

**ADENDA No. 1  
INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR OFERTAS FNTIA-046 DE 2018**

El FONDO NACIONAL DEL TURISMO, se permite informar a los proponentes en el Proceso de Invitación Abierta FNTIA-046 de 2018, cuyo objeto es: "RESTAURACIÓN DE LA ESTACIÓN SAN FRANCISCO PARA CREAR EL CENTRO INTERPRETATIVO DE LA RUTA DEL CAFÉ EN CHINCHINÁ, DEPARTAMENTO DE CALDAS.", que procede a modificar los términos de la invitación, en razón a la solicitud efectuada por la Gerencia de Infraestructura de **FONTUR**, así:

**PRIMERO.** Se modifica el Numeral 2.10. **Cronograma**, únicamente en lo señalado en negrilla y subrayado así:

**2.10. Cronograma**

El desarrollo del presente proceso de selección, se llevará a cabo dentro de los plazos y términos fijados, en el siguiente cronograma, los cuales son términos perentorios y preclusivos:

ACTIVIDAD	FECHA DE INICIO	FECHA FINAL	LUGAR
<b>Cierre y entrega de propuestas</b>	<b>19 de octubre de 2018</b> <b>Hora: 10:00 a.m.</b>		FIDUCOLDEX S.A. Calle 28 No 13 A – 24 Edificio Museo del Parque Piso 6 Bogotá D.C.
Solicitud de Documentos Subsanables o Aclaratorios	<b>29 de octubre de 2018</b>		<a href="http://www.colombiacompra.gov.co">www.colombiacompra.gov.co</a> <a href="http://www.fontur.com.co">www.fontur.com.co</a>
Término para presentar documentos subsanables o aclaratorios	<b>30 de octubre de 2018</b>	<b>1 de noviembre de 2018</b> <b>Hasta las 4:00 p.m.</b>	<b>EN MEDIO FISICO</b> Dirección Jurídica FONDO NACIONAL DEL TURISMO Calle 28 No 13 A – 24 Edificio Museo del Parque piso 6 Bogotá D.C.
Publicación Informe de Verificación de Requisitos Habilitantes y Preliminar de Evaluación	<b>13 de noviembre de 2018</b>		<a href="http://www.colombiacompra.gov.co">www.colombiacompra.gov.co</a> <a href="http://www.fontur.com.co">www.fontur.com.co</a>
Observaciones Informe de Verificación de Requisitos Habilitantes y Preliminar de Evaluación	<b>14 de noviembre de 2018</b>	<b>16 de noviembre de 2018</b>	<a href="mailto:apuentes@fontur.com.co">apuentes@fontur.com.co</a> Dirección Jurídica FONDO NACIONAL DEL TURISMO Calle 28 No 13 A – 24 Edificio Museo del Parque piso 6 Bogotá D.C.
Conocimiento de No Cliente En esta etapa se solicitarán documentos subsanables o aclaratorios	<b>14 de noviembre de 2018</b>	<b>27 de noviembre de 2018</b>	<b>EN MEDIO FISICO</b> Dirección Jurídica FONDO NACIONAL DEL TURISMO Calle 28 No 13 A – 24 Edificio Museo del Parque piso 6 Bogotá D.C.
Respuesta a las observaciones presentadas al Informe de Verificación de Requisitos	<b>28 de noviembre de 2018</b>		<a href="http://www.colombiacompra.gov.co">www.colombiacompra.gov.co</a> <a href="http://www.fontur.com.co">www.fontur.com.co</a>

Habilitantes y Preliminar de Evaluación.  Resultado de Conocimiento de No Cliente Publicación de Informe Final de Evaluación		
Selección del contratista	<b>Desde el 28 de noviembre de 2018</b>	<a href="http://www.colombiacompra.gov.co">www.colombiacompra.gov.co</a> <a href="http://www.fontur.com.co">www.fontur.com.co</a>
Suscripción de Contrato	<b>Desde el 29 de noviembre de 2018</b>	Dirección Jurídica FONDO NACIONAL DEL TURISMO Calle 28 No 13 A - 24 Edificio Museo del Parque piso 6 Bogotá D.C

**SEGUNDO.** Se modifica el **ANEXO No. 7 FORMULARIO POR PRESUPUESTO POR PRECIOS UNITARIOS**, en el sentido de eliminar los ítems que se relacionan a continuación:

**11.4 PUERTA P-04 (0,70X2,30). MARCO EN MADERA Y HOJA EN MADERA ENTAMBORADA INCLUYE CERRADURA DE POMA + REGILLA DE VENTILACION EN LA PARTE SUPERIOR EN LA MINA METALICA COLD ROLLED CAL 17**


**12.12 BARRA DE SEGURIDAD EN ACERO INOXIDABLE PARA BAÑOS DISCAPACITADOS**

**13.69 DETECTOR DE CALOR, INCLUYE BASE, UL/FM.**

Se adjunta el formato **ANEXO No. 7** debidamente corregido.

**TERCERO.** Los términos y condiciones que no se hayan modificado en la presente adenda se ratifican como aparecen en los términos de Referencia de la Invitación Abierta a presentar Propuestas FNTIA-046-2018.

Dado en Bogotá D.C., el doce (12) de octubre de 2018.



**PAOLA SANTOS VILLANUEVA**  
**DIRECTORA JURIDICA**  
**P.A. FONTUR**

Proyectó: Diego Velásquez  
Revisó: Alba Rocio Parra Vera

**FONDO NACIONAL DE TURISMO – FONTUR  
FORMULARIO - PRESUPUESTO POR PRECIOS UNITARIOS**

Nombre de Proceso:

Código

Nombre Proponente:

CAP.	ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	Vr. UNITARIO	VR TOTAL
<b>1</b>		<b>PRELIMINARES</b>				\$
		<b>INSTALACIONES PROVISIONALES</b>				
	1,1	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN POLISOMBRA H: 2.10 M. INCLUYE ESTRUCTURA DE MADERA COMUN, ANCLAJES DE PARALES AL PISO	ML	97,50		
	1,2	LOCALIZACION Y REPLANTEO DE EDIFICACIONES. INCLUYE HILADEROS Y SEÑALIZACION NECESARIA	M2	308,99		
	1,3	ADECUACION CAMPAMENTO 18M2	UN	1,00		
	1,4	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	GL	0,50		
<b>2</b>		<b>RETIROS Y DEMOLICIONES</b>				\$
	2,1	DEMOLICIONES DE MUROS EN MAMPOSTERIA ESP.: 15 INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	M2	21,00		
	2,2	DEMOLICIONES DE MUROS EN MAMPOSTERIA ESP.: 20 - 25 INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	M2	63,90		
	2,3	DEMOLICIONES DE MUROS EN MADERA INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	M2	48,70		
	2,4	DEMOLICIONES DE PISO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	269,00		
	2,5	DEMOLICIONES DE CIELOS RASOS FALSOS	M2	60,47		
	2,6	DEMOLICION DE PAÑETE SOBRE MURO EN OBRAS DE RESTAURACION Y REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y RETIRO DE MATERIAL	M2	389,57		
	2,7	DESMONTE DE INSTALACIONES ELECTRICAS EN CUALQUIER MATERIAL DE SALIDA HASTA EL TABLERO. INCLUYE ASILAMIENTO, RETIRO DE TUBERIA, DONDE SEA POSIBLE, TAPONAMIENTO DE SALIDAS Y ADECUACION DE CIRCUITOS EN TABLERO Y RETIRO DE MATERIAL.	GL	0,50		
	2,8	DESMONTE DE MARCOS Y VENTANAS	UN	14,00		
	2,9	DESMONTE DE MARCOS Y PUERTAS	UN	14,00		
	2,10	DESMONTE DE CUBIERTA EN TEJA DE ARCILLA, INCLUYE ESTRUCTURA EN MAL ESTADO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	147,02		
	2,11	REGATAS EN MURO EXISTENTE EN LADRILLO COMUN PARA BAJANTES AGUAS LLUVIAS 9 DE 4.80M ESTACION Y 8 DE 3.80M BODEGA	ML	36,80		
	2,12	DESMONTE DE TEJAS DE BARRO EN BUEN ESTADO	M2	147,02		
<b>3</b>		<b>MOVIMIENTOS DE TIERRA</b>				\$
		<b>CORTES</b>				
	3,1	EXCAVACIONES MANUALES PARA TANQUES SUBTERRANEOS DE AGUA. INCLUYE ACARREO, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL EN BOTADEROS OFICIALES.	M3	320,00		
<b>4</b>		<b>RELLENOS Y BASES</b>				\$
	4,1	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO Y COMPACTADO PARA TANQUES E.: 80M	M3	178,00		

CAP.	ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	Vr UNITARIO	VR TOTAL
	4,2	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO Y COMPACTADO PARA PISOS INTERIORES E.; 10M ESTACION Y BODEGA	M3	27,15		
<b>5</b>		<b>ESTRUCTURA</b>				\$
	5.1	EXCAVACION PARA VIGAS DE CIMENTACION	M3	77,66		
	5.2	CONCRETO PARA SOLADO 2500 PSI	M3	3,88		
	5.3	VIGAS DE CIMENTACION 30X40 CM EN CONCRETO DE 4000 PSI	M3	31,06		
	5.4	COLUMNAS 35X35 CM EN CONCRETO DE 4000 PSI	M3	0,62		
	5.5	VIGAS EN CONCRETO				
	5.5.2	VIGA DE 30X30 CM EN CONCRETO DE 4000 PSI	M3	39,59		
	5.6	RETIRO DE PAÑETE DE COLUMNAS EXISTENTES	M2	241,92		
	5.7	MORTERO DE NIVELACION PARA COLUMNAS	M2	241,92		
	5.8	EPOXICO SIKADUR 301	M2	241,92		
	5.9	FIBRA DE CARBONO SIKAWRAP 600C	M2	241,92		
	5.10	PAÑETE IMPERMEABILIZADO PARA COLUMNAS	M2	241,92		
	5.11	CERCHAS DE MADERA				
	5.11,1	CERCHAS DE MADERA TIPO 1 L=7.03 M - (15 X 13 CM) 4 UNIDADES, <b>madera Abarco.</b>	UN	4,00		
	5.11,2	CERCHAS DE MADERA TIPO 2 (15 X 13 CM) 4 UNIDADES, <b>madera Abarco.</b>	UN	4,00		
	5.13	CORREAS DE MADERA 150X130 MM, <b>madera Abarco.</b>	ML	797,35		
	5.15	PERNOS DE ANCLAJE DE 1/2"	UND	376,00		
	5.16	PLATINAS PARA CONEXIONES	KG	168,96		
	5.17	ACERO DE REFUERZO	KG	7.921,00		
	5.18	CONCRETO PLACA DE CONTRAPISOS F.C. 3500 PSI E.; 10CM ESTACION Y BODEGA	M3	25,46		
	5.19	MALLA ELECTROSOLDADA 15X15X6.00 MM PLACA DE CONTRAPISO, ESTACION Y BODEGA	M2	254,63		
	5.20	CONCRETO PARA TANQUE (VER DETALLE ESTRUCTURAL)	GL	1,00		
<b>6</b>		<b>MAMPOSTERIAS, DIVISIONES Y ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES</b>				\$
	6.1	MUROS EN ARCILLA				
		MAMPOSTERIA EN BLOQUE DE ARCILLA No. 4 DOS CARAS PARA PAÑETAR	M2	167,00		
<b>7</b>		<b>CUBIERTAS Y CIELOS</b>				\$
		<b>CUBIERTAS</b>				
	7.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJAS DE BARRO NUEVAS	M2	147,00		
	7.2	LAVADO DE TEJAS EXISTENTES	M2	147,00		
	7.3	INSTALACION DE TEJAS RECUPERADAS	M2	147,00		
	7.4	INSTALACION DE CABALLETE, LIMAHOYA Y LIMATESA EN TEJA DE BARRO NUEVA	ML	67,21		
	7.5	INSTALACION DE TEJA ETERNIT PARA SOPORTE DE TEJA DE BARRO ESTACION Y BODEGA	M2	314,33		
		<b>CIELO FALSO</b>				\$
	7.6	CIELO FALSO EN LAMINAS DE DRYWALL A JUNTA PERDIDA + PINTURA VINILICA DE ACABADO. INCLUYE CUELGAS EN ESTRUCTURA DE ACERO GALVANIZADO, PERFORACIONES PARA ELEMENTOS DE ILUMINACION, AIRE ACONDICIONADO, ETC.	M2	32,50		

CAP.	ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR UNITARIO	VR TOTAL
	7,7	CIELO FALSO EN LAMINAS PLACA RH RESISTENTE ALA HUMEDAD (GYPLAC O SIMILAR) JUNTA PERDIDA + PINTURA EPOXICA DE ACABADO. INCLUYE CUELGAS EN ESTRUCTURA DE ACERO GALVANIZADO, PERFORACIONES PARA ELEMENTOS DE ILUMINACION, AIRE ACONDICIONADO, ETC. BAÑOS Y SERVICIOS	M2	16,80		
		<b>IMPERMEABILIZACIONES</b>				\$
	7,8	AISLAMIENTO TERMICO BAJO CUBIERTA ENTRE CORREAS EN PANELES RIGIDOS EN POLIESTIRENO EXTRUIDO (PREPEX FIBERGLASS O SIMILAR)	M2	314,33		
		<b>CANAL</b>				\$
	7,9	CANAL METALICA EN LAMINA CAL 18 - DESARROLLO 1,00 M. INCLUYE SOPORTES, ANTICORROSIVO Y PINTURA DE ACABADO ESTACION BODEGA	ML	85,36		
<b>8</b>		<b>RECUBRIMIENTOS</b>				\$
	8,1	PAÑETE EN MORTERO CON AGREGADO DE CAL-ARENA 1:3 E:2,5 CM PARA MUROS INTERIORES	M2	566,97		
	8,2	ARREGLO DE FILOS EN DILATACIONES EN FACHADA EDIFICIO ESTACION	ML	353,18		
	8,3	REPARACION DE FILOS EN VANOS VENTANAS Y PUERTAS FACHADAS EDIFICIO ESTACION Y BODEGA	ML	250,00		
	8,5	RESANE DE GRIETAS Y SUSTITUCION DE PAÑETE FALTANTE EDIFICIO ESTACION Y BODEGA	M2	596,42		
		<b>ENCHAPES</b>				\$
	8,6	ENCHAPE DE BAÑOS EN PORCELANATO FORMATO 30x60 CM COLOR BLANCO	M2	36,13		
	8,7	ENCHAPE DE BAÑOS EN CERAMICA FORMATO 30x30 CM COLOR BLANCO	M2	7,35		
	8,8	MOSAICO EN VIDRIO MEZCLA BLANCO Y NEGRO GRIS 23 X 48X 24 MM	M2	4,79		
		<b>ESTUCOS Y PINTURAS</b>				\$
	8,9	ESTUCO PLASTICO SOBRE MUROS CON PAÑETE	M2	566,97		
	8,10	PINTURA TIPO 1 VINILO BLANCO A 3 MANOS MUROS INTERIORES	M2	566,97		
	8,11	PINTURA KORAZA MUROS EXTERIORES COLOR MELON N° MANOS 3	M2	226,82		
	8,12	PINTURA KORAZA MUROS EXTERIORES COLOR GRIS BASALTO N° MANOS 3	M2	61,04		
	8,13	PINTURA KORAZA MUROS EXTERIORES COLOR LADRILLO N° MANOS 3	M2	202,40		
	8,14	PINTURA ANTICORROSIVO REJAS N° MANOS 1	M2	6,78		
	8,15	PINTURA ESMALTE COLOR NEGRO BARROTES VENTANAS Y PUERTAS N° MANOS 4	M2	6,78		
	8,16	PINTURA ESMALTE COLOR TABACO CLARO N° MANOS 3	M2	92,60		
		<b>IMPERMEABILIZANTE FACHADAS</b>				\$
	8,17	HIDROFUGO CON SIKA TRANSPARENTE 10 DE SIKA (Sikaguard 711 ES) O SU EQUIVALENTE	M2	596,42		
		<b>LAVADO E HIDROFUGADO DE MUROS</b>				\$
	8,18	RASPADO DE PINTURA PAÑETE SUELTO EDIFICIO ESTACION Y BODEGA	M2	596,42		
	8,19	LAVADO DE MUROS EXTERIORES CON AGUA A PRESION	M2	596,42		
<b>9</b>		<b>PISOS Y ZOCALOS</b>				\$
		<b>ACABADOS DE PISO</b>				\$
	9,1	AFINADO DE PISOS CON MORTERO 1:4 E:4CM	M2	254,63		
	9,2	PISO EN TABLETA DE CONCRETO GRIS ALTO TRAFICO FORMATO 20 X 20 CM	M2	136,71		
	9,3	PISO EN TABLETA DE CONCRETO NEGRO BLANCO ALTO TRAFICO INSTALACION TIPO AJEDREZ FORMATO 20 X 20 CM	M2	31,72		
	9,4	GENEFA EN TABLETA DE CONCRETO GRAVADA COLOR NEGRO BLANCO ALTO TRAFICO FORMATO 20 X 20 CM	ML	28,02		

CAP.	ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	Vr UNITARIO	VR TOTAL
	9,5	PISO EN TABLETA DE CONCRETO GRAVADO PARA TAPETE CENTRAL NEGRO BLANCO ALTO TRAFICO 20 X 20 CM	M2	47,76		
	9,6	PISOS EN PORCELANATO FORMATO 30 x 60 CM COLOR NEGRO INCLUYE MORTERO DE BASE.	M2	15,98		
	9,7	PISOS EN CERAMICA COLOR BLANCO FORMATO 30 X 30 CM	M2	1,26		
	9,8	PISO EN CONCRETO PULIDO Y BRILLADO COLOR GRIS	M2	21,20		
		ZOCALO				\$
	9,9	ZOCALO EN TABLETA DE CEMENTO COLOR GRIS 15 X 20 CM	ML	142,21		
		CAÑUELAS Y REJILLAS				\$
	9,10	CARCAMO EN CONCRETO F' C 21 MPA A: 0.25 M. x H: 0.35 M. + REJILLA DE PISO 1.60 X .20 M	UN	6,00		
10		<b>CARPINTERIA METALICA</b>				\$
		VENTANAS EN ALUMINIO				\$
	10,4	VENTANA V-06 (A: 7,60m2). DOBLE VIDRIO SUPERIOR INFERIOR TEMPLADO FIJO - PELICULA DE SEGURIDAD - ANCLAJES A MURO EN ACERO INOXIDABLE - FRANJAS DE SEGURIDAD (VER DETALLE)	UN	2,00		
		<b>PUERTAS VIDRIERAS EN ALUMINIO Y METALICA</b>				\$
	10,7	PUERTA P-05 (1,00x2.30M). MARCO METALICO EN LAMINA CAL 18 + ALA ENTAMBORADA EN LAMINA CAL 18 CON REJILLA DE VENTILACION SUPERIOR Y INFERIOR ,ANTICORROSIVO + PINTURA DE ACABADO. INCLUYE CERRADURA DE MANIJA EN ACERO INOXIDABLE DE USO INSTITUCIONAL.	UN	2,00		
	10,8	PUERTA P-06 (0,70x2.30M). MARCO METALICO EN LAMINA CAL 18 + ALA ENTAMBORADA EN LAMINA CAL 18 CON REJILLA DE VENTILACION SUPERIOR ,ANTICORROSIVO + PINTURA DE ACABADO. INCLUYE CERRADURA DE MANIJA EN ACERO INOXIDABLE DE USO INSTITUCIONAL.	UN	1,00		
	10,9	PUERTA P-07 (0,90x2.30M). MARCO METALICO EN LAMINA CAL 18 + ALA ENTAMBORADA EN LAMINA CAL 18 CON REJILLA DE VENTILACION SUPERIOR Y INFERIOR ,ANTICORROSIVO + PINTURA DE ACABADO. INCLUYE CERRADURA DE MANIJA EN ACERO INOXIDABLE DE USO INSTITUCIONAL.	UN	2,00		
	10,10	PUERTA P-09 (1,95 X 3,67M).VIDRIOS TEMPLADOS LATERALES FIJOS - DOBLE HOJA EN VIDRIO TEMPLADO Y UN FIJO EN LA PARTE SUPERIOR EN ARCO - PELICULA DE SEGURIDAD - ANCLAJES A MURO EN ACERO INOXIDABLE - CERRADURA DE SEGURIDAD - MANIJA TUBULAR EN ACERO INOXIDABLE - FRANJAS DE SEGURIDAD (VER DETALLE)	UN	2,00		
	10,11	PUERTA P-10 (2,07 X 3,67M).VIDRIOS TEMPLADOS LATERALES FIJOS - DOBLE HOJA EN VIDRIO TEMPLADO Y UN FIJO EN LA PARTE SUPERIOR EN ARCO - PELICULA DE SEGURIDAD - ANCLAJES A MURO EN ACERO INOXIDABLE - CERRADURA DE SEGURIDAD - MANIJA TUBULAR EN ACERO INOXIDABLE - FRANJAS DE SEGURIDAD (VER DETALLE)	UN	2,00		
11		<b>CARPINTERIA DE MADERA</b>				\$
		VENTANA				\$
	11,1	VENTANA V-04 (1,27X1,84M). MADERA DOBLE HOJA Y VENTILACION EN LA PARTE SUPERIOR CON REJA EN VARILLAS DE ACERO LISO VERTICALES SOLIDAS GALVANIZADAS Y RECUBIERTAS CON PINTURA NEGRA INCLUYE HERRAJES - CERRADURA REPLICA DE LA ORIGINAL (VER DETALLE)	UN	7,00		

CAP.	ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	Vr UNITARIO	VR TOTAL
	11,2	VENTANA V-05 (1,35X1,84M). MADERA DOBLE HOJA Y VENTILACION EN LA PARTE SUPERIOR CON REJA EN VARILLAS DE ACERO LISO VERTICALES SOLIDAS GALVANIZADAS Y RECUBIERTAS CON PINTURA NEGRA INCLUYE HERRAJES - CERRADURA REPLICA DE LA ORIGINAL (VER DETALLE)	UN	3,00		
		<b>PUERTAS</b>				
	11,3	PUERTA P-03 (0,90X2,30M). MARCO EN MADERA Y HOJA EN MADERA ENTAMBORADA INCLUYE CERRADURA DE POMMA + REGILLA DE VENTILACION EN LA PARTE SUPERIOR EN LA MINA METALICA COLD ROLLED CAL 16	UN	3,00		
	11,5	PUERTA P-08 (1,45X2,80M) MADERA DOBLE HOJA - VENTILACION EN LA PARTE SUPERIOR CON REJA EN VARILLAS DE ACERO LISO VERTICALES SOLIDAS GALVANIZADAS Y RECUBIERTAS CON PINTURA ESMALTE NEGRA, INCLUYE HERRAJES - CERRADURA DE SEGURIDAD REPLICA DE LA ORIGINAL	UN	12,00		
<b>12</b>		<b>APARATOS SANITARIOS, MUEBLES Y GRIFERIAS</b>				
		<b>APARATOS SANITARIOS Y COCINA</b>				\$
	12,1	SANITARIO DE FLUXOMETRO CON GRIFERIA ANTIVANDALICA EN PORCELANA COLOR BLANCO	UN	3,00		\$
	12,2	ORNAL DE FLUXOMETRO EN PORCELANA + GRIFERIA ANTIVANDALICA COLOR BLANCO	UN	1,00		
	12,3	LAVAMANOS REDONDO DE EMPOTRAR EN ACERO INOXIDABLE	UN	2,00		
		<b>GRIFERIAS</b>				\$
	12,5	GRIFERIA CROMADA PARA LAVAMANOS. INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION.	UN	2,00		
	12,8	LLAVE BOCAMANGUERA CROMADA PARA LAVAESCOBAS	UN	1,00		\$
		<b>ACCESORIOS</b>				
	12,9	DISPENSADORES DE PAPEL HIGIENICO TIPO INDUSTRIAL EN ACERO INOXIDABLE 430 CON LLAVE Y CERRADURA	UN	3,00		
	12,10	SECADORES DE MANO, ACABADO EN ACERO INOXIDABLE CON SISTEMA DE SENSOR PARA MANOS LIBRES	UN	2,00		
	12,11	REJILLA DE PISO PARA ZONAS HUMEDAS ANTICUCARACHAS REF. TA 3"x 2" EN ACERO INOXIDABLE	UN	3,00		
	12,13	ESPEJO 5 MM.(1,00 X,80M) BISELADO ADOSADO A MURO CON CINTA TIPO 3M O EQUIVALENTE	UN	2,00		
		<b>MUEBLES</b>				\$
	12,16	MESON EN GRANITO CON FALDON DE 50CM. SOBRE ESTRUCTURA METALICA FIJADA A MURO COLOR NEGRO (1,00 x .60) BAÑOS PUBLICOS	UN	2,00		
		<b>DIVISIONES</b>				\$
	12,19	DIVISIONES EN ACERO INOXIDABLE CABINAS DE BAÑO Y SEPARACIONES ENTRE ORINALES	M2	8,00		

CAP.	ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	Vr UNITARIO	VR TOTAL
13		<b>INSTALACIONES HIDROSANITARIAS</b>				\$
	13.1	TUBERIA SANITARIA DE 8"	ML	12,00		
	13.2	TUBERIA SANITARIA DE 6"	ML	16,76		
	13.3	TUBERIA SANITARIA DE 4"	ML	56,81		
	13.4	TUBERIA SANITARIA DE 3"	ML	12,40		
	13.5	TUBERIA SANITARIA DE 2"	ML	45,85		
	13.6	PUNTO SANITARIO 4"	UN	12,00		
	13.7	PUNTO SANITARIO 2"	UN	30,00		
	13.8	CAJA DE INSPECCION DE 0,60x0,60x0,60 m EN LADRILLO- CONCRETO	UN	16,00		
	13,8,1	CAJA DE INSPECCION DE 0,80x0,80x0,80 m EN LADRILLO- CONCRETO	UN	7,00		
	13,8,2	TRAMPA DE GRASAS DE 0.6X1.2X1.2	UN	1,00		
	13.9	TUBERIA REVENTILACION 2"	ML	71,30		
	13.10	TUBERIA AGUA LLUVIA 4"	ML	19,00		
	13.11	TUBERIA AGUA LLUVIA 6"	ML	149,00		
	13.12	BAJANTE AGUA LLUVIA 4"	ML	85,00		
	13,13,1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN EN SECO DE 0-2 m	M3	98,40		
	13,13,2	LLENO EN ARENA PARA ATRAQUE DE TUBERIA	ML	377,00		
	13,13,3	LLENO COMPACTADO MANUAL CON MATERIAL TRANSPORTADO	M3	98,40		
	13.13	BOMBA ACUADO 1.5LPS/60PSI/1HP	UN	1,00		
	13.14	TANQUE HIDRONEUMATICO 300 LT	UN	1,00		
	13.16	TUBERIA PVC RDE21 2+1/2"	ML	30,00		
	13.16,1	TUBERIA PVC RDE21 2"	ML	105,50		
	13.17	TUBERIA PVC RDE21 1+1/2"	ML	26,00		
	13.18	TUBERIA PVC RDE21 1+1/4"	ML	4,00		
	13.20	TUBERIA PVC RDE21 3/4"	ML	17,00		
	13.21	TUBERIA PVC RDE9 1/2"	UN	60,30		
	13.22	PUNTO HIDRAULICO 1/2"	UN	30,00		
	13,22,1	PUNTO HIDRAULICO 1+1/4"	UN	31,00		
	13.23	VALVULA 2+1/2"	UN	1,00		
	13,23,1	VALVULA 2"	UN	2,00		
	13.24	VALVULA 1+1/2"	UN	3,00		
	13.25	VALVULA 1+1/4"	UN	4,00		
	13.27	VALVULA 1/2"	UN	2,00		
	13.28	MACROMEDIDOR 2"	UN	1,00		
	13.29	CHEQUE 1+1/4"	UN	1,00		
	13.30	TAPA PLASTICA DE REGISTRO DE 0,20x0,20	UN	21,00		
		<b>RED CONTRA INCENDIO</b>				\$
		SISTEMA DE EXTINCION HUMEDA DE INCENDIOS, SUMINISTRO E INSTALACION				\$
	13.31	TUBERIA ACERO AL CARBONO SCHEDULE 10 Ø1", CON COSTURA; ASTM-A53 Gr. A o B	ML	40,00		
	13.32	TUBERIA ACERO AL CARBONO SCHEDULE 10 Ø1½", CON COSTURA; ASTM-A53 Gr. A o B	ML	10,00		



CAP.	ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR UNITARIO	VR TOTAL
	13.33	TUBERIA ACERO AL CARBONO SCHEDULE 10 Ø2 1/2"; CON COSTURA; ASTM-A53 Gr. A o B	ML	83,00		
	13.34	TUBERIA ACERO AL CARBONO SCHEDULE 10 Ø3"; CON COSTURA; ASTM-A53 Gr. A o B	ML	107,00		
	13.36	TEE MECANICA H.D. DE Ø 2 1/2" X 1" UL/FM (u)	UN	16,00		
	13.37	TEE ROSCADA H.D. Ø 1", UL/FM	UN	5,00		
	13.38	TEE RANURADA H.D. Ø 2 1/2", UL/FM	UN	1,00		
	13.39	TEE RANURADA H.D. Ø 3", UL/FM	UN	1,00		
	13.40	CODO HD Ø1" ROSCADO", UL/FM	UN	16,00		
	13.41	CODO HD Ø1½", UL/FM	UN	2,00		
	13.42	CODO HD Ø2 1/2", UL/FM	UN	10,00		
	13.43	CODO HD Ø3", UL/FM	UN	2,00		
	13.45	ACOPLE RANURADO H.D. Ø1½", UL/FM	UN	5,00		
	13.46	ACOPLE RANURADO H.D. Ø2½", UL/FM	UN	24,00		
	13.47	ACOPLE RANURADO H.D. Ø3", UL/FM	UN	15,00		
	13.50	REDUCCIÓN Ø3" A 2 1/2" UL/FM	UN	1,00		
	13.51	REDUCCIÓN Ø3" A 1 1/2" UL/FM	UN	1,00		
	13.52	KIT GABINETE CONTRA INCENDIO TIPO II COLD ROLLED CALIBRE 18	UN	1,00		
	13.53	VALVULA DE PRUEBA Y DRENAJE Ø1", UL/FM	UN	1,00		
	13.54	VALVULA MARIPOSA RANURADA Ø3", UL/FM	UN	1,00		
	13.55	RISER CHECK Ø3", UL/FM	UN	1,00		
	13.56	SENSOR DE FLUJO Ø3", UL/FM	UN	1,00		
	13.58	ROCIADOR QR TIPO PENDIENTE K=5,6 Ø1/2" UL/FM (INCLUYE ESCUDOS)	UN	8,00		
	13.59	ROCIADOR QR TIPO MONTANTE K=5,6 Ø1/2" UL/FM	UN	25,00		
	13.62	PINTURA PARA TUBERIAS METALICAS TODO DIAMETRO	ML	240,00		
	13.63	SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS, SUMINISTRO E INSTALACION PANEL CENTRAL DE INCENDIOS, 159 DETECTORES, 159 MÓDULOS POR SLC., 2 LAZOS, UL/FM.	UN	1,00		\$
	13.64	BATERIA DE RESPALDO, (5 MINUTOS ALARMA, 24 HORAS STAND BY. 12V, 16 AMPERIOS).	UN	1,00		
	13.65	CABLE FPLP 2X16 AWG SHIELDED, CERTIFICADO UL/FM	ML	195,00		
	13.66	TUBERIA EMT Ø3/4". INCLUYE SOPORTES Y ACCESORIOS	ML	100,00		
	13.67	CAJILLA METALICA TIPO RADWEL, UL, DIMENSION 4X4 O 4X2 INC. ACCESORIOS	UN	50,00		
	13.68	DETECTOR DE HUMO, INCLUYE BASE, UL/FM	UN	11,00		
	13.70	ESTACION MANUAL DIRECCIONABLE, UL/FM	UN	3,00		
	13.71	SIRENA ESTROBOSCOPICA, MULTICANDELA, UL/FM	UN	3,00		
	13.72	MODULO SUPERVISION DIRECCIONABLE, UL/FM	UN	1,00		
	13.79	SUMINISTRO E INSTALACION, SOPORTERIA REDES HUMEDAS SOPORTE SISMORESISTENTE CUATRO VIAS Ø3", UL/FM	UN	2,00		\$
	13.80	EXCAVACION PARA TUBERIA HIDRAULICA Y DETECCION , MATERIAL DE COMPACTACION , SOPORTERIA DE CAMBIOS DE DIRECCION (MEZCLA POBRE) . ZANJA 0.50X0.50 X 0,70M	ML	190,00		
	13.81	PRUEBAS NO DESTRUCTIVAS DE TUBERIA, VALVULAS Y ACCESORIOS				\$
	13.82	PRUEBA HIDROSTATICA, (LIMPIEZA Y SECADO PARA LINEAS DE TUBERIA DE 3" A 6" DE DIÁMETRO) EQUIPO DE EXTINCION PORTATIL EXTINTOR PORTATIL HALOTRON TIPO 2A:10BC SUMINISTRO EQUIPO DE BOMBEO Y ACCESORIOS EN GENERAL	UN	1,00		
			UN	8,00		\$

CAP.	ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	Vr UNITARIO	VR TOTAL
	13.83	UNA (1) BOMBA CENTRIFUGA DE EJE VERTICAL MARCA AURORA IGUAL O SIMILAR, ANILLOS DE PRENSA ESTOPA EN T.F.E. GRAFITO IMPREGNADO. MODELO 3-383-9, TIPO VERTICAL EN LINEA, UNA ETAPA, DIÁMETRO DE SUCCIÓN DE 4" ANSI 125#, DIÁMETRO DE DESCARGA DE 3" ANSI 125#, LA CARCASA DE LA BOMBA ES EN FUNDICIÓN DE HIERRO, ASTM-A-48, CASQUILLOS, PRENSA-ESTOPA, CAMISA DEL EJE Y ANILLOS DE FRICCIÓN EN BRONCE ASTM-B62, IMPULSOR EN BRONCE ASTM-584, EJE EN ACERO AISI C1045 O EQUIVALENTE CON ACCESORIOS DE MONTAJE CAUDALIMETRO Y JOCKEY.	UN	1,00		
	13,84	ACCESORIOS PARA MONTAJE DE BOMBA Y MANO DE OBRA INSTALACION	GL	1,00		
<b>14</b>		<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>				\$
	14.01	ACOM.E.2F(TRIPLEX#2)	ML	60,00		
	14.02	ACOM.E.2F(3#6Cu)	ML	14,00		
	14.03	ACOM.E.2F(3#6Cu) 1" IMC	ML	8,00		
	14.04	ACOM.E. 2F(4#6)1"PVC	ML	7,00		
	14.05	DESMONTE MATERIALES ELECTRICOS INSTALADOS	GL	1,00		
	14.06	ACOM.E.3F (CUADRUPLX#2/0)	ML	75,00		
	14.07	ACOM.E.3F (4#6Cu)	ML	14,00		
	14.08	ACOM.E.3F (4#6Cu) 1" IMC	ML	8,00		
	14.09	ACOM.E.3F (5#6Cu) 1" PVC	ML	14,00		
	14.10	ACOM.E.3F (4#1/0Cu)	ML	14,00		
	14.11	ACOM.E.3F (4#1/0Cu) 2" IMC	ML	10,00		
	14.12	ACOM.E.3F (5#1/0Cu) 2" PVC	ML	32,00		
	14.13	ACOM.E. 1F(3#8)1"PVC	ML	8,00		
	14.14	BREAKER 1F 20 AMP	UN	26,00		
	14.15	BREAKER 1F 30 AMP	UN	5,00		
	14.16	BREAKER 2F 30 AMP	UN	9,00		
	14.18	TABLERO 4 CIRCUITOS 2F	UN	2,00		
	14.19	TABLERO 36 CIRCUITOS 2F	UN	1,00		
	14.20	TABLERO 12 CIRCUITOS 3F	UN	1,00		
	14.21	TABLERO 24 CIRCUITOS 3F	UN	1,00		
	14.22	PUESTA A TIERRA CONTADOR	UN	3,00		
	14.23	PUESTA A TIERRA TABLERO	UN	3,00		
	14.24	SALIDA TOMACORRIENTE GENERAL DOBLE	UN	26,00		
	14.25	SALIDA TOMACORRIENTE GFCI	UN	2,00		
	14.26	SALIDA TOMACORRIENTE ESPECIAL DOBLE #10 3/4"	UN	3,00		
	14.28	SALIDA TOMACORRIENTE REGULADO	UN	6,00		
	14.29	SALIDA TOMACORRIENTE EXTERIORES Y PISO	UN	10,00		
	14.30	SALIDA DE ILUMINACION LUMINARIAS TECHO	UN	40,00		
	14.31	SALIDA DE ILUMINACION LUMINARIAS PISO	UN	16,00		
	14.32	SALIDA TOMACORRIENTE EXTERIORES Y PISO	UN	10,00		
	14.33	SALIDA TOMACORRIENTE BIFASICO	UN	1,00		

CAP.	ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	Vr UNITARIO	VR TOTAL
	14.34	SALIDA TOMACORRIENTE BIFASICO #10 3/4"	UN	6,00		
	14.35	SALIDA TOMACORRIENTE TRIFASICO #8 1"	UN	1,00		
	14.36	SALIDA TOMACORRIENTE TRIFASICO #2 1 1/2"	UN	1,00		
	14.37	INSTALACION LUMINARIA DE 12 VATIOS LED BALA DE TECHO	UN	15,00		
	14.38	INSTALACION LUMINARIA DE 57 VATIOS LED TIPO CAMPANA	UN	18,00		
	14.39	INSTALACION LUMINARIA DE 18 VATIOS LED DE EMPOTRAR EN PISO	UN	16,00		
	14.40	SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE	UN	1,00		
	14.41	SALIDA INTERRUPTOR DOBLE	UN	1,00		
	14.42	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO	UN	3,00		
	14.43	SALIDA INTERRUPTOR CONMUTABLE	UN	8,00		
	14.44	SALIDA INTERRUPTOR CONMUTABLE DOBLE	UN	1,00		
	14.45	SALIDA INTERRUPTOR 4VIAS	UN	3,00		
	14.46	UPS DE 2KW	UN	1,00		
	14.47	RACK DE 12 PUERTOS	UN	2,00		
	14.48	MATRICULA CHEC	UN	2,00		
	14.49	CONTADOR MONOFASICO-TRIFILAR-NEUTRO DIRECTO	UN	1,00		
	14.50	CONTADOR TRIFASICO MEDIDA SEMIDIRECTA	UN	1,00		
	14.51	CONTADRO TRIFASICO	UN	1,00		
	14.52	VALLA INFORMATIVA DE LA OBRA	UN	1,00		
	14.53	TRANSFORMADORES DE CORRIENTE	UN	3,00		
	14.54	REGLETA DE CABLEADO	UN	1,00		
	14.55	ACOMETIDA PARA RED CONTRAINCENDIOS	GL	0,50		
	14.56	TABLERO TRIFASICO CON BREAKERS DE 12 CIRCUITOS	GL	1,00		
	14.57	RETIE	UN	0,50		
	14.58	TRANSPORTE DE MATERIALES	UN	0,50		
15		<b>INSTALACIONES AIRE ACONDICIONADO</b>				\$
		ESTACION				
	15.3	<b>EQUIPO SISTEMA DE REFRIGERANTE VARIABLE VRF:</b>				\$
	15.3.1	UNIDAD TIPO VRF R-410A				
	15.3.1.1	UNIDAD CONDENSADORA:				
		UCA VRF-01	UN	1,00		
	15.3.1.2	UNIDADES INTERIORES TIPO MINISPLIT				
	15.3.2	MS VRF-01 DE 1.5 TR	UN	2,00		
		UNIDAD TIPO SINGLE SPLIT INVERTER R-410A				
		UCA SI-01 DE 4 TR	UN	2,00		
		UCA SI-01 DE 3 TR	UN	3,00		
	15.4	<b>INSTALACION Y ACCESORIOS:</b>				\$
	15.4.1.1	UNIDAD CONDENSADORA VRF	UN	1,00		
	15.4.1.2	UNIDAD CONDENSADORA SINGLE SPLIT	UN	5,00		
	15.4.1.3	UNIDAD INTERIOR MINI SPLIT MS VRF	UN	2,00		
	15.4.1.4	UNIDAD INTERIOR FANCOIL FC	UN	5,00		
	15.4.2	SISTEMA DE CONDUCTOS EN LÁMINA GALVANIZADA:				\$
	15.4.2.1	CALIBRE 24	M2	20,00		
	15.4.3	SISTEMA DE CONDUCTOS CIRCULARES:				\$
	15.4.3.1	Ø 22" CAL 24	M	24,00		
	15.4.3.2	Ø 18" CAL 24	M	42,00		
	15.4.3.3	Ø 15" CAL 24	M	4,00		

CAP.	ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	Vr UNITARIO	VR TOTAL
	15.4.3.4	Ø 12" CAL 24	M	7,00		
	15.4.3.5	CUELLO DIFUSOR LINEAL 108" X 4 SLOTS 3/4"	UN	8,00		
	15.4.3.6	CUELLO DIFUSOR LINEAL 72" X 4 SLOTS 3/4"	UN	3,00		
	15.4.4	AISLAMIENTO DE CONDUCTOS RECT. / CIRCULARES:				\$
	15.4.4.1	AISLAMIENTO INTERNO EN DUCT LINER FIBRA DE VIDRIO	M2	177,00		\$
	15.4.5	DIFUSOR LINEAL DE SUMINISTRO:				
	15.4.5.1	108" X 4 RANURAS DE 3/4"	UN	8,00		
	15.4.5.2	72" X 4 RANURAS DE 3/4"	UN	3,00		
	15.4.6	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA SIN DÁMPER:				
	15.4.6.1	48" X 20"	UN	2,00		
	15.4.6.2	24" X 24"	UN	1,00		
	15.4.7	REJILLA DE AIRE EXTERNO CON DÁMPER CON FILTRO:				
	15.4.7.1	24" X 6"	UN	2,00		
	15.4.8	TUBERIA DE COBRE REFRIGERANTE TIPO K:				
	15.4.8.1	3/8" X 3/4"	M	210,00		
	15.4.8.2	1/4" x 1/2"	M	15,00		
	15.4.9	ACCESORIOS DE REFRIGERACIÓN Y REFRIGERANTE:				
	15.4.9.1	CONEXIONES BRANCH TIPO Y				
		CONEXIONES Y UCA VRF-01	UN	1,00		
	15.4.9.2	VALVULAS DE CORTE PARA REFRIGERACIÓN LÍNEA DE LÍQUIDO:				
		3/8"	UN	6,00		
		1/4"	UN	2,00		
	15.4.9.3	VALVULAS DE CORTE PARA REFRIGERACIÓN LÍNEA DE SUCCIÓN:				
		3/4"	UN	6,00		
		1/2"	UN	2,00		
	15.4.9.4	VALVULA KIT DE DISTRIBUCIÓN				
		MINISPLIT MS VRF	UN	2,00		
	15.4.9.5	CARGA CON REFRIGERANTE R-410A	KG	25,00		
	15.4.10	SISTEMA DE CONTROL VRF:				
	15.4.10.1	CONTROLADOR SIMPLE VRF	UN	1,00		
	15.4.10.2	TERMOSTATOS ALAMBRADOS FANCOILS	UN	5,00		
	15.4.10.3	CABLEADO DE UNIDAD FANCOIL A TERMOSTATO	UN	5,00		
	15.4.10.4	CABLEADO DE CONTROL 2 X 16 APANTALLADO ENTRE CONDENSADORAS, UNIDADES INTERIORES Y PANEL TOUCH. INCLUYE CONDUIT	GL	1,00		
	15.4.10.5	PROGRAMACION Y PUESTA EN MARCHA SISTEMA DE CONTROL VRF	UN	1,00		
	15.4.10.6	TRANSPORTE, IZADA Y PUESTA EN SITIO DE EQUIPOS	UN	1,00		
	15.4.11	TRANSPORTE DE MATERIALES	GL	1,00		
	15.4.12	AJUSTE Y BALACEO SISTEMA DE AIRE	GL	1,00		
	15.4.13	SUPERVISIÓN E INGENIERIA	GL	1,00		
CAP.	ITEM	DESCRIPCION	UN	CANTIDAD	Vr UNITARIO	
16		<b>URBANISMO - ESPACIO PUBLICO</b>				\$
		DEMOLICIONES				
	16.01	INSTALACION CAMPAMENTO PROVISIONALES 36M2	UN	1,00		
	16.02	CERRAMIENTO PROVISIONAL	ML	405,91		
	16.03	CERRAMIENTO PEATONAL	ML	542,77		

CAP.	ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	Vr UNITARIO	VR TOTAL
	16.04	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	3.236,71		
	16.07	DEMARCAACION VIAL CON PINTURA EN FRIO	ML	313,00		\$
		<b>MOBILIARIO</b>				
	16.25	CICLOPARQUEADERO ESTRUCTURA EN TUBO M-101 IDU O SU EQUIVALENTE	UN	2,00		
	16.26	BANCA EN CONCRETO CON ESPALDAR EN MALLA DE ACERO M - 30 (IDU O SU EQUIVALENTE)	UN	30,00		
	16.27	CANECA EN ACERO INOXIDABLE M - 121 (IDU O SU EQUIVALENTE)	UN	18,00		
	16.28	LUMINARIA	UN	35,00		
	16.29	BOLARDO M-60	UN	20,00		
	16.30	ASEO GENERAL	GL	1,00		
		<b>TOTAL COSTOS DIRECTOS</b>				\$

ADMINISTRACION	% \$
IMPREVISTOS	% \$
UTILIDAD	% \$
IVA SOBRE UTILIDAD	% \$
<b>COSTO TOTAL</b>	<b>\$</b>

Firma del proponente o del representante legal:

Nombre del proponente o del representante legal: