía Mayor de Bogotá como contratista de la obra "Construcción y rehabilitación de rutas alimentadoras del sistema de Transmilenio y corredores de movilidad local en la localidad de Ciudad Bolívar en Bogotá D.C." | |
| RESIDENTE DE OBRA | | |
| <p align="center">CONSORCIO EXCAVAR</p> | <p>Título profesional: Nestor Orlando León – Ingeniero Civil Tarjeta Profesional: expedida el 21 de abril 1982, Mayor a ocho (8) años Presenta carta firmada de intención de participar en el proyecto para la firma proponente.</p> <ul style="list-style-type: none"> Una (1) certificación de la Unión Temporal Rio Piedras como Residente de obras del proyecto Construcción nueva aducción Rio Piedras –PTAP Mamatoco en Santa Marta - Cumple con la condición de la experiencia en proyectos que contemplan ejecución de movimiento de tierras. | |

**INFORME DE EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y CALIFICACIÓN
PARCIAL**

INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR PROPUESTAS No FNT-112 de 2014

| Proponente | Calificación | |
|---|--|---------------|
| <p>LUIS ANCELMO RODRIGUEZ Y CÍA. LTDA</p> | <p>Título profesional: Gonzalo Efrain Guit Castro – Ingeniero Civil Tarjeta Profesional: expedida el 23 de junio 1970, Mayor a ocho (8) años Presenta carta firmada de intención de participar en el proyecto para la firma proponente.</p> | <p>Cumple</p> |
| | <ul style="list-style-type: none"> • Una (1) certificación aclaratoria según requerimiento hecho por el FONTUR del folio (323) del Consorcio PROURCIAF 2, expedida el 11 de junio del 2014 – Indica el cargo, tiempo y actividades solicitadas, por lo anterior cumple con la condición de la experiencia. • Una (1) certificación aclaratoria según requerimiento hecho por el FONTUR del folio (334) de JOSE SIDNEY MARTINEZ AGUILAR, expedida el 11 de junio del 2014 – Indica el cargo, tiempo y actividades solicitadas, por lo anterior cumple con la condición de la experiencia. | |
| <p>RESIDENTE SISOMA</p> | | |
| <p>CONSORCIO EXCAVAR</p> | <p>Título profesional: Claudia Sofía Mantilla – Economista y Administradora de Empresas – Especialista en Salud Ocupacional Tarjeta Profesional: título del 29 de abril 1988, Mayor a ocho (8) años. Presenta carta firmada de intención de participar en el proyecto para la firma proponente.</p> | <p>Cumple</p> |
| | <ul style="list-style-type: none"> • Una (1) certificación de Santiago Sánchez Vesga como Asesora Sisoma de varios proyectos con la compañía. Cumple con el cargo y la experiencia solicitada. | |
| <p>LUIS ANCELMO RODRIGUEZ Y CÍA. LTDA</p> | <p>Título profesional: Dairo Ortega Espeleta – Tecnólogo en Higiene y Seguridad Industrial Tarjeta Profesional: título del 28 de marzo 2003, Mayor a ocho (8) años Presenta carta firmada de intención de participar en el proyecto para la firma proponente.</p> | <p>Cumple</p> |
| | <ul style="list-style-type: none"> • Dos (2) certificaciones de BROCA LTDA como supervisor de Higiene y seguridad industrial - Cumple con el cargo y la experiencia solicitada. • Una (1) certificación de ELECTRO TECNICOS como asesor SISOMA - Cumple con el cargo y la experiencia solicitada. | |

INFORME DE EVALUCIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y CALIFICACIÓN PARCIAL

INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR PROPUESTAS No FNT-112 de 2014

VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS TECNICOS HABILITANTES

| PROponentes | VISITA OBLIGATORIA | EXPERIENCIA GENERAL | EQUIPO DE TRABAJO | CALIFICACION |
|------------------------------------|--------------------|---------------------|-------------------|---------------|
| CONSORCIO EXCAVAR | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADO |
| LUIS ANCELMO RODRIGUEZ Y CIA. LTDA | CUMPLE | NO CUMPLE | CUMPLE | NO HABILITADO |

Por todo lo anterior en lo que respecta a la evaluación técnica el proponente LUIS ANCELMO RODRIGUEZ Y CIA. LTDA No cumple con los requisitos técnicos habilitantes, el proponente CONSORCIO EXCAVAR continúa con la evaluación de la invitación abierta FNT- 112 - 2014.

CALIFICACIÓN

| CRITERIO | PUNTAJE |
|----------------------------------|-------------------|
| EXPERIENCIA ESPECÍFICA ADICIONAL | 100 PUNTOS |
| VALOR DE PROPUESTA ECONÓMICA | 100 PUNTOS |
| TOTAL | 200 PUNTOS |

EXPERIENCIA ESPECÍFICA ADICIONAL DEL EQUIPO DE TRABAJO

| PROponentes | CERTIFICACION | CALIFICACION |
|-------------------|--|--------------|
| CONSORCIO EXCAVAR | <ul style="list-style-type: none"> Una (1) certificación de FAGAR contrato "Construcción obras civiles e hidráulicas para la rehabilitación del distrito de adecuación de tierras de Zulia, municipios de Cúcuta y Zulia departamento de Norte de Santander" suscrita el 10 de mayo de 2013. Una (1) certificación de Consorcio Grupo Constructor Autopista del Café contrato "Desarrollo vial Armenia – Pereira – Manizales" suscrita el 5 de mayo de 2010. – Cumple con la experiencia general requerida en la invitación abierta. Una (1) certificación de Consorcio Intersección CONSOTA contrato "Construcción de la intersección a desnivel Consota por el sistema de precios unitarios fijos con reajuste de precios con base en el IPC con índice base del mes de | 100 puntos |

INFORME DE EVALUCIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y CALIFICACIÓN
PARCIAL

INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR PROPUESTAS No FNT-112 de 2014

| | | |
|--|---|--|
| | <p>diciembre de 2011" suscrita el 28 de enero de 2013.</p> <ul style="list-style-type: none"> Una (1) certificación de Grupo ODINSA SA contrato "Excavación bajo placa, a cielo abierto y estructura de la vía de la estación Museo Nacional, a todo costo, correspondiente a las obras de Transmilenio Fase 3 " suscrita el 30 de enero de 2013. <p><u>De acuerdo a la sumatoria de los contratos certificados cumple con 132.002 m3 de excavación de los cuales 100.000 m3 fueron habilitantes y el resto ponderables.</u></p> <p><u>De acuerdo a la sumatoria de los contratos certificados cumple con 35.395 m3 de excavación bajo placa de los cuales 21.000 m3 fueron habilitantes y el resto ponderables.</u></p> | |
|--|---|--|

| PROponentes | CALIFICACION |
|-------------------|--------------|
| CONSORCIO EXCAVAR | 100 puntos |

Nota: La apertura, verificación y calificación de la propuesta económica se realizará en audiencia de acuerdo a lo establecido en el Capítulo 2, numeral 2.6.15 APERTURA DE LA PROPUESTA ECONÓMICA, de la invitación FNT-112-2014.

La oferta que obtuvo mayor puntaje en la evaluación técnica es la presentada por el oferente
CONSORCIO EXCAVAR

La evaluación se firma en Bogotá D.C., a los dieciocho (18) días de junio de 2014.

COMITÉ EVALUADOR