

**ANALISIS COMPARACIÓN DE COTIZACIONES
FNTCC-002-2020**

**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA AL CONTRATO QUE
TIENE POR OBJETO: ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL SISTEMA DE SEÑALIZACIÓN TURISTICA
PEATONAL DEL CENTRO HISTORICO DE POPAYÁN - CAUCA.
\$ 20'923.200**

El día 9 de enero de 2020 se publicó la solicitud de cotización para la ejecución del objeto antes descrito y se estableció el cierre para el día 17 de enero de 2020, fecha en la cual se recibieron las siguientes cotizaciones:

No.	Proponente
1	ALVARO AUGUSTO VERGARA GONGORA
2	INVERSIONES CUELLAR TOVAR Y CIA LTDA.

A continuación, se presentan las novedades derivadas del estudio de cada una de las cotizaciones:

DOCUMENTOS	Proponente No 01: ALVARO VERGARA GONGORA			
	CUMPLE		FOLIO	OBSERVACIONES
	SI	NO		
ASPECTOS GENERALES				
CARTA DE PRESENTACIÓN	X		17-18	El oferente allega la carta de presentación de cotización debidamente diligenciada y firmada.
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL NO MAYOR A 30 DIAS	X		20	Aporta certificación de que ejerce la profesión de ingeniero civil y que desarrolla actividades enmarcadas dentro de las profesiones liberales.
FOTOCOPIA LEGIBLE DE LA CÉDULA DE CIUDADANIA AL 150% DE LA PERSONA NATURAL QUE SUSCRIBIRÁ EL CONTRATO (REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO, DEBIDAMENTE FACULTADO).	X		19	El oferente allega la fotocopia de la cedula de ciudadanía ampliada al 150%
COPIA DE REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)	X		21	El oferente allega el RUT con fecha de generación documento PDF del 30 de julio de 2019.
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS EXPEDIDO POR LA PROCURADURIA GENERAL DE LA REPUBLICA	X		14	El oferente allega el Certificado de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría con fecha del 16 de enero de 2020
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE RESPONSABILIDAD FISCAL EXPEDIDO POR LA POLICIA NACIONAL	X		16	El oferente allega el Certificado de antecedentes de responsabilidad fiscal expedido por la Policía con fecha del 16 de enero de 2020.
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE RESPONSABILIDAD FISCAL EXPEDIDO POR LA CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA	X		15	El oferente allega el Certificado de antecedentes de responsabilidad fiscal expedido por la Contraloría

DOCUMENTOS	Proponente No 01: ALVARO VERGARA GONGORA			
	CUMPLE		FOLIO	OBSERVACIONES
	SI	NO		
				con fecha del 16 de enero de 2020.
CERTIFICADO DE PAGO DE PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL	X		23-30	El oferente allega la constancia de pago de aportes al sistema de seguridad social y aportes parafiscales de los últimos seis (6) meses.
PROPUESTAS CONJUNTAS - CONSORCIO Y UNIÓN TEMPORAL (ANEXO 2)	-	-	-	NO APLICA
VERIFICACIÓN	CUMPLE			

ASPECTOS TÉCNICOS				
EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PROPONENTE				
CONTRATO	CUMPLE		FOLIO	OBSERVACIONES
	SI	NO		
<p>Para acreditar la experiencia solicitada el oferente aporta:</p> <p>Contrato No. FNT-279-2015 de fecha 24 de diciembre de 2015, cuyo objeto es: "REALIZAR LA IINTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, OPERATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA A LA DIAGRAMACION, ANALISIS, FABRICACION E INSTALACION DE LA SEÑALIZACION TURISTICA PEATONAL DE OCHO PUEBLOS PATRIMONIO DE COLOMBIA: (SOCORRO, GUADUAS, BUGA, AGUADAS, JERICO, SANTA FE DE ANTIOQUIA, CIENAGA, EL JARDIN."</p> <p>Ejecutado por un valor de \$ 46.560.660 M/CTE. Equivalente a 59,60 SMMLV.</p>	X		39 - 69	<p>El oferente anexa la siguiente documentación:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Acta de liquidación del contrato No. FNT-279 de 2015. - Acta de terminación y recibo final de obra del contrato No. FNT-252-2015, cuyo objeto es: - REALIZAR LA DIAGRAMACION, ANALISIS, FABRICACION E INSTALACION DE LA SEÑALIZACION TURISTICA PEATONAL DE OCHO PUEBLOS PATRIMONIO DE COLOMBIA: (SOCORRO, GUADUAS, BUGA, AGUADAS, JERICO, SANTA FE DE ANTIOQUIA, CIENAGA, EL JARDIN. Contrato de obra al cual se le realizó la interventoría. - Contrato No. FNT-279 de 2015 - Formato de Experiencia del Proponente

DOCUMENTOS	Proponente No 01: ALVARO VERGARA GONGORA			
	CUMPLE		FOLIO	OBSERVACIONES
	SI	NO		
EXPERIENCIA DEL PROPONENTE La suma de los contratos aportados para acreditación de experiencia específica asciende a 59,60 SMMLV , siendo superior al presupuesto oficial equivalente de 23.84 SMMLV .				
VERIFICACIÓN		CUMPLE		

EXPERIENCIA GENERAL DEL DIRECTOR DE INTERVENTORÍA. JAIME GIOVANI MORENO CASTIBLANCO, INGENIERO CIVIL CON MATRICULA PROFESIONAL No. 25202-195724 DEL 17 DE NOVIEMBRE DE 2010				
Objeto: Contrato No. FNT-279-2015 de fecha 24 de diciembre de 2015, cuyo objeto es: "REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, OPERATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA A LA DIAGRAMACION, ANALISIS, FABRICACION E INSTALACION DE LA SEÑALIZACION TURISTICA PEATONAL DE OCHO PUEBLOS PATRIMONIO DE COLOMBIA: (SOCORRO, GUADUAS, BUGA, AGUADAS, JERICO, SANTA FE DE ANTIOQUIA, CIENAGA, EL JARDIN."	X		6 y 39-69	El oferente acredita la experiencia específica mínima solicitada, mediante contrato No. FNT-279-2015 de fecha 24 de diciembre de 2015.
Ejecutado por un valor de \$ 46.560.660 M/CTE. Equivalente a 59,60 SMMLV.				
Carta de compromiso	X		4	El oferente allega Formato No. 5 – Carta de Compromiso Profesional del Director de Interventoría (folio 4) a nombre del señor Jaime Giovanni Moreno Castiblanco. Adicional suministra la siguiente documentación: Certificación de vigencia y antecedentes disciplinarios COPNIA: 16 de enero de 2020 Diploma Ingeniero civil: 25 de septiembre de 2010 Mat. Profesional No. 25202-195724 del 17 de noviembre de 2010
VERIFICACIÓN		CUMPLE		
PROPUESTA ECONÓMICA				
PROPUESTA ECONOMICA FIRMADA DE ACUERDO A LAS CONDICIONES DE	X		71	El oferente presenta presupuesto por valor de \$18'305.770 incluido

DOCUMENTOS	Proponente No 01: ALVARO VERGARA GONGORA			
	CUMPLE		FOLIO	OBSERVACIONES
	SI	NO		
COTIZACIÓN				I.V.A del 19%., pero en la revisión del comité técnico se validan valores y se ajusta el presupuesto a \$18'302.557 incluido I.V.A del 19%.
FACTOR MULTIPLICADOR	X		70	El oferente indica un valor de factor multiplicador del 164.5 %, pero en la verificación del comité técnico se valida un valor de factor multiplicador de 164.45%.
VERIFICACIÓN	CUMPLE			

DOCUMENTOS	Proponente No 02: INVERSIONES CUELLAR TOVAR & CIA			
	Rep. Legal JESUS ENRIQUE CUELLAR MANRIQUE			
	CUMPLE		FOLIO	OBSERVACIONES
SI	NO			
ASPECTOS GENERALES				
CARTA DE PRESENTACIÓN	X		1-2	El oferente allega la carta de presentación de cotización debidamente diligenciada y firmada.
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL NO MAYOR A 30 DIAS	X		3-4	El oferente allega el Certificado de existencia y representación legal expedido el 14 de enero de 2020
FOTOCOPIA LEGIBLE DE LA CÉDULA DE CIUDADANIA AL 150% DE LA PERSONA NATURAL QUE SUSCRIBIRÁ EL CONTRATO (REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO, DEBIDAMENTE FACULTADO).	X		9	El oferente allega copia de la cedula de ciudadanía ampliada al 150%, dentro del término del alcance de la solicitud de subsanables.
COPIA DE REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)	X		10	El oferente allega el RUT con fecha de generación documento PDF del 12-02-2019.
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS EXPEDIDO POR LA PROCURADURIA GENERAL DE LA REPUBLICA	X		13-14	El oferente allega el Certificado de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría con fecha del 14 de enero de 2020
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE RESPONSABILIDAD FISCAL EXPEDIDO POR LA POLICIA NACIONAL	X		15	El oferente allega el Certificado de antecedentes de responsabilidad fiscal expedido por la Policía con fecha del 14 de enero de 2020
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE RESPONSABILIDAD FISCAL EXPEDIDO POR LA CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA	X		11-12	El oferente allega el Certificado de antecedentes de responsabilidad fiscal expedido por la Contraloría

DOCUMENTOS	Proponente No 02: INVERSIONES CUELLAR TOVAR & CIA			
	Rep. Legal JESUS ENRIQUE CUELLAR MANRIQUE			
	CUMPLE		FOLIO	OBSERVACIONES
SI	NO			
				con fecha del 14 de enero de 2020.
CERTIFICADO DE PAGO DE PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL	X		18-20	Se anexa certificado aportado por el Revisor Fiscal Jorge Humberto Cardoso A. de fecha 14 de enero de 2020 con Mat. Prof. 11007-T, dentro del término del alcance de la solicitud de subsanables.
PROPUESTAS CONJUNTAS - CONSORCIO Y UNIÓN TEMPORAL (ANEXO 2)	-	-	-	NO APLICA
VERIFICACIÓN	CUMPLE			

ASPECTOS TÉCNICOS				
EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PROPONENTE				
CONTRATO	CUMPLE		FOLIO	OBSERVACIONES
	SI	NO		
<p>Para acreditar la experiencia solicitada el oferente aporta:</p> <p>Aceptación de la Postura Contrato No. 384 de 2018, cuyo objeto es: "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL, PARA LA ELABORACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS TECNICOS PARA VIAS Y SENDEROS EN EL CERRO NUTIBARA, MUNICIPIO DE MEDELLIN."</p> <p>Ejecutado por un valor de \$ 27.556.759 M/CTE equivalente a 33.28 SMMLV.</p>	X		37-44	<p>El oferente anexa la siguiente documentación:</p> <ul style="list-style-type: none"> - El oferente allega un documento llamado Aceptación de la Postura, el cual luego de revisar en el Secop I, se validó que es el contrato de interventoría, que la entidad, Empresa de Desarrollo Urbano lo denomina de esta forma. - Acta de recibo final de trabajos contrato No. 384 de 2018. - Documento Consorcial entre Inversiones Cuellar Tovar y Cia Ltda (60%) y Consultores en Desarrollo Territorial CONDETER SAS - Cantidades de Obra recibidas.
VERIFICACIÓN	CUMPLE			
Para acreditar la experiencia solicitada	X		27-36	El oferente anexa la siguiente

DOCUMENTOS	Proponente No 02: INVERSIONES CUELLAR TOVAR & CIA			
	Rep. Legal JESUS ENRIQUE CUELLAR MANRIQUE			
	CUMPLE		FOLIO	OBSERVACIONES
SI	NO			
<p>el oferente aporta:</p> <p>Aceptación de la Postura Contrato de interventoría No. 299 de 2018 cuyo objeto es: "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL, PARA LA MADURACION DE ESTUDIOS PARA EL MEJORAMIENTO VIAL DE LA INTERSECCION UBICADA EN LA CARRERA 34 - TRANSVERSAL INFERIOR - CON CALLE 16 A SUR EN LA CIUDAD DE MEDELLIN."</p> <p>Ejecutado por un valor de \$136'314.169 M/CTE, con una participación del 60%, equivalente a 98.76 SMMLV.</p>				<p>documentación:</p> <ul style="list-style-type: none"> - El oferente allega un documento llamado Aceptación de la Postura, el cual luego de revisar en el Secop I, se validó que es el contrato de interventoría, que la entidad, Empresa de Desarrollo Urbano lo denomina de esta forma. - Acta de recibo final de trabajos contrato No. 299 de 2018. - Documento Consorcial entre Inversiones Cuellar Tovar y Cia Ltda (60%) y Consultores en Desarrollo Territorial CONDETER SAS (40%). – (Folios 41-43) - Cantidades de Obra recibidas.
VERIFICACIÓN	CUMPLE			
EXPERIENCIA DEL PROPONENTE				
La suma del contratos aportados para acreditación de experiencia específica asciende a 132.04 SMMLV , siendo superior al presupuesto oficial equivalente de 23.84 SMMLV .				
VERIFICACIÓN	CUMPLE			
EXPERIENCIA GENERAL DEL DIRECTOR DE INTERVENTORÍA. JESUS ENRIQUE CUELLAR MANRIQUE				
<p>Objeto: Aceptación de Postura Contrato No. 384 de 2018, cuyo objeto es: "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL, PARA LA ELABORACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS TECNICOS PARA VIAS Y SENDEROS EN EL CERRO NUTIBARA, MUNICIPIO DE MEDELLIN."</p> <p>Ejecutado por un valor de \$ 27'556.759 M/CTE</p> <p>Objeto: Aceptación de Postura Contrato No. 299 de 2018 cuyo objeto es: "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA. FINANCIERA Y LEGAL,</p>	X		46	<p>El oferente acredita la experiencia específica mínima solicitada, mediante los contratos No. 384 y 299 del año 2018 ejecutados para la Empresa de Desarrollo Urbano (EDU).</p>

DOCUMENTOS	Proponente No 02: INVERSIONES CUELLAR TOVAR & CIA			
	Rep. Legal JESUS ENRIQUE CUELLAR MANRIQUE			
	CUMPLE		FOLIO	OBSERVACIONES
SI	NO			
PARA LA MADURACION DE ESTUDIOS PARA EL MEJORAMIENTO VIAL DE LA INTERSECCION UBICADA EN LA CARRERA 34- TRANSVERSAL INFERIOR- CON CALLE 16 SUR EN LA CIUDAD DE MEDELLIN.” Ejecutado por un valor de \$ 136'314.169 M/CTE				
VERIFICACIÓN	CUMPLE			
Carta de compromiso	X		45	El oferente allega Formato No. 5 – Carta de Compromiso Profesional del Director de Interventoría (folio 67) a nombre del señor Jesus Enrique Cuellar Manrique Adicional suministra la siguiente documentación: Certificación de vigencia y antecedentes disciplinarios COPNIA: 14 de enero de 2020 Mat. Profesional No. 25202-11589 del 24 de agosto de 1983.
VERIFICACIÓN	CUMPLE			
PROPUESTA ECÓNOMICA				
PRESUPUESTO FIRMADO DE ACUERDO A LAS CONDICIONES DE COTIZACIÓN	X		48	Se presenta presupuesto por valor de \$17'885.700 incluido I.V.A del 19%.
FACTOR MULTIPLICADOR	X		49	El oferente indica un factor multiplicador del 160 %
VERIFICACIÓN	CUMPLE			

CONCLUSIÓN DE LA EVALUACIÓN:

PROPONENTE	ALVARO VERGARA GONGORA	INVERSIONES CUELLAR TOVAR & CIA
EVALUACIÓN	CUMPLE	CUMPLE
PROPUESTA ECONOMICA	\$ 18.302.557	17.885.700

Se informa que el oferente que presentó oferta cumpliendo las características técnicas indicadas en el proceso de contratación, enviando toda la documentación al correo indicado en el proceso y presentó menor valor en la propuesta económica es la empresa **INVERSIONES CUELLAR TOVAR & CIA**, por un valor de \$17.885.700 M/CTE.

A continuación se presentan el cuadro de precios de la cotización y su análisis para la propuesta habilitada:

ANEXO 2: PROPUESTA ECONOMICA
Invitación a presentar propuestas cotización No - FNTCC-02 de 2020

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO: ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL SISTEMA DE SEÑALIZACIÓN TURÍSTICA PEATONAL DEL CENTRO HISTÓRICO DE POPAYÁN – CAUCA

Item	CARGO/OFICIO	CANTIDAD	SUELDO Y/O TARIFA MENSUAL	DEDICACIÓN MENSUAL	DURACIÓN (Meses)	VALOR PARCIAL (\$)
A	COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL					
1	Personal Profesional:					
1.1	Director de Interventoría	1	\$ 2.400.000	30,00%	3,0	\$ 2.160.000
1.2	Profesional de Apoyo	1	\$ 1.750.000	100,00%	3,0	\$ 5.250.000
1.3	Traductor oficial	1	\$ 1.750.000	30,00%	3,0	\$ 1.575.000
	Subtotal Costos Directos de Personal					\$ 8.985.000
	FACTOR MULTIPLICADOR					160,00%
	Total Costos Directos de Personal incluido Factor Multiplicador					\$ 14.375.000
B	OTROS COSTOS DIRECTOS					
	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	SUELDO Y/O TARIFA MENSUAL		VALOR PARCIAL (\$)
1	Elaboracion de Informes	Unidad	4	\$ 60.000		\$ 240.000
2	Transporte	Mes	3	\$ 69.000		\$ 207.000
3	Comunicaciones	Mes	3	\$ 69.000		\$ 207.000
	Subtotal Otros Costos Directos					\$ 654.000
C	TOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL + OTROS COSTOS DIRECTOS (A+B)					\$ 15.030.000
					IVA	19,0%
	VALOR TOTAL DE LA OFERTA INCLUIDO EL IVA					\$ 17.885.700


 INVERSIONES CUELLAR TOVAR Y CIA LTDA
 JESUS ENRIQUE CUELLAR MANRIQUE
 CC 93.115.071 DE ESPINAL

En cumplimiento de lo establecido en el Manual de Contratación, en el Numeral 3.3., se solicitará contratar la empresa **INVERSIONES CUELLAR TOVAR & CIA** pues la cotización presentada cumple las condiciones técnicas exigidas y presenta el menor valor correspondiente a: **\$ 17.885.700 M/CTE.**

ORIGINAL FIRMADO

COMITÉ EVALUADOR
31/01/2020