

SOLICITUD DE DOCUMENTOS SUBSANABLES O ACLARATORIOS  
INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR OFERTAS FNTIA-015-2019

OBJETO: EJECUTAR LAS OBRAS NECESARIAS DE REPARACIONES, REPOSICIONES Y CONEXIONES A LAS REDES ELÉCTRICA E HIDRÁULICA DEL MUELLE DE LOS LANCHEROS – SAN ANDRÉS.

El Comité Evaluador dentro del término previsto en el cronograma establecido de la Invitación Abierta a presenta propuestas FNTIA-015-2019, procede a emitir la Solicitud de Documentos Subsanables o Aclaratorios, así:

No.	PROPONENTE
1	DINACOL S.A.S
2	ING ARANGO CIA SAS SAI
3	CONSORCIO MUELLE SAN ANDRES Integrado por (AC2R Ingeniería y Proyectos S.A.S 50% - Logia 3 Asociados S.A.S 50%)

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS JURÍDICOS HABILITANTES

1. CONSORCIO MUELLE SAN ANDRES  
Integrado por (AC2R Ingeniería y Proyectos S.A.S 50% - Logia 3 Asociados S.A.S 50%)

SUBSANAR:

Debe allegar recibo de pago de la póliza de conformidad con los términos de la invitación:

3.3.14. Garantía de seriedad de la propuesta

Con la propuesta se debe anexar la póliza y el recibo de pago de la prima correspondiente.

## VERIFICACIÓN DE REQUISITOS FINANCIEROS HABILITANTES

## 1. DINACOL S.A.S

DOCUMENTOS HABILITANTES			DINACOL S.A.S	
			DINACOL S.A.S	OBSERVACION
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN	REPRESENTANTE LEGAL		CUMPLE	
	REVISOR FISCAL		CUMPLE	
	RENOVACIÓN INFORMACIÓN FINANCIERA		CUMPLE	
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA	COMPARATIVO 2018 - 2017		CUMPLE	
	FIRMAS	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE	
		CONTADOR	CUMPLE	
		REVISOR FISCAL	CUMPLE	
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL	COMPARATIVO 2018 - 2017		CUMPLE	
	FIRMAS	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE	
		CONTADOR	CUMPLE	
		REVISOR FISCAL	CUMPLE	
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	COMPARATIVO 2018 - 2017		CUMPLE	
	FIRMAS	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE	
		CONTADOR	CUMPLE	
		REVISOR FISCAL	CUMPLE	
NOTAS ESTADOS A LOS ESTADOS FINANCIEROS			<b>SUBSANAR</b>	EN EL NUMERAL 2 DECLARACIÓN DE CUMPLIMIENTO CON LAS NIIF PARA LAS PYMES SE REFIERE QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS SE PRESENTAN EN MILES DE PESOS COLOMBIANOS, MIENTRAS QUE EL ENCABEZADO DEL DOCUMENTO REFIERE CIFRAS EN PESOS COLOMBIANOS, LO CUAL ES CONCORDANTE CON LOS ESTADOS FINANCIEROS, SIN EMBARGO, SE REQUIERE ACLARACIÓN Y CONFIRMACIÓN DE LA DENOMINACIÓN EN QUE SE PRESENTAN LAS CIFRAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.
DICTAMEN REVISOR FISCAL			CUMPLE	
TARJETA PROFESIONAL	CONTADOR		CUMPLE	
	REVISOR FISCAL		CUMPLE	
CERTIFICADO ANTECEDENTES JUNTA CENTRAL DE CONTADORES	CONTADOR		CUMPLE	
	REVISOR FISCAL		CUMPLE	
REVISOR FISCAL	ESTATUTARIAMENTE		CUMPLE	
	NORMATIVIDAD		CUMPLE	
ANEXO 9			CUMPLE	

## 2. ING ARANGO CIA SAS SAI:

DOCUMENTOS HABILITANTES		ING ARANGO CIA SAS SAI	
		ING ARANGO CIA SAS SAI	OBSERVACION
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE	
	REVISOR FISCAL	N/A	
	RENOVACIÓN INFORMACIÓN FINANCIERA	CUMPLE	
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA	COMPARATIVO 2018 - 2017	<b>SUBSANAR</b>	ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA SUJETO A VALIDACIÓN CON ACLARACIÓN DEL NUMERAL 1 DE LAS OBSERVACIONES REALIZADAS A LAS NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.
	FIRMAS	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE
		REVISOR FISCAL	N/A
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL	COMPARATIVO 2018 - 2017	<b>SUBSANAR</b>	ESTADO DE RESULTADOS SUJETO A VALIDACIÓN CON ACLARACIÓN DEL NUMERAL 2 DE LAS OBSERVACIONES REALIZADAS A LAS NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.
	FIRMAS	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE
		REVISOR FISCAL	N/A
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	COMPARATIVO 2018 - 2017	CUMPLE	
	FIRMAS	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE
		REVISOR FISCAL	N/A
NOTAS ESTADOS A LOS ESTADOS FINANCIEROS		<b>SUBSANAR</b>	1, EN LA NOTA 3 EFECTIVO Y EQUIVALENTES EN EFECTIVO EL VALOR DE LA SUMATORIA DE CAJA, BANCOS Y CORPORACIONES DIFIERE DEL VALOR REGISTRADO EN EL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AÑO 2017. SE REQUIERE ACLARACIÓN AL RESPECTO DE LA DIFERENCIA DE LA NOTA. 2. NOTA 17 IMPUESTOS SIN INFORMACIÓN DE APOYO QUE REVELE EL CÁLCULO DEL VALOR DEL TOTAL PROVISIÓN IMPUESTO DE RENTA, YA QUE ESTE NO CORRESPONDE A LA TARIFA REFERIDA EN LA NOTA. SE REQUIERE ACLARACIÓN AL RESPECTO.
DICTAMEN REVISOR FISCAL		N/A	
TARJETA PROFESIONAL	CONTADOR	CUMPLE	
	REVISOR FISCAL	N/A	
CERTIFICADO ANTECEDENTES JUNTA CENTRAL DE CONTADORES	CONTADOR	CUMPLE	
	REVISOR FISCAL	N/A	
REVISOR FISCAL	ESTATUTARIAMENTE	N/A	
	NORMATIVIDAD	N/A	
ANEXO 9		<b>SUBSANAR</b>	ANEXO 9 NO RELACIONA CONTRATOS EN EJECUCIÓN, EN CASO DE APLICAR LA OBSERVACIÓN, SE REQUIERE ANEXO 9 TOTALMENTE DILIGENCIADO EN EL CUAL SE REGISTREN LOS CONTRATOS EN EJECUCIÓN.

## 3. CONSORCIO MUELLE SAN ANDRES. PARTE 1

DOCUMENTOS HABILITANTES		CONSORCIO MUELLE SAN ANDRES		
		AC2R INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S. 50%	OBSERVACION	
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE		
	REVISOR FISCAL	CUMPLE		
	RENOVACIÓN INFORMACIÓN FINANCIERA	CUMPLE		
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA	COMPARATIVO 2018 - 2017	SUBSANAR	SE RECIBE: ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA, ESTADO DE RESULTADOS Y ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO AÑO 2018 COMPARATIVO AÑO 2017 SIN FIRMA DEL CONTADOR. DE ACUERDO A LOS TÉRMINOS DE LA INVITACIÓN SE REQUIEREN ESTADOS FINANCIEROS AÑO 2018 COMPARATIVO AÑO 2017 (ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA, ESTADO DE RESULTADOS Y ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO) FIRMADOS POR EL REPRESENTANTE LEGAL, CONTADOR Y REVISOR FISCAL, ESTE ÚLTIMO EN CASO DE APLICAR.	
	FIRMAS	REPRESENTANTE LEGAL		SUBSANAR
		CONTADOR		SUBSANAR
REVISOR FISCAL		SUBSANAR		
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL	COMPARATIVO 2018 - 2017	SUBSANAR		
	FIRMAS	REPRESENTANTE LEGAL		SUBSANAR
		CONTADOR		SUBSANAR
REVISOR FISCAL		SUBSANAR		
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	COMPARATIVO 2018 - 2017	SUBSANAR		
	FIRMAS	REPRESENTANTE LEGAL		SUBSANAR
		CONTADOR	SUBSANAR	
REVISOR FISCAL		SUBSANAR		
NOTAS ESTADOS A LOS ESTADOS FINANCIEROS		SUBSANAR	EN LA NOTA 9 B. AÑO 2017 EL VALOR DE BENEFICIOS A EMPLEADOS DIFIERE DEL VALOR TOTAL DE LA NOTA. SE REQUIERE ACLARACIÓN AL RESPECTO. NOTAS SUJETAS A VALIDACIÓN CON ESTADOS FINANCIEROS DEBIDAMENTE SUSCRITOS.	
DICTAMEN REVISOR FISCAL		SUBSANAR	SE RECIBE DICTAMEN DE REVISOR FISCAL AÑO 2018. SE REQUIERE DICTAMEN DE REVISOR FISCAL AÑO 2018 COMPARATIVO AÑO 2017 CONFORME ES SOLICITADO EN LOS TÉRMINOS DE LA INVITACIÓN, EL CUAL QUEDA SUJETO A VALIDACIÓN CON ESTADOS FINANCIEROS DEBIDAMENTE SUSCRITOS.	
TARJETA PROFESIONAL	CONTADOR	SUBSANAR	NO PRESENTA TARJETA PROFESIONAL DEL CONTADOR. SE REQUIERE TARJETA PROFESIONAL DEL CONTADOR, LA CUAL ESTÁ SUJETA A VALIDACIÓN CON ESTADOS FINANCIEROS DEBIDAMENTE SUSCRITOS.	
	REVISOR FISCAL	SUBSANAR	TARJETA PROFESIONAL DEL REVISOR FISCAL SUJETA A VALIDACIÓN CON ESTADOS FINANCIEROS DEBIDAMENTE SUSCRITOS.	
CERTIFICADO ANTECEDENTES JUNTA CENTRAL DE CONTADORES	CONTADOR	SUBSANAR	NO PRESENTA CERTIFICADO DE JUNTA CENTRAL DEL CONTADOR. SE REQUIERE CERTIFICADO DE JUNTA CENTRAL DEL CONTADOR, EL CUAL QUEDA SUJETO A VALIDACIÓN CON ESTADOS FINANCIEROS DEBIDAMENTE SUSCRITOS.	
	REVISOR FISCAL	SUBSANAR	CERTIFICADO DE JUNTA CENTRAL DE CONTADORES DEL REVISOR FISCAL SUJETO A VALIDACIÓN CON ESTADOS FINANCIEROS DEBIDAMENTE SUSCRITOS.	
REVISOR FISCAL	ESTATUTARIAMENTE	CUMPLE		
	NORMATIVIDAD	CUMPLE		
ANEXO 9		SUBSANAR	SE RECIBE ANEXO 9 CON FIRMA DE REPRESENTANTE LEGAL Y REVISOR FISCAL, Y SIN RELACIÓN DE CONTRATOS EJECUTADOS. SE REQUIERE ANEXO 9 COMPLETAMENTE DILIGENCIADO, EL CUAL QUEDA SUJETO A VALIDACIÓN CON ESTADOS FINANCIEROS DEBIDAMENTE SUSCRITOS.	

## CONSORCIO MUELLE SAN ANDRES. PARTE 2:

DOCUMENTOS HABILITANTES		CONSORCIO MUELLE SAN ANDRES	
		LOGIA 3 ASOCIADOS S.A. 50%	OBSERVACION
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE	
	REVISOR FISCAL	N/A	
	RENOVACIÓN INFORMACIÓN FINANCIERA	CUMPLE	
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA	COMPARATIVO 2018 - 2017	<b>SUBSANAR</b>	EN EL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA EL VALOR DEL SUBTOTAL ACTIVO NO CORRIENTE AÑO 2017 NO CORRESPONDE A LA SUMATORIA ENTRE PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO Y ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS. SE REQUIERE ACLARACIÓN AL RESPECTO. LA SOLICITUD DE ACLARACIÓN NO DA LUGAR A LA MODIFICACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS.
	FIRMAS	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE
		CONTADOR	CUMPLE
		REVISOR FISCAL	N/A
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL	COMPARATIVO 2018 - 2017	CUMPLE	
	FIRMAS	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE
		CONTADOR	CUMPLE
		REVISOR FISCAL	N/A
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	COMPARATIVO 2018 - 2017	CUMPLE	
	FIRMAS	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE
		CONTADOR	CUMPLE
		REVISOR FISCAL	N/A
NOTAS ESTADOS A LOS ESTADOS FINANCIEROS		CUMPLE	
DICTAMEN REVISOR FISCAL		N/A	
TARJETA PROFESIONAL	CONTADOR	CUMPLE	
	REVISOR FISCAL	N/A	
CERTIFICADO ANTECEDENTES JUNTA CENTRAL DE CONTADORES	CONTADOR	CUMPLE	
	REVISOR FISCAL	N/A	
REVISOR FISCAL	ESTATUTARIAMENTE	N/A	
	NORMATIVIDAD	N/A	
ANEXO 9		<b>SUBSANAR</b>	ANEXO 9 NO RELACIONA CONTRATOS EN EJECUCIÓN, EN CASO DE APLICAR LA OBSERVACIÓN, SE REQUIERE ANEXO 9 TOTALMENTE DILIGENCIADO EN EL CUAL SE REGISTREN LOS CONTRATOS EN EJECUCIÓN.

## VERIFICACIÓN DE REQUISITOS TECNICOS HABILITANTES

## 1. DINACOL SAS

Subsanar:

- Allegar copia del ACTA DE RECIBO FINAL CON CANTIDADES EJECUTADAS del contrato de Obra No. 0-0198 de 2018, ejecutado para CORMAGDALENA a folio 88 y cuyo objeto es: "CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE MUELLES FLOTANTES EN LA JURISDICCIÓN DE

CORMAGDALENA", donde se acrediten las actividades solicitadas, y cantidades ejecutadas del numeral 3.6.2. EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL OFERENTE.

Subsanar:

Allegar copia del ACTA DE RECIBO FINAL CON CANTIDADES EJECUTAS del contrato de obra civil No. GOB-012/2018, ejecutado para GRUPO OBINCO y cuyo objeto es: "LA CONSTRUCCIÓN Y EJECUCION DE LA ESTACIÓN DE SERVICIO EDS LA SUBIDA, INCUYE PATIO DE MANIOBRAS, ISLAS, CARRILES DE ACELERACIÓN Y DESACELERACIÓN, CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA, CERRAMIENTO EN MAMPOSTERIA, INSTALACIONES HIDRAULICAS Y ELÉCTRICAS Y DEMAS EQUIPAMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO", donde se acrediten las actividades solicitadas, en la condición 2 del numeral 3.6.2. EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL OFERENTE.

## 2. ING ARANGO CIA SAS SAI

Subsanar:

Allegar copia de ACTA DE LIQUIDACIÓN del contrato de obra No. 1072 de 2015 cuyo objeto es: "CONTRATAR LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN DEL CENTRO DE FORMACIÓN TURÍSTICA GENTE DE MAR Y SERVICIOS DE LA REGIONAL DEL SENA-SAN ANDRÉS", solicitadas, según numeral 3.6.2. EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL OFERENTE.

Subsanar:

Allegar copia de ACTA DE LIQUIDACIÓN del contrato de mantenimiento No. 151 R6CL-BASPC No. 28-2012 ejecutado para ALCALDIA MUNICIPAL DE PROVIDENCIA ISLAS a folio 62 cuyo objeto fue: "CONSTRUCCIÓN DE UNA UNIDAD SANITARIA Y REPARACIÓN MUELLE FLOTANTE METALICO CON DESTINO AL BATALLÓN DE INSTRUCCIÓN Y RECLUTAMIENTO No. 28 EN CARIMAGUA - META CONFORME A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS", donde se acrediten la condición solicitada, No-2 del numeral 3.6.2. EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL OFERENTE.

## 3. CONSORCIO MUELLE SAN ANDRES

Integrado por: (AC2R INGENIERÍA Y PROYECTOS SAS 50% Y LOGIA 3 ASOCIADOS SAS 50%)

Subsanar:

Allegar copia de ACTA DE LIQUIDACIÓN y ACTA DE RECIBO FINAL CON CANTIDADES EJECUTADAS del contrato de Obra Civil No. 05/2014 ejecutado para AMASCO cuyo objeto es: "CONTRATO DE OBRA CIVIL, POR SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, PARA LAS OBRAS DE REPARACION, A LOS SISTEMAS DE TRATAMIENTO PRELIMINAR Y CENTRO DE CONTROL AUTOMATIZADO Y OPERACIÓN DE LAS PLANTAS DE TRATAMIENTO DE OSMOSIS A LA INVERSA Y LAS DEMAS OBRAS CIVILES, ELECTRICAS E HIDRAUICAS, Y LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, RECONSTRUCCION Y CONSTRUCCION, DE LAS ESTRUCTURAS MUELLES FLOTANTES Y PASARELAS MUELLES FIJOS, DEL PROYECTO PISICOLA INDUSTRIAL Y ENCIERRO CON ESPECIES NATIVAS EN LAGUNAS DE CRECIMIENTO DENTRO DE LA ZONA COSTERA DEL LITORAL GUAJIRO "LA ISLA", EN EL CORREGIMIENTO DE CAMARONES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA, PARA LA PRODUCCION DE ALTA TECNOLOGIA DE TILAPIA ROJA, CACHAMA, MOJARRA ROJA, CAMARONES Y LANGOSTINOS DE ACUERDO A LAS

ZONAS DE PLANTA DE PROCESAMIENTO, ZONA DE DESOVE Y CRIADERO DE ALEVINOS Y ZONA DE CRECIMIENTO HOMOGENIZACION DE PECES, donde se acrediten la condiciones solicitadas del numeral 3.6.2. EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL OFERENTE.

Subsanar: Adjuntar copia del ACTA DE RECIBO FINAL CON CANTIDADES EJECUTADAS del contrato de Obra Pública No. 20151252 ejecutado para SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD a folio 195 cuyo objeto es: "MANTENIMIENTO CONSTRUCCIÓN Y RECONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS CIVILES PARA EL SISTEMA DE SEMAFORIZACIÓN DE BOGOTÁ D.C., INCLUYENDO DISEÑO SEMAFÓRICO DE INTERSECCIONES PARA IMPLEMENTACIÓN DE NUEVOS CONTROLES SEMAFORIZADOS" donde se acrediten la condiciones solicitadas del numeral 3.6.2. EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL OFERENTE.

En consecuencia, se concede hasta el día VEINTE (20) DE JUNIO DE 2019 HASTA LAS 4:00 P.M para que los proponentes entreguen EN MEDIO FISICO, los documentos subsanables o aclaratorios que son requisitos habilitantes para seguir en el proceso, de acuerdo al cronograma y los requisitos establecidos en la invitación. Los proponentes deberán tener en cuenta lo establecido en el numeral 4.6. Causales de rechazo.

11. Cuando el proponente no aporte ni cumpla con los documentos y requisitos habilitantes exigidos en los presentes términos de referencia, habiendo sido requerido el proponente para aclaraciones o presentación de documentos faltantes por FONTUR, no los allegue en debida forma y en el término previsto por FONTUR.

Esta solicitud no es sujeta de observaciones, sólo se emite para efectos de allegar la documentación solicitada.

Se recuerda a los proponentes que las oficinas de FIDUCOLDEX S.A. están ubicadas en el Piso 6 y se debe cumplir con las exigencias de seguridad para la entrada al edificio, favor radicar sus documentos CON LA DEBIDA ANTELACIÓN, previendo cualquier tipo de inconveniente del cual FIDUCOLDEX S.A., no se hace responsable.

17/06/2019  
COMITÉ EVALUADOR