

**ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO No. FNTC-249-2017  
ENTRE LA FIDUCIARIA COLOMBIANA DE COMERCIO EXTERIOR - FIDUCOLDEX S.A.  
VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO - FONDO NACIONAL DE TURISMO - FONTUR  
Y HÉCTOR EDUARDO LÓPEZ BANDERA**

|                     |   |
|---------------------|---|
| <b>CONTRATO:</b>    | FNTC-249-2017   |
| <b>CONTRATISTA:</b> | HÉCTOR EDUARDO LÓPEZ BANDERA                          |
| <b>OBJETO:</b>      | ELABORAR EL PLAN MAESTRO DE TURISMO PARA BUENAVENTURA |

Entre los suscritos, **RAQUEL GARAVITO CHAPAVAL**, identificada con Cédula de Ciudadanía Número 52.420.678 expedida en Bogotá D.C., actuando en calidad de Representante Legal de la **FIDUCIARIA COLOMBIANA DE COMERCIO EXTERIOR S.A. - FIDUCOLDEX** - para los asuntos del Patrimonio Autónomo **FONDO NACIONAL DE TURISMO - FONTUR-**, con NIT 900.649.119-9, constituido a través de Contrato de Fiducia Mercantil No. 137 del 28 de agosto de 2013, y por tanto, comprometiendo única y exclusivamente la responsabilidad del citado fideicomiso, quien en adelante se denominará **FONTUR**, y por la otra **HÉCTOR EDUARDO LÓPEZ BANDERA**, identificado con Cedula de Ciudadanía Número 19.238.136 expedida en Bogotá D.C., actuando en nombre propio con Nit No19.238.136-5 quien en adelante se denominará **EL CONTRATISTA**, proceden a liquidar de común acuerdo, el contrato arriba referenciado, previas las siguientes consideraciones:

**PRIMERA.** Que el veintinueve (29) de diciembre de 2017, se suscribió el **Contrato FNTC-249-2017**, el cual tuvo por objeto el mencionado anteriormente.

**SEGUNDA.** Que de acuerdo a la Cláusula Sexta del **Contrato FNTC-249-2017**, el término de ejecución del mismo fue de nueve (09) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, es decir desde el 5 de febrero de 2018 hasta el 4 de noviembre de 2018.

**TERCERA.** Que de acuerdo a la Cláusula Séptima del **Contrato FNTC-249-2017**, el valor del mismo fue hasta por la suma de **DOSCIENTOS DIEZ MILLONES SEISCIENTOS TREINTA MIL PESOS M/CTE (\$210.630.000) IVA incluido.**

**CUARTA.** Que mediante otrosí No. 1 de fecha cuatro (04) de noviembre de 2018, se prorrogó el término de ejecución del **Contrato No. FNTC-249-2017** hasta el 20 de diciembre de 2018.

**QUINTA.** Que la Gerente de competitividad y Apoyo a las Regiones mediante comunicación recibida en la Dirección Jurídica del Fondo Nacional del Turismo, el 08 de mayo de 2019, avaló la solicitud de liquidación del **Contrato FNTC-249-2017**, presentada por el supervisor SCAIN ADMINISTRACIÓN E INGENIERIA S.A.S., en el cual informó que la ejecución del contrato fue del 100%.

**SEXTA.** Que, de acuerdo con la información suministrada por la Dirección de Negocios Especiales de FIDUCOLDEX S.A., mediante correo electrónico de fecha 1 de abril de 2019, se efectuaron pagos a **EL CONTRATISTA** por valor de **CIENTO CINCUENTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y DOS MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE (\$157.972.500) IVA INCLUIDO** de la siguiente manera:

*cel*

Pbx: (1) 327 55 00

Calle 28 N° 13a -24 Edificio Museo del Parque Piso 7°  
Bogotá D.C. - Colombia  
[www.fontur.com.co](http://www.fontur.com.co)  
Página 1 de 3

Fax:  
(1) 327 55 00

**ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO No. FNTC-249-2017  
ENTRE LA FIDUCIARIA COLOMBIANA DE COMERCIO EXTERIOR - FIDUCOLDEX S.A.  
VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO - FONDO NACIONAL DE TURISMO - FONTUR  
Y HÉCTOR EDUARDO LÓPEZ BANDERA**

| Concepto        | Valor Bruto Factura   | Amortización Anticipo | Valor x Amortizar | Valor Pagado          | Total          |
|-----------------|-----------------------|-----------------------|-------------------|-----------------------|----------------|
| Valor contrato  |                       |                       |                   |                       | \$ 210.630.000 |
| Anticipo        |                       |                       |                   |                       | \$0            |
| Pago 1          | \$52.657.500          | \$0                   | \$0               | \$52.657.500          |                |
| Pago 2          | \$52.657.500          |                       |                   | \$52.657.500          |                |
| Pago 3          | \$52.657.500          |                       |                   | \$52.657.500          |                |
| <b>SUMAS</b>    | <b>\$ 157.972.500</b> | -                     |                   | <b>\$ 157.972.500</b> |                |
| Saldo por pagar | \$ 52.657.500         |                       |                   |                       |                |

De conformidad con lo anterior, y una vez verificada la información contenida en la carpeta del contrato, las partes acuerdan:

1. Liquidar el Contrato **FNTC-249-2017**, teniendo en cuenta lo expresado y aprobado por la Supervisión del Contrato mediante informe final.
2. Que a la fecha existe un saldo pendiente por pagar a favor del **CONTRATISTA** por valor de **CINCUENTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE (\$52.657.500) Incluido IVA.**
3. Que la ejecución financiera del contrato fue:

| CONCEPTO                       | VALORES       |
|--------------------------------|---------------|
| Valor del Contrato             | \$210.630.000 |
| Valor Ejecutado del Contrato   | \$210.630.000 |
| Valor pagado al Contratista    | \$157.972.500 |
| Saldo por Pagar al contratista | \$52.657.500  |
| Salgo a liberar                | \$0           |

4. La factura deberá expedirse a nombre de Patrimonio Autónomo FONDO NACIONAL DE TURISMO - FONTUR - NIT. 900.649.119-9.
5. **PAZ Y SALVO.** Las partes manifiestan que, una vez firmada la presente acta de liquidación, se declaran a PAZ Y SALVO, por todo concepto derivado del Contrato **FNTC-249-2017**.
6. **TRANSACCIÓN Y RENUNCIA A RECLAMACIÓN JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL.** El contenido de la presente acta de liquidación constituye **TRANSACCIÓN** sobre los derechos y obligaciones derivados del Contrato **FNTC-249-2017**. Igualmente, las partes declaran que **RENUNCIAN** a cualquier RECLAMACIÓN JUDICIAL O EXTRAJUDICIAL por razón de

Pbx: (1) 327 55 00

Calle 28 N° 13a -24 Edificio Museo del Parque Piso 7°  
Bogotá D.C. - Colombia  
[www.fontur.com.co](http://www.fontur.com.co)  
Página 2 de 3

Fax:  
(1) 327 55 00

**ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO No. FNTC-249-2017  
ENTRE LA FIDUCIARIA COLOMBIANA DE COMERCIO EXTERIOR - FIDUCOLDEX S.A.  
VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO - FONDO NACIONAL DE TURISMO - FONTUR  
Y HÉCTOR EDUARDO LÓPEZ BANDERA**

derechos y obligaciones que tengan o pudieran surgir del contrato y de la presente acta de liquidación.

7. La presente acta de liquidación se perfecciona con la firma de las partes.

En constancia de lo anterior y de conformidad con su contenido, se firma en dos ejemplares del mismo tenor en la ciudad de Bogotá, D.C. el 22 MAY 2019

  
**RAQUEL GARAVITO CHAPAVAL**  
Representante Legal  
FIDUCOLDEX S.A. vocera P.A FONTUR

  
**HÉCTOR EDUARDO LÓPEZ BANDERA**  
CONTRATISTA

Proyectó: Ana Milena Acevedo - Profesional Jurídico

Revisó: Carolina Mirando - Profesional Senior Contratación

Aprobó: Luis Fernando Torres - Director Jurídico

Vobo: Lina Fernanda Prado - Gerente de Competitividad (E)

