

EVALUACIÓN FINANCIERA
INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR OFERTAS FPT-021- 2013**OBJETO:**

El CONSORCIO ALIANZA TURÍSTICA – FONDO DE PROMOCIÓN TURÍSTICA, se permite informar a los interesados en el proceso de Invitación Abierta FPT-021-2013 del CONSORCIO ALIANZA TURÍSTICA – FONDO DE PROMOCIÓN TURÍSTICA, cuyo objeto es:

“Realizar la Actualización de los estudios y diseños del Centro de Convenciones de la Quinta de San Pedro Alejandrino en Santa Marta, Magdalena.”

El Comité Asesor y Evaluador – Financiero procede a presentar el Informe de Evaluación así:

En cumplimiento a los plazos estipulados en el cronograma del proceso de Invitación Abierta a Presentar Ofertas FPT-021-2013, en la ciudad de Bogotá D.C., se procedió a recibir cuatro (4) propuestas de quienes manifestaron intereses en el proceso. En constancia de la entrega se diligenció el registro de presentación de la propuesta, y se constató que se presentaron las siguientes propuestas:

| NO. | PROPONENTE |
|-----|----------------------------------|
| 1. | UNION TEMPORAL RESTAURACION 2013 |
| 2. | CONSORCIO CONGUADUA SANTA MARTA |
| 3. | MAX OJEDA GOMEZ |
| 4. | CONSORCIO LA QUINTA |

1. CONTENIDO Y VALORACIÓN FINANCIERA DE LAS PROPUESTAS

De conformidad a lo previsto en el capítulo 4 de los términos de referencia, el Comité Asesor y Evaluador – Financiero procedió a verificar los documentos habilitantes y se verificó el

cumplimiento de las exigencias relativas a los índices Financieros, cuyo resultado es el siguiente:

| Invitación Abierta a Presentar Ofertas FPT-021-013 | | |
|--|----------------------------------|--------------|
| REQUISITOS HABILITANTES | | |
| | UNION TEMPORAL RESTAURACION 2013 | |
| Indicadores financieros | ACEPTABLE | NO ACEPTABLE |
| Índice de liquidez | X | |
| Nivel de Endeudamiento | X | |
| Índice de Patrimonio | X | |
| | CONSORCIO CONGUADUA SANTA MARTA | |
| Indicadores financieros | ACEPTABLE | NO ACEPTABLE |
| Índice de liquidez | X | |
| Nivel de Endeudamiento | X | |
| Índice de Patrimonio | X | |
| | MAX OJEDA GOMEZ | |
| Indicadores financieros | ACEPTABLE | NO ACEPTABLE |
| Índice de liquidez | X | |
| Nivel de Endeudamiento | X | |
| Índice de Patrimonio | X | |
| | CONSORCIO LA QUINTA | |
| Indicadores financieros | ACEPTABLE | NO ACEPTABLE |
| Índice de liquidez | X | |
| Nivel de Endeudamiento | X | |
| Índice de Patrimonio | X | |

El Comité Financiero en lo concerniente a esta evaluación, luego de analizar y verificar el cumplimiento de los requisitos habilitantes en cuanto a los componentes Financieros descritos en el de Invitación Abierta FPT-021-2013, concluye lo siguiente:

1. UNION TEMPORAL RESTAURACION 2013

El proponente **CUMPLE** los requisitos Financieros establecidos en el capítulo 4, de los términos de referencia definitivos.

2. CONSORCIO CONGUADUA SANTA MARTA

El proponente **NO CUMPLE** los requisitos Financieros establecidos en el capítulo 4, de los términos de referencia definitivos.

3. MAX OJEDA GOMEZ

El proponente **CUMPLE** los requisitos Financieros establecidos en el capítulo 4, de los términos de referencia definitivos.

4. **CONSORCIO LA QUINTA**

El proponente **NO CUMPLE** los requisitos Financieros establecidos en el capítulo 4, de los términos de referencia definitivos. No presenta Estados Financieros firmados y dictaminados por parte de Revisor Fiscal teniendo en cuenta que en el año 2011 superan el monto de 3.000 SMMLV en ingresos,.

Cordialmente,

JUAN CARLOS SARMIENTO NUÑEZ
Subdirector Administrativo, Financiero y de Recaudo.


P/P LUCY STELLA QUINTERO
Contadora