



REHABILITACION TEATRO SANTANDER FASE III

ORIGEN DE LOS RECURSOS: MINISTERIO DE INDUSTRIA COMERCIO Y TURISMO

Actividades a desarrollarse en area de la Gran Sala

ITEM	Nombre	Und	Cantidad	Valor unitario	Valor total
1	TRABAJOS PRELIMINARES				-
1,1	Localización y replanteo	DIA	10,00		-
1,3	Construcción campamento	UN	1,00		-
2	ESTRUCTURA EN CONCRETO				0,00
2,1	Columnetas (10 X 15) - Confinamiento mamposteria H-15 o No.6	MI	1.471,33		-
2,2	Viga de Amarre (10x15) - Confinamiento mamposteria H-15 o No.6	MI	1.232,00		-
2,3	Anclaje Expansivo para Tubería Descolgada	UN	187,00		-
3	REDES HIDROSANITARIAS y APARATOS SANITARIOS				-
	Red Hidraulica -Interna				-
3,01	Punto Hidraulico para Fluxometro D=1"	Un	7,00		
3,02	Punto Hidraulico para Orinal D=3/4"	Un	2,00		
3,03	Punto Hidraulico D=1/2", para sanitario, lavamanos, duchas.	Un	22,00		
3,04	Tubería PVC P 1/2"	MI	348,61		
3,05	Tubería PVC P 3/4"	MI	54,00		
3,06	Tubería PVC P 1"	MI	42,00		
	Red Sanitaria - Interna				-
3,07	Salida Sanitarios D=4" PVCS	Un	12,00		
3,08	Salida Lavamanos D=2" PVCS (Orinal+Sifon+Lavamanos)	Un	42,00		
3,09	Tubería PVC S D=2"	MI	135,00		
3,10	Tubería PVC S D=4"	MI	119,20		
3,11	Tubería PVC Novafort D=4" (110 mm)	MI	7,40		
3,12	Tubería PVC Novafort D=6" (160 mm)	MI	141,50		
3,13	Caja de inspeccion 0.80*0.80	Un	7,00		
3,14	Excavación en material común	M3	67,50		
3,15	Relleno común compactado - Material de Prestamo	M3	61,90		
3,16	Relleno granular cimentación tubería	m3	5,62		
3,17	Retiro de sobrantes	M3	48,00		
	Red Aguas Lluvias - Interna				-
3,18	Tubería PVC L D=4"	MI	8,60		
3,19	Tubería PVC S D=6"	MI	228,48		
3,20	Tubería PVC Novafort D=6" (160 mm)	MI	18,90		
3,21	Tubería PVC Novafort D=8" (200 mm)	MI	57,50		
3,22	Caja de inspeccion 0.80*0.80	Un	7,00		
3,23	Excavación en material común	M3	26,30		
3,24	Relleno común compactado	M3	24,16		
3,25	Relleno granular cimentación tubería	m3	2,14		
3,26	Retiro de sobrantes	M3	48,00		
	Aparatos sanitarios				-
3,27	Combo sanitarios (Incluye Sanitario+Lavamanos+Juegos de Incrustaciones por 4 unidades)	Un	7,00		
3,28	Orinal	Un	2,00		
3,29	Sanitario	Un	6,00		
3,30	Lavamanos de sobreponer para meson marmol	Un	11,00		
3,31	Meson marmol negro San Gabriel para lavamanos de sub-Montar (incluye salpicadero)	MI	9,00		
4	MAMPOSTERÍA				-
4,1	Muro Ladrillo de arcilla e= 10 cm. Bloque No. 4. Conformación de espacios Gran Sala	M2	3.310,30		-
4,2	Muro Ladrillo de arcilla e= 15 cm, Bloque No. 6. Muros perimetrales Caja Escenica	M2	2.950,16		-
4,3	Dintel en Concreto para L>1,0 m.	MI	78,53		-
4,4	Dintel en Mampostería	MI	186,00		-
4,5	Rehabilitación Arcos Existente	MI	221,64		-
4,6	Alfaja Doble en Concreto - Remata viga canal existente y cubierta caja escenica	MI	128,32		-



REHABILITACION TEATRO SANTANDER FASE III

ORIGEN DE LOS RECURSOS: MINISTERIO DE INDUSTRIA COMERCIO Y TURISMO

Actividades a desarrollarse en area de la Gran Sala

ITEM	Nombre	Und	Cantidad	Valor unitario	Valor total	
4,7	Reforzamiento / Rehabilitación fachadas interiore, antiguas (Incluye lineales)	M2	1.887,94		-	
5	FRISOS				-	
5,1	Friso Liso Muro Interior (incluye Dilataciones y lineales)	M2	8.857,54		-	
5,2	Friso Impermeabilizado Interior (Incluye dilataciones y lineales)	M2	848,89		-	
5,3	Rehabilitación detallada Friso Impermeabilizado de Fachada exterior	M2	1.475,60		-	
6	IMPERMABILIZACIONES Y AISLAMIENTOS				-	
6,1	Media Caña en mortero impermeabilizado 1:3 - placa caja escénica	ML	120,00		-	
6,2	Impermeabilización Placa steel Deck	M2	537,67		-	
6,3	Impermeabilización Viga Canal	M2	327,32		-	
7	ESTUCO Y PINTURA				-	
7,1	Estuco y vinilo tipo I muros (Incluye tres manos de pintura) - Incluye fillos y dilataciones	M2	1.725,65		-	
7,2	Revestimiento fachada en pasta acrílica resistente a la intemperie (incluye dilataciones y fillos) Con terminacion y acabado final	M2	3.689,00		-	
8	PISOS Y GUARDAESCOBAS				0,00	
8,1	Nivelación para placa de contrapiso	M2	810,00		-	
8,2	Placa de contrapiso e=10 cm. Concreto de 3,000PSI	M2	810,00		-	
8,3	Mortero de Afinado e=4cm.	M2	810,00		-	
8,4	Mortero Impermeabilizado Zonas Húmedas	M2	135,70		-	
8,5	Mortero Paso Escalera (Incluye huella y contrahuella)	MI	852,66		-	
8,6	Paso escalera marmol (Incluye huella y contrahuella)	MI	538,48		-	
8,7	Paso escalera escalgres (escalera caja escénica-Incluye huella y contrahuella)	MI	314,18		-	
8,8	Piso Vinílico	M2	249,70		-	
8,9	Placa maciza e=20cm. Concreto Endurecido y Esmaltado Nivel +0,39 Caja Escénica. - pasarela	M2	91,50		-	
8,10	Retiro de sobrantes	M3	208,00		0,00	
8,11	Piso en Porcelanato de 60x60	M2	730,80		-	
8,12	Guarda-Escoba en Porcelanato	MI	421,18		-	
8,13	Piso marmol Negro Absoluto	M2.	772,80		-	
8,14	Guarda-Escoba en Marmol	MI	309,10		-	
9	ENCHAPES BAÑOS				0,00	
9,1	Enchape Muros Baños (ver especificacion en planos arquitectonicos)	M2	678,62		-	
10	INSTALACIONES ELECTROACUSTICAS. Solo Ducto				-	
10,1	TUBO CONDUIT DE 2" x 3MTS	MI.	482,00		-	
10,2	TUBO CONDUIT DE 3/4" x 3MTS	MI.	642,00		-	
11	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES. Solo Ducto				-	
11,1	TUBO EMT DE 3/4" x 3MTS	MI.	1.620,00		-	
11,2	Caja de Inspección 0.80x0.80	UN	6,00		-	
11,3	Tubería PVC de 3" Conduit	ML	298,00		-	
11,4	TUBO CONDUIT DE 3/4" x 3MTS	MI.	15.000,00		-	
TOTAL COSTO DIRECTO - CD					\$	-
A.I.U					\$	-
COSTO OBRA CIVIL					\$	-