

**INVITACIÓN PRIVADA No. FNTIP-041-2018**

**OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL RECINTO GASTRONÓMICO Y ARTESANAL VILLA DE NUEVA SALENTO, DEPARTAMENTO DEL QUINDÍO.**

**FONDO NACIONAL DEL TURISMO - FONTUR**
**CONSIDERANDO**

**PRIMERO.** Que **FONTUR**, el 22 de agosto de 2018, envió a través de correo electrónico y publicó en su página web y en el SECOP, los términos de la Invitación Privada **FNTIP-041 de 2018**, con el objeto antes mencionado, cuyo presupuesto oficial se estableció hasta por la suma de **CIENTO SESENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL DOS PESOS M/CTE (\$161.452.002,00) INCLUIDO IVA.**

**SEGUNDO.** Que el 3 de septiembre de 2018, fecha establecida para el cierre y entrega de propuestas, se recibieron las siguientes propuestas:

No.	PROPONENTES
1	<b>M &amp; T INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S</b>
2	<b>AGENCING S.A.S</b>
3	<b>OSCAR FRANCISCO BERNAL ROJAS</b>
4	<b>ARQUIND S.A.S</b> <i>*El proponente no fue invitado y no presentó carta de intención en los términos de que trata el numeral 3.4 del Manual de Contratación, por lo que en virtud de lo dispuesto en el numeral en cita y en la Invitación FNTIP – 041-2018, no ingresó al proceso de evaluación*.</i>

**TERCERO.** Que el 6 de septiembre de 2018, FONTUR solicitó a los proponentes "Documentos Subsanables o Aclaratorios", estableciendo como fecha para la presentación de los mismos el 7 de septiembre de 2018.

**CUARTO.** Que el 12 de septiembre de 2018, **FONTUR** remitió el Informe de Verificación de Requisitos Habilitantes y Preliminar de Evaluación, así:

**CONSOLIDADO REQUISITOS HABILITANTES**

No.	PROPONENTES	VERIFICACIÓN JURÍDICA	VERIFICACIÓN TÉCNICA	VERIFICACIÓN FINAL
1	<b>M &amp; T INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S</b>	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
2	<b>AGENCING S.A.S</b>	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
3	<b>OSCAR FRANCISCO BERNAL ROJAS</b>	CUMPLE	NO CUMPLE	NO HABILITADO

*\*De conformidad con el Informe Preliminar de Evaluación.*

**INVITACIÓN PRIVADA No. FNTIP-041-2018**

**OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL RECINTO GASTRONÓMICO Y ARTESANAL VILLA DE NUEVA SALENTO, DEPARTAMENTO DEL QUINDÍO.**

**CRITERIOS DE PONDERACIÓN DE LAS PROPUESTAS**

PROponentes	EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL OFERENTE (700 PUNTOS)	EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PERSONAL (300 PUNTOS)	CALIFICACIÓN TOTAL PUNTOS (1000)
<b>M &amp; T INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.</b>	700 Puntos	200 Puntos	900 Puntos
<b>AGENCING S.A.S.</b>	700 Puntos	300 Puntos	1000 Puntos

*\*De conformidad con el Informe Preliminar de Evaluación.*

**QUINTO.** Que del 13 al 14 de septiembre de 2018, se otorgó el plazo para la presentación de observaciones al Informe de Verificación de Requisitos Habilitantes y Preliminar de Evaluación, término dentro del cual los proponentes OSCAR FRANCISCO BERNAL ROJAS y M & T INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S. presentaron observaciones.

**SEXTO.** Que el 17 de septiembre de 2018 se suspendió la Invitación Abierta FNTIA - 037 de 2018, que tenía por objeto la contratación de la obra objeto de la presente interventoría (*Construcción del recinto gastronómico y artesanal Villa de Nueva Salento*), por lo que el 19 de septiembre del mismo año, se procedió con la suspensión de la **Invitación Privada No. FNTIP - 041 de 2018.**

**SÉPTIMO.** Que el 16 de noviembre de 2018, fue declarada desierta la Invitación Abierta FNTIA - 037 de 2018, por lo que fue necesario mantener la suspensión de la **Invitación Privada No. FNTIP - 041 de 2018.**

**OCTAVO.** Que el 7 de diciembre de 2018, fue publicada la Invitación Abierta FNTIA - 061 de 2018, que tuvo por objeto la contratación de la obra objeto de la presente interventoría (*Construcción del recinto gastronómico y artesanal Villa de Nueva Salento*), la cual, fue adjudicada el 31 de enero de 2019.

**NOVENO.** Que teniendo en cuenta que ya se encuentra seleccionado el contratista que realizará la obra objeto de la interventoría de la **Invitación Privada No. FNTIP - 041 de 2018**, se procedió a solicitar a los proponentes del presente proceso de selección, la ratificación de su oferta, y posteriormente, se procedió con el reinicio de la Invitación.

**DÉCIMO.** Que el día de hoy, FONTUR remitió respuesta a las Observaciones presentadas al Informe de Verificación de Requisitos Habilitantes y Preliminar de Evaluación, y el Informe Final de Evaluación, el cual fue objeto de modificación con respecto al Informe Preliminar, así:

**INVITACIÓN PRIVADA No. FNTIP-041-2018**

**OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL RECINTO GASTRONÓMICO Y ARTESANAL VILLA DE NUEVA SALENTO, DEPARTAMENTO DEL QUINDÍO.**

**CONSOLIDADO REQUISITOS HABILITANTES**

No.	PROPONENTES	VERIFICACIÓN JURÍDICA	VERIFICACIÓN TÉCNICA	VERIFICACIÓN FINAL
1	<b>M &amp; T INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S</b>	<b>CUMPLE</b>	<b>CUMPLE</b>	<b>CUMPLE</b>
2	<b>AGENCING S.A.S</b>	CUMPLE	RECHAZADO	RECHAZADO
3	<b>OSCAR FRANCISCO BERNAL ROJAS</b>	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE

*\*De conformidad con el Informe Final de Evaluación.*

**CRITERIOS DE PONDERACIÓN DE LAS PROPUESTAS**

PROPONENTES	EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL OFERENTE (700 PUNTOS)	EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PERSONAL (300 PUNTOS)	CALIFICACIÓN TOTAL PUNTOS (1000)
<b>M &amp; T INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.</b>	700 Puntos	300 Puntos	1000 Puntos

*\*De conformidad con el Informe Final de Evaluación.*

**DÉCIMO PRIMERO.** Que de acuerdo al Informe Final de Evaluación, el único proponente habilitado fue la sociedad **M & T INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.**, quien obtuvo 1000 puntos en los criterios ponderables.

En mérito de lo expuesto,

**RESUELVE**

**PRIMERO.** Seleccionar al proponente **M & T INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S** -, identificada con el Nit. 901.058.016-6, para la ejecución del contrato objeto de la Invitación Privada No. FNTIP-041 de 2018, por valor de **CIENTO SESENTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL CIENTO NOVENTA PESOS (\$161.365.190) M/CTE INCLUIDO IVA.**

**SEGUNDO.** Comunicar la decisión al señor MIYER MANUEL MORENO TORRES, identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 74.372.400, en calidad de representante legal de la sociedad **M & T INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.**



INVITACIÓN PRIVADA No. FNTIP-041-2018

**OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL RECINTO GASTRONÓMICO Y ARTESANAL VILLA DE NUEVA SALENTO, DEPARTAMENTO DEL QUINDÍO.**

**TERCERO.** Publicar el presente documento en la página web de FONTUR y SECOP, y remitir por correo electrónico a los proponentes.

Dado en Bogotá D.C. el 26 FEB 2019.

  
**RAQUEL GARAVITO CHAPAVAL**  
Apoderada General  
FIDUCOLDEX S.A. vocera P.A FONTUR.

Proyectó: Angélica María Puentes Ariza – Profesional Jurídico  
Revisó: Andrea Morales – Profesional Senior  
Aprobó: Paola A. Santos Villanueva – Directora Jurídica