



**ACTA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO No FNTC- 147- 2017  
ENTRE LA FIDUCIARIA COLOMBIANA DE COMERCIO EXTERIOR - FIDUCOLDEX S.A. VOCERA DEL  
PATRIMONIO AUTONOMO - FONDO NACIONAL DE TURISMO - FONTUR  
Y GF CONSULTORIA S.A.S**

<b>CONTRATO No.</b>	FNTC-147
<b>AÑO:</b>	2017
<b>CONTRATISTA:</b>	GF CONSULTORIA S.A.S
<b>OBJETO:</b>	REALIZAR LA IMPLEMENTACIÓN DE LA NTS TS 001-1 DEL ÁREA TURÍSTICA QUE SE ESTABLEZCA EN EL DESIERTO DE LA TATACOA.

Entre los suscritos, **RAQUEL GARAVITO CHAPAVAL**, identificada con Cédula de Ciudadanía Número 52.420.678 expedida en Bogotá D.C, Apoderada General de la **FIDUCIARIA COLOMBIANA DE COMERCIO EXTERIOR S.A. - FIDUCOLDEX** - para los asuntos del Patrimonio Autónomo **FONDO NACIONAL DE TURISMO - FONTUR-**, con NIT 900.649.119-9, constituido a través de Contrato de Fiducia Mercantil No. 137 del 28 de agosto de 2013, conforme la Escritura Pública Número 0141 de fecha 13 de febrero de 2019 expedida en la Notaría 33 del Circulo de Bogotá D.C., y por tanto, comprometiéndolo única y exclusivamente la responsabilidad del citado fideicomiso, quien en adelante se denominará **FONTUR** por una parte y por la otra, **GUSTAVO ADOLFO FUENTES CORREDOR**, identificado con la Cédula de Ciudadanía Número 91.508.451 expedida Bucaramanga, actuando en su calidad de Representante Legal de **GF CONSULTORIA S.A.S**, identificada con NIT 900.609.123-8 sociedad comercial legalmente inscrita en la Cámara de Comercio de Bucaramanga, quien en adelante se denominará **EL CONTRATISTA**, proceden a liquidar de común acuerdo el contrato arriba referenciado, previas las siguientes consideraciones:

**PRIMERA.** Que el veintiséis (26) de septiembre de 2017 se suscribió el **Contrato No. FNTC-147 de 2017**, el cual tuvo como objeto el antes mencionado.

**SEGUNDA.** Que de acuerdo con la Cláusula Sexta del **Contrato No. FNTC-147 de 2017**, el término de ejecución del contrato fue de doce (12) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, es decir, desde el veintiuno (21) de diciembre de 2017 hasta el veintiuno (21) de diciembre de 2018.

**TERCERA.** Que de acuerdo con la Cláusula Séptima del **Contrato No. FNTC-147 de 2017**, el valor del contrato se estableció hasta por la suma de **CIENTO NOVENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS M/CTE (\$195.000.000)**, Incluido IVA.

**CUARTA.** Que de acuerdo con el informe final de supervisión recibido en la Dirección Jurídica de FONTUR el catorce (14) de febrero de 2019, la Subdirectora de Competitividad de **FONTUR** avaló la solicitud de liquidación del **Contrato No. FNTC-147 de 2017** realizada por la supervisión del mismo, la sociedad **SCAIN ADMINISTRACIÓN E INGENIERIA S.A.S**, en la cual informó que **EL CONTRATISTA** cumplió a satisfacción con el objeto del contrato y ordena su liquidación.

**ACTA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO No FNTC- 147- 2017  
 ENTRE LA FIDUCIARIA COLOMBIANA DE COMERCIO EXTERIOR - FIDUCOLDEX S.A. VOCERA DEL  
 PATRIMONIO AUTONOMO – FONDO NACIONAL DE TURISMO - FONTUR  
 Y GF CONSULTORIA S.A.S**

**QUINTA.** Que de acuerdo con la información suministrada por la Dirección de Negocios Especiales de **FIDUCOLDEX S.A.**, mediante correo electrónico de fecha (18) de febrero de 2019, al **Contrato No. FNTC-147 de 2017** se le realizaron los siguientes pagos:

Concepto	Valor Bruto Factura	Amortización Anticipo	Valor x Amortizar	Valor Pagado	Total
Valor contrato					<b>\$ 195.000.000</b>
Anticipo					
1 Pago	\$ 19.500.000			\$ 19.500.000	
2 Pago	\$ 58.500.000			\$ 58.500.000	
3 Pago	\$ 58.500.000			\$ 58.500.000	
<b>SUMAS</b>	<b>\$ 136.500.000</b>			<b>\$ 136.500.000</b>	
<b>Saldo por pagar</b>	<b>\$ 58.500.000</b>				

De conformidad con lo anterior, y una vez verificada toda la información contenida en la carpeta, las Partes acuerdan:

1. Liquidar el **Contrato No. FNTC-147 de 2017**, teniendo en cuenta lo expresado y aprobado por la Supervisión del mismo mediante informe final.
2. Que a la fecha existe un saldo pendiente por pagar a favor de **EL CONTRATISTA**, por la suma de **CINCUENTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$58.500.000)**.
3. Que la ejecución financiera del Contrato fue:

Valor del <b>Contrato</b>	\$195.000.000
Valor Ejecutado por <b>EL CONTRATISTA</b>	\$195.000.000
Valor Pagado a <b>EL CONTRATISTA</b>	\$136.500.000
Saldo a pagar a favor de <b>EL CONTRATISTA</b>	\$58.500.000
Saldo por liberar a favor de <b>FONTUR</b>	\$0

4. **PAZ Y SALVO.** Las partes manifiestan que, una vez firmada la presente Acta de Liquidación, se declaran a **PAZ Y SALVO**, por todo concepto derivado del Contrato **FNTC-147 de 2017**.
5. **TRANSACCIÓN Y RENUNCIA A RECLAMACIÓN JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL.** El contenido de la presente de liquidación constituye **TRANSACCIÓN** sobre los derechos y obligaciones derivados del **Contrato No. FNTC-147 de 2017**. Igualmente, las partes



**ACTA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO No FNTC- 147- 2017  
ENTRE LA FIDUCIARIA COLOMBIANA DE COMERCIO EXTERIOR - FIDUCOLDEX S.A. VOCERA DEL  
PATRIMONIO AUTONOMO - FONDO NACIONAL DE TURISMO - FONTUR  
Y GF CONSULTORIA S.A.S**

declaran que RENUNCIAN a cualquier RECLAMACIÓN JUDICIAL O EXTRAJUDICIAL por razón de derechos y obligaciones que tengan o pudieran surgir del contrato y de la presente acta de liquidación.

6. La presente acta de liquidación se perfecciona con la firma de las Partes.

En constancia de lo anterior y de conformidad con su contenido, se firma en la ciudad de Bogotá D.C.,

01 MAR 2019

  
**RAQUEL GARAYTO CHAPAVAL**  
Apoderada General  
FIDUCOLDEX S.A. vocera P.A FONTUR.

  
**GUSTAVO ADOLFO FUENTES CORREDOR**  
EL CONTRATISTA

Proyecto: Martha Millan - Profesional Jurídico FONTUR  
Revisó: Carolina Miranda - Profesional Jurídico Senior FONTUR  
Aprobó: Paola Santos Villanueva - Director Jurídica FONTUR  
VoBo- Gerencia de Competitividad y Apoyo a las Regiones - Angela Montenegro - Subdirectora de Competitividad  
VoBo- Gerencia de Competitividad y Apoyo a las Regiones - Yuliana Bustamante - Profesional de Competitividad

