

Anexo ____
PROPUESTA ECONÓMICA

PRESUPUESTO GENERAL DE OBRA - TOTAL
PARQUE TEMÁTICO ALUSIVO A LA BATALLA DEL RIO PIENTA

Capitulo	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	FASE 1					PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL	VALOR CAPITAL
			Cantidades Monumento	Cantidades Parque	Cantidades Ludoparque infantil	Cantidades Restaurante	Cantidades Algodón y Parqueadero			
1	PRELIMINARES									
1,01	PRELIMINARES									
1,01,01	Red acueducto provisional (50m) - A TODO COSTO	GL	1		1	1				
1,01,02	Red electrica provisional (50m) - A TODO COSTO	GL	1		1	1				
1,01,03	Localizacion y Replanteo con Comision Topografica	M2	2503,08	4746,72	1080	1847,68	3278,5			
1,01,04	Cerramiento provisional en lona, altura 2.20m - A TODO COSTO	ML	244	369	166	399	299			
1,01,05	Campamento de obra 40m2 - A TODO COSTO	UN	1		1	1				
1,02	EXCAVACIONES									
1,02,01	Excavacion Manual, incluye trasiegos, cargue y retiro de sobrantes a botadero autorizado	M3	357	238	142	395	123			
1,02,02	Excavacion Mecanica, incluye trasiegos, cargue y retiro de sobrantes a botadero autorizado	M3	897	884	334	166	2455			
1,02,03	Conformacion de terrazas y rellenos con material de la misma excavacion	M3	1251	349	174	318	482			
1,02,04	Nivelacion y compactacion de subrasante	M2	2503,08	2435,47	727,48	1781,7	2499,82			
1,03	DEMOLICIONES									
1,03,01	Demolicion mamposteria existente 0,15m - incluye trasiegos, cargue y retiro de sobrantes a botadero autorizado	M2		858						
1,03,02	Demolicion Escaleras (piedra o concreto) - incluye trasiegos, cargue y retiro de sobrantes a botadero autorizado	M2		21,44						

1,03,03	Demolicion manual contrapiso o placa de anden en concreto h=0,10m - incluye trasiegos, cargue y retiro de sobrantes a botadero autorizado	M2		576,83						
1,03,04	Demolicion cubierta - incluye trasiegos, cargue y retiro de sobrantes a botadero autorizado	M2		703,61						
1,03,05	Demolicion cuneta - incluye trasiegos, cargue y retiro de sobrantes a botadero autorizado	ML		433,95						
1,03,06	Desmote cerramiento en alambre de puas	ML		713,14						
2	RELLENOS Y BASES									
2,01	RELLENOS Y BASES									
2,01,01	Suministro, extendido y nivelacion - Rajon	M3		65,14	19,46					
2,01,02	Suministro, extendido, nivelacion y compactacion - Relleno en recebo compactado - incluye trasiegos	M3	135,1	265,46	79,3	279,24	6,75			
2,01,03	Suministro e instalacion Geotextil NT-1600 o equivalente	M2	2810,45	3445,4	1029,2	2097,8	2702,85			
2,01,04	Suministro, extendido, nivelacion y compactacion manual al 95% del proctor mod.- Sub Base material granular especificacion INVIAS SBG-A	M3		91,56	27,4	39,95	7,42			
2,01,05	Suministro, extendido, nivelacion y compactacion mecanica al 95% del proctor mod.- Sub Base material granular especificacion INVIAS SBG-A	M3	538,55	398,71	119,09	321,5	670,5			
3	ESTRUCTURAS EN CONCRETO									
3,01	CICLOPEOS									
3,01,01	Concreto ciclópeo: concreto 2500PSI 40% - piedra 60% - Mezclado en obra - Incluye excavacion y retiro de sobrantes a botadero autorizado	M3	234,84							
3,02	CONCRETO REFORZADO									
3,02,01	Pasos de escalera en Concreto 3000PSI (0,17x0,30). Incluye acero de refuerzo fy=4200kg/cm2, excavacion, concreto de limpieza, formaleta y retiro de sobrantes a botadero autorizado	ML	127,19	65,55	46,1	138,02	41,49			
3,02,02	Viga de cimentacion en concreto 3000PSI para escaleras y rampas (0,40x0,30). Incluye acero de refuerzo fy=4200kg/cm2, excavacion, concreto de limpieza, formaleta y retiro de sobrantes a botadero autorizado	ML		127,27	119,18	124,21	133,87			
3,02,03	Muro de Contención en Concreto reforzado 3500PSI - Incluye acero de refuerzo fy=4200kg/cm2, excavacion, concreto de limpieza, formaleta y retiro de sobrantes a botadero autorizado	M3		29,2	27,25	48,23	27,37			

3,02,04	Cuneta en Concreto 3000PSI (1,00x0,30) - Incluye acero de refuerzo fy=4200kg/cm2, excavacion, concreto de limpieza, atraques, formaleta y retiro de sobrantes a botadero autorizado	ML		400,8						
4	MAMPOSTERIAS									
4,01	MAMPOSTERIAS CONFINADAS									
4,01,01	Muro en Bloque No. 5 e=15 cm	M2		301,3	13,81	122,65	205,62			
4,01,02	Plaqueta prefabricada h=0,07m - Concreto reforzado 3500 PSI - Incluye acero de refuerzo fy=4200kg/cm2	M2		7,68	9,6					
4,02	PAÑETES Y PINTURA									
4,02,01	Pañete sobre Mamposteria 1;4 Incluye fillos y dilataciones	M2		336,82	48,29	341,75	445,97			
4,02,02	Vinilo - 3 manos sobre pañete (en muros o bajo placas)	M2		336,82	48,29	341,75	445,97			
5	ACABADO DE PISO Y PREFABRICADOS									
5,01	PREFABRICADOS O MODULARES									
5,01,01	Suministro e instalacion de piso en laja de piedra tipo "mesa de los santos" o equivalente	M2	1515,88	1585,3	552,3	1098,42	506,07			
5,01,02	Suministro e instalacion Adoquin de concreto trafico pesado (0,20x0,10x0,08) sobre arena	M2					955,54			
5,01,03	Suministro e instalacion Adoquin ecologico / Gramoquin (0,30x0,30x0,08) sobre mezcla de arena - tierra - gravilla 1:1:1	M2					727,26			
5,01,04	Suministro e instalacion Sardinell en concreto prefabricado (0,80x0,15x0,50) - incluye excavacion, trasiegos, base granular, cargue y retiro de sobrantes a botadero autorizado	ML		1021,15	182,2	47,53	15,12			
5,01,05	Suministro e instalacion Bordillo en concreto prefabricado (0,80x0,15x0,35) - incluye excavacion, trasiegos, base granular, cargue y retiro de sobrantes a botadero autorizado	ML	119,29	531,28	91,55	27,59	49,28			
5,01,06	Suministro e instalacion piso en caucho reciclado 3cm + estructura subbase	M2			202,18		35,34			
5,02	CONSTRUCCION EN SITIO									
5,02,01	Construccion Placa de anden en concreto reforzado 2500PSI e=10cms - incluye excavacion, trasiegos, cargue y retiro de sobrantes a botadero autorizado	M2	37,28	43,92	166,6		48,94			

5,02,02	Dilataciones y franjas de ajuste Concreto 2500PSI fundido en sitio	M3	8,2	11,42	3,45	7,84	2,4			
5,03	OTROS ACABADOS DE PISO									
5,03,01	Construccion Deck en madera teca incluye estructura metalica	M2			149,72					
6	REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO									
6,01	SISTEMA DE SUMINISTRO AGUA POTABLE									
6,01,01	Acometida PVCP D=1" desde la red publica de acueducto hasta el medidor totalizador y de ahí hasta la llegada al tanque de almacenamiento e ingreso al cuarto de bombas.	ML		188,82						
6,01,02	Acometida PVCP D=1/2" desde la red publica de acueducto hasta el medidor totalizador y de ahí hasta la llegada al tanque de almacenamiento e ingreso al cuarto de bombas.	ML		25,7						
6,01,03	Medidor Totalizador en piso de 1", incluye tramite ante la entidad prestadora del servicio publico, la caja en mamposteria, los accesorios, valvulas y registros de corte necesarios.	UN		1						
6,01,04	Suministro e instalacion de flotador mecanico de 1/2"	UN		2						
6,01,05	Suministro e instalacion tuberia PVCP D=2" Incluye accesorios.	ML		11,85						
6,01,06	Suministro e instalacion tuberia PVCP D=1.1/4" Incluye accesorios.	ML		60,3						
6,01,07	Suministro e instalacion tuberia PVCP D=1" Incluye accesorios.	ML		20,6						
6,01,08	Suministro e instalacion tuberia PVCP D=3/4" Incluye accesorios.	ML		76,85	14,8					
6,01,09	Suministro e instalacion tuberia PVCP D=1/2" Incluye accesorios.	ML		131,04	32,66					
6,01,10	Suministro e instalacion registro de P/D 1/2"	UN		3						
6,01,11	Suministro e instalacion cheque 1/2"	UN		1						
6,02	SISTEMA DE SUMINISTRO AGUA FRIA SERVICIOS									

6,01,05	Suministro e instalacion tuberia PVCP D=2" Incluye accesorios.	ML		1					
6,02,01	Suministro e instalacion tuberia PVCP D=1.1/2" Incluye accesorios.	ML		19,35					
6,01,06	Suministro e instalacion tuberia PVCP D=1.1/4" Incluye accesorios.	ML		61,15					
6,01,08	Suministro e instalacion tuberia PVCP D=3/4" Incluye accesorios.	ML		59,5					
6,02,02	Suministro e instalacion registro de P/D 1.1/4"	UN		1					
6,03	SISTEMA DE SUMINISTRO AGUA LLUVIA RECICLADA								
6,03,01	Suministro e instalacion tuberia PVCP D=2. 1/2" Incluye accesorios.	ML		6,8					
6,01,05	Suministro e instalacion tuberia PVCP D=2" Incluye accesorios.	ML		80,8					
6,01,07	Suministro e instalacion tuberia PVCP D=1" Incluye accesorios.	ML		30,2					
6,01,08	Suministro e instalacion tuberia PVCP D=3/4" Incluye accesorios.	ML		37,4					
6,01,09	Suministro e instalacion tuberia PVCP D=1/2" Incluye accesorios.	ML		102,15					
6,01,10	Suministro e instalacion registro de P/D 1/2"	UN		5					
6,03,02	Suministro e instalacion registro de P/D 2"	UN		1					
6,04	REDES DE DESAGUES								
	ALCANTARILLADO DE AGUAS RESIDUALES Y ALCANTARILLADO PLUVIAL								
6,04,01	Suministro e instalacion tubería PVCS 4" - Incluye accesorios	ML		134,05	40,6				
6,04,02	Suministro e instalacion tubería PVCS 6" - Incluye accesorios	ML		139,45		30			
6,04,03	Suministro e instalacion tuberia NOVAFORT - D = 200 MM - EQ Ø 8" - (Incluye accesorios)	ML		48,45					

6,05	EQUIPOS Y CONEXIONES									
6,05,01	Suministro e instalacion Equipo de presion para Agua potable - Incluye tanque hidroacumulador, accesorios, ensamble y puesta en marcha	UN		1						
6,05,02	Suministro e instalacion Equipo de presion para Agua lluvia reciclada - Incluye tanque hidroacumulador, accesorios, ensamble y puesta en marcha	UN		1						
6,05,03	Instalaciones cuarto de bombas agua potable y valvulas de pie dentro del tanque. Incluye la mano de obra, herramientas, tuberías, valvulas y accesorios para instalación dentro del cuarto de bombas y del tanque.	UN		1						
6,05,04	Instalaciones cuarto de bombas agua lluvia reciclada y valvulas de pie dentro del tanque. Incluye la mano de obra, herramientas, tuberías valvulas y accesorios para instalación dentro del cuarto de bombas y del tanque.	UN		1						
6,06	CONSTRUCCIONES EN MAMPOSTERIA Y CONCRETO									
6,06,01	Construccion tanque agua potable - Incluye concreto reforzado, formaleta, Impermeabilizacion, lavado y desinfeccion. (Se cuantifica por M3 de Concreto reforzado 28MPa invertido en su construccion)	M3		11,75						
6,06,02	Construccion tanque agua lluvia reciclada - Incluye concreto reforzado, formaleta, Impermeabilizacion, lavado y desinfeccion. (Se cuantifica por M3 de Concreto reforzado 28MPa invertido en su construccion)	M3		22,1						
6,06,03	Construccion caja de inspección de 60*60 h=0,80m - Incluye tapa en concreto	UN		26	3					
6,06,04	Construccion desarenador en concreto reforzado	UN		1						
6,06,05	Construccion pozo de absorcion	UN			1		1			
6,06,06	Construccion enrocado en piedra bola - Incluye concreto de pega	M2		0,7			0,7			
6,07	ESPEJO DE AGUA Y CANALES PLAZA DEL MONUMENTO									

	OBRA CIVIL									
6,07,01	Excavacion Manual, incluye trasiegos, cargue y retiro de sobrantes a botadero autorizado	M3	257,1							
1,02,02	Excavacion Mecanica, incluye trasiegos, cargue y retiro de sobrantes a botadero autorizado	M3	324,1							
6,07,02	Nivelacion y compactacion de subrasante	M2	10,64							
6,07,03	Suministro, extendido, nivelacion y compactacion manual al 95% del proctor mod.- Sub Base material granular especificacion INVIAS SBG-A	M3	1,6							
6,07,04	Construccion cuarto de bombas en concreto - Incluye concreto reforzado, formaleta	M3	8,75							
6,07,05	Empradizacion - incluye Tierra negra h=5cms	M2	28,8							
	ILUMINACION FUENTE									
6,07,06	Iluminacion para chorros de nieve	UN	1							
6,07,07	Iluminacion para cortina de hilos de agua	UN	1							
	SISTEMA HIDRAULICO FUENTE									
6,07,08	Cortina de hilo de agua	UN	1							
6,07,09	Suministro e instalaciones hidráulicas acueducto	GL	1							
6,07,10	Suministro e instalacion bomba hidraulica 25 HP	GL	1							
6,07,11	Suministro e instalación de bombas y sistema de filtracion	GL	1							
6,07,12	Suministro e instalacion electrica. Inlcuye arrancador, proteccion y cables	GL	1							
6,07,13	Chorro de espuma tipo abeto de nieve	UN	2							
6,08	SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES (PTARA)									
6,08,01	Tanque de igualacion	GL		1						
6,08,02	Planta Compacta Aerobica - PTARA	GL		1						
6,08,03	Lagunas Facultativas	GL		1						
6,08,04	Tanque de Deposito y Pozo de Bombeo	GL		1						
7	MANEJO DE VEGETACION									
7,01	ARBORIZACION									
7,01,01	Tala y desenraice de arboles (cortes tecnicos) - Incluye trasiegos y retiro de sobrantes a botadero autorizado	UN		31						

7,01,02	Bloqueo y traslado de arboles - Incluye trasiegos y retiro de sobrantes a botadero autorizado	UN		3						
7,01,03	Suministro y plantacion arbol nativo h=1,50m - Incluye excavacion, tierra abonada y tutor de 3m	UN		95						
7,01,04	Poda Aérea de arboles	UN		173						
7,02	OTROS									
7,02,01	Empradizacion - incluye Tierra negra h=5cms	M2	154,42	2211,87	1110	546,53	291,46			
7,02,02	Construccion contenedor de raices (Caja de tratamiento radicular) 1,20m - Incluye excavacion, trasiegos y retiro de sobrantes a botadero autorizado	UN	4	2	1	3	2			
7,02,03	JARDINES ORNAMENTALES - Según diseño Paisajistico	M2		377,09			191,06			
8	MOBILIARIO URBANO									
8,01	MOBILIARIO URBANO									
8,01,01	Suministro e instalacion Banca Modular Circular en concreto Ø0,50m - A TODO COSTO	UN		22	31					
8,01,02	Suministro e instalacion Mesa Modular Circular en concreto Ø0,80m - A TODO COSTO	UN			7					
8,01,03	Suministro e instalacion Banca Modular Rectangular en concreto L:1,50 - A TODO COSTO	UN	16	7	6	7	7			
8,01,04	Suministro e instalacion Modulo 3 Canecas en acero inoxidable - A TODO COSTO	UN		3	3		2			
8,01,05	Suministro e instalacion Modulo de juegos infantiles MPM-314 o equivalente - A TODO COSTO	UN			1					
8,01,06	Suministro e instalacion juegos infantiles 0-6 años - A TODO COSTO	UN			1					
8,01,07	Suministro e instalacion Bicicletero metalico - A TODO COSTO	UN					2			
8,01,08	Suministro e instalacion Baranda metalica - varilla 3/8" y pasamanos en acero inoxidable - A TODO COSTO	ML	11,1	27,97	36,49	263,06	42,41			
8,01,09	Suministro e instalacion Baranda en vidrio laminado 10mm, soportes en acero inoxidable - A TODO COSTO	ML	47,92							
8,01,10	Suministro e instalacion Puente en vidrio laminado 10mm sobre estructura metálica - A TODO COSTO	M2	30,8							
8,01,11	Suministro e instalacion Astas de 6 banderas - A TODO COSTO	UN		1						
8,01,12	Suministro e instalacion Cerramiento en malla metálica plastificada h=2,00m TIPO M-71 - A TODO COSTO	ML		607,56						
8,02	INTERPRETACION									
8,02,01	Suministro e instalacion Piezas artesanales interpretativas (Cafe - Algodon - Panela) - A TODO COSTO	UN		2			1			
8,03	SEÑALIZACION									
8,03,01	Suministro e instalacion Señal Turistica Tipo 1 - INTERPRETACION (Según diseño señaletica)	UN	1							
8,03,02	Suministro e instalacion Señal Turistica Tipo 2 - LOCALIZACION (Según diseño señaletica)	UN	1	6	2	1	1			

8,03,03	Suministro e instalacion Señal Turistica Tipo 3 - IDENTIFICACION (Según diseño señaletica)	UN		2	1	2	1			
8,03,04	Suministro e instalacion Señal Turistica Tipo 4 - INFORMACION (Según diseño señaletica)	UN		1						
8,03,05	Suministro e instalacion Señal Turistica Tipo 5 - CIVICA (Según diseño señaletica)	UN		4	2	2	4			
9	REDES ELECTRICAS Y ALUMBRADO EXTERIOR									
9,01	CANALIZACION Y REDES									
9,01,01	Canalización Ducto PVC 1Ø1 TDP (Incluye Excavacion, Suministro e Instalación) x 6m	ML		110						
9,01,02	Canalización Ducto PVC 1Ø2" TDP (Incluye Excavacion, Suministro e Instalación) x 6m	ML		12						
9,01,03	Canalización Ducto PVC 1Ø3" TDP Corrugado (Incluye Excavacion, Suministro e Instalación) x 6m	ML		210						
9,01,04	Canalización Ducto PVC 1Ø4" TDP Corrugado (Incluye Excavacion, Suministro e Instalación) x 6m	ML		145						
9,01,05	Construccion caja de inspección CS276 (Incluye transportes, instalación, materiales, excavación, retiro de materiales, marco y tapa homologada)	UN		11						
9,01,06	Construccion caja de inspección CS275 (Incluye transportes, instalación, materiales, excavación, retiro de materiales, marco y tapa homologada)	UN		5						
9,01,07	Construccion caja de inspección CS274 (Incluye transportes, instalación, materiales, excavación, retiro de materiales, marco y tapa homologada)	UN		80						
9,01,08	Suministro e instalación Empalmes con una derivación aislados en Resina AP839	JUEGO		72						
9,01,09	Suministro e Instalación Cable 4 AL AWG Cu 600v	ML		2100						
9,01,10	Suministro e Instalación Cable 2x8 AWG Cu 600v	ML		110						
9,01,11	Suministro e Instalación Cable 2x14 AWG Cu 600v	ML		3000						
9,01,12	Suministro e Instalación Cable 3x250MCM AWG AI	ML		210						
9,01,13	Suministro e Instalación Cable 3x2/0ACSR	ML		90						

9,01,14	Suministro e Instalación Cable 3x2/0XLPE-15KV-AI	ML		145						
9,02	ALUMBRADO EXTERIOR									
9,02,01	Suministro e instalacion Luminaria Ref: TECEO 1/5102 16 LEDs, 36W, 700mA o equivalente. Blanco Neutro - 4600Lm 110/277V (incluye base para fotocelda y fotocelda)	UN		12	10	10	1			
9,02,02	Suministro e instalacion Luminaria Ref: TECEO 1/5102 24 LEDs, 51W, 700mA o equivalente. Blanco Neutro - 6900Lm 110/277V (incluye base para fotocelda y fotocelda)	UN		6	5		1			
9,02,03	Suministro e instalacion Luminaria Ref: TECEO 1/5141 32 LEDs, 71W, 700mA o equivalente. Blanco Neutro - 9200Lm 110/277V (incluye base para fotocelda y fotocelda)	UN		11			9			
9,02,04	Suministro e instalacion Luminaria Ref: TECEO 1/5139 48 LEDs, 107W, 700mA o equivalente. Blanco Neutro - 13700Lm 110/277V (incluye base para fotocelda y fotocelda)	UN	7							
9,02,05	Suministro e instalacion Luminaria Ref: BOLLARD LED, 20W o equivalente. Blanco Neutro - 110/277V	UN		19						
9,02,06	Suministro e instalación MANGUERA LED 5050 color blanco alto brillo 12W	ML		326	85	240	90			
9,02,07	Suministro e instalacion Luminaria Ref: SCULP LINE 2/5103AS extensiva 48 LEDs, 16W, 1000mA o equivalente. Blanco Neutro - 74° asimétrica 208/220V	UN	8							
9,02,08	Suministro e instalacion Poste Acero Galvanizado. Ref: OLERON 4" o equivalente. Brazo Sencillo. De 6.00 mts. Incluye Base, Pernos y anclajes de fijacion	UN	4	19	14	8	6			
9,02,09	Suministro e instalacion Poste Acero Galvanizado. Ref: OLERON 4" o equivalente. Brazo Doble. De 6.00 mts. Incluye Base, Pernos y anclajes de fijacion	UN	1		1					
9,02,10	Suministro e instalacion Poste Acero Galvanizado. Ref: OLERON 4" o equivalente. Brazo Sencillo. De 8.00 mts. Incluye Base, Pernos y anclajes de fijacion	UN		2			5			
9,02,11	Suministro e instalacion Poste Acero Galvanizado. Ref: OLERON 4" o equivalente. Brazo Doble. De 8.00 mts. Incluye Base, Pernos y anclajes de fijacion	UN		1						
9,03	REDES DE MEDIA TENSION Y TABLEROS									

9,03,01	Suministro e instalacion Poste concreto 12mx1050Kg	UN		2						
9,03,02	Suministro e instalacion Poste concreto 10m Tipo AP	UN		7						
9,03,03	Suministro e instalacion Transformador 45 KVA tipo pedestal	UN		1						
9,03,04	Suministro e instalacion Subestacion de Pedestal	UN		1						
9,03,05	Suministro e instalacion tubo IMC 4" cambio red MT aereo a subteraneo	UN		1						
9,03,06	Suministro e instalacion tablero bomas agua potable	UN		1						
9,03,07	Suministro e instalacion tablero PTAR Planta de tratamiento de aguas residuales	UN		1						
9,03,08	Suministro e instalacion puesta tierra -varilla cooperwel 1.5m	UN		74						
9,03,09	Suministro e instalacion de Barrajes premoldeados de 500 A de 8 salidas	UN		1						
9,03,10	Suministro e instalacion de Barrajes premoldeados de 500 A de 4 salidas	UN		2						
9,03,11	Suministro e instalacion de Barrajes premoldeados de 175 A de 4 salidas	UN		3						
9,03,12	Suministro e instalacion de Estructura LA211 (sin poste) para finales de circuito de MT	UN		2						
9,03,13	Suministro e instalacion de Templetos de Media Tension	UN		2						
10	EDIFICACIONES									
10,01	PRELIMINARES									
10,01,01	Localización y replanteo de ejes, cimientos y muros - Manual	M2		398,95	33,05	574	64			
10,02	EXCAVACIONES Y RELLENOS									
10,02,01	Excavacion Manual, incluye trasiegos, cargue y retiro de sobrantes a botadero autorizado	M3		135		117	56			
10,02,02	Excavacion Mecanica, incluye trasiegos, cargue y retiro de sobrantes a botadero autorizado	M3	160,2	492,15	144,85	1171,7				
10,02,03	Suministro e instalacion Geotextil NT-1600 o equivalente	M2		897,42	112,52	1203,3	143,26			
10,02,04	Suministro, extendido, nivelacion y compactacion manual al 95% del proctor mod.- Sub Base material granular especificacion INVIAS SBG-A	M3		69,97	6,61		12,8			
10,03	CIMENTACION									
10,03,01	Concreto ciclópeo: Concreto 2500 PSI 40% - piedra 60% - Mezclado en obra - Incluye excavacion y retiro de sobrantes a botadero autorizado	M3		153,19	21,97	85,94	24,46			

10,03,02	Concreto pobre de limpieza 2000 PSI - e=5cms	M2	183,4	278,54	39,94	156,26	44,47			
10,03,03	Zapatas - Concreto 3000 PSI (Incluye excavacion y retiro de sobrantes a botadero autorizado)	M3	45,85	14,35	6	14,67	4,82			
10,03,04	Pedestal - Concreto 3000 PSI (Incluye excavacion y retiro de sobrantes a botadero autorizado)	M3	7,16		5,15	2,02	2,4			
10,03,05	Vigas de cimentación - Concreto 3000 PSI (Incluye excavacion y retiro de sobrantes a botadero autorizado)	M3		195,74	13,73	100,32	15,07			
10,03,06	Placa de contrapiso e = 0.10m - Concreto 3000 PSI	M2		747,85	93,77	1002,74	119,38			
	ACERO DE REFUERZO (Figurado)									
	Malla electrosoldada 4,5mm 15x15 M-262	KG	5148,62	4499,65	645,16	9635,27	681,88			
	Acero de refuerzo fy=4200kg/cm2	KG	2174,78	13746,35	1970,95	4688,52	2320,88			
10,04	ESTRUCTURA									
	ESTRUCTURAS EN CONCRETO									
10,04,01	Placa maciza Concreto 3000 PSI h=0,30m - (incluye losa h=0,10m y vigas descolgadas h=0,20m)	M2		1055,92	224,28	986,6	155,2			
10,04,02	Placa maciza Concreto 3000 PSI h=0,45m - (incluye losa h=0,15m y vigas descolgadas h=0,30m)	M2	971,2							
10,04,03	Columnas - Concreto 3000 PSI (incluye formaleta metalica)	M3	4,11	4,18	4	25,79				
	ACERO DE REFUERZO (Figurado)									
	Acero de refuerzo fy=4200kg/cm2	KG	28048,27	17289,7	8175,97	50004,91	3443,32			
	ESTRUCTURA METALICA									
10,04,04	Columna perfil circular en acero $\phi=6"$ t=6,0mm Fy=3200 kg/cm ² (Incluye lamina 3/8" Fy=2520 kg/cm ² y pernos para anclaje ASTM A-325 grado 5)	ML		46,1	113,7	62,64	38,7			
10,05	MAMPOSTERIA									
10,05,01	Muro en Bloque No. 5 e=15 cm	M2		126,17		348,88	96,72			
10,05,02	Muro en Mamposteria estructural - bloque de perforación vertical de arcilla 33x11,5x23	M2		824,93	118,28	333,77	115,67			
10,05,03	Rellenos con Gruoting - Dovelas con refuerzo 1/2"	ML		339,34	48,66	781	142			
10,05,04	Rellenos con Gruoting - Dovelas con refuerzo 3/8"	ML		339,34	48,66	781	97			
10,06	PAÑETES									
	SOBRE MUROS									
10,06,01	Pañete sobre Mamposteria 1;4 Incluye filis y dilataciones	M2		1695,65	243,12	1477,8	232,79			
	BAJO PLACAS									

10,06,02	Pañete Bajo Placa 1;4 Incluye filos, dilataciones y goteros.	M2					96,24			
10,07	ENCHAPES									
10,07,01	Enchape muros interiores en Ceramica Rectificada 0,60 x 0,30 color indicado	M2		126,63		78,12				
10,07,02	Enchape muros interiores en Ceramica Rectificada 0, 60 x 0,30 blanco	M2				320,86				
10,07,03	Suministro e instalacion de revestimiento para fachada en tablilla de Fibrocemento con acabado imitación Madera	M2		45,23	55,14	37,36	26,27			
10,07,04	Enchape muros exteriores en piedra pizarra natural 8mm - color Negro - 40x40cms	M2					51,5			
10,07,05	Enchape muros exteriores en piedra mosaico verdosa 2cm - 60x15cms	M2		105,4						
10,07,06	Placa en granito (meson o salpicadero) Ancho 0,60, e=2cm, Referencia Negro San Gabriel o Equivalente	ML		42,86		11,2	5,9			
10,08	PINTURA									
10,08,01	Vinilo - 3 manos sobre pañete (en muros o bajo placas)	M2		1439,19	206,35	1000,23	206,37			
10,08,02	Mural alusivo a la Batalla del rio Pienta en Restaurante 4,02x8,70	UN				1				
10,09	PISOS									
	BASES PISOS Y AFINADOS									
10,09,01	Alistado pisos 1:4 e= 0,04m	M2		327,78	33,05	622,35	54,52			
10,09,02	Concreto 2500 PSI base para muebles (poyos) 0,60m	M2		24,88	3,52	11,2	2,95			
	ACABADOS PISOS									
10,09,03	Piso en porcelanato sellado trafico alto 0,60 x 0,60 Rectificado - Color Beige	M2		317,4		53,66	54,52			
10,09,04	Piso en porcelanato BOSS trafico alto 0,60 x 0,60 Rectificado - Color Gris	M2				446,34				
10,09,05	Piso en BALDOSÍN GRANITO BH-5 de 33x33 Mortero 1:4 - (Incluye destronque, pulida y brillada)	M2		10,38	33,05	122,35				
10,09,06	Guardaescoba en madera laminada - color wengue	ML		295,28		179,15	58,37			
10,09,07	Mediacaña en granito pulido h=10cms - Color blanco	ML		38,73	31,71	144,92				
10,09,08	Cenefa o pirlan en gravilla lavada - ancho 0,15m	ML		48,9	6,6	35,26	5,6			
10,1	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES									
10,10,01	Cubierta verde. Incluye geodren, geotextil, geomembrana, tierra abonada y cesped. H: 0,15 mts	M2		629,33	49,8	510,42				
	PERGOLAS									
10,10,02	Sumistro e instalacion pergola metalica. Incluye estructura metalica, Cortasol en aluminio 5mm. Pintura poliester homeable. Tipo Panel HD 84R o equivalente	M2		67,4						

IMPERMEABILIZACIONES									
10,10,03	Afinado impermeabilizado 1:4 - Cubierta plana	M2		1095,9	84,3	986,6	155,2		
CIELO RASOS									
10,10,04	Cielo raso en placa Superboard 8mm - Incluye suministro, instalacion, masillado, lijado y vinilo de acabado	M2		1095,9	84,3	735,5	155,2		
10,10,05	Cielo raso en PVC Tipo Plastitek o equivalente 8mm - Color Pino - Incluye suministro e instalacion	M2				469,64			
10,11 INSTALACIONES HIDRAULICAS									
RED DE DISTRIBUCION AGUA POTABLE									
10,11,01	Medidor en piso de 1", incluye la caja en mamposteria, los accesorios, valvulas y registros de corte necesarios.	UN		1					
10,11,02	Suministro e instalacion medidor de 1/2". Incluye los accesorios, valvulas y registros de corte necesarios para la instalacion.	UN		2	2	1	1		
10,11,03	Suministro e instalacion cajilla para un medidor	UN		2	2	1	1		
10,11,04	Suministro e instalacion registro de P/D 1/2"	UN		2	2	5	1		
10,11,05	Suministro e instalacion tuberia PVCP 1-1/4" - incluye accesorios	ML				11,35			
10,11,06	Suministro e instalacion tuberia PVCP 1" - incluye accesorios	ML				12,4			
10,11,07	Suministro e instalacion tuberia PVCP 3/4" - incluye accesorios	ML				17			
10,11,08	Suministro e instalacion tuberia PVCP 1/2" - incluye accesorios	ML		9,1	7,3	5,55	5,3		
PUNTOS HIDRAULICOS A.F.P.									
10,11,09	Punto hidráulico A.F. - PVCP 1/2" - Desde el codo en piso hasta la salida del muro, incluye accesorios y recamara en HG	UN		2	2	5	1		
RED DE DISTRIBUCION AGUA FRIA SERVICIOS									
10,11,10	Suministro e instalacion registro de P/D 1-1/4"	UN		2		2			
10,11,04	Suministro e instalacion registro de P/D 1/2"	UN		6					

10,11,05	Suministro e instalacion tuberia PVCP 1-1/4" - incluye accesorios	ML		11,3		31,55			
10,11,06	Suministro e instalacion tuberia PVCP 1" - incluye accesorios	ML		3,2		3,2			
10,11,07	Suministro e instalacion tuberia PVCP 3/4" - incluye accesorios	ML		13,4		3,4			
10,11,08	Suministro e instalacion tuberia PVCP 1/2" - incluye accesorios	ML		14,85					
	PUNTOS HIDRAULICOS A.F.S.								
10,11,09	Punto hidráulico A.F. - PVCP 1/2" - Desde el codo en piso hasta la salida del muro, incluye accesorios y recamara en HG	UN		16					
	RED DE DISTRIBUCION AGUA RECICLADA								
10,11,11	Suministro e instalacion registro de P/D 2"	UN				1			
10,11,12	Suministro e instalacion registro de P/D 1-1/2"	UN		2		2			
10,11,13	Suministro e instalacion registro de P/D 3/4"	UN				1			
10,11,04	Suministro e instalacion registro de P/D 1/2"	UN		5		2			
10,11,14	Suministro e instalacion llave manguera 1/2"	UN		2		2			
10,11,15	Suministro e instalacion tuberia PVCP 2" - incluye accesorios	ML		2,1		18,3			
10,11,16	Suministro e instalacion tuberia PVCP 1-1/2" - incluye accesorios	ML		11,35		15,15			
10,11,05	Suministro e instalacion tuberia PVCP 1-1/4" - incluye accesorios	ML		5,4		5,4			
10,11,06	Suministro e instalacion tuberia PVCP 1" - incluye accesorios	ML		4,1		4,9			
10,11,07	Suministro e instalacion tuberia PVCP 3/4" - incluye accesorios	ML		13,2		7			
10,11,08	Suministro e instalacion tuberia PVCP 1/2" - incluye accesorios	ML		19,05		11,45			
	PUNTOS HIDRAULICOS A.F.R.								
10,11,17	Punto hidráulico A.F. - PVCP 1/2" - Desde el codo en piso hasta la salida del muro, incluye accesorios y recamara en HG	UN		5		2			

10,11,18	Punto hidráulico A.F. - PVC 1" - Desde el codo en piso hasta la salida del muro, incluye accesorios y recámara en HG	UN		12		12			
10,12	INSTALACIONES SANITARIAS - A. N. Y A. LL.								
	SALIDAS SANITARIAS								
10,12,01	Salida sanitaria 3" - 4"	UN		14		27			
10,12,02	Salida sanitaria 2"	UN		23	2	20	1		
10,12,03	Sifon de piso 2"	UN		16	2	10	1		
10,12,04	Sifon de piso 4"	UN		2	2	23	4		
10,12,05	Sifon de piso con filtro de grava 4"	UN		27	3	17			
	TUBERIAS A.N.								
10,12,06	Tubería PVCS 2" - Incluye accesorios	ML		7,35	9,15	16,45	4,8		
10,12,07	Tubería PVCS 4" - Incluye accesorios	ML		41,5		46,2	5,6		
10,12,08	Tubería PVCS 6" - Incluye accesorios	ML		24,65		6,85			
10,12,09	Tubería PVCL 2" - Incluye accesorios	ML		31					
10,12,10	Carcamo de piso en concreto fundido en sitio de ancho 0,20 cm. Incluye corte de piso y remate final. Incluye materiales y rejilla de piso en acero inoxidable.	ML				10,55			
	TUBERIAS A.LL.								
10,12,07	Tubería PVCS 4" - Incluye accesorios	ML		90,3	11,7	171,35	9,95		
10,12,08	Tubería PVCS 6" - Incluye accesorios	ML		16,6		39,1			
10,12,11	Suministro e instalacion tubería NOVAFORT - D = 200 MM - EQ Ø 8" - Incluye accesorios	ML				56,1			
	CONSTRUCCIONES EN MAMPOSTERIA - CONCRETO (AGUAS NEGRAS - AGUAS LLUVIAS)								
10,12,12	Construccion caja de inspección 60*60 h=0,80m - Incluye tapa en concreto	UN				7	1		
10,12,13	Construccion caja de 30x30 en piso para valvula. Incluye tapa en concreto	UN				2			
10,12,14	Construccion Trampa de grasas - Incluye tapa en concreto	UN				1			
10,12,15	Construccion disipador de energia en concreto fundido en sitio	M3		6,6					
	DRENAJES								

10,12,16	Filtro geodren 45X45 con tubería para filtro D=100 MM	ML				115,7			
10,12,17	Tubería PVC corrugada para filtro diámetro 4" (Incluye grava y geotextil NT 1600)	ML				28,85			
10,13	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS								
10,13,01	Suministro e instalación de sanitario institucional blanco de fluxometro - Incluye válvula de descarga	UN		9		9			
10,13,02	Suministro e instalación de orinal institucional blanco de fluxometro - Incluye válvula de descarga	UN		3		3			
10,13,03	Suministro e instalación lavamanos circular en acero inoxidable de sobreponer	UN		15		12			
10,13,04	Suministro e instalación de sanitario blanco de tanque línea San Giorgio o equivalente	UN		5		2			
10,13,05	Suministro e instalación grifería tipo push para lavamanos	UN		15		12			
10,13,06	Suministro e instalación poceta lavaplatos en acero inoxidable (incluye grifería)	UN		3	2	6	1		
10,13,07	Taparregistro en PVC de 0.20 * 0.20	UN		10	2	11	1		
10,13,08	Suministro e instalación Trampa de grasas en acero inoxidable lámina calibre 18 Patas en el mismo material con tornillos de nivelación; tapa asegurada al cuerpo de la trampa por medio de broches de presión. Incluye una pieza de acero inoxidable, removible, para retener los sólidos y permitir el retiro de las grasas retenidas.	UN		2	2		1		
10,14	INSTALACION ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES								
	ACOMETIDAS								
10,14,01	Canalización Ducto PVC 1Ø1" TDP B.T. (Incluye Excavación, Suministro e Instalación)	ML	68	34		58	12		
10,14,02	Construcción caja de inspección 0,40m X 0,40m (Incluye transporte, instalación, materiales, excavación, retiro de materiales y tapa)	UN	2	4		1	2		
10,14,03	Suministro e Instalación Cable 3x8 AWG Cu 600v B.T. (Incluye Transporte, instalación y sondeo)	ML		298					
	SALIDAS ALUMBRADO - TOMAS								
10,14,04	Salida para BALA LED	UN		77	6	182	10		
10,14,05	Suministro e instalación de Salida Toma monofásica tipo GFCI (incluye la toma GFCI)	UN		9	4	18	4		

10,14,06	Suministro e instalacion de Salida Toma monofasica (incluye la toma)	UN		35	6	13	6		
10,14,07	Suministro e instalacion de Salida Toma monofasica para secador de manos	UN		2		2			
	TABLEROS E INTERRUPTORES AUTOMATICOS								
10,14,08	Suministro e instalación Tablero monofásico de Distribucion	UN		30	2				
10,14,09	Interruptor automático enchufable 1 * 20 A	UN		6	2	4	2		
	MEDIDOR DE ENERGIA								
10,14,10	Suministro e instalación Caja para medidor monofásico 20 Amp	UN		13					
10,14,11	Suministro e instalación Medidor monofásico 20 Amp -120 V Calibrado.	UN		13					
	LUMINARIAS								
10,14,12	Suministro e instalación de BALA LED 2W	UN				5			
10,14,13	Suministro e instalación de BALA LED 3W	UN				78			
10,14,14	Suministro e instalación de BALA LED 5W	UN		77	6	89	10		
10,14,15	Suministro e instalación de BALA LED 12W	UN				10			
	OTROS								
10,14,16	Suministro e instalación Secador de manos 110W 2300W automatico	UN		2		2			
	REDES VOZ - DATOS - CCTV								
10.14.7	TABLEROS ELECTRICOS								
10.14.7.1	Tablero Minipragma 12 circuitos,(T-TOMAS REGULADAS ADMON) con totalizador de 1x40 Amps y los siguientes BREAKERS: 12 de 1 x20 A.	UN		1					
10.14.8	CAJAS MAMPOSTERIA Y ACOMETIDAS PARCIALES A TABLEROS								
10.14.8.1	Caja en mamposteria 40X40Cm, construida en ladrillo y pañete	UN		40					
10.14.8.2	Canalización en Tubo PVC 2 ductos de 2" incluye excavación, y taponada de ductos	ML		123					
10.14.8.3	Acometida hasta T-UPS 1, UPS 2 Y U.P.S 6.0 KVA con Cable Cu 1x6F+1x4N+8T THHN 600V	ML		232					
10.14.8.4	Acometida desde caja de paso en mamposteria hasta Rack exterior ubicado en Poste metalico, en 1 ducto de 2" Galvanizado.	ML		12					
10.14.9	INFRAESTRUCTURA DE COMUNICACIONES								

10.14.9.1	Gabinete Tipo Rack tipo Interior dimensiones 1.50x0.70x0.60m, incluye:Organizadores, multitoma horizontal, ventiladores,Switch 24 puertos 10/100/1000, Patch Panel 24 puertos Cat. 6, Bandeja para Fibra Optica, Marquillas y Organizadores	UN	1						
10.14.9.2	Gabinete Tipo Rack tipo Exterior, IP-68 dimensiones 60x60x30cm, incluye elementos de fijación y aislamiento interior con freskaza garantizando temperatura al interior del gabinete de -12° C., incluye:Switch 24 puertos 10/100/1000, CON 4 PUERTOS DE FIBRA OPTICA, y P.Oe	UN	2						
10.14.9.3	Canaleta metalica perimetral de 15x4 cm Red voz y datos, Incluye troquel	ML	48						
10.14.9.4	Salida para Voz y datos cat 6, (doble) incluye Jack, Face plate, patchcord y Tuberia (puestos de trabajo y access point)	UN	23						
10.14.9.5	Fibra Optica OM3 50/150 multimodo	ML	280						
10.14.9.6	Cable UTP categoría 6 tipo CMR (exterior)	ML	2100						
10.14.9.7	Patch panel 24 puertos cat. 6	UN	3						
10.14.9.8	Access point Cisco AIRONET 1530 para exterior, o Equivalente	UN	9						
10.14.9.9	Salida para toma regulada (Incluye toma Polo Aislado color naranja y cableado trenzado en 3X12)	UN	23						
10.14.10	RED CIRCUITO CERRADO DE TELEVISION								
10.14.10.1	Salida para camara CCTV en tubo 3/4" EMT, con cable UTP cat. 6	UN	16						
10.14.10.2	Camara Tipo DOMO PTZ. - EXTERIOR	UN	10						
10.14.10.3	Camara Tipo DIGITAL Lente Varifocal 750 Pixels	UN	6						
10.14.10.4	NVR 32 CANALES,VIDEO/AUDIO CON COMPRESION, maximo almacenamiento 50TR.	UN	1						
10.14.10.5	Jostick para manejo de Domos PTZ	UN	2						
10.14.10.6	Configuración general del sistema, incluye software de gestión	GL	1						
10.14.11	RED CONTROL DE ACCESO								
10.14.11.1	Salida para control de acceso, en Tuberia EMT 3/4" incluye cable utp cat 6	UN	6						
10.14.11.2	Electroiman 500 lbs	UN	2						
10.14.11.3	Lectora de proximidad (hid)	UN	2						

10.14.11.4	Pulsador de salida	UN		2					
10.14.11.5	Panel control de acceso	UN		1					
10.14.11.6	Software, configuracion y puesta en marcha	UN		1					
10.14.11.7	Torniquete acceso peatonal, alto trafico, incluye instalacion y configuracion del sistema	UN		4					
10.14.12	EQUIPOS CENTRO DE GESTION CCTV, Y UPS								
10,14,12,1	Televisor LED 42" tipo Industrial o especificación equivalente	UN		2					
10,14,12,2	UPS Bifasica 6,0 KVA	UN		1					
10,14,12,3	UPS Monofasica 1,5 KVA /900W	UN		2					
10,15	CARPINTERIAS								
	ALUMINIO								
10,15,01	Suministro e instalación ventana fija con persiana de ventilación, en aluminio anodizado perfil VC5020 o equivalente - Incluye alfaja y vidrio 5 mm	M2		26,8		46,38			
10,15,02	Suministro e instalación ventana fija en aluminio anodizado perfil VC5020 o equivalente - Incluye alfaja y vidrio templado 8 mm	M2		112,78	2,92	94,18	23,22		
10,15,03	Suministro e instalación persiana de ventilacion en aluminio anodizado perfil VC5020 o equivalente - Incluye alfaja.	M2				31,28			
10,15,04	Puerta para Kioscos con persiana enrollable de aluminio anodizado	M2		5,75					
	ACERO INOXIDABLE								
10,15,05	Puerta en vidrio templado 8mm - Incluye bordes superior e inferior en acero inoxidable y pivotes de anclaje. Ancho hasta 1,0m	M2		19,47		68,02	4,2		
10,15,06	Mueble cocina 0,60m en acero inoxidable Tipo 304 Cal 18	ML		8,15	5,85	28,37	2,79		
10,15,07	Mueble mostrador 0,40m en acero inoxidable tipo 304 Cal 18	ML		3,92	4,8		2,4		
10,15,08	Estanteria en acero inoxidable tipo 304 Cal 18	ML				42,68			
10,15,09	Division para baños en acero inoxidable (Incluye soportes)	M2		35,57		35,57			
10,15,10	Barras de ayuda a discapacitados en acero inoxidable	UN		2		2			
	LAMINA								
10,15,11	Puerta entamborada en Lamina Cold rolled CAL. 18 (Incluye marco, anticorrosivo, pintura)	M2		43,59	4,14	24,96	1,78		
10,15,12	Reja de cerramiento plegable en Lamina Cold rolled CAL. 18 (Incluye soportes, pintura electrostatica)	M2		6,41	13		5,57		
	MADERA								

10,15,13	Puerta interior corrediza en Madecor o equivalente. Entamborada - Acabado en laca color Cedro	M2				27,84			
10,15,14	Suministro e instalacion Revestimiento de columnas en chapilla de madera color Cedro	M2				68,9			
10,16	CERRADURAS Y VIDRIOS								
	CERRADURAS								
10,16,01	Suministro e instalación cerradura interior oficina Tipo Bola acabado satinado	UN		4		4			
10,16,02	Suministro e instalación cerradura baño. Tipo Bola acabado satinado	UN		7		4			
10,16,03	Suministro e instalación cerradura seguridad	UN		18	2	10	4		
	VIDRIOS Y ESPEJOS								
10,16,04	Suministro e instalación de espejo de 4 mm Biselado	M2		9,58		7,58			

COSTOS DIRECTOS OBRA CIVIL

COSTOS INDIRECTOS (A.I.U.)

ADMINISTRACION	(%)	
IMPREVISTOS	(%)	
UTILIDAD	(%)	
IVA SOBRE UTILIDAD	(%)	

SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS

VALOR TOTAL OBRA CIVIL

11	DOTACION EQUIPOS ESPECIALES								
11,01,01	Cocina industrial incluye: marmita, estufa industrial de 4 quemadores, asador industrial, estufa enana y freidora industrial	UN				1			
11,01,02	Cuarto de refrigeración: paneles, puerta, cortinas, unidad condensadora, difusor o evaporador, tablero de control eléctrico, control de temperatura o termostato, lámpara e interruptor para iluminación.	UN				1			

11,01,03	Cuarto de congelación: paneles, puerta, cortinas, unidad de congelación, difusor o evaporador, tablero de control eléctrico, control de temperatura o termostato, lámpara e interruptor para iluminación.	UN				1				
11,01,04	Campana extractora en línea tipo pared con dimensiones aproximadas de 5 x 1,50 x 0,60h y para tipo isla con dimensiones aproximadas de 3,30 x 2,60 x 0,60h	UN				1				
11,01,05	Ventilador de extraccion de cocina caliente - incluye arrancador	UN				1				
COSTOS DOTACION										

IVA	(%)	
VALOR TOTAL DOTACIONES		

VALOR TOTAL ESTIMADO PROYECTO	
--------------------------------------	--

Firma del proponente o del

--

Representante legal:

--

Nombre del proponente o del representante legal:

--