

EVALUACIÓN FINANCIERA
INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR OFERTAS FNT-087
2014

OBJETO:

El PATRIMONIO AUTONOMO FONTUR, se permite informar a los interesados en el proceso de Invitación Abierta FNT-087 -2014 del FONDO NACIONAL DEL TURISMO, cuyo objeto es:

OBJETO: "CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DEL PROYECTO TURÍSTICO EN LA COMUNIDAD DE PUERTO INDIO DEL RESGUARDO INDIGENA DE CHORÍ, EN EL RÍO CHORÍ. MUNICIPIO DE NUQUÍ – DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ"

Se procede a presentar el Informe de Evaluación así:

En cumplimiento a los plazos estipulados en el cronograma del proceso de Invitación Abierta a Presentar Ofertas FNT-087 - 2014, en la ciudad de Bogotá D.C., se procedió a recibir dos (02) propuestas de quienes manifestaron intereses en el proceso. En constancia de la entrega se diligenció el registro de presentación de la propuesta, y se constató que se presentaron las siguientes propuestas:

NO.	PROPONENTE
1	CONSORCIO CHORI
2	INMOCENTE S.A.

I. CONTENIDO Y VALORACIÓN FINANCIERA DE LAS PROPUESTAS

De conformidad a lo previsto en el numeral 4.2 de los términos de referencia, se procedió a verificar los documentos habilitantes y se verificó el cumplimiento de las exigencias relativas a los índices Financieros, cuyo resultado es el siguiente:

Recibido 02/05/2014


VALOR CONTRATO 1.178.525.761 353.557.728

CONSORCIO CHORI			
EN MILES	PATRIMONIO :		
	TOTAL ACTIVO - TOTAL PASIVO		118%
JUAN PABLO DORADO MARTINEZ	1.411.272.380	414.210.847	1.393.510.441
GRUPO CONSERVACION CONGUADUA LTDA	381.438.250	12.989.342	
GRUPO ARBITEX S.A.S	459.000.000	431.000.000	
	INDICE DE LIQUIDEZ :		
	ACTIVO CTE / PASIVO CTE		
JUAN PABLO DORADO MARTINEZ	972.492.000	178.710.847	9,45
GRUPO CONSERVACION CONGUADUA LTDA	12.989.342	12.989.342	
GRUPO ARBITEX S.A.S	457.000.000		
	NIVEL ENDEUDAMIENTO		
	PASIVO TOTAL / ACTIVO TOTAL		
JUAN PABLO DORADO MARTINEZ	414.210.847	1.411.272.380	36,1%
GRUPO CONSERVACION CONGUADUA LTDA	12.989.342	381.438.250	
GRUPO ARBITEX S.A.S	431.000.000	459.000.000	
INMUNIZADORA DE MADERA DE OCCIDENTE S.A.			
	PATRIMONIO :		
	TOTAL ACTIVO - TOTAL PASIVO		208%
	4.513.356.623	2.059.325.527	2.454.031.096
	INDICE DE LIQUIDEZ :		
	ACTIVO CTE / PASIVO CTE		
	2.137.193.336	342.231.795	6,24
	NIVEL ENDEUDAMIENTO		
	PASIVO TOTAL / ACTIVO TOTAL		
	2.059.325.527	4.513.356.623	45,6%

Invitación Abierta a Presentar Ofertas FNT-087 -2014		
REQUISITOS HABILITANTES		
	CONSORCIO CHORI	
Indicadores financieros	ACEPTABLE	NO ACEPTABLE
Patrimonio	X	
Índice de liquidez	X	
Nivel de Endeudamiento	X	
	INMUNIZADORA DE MADERA DE OCCIDENTE S.A.	
Indicadores financieros	ACEPTABLE	NO ACEPTABLE
Patrimonio	X	
Índice de liquidez	X	
Nivel de Endeudamiento	X	

El Comité Financiero en lo concerniente a esta evaluación, luego de analizar y verificar el cumplimiento de los requisitos habilitantes en cuanto a los componentes Financieros descritos en el de Invitación Abierta FNT-087-2014, concluye lo siguiente:

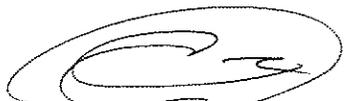
1. CONSORCIO CHORI

El proponente CUMPLE los requisitos Financieros establecidos en el numeral 4.2 de los términos de referencia definitivos.

2. INMUNIZADORA DE MADERA DE OCCIDENTE S.A.

El proponente CUMPLE los requisitos Financieros establecidos en el numeral 4.2 de los términos de referencia definitivos

Cordialmente,


ESOCAR MEDINA ROJAS
Director Financiero

Proyecto: Maritza Consuelo Leal