

**ACTA DE CONSOLIDACIÓN DE EVALUACIÓN
INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR PROPUESTAS No FNT 078 de 2014**

OBJETO: INTERVENTORIA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA, OPERATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LA ELABORACIÓN DE LA CONSULTORÍA PARA LA INTERVENCIÓN DE LOS EQUIPAMIENTOS ASOCIADOS AL PUENTE DE OCCIDENTE EN LOS MUNICIPIOS DE SANTA FE DE ANTIOQUIA Y OLAYA, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

PROPUESTAS PRESENTADAS:

No.	PROponentes
1	CONSORCIO CHAMAT ESTUDIO
2	CONSORCIO INTERVENTORIES OLAYA
3	INGVICOL S.A.S

VERIFICACION JURÍDICA HABILITANTE:

Revisadas las propuestas por parte de la Dirección Jurídica del Patrimonio Autónomo del Fondo Nacional de Turismo, en su aspecto jurídico frente a los requisitos del pliego de condiciones se verificó lo siguiente:

No	Proponente	Cumple	No Cumple
1	CONSORCIO CHAMAT ESTUDIO	X	
2	CONSORCIO INTERVENTORIES OLAYA	X	
3	INGVICOL S.A.S	X	

La evaluación realizada por la Dirección Jurídica hace parte integral de esta evaluación.

VERIFICACION TÉCNICA HABILITANTE:

La Dirección de Infraestructura del Fondo Nacional de Turismo procedió a la verificación del cumplimiento de los requisitos técnicos exigidos en la invitación, al efecto verificó lo siguiente:

Nº	PROponentes
1	INGVICOL S.A.S
2	CONSORCIO CHAMAT ESTUDIO Carlos Alonso Chamat Reyes. 5% – Carlos Chamat Arquitectos S.A.S 95%
3	CONSORCIO INTERVENTORES OLAYA Ingeniería y proyectos Arca s.a.s 50% y Sergio Álvaro Beltrán Colorado 50%

ACTA DE CONSOLIDACIÓN DE EVALUACIÓN INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR PROPUESTAS No FNT 078 de 2014

EXPERIENCIA GENERAL DEL PROPONENTE

PROponentes	CERTIFICACIONES	CALIFICACION
INGVICOL S.A.S	<ul style="list-style-type: none"> Una certificación de LA CONCECION VIAL DE CARTAGENA suscrita el 21 de febrero de 2012 con número de contrato 01-03-2011 el cual tuvo por objeto la interventoría de los estudios y diseños y construcción y adecuación del espacio público de las obras complementarias de las vías que hacen parte de la concesión vial, por valor de \$130.520.000. NOTA: Se solicitaron subsanables para verificar la Manifestación expresa de cumplimiento del contrato para lo cual presento acta de liquidación final, de fecha 13 de febrero de 2012, en la que consta que están a paz y salvo entre las partes, cumpliendo el contrato. 	CUMPLE
CONSORCIO CHAMAT ESTUDIO	<ul style="list-style-type: none"> Una copia de certificación de FONADE, suscrita 13 de febrero de 2012, para Carlos Alonso Chamat Reyes, del contrato N° 2092947 que tenía por objeto realizar la consultoría para realizar los estudios y diseños del proyecto de recuperación del espacio público y construcción de un malecón en el municipio de Ciénaga, Departamento del Magdalena, con fecha de terminación de 4 de abril de 2010, manifestando el cumplimiento en el objeto del contrato, por un valor de \$152.292.108. 	CUMPLE
CONSORCIO INTERVENTORES OLAYA	<ul style="list-style-type: none"> Un acta de terminación con pendientes del contrato de consultoría FPT 182 de 2013 cuyo objeto fue fueron los estudios y diseños del sendero turístico ECO VIA PUERTO NARIÑO – SAN MARTIN DE AMACAYACU del departamento del Amazonas por valor de \$420.322.288 con un plazo de 4 meses y 45 días de prórroga, adjunta copia del contrato, no cumple debido a que el contrato no se encuentra liquidado por completo tal como lo solicita las condiciones particulares. 	NO CUMPLE

EQUIPO DE TRABAJO CLAVE

El proponente debe diligenciar el FORMULARIO PROFESIONALES CLAVES (Anexo 7). Sólo se evaluará el perfil de los candidatos incluidos en el formulario, uno por cada cargo. De no presentarse el formulario sólo se evaluarán los primeros candidatos presentados en la propuesta original uno por cada cargo solicitado.

Cargo a Desempeñar	Profesión.	Experiencia General Mínima Solicitada.	Experiencia Especifica Adicional a la Mínima Solicitada	Dedicación
Director De Interventoría.	Arquitecto.	Experiencia general igual o mayor a cuatro (4) años contados a partir de la expedición	Experiencia específica de 4 meses como Director de interventoría o consultoría de estudios y diseños en proyectos de restauración o adecuación	20%.

ACTA DE CONSOLIDACIÓN DE EVALUACIÓN INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR PROPUESTAS No FNT 078 de 2014

		de la tarjeta profesional.	Arquitectónica; o proyectos de renovación urbana o proyectos de espacio público, demostrada mediante certificaciones que indiquen el tiempo laborado en cada proyecto.
--	--	----------------------------	--

PROponentes	CERTIFICACION	CALIFICACION
INGVICOL S.A.S	<p>Título Profesional: Arquitecto especialista en diseño urbano Nombre: Carlos Andres Torrijos Valenzuela Exp. Tarjeta Profesional: 12 de Diciembre de 1985 <u>Presenta carta de intención.</u></p> <hr/> <p>Presenta 3 certificaciones de JOICO, CIVILTEC, PIV las cuales no cumplen, por cuanto el cargo que desempeño en todos estos contratos, no cumple con el cargo solicitado (Director). Se solicitó aclaraciones con el fin de verificar el cargo a desempeñar y según información allegada no cumple.</p>	NO CUMPLE
CONSORCIO CHAMAT ESTUDIO	<p>Título Profesional: Arquitecto Nombre: Carlos Alonso Chamat R. Exp. Tarjeta Profesional: 19 de Septiembre de 1996. <u>Presenta carta de intención.</u></p> <hr/> <p>Una copia de certificación de FONADE, suscrita 13 de febrero de 2012, para Carlos Alonso Chamat Reyes, del contrato N° 2092947 que tenía por objeto realizar la consultoría para realizar los estudios y diseños del proyecto de recuperación del espacio público y construcción de un malecón en el municipio de Ciénaga, Departamento del Magdalena, con fecha de terminación de 4 de abril de 2010, manifestando el cumplimiento en el objeto del contrato, por un valor de \$152.292.108. durante 4 meses y diez días.</p>	CUMPLE
CONSORCIO INTERVENTORES OLAYA	<p>Título Profesional: Arquitecta Nombre: Raquel Edith Parada. Exp. Tarjeta Profesional: 15 de septiembre de 2003 <u>Presenta carta de intención.</u></p> <hr/> <p>Una certificación del ingeniero SERGIO BELTRAN suscrita el 15 de Enero de 2014 en el cargo de directora de consultoría del contrato que tenía por objeto realizar estudios y diseños del parque ecológico laguna el tabacal. Durante 1 año y 3 meses.</p>	CUMPLE

**ACTA DE CONSOLIDACIÓN DE EVALUACIÓN
INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR PROPUESTAS No FNT 078 de 2014**

Cargo a Desempeñar	Profesión.	Experiencia General Mínima Solicitada.	Experiencia Específica Adicional a la Mínima Solicitada	Dedicación
Asesor Estructural.	Ingeniero Civil con especialización en estructuras o patologías.	Experiencia general igual o mayor a cuatro (4) años contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional.	Experiencia específica de 4 meses en proyectos de patologías o proyectos de vulnerabilidad, demostrada mediante certificaciones que indiquen el tiempo laborado en cada proyecto.	20%

PROPONENTES	CERTIFICACION	CALIFICACION
INGVICOL S.A.S.	Título Profesional: Ingeniero Civil, especialista en estructuras Nombre: Fidel Ernesto Pérez Cifuentes Exp. Tarjeta Profesional: 27 de abril del 2000 Presenta carta de intención.	CUMPLE
	Una certificación de JOICO expedida el 10 de octubre del 2011 en el cargo de especialista estructural cuyo objeto fue la revisión de la estabilidad estructural del puente Puerto Berrio dentro del cual se realizó el estudio de patología estructural con la finalidad de establecer la vulnerabilidad del mismo y las acciones tenientes a seguir de acuerdo con el resultado de dicho estudio, durante 9 meses.	
CONSORCIO CHAMAT ESTUDIO	Título Profesional: Ingeniero Civil especialista en estructuras Nombre: Luis Hernán Mahecha Pulido Exp. Tarjeta Profesional: 21 de Septiembre de 1985 Presenta carta de intención.	CUMPLE
	Una certificación del consorcio KENNEDY suscrita el 5 de Noviembre del 2008 del contrato cuyo objeto fue realizar el estudio de vulnerabilidad sísmica y diseño de reforzamiento estructural para los bloques 1, 2, 4,5,6,7,8,9 del hospital de Kennedy en la ciudad de Bogotá con una duración de 9 meses.	
CONSORCIO INTERVENTORES OLAYA	Título Profesional: Ingeniero civil magister en estructuras Nombre: Carlos Ramiro Vallecilla Bahena Exp. Tarjeta Profesional: 23 de Mayo de 1985 No Presenta carta de intención.	CUMPLE

**ACTA DE CONSOLIDACIÓN DE EVALUACIÓN
INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR PROPUESTAS No FNT 078 de 2014**

	<p>Una certificación de ESPARZA ingeniería limitada suscrita el 15 de Julio de 2008 en calidad de especialista de estructuras del contrato N 516 de 2007 realizando los diseños estructurales en concreto y metálicos estructuras nuevas y patología de estructuras existentes, calificadas como bienes de interés cultural, durante 9 meses y siete días.</p>	
--	---	--

DOCUMENTOS DE CARÁCTER ECONÓMICO.

OFERENTE	VALOR PROPUESTA PRESENTADA	FACTOR MULTIPLICADOR PRESENTADO (%)	VALOR PROPUESTA VERIFICADO	FACTOR MULTIPLICADOR VERIFICADO (%)	RESULTADO PROPUESTA ECONOMICA.
INGVICOL S.A.S.	\$ 34.945.000	210	\$ 34.945.000	210	CUMPLE
CONSORCIO CHAMAT ESTUDIO	\$ 33.281.560	210	\$ 33.281.560	210	CUMPLE
CONSORCIO INTERVENTORES OLAYA	\$33.303.083	167	\$ 33.303.083	167	CUMPLE

CONSOLIDADO REQUISITOS TECNICOS HABILITANTES.

PROponentes	EXPERIENCIA GENERAL	PROFESIONALES CLAVES.	PROPUESTA ECONOMICA	CALIFICACION
INGVICOL S.A.S.	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADO
CONSORCIO CHAMAT ESTUDIO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
CONSORCIO INTERVENTORES OLAYA	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADO

**ACTA DE CONSOLIDACIÓN DE EVALUACIÓN
INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR PROPUESTAS No FNT 078 de 2014**

FORMACIÓN Y EXPERIENCIA DEL EQUIPO DE TRABAJO (100 PUNTOS)

PROponentes	CERTIFICACION	CALIFICACION
CONSORCIO CHAMAT ESTUDIO	<u>Carlos Alonso Chamat- Director</u> 1. Una certificación del Consorcio Chamat Arquitectos, suscrita el 26 de Junio de 2013, del contrato de consultoría 2123771 de 2012 celebrado con FONADE, que tenía por objeto realizar los estudios y diseños técnicos de un malecón ubicado en la Bahía del Rodadero- Santa Marta D.T.C, en calidad de Director de Consultoría con una duración de 5 meses y 16 días.	60 Puntos.
	<u>Luis Hernán Mahecha Pulido-Asesor Estructural</u> 1. Una certificación del consorcio KENNEDY suscrita el 5 de Noviembre del 2008 del contrato cuyo objeto fue realizar el estudio de vulnerabilidad sísmica y diseño de reforzamiento estructural para los bloques 1, 2, 4,5,6,7,8,9 del hospital de Kennedy en la ciudad de Bogota con una duración de 9 meses, de los cuales 4 fueron habilitantes y 5 ponderables.	40 Puntos.

PROponentes	CALIFICACION
CONSORCIO CHAMAT ESTUDIO	100 puntos

PROPUESTA ECONÓMICA (100 PUNTOS)

	VALOR DE LA PROPUESTA
PRESUPUESTO CONSULTORIA	\$ 34.945.522
LIMITE INFERIOR 95%	\$ 33.198.246
VALOR MEDIA GEOMETRICA	\$ 33.281.560

OFERENTES	VALOR DE LA PROPUESTA	PUNTAJE
CONSORCIO CHAMAT ESTUDIO	\$ 33.281.560	100 puntos

TOTAL CONSOLIDADO REQUISITOS TECNICOS PONDERABLES PARA OFERENTES HABILITADOS.

**ACTA DE CONSOLIDACIÓN DE EVALUACIÓN
INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR PROPUESTAS No FNT 078 de 2014**

PROponentes	PROFESIONALES CLAVES.	PROPUESTA ECONOMICA	CALIFICACION
<u>CONSORCIO CHAMAT ESTUDIO</u>	<u>100 Puntos.</u>	<u>100 Puntos</u>	<u>200 Puntos</u>

La oferta que obtuvo mayor puntaje en la evaluación técnica es la conformada por el **CONSORCIO CHAMAT ESTUDIO** (Carlos Alonso Chamat Reyes. 5%– Carlos Chamat Arquitectos S.A.S 95%).

La evaluación se firma en Bogotá a los (24) veinticuatro días de abril de 2014.

COMITÉ EVALUADOR

