

**INFORME DE EVALUACIÓN TÉCNICA
INVITACIÓN ABIERTA
FPT – 061 - 2013**

OBJETO: “Realizar la producción, suministro, transporte y entrega en obra del concreto necesario para la construcción del proyecto denominado Centro Internacional de convenciones de Bogotá – Proyecto CIBC”

Para este proceso se recibió en las oficinas del Fondo Nacional de Turismo la siguiente propuesta:

No.	Proponentes
1	Cementos Argos S.A.

CRITERIOS DE EVALUACIÓN

Los criterios de selección a tener en cuenta en el presente proceso de selección son los siguientes:

Requisitos habilitantes	Puntaje
Experiencia General	CUMPLE o NO CUMPLE
Experiencia Específica	100 Puntos
Valor de Propuesta Económica	200 Puntos
TOTAL	300 Puntos

4.4. DOCUMENTOS DE CARÁCTER TÉCNICO (Habilitante).

Los documentos que se mencionan en este numeral son verificables y como tales constituyen un requisito habilitante para la participación en este proceso de contratación. **En este punto la calificación es de CUMPLE o NO CUMPLE.**

4.4.1. EXPERIENCIA GENERAL DEL PROPONENTE.

Los proponentes deben acreditar la experiencia con máximo cuatro (4) certificaciones de contratos ejecutados y terminados dentro de los últimos ocho (8) años previos al cierre del presente proceso, en donde su objeto o su alcance contemple la producción, suministro, transporte y entrega en obra de concreto, con las siguientes actividades:

- 1) Producción, suministro, transporte y entrega en obra de 46.000 m³ de concreto para edificaciones de uso institucional o centros comerciales.
- 2) Producción, suministro, transporte y entrega en obra de concreto para edificaciones de más de 60.000 metros cuadrados.
- 3) Servicio Colocación Autobomba para el suministro de concreto para edificaciones de uso institucional o centros comerciales. 

Las anteriores actividades serán el resultado de la sumatoria de las certificaciones, esto es, entre las 4 certificaciones se deben cumplir las tres (3) actividades descritas anteriormente.

Proponente	Certificación de experiencia general	Verificación
Cementos Argos S.A.	<p>Una (1) certificación de Corferias Bogota donde se relaciona un contrato con el objeto de "Construcción del proyecto institucional del sector occidental del recinto ferial" donde se suministró concreto de 17.167 m³ a una edificación de uso institucional con un área de 32.184,64 m² – Cumple</p> <p>Una (1) certificación de Colpatría donde se relaciona un contrato con el objeto de "Centro Empresarial Colpatría Torre 2". – No cumple debido a que el contrato relacionado en la certificación se encuentra vigente.</p> <p>Una (1) certificación de Coninsa Ramón H donde se relaciona un contrato con el objeto de "PCH Tunjitas". – No cumple debido a que el contrato relacionado en la certificación se encuentra vigente.</p> <p>Una (1) certificación de AR Construcciones donde se relaciona dos contratos: 1. "Torre AR y Centro de Convenciones" donde se suministró 20.000 m³ a una edificación de uso institucional con un área de 55.00 m². 2. "Hotel Ar Salitre" donde se suministró 15.000 m³ con un área de 40.000 m² – Cumple</p> <p>Las certificaciones que cumplen los requisitos de la experiencia requerida en los términos.</p>	Cumple

4.5. DOCUMENTOS DE CARÁCTER ECONÓMICO.

El proponente deberá adjuntar dentro de su propuesta, la Propuesta Económica. Esta debe contener el valor total de los trabajos requeridos y el del equipo de trabajo mínimo requerido, y debe discriminar el impuesto de valor agregado IVA.

La propuesta corregida no podrá sobrepasar el 100% del Presupuesto Estimado, ni podrá ser inferior al 90% del mismo, si el valor de la propuesta corregida está por fuera de los límites, la propuesta será rechazada.

Proponente	Valor de Propuesta	Valor de Propuesta verificado	Calificación
Cementos Argos S.A.	18.736.108.777	18.736.108.777	Habilitado

5. CRITERIOS DE VERIFICACIÓN Y EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS

5.2. FACTORES Y CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y PONDERACIÓN DE PROPUESTAS.

Las propuestas que hayan sido declaradas hábiles por el cumplimiento de los requisitos jurídicos, financieros y técnicos previstos como habilitadores en estos Términos de Referencia, serán objeto de evaluación.

Se seleccionará a un solo proponente. Las propuestas serán evaluadas teniendo en cuenta los siguientes factores, sobre una asignación máxima total de trecientos (300) puntos.

CRITERIO	PUNTAJE
5.2.1 EXPERIENCIA ESPECÍFICA	100 PUNTOS
5.2.2. VALOR DE PROPUESTA ECONÓMICA	200 PUNTOS
TOTAL	300 PUNTOS

5.2.1. EXPERIENCIA ESPECÍFICA: (100 PUNTOS):

El proponente debe diligenciar el FORMULARIO EXPERIENCIA DEL PROPONTE, marcando la casilla ESPECÍFICA (Anexo No. 2) La calificación por experiencia específica se calificará así:

CRITERIO	CALIFICACIÓN	PUNTAJE
Acreditación en producción, suministro, transporte y entrega en obra de 46.000 m ³ de concreto para edificaciones de uso institucional o centros comerciales requeridos como habilitantes.	Por cada 5.000 metros cúbicos adicionales a los 46.000 metros cúbicos certificados por el proponente, obtendrá 5 puntos, hasta obtener máximo 35 puntos.	Hasta 35 puntos
Acreditación en producción, suministro, transporte y entrega en obra de concreto para edificaciones de más de 60.000 metros cuadrados requeridos como habilitantes.	Por cada 1.000 metros cuadrados adicionales certificados por el proponente, obtendrá 5 puntos hasta obtener máximo 35 puntos.	Hasta 35 puntos
Acreditación en servicio Colocación Autobomba para el suministro de concreto para edificaciones de uso institucional o centros comerciales	Por cada certificación adicional de la actividad presentada por el proponente, obtendrá 5 puntos hasta obtener máximo 30 puntos.	Hasta 30 puntos
TOTAL		100 PUNTOS

Proponente	Criterio Calificación	Certificación de experiencia específica	Puntaje
Cementos Argos S.A.	Por cada 5.000 m ³ adicionales a los 46.000 m ³ de concreto para edificaciones de uso institucional o centros comerciales requeridos como habilitantes, obtendrá 5 puntos, hasta obtener máximo 35 puntos.	No presenta los 5.000 m ³ adicionales a los 46.000 m ³ certificados.	0
	Por cada 1.000 m ² adicionales certificados para edificaciones de más de 60.000 m ² por el proponente, obtendrá 5 puntos hasta obtener máximo 35 puntos.	Las certificaciones presentadas para acreditar el requisito habilitante superan los 35.000 m ² .	35

Código: No aplica

Versión 02
COPIA CONTROLADA

Página 3 de 4

Proponente	Criterio Calificación	Certificación de experiencia específica	Puntaje
	Por cada certificación adicional de servicio Colocación Autobomba para el suministro de concreto para edificaciones de uso institucional o centros comerciales, obtendrá 5 puntos hasta obtener máximo 30 puntos.	La certificación de AR Construcciones acredita una certificación de colocación de autobomba.	5
	Total		40

5.2.2. PROPUESTA ECONÓMICA.

Se asignará el máximo puntaje de doscientos (200) puntos, al Proponente cuya propuesta habilitada esté más cerca por debajo de la media geométrica. Para el cálculo de la media geométrica se tendrán en cuenta el valor de la propuesta corregida de todas las propuestas hábiles presentadas.

Proponente	Valor de la propuesta	Calificación
Presupuesto	\$ 20.983.513.891	-
Cementos Argos S.A.	\$ 18.736.108.777	100

Por todo lo anterior, y teniendo en cuenta la calificación técnica de acuerdo a los requerimientos establecidos, se relaciona a continuación la calificación de los criterios para la evaluación técnica de propuestas.

CALIFICACIÓN DE CRITERIOS PARA EVALUACIÓN TÉCNICA DE PROPUESTAS:

PROPONENTES	CRITERIOS DE EVALUACIÓN				CALIFICACIÓN FINAL
	HABILITANTES		CALIFICABLES		
	Experiencia General	Propuesta Económica	Experiencia Específica	Propuesta Económica	
Cementos Argos S.A.	Cumple	Cumple	40	100	140

Se firma en Bogotá a los veinte seis (26) días del mes de febrero de 2014. AK


JUAN CARLOS RODRIGUEZ
Director de Infraestructura

Proyector: Sonia Patricia Granados - Asesora de Infraestructura