

**SELECCIÓN DEL CONTRATISTA**
**INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR PROPUESTAS No. FNTIA-061-2018**

**OBJETO: "CONSTRUCCIÓN DEL RECINTO GASTRONÓMICO Y ARTESANAL VILLA DE NUEVA SALENTO, DEPARTAMENTO DEL QUINDÍO"**

**FONDO NACIONAL DEL TURISMO - FONTUR**
**CONSIDERANDO**

**PRIMERO.** Que el día siete (07) de diciembre de 2018 se publicó en la página web de **FONTUR**, y SECOP, la Invitación Abierta a presentar Propuestas No. **FNTIA-061 de 2018**, la cual tiene por objeto el antes mencionado y cuyo presupuesto fue la suma de **DOS MIL TRESCIENTOS SEIS MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL CIENTO SESENTA Y OCHO PESOS M/CTE M/CTE (\$2.306.457.168)**, incluido AIU e IVA sobre la utilidad.

**SEGUNDO.** Que el día veintiuno (21) de diciembre de 2018, se realizó el cierre y entrega de propuestas, donde se presentaron los siguientes proponentes:

No.	PROPONENTE
1	<b>CONSORCIO VILLA NUEVA</b> Integrado por: (JUAN PABLO DORADO MARTINEZ 50% - GRUPO CONSERVACIÓN CONGUADUA LTDA 50%)
2	<b>CONSORCIO CONSTRUCTORES SALENTO</b> Integrado por: (BCS INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S. 60% - LUIS OSCAR VARGAS ABONDANO 40%)

**TERCERO.** Que el día nueve (09) de enero de 2019, el Comité de Evaluación de **FONTUR**, procedió a publicar la Solicitud de Documentos Subsanables o Aclaratorios de conformidad con los términos de la Invitación Abierta a Presentar Propuestas **FNTIA-061 de 2018**, estableciendo como fecha para la presentación de los mismos el catorce (14) de enero de 2019.

**CUARTO.** Que el veintiuno (21) de enero de 2019, el Comité de Evaluación de **FONTUR**, procedió a la publicación del Informe Preliminar de Evaluación, así:

**CONSOLIDADO REQUISITOS HABILITANTES**

No	PROPONENTE	REQUISITOS JURIDICOS	REQUISITOS FINANCIEROS	CAPACIDAD RESIDUAL DE CONTRATACIÓN	REQUISITOS TECNICOS	VERIFICACIÓN FINAL
1	<b>CONSORCIO VILLA NUEVA</b> Integrado por: (JUAN PABLO DORADO MARTINEZ 50% - GRUPO CONSERVACIÓN CONGUADUA LTDA 50%)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
2	<b>CONSORCIO CONSTRUCTORES SALENTO</b> Integrado por: (BCS INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S. 60% - LUIS OSCAR VARGAS ABONDANO 40%)	CUMPLE	RECHAZADO	RECHAZADO	NO HABILITADO	RECHAZADO

## SELECCIÓN DEL CONTRATISTA

### INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR PROPUESTAS No. FNTIA-061-2018

**OBJETO: "CONSTRUCCIÓN DEL RECINTO GASTRONÓMICO Y ARTESANAL VILLA DE NUEVA SALENTO, DEPARTAMENTO DEL QUINDÍO"**

### CALIFICACIÓN

APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	
<b>CONSORCIO VILLA NUEVA</b> (Juan Pablo Dorado 50% - Grupo Conservación Canguadua 50%)	100 PUNTOS

**QUINTO.** Que del veintidós (22) al veinticuatro (24) de enero de 2019, se otorgó el plazo para presentar observaciones al Informe Preliminar de Evaluación. Dentro del término antes señalado, el proponente: **CONSORCIO CONSTRUCTORES SALENTO**, presentó observaciones al Informe Preliminar de Evaluación en la parte técnica.

**SEXTO.** Que en el término comprendido entre el veintidós (22) y veintiocho (28) de enero de 2019 se adelantó la Etapa de Conocimiento No Cliente, producto de la cual, la Dirección de SARLAFT de FIDUCOLDEX S.A. informó lo siguiente:

PROPONENTE	RESULTADO
<b>CONSORCIO VILLA NUEVA</b>	<b>SATISFACTORIO</b>

**SÉPTIMO:** Que el treinta y uno (31) de enero de 2019, **FONTUR** publicó en su página web y en el SECOP respuesta a las observaciones presentadas al Informe Preliminar de Evaluación y el Informe Final de Evaluación, el cual, no fue objeto de modificación manteniendo los conceptos emitidos en el Informe Preliminar.

**NOVENO.** Que de acuerdo con el Informe Final de Evaluación se determinó que el proponente que obtuvo la máxima calificación es **CONSORCIO VILLA NUEVA**.

En mérito de lo expuesto,

**SELECCIÓN DEL CONTRATISTA**

**INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR PROPUESTAS No. FNTIA-061-2018**

**OBJETO: "CONSTRUCCIÓN DEL RECINTO GASTRONÓMICO Y ARTESANAL VILLA DE NUEVA SALENTO, DEPARTAMENTO DEL QUINDÍO"**

**RESUELVE**


**PRIMERO.** Seleccionar a **CONSORCIO VILLA NUEVA** para la ejecución del contrato objeto de la Invitación Abierta a Presentar propuestas **FNTIA-061 de 2018**, por valor de **DOS MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO OCHENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS M/CTE (\$2.244.182.865) INCLUIDO A.I.U. E IVA SOBRE UTILIDAD.**

**SEGUNDO.** Comunicar la decisión al Representante Legal de **CONSORCIO VILLA NUEVA.**

**TERCERO.** Publicar el presente documento en el sitio web [www.fontur.com.co](http://www.fontur.com.co) y en la página del **SECOP.**

Dado en Bogotá D.C. a los treinta y uno (31) días del mes de enero de 2019.

  
**ADRIANA CASTRILLÓN BEDOYA**  
Representante Legal Suplente de la  
**P.A. FONTUR**

 Proyectó: Martha Alexandra Millares  
Revisó: Andrea Morales Sanchez  
Aprobó: Paola Santos Villanueva.

