

Castor

**ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO No. FNT-032 DE 2016**  
**ENTRE LA FIDUCIARIA COLOMBIANA DE COMERCIO EXTERIOR – FIDUCOLDEX S.A. VOCERA DEL**  
**PATRIMONIO AUTÓNOMO – FONDO NACIONAL DE TURISMO – FONTUR Y SEÑALVIAS S.A.S.**

<b>CONTRATO:</b>	FNT-032-2016
<b>CONTRATISTA:</b>	SEÑALVIAS S.A.S.
<b>OBJETO:</b>	REALIZAR LAS OBRAS DE SEÑALIZACIÓN A LOS ATRACTIVOS TURÍSTICOS DE 6 DEPARTAMENTOS DE COLOMBIA MEDIANTE LOS RECORRIDOS, DIAGRAMACIÓN, PRODUCCIÓN E INSTALACIÓN DE SEÑALES TIPO VERTICALES ELEVADAS TURÍSTICAS.

Entre los suscritos, **MANUEL EDUARDO OSORIO LOZANO**, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.341.487 expedida en Bogotá D.C., actuando en calidad de Representante Legal de la **FIDUCIARIA COLOMBIANA DE COMERCIO EXTERIOR S.A. –FIDUCOLDEX-** para los asuntos del Patrimonio Autónomo **FONDO NACIONAL DE TURISMO – FONTUR**, con NIT 900.649.119-9, constituido a través de contrato de fiducia mercantil No. 137 del 28 de agosto de 2013 y por tanto, , comprometiéndolo única y exclusivamente el patrimonio del citado fideicomiso, quien en adelante se denominará **FONTUR** y por la otra **JESUS HERNANDO CORTES PRIETO**, identificado con Cedula de Ciudadanía Número 79.116.846 expedida en Líbano (Tolima), actuado como Representante Legal de **SEÑALVIAS S.A.S.** empresa identificada con NIT. 830.011.673-5, quien en adelante se denominará **EL CONTRATISTA**, proceden a liquidar de común acuerdo el contrato arriba referenciado, previas las siguientes consideraciones:

**PRIMERA.** Que el diecisiete (17) de marzo de 2016, se suscribió el **Contrato No. FNT-032 de 2016**, el cual tuvo por objeto el anteriormente referenciado.

**SEGUNDA.** Que de acuerdo a la Cláusula Sexta del **Contrato No. FNT-032 de 2016**, el término de ejecución del mismo fue de seis (6) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio es decir desde el doce (12) de abril de 2016 hasta el once (11) de octubre de 2016.

**TERCERA.** Que de acuerdo a la Cláusula Séptima del **Contrato No. FNT-032 de 2016**, el valor del mismo fue hasta por la suma de OCHOCIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS VEINTISIETE PESOS M/CTE (\$842.429.727) incluido AIU e IVA sobre UTILIDAD.

**CUARTA.** Que el seis (6) de octubre de 2016 se suscribió Otro sí No. 1 al **Contrato No. FNT-032 de 2016**, mediante el cual se prorrogó el término de ejecución del contrato en un (1) mes, estableciendo como fecha de terminación el once (11) de noviembre de 2016.

**QUINTA.** Que el once (11) de noviembre de 2016 se suscribió Acta de Entrega y Recibo Final de Obra del **Contrato No. FNT-032 de 2016**.

**ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO No. FNT-032 DE 2016  
ENTRE LA FIDUCIARIA COLOMBIANA DE COMERCIO EXTERIOR – FIDUCOLDEX S.A. VOCERA DEL  
PATRIMONIO AUTÓNOMO – FONDO NACIONAL DE TURISMO – FONTUR Y SEÑALVIAS S.A.S.**

**SEXTA.** Que el Director de Infraestructura de **FONTUR** mediante comunicación recibida el doce (12) de diciembre de 2017 en la Dirección Jurídica de **FONTUR** con base en el informe final de interventoría del **Contrato FNT-032 de 2016**, informó que el contratista cumplió con el objeto del contrato y que una vez revisado el contenido de los informes aportados por el interventor, considero procedente adelantar la liquidación del mismo

**SÉPTIMA.** Que de acuerdo con la información suministrada por la Dirección de Negocios Especiales de **FONTUR**, mediante correo electrónico de fecha veintiuno (21) de noviembre de 2017, se han efectuado pagos a **EL CONTRATISTA** por valor de **SETECIENTOS CINCUENTA Y OCHO MILLONES CIENTO OCHENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS MONEDA CORRIENTE (\$758.186.754)**.

Concepto	Valor Bruto Factura	Amortización Anticipo	Valor x Amortizar	Valor Pagado	Total
Valor contrato.					\$842.429.727
Anticipo	\$252.728.918				\$252.728.918
1 Pago	\$315.815.220	\$94.744.566	\$157.984.352	\$221.070.654	
2 Pago	\$35.133.215	\$10.539.964	\$147.444.388	\$24.593.251	
3 Pago	\$210.543.480	\$63.163.044	84.281.344	\$147.380.436	
4 Pago	\$65.582.000	\$19.674.600	\$64.606.744	\$45.907.400	
5 Pago	\$105.271.740	\$31.581.522	\$33.025.222	\$73.690.218	
6 Pago	\$25.841.099	\$7.752.330	\$25.272.892	\$18.088.769	
<b>SUMAS</b>	<b>\$758.186.754</b>	<b>\$227.456.026</b>		<b>\$512.641.959</b>	
Saldo por pagar	\$84.242.973				

De conformidad con lo anterior, y una vez verificada la información contenida en la carpeta, las partes acuerdan:

1. Liquidar el **Contrato No. FNT-032 de 2016**, teniendo en cuenta que **EL CONTRATISTA** cumplió con el objeto y las actividades del contrato, conforme a lo expresado y aprobado por el interventor.
2. Que a la fecha existe un saldo pendiente por pagar a favor del **EL CONTRATISTA** por valor de **OCHENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS SETENTA Y TRES PESOS MONEDA CORRIENTE (\$84.242.973)**.
3. Que existe un valor de anticipo pendiente por amortizar correspondiente a **VEINTICINCO MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y DOS MONEDA CORRIENTE (\$25.272.892)**.
4. Que la ejecución financiera del contrato fue:

**ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO No. FNT-032 DE 2016  
ENTRE LA FIDUCIARIA COLOMBIANA DE COMERCIO EXTERIOR - FIDUCOLDEX S.A. VOCERA DEL  
PATRIMONIO AUTÓNOMO - FONDO NACIONAL DE TURISMO - FONTUR Y SEÑALVIAS S.A.S.**

<b>Valor del Contrato</b>	\$842.429.727
<b>Valor ejecutado del contrato</b>	\$842.429.727
<b>Valor Pagado al CONTRATISTA</b>	\$758.186.754
<b>Valor pendiente por pagar al CONTRATISTA</b>	\$84.242.973
<b>Valor Anticipo Pendiente por Amortizar</b>	\$25.272.892
<b>Saldo a pagar a favor de EL CONTRATISTA</b>	\$58.970.081
<b>Saldo por liberar a favor de FONTUR</b>	\$0

- La Factura deberá expedirse a nombre del Patrimonio Autónomo FONDO NACIONAL DE TURISMO - FONTUR - NIT. 900.649.119-9
- PAZ Y SALVO.** Las partes manifiestan que, una vez firmada la presente acta de liquidación, se declaran a PAZ Y SALVO, por todo concepto derivado del **Contrato No. FNT-032 de 2016.**
- TRANSACCIÓN Y RENUNCIA A RECLAMACIÓN JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL.**  
El contenido de la presente acta de liquidación constituye **TRANSACCIÓN** sobre los derechos y obligaciones derivados del **Contrato No. FNT-032 de 2016.** de conformidad con lo previsto por el Artículo 2469 del Código Civil; igualmente, las Partes declaran que **RENUNCIAN** a cualquier **RECLAMACIÓN JUDICIAL O EXTRAJUDICIAL** por razón de derechos y obligaciones que tengan o pudieran surgir del contrato y de la presente acta de liquidación.
- La presente acta de liquidación se perfecciona con la firma de las partes.

En constancia de lo anterior y de conformidad con su contenido, se firma en dos ejemplares del mismo tenor en la ciudad de Bogotá, D.C. a los 26 DIC 2017.

**MANUEL EDUARDO OSORIO LOZANO**  
Representante Legal  
P.A. FONTUR

**JESUS HERNANDO CORTES PRIETO**  
Representante Legal  
CONTRATISTA

Protección: Cristóbal Armando Maya Quintero.  
Revisó: Alba Rocio Parra Vera.  
Aprobó: Paola Alejandra Santos Villanueva.  
No. Bo. Dirección de Infraestructura: Felipe Perdomo.

