FONTUR COLOMBIA

FIDUCOLDEX

# INFORME PARCIAL DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES
# INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR PROPUESTAS No FNT 107 de 2014

**OBJETO: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA, OPERATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA DE LOS ESTUDIOS, DISEÑOS TÉCNICOS Y DE INGENIERÍA DE UN PARADOR TURÍSTICO QUE INCLUYA PUNTO DE EMBARQUE Y DESEMBARQUE EN EL MUNICIPIO DE PUEBLO VIEJO Y UNA PLATAFORMA PARA EMBARQUE Y DESEMBARQUE EN NUEVA VENECIA EN LA CIÉNAGA GRANDE DE SANTA MARTA, PUEBLOS PALAFITICOS DEPARTAMENTO DE MAGDALENA.**

## PROPUESTAS PRESENTADAS:

| N° | PROPONENTES |
|---|---|
| 1 | UNIÓN TEMPORAL SANTA MARTA |
| 2 | UNIÓN TEMPORAL U.T - PADI |

## VERIFICACION JURÍDICA HABILITANTE:

Revisadas las propuestas por parte de la Dirección Jurídica del Patrimonio Autónomo del Fondo Nacional de Turismo, en su aspecto jurídico frente a los requisitos del pliego de condiciones se verificó lo siguiente:

| No | Proponente | Cumple | No Cumple |
|---|---|---|---|
| 1 | **UNIÓN TEMPORAL SANTA MARTA**<br>Observación: **SUBSANAR:** No allego el formato FTJA11 actualizado según el establecido en los términos de la invitación | | X |
| 2 | **UNIÓN TEMPORAL U.T - PADI**<br>Observación 1: **SUBSANAR**: No allego el formato FTJA11 actualizado según el establecido en los términos de la invitación / Observación 2: Como persona natural debe certificar que se encuentra al día en los pagos correspondientes aportes según lo establecido en (Artículo 50 de la Ley 789 de 2002) | | X |

La evaluación realizada por la Dirección Jurídica hace parte integral de esta evaluación.



Pbx: (1) 287 01 44
Carrera 13 N° 28 -01 Piso 8° Edif Palma Real
Bogotá D.C. – Colombia
www.fontur.com.co
Fax:
(1) 287 01 44 ext: 109

FONTUR COLOMBIA

FIDUCOLDEX

# INFORME PARCIAL DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR PROPUESTAS No FNT 107 de 2014

## VERIFICACION TÉCNICA HABILITANTE:

La Dirección de Infraestructura del Fondo Nacional de Turismo procedió a la verificación del cumplimiento de los requisitos técnicos exigidos en la invitación, al efecto verificó lo siguiente:

## EXPERIENCIA GENERAL DEL PROPONENTE.

Los proponentes deben acreditar la experiencia con mínimo dos (2) y máximo tres (3) certificaciones de contratos de interventoría de estudios y diseños en donde su objeto o alcance contemple: **PROYECTOS DE EMBARCADEROS O MUELLES O PROYECTOS DE DISEÑO ARQUITECTÓNICO SOSTENIBLE.**

| PROPONENTES | CERTIFICACIONES | CALIFICACIÓN |
|---|---|---|
| **UNIÓN TEMPORAL SANTA MARTA** (Rodrigo Villegas Angarita y Luz Adriana Sandoval) | • Una (1) certificación de Pedro Gómez y CIA a el Ing. Rodrigo Villegas Angarita, suscrita el 08 de noviembre de 2010, del contrato No. TIB-05/2010 cuyo objeto fue "Interventoría a los diseños arquitectónicos, estructurales y técnicos (Hidráulico, eléctricos). Interventoría a los estudios y propuestas de climáticas. Proyecto con fundamentos sostenibles sobre la aplicación manejo y aprovechamiento de aguas lluvias, optimización en redes eléctricas paneles, alternativas en iluminación y demás. Área aproximada del proyecto 65.250 m2" recibido a satisfacción por el contratante, mediante Acta de Liquidación.<br>• Una (1) certificación de Estrategia Urbana LTDA a Luz Adriana Sandoval, suscrita el 23 de enero de 2012, del contrato No. 02 de 2011 cuyo objeto fue "Interventoría a los estudios y diseños arquitectónicos del proyecto sostenible "Edificio La Gran Reserva Torres I y II", ubicado en la Calle 41 No. 1C – 48 en la ciudad de Tunja- Boyacá", recibidos a satisfacción. Adjunta Acta de Recibo Final, donde se manifiesta el desarrollo de las siguientes actividades: Manejo de reducción en consumo de energía e iluminación, manejo de cubiertas verdes, manejo y optimización de los materiales para su construcción y manejo y reciclaje de residuos, entre otros. | CUMPLE |
| **UNIÓN TEMPORAL U.T.-PADI** (Pedro Palomares Amador y Jorge Enrique Díaz Durier) | • Una (1) orden de compra N° 2012-004 con fecha de 4 de Diciembre de , y un acta de iniciación para la modificación del diseño del muelle de la Sociedad Portuaria Central Cartagena S.A. (SPCC), del 4 de diciembre de 2012. En donde se consta que realizaron la modificación estructural del muelle, modificación iluminación del muelle, modificación tuberías de servicio del muelle. Adjunta acta de iniciación.<br>*No cumple dado que en la experiencia general, de los términos de la invitación se solicita específicamente contratos de interventoría a estudios y diseños.*<br>• Un acta de terminación y liquidación del contrato FPT 151 de 2012, del Fondo Nacional del Turismo, suscrita el 18 de junio de 2013, que tenía por objeto realizar la interventoría técnica, jurídica, administrativa, operativa y financiera al contrato de consultoría FPT 150 de 2012, que tenía por objeto realizar los estudios oceanográficos con base en la modelación de los proceso hidromorfodinamicas en las aguas someras frene a la isla de providencia, con el fin de determinar la factibilidad técnica de la construcción de una marina y sus parámetros de diseño. | NO CUMPLE |



Pbx: (1) 287 01 44
Carrera 13 N° 28 -01 Piso 8° Edif Palma Real
Bogotá D.C. – Colombia
www.fontur.com.co
Fax:
(1) 287 01 44 ext: 109

# INFORME PARCIAL DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES
# INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR PROPUESTAS No FNT 107 de 2014

## EQUIPO DE TRABAJO CLAVE

El proponente debe diligenciar el FORMULARIO PROFESIONALES CLAVES. Sólo se evaluará el perfil de los candidatos incluidos en el formulario, uno por cada cargo. De no presentarse el formulario sólo se evaluarán los primeros candidatos presentados en la propuesta original uno por cada cargo solicitado.

| Proponente | Cargo | Documentación presentada | Verificación |
|---|---|---|---|
| **UNIÓN TEMPORAL SANTA MARTA** (Rodrigo Villegas Angarita y Luz Adriana Sandoval) | Director de Interventoría | Título profesional en: Ing. Civil, Magister en Estructuras.<br>Nombre: Walberto Rivera Martínez<br>Tarjeta Profesional: 06 de abril de 1983<br>Presenta carta de compromiso. | NO CUMPLE |
| | | Experiencia Especifica:<br>1. Una (1) certificación CARINSA- Cartagenera de Ingeniería S.A, suscrita el 21 de febrero1991, donde se hace constar la participación en calidad de Director de la "Interventoría de diseños para la reparación de los muelles del terminal Marítimo de Barranquilla" en el marco del contrato No. 079 de 1989 celebrado con la empresa Puertos de Colombia. **Solicitud de subsanable: Copia del contrato donde se evidencie las actividades realizadas.** | |
| **UNIÓN TEMPORAL U.T.-PADI** (Pedro Palomares Amador y Jorge Enrique Díaz Durier) | Director de Interventoría | Título profesional en: Ingeniero Civil especialista en análisis y diseño de estructuras.<br>Nombre: Pedro Palomares Amador.<br>Tarjeta Profesional: **Subsanar allegar copia del documento que permita verificar la fecha de expedición de la Tarjeta Profesional.**<br>Presenta carta de compromiso. | NO CUMPLE |



Pbx: (1) 287 01 44

Carrera 13 N° 28 -01 Piso 8° Edif Palma Real
Bogotá D.C. – Colombia
www.fontur.com.co

Fax:
(1) 287 01 44 ext: 109

# INFORME PARCIAL DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES
# INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR PROPUESTAS No FNT 107 de 2014

| Proponente | Cargo | Documentación presentada | Verificación |
|---|---|---|---|
| | | Experiencia Específica: \|<br>1. Una (1) certificación marítima Naval Portuaria S.A, en la que se hace constar la participación como ingeniero consultor en distintos proyectos:<br>• Análisis y diseño para determinar la ubicación óptima de la MARINA INTERNACIONAL BAHIA DE SANTA MARTA, y la realización del proceso de diseño de la estructura portuaria de la sociedad INVERSIONES MARINAS TURISTICAS S.A., en Santa Marta.<br>• Análisis y diseño estructural especificaciones y presupuesto; para la sociedad portuaria regional de Barranquilla; [...].para el atraque buque de diseño [...] sobre la plataforma del Muelle.<br>• Estudios y diseños para: construcción del muelle marítimo y fluvial para el amarre de embarcaciones con el fin de realizar operaciones de cargue/descargue de gráneles carga general y contenedorizada; Arreglo del puerto (lay-out), y determinación de los equipos de Patio; Diseño de operaciones portuarias.<br>• Elaboración de la ingeniería conceptual, básica y de detalles, para la construcción del muelle, antiguo lote Almadelco, sociedad portuaria regional de Barranquilla, para el cargue de carbón [...].<br>***No cumple con los requisitos técnicos, según los términos de la invitación en cuanto al cargo y tipo de contrato solicitados (interventoría).*** | |

| Proponente | Cargo | Documentación presentada | Verificación |
|---|---|---|---|
| **UNIÓN TEMPORAL SANTA MARTA** (Rodrigo Villegas Angarita y Luz Adriana Sandoval) | Asesor Ambiental | Título profesional en: Ing. Ambiental.<br>Nombre: Johana Liliana Ramírez<br>Tarjeta Profesional: 19 de febrero de 2008<br>Presenta carta de compromiso. | NO CUMPLE |
| | | Experiencia Específica:<br>1. Una (1) certificación de G2Seismic LTD, suscrita el 07 de febrero de 2012, donde se hace constar que laboró como coordinadora ambiental de "Interventoría en los proyectos Llano 56 (Paz de Ariporo-Casanare), Midas Centro 3D (San Martin- César) y Quifa D 3D (Campo Rubiales)". **Solicitud de subsanable: Copia del contrato donde se evidencie las actividades realizadas.** | |
| **UNIÓN TEMPORAL U.T.-PADI** (Pedro Palomares Amador y | Asesor Ambiental | Título profesional en: Ingeniero Civil- Especialista en Ingeniería Sanitaria y Ambiental<br>Nombre: Denis Darío Doria<br>Tarjeta Profesional: 23 de Octubre de 1985<br>Presenta carta de compromiso. | NO CUMPLE |



Pbx: (1) 287 01 44

Carrera 13 Nº 28 -01 Piso 8º Edif Palma Real
Bogotá D.C. – Colombia
www.fontur.com.co

Fax:
(1) 287 01 44 ext: 109

## INFORME PARCIAL DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES
## INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR PROPUESTAS No FNT 107 de 2014

| Proponente | Cargo | Documentación presentada | Verificación |
|---|---|---|---|
| Jorge Enrique Díaz Durier) | | Experiencia Especifica:<br>1. Una (1) certificación de CIVILCON LTDA suscrita el 12 de Abril de 2012, donde se hace constar la participación en el cargo de especialista ambiental en el contrato N° 1328 de 2010, cuyo objeto fue interventoría a los estudio y diseño hasta fase III,. De la Avenida los Maracos desde el anillo Vial hasta la Avenida 40; Estudios y diseños hasta la fase I, de la intersección y el desnivel de la avenida maracos con el anillo vial y rehabilitación de la avenida los maracos con el anillo vial hasta la avenida Circunvalar en la ciudad de Villavicencio [...]. **Solicitud de subsanable: Copia del contrato donde se evidencie las actividades realizadas.** | |

El plazo máximo para la entrega de los documentos subsanables requeridos será el día 30 de mayo de 2014 hasta las 4:00 PM en las oficinas de FONTUR so pena de incurrir en causal de rechazo según lo enunciado en los términos de la invitación en el numeral "**3.1.5. Causales de rechazo**

g. En este evento, será rechazada la propuesta cuando habiendo sido requerido el proponente para aclaraciones o presentación de documentos faltantes por **FONTUR**, no los allegue en debida forma y en el término previsto por **FONTUR**."

Los anexos de estas evaluaciones reposan en la carpeta de la Invitación abierta a Presentar Propuestas No. 107 de 2014.

La presente acta se pública a los veintiocho (28) días del mes de Mayo de 2014.

**COMITÉ EVALUADOR**



Pbx: (1) 287 01 44

Carrera 13 N° 28 -01 Piso 8° Edif Palma Real
Bogotá D.C. – Colombia
www.fontur.com.co

Fax:
(1) 287 01 44 ext: 109