

SOLICITUD DE DOCUMENTOS SUBSANABLES O ACLARATORIOS
INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR OFERTAS FNTIA-029-2019

OBJETO: CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DEL CORREDOR GASTRONÓMICO Y ARTESANAL PLAZA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE LA TEBAIDA, QUINDÍO.

El Comité Evaluador dentro del término previsto en el cronograma establecido de la Invitación Abierta a presenta propuestas FNTIA-029-2019, procede a emitir la Solicitud de Documentos Subsanables o Aclaratorios, así:

No.	PROPONENTE
1	INVERSIONES CLH S.A.
2	CONSORCIO PLAZA NUEVA (Martha Lorena García Quiroga 50% y MLG Ingeniería 50%)
3	CONSORCIO MAPASA (Nova Sarmiento Construcciones LTDA. 40% -Organización Luis Fernando Romero Sandoval Ingenieros S.A.S. 30% y Jacinto Alfonso Malagón Sierra 30%)
4	BCS INGENIERÍA Y PROYECTOS S.A.S.

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS JURÍDICOS HABILITANTES

1. CONSORCIO PLAZA NUEVA

- SUBSANAR: Se solicita a los consorciados Martha Lorena García Quiroga (50%) y MLG Ingeniería (50%) diligenciar el Anexo No. 3 *"Declaración Juramentada de no estar incurso en causal de disolución o liquidación"*, teniendo en cuenta que solo se allegó la declaración del Consorcio.
- SUBSANAR: Se solicita a los consorciados Martha Lorena García Quiroga (50%) y MLG Ingeniería (50%) diligenciar el Anexo No. 7 *"Declaración bajo la Gravedad de juramento sobre ausencia de inhabilidades, incompatibilidades y conflictos de interés"*, teniendo en cuenta que solo se allegó la declaración del Consorcio.

2. CONSORCIO MAPASA

- SUBSANAR: Se solicita a los consorciados Nova Sarmiento Construcciones LTDA. (40%), Organización Luis Fernando Romero Sandoval Ingenieros S.A.S. (30%) y Jacinto Alfonso Malagón Sierra (30%) diligenciar el Anexo *"Formato Compromiso Anticorrupción y Proceso de Integridad"*, teniendo en cuenta que solo se allegó la declaración del Consorcio.
- SUBSANAR: Se solicita a los consorciados Nova Sarmiento Construcciones LTDA. (40%), Organización Luis Fernando Romero Sandoval Ingenieros S.A.S. (30%) y Jacinto Alfonso Malagón Sierra (30%) diligenciar el Anexo No. 7 *"Declaración bajo la Gravedad de juramento sobre ausencia de inhabilidades, incompatibilidades y conflictos de interés"*, teniendo en cuenta que solo se allegó la declaración del Consorcio.
- SUBSANAR: Se solicita a los consorciados Nova Sarmiento Construcciones LTDA. (40%), Organización Luis Fernando Romero Sandoval Ingenieros S.A.S. (30%) y Jacinto Alfonso Malagón Sierra (30%) diligenciar el Anexo No. 8 *"Manifestación de no incursión en prácticas restrictivas de la competencia"*, teniendo en cuenta que solo se allegó la declaración del Consorcio.

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS FINANCIEROS HABILITANTES

1. INVERSIONES CLH S.A.

DOCUMENTOS HABILITANTES		INVERSIONES CLH S.A.	
		INVERSIONES CLH S.A.	OBSERVACION
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE	
	REVISOR FISCAL	CUMPLE	
	RENOVACION INFORMACION FINANCIERA	CUMPLE	
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA	COMPARATIVO 2018 - 2017	CUMPLE	
	FIRMAS	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE
		CONTADOR	CUMPLE
		REVISOR FISCAL	CUMPLE
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL	COMPARATIVO 2018 - 2017	CUMPLE	
	FIRMAS	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE
		CONTADOR	CUMPLE
		REVISOR FISCAL	CUMPLE
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	COMPARATIVO 2018 - 2017	CUMPLE	
	FIRMAS	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE
		CONTADOR	CUMPLE
		REVISOR FISCAL	CUMPLE
NOTAS ESTADOS A LOS ESTADOS FINANCIEROS		SUBSANAR	EN LA NOTA 2 CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS LA SUMATORIA DEL DETALLE DEL LITERAL D DIFIERE DE LO REGISTRADO EN EL CONSOLIDADO DE LA NOTA. EN LA NOTA 5 PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO, EL DETALLE DE MOVIMIENTO DE LAS PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO (EQUIPO DE OFICINA Y EQUIPO DE COMPUTO) DIFIEREN DE LOS SALDOS PRESENTADOS AL INICIO DE LA RESPECTIVA NOTA. SE REQUIERE ACLARACIÓN AL RESPECTO.
DICTAMEN REVISOR FISCAL		SUBSANAR	NO PRESENTA DICTAMEN DE REVISOR FISCAL PARA EL AÑO 2017. SE REQUIERE DICTAMEN DE REVISOR FISCAL AÑO 2018 COMPARATIVO 2017 CONFORME ES SOLICITADO EN LOS TERMINOS DE LA INVITACIÓN.
TARJETA PROFESIONAL	CONTADOR	CUMPLE	
	REVISOR FISCAL	CUMPLE	
CERTIFICADO ANTECEDENTES JUNTA CENTRAL DE CONTADORES	CONTADOR	CUMPLE	
	REVISOR FISCAL	CUMPLE	
REVISOR FISCAL	ESTATUTARIAMENTE	CUMPLE	
	NORMATIVIDAD	CUMPLE	
ANEXO 9		CUMPLE	

2. CONSORCIO PLAZA NUEVA

DOCUMENTOS HABILITANTES		CONSORCIO PLAZA NUEVA				
		MARTHA LORENA GARCIA QUIROGA 50%	OBSERVACION	MILG INGENIERIA 50%	OBSERVACION	
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION	REPRESENTANTE LEGAL	N/A		CUMPLE		
	REVISOR FISCAL	N/A		N/A		
	RENOVACION INFORMACION FINANCIERA	N/A		CUMPLE		
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA	COMPARATIVO 2018 - 2017	SUBSANAR	EL RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES AÑO 2018 DIFIERE DE LA SUMATORIA DE RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES AÑO 2017 Y UTILIDAD DEL EJERCICIO AÑO 2017. UTILIDAD AÑO 2017 REGISTRADA EN EL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA DIFIERE DEL VALOR QUE SE REGISTRA EN EL ESTADO DE RESULTADOS PARA EL AÑO 2017. SE REQUIERE ACLARACION AL RESPECTO. TENER EN CUENTA QUE " En ningún caso, la solicitud de aclaraciones o subsanables sobre los estados financieros de proponentes nacionales o extranjeros sin domicilio o con sucursal en Colombia, admitirá cambios en los estados financieros inicialmente aportados."	SUBSANAR	ESTADO DE SITUACION FINANCIERA SUJETO A VALIDACION CON ACLARACION DE NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.	
	FIRMAS	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE		CUMPLE	
		CONTADOR	CUMPLE		CUMPLE	
		REVISOR FISCAL	N/A		N/A	
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL	COMPARATIVO 2018 - 2017	SUBSANAR	ESTADO DE RESULTADOS SUJETO A VALIDACION CON RESPUESTA A SOLICITUD DE ACLARACION DE LAS NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.	SUBSANAR	ESTADO DE RESULTADO SUJETO A VALIDACION CON ACLARACION DE NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	
	FIRMAS	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE		CUMPLE	
		CONTADOR	CUMPLE		CUMPLE	
		REVISOR FISCAL	N/A		N/A	
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	COMPARATIVO 2018 - 2017	SUBSANAR	NO PRESENTA ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO. SE REQUIERE ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONFORME ES SOLICITADO EN LOS TERMINOS DE LA INVITACION	SUBSANAR		
	FIRMAS	REPRESENTANTE LEGAL	SUBSANAR		SUBSANAR	
		CONTADOR	SUBSANAR		SUBSANAR	
		REVISOR FISCAL	N/A		N/A	
NOTAS ESTADOS A LOS ESTADOS FINANCIEROS		SUBSANAR	NOTA 9.3 EL VALOR DE LA UTILIDAD AÑO 2017 CORRESPONDE A LA REGISTRADA EN EL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA NO OBTANTE DIFIERE DE LA QUE SE REGISTRA EN EL ESTADO DE RESULTADOS. SE REQUIERE ACLARACION AL RESPECTO. EN LA NOTA 12 COSTOS DE PRESTACION DEL SERVICIO AÑO 2018 EL VALOR REGISTRADO DIFIERE DEL CONSIGNADO EN EL ESTADO DE RESULTADOS. SE REQUIERE ACLARACION AL RESPECTO.	SUBSANAR	EN LA NOTA 7 EL VALOR TOTAL DE LA CUENTAS POR PAGAR DIFIERE DE LA SUMATORIA DE LOS ITEMS QUE LA COMPONEN. SE REQUIERE ACLARACION AL RESPECTO. LA SUMATORIA DE LAS CUENTAS POR PAGAR E IMPUESTOS Y GRAVAMENES DIFIERE DEL VALOR REGISTRADO EN EL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA. SE REQUIERE ACLARACION AL RESPECTO. LA NOTA 14 GASTOS OPERACIONALES PRESENTA INFORMACION QUE DIFIERE DE LA REGISTRADA EN EL ESTADO DE RESULTADOS. SE REQUIERE ACLARACION AL RESPECTO.	
DICTAMEN REVISOR FISCAL		N/A		N/A		
TARJETA PROFESIONAL	CONTADOR	CUMPLE		CUMPLE		
	REVISOR FISCAL	N/A		N/A		
CERTIFICADO ANTECEDENTES JUNTA CENTRAL DE CONTADORES	CONTADOR	SUBSANAR	CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUNTA CENTRAL DE CONTADORES DEL CONTADOR QUE FIRMA LOS ESTADOS FINANCIEROS NO VIGENTE EN PAGINA DE LA JUNTA CENTRAL DE CONTADORES. SE REQUIERE CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUNTA CENTRAL DE CONTADORES DEL CONTADOR QUE FIRMA LOS ESTADOS FINANCIEROS VIGENTE.	SUBSANAR	CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUNTA CENTRAL DE CONTADORES DEL CONTADOR QUE FIRMA LOS ESTADOS FINANCIEROS NO VIGENTE EN PAGINA DE LA JUNTA CENTRAL DE CONTADORES. SE REQUIERE CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUNTA CENTRAL DE CONTADORES DEL CONTADOR QUE FIRMA LOS ESTADOS FINANCIEROS VIGENTE.	
	REVISOR FISCAL	N/A		N/A		
REVISOR FISCAL	ESTATUTARIAMENTE	N/A		N/A		
	NORMATIVIDAD	N/A		N/A		
ANEXO 9		CUMPLE		CUMPLE		

3. CONSORCIO MAPASA (Primera Parte)

DOCUMENTOS HABILITANTES		CONSORCIO MAPASA		
		NOVA SARMIENTO CONSTRUCCIONES LTDA 40%	OBSERVACION	
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE		
	REVISOR FISCAL	N/A		
	RENOVACION INFORMACION FINANCIERA	CUMPLE		
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA	COMPARATIVO 2018 - 2017	SUBSANAR	EN EL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AÑO 2017 REGISTRA LAS UTILIDADES DEL EJERCICIO CON EL VALOR ANTES DE IMPUESTOS Y EN EL AÑO 2018 CON LA UTILIDAD NETA. SE REQUIERE ACLARACIÓN AL RESPECTO. ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA SUJETO A VALIDACIÓN CON ACLARACIONES SOLICITADAS A LAS NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.	
	FIRMAS	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE	
		CONTADOR	CUMPLE	
		REVISOR FISCAL	N/A	
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL	COMPARATIVO 2018 - 2017	CUMPLE		
	FIRMAS	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE	
		CONTADOR	CUMPLE	
		REVISOR FISCAL	N/A	
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	COMPARATIVO 2018 - 2017	SUBSANAR	NO PRESENTA ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO. SE REQUIERE ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONFORME ES SOLICITADO EN LOS TÉRMINOS DE LA INVITACIÓN.	
	FIRMAS	REPRESENTANTE LEGAL		SUBSANAR
		CONTADOR		SUBSANAR
		REVISOR FISCAL		N/A
NOTAS ESTADOS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.		SUBSANAR	EN LA NOTA 5 DEUDORES EL VALOR TOTAL DIFIERE DE LA SUMATORIA DE LOS ITEMS QUE LO COMPONEN TANTO PARA EL AÑO 2018 COMO PARA EL AÑO 2017. SE REQUIERE ACLARACIÓN AL RESPECTO Y CONCORDANCIA CON LA INFORMACION PRESENTADA EN EL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA. EN LA NOTA 7 PASIVOS CORRIENTES. EL VALOR REGISTRADO EN EL TOTAL DE LAS CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES, OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO Y PASIVOS LABORALES AÑO 2017 DIFIERE DEL REGISTRADO EN EL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA. SE REQUIERE ACLARACIÓN AL RESPECTO Y CONCORDANCIA CON LA INFORMACIÓN PRESENTADA EN EL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA. EN LA NOTA 8 PASIVOS A LARGO PLAZO EL VALOR REGISTRADO COMO ANTICIPOS RECIBIDOS AÑO 2017 DIFIERE DEL REGISTRADO EN EL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA, ASÍ MISMO EL TOTAL PRESENTADO EN LA RESPECTIVA NOTA. SE REQUIERE ACLARACIÓN AL RESPECTO Y CONCORDANCIA CON LA INFORMACIÓN PRESENTADA EN EL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA.	
DICTAMEN REVISOR FISCAL		N/A		
TARJETA PROFESIONAL	CONTADOR	CUMPLE		
	REVISOR FISCAL	N/A		
CERTIFICADO ANTECEDENTES JUNTA CENTRAL DE CONTADORES	CONTADOR	CUMPLE		
	REVISOR FISCAL	N/A		
REVISOR FISCAL	ESTATUTARIAMENTE	N/A		
	NORMATIVIDAD	N/A		
ANEXO 9		CUMPLE		

CONSORCIO MAPASA (Segunda Parte)

DOCUMENTOS HABILITANTES		CONSORCIO MAPASA			
		ORGANIZACIÓN LUIS FERNANDO SANDOVAL INGENIEROS 30%	OBSERVACION	JACINTO ALFONSO MALAGON SIERRA 30%	OBSERVACION
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE		N/A	
	REVISOR FISCAL	CUMPLE		N/A	
	RENOVACION INFORMACION FINANCIERA	CUMPLE		N/A	
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA	COMPARATIVO 2018 - 2017	CUMPLE		SUBSANAR	PRESENTA ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AÑO 2018 SIN FIRMAS. SE REQUIERE ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AÑO 2018 COMPARATIVO AÑO 2017 CONFORME ES SOLICITADO EN LOS TÉRMINOS DE LA INVITACIÓN.
	FIRMAS	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE	SUBSANAR	
		CONTADOR	CUMPLE	SUBSANAR	
		REVISOR FISCAL	CUMPLE	N/A	
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL	COMPARATIVO 2018 - 2017	CUMPLE		SUBSANAR	PRESENTA ESTADO DE RESULTADOS AÑO 2018 SIN FIRMAS. SE REQUIERE ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AÑO 2018 COMPARATIVO AÑO 2017 CONFORME ES SOLICITADO EN LOS TÉRMINOS DE LA INVITACIÓN.
	FIRMAS	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE	SUBSANAR	
		CONTADOR	CUMPLE	SUBSANAR	
		REVISOR FISCAL	CUMPLE	N/A	
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	COMPARATIVO 2018 - 2017	SUBSANAR	NO PRESENTA ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO. SE REQUIERE ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONFORME ES SOLICITADO EN LOS TÉRMINOS DE LA INVITACIÓN.	SUBSANAR	NO PRESENTA ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO. SE REQUIERE ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONFORME ES SOLICITADO EN LOS TÉRMINOS DE LA INVITACIÓN
	FIRMAS	REPRESENTANTE LEGAL		SUBSANAR	
		CONTADOR		SUBSANAR	
		REVISOR FISCAL		SUBSANAR	
NOTAS ESTADOS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.		SUBSANAR	EN LA NOTA 9 PASIVOS ESTIMADOS EL VALOR TOTAL DIFIERE DE LA SUMATORIA DE LOS ITEMS QUE LA COMPONEN. SE REQUIERE ACLARACIÓN AL RESPECTO.	SUBSANAR	NO PRESENTA NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CON CORTE A 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2018 COMPARATIVO CON EL AÑO 2017. SE REQUIERE NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CON CORTE A 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2018 COMPARATIVO CON EL AÑO 2017 CONFORME ES SOLICITADA EN LOS TÉRMINOS DE LA INVITACIÓN.
DICTAMEN REVISOR FISCAL		CUMPLE		N/A	
TARJETA PROFESIONAL	CONTADOR	CUMPLE		SUBSANAR	NO PRESENTA COPIA DE TARJETA PROFESIONAL DE CONTADOR. SE REQUIERE COPIA DE LA TARJETA PROFESIONAL DEL CONTADOR QUE FIRMA LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL PERIODO SOLICITADO.
	REVISOR FISCAL	CUMPLE		N/A	
CERTIFICADO ANTECEDENTES JUNTA CENTRAL DE CONTADORES	CONTADOR	CUMPLE		SUBSANAR	NO PRESENTA CERTIFICADO ANTECEDENTES JUNTA CENTRAL DE CONTADORES DEL CONTADOR. SE REQUIERE CERTIFICADO ANTECEDENTES JUNTA CENTRAL DE CONTADORES DEL CONTADOR QUE FIRMA LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL PERIODO SOLICITADO.
	REVISOR FISCAL	CUMPLE		N/A	
REVISOR FISCAL	ESTATUTARIAMENTE	CUMPLE		N/A	
	NORMATIVIDAD	CUMPLE		N/A	
ANEXO 9		CUMPLE		CUMPLE	

4. BCS INGENIERÍA Y PROYECTOS S.A.S.

DOCUMENTOS HABILITANTES		BCS INGENIERIA Y PROYECTOS	
		BCS INGENIERIA Y PROYECTOS	OBSERVACION
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE	
	REVISOR FISCAL	CUMPLE	
	RENOVACION INFORMACION FINANCIERA	CUMPLE	
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA	COMPARATIVO 2018 - 2017	SUBSANAR	ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA SUJETO A VALIDACIÓN CON ACLARACIONES SOLICITADAS A LAS NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.
	FIRMAS	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE
		CONTADOR	CUMPLE
		REVISOR FISCAL	CUMPLE
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL	COMPARATIVO 2018 - 2017	CUMPLE	
	FIRMAS	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE
		CONTADOR	CUMPLE
		REVISOR FISCAL	CUMPLE
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	COMPARATIVO 2018 - 2017	CUMPLE	
	FIRMAS	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE
		CONTADOR	CUMPLE
		REVISOR FISCAL	CUMPLE
NOTAS ESTADOS A LOS ESTADOS FINANCIEROS		SUBSANAR	1. EN LA NOTA 4 EFECTIVO Y EQUIVALENTE, EL VALOR DE LA CUENTA CAJA DIFIERE DEL REGISTRADO EN EL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AÑO 2018. 2. EL TOTAL DE ACTIVOS REGISTRADO EN LA NOTA 9 PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO DIFIEREN DE LOS REGISTRADOS EN EL TOTAL DE ACTIVOS DEL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA. 3. EN LA NOTA 11 CUENTAS CORRIENTES COMERCIALES POR PAGAR EL VALOR TOTAL REGISTRADO DIFIERE DE LA SUMATORIA DE LOS ITEMS QUE LA COMPONEN. NO REGISTRA ACREEDORES VARIOS. 4. EN LA NOTA 12 BENEFICIOS A EMPLEADOS AÑO 2017 EL VALOR TOTAL REGISTRADO DIFIERE DE LA SUMATORIA DE LOS ITEMS QUE LA COMPONEN. NO REGISTRA PASIVOS ESTIMADOS Y PROVISIONES. 5. EN LA NOTA 14 OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS AÑO 2018 EL VALOR TOTAL REGISTRADO DIFIERE DE LA SUMATORIA DE LOS ITEMS QUE LA COMPONEN. NO REGISTRA RETENCIONES A TERCEROS SOBRE CONTRATOS. 6. EL TOTAL PASIVOS REGISTRADO EN LA NOTA 15 PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS DIFIEREN DEL REGISTRADO EL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA. DE LAS ANTERIORES DIFERENCIAS SE REQUIERE ACLARACIÓN.
DICTAMEN REVISOR FISCAL		CUMPLE	
TARJETA PROFESIONAL	CONTADOR	SUBSANAR	NO PRESENTA COPIA DE LA TARJETA PROFESIONAL DEL CONTADOR QUE FIRMA LOS ESTADOS FINANCIEROS, SE REQUIERE COPIA DE LA TARJETA PROFESIONAL DEL CONTADOR QUE FIRMA LOS ESTADOS FINANCIEROS.
	REVISOR FISCAL	CUMPLE	
CERTIFICADO ANTECEDENTES JUNTA CENTRAL DE CONTADORES	CONTADOR	SUBSANAR	NO PRESENTA CERTIFICADO ANTECEDENTES JUNTA CENTRAL DE CONTADORES DEL CONTADOR QUE FIRMA LOS ESTADOS FINANCIEROS. SE REQUIERE CERTIFICADO ANTECEDENTES JUNTA CENTRAL DE CONTADORES DEL CONTADOR QUE FIRMA LOS ESTADOS FINANCIEROS VIGENTE.
	REVISOR FISCAL	CUMPLE	
REVISOR FISCAL	ESTATUTARIAMENTE	CUMPLE	
	NORMATIVIDAD	CUMPLE	
ANEXO 9		CUMPLE	

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS TÉCNICOS HABILITANTES

1. INVERSIONES CLH S.A

Subsanar:

EXPERIENCIA DEL PROPONENTE- HABILITANTE

- a. Allegar copia del ACTA DE LIQUIDACION del contrato de obra pública No. 042 de 2015 cuyo objeto es "MEJORAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE PUERTO TEJADA – CAUCA".
- b. Indicar en el ACTA DE RECIBO FINAL del contrato No. 042 de 2015 cuyo objeto es "MEJORAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE PUERTO TEJADA – CAUCA", con cuál de los ítems se acredita el cumplimiento de las actividades solicitadas en los términos de referencia, en especial la *Construcción de módulos comerciales*, dado que de documentos aportados no se evidencia el cumplimiento de esta actividad.

2. CONSORCIO PLAZA NUEVA (Martha Lorena García Quiroga 50% - MLG INGENIERÍA S.A.S. 50%)

Subsanar:

EXPERIENCIA DEL PROPONENTE- HABILITANTE

- a. Allegar copia del ACTA DE LIQUIDACIÓN del contrato No. SI-C-543-2017, cuyo objeto es: CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE HUELLAS ALBERTO URIBE EN CARTAGENA, DEPRTAMENTO DE BOLÍVAR.
- b. Allegar copia del ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO No. 0957-12, cuyo objeto es "LLEVAR A CABO LAS OBRAS DE REMODELACIÓN DEL PARQUE BERLIN PARA PROMOCIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DE SALES DE GANADO SUPLE-NUTREK EN LA HCIENDA BERLIN, PUERTO MILAN, CAQUETÀ.

3. CONSORCIO MAPASA (Nova Sarmiento Construcciones Ltda. 40% - Organización Luis Fernando Romero Sandoval Ingenieros SAS 30% – Jacinto Alfonso Malagón Sierra 30%).

Subsanar:

EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL OFERENTE (HABILITANTE)

- a. Allegar copia del ACTA DE LIQUIDACIÓN del contrato No. PLAN GA 2008, ejecutado para FUNAGRONAL cuyo objeto es “PLAN GA 2008- COMPONENTTE COMERCIO AGRICOLA SOSTENIBLE - REGION CARIBE Y ORINOQUIA consistente en el SUMINISTRO E INSTALACION DE MODULOS METALICOS PARA LA OFERTA DE PRODUCTOS AGRICOLAS EN ALGUNOS MUNICIPIOS BENEFICIARIOS DEL PROGRAMA”.
- b. Del contrato de Obra No. 135 de 18 de enero de 2018 ejecutado por la Unión Temporal Salón Comunal 2017 (JACINTO ALFONSO MALAGON CIERRA 98%- OMICRON DEL LLANO LTDA 1%- CURVA CONSTRUCCIONES URBANISMOS VÍAS & ARQUITECTURA LTDA 1%) para el municipio de PUERTO GAITAN META y cuyo objeto es “CONSTRUCCION DEL SALON COMUNAL DEL CENTRO POBLADO SAN MIGUEL EN EL MARCO DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA CULTURAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO GAITAN”. Allegar copia del contrato en su totalidad, e indicar en el acta de liquidación con cuál de los ítems se acredita la experiencia solicitada en el numeral 3.8.2 EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL OFERENTE, toda vez que en el documento aportado no se observa ningún ítem que acredite lo solicitado:
 - “1. Construcción de módulos comerciales y estructura metálica para cubiertas con áreas superiores a 500 m2.
 2. Instalación de cocinas o similares como mesones y/o lavaplatos en acero”
- c. Allegar copia del ACTA DE LIQUIDACIÓN y copia del contrato de Obra No.125 de 7 de mayo de 2006 ejecutado por la empresa Nova Sarmiento Construcciones Ltda, Para la ALCALDIA MUNICIPAL DE SOACHA cuyo objeto es “MEJORAMIENTO DE LA PLAZOLETA EXTERIOR DEL COLISEO GENERAL SANTANDER DEL MUNICIPIO DE SOACHA.

4. BCS INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S.

Subsanar:

EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL OFERENTE (HABILITANTE)

- a. Allegar copia del ACTA DE LIQUIDACIÓN y copia del contrato de obra No. 06 de 2011 ejecutado para el CENTRO COMERCIAL GALERÍAS, e indicar en el acta de terminación con cuál de los ítems se acredita el área de la cubierta construida, lo anterior para constatar la experiencia referente a "*...estructura metálica para cubiertas con áreas superiores a 500 m²*", solicitada en los términos de referencia.

En consecuencia, se concede hasta el día OCHO (08) DE NOVIEMBRE DE 2019 HASTA LAS 4:00 P.M para que los proponentes entreguen EN MEDIO FISICO, los documentos subsanables o aclaratorios que son requisitos habilitantes para seguir en el proceso, de acuerdo al cronograma y los requisitos establecidos en la invitación. Los proponentes deberán tener en cuenta lo establecido en el numeral 4.4. Causales de rechazo.

12. Cuando el proponente no aporte ni cumpla con los documentos y requisitos habilitantes exigidos en los presentes términos de referencia, habiendo sido requerido el proponente para aclaraciones o presentación de documentos faltantes por FONTUR, no los allegue en debida forma y en el término previsto por FONTUR.

Esta solicitud no es sujeta de observaciones, sólo se emite para efectos de allegar la documentación solicitada.

Se recuerda a los proponentes que las oficinas de FIDUCOLDEX S.A. están ubicadas en el Piso 6 y se debe cumplir con las exigencias de seguridad para la entrada al edificio, favor radicar sus documentos CON LA DEBIDA ANTELACIÓN, previendo cualquier tipo de inconveniente del cual FIDUCOLDEX S.A., no se hace responsable.

06/11/2019

COMITÉ EVALUADOR