

## SELECCIÓN DEL CONTRATISTA

### INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR OFERTAS FNT-081-2014

**OBJETO: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA, OPERATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS AMBIENTALES PARA EL PROYECTO "EL PARQUE MÁS GRANDE DEL MUNDO AMAZONAS CON UNA EXTENSIÓN TOTAL DE 179 HECTÁREAS"**

### FONDO NACIONAL DEL TURISMO – FONTUR

#### CONSIDERANDO

**PRIMERO:** Que el FONDO NACIONAL DEL TURISMO, el día veintiocho (28) de marzo de 2014, publicó en la página web de la entidad las condiciones generales y particulares de la Invitación Abierta a presentar ofertas **FNT- 081 de 2014**.

**SEGUNDO:** Que el día once (11) de abril de 2014, fecha establecida para el cierre y entrega de propuestas, según los términos fijados en el cronograma de la Invitación Abierta a presentar ofertas **FNT- 081 de 2014**, se recibieron las siguientes propuestas:

No.	PROponentes
1	<b>CONSORCIO CHAMAT ESTUDIO</b>
2	<b>CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA</b>
3	<b>CONSORCIO AMAZONAS 2014</b>

**TERCERO:** Que el Comité de Evaluación del **FONDO NACIONAL DEL TURISMO**, procedió a verificar el cumplimiento de los criterios habilitantes de carácter jurídico y técnico y por tanto se solicitaron subsanables jurídicos a los proponentes: Consorcio Chamat Estudios, Consorcio Interventores Leticia, Consorcio Amazonas 2014 y subsanables técnicos al proponente: Consorcio Chamat Estudios.

**CUARTO:** Que con base en la información aportada por los proponentes requeridos, la verificación de los requisitos habilitantes y la evaluación fue la siguiente:

Proponente	Jurídico		Técnico	
	Cumple	No Cumple	Cumple	No Cumple
<b>CONSORCIO CHAMAT ESTUDIO</b> (Carlos Alonso Chamat Reyes. 5% – Carlos Chamat Arquitectos S.A.S 95%).	X		X	
<b>CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA</b> (Sergio Álvaro Beltrán Colorado 70% y Desiderio Caro Restrepo 30%)	X			<b>No cumple</b> debido a que la certificación presentada para validar la experiencia general no se encuentra liquidado.
<b>CONSORCIO AMAZONAS 2014</b> (Pablo Enrique Medina Cortes. 50% – Sandra Yadira Gaitán Rincón. 50%).	X		X	

## SELECCIÓN DEL CONTRATISTA

### INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR OFERTAS FNT-081-2014

#### Calificación

OFERENTES	VALOR DE LA PROPUESTA
<b>PRESUPUESTO CONSULTORIA</b>	<b>\$ 50.140.256</b>
<b>LIMITE INFERIOR 95%</b>	<b>\$ 47.633.243</b>
<b>VALOR MEDIA GEOMETRICA</b>	<b>\$ 47.672.480</b>

OFERENTE	VALOR DE LA PROPUESTA	PUNTAJE
<b>CONSORCIO AMAZONAS 2014</b> (Pablo Enrique Medina Cortes. 50% – Sandra Yadira Gaitán Rincón. 50%).	\$ 47.611.040	100 puntos
<b>CONSORCIO CHAMAT ESTUDIO</b> (Carlos Alonso Chamat Reyes. 5% – Carlos Chamat Arquitectos S.A.S 95%).	\$ 47.734.000	90 puntos

PROPONENTE	PROFESIONALES CLAVES	PROPUESTA ECONOMICA	CALIFICACION
<b>CONSORCIO AMAZONAS 2014</b> (Pablo Enrique Medina Cortes. 50% – Sandra Yadira Gaitán Rincón. 50%).	100 Puntos.	100 Puntos	200 Puntos
<b>CONSORCIO CHAMAT ESTUDIO</b> (Carlos Alonso Chamat Reyes. 5% – Carlos Chamat Arquitectos S.A.S 95%).	100 Puntos.	90 puntos	190 Puntos

**QUINTO:** Que dentro del plazo del cronograma de la Invitación Abierta a presentar propuestas **FNT- 081 DE 2014** se presentaron observaciones al Informe de Evaluación y el Comité Evaluador del **FONTUR** procedió a dar respuesta a las mismas mediante documento publicado el dos (02) de mayo de 2014.

**SEXTO:** Que atendiendo las observaciones presentadas y una vez revisados los términos de la invitación, la evaluación final fue:

Proponente	Jurídico		Técnico	
	Cumple	No Cumple	Cumple	No Cumple
<b>CONSORCIO CHAMAT ESTUDIO</b> (Carlos Alonso Chamat Reyes. 5% – Carlos Chamat Arquitectos S.A.S 95%).	X		X	
<b>CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA</b> (Sergio Álvaro Beltrán Colorado 70% y Desiderio Caro Restrepo 30%)	X			<b>No cumple</b> debido a que la certificación presentada para validar la experiencia general no se encuentra liquidado.
<b>CONSORCIO AMAZONAS 2014</b> (Pablo Enrique Medina Cortes. 50% – Sandra Yadira Gaitán Rincón. 50%).	X			<b>No cumple</b> debido a que el valor presentado, se encuentra por debajo del límite inferior del 95 % establecido en la invitación.

**SELECCIÓN DEL CONTRATISTA****INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR OFERTAS FNT-081-2014****Calificación**

<b>PROPONENTE</b>	<b>PROFESIONALES CLAVES</b>	<b>VALOR DE LA PROPUESTA ECONÓMICA</b>	<b>CALIFICACIÓN FINAL</b>
<b>CONSORCIO CHAMAT ESTUDIO</b> (Carlos Alonso Chamat Reyes. 5% – Carlos Chamat Arquitectos S.A.S 95%).	100 puntos	100 puntos	200 puntos

**SÉPTIMO:** Que de conformidad a lo establecido en los términos de referencia y conforme el resultado de la evaluación jurídica y técnica se procede a seleccionar el proponente con el cual se suscribirá el contrato.

**NOVENO:** Que la propuesta presentada por **CONSORCIO CHAMAT ESTUDIO**, quedó habilitada jurídica y técnicamente y por ende, el Comité Técnico Evaluador recomendó la contratación con el mencionado proponente.

En mérito de lo expuesto,

**RESUELVE**

**PRIMERO.** Seleccionar al **CONSORCIO CHAMAT ESTUDIO**, para la ejecución del contrato objeto de la invitación Abierta a Presentar Ofertas **FNT – 081 de 2014**.

**SEGUNDO.** Comunicar la decisión al señor **CARLOS ALONSO CHAMAT REYES**, identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 79.649.021 expedida en Bogotá D.C., quien actúa en Nombre y Representación Legal del **CONSORCIO CHAMAT ESTUDIO**.

**TERCERO.** Publicar el presente documento en el sitio web de FONTUR [www.fontur.com.co](http://www.fontur.com.co)

Dado en Bogotá D.C. a los dos (02) días del mes de mayo de 2014.

**MARIO FEDERICO PINEDO MÉNDEZ**  
Gerente General  
Fondo Nacional de Turismo FONTUR

Proyecto María Mercedes Piñeres González.  
Revisó Aloba Rocío Parra Vera.  
Aprobó: Paola A. Santos Villanueva.